



Milieupartner BV
Slophoosweg 16
5491 XR Sint-Oedenrode
T 0413 – 786 678
info@milieupartner.nl
www.milieupartner.nl

Verkennd bodemonderzoek

Schietbergweg 8a te Nijnsel
Gemeente Sint-Oedenrode, sectie N, nummer 916



Opdrachtgever:	Mechanisatiebedrijf Jan van Gemert De heer E. van Gemert Schietbergweg 8a 5492 TH Sint-Oedenrode
Projectnummer:	22.1014
Versienummer:	2
Plaats, datum:	Sint-Oedenrode, 3 oktober 2022
Auteur:	Mevr. I.P.E. van Kessel

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	3
1.1	UITGANGSPUNTEN VAN HET BODEMONDERZOEK	3
1.2	INDELING VAN DE RAPPORTAGE	3
2	VOORONDERZOEK	4
2.1	GEGEVENS ONDERZOEKSLOCATIE	4
2.2	HISTORISCHE GEGEVENS	4
2.3	BODEMKWALITEITSKAART	5
2.4	REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	5
2.5	ONDERZOEKSHYPOTHESE EN STRATEGIE	6
3	UITGEVOERD BODEMONDERZOEK.....	6
3.1	ONDERZOEKSMETHODE	6
3.2	UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN	6
4	RESULTATEN VERKENNEND BODEMONDERZOEK	8
4.1	BODEMOPBOUW EN ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN	8
4.2	BODEMNORMERING	8
4.3	TOETSINGSRESULTATEN	9
4.4	INTERPRETATIE VAN DE ANALYSERESULTATEN	10
4.4.1	HERBEMONSTERING GRONDWATER	11
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	12

Bijlagen

1. Situering in de regio
2. Locatietekening
3. Boorprofielbeschrijvingen
4. Analysecertificaten grond en grondwater
5. Toetsingstabellen
6. Fotoblad
7. Noord-Brabant Omgevingsrapportage

1 Inleiding

In opdracht van Mechanisatiebedrijf Jan van Gemert te Sint-Oedenrode heeft Milieupartner BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Schietbergweg 8a te Nijnsel, gemeente Sint-Oedenrode.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen nieuwbouw ter plaatse van de onderzoekslocatie. Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit.

Erkenning

Milieupartner B.V. is voor de BRL SIKB 2000 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek' in het bezit van het procescertificaat met nummer EC-SIK-20304 afgegeven door Normec Certification B.V. Deze erkenning is van toepassing op de BRL SIKB 2000 protocollen 2001, 2002, 2003 en 2018.

Onafhankelijkheid

In deze context verklaart Milieupartner BV dat hij tot de opdrachtgever in geen andere relatie staat dan die van opdrachtnemer-opdrachtgever.

In de veldwerkverklaring verklaren de veldwerkers die betrokken zijn bij de uitvoering van het bodemonderzoek op de locatie, dat alle kritische functies onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 en de daarbij horende protocollen. Deze verklaring is op verzoek in te zien of op te vragen.

1.1 Uitgangspunten van het bodemonderzoek

Hieronder zijn de uitgangspunten van het verkennend bodem- en asbestonderzoek genoemd.

- Het vooronderzoek moet voldoen aan de Nederlandse Norm 5725 "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek" (NEN 5725 uit 2009).
- Het bodemonderzoek moet voldoen aan de Nederlandse Norm "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond" (NEN 5740 uit 2009).
- Het onderzoek moet een relatie leggen tussen de oorza(a)k(en)/bron(nen) en de eventueel aangetoonde verontreiniging aan de hand van de historische en actuele gegevens.
- Het bodemonderzoek, de monsterneming en de rapportage zijn onafhankelijk van de opdrachtgever uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000.

1.2 Indeling van de rapportage

Het bodemonderzoek bestaat uit vijf hoofdstukken. Het vooronderzoek dat omschreven is in hoofdstuk 2 omvat historische en actuele locatiegegevens en gegevens van (voorgaande) bodemonderzoeken ter plaatse van de onderzoekslocatie of aangrenzende terreinen. Verder worden in het vooronderzoek de regionale bodemopbouw, regionale geohydrologie, de onderzoekshypothese en -strategie beschreven. De uitgevoerde werkzaamheden worden beschreven in hoofdstuk 3. Hoofdstuk 4 beschrijft de resultaten van het veldwerk, de chemische analyses en de toetsing aan de normering. Tot slot worden de conclusies en aanbevelingen van het bodemonderzoek weergegeven in hoofdstuk 5.

2 Vooronderzoek

Het standaard vooronderzoek heeft zich gericht op de onderzoekslocatie en de direct hieraan grenzende percelen. Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725. De gegevens van het vooronderzoek zijn verkregen door middel van:

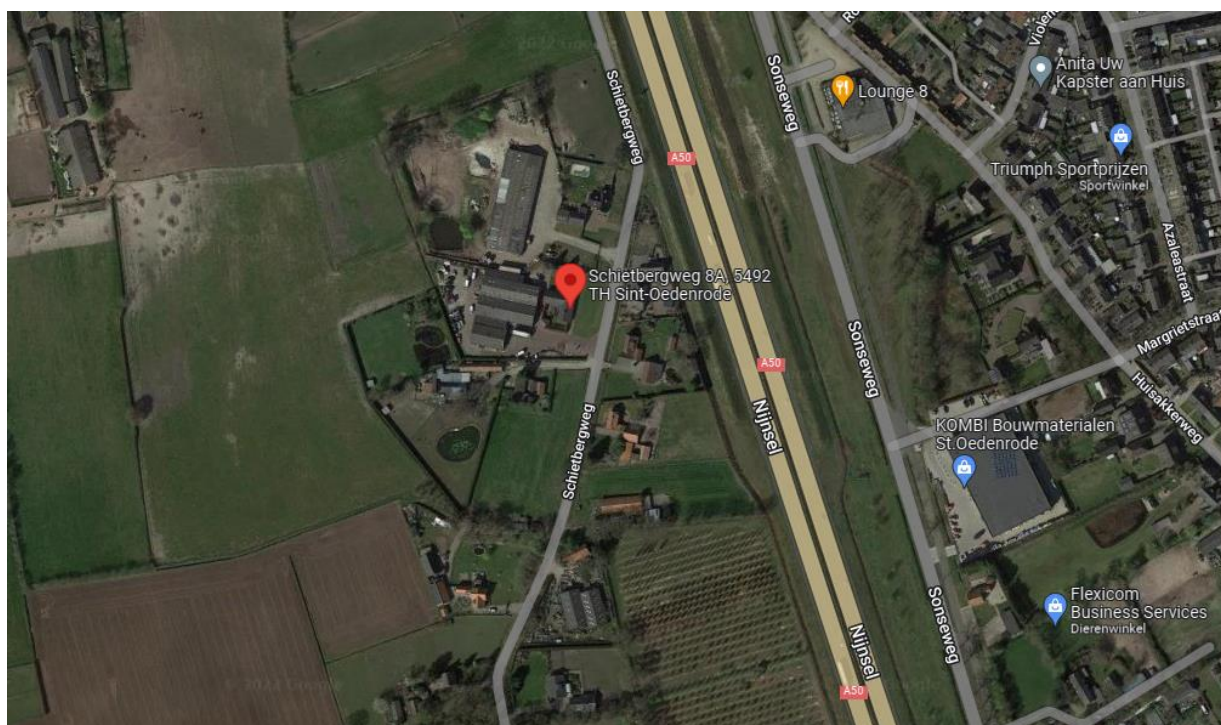
- een inspectie van de onderzoekslocatie:
op 8 juli 2022 uitgevoerd door de heer A.W. van Eijkeren van Milieupartner BV;
- omgevingsrapportage Noord-Brabant;
- het interpreteren van topografische en geohydrologische kaarten;
- informatie van de opdrachtgever.

