



QUICKSCAN MILIEUASPECTEN
PAARDENHOUDERIJ
VOSSENBERGSESTEEG 5 SCHIJNDEL

De Roever Omgevingsadvies

Rembrandtlaan 4
5462 CH Veghel
T 073 594 10 11
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Quickscan milieuaspecten Vossenbergesteeg 5 Schijndel
Referentie:	20220993.v02.1p
Datum:	7 november 2023
Opdrachtgever:	Milon

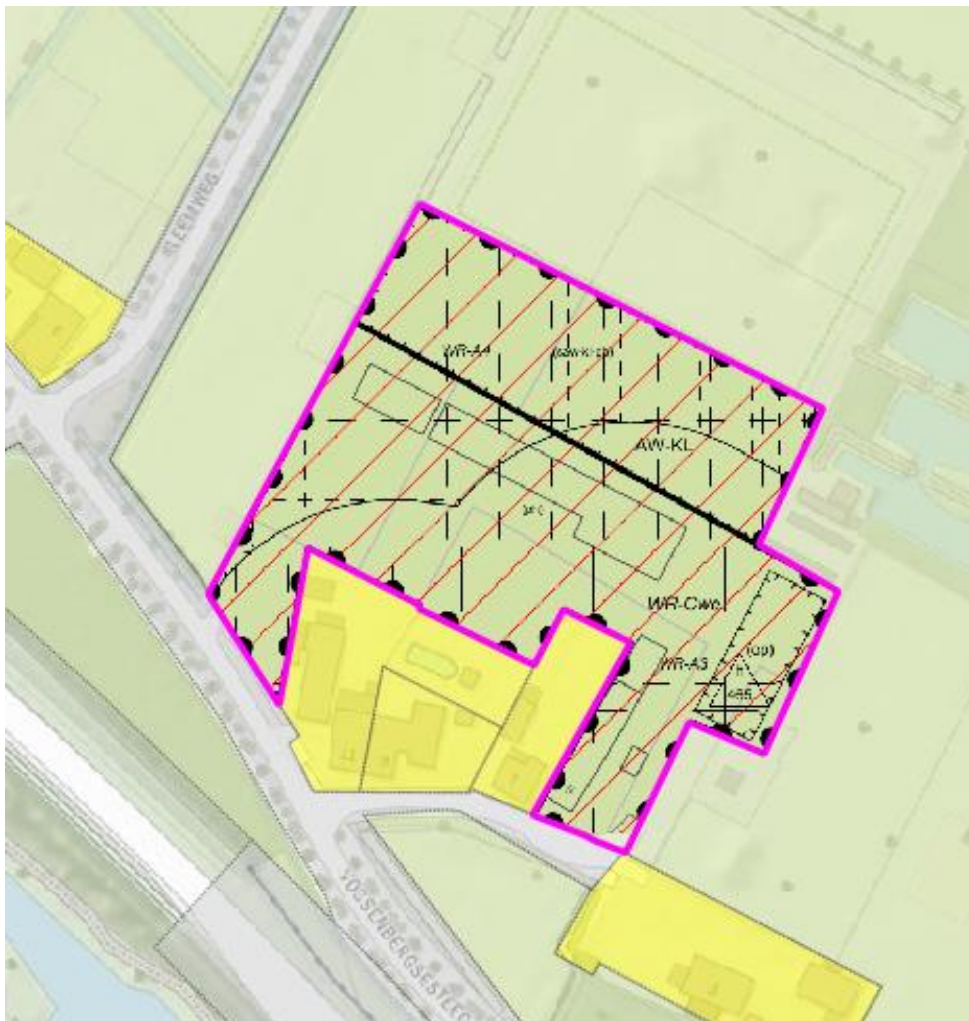
INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
2. BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING.....	5
2.1. Milieuzonering.....	5
2.2. Onderzoeksvragen	5
2.3. Uitwaartse of inwaartse milieuzonering	5
2.4. Omgevingstypen.....	5
2.5. Richtafstanden.....	6
2.6. Beoordeling.....	6
3. GEUR	9
3.1. Soorten geur	9
3.2. Wet geurhinder en veehouderij	9
3.3. Geurnormen en afstanden.....	9
3.4. Beoordeling.....	9
4. LUCHTKWALITEIT	12
4.1. Grenswaarden Wet milieubeheer	12
4.2. Besluit niet in betekende mate bijdragen	12
4.3. Beoordeling.....	12
5. GELUID	14
5.1. Soorten geluid.....	14
5.2. Wegverkeerslawaaï	14
5.3. Industrielawaai.....	14
5.4. Railverkeerslawaaï.....	14
5.5. Vliegverkeerslawaaï.....	14
6. EXTERNE VEILIGHEID	15
6.1. Wettelijk kader	15
6.2. Kernbegrippen	15
6.3. Beoordeling.....	16
7. STIKSTOF	18
7.1. Wet natuurbescherming	18
7.2. AERIUS Calculator	18
7.3. Beoordeling.....	18
8. VOLKSGEZONDHEID	19
8.1. Veehouderijen.....	19
8.2. Spuitzones	21
8.3. Hoogspanningsleidingen	21
10. CONCLUSIE.....	22
BIJLAGE I. KAART RICHTAFSTANDEN	23
BIJLAGE II. BESCHOUWING EXTERNE VEILIGHEIDSRISICO'S	24

1. INLEIDING

Op de locatie Vossenbergesteeg 5 te Schijndel is een paardenhouderij en grond-, water- en wegebouwbedrijf aanwezig. De initiatiefnemer heeft het voornemen om het grond-, water- en wegebouwbedrijf naar elders te verplaatsen en de paardenhouderij uit te breiden met een Vlaamse schuur ten behoeve van opslag gerelateerd aan de paardenhouderij. De beoogde paardenhouderij past binnen de bestemming van het perceel, echter past de Vlaamse schuur niet binnen het bestaande bouwvlak. Hiertoe is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. In het kader van deze bestemmingsplanwijziging moet een stikstofdepositieonderzoek voor de aanlegfase en gebruiksfase worden uitgevoerd.

De beoogde situatie weergegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Beoogde situatie

Deze rapportage bevat een beoordeling van alle relevante milieuaspecten ten aanzien van dit plan, in de vorm van een quickscan.

2. BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

2.1. Milieuzonering

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en gevoelige functies (zoals woningen) worden hinder en gevaar voorkomen en wordt het anderzijds bedrijven mogelijk gemaakt zich binnen aanvaardbare voorwaarden te vestigen. Dit wordt milieuzonering genoemd.

2.2. Onderzoeksvragen

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

- is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
- worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Om een antwoord te geven op deze vragen is een inventarisatie gemaakt van de milieubelastende en milieugevoelige functies in de omgeving.

2.3. Uitwaartse of inwaartse milieuzonering

Ruimtelijke scheiding kan tot stand komen door uitwaartse of inwaartse milieuzonering. Bij uitwaartse milieuzonering wordt uitgegaan van de milieubelastende functies. In een zone rondom de milieubelastende functies worden woningen geweerd. Bij inwaartse milieuzonering wordt uitgegaan van de milieugevoelige functies. In een zone rondom de milieugevoelige functies zijn bepaalde milieubelastende functies niet toelaatbaar.

