



Blom Ecologie
Koeweistraat 2
4181 CD Waardenburg

0418 820 288
info@blomecologie.nl
www.blomecologie.nl

De Roever Omgevingsadvies
T.a.v. dhr. R. van Heeswijk
Rembrandtlaan 4
5462 CH Veghel

KVK 67221904
BTW nr. NL856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Onderwerp: Notitie Wet natuurbescherming Vossenbergsesteeg 5 te Schijndel
Datum: 9 augustus 2023
Project: 2023-0792
Samensteller: ir. C.F. van der Vlugt

Geachte meneer Heeswijk,

Hierbij de notitie Wet natuurbescherming omtrent het project Vossenbergsesteeg 5 te Schijndel.

Aanleiding

De beoogde ontwikkeling aan de Vossenbergsesteeg 5 te Schijndel betreft een relatief kleine ingreep waarbij enkele opstallen worden verwijderd. De opstallen bestaan uit twee overkappingen, een hobbyhok en buitenhuis (figuur 1). Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen mogelijk een negatief effect sorteren op beschermde flora en fauna (soortenbescherming) en beschermde natuurgebieden (gebiedsbescherming). Binnen de beoogde ingreep vindt enkel sloop van bebouwing plaats. Het zwaartepunt van deze notitie ligt bij (beschermde) soorten waarvoor de bebouwing een essentieel onderdeel kan zijn van het leefgebied. Dit betreffen vleermuizen, huismussen, gierzwaluwen, overige (broed)vogels en steenmarters.



Figuur 1 Het plangebied is gelegen te Vossenbergsesteeg 5 te Schijndel. De te slopen bebouwing betreft 2 overkappingen (links), een hobbyhok en buitenhuis (rechts).



Planlocatie

De planlocatie betreft een bedrijven terrein met enkele opstallen (figuur 2). De noordwestkant van het terrein wordt gebruikt als opslag van het bedrijf voor machines en materialen, zoals zand. Aan de oostkant liggen vijvers met veel groen rondom. Aan de zuidkant ligt een hertenweide. De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door agrarische percelen.



Figuur 2 De planlocatie (rood omkaderd) is gelegen aan de Vossenbergesteeg 5 te Schijndel.

Beoogde ontwikkeling

De beoogde ingrepen zijn permanent van karakter. De beoogde ontwikkeling betreft het verwijderen van twee overkappingen, een hobbyhok en buitenhuis (figuur 2).

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige flora en fauna. Tijdens het veldbezoek is de planlocatie nauwkeurig onderzocht, waarbij ook gelet werd op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 28 juli 2023 en is uitgevoerd door ir. C.F. van der Vlugt. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 7/8 bewolkt, 24° Celsius en windkracht 1 (Bft).

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 zijn drie voormalige wetten; de Flora- en faunawet samen met de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998, vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Bevoegdheden zijn met het ingaan van deze wet overgedragen van het rijk naar de provincie.

Algemene zorgplicht

In de Algemene zorgplicht (art. 1.11) wordt voorgeschreven dat nadelige gevolgen voor flora en fauna voorkomen moet worden. Het uitgangspunt van de Algemene zorgplicht is dat het doden, verwonden, verontrusten of beschadigen van flora en fauna wordt vermeden. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

Soortenbescherming

De soortenbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten (art. 3.1), Habitatrichtlijnsoorten (art. 3.5) en Andere soorten (art. 3.10). Hierin worden ook rust- en voortplantingsverblijfplaatsen en het functioneel leefgebied beschermd. Bij negatieve effecten op soorten in de specifieke soortenbescherming geldt een ontheffingsplicht.





Van de verboden als bedoeld in Andere soorten art. 3.10 eerste lid kan door bevoegd gezag vrijstelling verleend worden voor het opzettelijk doden of vangen van individuen en voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen voor bepaalde soorten.

Beoordeling soortenbescherming

Op basis van het veldbezoek en de bureaustudie wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de directe omgeving daarvan voor het voorkomen van soorten is, en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ontwikkeling.

Vleermuizen (Habitatrichtlijn art. 3.5)

Onder de Wet natuurbescherming zijn alle in Nederland voorkomende vleermuizen als Habitatrichtlijnsoorten beschermd. Vleermuizen maken, afhankelijk van de soort, gebruik van verblijfplaatsen in bomen en/of bebouwing. Aangezien de beoogde ontwikkeling zich beperkt tot werkzaamheden aan bebouwing, is het op voorhand uitgesloten dat deze ontwikkeling leidt tot het wegnemen van verblijfplaatsen van vleermuizen in bomen.

