



Dhr. R. van Erp

Landschappelijk inrichtingsplan/ kwaliteitsverbetering De Aa 3 te Boekel

Inrichtings- en beheersplan

R.J.L. Bijvelds (Rik)
27-5-2019

Inleiding

Ten behoeve van de ruimtelijke ontwikkelingen aan de Aa 3 in Boekel, dient een duidelijk en goed onderbouwd landschappelijk inrichtingsplan/ kwaliteitsverbetering te liggen. De ruimtelijke ontwikkeling beoogt de omvorming van intensieve veehouderij tot niet-agrarisch bedrijf, waarbij alle bebouwing wordt vervangen en het grote agrarische bouwvlak wordt verkleind.

Het college van B&W van de gemeente Boekel heeft een principebesluit genomen waarin zij medewerking verleent aan beschreven initiatieven, mits de plannen aan de geldende wet- en regelgeving voldoen. Een goede landschappelijke inpassing/ kwaliteitsverbetering van het landschap, waarmee de locatie 'groen wordt ingepast', is één van de voorwaarden waaraan moet worden voldaan.

Voorliggend plan geeft invulling aan de wens van de gemeente voor een goede kwaliteitsverbetering op de locatie de Aa 3 te Boekel.

Inhoudsopgave

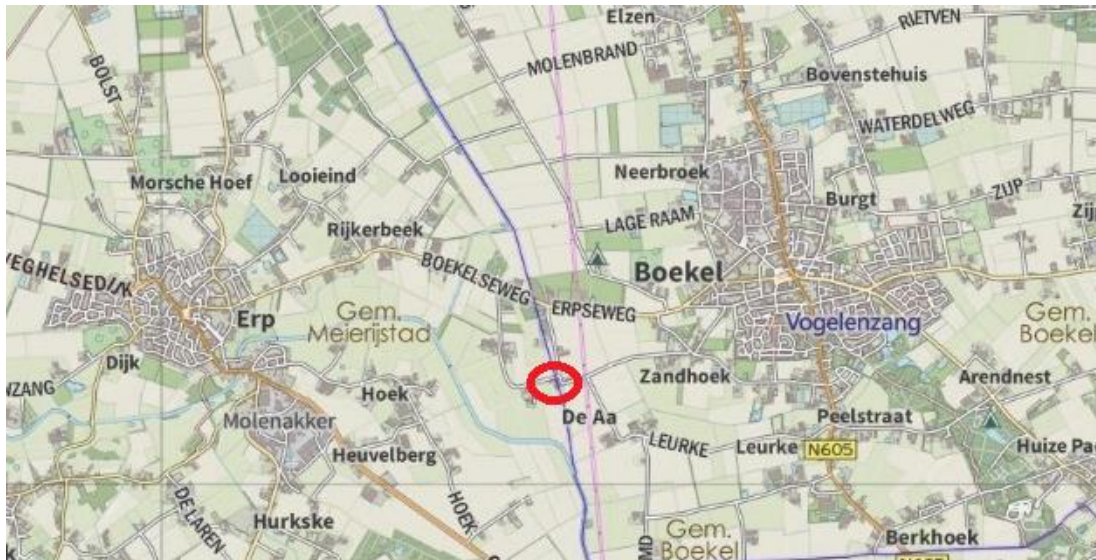
Inleiding	2
1. Planbeschrijving	4
1.1 Situering van het plangebied	4
1.2 Bodemmorfologie binnen het plangebied	4
1.3 Uitgangspunten bij de inrichting	5
1.4 Het inrichtingsplan	5
1.5 Struweelhaag L6A	5
1.6 Knip- en scheerhaag L7A	5
2. Plantlijst	6
3. De aanleg	7
3.1 Grondbewerking	7
3.2 Grondverbetering	7
3.3 Opkuilen	7
3.4 Uitzetten	7
3.5 Wettelijke bepalingen	7
3.6 Menging	7
3.7 Planten	8
4. Onderhoud/beheer	9
4.1 Onkruidbestrijding	9
4.2 Beheer 1 ^e groeiseizoen	9
4.3 Snoeien	9
Bijlage 1. Inrichtingsplan	10

1. Planbeschrijving

1.1 Situering van het plangebied

Het projectgebied, welke gelegen is in het beekdal- en het aansluitende open agrarisch landschap, wordt gekenmerkt door openheid met slechts enkele houtsingels en relatief weinig bebouwing. De hoofdwatergangen Aa en de Leijgraaf vormen, samen met de oost-west georiënteerde waterlopen een robuust (oppervlakte- en grond) watersysteem. De ontginningslinten zijn overwegend noord-zuid georiënteerd, in combinatie met een oost-west oriëntatie van de waterlopen.