2.4. Omgevingstypen

In de handreiking Bedrijven en milieuzonering worden twee omgevingstypen beschreven:

Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen is weinig verstoring door verkeer.

Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor, zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook een lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren ook tot het omgevingstype gemengd gebied.

2.5. Richtafstanden

Voor alle typen bedrijven zijn in bijlage 1 van de handreiking Bedrijven en milieuzonering richtafstanden opgenomen. Het betreft de richtafstanden voor de vier ruimtelijke relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. Bij het bepalen van deze richtafstanden zijn onder andere de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- a. het betreft 'gemiddelde' moderne bedrijfsactiviteiten met gebruikelijke productieprocessen en voorzieningen;
- b. de richtafstanden bieden in beginsel ruimte voor normale groei van de bedrijfsactiviteiten.

De richtafstanden gelden ten opzichte van een rustige woonwijk en rustig buitengebied. Ten opzichte van een gemengd gebied kunnen de richtafstanden met één afstandsstep worden verkleind (behalve voor het aspect gevaar). Dit is toegelicht in tabel 1.

Tabel 1. Richtafstanden

Milieucategorie	afstand tot rustige woonwijk / buitengebied	afstand tot gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

2.6. Beoordeling

Omgevingstype

In de directe omgeving van het plangebied liggen alleen enkele woonbestemmingen. Daarom wordt uitgegaan van het omgevingstype rustig buitengebied.

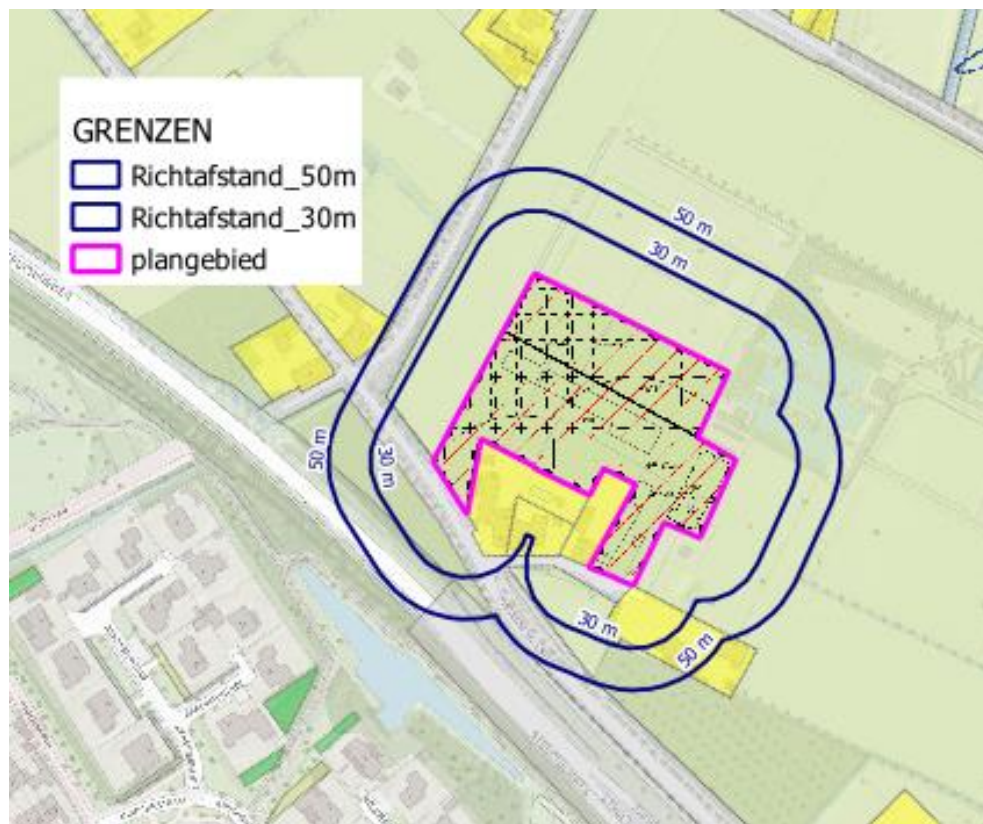
Milieuzonering

De richtafstanden behorende bij de beoogde paardenhouderij zijn weergegeven in tabel 2.

Tabel 2. Richtafstanden milieubelastende functies

Inrichting, bestemming	SBI, omschrijving	Richtafstand (m)			
		Rustig buitengebied			
		Geur	Stof	Geluid	Gevaar
Vossenbergesteeg 5 BP: paardenhouderij	0143; Fokken en houden van overige graasdieren: paardenfokkerijen	50	30	30	0

De milieubelastende functies en de bijbehorende richtafstanden zijn weergegeven op afbeelding 2 en op de kaart in bijlage I.



Afbeelding 2. Richtafstanden

De woningen aan de Vossenbergssesteeg 7, 9 en 11 liggen binnen de richtafstanden voor de aspecten geur, stof en geluid van de beoogde paardenhouderij. Dit is na te gaan met de kaart in bijlage I. Deze aspecten worden nader beschouwd:

Geur

Mogelijke geurbronnen bij een paardenhouderij zijn de dierenverblijven (stallen) en de mestopslag. Voor de paardenhouderij is op 11 februari 2010 een melding in het kader van het Besluit landbouw milieubeheer gedaan voor het houden van 32 volwassen paarden (K1.100) en 13 paarden in opfok (K2.100). De paardenhouderij valt nu onder de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Geur vanuit dierenverblijven

Op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer moet de afstand tussen de emissiepunten van dierenverblijven (stallen) en woningen buiten een bebouwde kom op zijn minst 50 meter bedragen. Daarnaast moet de afstand tussen de gevel van de dierenverblijven en de gevels van woningen buiten een bebouwde kom op zijn minst 25 meter bedragen.

De bestaande paardenstallen (gebouwen F en G) liggen op een afstand van op zijn minst 53 meter van de dichtstbijzijnde woningen. Er is geen verandering in de locatie van dierenverblijven. Geurhinder vanuit dierenverblijven vormt geen knelpunt.

Geur vanuit mestopslag

Op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer moet de afstand tussen de mestopslag en woningen buiten een bebouwde kom op zijn minst 50 meter bedragen. De mestopslag ligt op een afstand van ongeveer 40 meter van de dichtstbijzijnde woning. Echter betreft het een mestopslag die reeds voor 1 januari 2013 aanwezig was. Op grond van artikel 3.46, lid 2 van het Activiteitenbesluit is daarom sprake van een aanvaardbare situatie.

Stof

Een mogelijk bron van stofhinder vormt de buitenrijbak.

De paardenhouderij valt onder de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het betreft een type B inrichting. Voor (onder andere) type B inrichtingen geldt op grond van artikel 2.1 van het Activiteitenbesluit onder meer 'het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van stofhinder'. Bij paardenhouderijen komt dit bijvoorbeeld neer op het (indien nodig) besproeien van de buitenrijbak.

De buitenrijbak is een bestaande bron, waaraan niets wordt gewijzigd. De te realiseren Vlaamse schuur zullen geen invloed hebben op stofhinder in de omgeving. Met het verplaatsen van het grond-, water- en wegenbouwbedrijf naar elders is sprake van een verbetering van de situatie als het gaat om stof.