2.1 Gegevens onderzoekslocatie

De locatie bestaat uit een gedeelte van het perceel Schietbergweg 8a te Nijnsel, gemeente Sint-Oedenrode en staat kadastraal bekend onder gemeente Sint-Oedenrode, sectie N, nummers 916. Het totale perceel heeft een oppervlakte van 3.924 m². De onderzoekslocatie betreft het gedeelte waar nieuwbouw is beoogd en heeft een oppervlakte van 365 m².

Momenteel is de onderzoekslocatie deels verhard met beton (spoelplaats) en deels met klinkers.

De onderzoekslocatie is weergegeven in onderstaande figuur 1.



Figuur 1: Onderzoekslocatie op luchtfoto

2.2 Historische gegevens

In de omgevingsrapportage Noord-Brabant wordt aangegeven dat ter plaatse van de onderzoekslocatie sinds 1987 een autoreparatiebedrijf/landbouwmachinereparatiebedrijf is gevestigd.

Tevens wordt melding gemaakt van een ondergrondse brandstoftank, deze was op een afstand van circa 20 meter van de huidige onderzoekslocatie gelegen. Het betrof een ondergrondse dieselolietank die omstreeks 1990 door de voormalige eigenaar is verwijderd, gereinigd en afgevoerd naar een verschromtingsbedrijf.

Volgens informatie van de huidige eigenaar is tevens een bovengrondse 5.000 liter dieselolietank aanwezig geweest. Onbekend is vanaf en tot wanneer deze bovengrondse tank in gebruik is geweest. De voormalige locatie van de bovengrondse olietank is gelegen binnen onderhavige onderzoekslocatie.

Het gehele perceel is tot circa 1980 agrarisch in gebruik geweest. Daarna is het woonhuis (bouwjaar 1972) op het aangrenzende perceel zichtbaar en is onderhavige onderzoekslocatie in gebruik als tuin/groen met vijver. Volgens de eigenaar is de vijver gedempt met gebiedseigen grond.

In 1986 (volgens is de omgevingsrapportage 1987) is op de locatie gestart met een loonwerkersbedrijf met als specialisme landbouwmechanisatie. Het huidige bedrijfspand is in 1995 gerealiseerd.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is een spoelplaats aanwezig. De wasplaats is in pandig aanwezig. De spoelplaats is momenteel niet meer in gebruik maar werd gebruikt voor het verwijderen van modder en mest van landbouwvoertuigen. Hierbij is tevens gebruik gemaakt van zepen (detergenten). De olie-/waterafscheider behorende bij de in pandige wasplaats en uit pandige spoelplaats is gelegen achter het bedrijfspand op een afstand van circa 10 meter buiten de huidige onderzoekslocatie.

Op de onderzoekslocatie is naar aanleiding van de bedrijfsovername van vader op zoon, in 2010 door Grontmij een bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is niet (meer) in bezit van de eigenaar en bij de gemeente Meierijstad is het onderzoek niet bekend. Derhalve is het rapport niet ingezien en zijn de resultaten hiervan onbekend.

2.3 Bodemkwaliteitskaart

Op basis van de Nota bodembeheer 2019-2024 [ODBN, projectnummer 73700179, d.d. maart 2019] blijkt dat de locatie valt binnen de bodemkwaliteitszone "uitbreidingsgebieden bebouwde kom en buitengebied" en de bodemkwaliteit (ter plaatse van onverdachte locaties) voldoet aan landbouw/natuur.

In 2020 is, aanvullend op de bovenstaande Nota bodembeheer, de bodemkwaliteitskaart PFAS [Antea Group, projectnummer 0462683.100, d.d. 28 oktober 2020] opgesteld. Hieruit blijkt dat de locatie voor de bovengrond valt binnen de bodemkwaliteitszone "5 – Noordoost-Brabant" en voor de ondergrond binnen "Zone 9 – Ondergrond" en de bodemkwaliteit voor PFAS voldoet aan landbouw/natuur.

2.4 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

De regionale geohydrologische bodemopbouw is overgenomen uit gegevens van de Rijksgeologische Dienst en TNO. Deze opbouw is weergegeven in onderstaande tabel 1.

Tabel 1: Bodemopbouw

Bodemopbouw			
<i>Deklaag</i>	Zand, zeer fijn tot uiterst grof, met lokaal grindig, kleiig of humeus; leem, lokaal zandig, lokaal humeus; klei, siltig tot zandig; veen, kleiig	Formatie van Bostel en Beegden	0 - 30 m-mv
<i>Eerste watervoerend pakket</i>	Zand, matig fijn tot uiterst grof, lokaal grindig; grind, lokaal zandig; klei, lokaal siltig tot zandig	Formatie van Sterksel	30 - 85 m-mv

De stromingsrichting van het ondiepe grondwater wordt beïnvloed door lokale factoren, zoals het drainagepatroon, oppervlaktewater, de ligging van rioleringen en de aanwezigheid van zandlichamen (voor kabels, leidingen en funderingen). Op basis van de beschikbare gegevens wordt ingeschat dat de stromingsrichting van het grondwater overwegend noordwestelijk gericht is. De freatische grondwaterstand wordt verwacht op een diepte van circa 1,5 meter -mv. De locatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied.

2.5 Onderzoekshypothese en strategie

Op basis van het verrichte vooronderzoek zijn de onderstaande (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld, die bodemverontreiniging tot gevolg gehad kunnen hebben:

- Voormalige bovengrondse olietank;
- Spoelplaats

Voor de voormalige bovengrondse olietank is de onderzoeksstrategie 'verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP) gehanteerd.

Voor de spoelplaats én voor het overig terrein is de strategie 'verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE) gehanteerd.

Volledigheidshalve zal tevens aandacht worden besteed aan de locatie van de voormalige ondergrondse dieselolietank.

3 Uitgevoerd bodemonderzoek

Op 8 juli 2022 is door de heer A.W. van Eijkeren een locatie-inspectie uitgevoerd. De veldwerkzaamheden zijn op 15 juli 2022 uitgevoerd door de heer D.K.J. van de Giessen, beiden erkend veldwerker én medewerker van Milieupartner BV.

Naar aanleiding van aanvullende eisen van de gemeente/ODBN is tevens veldwerk verricht op 5 september 2022 door de heer R.P.W.M. van Galen, erkend veldwerker én medewerker van Milieupartner BV..

3.1 Onderzoeksmethode

Het veldwerk is uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 - veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek en de bijbehorende protocollen 2001 en 2002.

Het boor- en monsternemingsgereedschap waarvan bij het bodemonderzoek gebruikgemaakt is, staat per boring beschreven in de boorprofielen in bijlage 2.

Tijdens de boorwerkzaamheden is de grond zintuiglijk beoordeeld op de aanwezigheid van bodemvreemde materialen en verontreinigende stoffen. Verder zijn bij de uitvoering van het veldwerk het maaiveld en de opgeboorde grond visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. De veldwerkers hebben met goed gevolg de cursus 'asbest herkennen' gevolgd.