De te slopen opstallen zijn nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van potentiële verblijfplaatsen en geschikte invliegopeningen. Alle betreffende opstallen zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, kierende daklijsten, ontbrekende/scheefliggende dakpannen, ontbrekende specie en overige gevelafwerkingen die vleermuizen toegang kunnen verlenen tot een open dakruimte en/of spouwmuur waar ze een verblijfplaats zouden kunnen vinden. Een dergelijke verblijfplaats moet voldoen aan een geschikt microklimaat, met een constante (lage) temperatuur, een hoge luchtvochtigheid en weinig invloed van weersomstandigheden.

De te slopen opstallen bestaan uit twee overkappingen, een hobbyhok en een buitenhuis. De overkappingen zijn opgetrokken uit houten balken en een golfplaten dak. Het hobbyhok betreft een omgebouwde zeecontainer. Het buitenhuis is opgetrokken uit houten wanden en een dak van dakpanplaten. In geen van deze opstallen is een spouw en/of dakruimte aanwezig. Het buitenhuis beschikt over dakbeschot, echter is de ruimte onder de dakpanplaten gevuld met isolatiemateriaal. Het is derhalve onmogelijk voor vleermuizen om in de opstallen een geschikte rust- of verblijfplaats te vinden. Het is uit te sluiten dat de opstallen op de planlocatie gebruikt worden als verblijfplaats door gebouwbewonende vleermuizen.

De beoogde ontwikkeling beïnvloedt enkel reeds bestaande bebouwing. Derhalve is het uitgesloten dat de beoogde ontwikkeling leidt tot aantasting van een essentiële vliegroute of essentieel foerageergebied.

Huismussen (Vogelrichtlijn art. 3.1 cat. 2 soort)

De huismus broedt vrijwel altijd bij bebouwing en bouwt zijn nesten onder dakpannen, onder golfplaten, kieren/gaten in de muur en in spantconstructies. In de omgeving dient voldoende functioneel habitat in de vorm van groenblijvende structuren, stofbaden en foerageerlocaties aanwezig te zijn (BIJ12 kennisdocument Huismus, 2017).

De opstallen zijn niet geschikt voor huismussen om te nestelen vanwege het ontbreken van dakbeschot en geschikte openingen. Enkel het buitenhuis heeft dakbeschot, echter is de ruimte onder de dakpanplaten gevuld met isolatie materiaal. Negatieve effecten van de beoogde ontwikkeling op nestlocaties van de huismus zijn derhalve uitgesloten. Aangezien de beoogde ontwikkeling geen invloed zal hebben op groenstructuren, is een negatieve invloed op het (eventueel aanwezig) functioneel leefgebied van huismussen in de omgeving uitgesloten.

Gierzwaluwen (Vogelrichtlijn art. 3.1 cat. 2 soort)

De gierzwaluw heeft als oorspronkelijk rotsbewoner de rotsen ingeruild voor bebouwing. De soort broedt daardoor hoofdzakelijk in stedelijk gebied in donkere holtes van ventilatieschachten, spleten in muren en onder (pannen)daken (BIJ12 kennisdocument Gierzwaluw, 2017). Gezien de soort niet direct vanuit zijn nest kan opstijgen, moet hij zich naar beneden kunnen laten vallen. Het nest dient hierdoor een vrije aanvliegroute van minimaal 1 meter breed, en minimaal 3 meter onder de nestopening te bevatten. Hierbij dienen zo min mogelijk belemmerende elementen, zoals bomen, aanwezig te zijn. Voedselvluchten kunnen op vele kilometers (tot wel 1000 km) van het nest plaatsvinden, waardoor het foerageergebied niet nader te definiëren is.

De opstallen zijn niet geschikt voor gierzwaluwen om te nestelen, vanwege het ontbreken van dakbeschot, geschikte openingen en geschikte aanvliegroute. Het buitenhuis heeft wel dakbeschot, echter is de ruimte onder de dakpanplaten gevuld met isolatiemateriaal en derhalve niet toegankelijk. Hierdoor kan de aanwezigheid van gierzwaluw op de planlocatie uitgesloten worden.