Geluid

Mogelijke bronnen van geluid zijn met name voertuigbewegingen en het gebruik van mobiele machines.

De paardenhouderij valt onder de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Met betrekking tot geluid moet worden voldaan aan de grenswaarden voor geluid uit artikel 2.17, lid 1 van het Activiteitenbesluit. Hiertoe is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, zie het 'Akoestisch onderzoek industrielawaai, paardenhouderij Vossenbergesteeg 5 Schijndel' d.d. 19 juli 2018 met het kenmerk 20180758. In het akoestisch onderzoek is ook rekening gehouden met het toetsingskader voor geluid m.b.t. ruimtelijke ordening uit de handreiking Bedrijven en milieuzonering. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ruimschoots aan de richt- en grenswaarden voor geluid wordt voldaan.

3. GEUR

3.1. Soorten geur

Er wordt onderscheid gemaakt in agrarische geur en industriële (overige) geur.

In hoofdstuk 2 is beoordeeld dat de geur van het eigen bedrijf geen belemmering vormt. De eigen bedrijfswoning en kantoor vormen echter ook geurgevoelig objecten (bij een veehouderij). Daarom wordt hieronder het aspect agrarische geur nader toegelicht.

3.2. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten.

3.3. Geurnormen en afstanden

De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 3 opgenomen.

Tabel 3. Geurnormen en afstanden volgens de Wet geurhinder en veehouderij

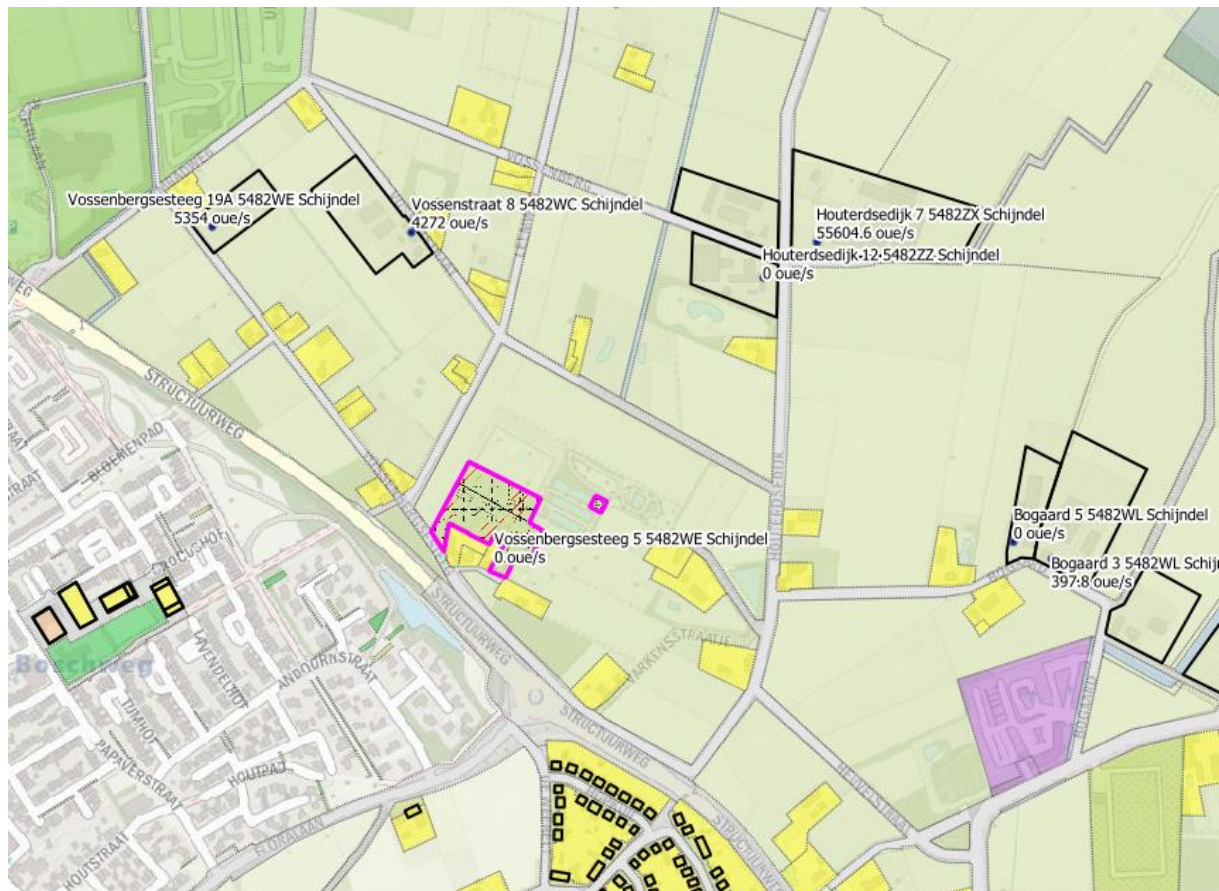
Norm	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Geurnorm*	3 ou _E /m ³	14 ou _E /m ³
Afstand	100 meter	50 meter

** deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Meierijstad ligt in een concentratiegebied.*

De gemeente Meierijstad heeft geen geurverordening waarin aangepaste geurnormen of afstanden zijn vastgesteld.

3.4. Beoordeling

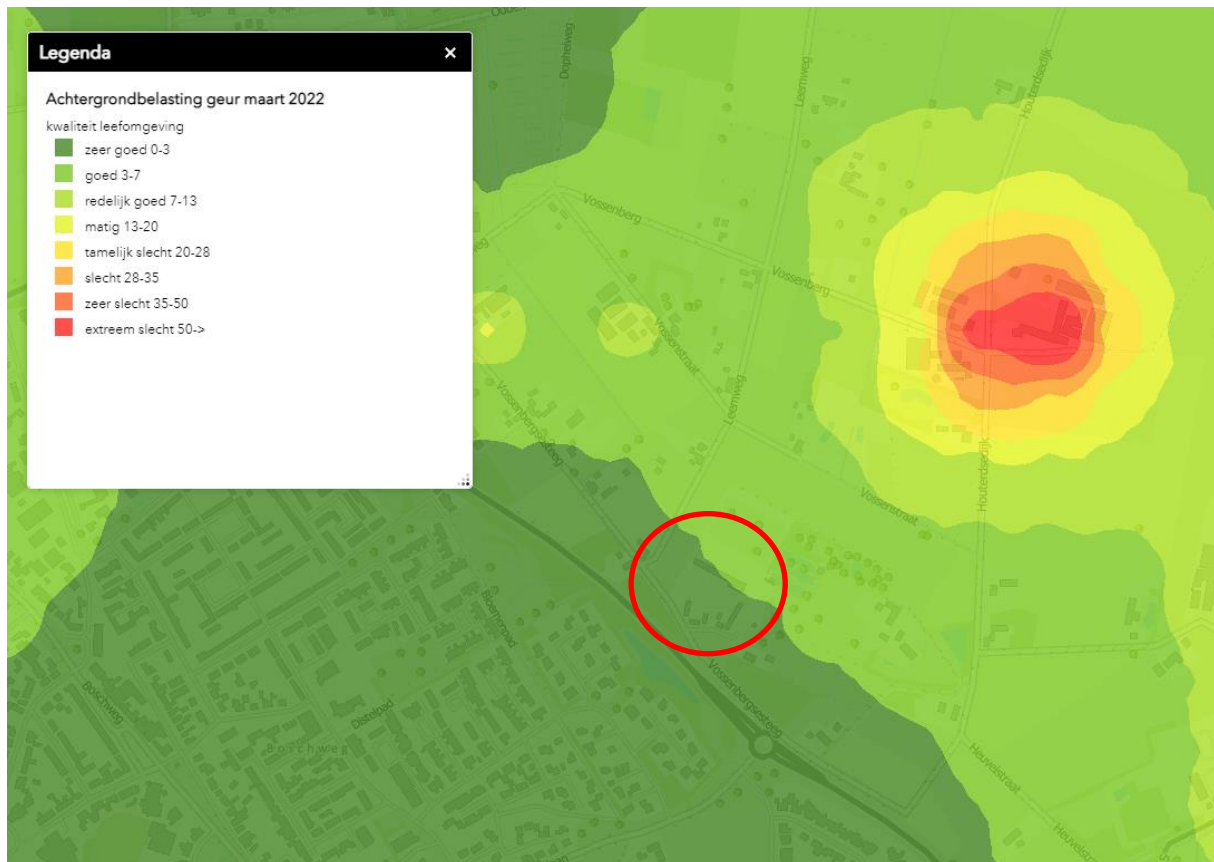
De veehouderijen in de omgeving en de totale geuremissies per veehouderij zijn weergegeven op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Veehouderijen en geuremissies