Tijdens de uitvoering van het veldwerk bleek dat naast het huidige pand een spoelplaats aanwezig is. Derhalve is deze eveneens als aparte deellocatie onderzocht.

3.2 Uitgevoerde werkzaamheden

In onderstaande tabel 2 zijn de uitgevoerde werkzaamheden samengevat.

Tabel 2: Onderzoeksopzet

Aantal boringen	Aantal peilbuizen	Analyses grond	Analyses grondwater
<i>Voormalige bovengrondse olietank (VEP)</i>			
-	1	1 x minerale olie	1 x minerale olie
<i>Spoelplaats (VED-HE)</i>			
1 x 1,0 m-mv® 1 x 2,0 m-mv®	1®	1 x NEN 5740 standaardpakket grond + 1x OCB + 1x detergenten	1 x NEN 5740 standaardpakket grondwater + 1x OCB + 1x PCB + 1x detergenten

<i>Voormalige ondergrondse olietank buiten onderzoekslocatie</i>			
1 x 2,5 m-mv	-	1 x minerale olie	-
<i>Overig deel onderzoekslocatie (VED-HE)</i>			
2 x 0,5 m-mv 2 x 2,0 m-mv*	1*	2 x NEN 5740 standaardpakket grond	1 x NEN 5740 standaardpakket grondwater*

* deels gecombineerd uitgevoerd met de deellocatie spoelplaats

@ boringen en peilbuis zijn herplaatst op 5 september 2022 ivm het uitvoeren van aanvullende analyses

De boringen zijn ruimtelijk verdeeld over de onderzoekslocatie en de mengmonsters zijn samengesteld op basis van bodemtype en zintuiglijke waarnemingen.

De samenstelling van het NEN 5740 standaardpakket grond en het NEN 5740 standaardpakket grondwater is vastgelegd in de NEN 5740. Het 'NEN 5740 standaardpakket grond' betreft analyse van lutum, organische stof, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK VROM), minerale olie, zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink) en PCB.

Het 'NEN 5740 standaardpakket grondwater' betreft analyse van minerale olie, zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige chloorkoolwaterstoffen, vluchtige aromaten en naftaleen. Van de grondwatermonsters zijn ook de zuurgraad (pH), de elektrische geleidbaarheid (EC) en troebelheid (NTU) bepaald.

De voorbehandeling van de monsters van grond en grondwater zijn conform AS3000 uitgevoerd. De monsters zijn aangeleverd bij de laboratoria van AL-West B.V. te Deventer die RvA-geaccrediteerd zijn en erkend zijn in het kader van het Besluit bodemkwaliteit voor analyse en conservering van grond, baggerspecie en grondwateronder AS3000. De locaties van de verrichte boringen en geplaatste peilbuizen zijn aangegeven op de tekening in bijlage 2. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4 en in bijlage 6 zijn de foto's van de onderzoekslocatie opgenomen.

4 Resultaten verkennend bodemonderzoek

4.1 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

Uit de boorprofielbeschrijvingen blijkt dat de bodem tot een diepte van 2,5 à 3,0 meter -mv bestaat uit zwak siltig, matig fijn zand. Hieronder bevindt zich tot een diepte van circa 3,6 meter -mv zwak zandig leem. De bovengrond is overwegend zwak humeus en in de ondergrond zijn zwak tot sterk zandige leemlagen aanwezig.

Zintuiglijk zijn, behoudens resten baksteen in de ondergrond van boring 101, in zowel de boven- als de ondergrond geen bodemvreemde bijmengingen of waarnemingen gedaan die duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging. In verband met de voorgenomen nieuwbouw was ten tijde van de uitvoering van het veldwerk op 12 september 2022 reeds een laag menggranulaat aangebracht.

Het grondwater bevindt zich op een diepte van circa 1,7 à 1,9 meter -mv. Het grondwater uit de peilbuis is, conform de norm, minimaal één week na plaatsing van de peilbuis, op 22 juli 2022 en op 12 september 2022 bemonsterd, door respectievelijk de heer R.P.W.M. van Galen en de heer D.K.J. van de Giessen, beide erkend veldwerker én medewerker van Milieupartner BV. De metingen van het grondwater tijdens de grondwaterbemonsteringen zijn weergegeven in onderstaande tabel 3 en 4.

Tabel 3: Metingen grondwater 22 juli 2022

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	pH (-)	EC (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
01	2,40 - 3,40	1,65	6,5	631	24
07	2,20 - 3,20	1,65	6,3	748	64

Tabel 4: Metingen grondwater 12 september 2022

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	pH (-)	EC (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
101	2,60 - 3,60	2,04	6,5	713	28

De in de NEN 5744 genoemde (maximale) troebelheid van 10 NTU is slechts indicatief. Indien de troebelheid hoger dan 10 NTU wordt geconstateerd, kan toch monsterneming plaatsvinden (mits de elektrische geleidbaarheid gestabiliseerd is). Met de interpretatie van de analyseresultaten kan worden beoordeeld of troebelheid een probleem vormt (conform bijlage C van NEN 5744).

In bijlage 3 is de bodemopbouw van de onderzoekslocatie per boring weergegeven.

4.2 Bodemnormering

Voor de beoordeling van de bodemkwaliteit worden de resultaten van de chemische analyses van grond- en grondwatermonsters getoetst aan de bodemnormen die zijn vastgesteld in de vigerende wet- en regelgeving, inclusief richtlijnen opgesteld door het ministerie van Infrastructuur en Milieu. Milieupartner BV maakt gebruik van het toetsprogramma van AL-West dat is gevalideerd met behulp van de Bodem Toets en Validatie (BoToVa)-service van het ministerie. De toetsing conform BoToVa is opgenomen in bijlage 5.

Teneinde de mate van verontreiniging van de bodem te kunnen beoordelen, zijn de chemische analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters getoetst aan de richtlijnen die zijn vastgesteld door het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (de zogenaamde generieke referentiewaarden).

Generiek referentiekader Wet bodembescherming (Wbb)

De gehalten en concentraties van de milieuschadelijke stoffen in respectievelijk de grond- dan wel grondwatermonsters worden gerelateerd aan het toetsingskader uit de Circulaire bodemsanering (Per 1 juli 2013), die een onderdeel vormt van de Wet bodembescherming (Wbb).

Bij de referentiewaarden wordt onderscheid gemaakt in zogenaamde generieke ofwel landelijke achtergrondwaarden (in geval van grond), streefwaarden (in geval van grondwater) en de interventiewaarden (zowel grond als grondwater):

achtergrondwaarde (grond) of S-waarde (grondwater)	=	waarde voor een schone, multifunctionele bodem
½ (AW of SW+I) waarde of bodemindex	=	Waarde waarbij men een aanvullend/nader onderzoek in overweging dient te nemen ((achtergrond- of streefwaarde + interventiewaarde) / 2)
interventiewaarde of I-waarde	=	interventiewaarde voor sanering(sonderzoek)

De referentiewaarden voor grond zijn mede afhankelijk gesteld van het gehalte lutum (fractie <2µm) en organisch stof. Dit betekent dat bij elk (verkennd) bodemonderzoek de gemeten waarden moeten worden omgerekend als zijnde "standaard bodem" (10% organische stof en 25% lutum).