Bron: Omgevingsplan, artikel 2.1: gebiedsbeschrijving



Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied. De locatie, De Aa 3, te Boekel, ten westen van het dorp Boekel, waar de landschappelijke inpassing toegepast gaat worden, wordt aangeduid met de rode cirkel. Bron: Kadviewer.map5.nl, 08-05-2019



Afbeelding 2: Begrenzing van het plangebied. Bron: Google Maps; De Aa 3 te Boekel, 08-05-2019

1.2 Bodemmorfologie binnen het plangebied

Het plangebied is gelegen ten westen van het dorp Boekel. De ingebrachte gronden vallen binnen de zandgebieden binnen Nederland. Het bedrijf bevindt zich op de grondsoort; laarpodzolgronden met leemarm en zwak lemig fijn zand, met grondwatertrap 6. (bron: maps.bodemdata.nl, 08-05-2019).

1.3 Uitgangspunten bij de inrichting

Belangrijk is dat de nieuwe ontwikkelingen bijdragen aan het behouden en/of versterken van de landschapskarakteristieken: relatieve openheid, een rationele (stroken)verkaveling, rechtlijnige landschapselementen en het natte karakter. Aangezien de aanwezige waterlopen in het gebied geen directe invloed hebben op het projectgebied, wordt vooral gericht op het behouden van de openheid in het beekdal en het functioneel inrichten van het erf welke past bij de eigenschappen van het landschap.

Een rijk beplant voorerf (woonzone) aan het lint en het bedrijfskavel daarachter is een pré. De woonzone kent een groene inrichting met hagen en solitaire (bestaande) bomen. Het bedrijfskavel wordt aan de noordzijde, naast de Veluwe landschappelijk ingepast (beplanting wordt naast de bomenrij versterkt. De bebouwing mag gezien worden, maar mag niet beeldbepalend zijn.

Bij de ontwikkeling van dit plan is rekening gehouden met de Beleidsnotitie Erfbeplantingen en Vitaal Buitengebied Boekel van de gemeente Boekel.

1.4 Het inrichtingsplan

Het hoofddoel van het inrichtingsplan is te zorgen voor een goede landschappelijke inpassing, maar ook voor groeiplaatsen, voedsel en veiligheid voor diverse soorten flora en fauna.

Het inrichtingsplan gaat uit van een groene buffer aan de noordzijde van het perceel met struweelbeplanting (L6A) en aan de oostzijde worden diverse beukenhagen (L7A) aangeplant. Het doel is om binnen deze struweelbeplanting alleen struikvormers aan te planten om een goede landschappelijke inpassing van de bebouwing te verkrijgen. De reden om alleen struikvormers aan te planten is omdat aan de noordzijde, naast de Veluwe, al grote zomereiken staan welke niet in het gedrang van de nieuwe beplanting mogen komen.

Het inrichtingsplan is opgenomen in bijlage 1.

1.5 Struweelhaag L6A

De struweelhaag zal bestaan uit diverse inheemse struik- en boomvormers. Om een goede variatie te geven aan de invulling hiervan is hieronder een soortenlijst opgenomen.

- Cornus sanguinea
- Rhamnus frangula
- Euonymus europaeus
- Corylus avellana
- Ligustrum vulgare
- Viburnum opulus
- Acer campestre
- Rosa canina
- Rosa rubiginosa

1.6 Knip- en scheerhaag L7A

De knip- en scheerhaag zal bestaan uit één soort.

- Fagus sylvatica, plantmaat 80-100 cm

2. Plantlijst

Plantlijst voor de landschappelijke inpassing/ kwaliteitsverbetering voor: Dhr. R. van Erp

Grondsoort:

Zandgrond

Totaal te planten struweelbeplanting

207 stuks

Totaal te planten knip- en scheerhaag

1206 stuks

Aantal	Soort	Latijnse naam	Maat	Type beplanting
Struweelbeplanting				
28 stuks	Gelderse roos	Viburnum opulus	80-100	Vulhout
22 stuks	Vuilboom	Rhamnus frangula	80-100	Vulhout
22 stuks	Lijsterbes	Sorbus aucuparia	80-100	Vulhout
22 stuks	Hazelaar	Corylus avellana	80-100	Vulhout
29 stuks	Rode kornoelje	Cornus sanguinea	80-100	Randsoort
29 stuks	Gewone liguster	Ligustrum vulgare	80-100	Randsoort
29 stuks	Veldesdoorn	Acer campestre	80-100	Randsoort
13 stuks	Hondsroos	Rosa canina	60-80	Randsoort
13 stuks	Egelantier	Rosa rubiginosa	60-80	Randsoort
Knip- en scheerhaag				
1206 stuks	Beuk	Fagus sylvatica	80-100	

3. De aanleg

3.1 Grondbewerking

Struweelhaag en knip- en scheerhaag: De beplanten oppervlakte dient 60 cm diep losgemaakt te worden. Dit is nodig ter verbetering van bodemstructuur. Voor bouwland volstaat diepwoelen of ploegen, daarna cultivateren of eggen. Voor weilanden en ruig terrein geldt: eerst frezen, daarna diepwoelen of ploegen en als laatste cultivateren of eggen.

3.2 Grondverbetering

Struweelbeplanting en knip- en scheerhaag: De keuze van het plantsoen is zodanig dat extra bemesting in principe niet nodig is. Door 2m³ compost per 100m² in te werken zal de beplanting beter aanslaan en kan het meer droogte verdragen.