Voor geurgevoelige objecten bij veehouderijen geldt een afstandseis van 50 meter (buitengebied) tot emissiepunten van dierenverblijven van andere veehouderijen. De dichtstbijzijnde andere veehouderij ligt aan Vossenstraat 8 op ongeveer 280 meter van het plangebied. Aan de afstandseis wordt voldaan.

Met oog op het woon- en leefklimaat is ook de voorgrondbelasting beoordeeld. De dichtstbijzijnde veehouderijen met een relevante geuremissie liggen aan Vossenstraat 8 en Houterdsedijk 7 op een afstand van respectievelijk 280 en 480 meter van het plangebied. Aan de afstandseis wordt voldaan. Gezien de geuremissie in relatie tot de afstand tot het plangebied kan op voorhand worden gesteld dat de voorgrondbelasting niet relevant zal zijn. Dit is ook af te lezen uit de kaart met de geurcontouren ten aanzien van achtergrondbelasting (cumulatieve geurbelasting), zie afbeelding 4. Aangezien bestaande geurgevoelige objecten (waarvoor dezelfde geurnorm geldt als voor de beoogde woningen) zijn gelegen tussen de veehouderijen en het plangebied worden de veehouderijen niet in hun belangen geschaad.



Afbeelding 4. Achtergrondbelasting (bron ODZOB, maart 2022)

Het woon- en leefklimaat is 'goed' of 'zeer goed'. De achtergrondbelasting bedraagt 0 tot (ca.) 4 ouE/m³.

Het aspect geur vormt geen belemmering voor het plan.

4. LUCHTKWALITEIT

4.1. Grenswaarden Wet milieubeheer

In bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn grenswaarden voor de concentratie van luchtverontreinigende stoffen opgenomen. Voor dit project zijn stikstofdioxide (NO_2), fijn stof (PM_{10}) en zeer fijn stof ($\text{PM}_{2,5}$) van belang. De concentratie van de overige luchtverontreinigende stoffen (zwaveldioxide, koolmonoxide, benzeen en lood) in de buitenlucht is van nature zo laag dat voor deze stoffen geen overschrijding van de grenswaarden wordt verwacht. Voor deze stoffen kan zeker worden voldaan aan de grenswaarden uit bijlage 2 de Wm.

Voor de toegestane concentraties NO_2 en PM_{10} gelden de volgende grenswaarden:

- voor NO_2 geldt een grenswaarde van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde concentratie;
- voor PM_{10} geldt een grenswaarde van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde concentratie;
- voor $\text{PM}_{2,5}$ geldt een grenswaarde van $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde concentratie.

4.2. Besluit niet in betekende mate bijdragen

Op basis van het Besluit niet in betekende mate bijdragen (NIBM) kan worden beoordeeld of een project niet in betekende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Deze projecten hoeven niet getoetst te worden aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer. Projecten met een toename van minder dan 3% van de jaargemiddelde grenswaarde worden als NIBM beschouwd. Voor de stoffen NO_2 en PM_{10} is dit het geval bij een toename van maximaal $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Met berekeningen moet worden aangetoond dat deze maximale toename niet wordt bereikt.

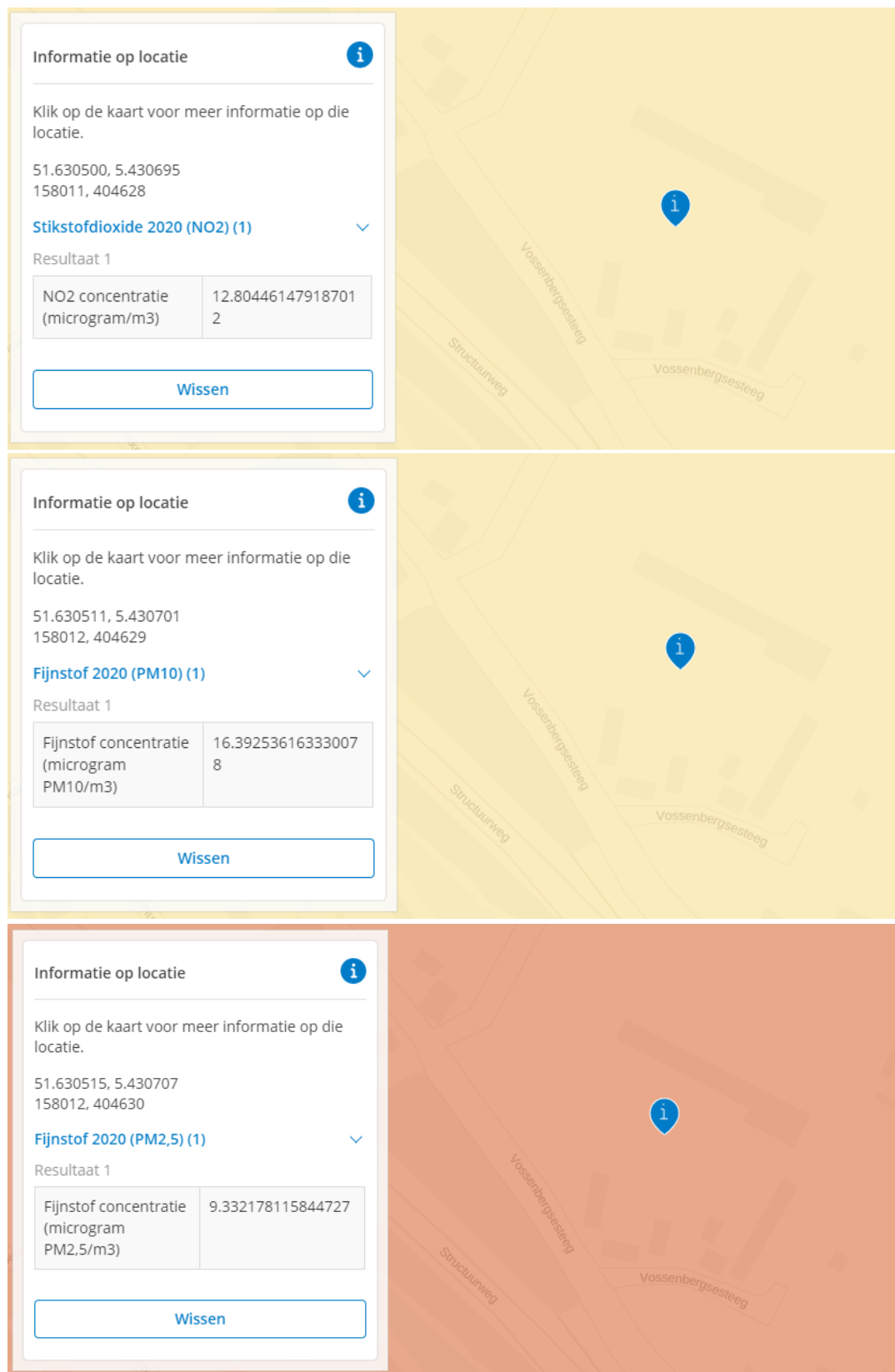
Daarnaast zijn in de Regeling NIBM projecten (met een maximale omvang) opgenomen die zonder meer als NIBM kunnen worden beschouwd. Projecten die de vastgestelde maximale omvang niet overschrijden dragen per definitie niet in betekende mate bij. Dit hoeft niet te worden aangetoond met berekeningen en er hoeft niet te worden getoetst aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer.