De omgerekende waarden worden vervolgens getoetst aan de vigerende referentiewaarden. Ten aanzien van de resultaten van de toetsing wordt in voorliggend rapport de volgende terminologie gehanteerd:

- licht verhoogd gehalte: gehalte tussen de achtergrondwaarde (grond) c.q. streefwaarde (grondwater) en de ½ (AW+I) waarde;
- matig verhoogd gehalte: gehalte tussen de ½ (AW of SW+I) waarde of bodemindex en gelijk interventiewaarde;
- sterk verhoogd gehalte: gehalte groter dan de interventiewaarde.

4.3 Toetsingsresultaten

De analyseresultaten, de getoetste gestandaardiseerde gehalten en de normwaarden waaraan getoetst is, staan weergegeven in bijlage 5. In tabel 5 en tabel 6 zijn de stoffen vermeld waarvan het gestandaardiseerd gehalte in grond of de concentratie in grondwater de normwaarden voor grond en grondwater overschrijden.

Tabel 5: Toetsingsresultaten grond

Analyse-monster	Deelmonsters (m -mv)	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)
7.2 vml. bg tank	07 (0,25 – 0,60)	0,25 – 0,60	-	-
MM1 spoelplaats	01 (0,25 – 0,50) 03 (0,25 – 0,50)	0,25 – 0,50	PCB (som 7) (0,04)	-
MM1A spoelplaats	101 (0,40 - 0,60) 102 (0,40 - 0,90) 103 (0,40 - 0,90)	0,40 – 0,90	-#	-
104.5 vml. og tank	104 (2,00 - 2,50)	2,00 – 2,50	-	-
MM2 bg	04 (0,15 - 0,50) 05 (0,10 - 0,60) 06 (0,10 - 0,60)	0,10 - 0,60	PCB (som 7) (0,01)	-
MM3 og	01 (0,50 - 1,00) 02 (0,50 - 1,00) 03 (0,50 - 1,00) 04 (0,50 - 1,00)	0,50 - 1,00	PCB (som 7) (0,01) Minerale olie C10 - C40 (0,06)	-

> AW : > Achtergrondwaarde

> I : > Interventiewaarde

Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

gehalten aan non-ionische detergenten: 0,30 mg/l (geen toetsingswaarde); overige detergenten niet aangetoond.

Tabel 6: Toetsingsresultaten grondwater

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	> S (+index)	> I (+index)
01	2,40 - 3,40	Minerale olie C10 - C40 (0,07) Naftaleen (0,01)	-
07	2,20 - 3,20	Minerale olie C10 - C40 (-) Naftaleen (-)	-
101#	2,60 - 3,60	Heptachloorepoxide (0,05) alfa-Endosulfan (0,01) Chloordaan (cis + trans) (0,14) HCHs (som, STI-tabel) (0,21)	DDT/DDE/DDD (som) (26,11)* Drins (som)
101*	2,60 - 3,60	-	-

> S : > Streefwaarde

> I : > Interventiewaarde

Index : $(GSSD - S) / (I - S)$

: gehalten aan non-ionische detergents: 1,8 mg/l en
kationdetergents 0,7 mg/l (geen toetsingswaarden);
overige detergents niet aangetoond

* : Gezien de resultaten van peilbuis 101 is het grondwater, na grondig
afpompen, nogmaals bemonsterd en geanalyseerd

4.4 Interpretatie van de analyseresultaten

Zowel de bovengrond ter plaatse van de spoelplaats (MM1 spoelplaats), de bovengrond van het overig terrein (MM2 bg) als de ondergrond (MM3 og) is licht verontreinigd met PCB's. De ondergrond is tevens licht verontreinigd met minerale olie.

Ter plaatse van de spoelplaats (MM1A spoelplaats) is een gehalte van 0,30 mg/l aan non-ionische detergents gemeten. Hiervoor is geen toetsingswaarde beschikbaar. De overige detergents zijn onder de detectiegrenzen aangetoond. Ter plaatse zijn tevens geen verhoogde gehalten aan OCB aangetoond.

Voor de aangetoonde gehalten is geen eenduidige bron aanwezig, mogelijk hangen de gehalten samen met de (voormalige) bedrijfsactiviteiten op het perceel. De aangetoonde gehalten zijn echter dermate laag dat geen nader onderzoek noodzakelijk is.

De zintuiglijk schone bovengrond ter plaatse van de voormalige bovengrondse olietank (monster 7.2 vml. bg tank) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters. De ondergrond ter plaatse van de voormalige ondergrondse olietank (monster 104.5) is zowel zintuiglijk als analytisch niet verontreinigd met minerale olie.

Het grondwater ter plaatse van de peilbuizen 01 en 07 is licht verontreinigd met minerale olie en naftaleen. De licht verhoogde gehalten zijn mogelijk te relateren aan het (voormalig) gebruik van de locatie. De gehalten zijn echter dermate laag dat nader onderzoek niet noodzakelijk wordt geacht.

Het grondwater ter plaatse van de nieuw geplaatste peilbuis bij de spoelplaats (Pb101) is sterk verontreinigd met som DDD/DDE/DDT en drins (door een verhoogde detectiegrens op het laboratorium) en licht verontreinigd met heptachloorepoxide, alfa-endosulfan, chloordaan en som HCH. De aangetoonde gehalten vormen aanleiding om aanvullend onderzoek te verrichten.

4.4.1 Herbemonstering grondwater

Derhalve is het grondwater ter plaatse van peilbuis Pb101, na grondig afpompen, op 28 september 2022 nogmaals bemonsterd door de heer D.K.J. van de Giessen, erkend veldwerker én medewerker van Milieupartner BV. Het grondwatermonster is geanalyseerd op som DDD/DDE/DDT en drins.

Uit de resultaten van de herbemonstering en heranalyse blijkt dat in het grondwater geen verhoogde gehalten aan som DDD/DDE/DDT en drins zijn aangetoond. De in eerste instantie aangetoonde gehalten zijn derhalve niet bevestigd. Niet duidelijk is waardoor de gemeten gehalten bij de 1^e bemonstering zijn aangetoond. Mogelijk is een meetfout gemaakt op het laboratorium of is een gronddeeltje in het grondwatermonster meegenomen in de analyses.

5 Conclusies en aanbevelingen

Door Milieupartner BV is, in opdracht van Mechanisatiebedrijf Jan van Gemert te Sint-Oedenrode, een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Schietbergweg 8a te Nijnsel, kadastraal bekend onder gemeente Sint-Oedenrode, sectie N, nummer 916 (gedeeltelijk).

Het bodemonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen nieuwbouw. Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit.

Uit de resultaten blijkt dat zowel de boven- als de ondergrond maximaal licht verontreinigd is met PCB's en minerale olie. De overige parameters zijn niet verhoogd aangetoond ten opzichte van de streefwaarden.

Het grondwater ter plaatse van de spoelplaats (Pb101) bleek in eerste instantie sterk verontreinigd te zijn met som DDD/DDE/DDT en maximaal licht verontreinigd met heptachloor-epoxide, alfa-endosulfan, chloordaan, som HCH minerale olie en naftaleen. Na herbemonstering en heranalyse op som DDD/DDE/DDT en drins blijkt dat de in eerste instantie aangetoonde gehalten niet bevestigd worden. Niet duidelijk is waardoor de gemeten gehalten bij de 1^e bemonstering zijn aangetoond. Mogelijk is een meetfout gemaakt op het laboratorium of is een gronddeeltje in het grondwatermonster meegenomen in de analyses.

De hypothese 'verdacht' dient derhalve te worden aanvaard.