3.3 Opkuilen

De planten dienen direct na levering opgekuild te worden! Na opkuilen dient de beplanting zo snel mogelijk op de definitieve plaats te worden geplant (niet opkuilen in vorstperiode).

Struweelbeplanting en knip- en scheerhaag: In 30 cm diepe sleuf. Zorg dat de wortels in zijn geheel onder de grond zitten om uitdroging te voorkomen.

3.4 Uitzetten

Struweelhaag: plantafstand 1, 5*1, 5 meter in driehoekverband (zie afbeelding 3)



Afbeelding 3: planten in driehoekverband met plantafstand 1. 5*1. 5 meter

Knip- en scheerhaag: Dubbele rij , 9 stuks per m¹ of blokhaag van 4 rijen, 18 stuks per m¹ (zie afbeelding 4)



Afbeelding 4: planten in rijverband, dubbele rij, 9 st/ m¹

3.5 Wettelijke bepalingen

Bomen en boomvormers dienen minimaal 2 meter uit de perceelgrens geplant te worden.

Hagen en struikvormers dienen minimaal 0,5 meter uit de perceelgrens geplant te worden.

Menging: zorg dat de verschillende soorten gemengd door de houtsingel geplant worden.

3.6 Menging

Onder menging wordt verstaan het mengen van de plantsoorten in Struweelhagen. Hoe groter de struweelhagen zijn des te groter de plantgroepen worden. Bij kleine plantvakken (<50 m²) wordt gebruik gemaakt van 3-5 planten per soort en bij grote plantvakken (>50) wordt gebruik gemaakt van 5-15 planten per soort in een groep. In afbeelding 5 is een mengingsschema te zien.

= **o x – a v**: zijn de struikvormers voornamelijk randsoorten
s i w + r: zijn de boomvormers en vulhout (langs een perceelsgrens geen boomvormers in de buitenrij)

4. Onderhoud/beheer

4.1 Onkruidbestrijding

De beplanting dient het 1e (zo nodig 2e) groeiseizoen zo goed mogelijk onkruidvrij te worden gehouden. Schoffelen, cultivateren en spitten zijn de mogelijkheden. Tussen de rijen kan ook worden gefreesd (let op! niet te diep in verband met wortelbeschadiging). Zorg ervoor dat het onkruid niet gaat overheersen waardoor de planten een moeilijke groeistart krijgen.

Een andere mogelijkheid is het zaaien van rode of witte klaver als bodembedekker. Na het 2^e groeiseizoen kan worden volstaan met pleksgewijs uitmaaien van de beplanting met een kleine gazonmaaier (tussen de rijen en randen met de bosmaaier).

4.2 Beheer 1^e groeiseizoen

Het is belangrijk om in het eerste groeiseizoen de nieuwe beplanting water te geven. De frequentie waarin dit plaats moet vinden zal bepaald moeten worden aan de hand van de 'vraag' van de beplanting. Dit zal gedurende het seizoen bekeken moeten worden. Ook het 2^e jaar kan het nodig zijn om de beplanting naar behoefte water te geven.

Na het eerste groeiseizoen zal bekeken moeten worden of en zo ja hoeveel beplanting er ingeboet moet worden. Belangrijk is het om de inboet aan het einde van het groeiseizoen op te nemen wanneer de goede beplanting nog in blad staan. Zo kun je duidelijk zien hoeveel beplanting er dood is gegaan. Het beste is om de dode beplanting te verwijderen en op een tekening aan te geven waar en hoeveel beplanting er dood is gegaan. De inboet kan dan in het zelfde plantseizoen opnieuw geplant worden.

Het is heel belangrijk om de nieuwe beplanting welke ingeboet is het eerste en zo nodig tweede groeiseizoen water te geven.

4.3 Snoeien

Struweelhaag: Om te voorkomen dat de beplanting te weinig ruimte heeft om te groeien, zal na 4 tot 6 jaar de helft van de struikvormers moeten worden afgezet (vlak boven de grond afzagen). Dit kan na 5 jaar worden herhaald zodat uiteindelijk alles om de 5 jaar verjongd wordt. Mooie exemplaren van onder andere de eik, haagbeuk, els, es en berk (welke vallen onder de boomvormers) kunnen als boom worden opgesnoeid. Dit kan na 5 jaar worden herhaald zodat uiteindelijk om de 6 tot 10 meter één boom overblijft met een onderbegroeiing van struiken. Het is ook mogelijk om deze boomvormers mee te nemen in het snoeiproces om de 4 a 6 jaar.

Knip- en scheerhaag: Twee maal per jaar snoeien op gewenste hoogte en breedte.

Bijlage 1. Inrichtingsplan



 JOS KANTERS GROENVOORZIENING GROEN FAUNA BOOM TUIN 			
opdrachtgever - Drieweg Advies		code - LIP19006	
contactpersoon - Freek Gevers		tek.nummer -	
omschrijving - Landschappelijk inpassingsplan		datum - 27-05-2019	
- De Aa 3, Boekel		wijz.data -	
-		-	
-		Tekening - Rik Bijvelids	
-		Schaal - 1:500	
behandeld door -		versie - V02	