4.3. Beoordeling

Uit de uitsnede van de kaart bij de NSL-monitoringstool op afbeelding 4 blijkt dat de luchtkwaliteit ter plaatse van het plan aanvaardbaar is, er wordt ruimschoots voldaan aan de grenswaarden.

Het project zelf zal zorgen voor een afname van emissies in stikstofoxiden en (zeer) fijn stof, aangezien het grond-, water- en wegenbouwbedrijf verdwijnt. Verder zal ook zeker geen sprake zijn van overschrijding van grenswaarden van stikstofdioxide of (zeer) fijn stof gezien de beperkte bedrijfsactiviteiten (en geen emissiefactor voor paarden als het gaat om fijn stof).

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor het plan.



Afbeelding 4. Uitsnede van de kaart bij de NSL-monitoringstool

5. GELUID

5.1. Soorten geluid

In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn grenswaarden opgenomen voor wegverkeerslawaaai, industrielawaai en railverkeerslawaaai. Verder moet vliegverkeerslawaaai worden beoordeeld.

5.2. Wegverkeerslawaaai

Er worden geen geluidgevoelige objecten opgericht. Wegverkeerslawaaai vormt geen belemmering voor het plan.

5.3. Industrielawaai

In hoofdstuk 2 is beoordeeld dat woningen binnen de richtafstand voor het aspect geluid van de beoogde paardenhouderij liggen. Hiertoe is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, zie het 'Akoestisch onderzoek industrielawaai, paardenhouderij Vossenbergesteeg 5 Schijndel' d.d. 19 juli 2018 met het kenmerk 20180758. In het akoestisch onderzoek is ook rekening gehouden met het toetsingskader voor geluid m.b.t. ruimtelijke ordening uit de handreiking Bedrijven en milieuzonering. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ruimschoots aan de richt- en grenswaarden voor geluid wordt voldaan.

5.4. Railverkeerslawaaai

Er worden geen geluidgevoelige objecten opgericht. Wegverkeerslawaaai vormt geen belemmering voor het plan.

5.5. Vliegverkeerslawaaai

Er worden geen geluidgevoelige objecten opgericht. Wegverkeerslawaaai vormt geen belemmering voor het plan.

6. EXTERNE VEILIGHEID

6.1. Wettelijk kader

Externe veiligheid gaat over het beheersen van risico's die mensen lopen door opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen in hun omgeving. Externe veiligheid kan betrekking hebben op inrichtingen of op transportroutes (wegen, spoorwegen, waterwegen en buisleidingen).

Voor inrichtingen vormt het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) het wettelijk kader. Voor transportroutes (weg, spoor en water) geldt het Basisnet en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt). Voor buisleidingen vormt het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) het wettelijk kader.

6.2. Kernbegrippen

In de genoemde beleidskaders staan twee begrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Plaatsgebonden risico (PR)

Het plaatsgebonden risico is de kans per jaar dat een persoon, die onafgebroken en onbeschermd op een plaats nabij een risicobron verblijft, komt te overlijden als gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen. De norm voor het plaatsgebonden risico bedraagt 10^{-6} per jaar, oftewel een kans van één op een miljoen. Het plaatsgebonden risico wordt door middel van risicocontouren op een kaart weergegeven.

Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico is de kans dat een groep van tien of meer personen in de omgeving van een risicobron in één keer dodelijk slachtoffer wordt van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicobron. Het invloedsgebied wordt gevormd door de 1%-letaliteitsgrens van de risicobron; de afstand waarop nog 1% van de blootgestelde mensen in de omgeving komt te overlijden¹.