Met dit bodemonderzoek is de huidige bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie vastgelegd. Op basis van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem bestaan, ons inziens, geen belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw.

Een bodemonderzoek is een momentopname en een indicatie van de kwaliteit van grond en grondwater. Bij werkzaamheden in de bodem dient rekening te worden gehouden met de veiligheidsmaatregelen conform de CROW-publicatie 400 'werken met verontreinigde grond en grondwater'. Bij afvoer van grond dient rekening te worden gehouden met de regels van het Besluit Bodemkwaliteit.



Bijlage 1

Situering in de regio



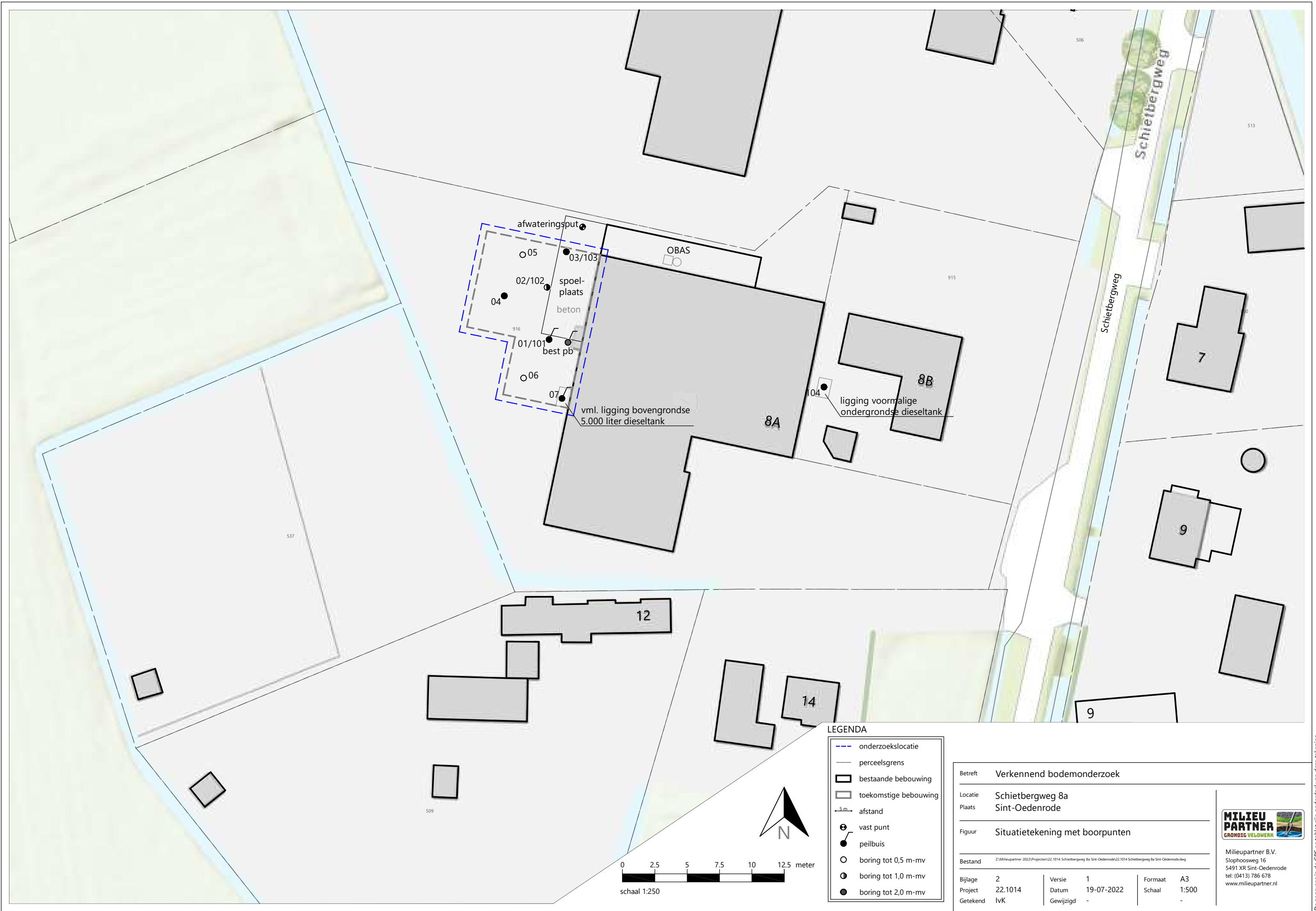
Globale ligging onderzoekslocatie





Bijlage 2

Locatietekening





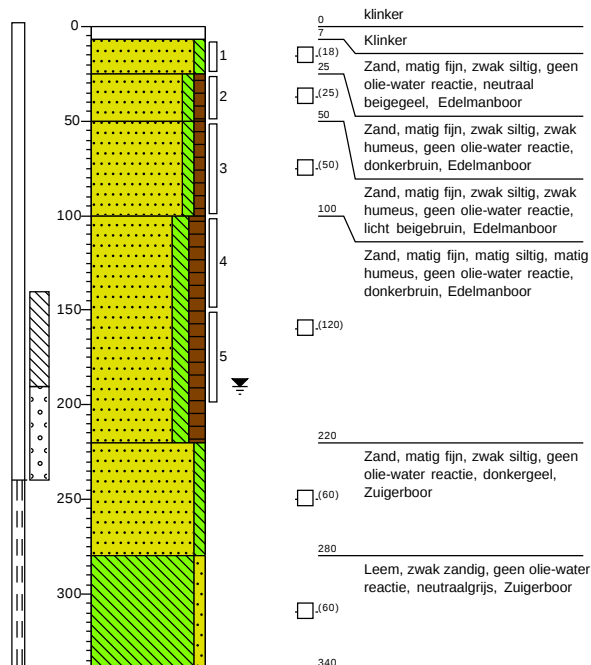
Bijlage 3

Boorprofielbeschrijvingen

Bijlage: Boorprofielen

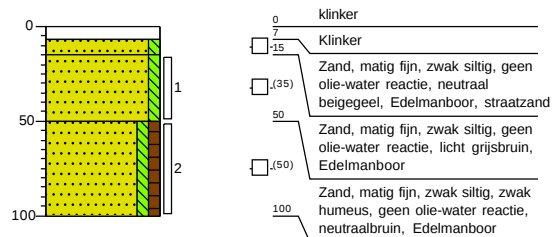
Boring: 01

X: 161276.16
Y: 395593.79
Datum: 15-7-2022
GWS: 190
Boormeester: Didier van de Giessen



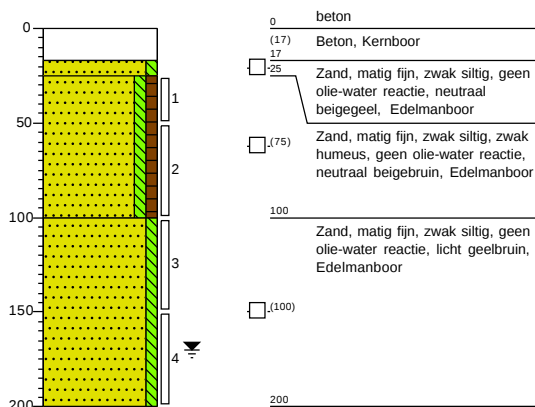
Boring: 02

X: 161275.83
Y: 395602.03
Datum: 15-7-2022
Boormeester: Didier van de Giessen



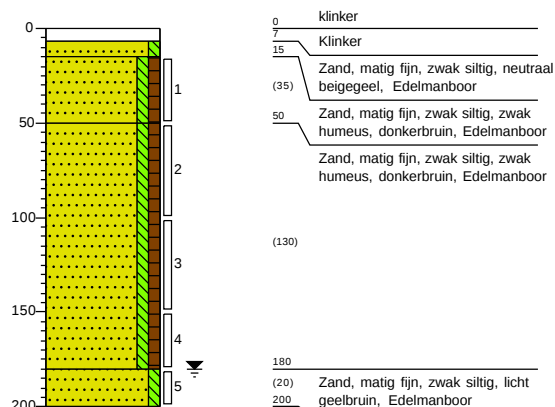
Boring: 03

X: 161278.83
Y: 395607.52
Datum: 15-7-2022
GWS: 170
Boormeester: Didier van de Giessen