Vogels (Jaarrond beschermde vogelsoorten, Cat. 5 soorten en algemene broedvogels)

Op de planlocatie zijn geen nestlocaties van categorie 5 vogels (zoals spreeuw en huiszwaluw) waargenomen. Tevens zijn er nabij de bebouwing geen grote nesten en horsten aangetroffen, waardoor een versturende invloed op roofvogels is uitgesloten. De opstallen en omgeving hiervan zijn ongeschikt als nestlocatie en functioneel leefgebied van uilen.

Gedurende het broedseizoen zijn nesten en de functionele leefomgeving van alle vogels beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten kunnen de werkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Steenmarter (Nationaal beschermde diersoort, art. 3.10)

De steenmarter is een grondgebonden zoogdier dat gebruik kan maken van daken in een dermate bebouwde en verstoorde omgeving. Er zijn geen geschikte openingen voor steenmarter aangetroffen in de opstallen. Tevens zijn er geen kenmerkende sporen waargenomen zoals latrines, prooiresten of graafsporen. Bovendien bieden de opstallen geen geschikte rust- of verblijfplaatsen voor de steenmarter, wegens de beperkte oppervlakte, de hoge mate van menselijke verstoring en het ontbreken van schuilplekken. Een negatieve invloed van de beoogde ontwikkeling op de steenmarter is uitgesloten.

Overige soorten

Naast de bovengenoemde soorten en soortgroepen zijn ook andere soortgroepen onder de Wet natuurbescherming beschermd. Dit betreffen vaatplanten, grondgebonden zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, insecten en andere ongewervelden.

De beoogde ontwikkeling betreft het verwijderen van vier opstallen. Derhalve zal enkel bebouwing beïnvloed worden binnen deze ontwikkeling. Voor veel van de bovengenoemde soortgroepen vervullen daken en/of muren geen (belangrijke) functie. Derhalve is een negatieve invloed van de beoogde ontwikkeling op beschermde amfibieën, reptielen, vissen en insecten en andere ongewervelden op voorhand uitgesloten.

Op de muren van de bebouwing is geen beschermde muurvegetatie aangetroffen. Een negatieve invloed op beschermde vaatplanten kan derhalve ook uitgesloten worden.

De invloed van de beoogde ontwikkeling op de steenmarter is reeds behandeld. Overige grondgebonden zoogdieren zullen eveneens geen negatieve invloed van de beoogde ontwikkeling ondervinden.

Conclusies

Soortenbescherming

Ten behoeve van soortenbescherming dient geen aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden (tabel 1).

Tabel 1 Overzicht van de Soortenbescherming.

Soortgroep	Beschermingsregime Wnb	Soortspecifiek onderzoek	Mogelijke jaarrond beschermde functie plangebied
Planten		Nee	
Grondgebonden zoogdieren		Nee	
Vleermuizen		Nee	
Amfibieën		Nee	
Reptielen		Nee	
Vissen		Nee	
Insecten en andere ongewervelden		Nee	
Vogels (cat. 1 t/m 4)		Nee	
Vogels (cat. 1 t/m 5)		Nee	



Uitvoerbaarheid

De beoogde ontwikkeling leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen omtrent soortenbescherming in het kader van de Wet natuurbescherming. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van algemene broedvogels (in het kader van Algemene zorgplicht). Voor deze soorten dienen maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen.

Conclusie

De ontwikkeling aan de Vossenbergesteeg 5 te Schijndel is uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming.

Vervolgstappen en maatregelen

Vervolgstappen

De beoogde ontwikkeling leidt niet tot aantasting van beschermde natuurwaarden (soortbescherming). Derhalve is het uitvoeren van aanvullend onderzoek niet noodzakelijk.

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Algemene zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden opstarten of uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (indicatief medio maart t/m medio juli). Als dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties van algemene broedvogels ruim voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt of ontoegankelijk gemaakt te worden. E.e.a. op aanwijzing van deskundige. Als werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd die mogelijk resulteren in het wegnemen of verstoren van broedgevallen dient voor aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn.

We hopen u met dit schrijven voldoende te hebben geïnformeerd. We verblijven in afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Blom Ecologie B.V.,
ir. C.F. van der Vlugt
Auteur

Blom Ecologie B.V.,
ing. D.F. Knoops
Collegiale toets

Bijlage 1

Beeldmateriaal

Blom Ecologie
Koeweistraat 2 - 4181 CD Waardenburg

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.





BLOM ECOLOGIE

Verbindt natuur en samenleving

Bijlage 1 Beeldmateriaal



Figuur 1 Impressie van de omgeving bij het buitenhuis.



Figuur 2 Impressie van de omgeving bij de overkappingen.