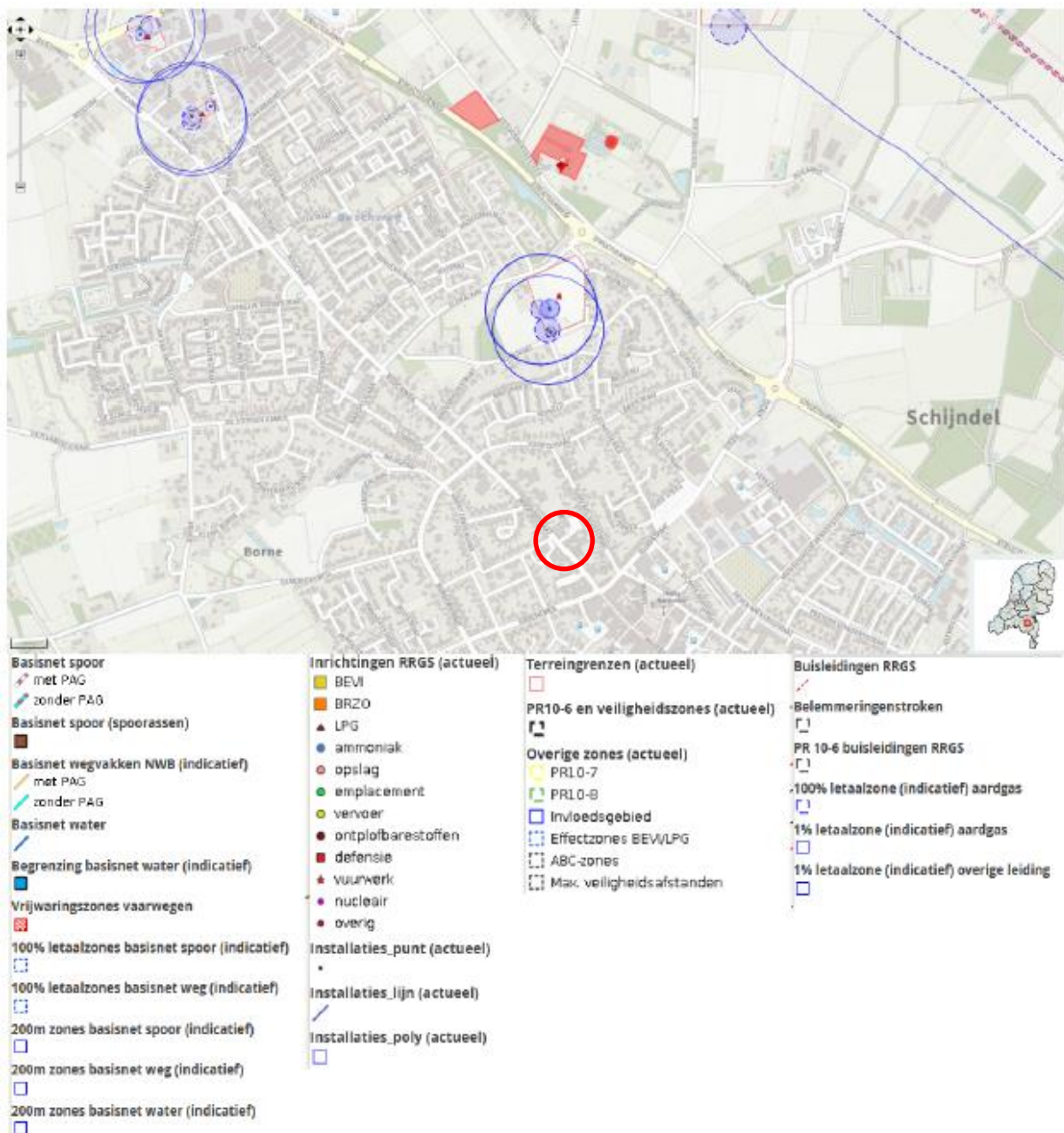
Bij een ontwikkeling binnen het invloedsgebied van een risicobron is een verantwoordingsplicht van het groepsrisico van toepassing. De specifieke eisen hieraan zijn vastgelegd in het Bevi, het Bevb en het Bevt.

Bij een verantwoording van het groepsrisico wordt antwoord gegeven op de vraag in hoeverre externe veiligheidsrisico's in het plangebied worden geaccepteerd en welke maatregelen getroffen zijn om het risico zoveel mogelijk te beperken. Het invullen van de verantwoordingsplicht is een taak van het bevoegd gezag. De verantwoording is kwalitatief en bevat verschillende onderdelen die aan bod kunnen of moeten komen. Ook bestaat er een adviesplicht voor de regionale brandweer.

¹ Voor de doorwerking in de ruimtelijke ordening rondom een inrichting wordt uit praktische overwegingen soms een kleinere afstand aangehouden, bijvoorbeeld de afstand tot de plaatsgebonden risicocontour van 10^{-8} per jaar.

6.3. Beoordeling

Op basis van gegevens van de Risicokaart zijn de risicobronnen geïnventariseerd. De risicobronnen en invloedsgebieden zijn weergegeven op afbeelding 5.



Afbeelding 5. Risicobronnen en invloedsgebieden

Inrichtingen

In de omgeving van het plangebied liggen geen inrichtingen die relevant zijn ten aanzien van het vervoer van gevaarlijke stoffen. De op de afbeelding 5 aangegeven inrichtingen betreffen

beide LPG-tankstations. Voor LPG-tankstations bedraagt het invloedsgebied 150 meter. Het plangebied ligt op ongeveer 400 meter van het dichtstbijzijnde LPG-tankstation.

Wegen

Ten zuiden van het plangebied Vossenbergesteeg 5 loopt op 130 meter afstand de transportweg 'Structuurweg- Floralaan'. Ten behoeve van het LPG tankstation aan de Hopstraat16 in Schijndel vindt over deze weg het transport van gevaarlijke stoffen plaats. Aangezien het plangebied binnen de risicocontouren van deze weg ligt, is een nadere beschouwing van de externe veiligheidsrisico's conform artikel 8 van het Bevt noodzakelijk. Deze is als bijlage II bijgevoegd. Geconcludeerd kan worden dat het groepsrisico minder dan $0,1 \times$ de oriëntatiewaarde zal bedragen. Conform het Bevt, artikel 8, lid 2 is een nadere berekening niet nodig en kan volstaan worden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico voor het scenario van een BLEVE ("boiling liquid expanding vapour explosion" (kokendevloeistofgasexpansie-explosie)). Bij een beperkte verantwoording van het groepsrisico dient alleen aandacht besteed te worden aan de (beperkte) zelfredzaamheid van personen binnen het plangebied en de bestrijdbaarheid van een ramp op (artikel 7, Bevt).

Spoorwegen

In de omgeving van het plangebied liggen geen spoorwegen die relevant zijn ten aanzien van het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Waterwegen

In de omgeving van het plangebied liggen geen waterwegen die relevant zijn ten aanzien van het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Buisleidingen

In de omgeving van het plangebied liggen geen buisleidingen die relevant zijn ten aanzien van het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Externe veiligheid vormt geen belemmering voor het plan.

7. STIKSTOF

7.1. Wet natuurbescherming

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. In deze wet worden drie eerdere wetten vervangen. Het gaat om de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb-wet) inclusief het Programma Aanpak Stikstof, de Boswet en de Flora- en faunawet. De bescherming van de Natura 2000-gebieden is ondervangen in onderdeel gebiedsbescherming (vervangt Nb-wet). Voor bestemmingsplannen is het toetsingskader voor deze gebieden in de basis ongewijzigd gebleven ten opzichte van de Nb-wet.

Als (een wijziging van) een bestemmingsplan negatieve gevolgen heeft voor de Natura 2000-gebieden kan het plan in beginsel niet worden vastgesteld. In dat geval moet het bevoegd gezag volgens artikel 2.8, van de Wet natuurbescherming (Wnb) eerst een passende beoordeling opstellen. Uit de passende beoordeling moet blijken dat de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende gebieden niet aangetast worden door het plan. Eventueel worden maatregelen opgenomen die getroffen worden om dit te bereiken. Als niet aangetoond wordt dat aan de instandhoudingsdoelstellingen voldaan wordt, kan het plan geen doorgang vinden.

Met behulp van een voortoets kan het bevoegd gezag bepalen of op voorhand negatieve gevolgen uit te sluiten zijn. Hierbij moet voor de gewenste situatie worden uitgegaan van de maximale planologische mogelijkheden. Voor plannen die ten opzichte van de uitgangssituatie op het referentiemoment geen significante toename in stikstofdepositie veroorzaken, zijn negatieve effecten ten aanzien van dit aspect uit te sluiten. In dat geval hoeft geen passende beoordeling te worden opgesteld.

7.2. AERIUS Calculator

Voor het berekenen van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden is het rekenprogramma AERIUS Calculator voorgeschreven.

7.3. Beoordeling

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek' is gelegen op een afstand van ongeveer 9 kilometer van het plangebied. Dit is ook een Natura 2000-gebied met stikstofgevoelige habitats. Met oog op de invloed vanwege de mogelijke emissiebronnen binnen het plangebied wordt separaat een stikstofdepositieonderzoek uitgevoerd, zie het 'Stikstofdepositieonderzoek Vossenbergesteeg 5 Schijndel' met het kenmerk 20230311.v01 d.d. 24 februari 2023. Uit dat onderzoek blijkt dat de stikstofdepositie op de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden niet hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar.