Boring: 04

X: 161269.25
Y: 395600.71
Datum: 15-7-2022
GWS: 180
Boormeester: Didier van de Giessen



Projectnaam: Schietbergweg 8A te Nijnsel

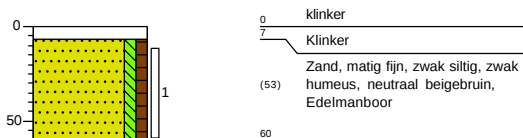
Projectcode: 22.1014

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 05

X: 161272.09
Y: 395607.06
Datum: 15-7-2022

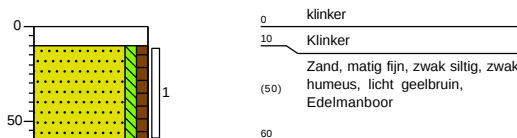
Boormeester: Didier van de Giessen



Boring: 06

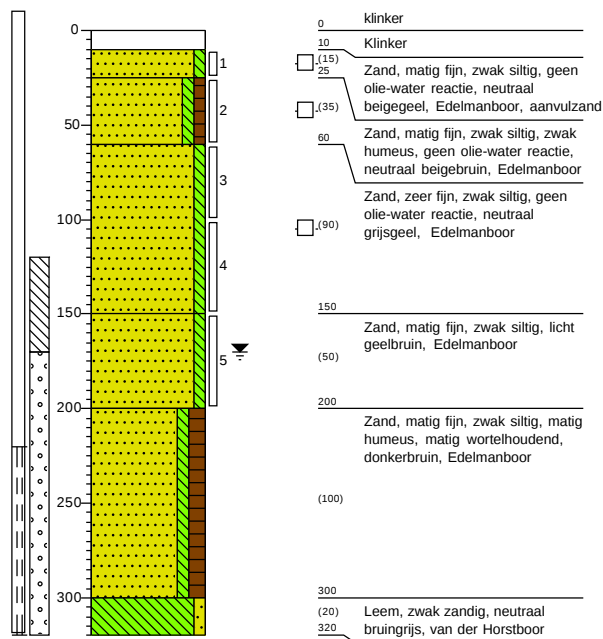
X: 161274.32
Y: 395587.62
Datum: 15-7-2022

Boormeester: Didier van de Giessen



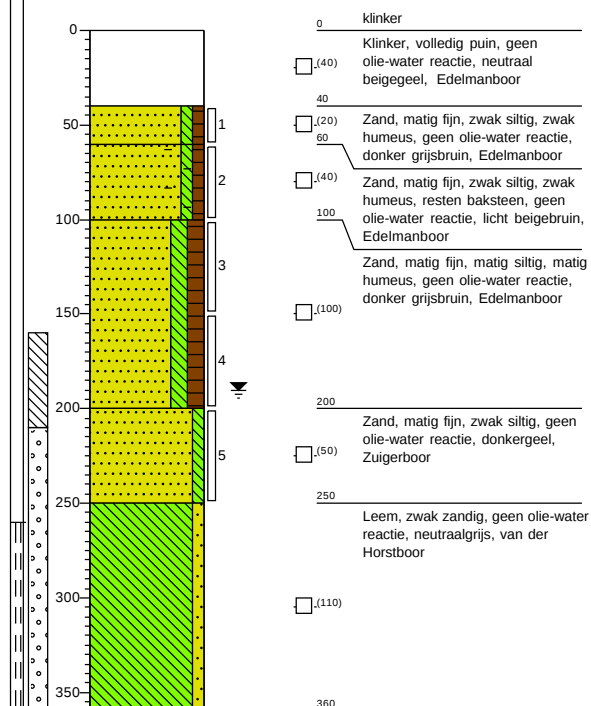
Boring: 07

X: 161278.15
Y: 395584.86
Datum: 15-7-2022
GWS: 170
Boormeester: Didier van de Giessen



Boring: 101

X: 161275.19
Y: 395592.61
Datum: 5-9-2022
GWS: 190
Boormeester: Didier van de Giessen



Projectnaam: Schietbergweg 8A te Nijnsel

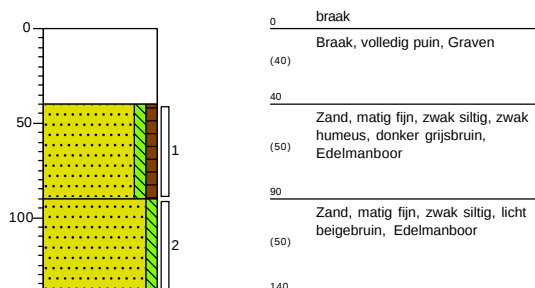
Projectcode: 22.1014

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 102

X: 161277.06
Y: 395602.31
Datum: 5-9-2022

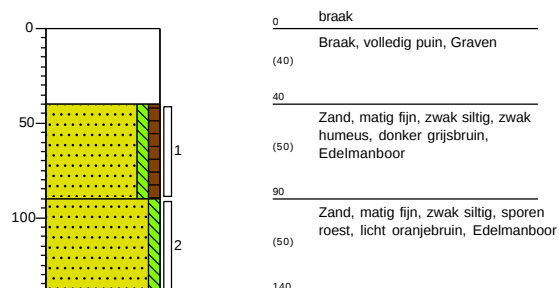
Boormeester: R.P.W.M. van Galen



Boring: 103

X: 161280.33
Y: 395606.50
Datum: 5-9-2022

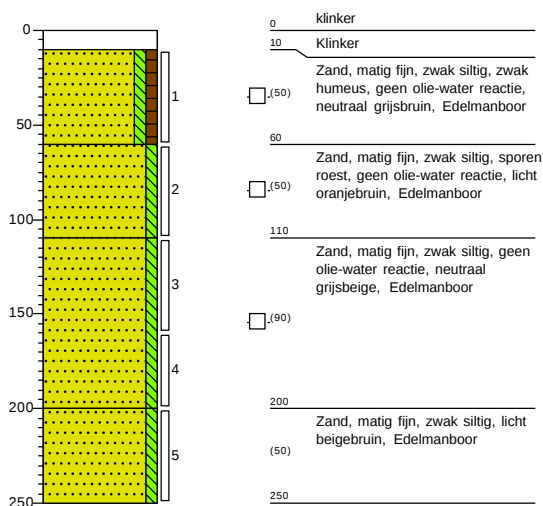
Boormeester: R.P.W.M. van Galen



Boring: 104

X: 161317.04
Y: 395582.30
Datum: 5-9-2022

Boormeester: R.P.W.M. van Galen



Projectnaam: Schietbergweg 8A te Nijnsel

Projectcode: 22.1014

Legenda (conform NEN 5104)

grind

- Grind, siltig
- Grind, zwak zandig
- Grind, matig zandig
- Grind, sterk zandig
- Grind, uiterst zandig

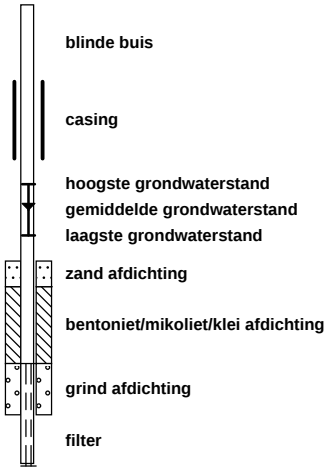
zand

- Zand, kleiig
- Zand, zwak siltig
- Zand, matig siltig
- Zand, sterk siltig
- Zand, uiterst siltig

veen

- Veen, mineraalarm
- Veen, zwak kleiig
- Veen, sterk kleiig
- Veen, zwak zandig
- Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

- Klei, zwak siltig
- Klei, matig siltig
- Klei, sterk siltig
- Klei, uiterst siltig
- Klei, zwak zandig
- Klei, matig zandig
- Klei, sterk zandig

leem

- Leem, zwak zandig
- Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

- zwak humeus
- matig humeus
- sterk humeus
- zwak grindig
- matig grindig
- sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

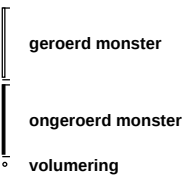
olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

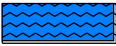


overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water



Bijlage 4

Analysecertificaten

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Milieupartner B.V.
Mevr. M. van de Giessen
SLOPHOOSWEG 16
5491 XR SINT-OEDENRODE

Datum 22.07.2022
Relatienr 35006375
Opdrachtnr. 1176785

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1176785 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006375 Milieupartner B.V.
Uw referentie 22.1014 Schietbergweg 8A te Nijnsel
Opdrachtacceptatie 18.07.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1176785 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
434508	15.07.2022	07 (25-60)
434509	15.07.2022	01 (25-50) 03 (25-50)
434510	15.07.2022	04 (15-50) 05 (10-60) 06 (10-60)
434511	15.07.2022	01 (50-100) 02 (50-100) 03 (50-100) 04 (50-100)

Eenheid	434508	434509	434510	434511
	07 (25-60)	01 (25-50) 03 (25-50)	04 (15-50) 05 (10-60) 06 (10-60)	01 (50-100) 02 (50-100) 03 (50-100) 04 (50-100)

Algemene monstervoorbehandeling

S Voorbehandeling conform AS3000		++	++	++	++
S Droge stof	%	87,2	90,4	90,1	86,8

Fracties (sedigraaf)

S Fractie < 2 µm	% Ds	--	1,6	<1,0	2,2
------------------	------	----	-----	------	-----

Klassiek Chemische Analyses

S Organische stof	% Ds	--	1,9	2,0 ^{x)}	1,8
S Organische stof	% Ds	2,0	--	--	--

Voorbehandeling metalen analyse

S Koningswater ontsluiting		--	++	++	++
----------------------------	--	----	----	----	----

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba)	mg/kg Ds	--	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	--	<0,20	<0,20	<0,20
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	--	<3,0	<3,0	3,4
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	--	6,1	6,3	6,5
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	--	<0,05	<0,05	<0,05
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	--	12	10	12
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	--	<1,5	<1,5	<1,5
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	--	<4,0	4,3	<4,0
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	--	27	30	36

PAK (AS3000)

S Anthraceen	mg/kg Ds	--	<0,050	<0,050	0,058
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	--	0,093	<0,050	0,15
S Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	--	0,072	<0,050	0,13
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	--	<0,050	<0,050	0,12
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	--	<0,050	<0,050	0,062
S Chryseen	mg/kg Ds	--	0,081	<0,050	0,17
S Fenanthreen	mg/kg Ds	--	0,060	<0,050	0,20
S Fluorantheen	mg/kg Ds	--	0,15	<0,050	0,37
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	--	0,056	<0,050	0,067
S Naftaleen	mg/kg Ds	--	<0,050	<0,050	<0,050
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,65 ^{#)}	0,35 ^{#)}	1,4 ^{#)}

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	<35	<35	<35	91
Koolwaterstoffractie C10-C12	mg/kg Ds	<3 ⁾	<3 ⁾	<3 ⁾	<3 ⁾

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1176785 Bodem / Eluaat

Eenheid	434508	434509	434510	434511
	07 (25-60)	01 (25-50) 03 (25-50)	04 (15-50) 05 (10-60) 06 (10-60)	01 (50-100) 02 (50-100) 03 (50-100) 04 (50-100)

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Koolwaterstof fractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 "	<3 "	<3 "	5 "
Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 "	<4 "	<4 "	14 "
Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 "	<5 "	<5 "	13 "
Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 "	<5 "	8 "	22 "
Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 "	<5 "	8 "	22 "
Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 "	<5 "	<5 "	12 "
Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 "	<5 "	<5 "	<5 "

Polychloorbifenylen (AS3000)

S PCB 28	mg/kg Ds	--	0,0021	<0,0010	<0,0010
S PCB 52	mg/kg Ds	--	0,0046	<0,0010	<0,0010
S PCB 101	mg/kg Ds	--	0,0021	<0,0010	<0,0010
S PCB 118	mg/kg Ds	--	0,0013	<0,0010	<0,0010
S PCB 138	mg/kg Ds	--	<0,0010	0,0012	0,0014
S PCB 153	mg/kg Ds	--	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S PCB 180	mg/kg Ds	--	<0,0010	<0,0010	<0,0010
S Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,012 #)	0,0054 #)	0,0056 #)

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Opmerking monster(s)

434509: 01 (25-50) 03 (25-50)

434510: 04 (15-50) 05 (10-60) 06 (10-60)

434511: 01 (50-100) 02 (50-100) 03 (50-100) 04 (50-100)

Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Opmerking monster(s)

434508: 07 (25-60)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Opmerking monster(s)

434509: 01 (25-50) 03 (25-50)

434510: 04 (15-50) 05 (10-60) 06 (10-60)

434511: 01 (50-100) 02 (50-100) 03 (50-100) 04 (50-100)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Begin van de analyses: 18.07.2022

Einde van de analyses: 22.07.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1176785 Bodem / Eluaat

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Organische stof Barium (Ba) Cadmium (Cd)
Kobalt (Co) Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni) Zink (Zn)
Koolwaterstoffractie C10-C40 Anthraceen Benzo(a)anthraceen Benzo-(a)-Pyreen Benzo(ghi)peryleen
Benzo(k)fluorantheen Chryseen Fenanthreen Fluorantheen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen
Som PAK (VROM) (Factor 0,7) PCB 28 PCB 52 PCB 101 PCB 118 PCB 138 PCB 153 PCB 180
Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

eigen methode ^{*)}: Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 : Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestelde parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