8. VOLKSGEZONDHEID

8.1. Veehouderijen

Er bestaat geen landelijk geldend toetsingskader voor het beoordelen van het aspect volksgezondheid in relatie tot veehouderijen. In de meeste gevallen wordt gebruik gemaakt van de 'Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0' van het Bestuurlijk Platform Omgevingsrecht d.d. 30 april 2018. Die handreiking bevat een stappenplan waarmee beoordeeld kan worden of volksgezondheid in relatie tot veehouderijen een dusdanig knelpunt vormt, waardoor advies bij de GGD moet worden opgevraagd.

Stap 1. Endotoxine

Op basis van het endotoxine toetsingskader 1.0 kunnen voor de diercategorieën vleeskuikens, leghennen en varkens de aan te houden afstanden worden bepaald op basis van de totale jaarlijkse fijnstofemissie. Door deze afstanden aan te houden wordt een te hoge blootstelling aan endotoxine voorkomen.

De afstanden worden als volgt berekend:

Voor vleeskuikens, legkippen en vleesvarkens gelden de volgende vergelijkingen:

- Vleeskuikens (variabele emissie): $p1 = 6.46065585$; $p2 = 0.49242746$; formule: $y = p1 \cdot x^{p2}$;
 - Leghennen (constante emissie) : $p1 = 14.1291356$; $p2 = 0.31511434$; formule: $y = p1 \cdot x^{p2}$;
 - Vleesvarkens (constante emissie): $p1 = 60.0608184$; $p2 = 231.712643$; formule: $y = p1 \cdot \ln(x) - p2$;
- (y=afstand (m); x = PM10 emissie (kg/jaar))

Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is sprake van de uitbreiding van het bouwvlak en de aanduiding 'paardenhouderij'. Hiermee is geen sprake van relevante endotoxine-emissies en is sprake van een aanvaardbaar gezondheidsrisico in de omgeving. Stap 1 vormt geen knelpunt.

Stap 2. Emissies

Onderzocht moet worden of de ontwikkeling leidt tot een toename in de emissie voor geur en/of fijnstof en/of ammoniak. Een toename van geur, fijnstof en/of ammoniak (via vorming van secundair fijnstof) kan mogelijk leiden tot een negatief effect op de volksgezondheid.

Het project zelf zal zorgen voor een afname van emissies in stikstofoxiden en (zeer) fijn stof, aangezien het grond-, water- en wegenbouwbedrijf verdwijnt. Stap 2 vormt geen knelpunt.

Stap 3a. Geur, milieukundige advieswaarden

Onderzocht moet worden of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat aan de hand van de volgende milieukundige advieswaarden:

% geur-gehinderden	Geurbelasting in concentratiegebied	
	Voorground	Achtergrond
12% (woonkern)	5 OU/m ³	10 OU/m ³
20% (buitengebied)	10 OU/m ³	20 OU/m ³

Daarnaast moet onderzocht worden of voldaan wordt aan de afstandseis van 100 meter tussen een veehouderij en een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom en 50 meter tussen een veehouderij en een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom.

Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is sprake van de uitbreiding van het bouwvlak en de aanduiding 'paardenhouderij'. Er is geen sprake van geuremissies. Voor wat betreft de afstandseisen is geen sprake van een wijziging in de ligging van de geurbronnen (dierenverblijven). Stap 3a vormt geen knelpunt.

Stap 3b. Geur, gezondheidkundige advieswaarden

Onderzocht moet worden of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat aan de hand van de volgende gezondheidkundige advieswaarden:

% geurgehinderden	Geurbelasting	
	Voorground*	Achtergrond
12% (woonkern)	2 OU/m ³	5 OU/m ³
20% (buitengebied)	5 OU/m ³	10 OU/m ³

Daarnaast moet onderzocht worden of voldaan wordt aan de afstandseis van 100 meter tussen een veehouderij en een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom of buiten de bebouwde kom.

Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is sprake van de uitbreiding van het bouwvlak en de aanduiding 'paardenhouderij'. Er is geen sprake van geuremissies. Voor wat betreft de afstandseisen is geen sprake van een wijziging in de ligging van de geurbronnen (dierenverblijven) of het aantal paarden. Stap 3b vormt geen knelpunt.

Stap 4. Meerdere diersoorten

Onderzocht moet worden of er veehouderijen van invloed zijn waar meerdere diersoorten worden gehouden, namelijk

- varkens en pluimvee; of
- rundvee en kleine herkauwers (schapen/geiten); of
- kleine herkauwers onderling

Ook moet onderzocht worden of er varkenshouderijen en pluimveehouderijen op een afstand van maximaal 100 meter van elkaar liggen en van invloed zijn op het plangebied.

Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is geen sprake van verschillende diersoorten op korte onderlinge afstand. Stap 4 vormt geen knelpunt.

Stap 5. Afstanden

Onderzocht moet worden of:

- a. geitenhouderijen binnen 2 km van geurgevoelige objecten zijn gelegen;
- b. pluimveebedrijven binnen 1 km van geurgevoelige objecten zijn gelegen;
- c. overige veehouderijen binnen 250 m van geurgevoelige objecten in een bebouwde kom zijn gelegen.

Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is geen sprake van geiten of pluimvee. De bebouwde kom ligt op minder dan 250 meter, maar er is geen sprake van een wijziging in de ligging van de geurbronnen (dierenverblijven) of het aantal paarden. Stap 5 vormt geen knelpunt.

Stap 6. Mestbe- of verwerking

Onderzocht moet worden of in de directe omgeving sprake is van mestbe- of verwerking als zelfstandige activiteit of als nevenactiviteit. Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is geen sprake van mestbe- of verwerking. Stap 6 vormt geen knelpunt.

Stap 7. Ongerustheid omwonenden

In stap 7 van het stappenplan uit de Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 wordt ingegaan op ongerustheid bij omwonenden. Mocht er in de toekomst sprake zijn van ongerustheid bij omwonenden (of toekomstige bewoners) dan kan dat uiteindelijk een aanleiding zijn om advies in te winnen bij de GGD. Voor zover bekend is er nu geen sprake van. Er zal tot heden dan ook geen opvraag voor advies nodig zijn. Of er sprake is van ongerustheid is door het bevoegd gezag (de gemeente Meierijstad) te beoordelen op basis van meldingen of klachten uit die omgeving.

8.2. Spuitzones

In de omgeving van het plangebied liggen geen gronden waar mogelijk sprake is van een spuitzone. Het aspect spuitzones vormt geen belemmering voor het plan. Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is sprake van de uitbreiding van het bouwvlak en de aanduiding 'paardenhouderij', waarmee ook geen sprake is van een (nieuwe) gevoelige functie.

8.3. Hoogspanningsleidingen

In de omgeving van het plangebied bevinden zich geen hoogspanningsleidingen. Het aspect hoogspanningsleidingen vormt geen belemmering voor het plan. Ter plaatse van de Vossenbergesteeg 5 is sprake van de uitbreiding van het bouwvlak en de aanduiding 'paardenhouderij', waarmee ook geen sprake is van een (nieuwe) gevoelige functie.

10. CONCLUSIE

In dit rapport is de quickscan naar de relevante milieuaspecten voor het plan aan Vossenbergesteeg 5 in Schijndel beschreven. Uit de quickscan blijkt het volgende:

- Industrielawaai

In hoofdstuk 2 is beoordeeld dat woningen binnen de richtafstand voor het aspect geluid van de beoogde paardenhouderij liggen. Hiertoe is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, zie het 'Akoestisch onderzoek industrielawaai, paardenhouderij Vossenbergesteeg 5 Schijndel' d.d. 19 juli 2018 met het kenmerk 20180758. In het akoestisch onderzoek is ook rekening gehouden met het toetsingskader voor geluid m.b.t. ruimtelijke ordening uit de handreiking Bedrijven en milieuzonering. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ruimschoots aan de richt- en grenswaarden voor geluid wordt voldaan.

- Stikstof

Met oog op de invloed vanwege de mogelijke emissiebronnen binnen het plangebied wordt separaat een stikstofdepositieonderzoek uitgevoerd, zie het 'Stikstofdepositieonderzoek Vossenbergesteeg 5 Schijndel' met het kenmerk 20230311.v01 d.d. 24 februari 2023. Uit dat onderzoek blijkt dat de stikstofdepositie op de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden niet hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar.

- Volksgezondheid i.r.t. veehouderijen

Op een afstand van ongeveer 1.550 meter van het plangebied ligt de geitenhouderij aan Oetelaarsestraat 29 met in totaal 1.440 geiten. Het bevoegd gezag (de gemeente Meierijstad) maakt een afweging of sprake is van een aanvaardbare gezondheidssituatie. Daarbij kan het bevoegd gezag betrekken dat:

- aan alle overige punten in dit stappenplan ruimschoots wordt voldaan;
- zich tussen de geitenhouderij en het plangebied vele woningen en andere gevoelige objecten zijn gelegen;
- zich tussen de geitenhouderij en het plangebied ook andere bestemmingsplannen voor woningbouw (met meer dan 2 woningen) zijn mogelijk gemaakt, ook na bekendmaking van dit stappenplan;
- bovenstaande bestaande gevoelige objecten en andere bestemmingsplannen zijn gelegen binnen de bebouwde kom, terwijl het plangebied buiten de bebouwde kom ligt (waar doorgaans een lager niveau van bescherming wordt gehanteerd als het bijvoorbeeld gaat om geur);
- het gezondheidsrisico kleiner wordt naarmate de afstand tot een geitenhouderij toeneemt (het plangebied ligt op 1.500 meter van de geitenhouderij);
- het mogelijk is om de GGD om advies te vragen, mochten er in de toekomst toch klachten ontstaan;
- het mogelijk is om vast te leggen dat toekomstige bewoners worden geïnformeerd over de gezondheidssituatie voorafgaand aan de keuze zich daar te vestigen.

- Overige aspecten

De overige milieuaspecten vormen geen belemmering voor het plan. Voor die aspecten is geen nader onderzoek noodzakelijk.

BIJLAGE I. KAART RICHTAFSTANDEN

GRENZEN

- Richtafstand_50m
- Richtafstand_30m
- plangebied

De Roever
OMGEVINGSADVIES

0 75 150 225 300 m



DE ROEVER
OMGEVINGSADVIES

BIJLAGE II. BESCHOUWING EXTERNE VEILIGHEIDSRISICO'S

In de rapportage 'Inventarisatie vervoer gevaarlijke stoffen, gemeente Meierijstad is vastgesteld, dat over de Rondweg Structuurweg-Floralaan de volgende aantallen aan transport van gevaarlijke stoffen plaatsvinden:

- Stofcategorie GF3: 88 transportbewegingen.

GF3 vormt een potentieel externe veiligheidsrisico voor de aanwezigen in de omgeving van de weg. Andere stofcategorieën gevaarlijke stoffen worden niet of zeer incidenteel over deze weg vervoerd.

In de Nota van toelichting op het Bevt is aangegeven, dat in sommige gevallen de berekening van het PR en het GR achterwege kan blijven. Hiervoor zijn vuistregels in de vorm van drempelwaarden voor vervoersaantallen opgesteld, die de gebruiker een indicatie geven van de hoogte van het PR of GR. Deze vuistregels zijn opgenomen in de bijlagenrapporten van de Handreiking risicoanalyse transport (HART). Met de vuistregels kan ingeschat worden of de vervoersaantallen, bebouwingsafstanden en/of personendichtheden te klein zijn om tot een overschrijding van grenswaarde of richtwaarde voor het PR dan wel tot een overschrijding van de oriëntatiewaarde of 0,1 maal de oriëntatiewaarde voor het GR te kunnen leiden.

Benodigd voor de toepassing van de vuistregels zijn gegevens omtrent de bebouwing (dichtheid bevolking en afstand tot aan de weg), het type weg en de stofcategorieën en aantallen transportbewegingen van gevaarlijke stoffen.

De Structuurweg-Floralaan heeft in het plangebied tweezijdige bebouwing, bestaande uit voornamelijk vrijstaande woningen. Conform het HART kan deze vorm van bebouwing getypeerd worden als 'rustige woonwijk'. Een 'rustige woonwijk' heeft een personendichtheid van 25 personen per hectare. De minimale afstand van de bebouwing tot aan de weg bedraagt ongeveer 130 meter. De Structuurweg-Floralaan betreft ter hoogte van het plangebied een weg buiten de bebouwde kom. Het aantal GF3 transporten is 88 op jaarbasis.

PR

Volgens de vuistregelmethode van de HART heeft een weg buiten de bebouwde kom:

1. Een weg buiten de bebouwde kom heeft geen 10-5-contour.
2. Wanneer het aantal GF3 transporten per jaar lager is dan 500 heeft een weg buiten de bebouwde kom geen 10-6-contour.
3. Wanneer het aantal GF3 transporten per jaar groter is dan 500 heeft een weg buiten de bebouwde kom geen 10-6-contour als
$$0.0003 \cdot (GF3 + 0.2 \cdot LF2 + LT1 + LT2 + 3 \cdot LT3 + GT4 + GT5) < 1$$

De Structuurweg-Floralaan heeft maximaal 88 GF3 transporten per jaar. Het plaatsgebonden risico vormt dan ook geen belemmering voor het plangebied.

GR

Volgens de vuistregelmethode van de HART moet een RBM-II berekening van het groepsrisico uitgevoerd worden wanneer de vervoersstroom gevaarlijke stoffen in tankwagens stoffen bevat uit de categorieën LT3, GT4 of GT5 (vuistregel 1). Hiervan is echter, zoals eerder vermeld, geen sprake. Wanneer het aantal GF3 transporten minder is dan de drempelwaarde uit tabel 1-7 uit de HART, wordt 10% van de oriëntatiewaarde van het GR niet overschreden (vuistregel 2). In dat geval is een nadere risicoberekening niet benodigd. Uit tabel 1-7 blijkt dat, voor een transportweg op 125 meter afstand, een dichtheid van 40 personen per hectare en 13.760 GF3 vervoerseenheden per jaar nodig