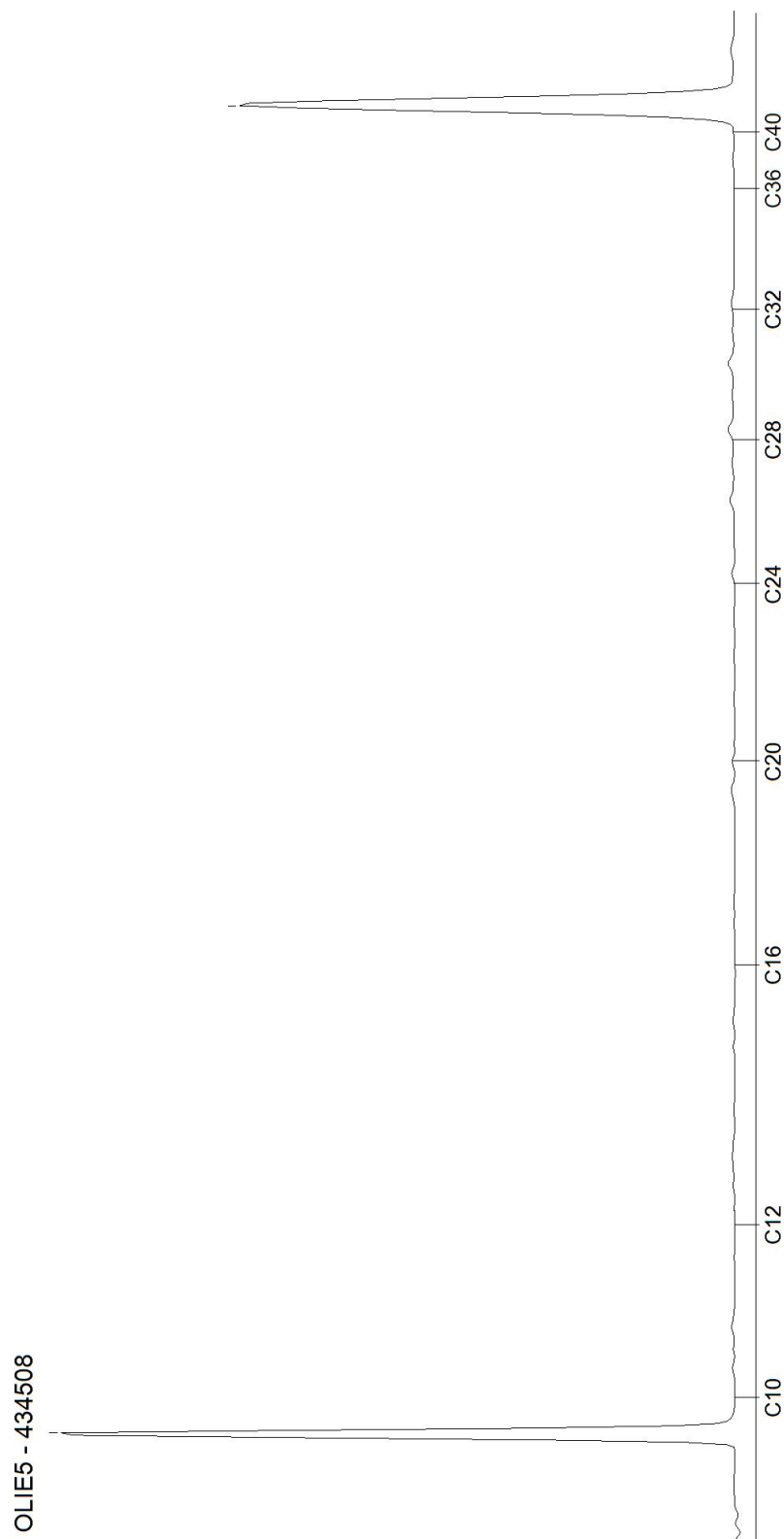


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1176785, Analysis No. 434508, created at 20.07.2022 05:59:30

Monster beschrijving: 07 (25-60)

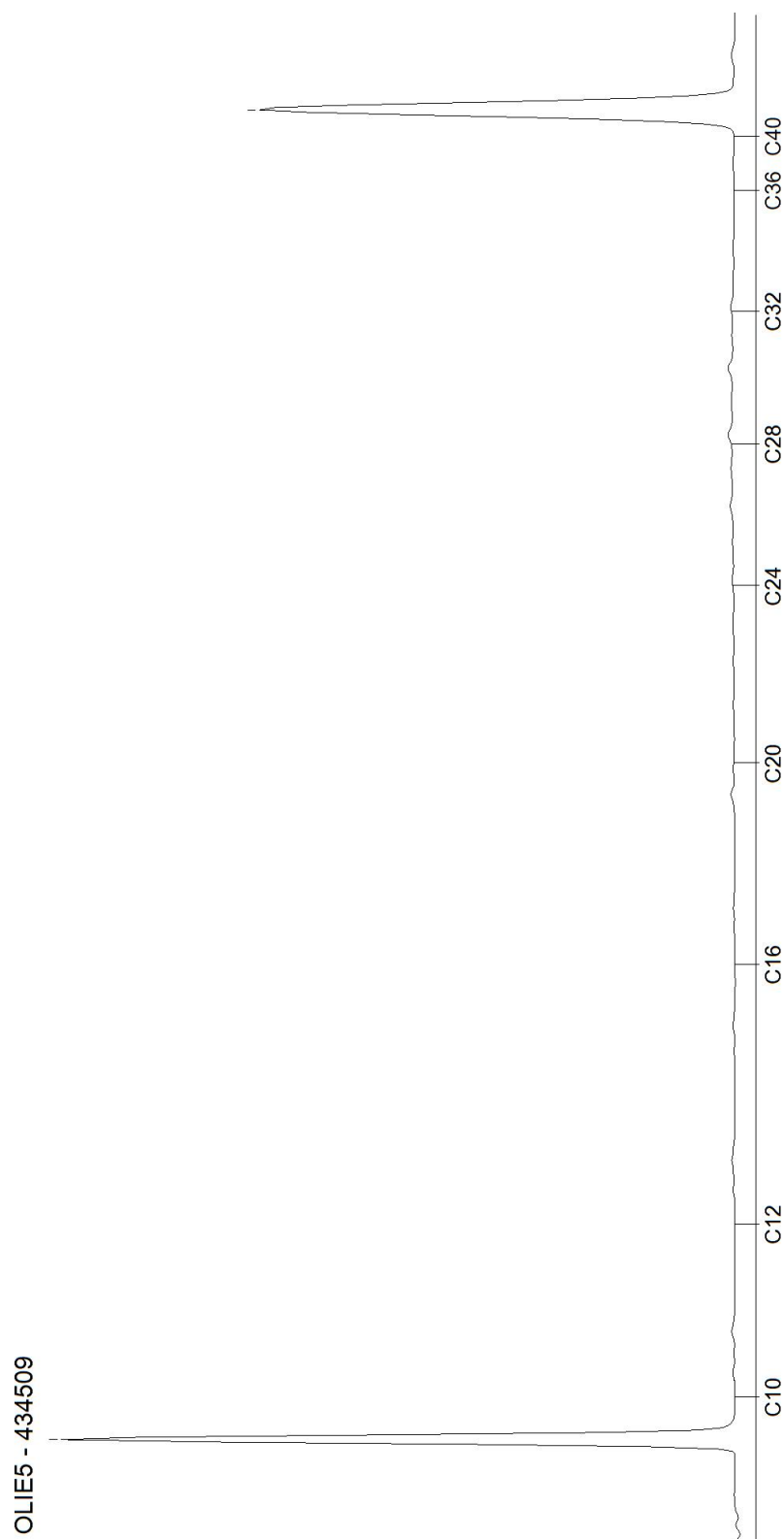


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1176785, Analysis No. 434509, created at 20.07.2022 05:59:30

Monster beschrijving: 01 (25-50) 03 (25-50)

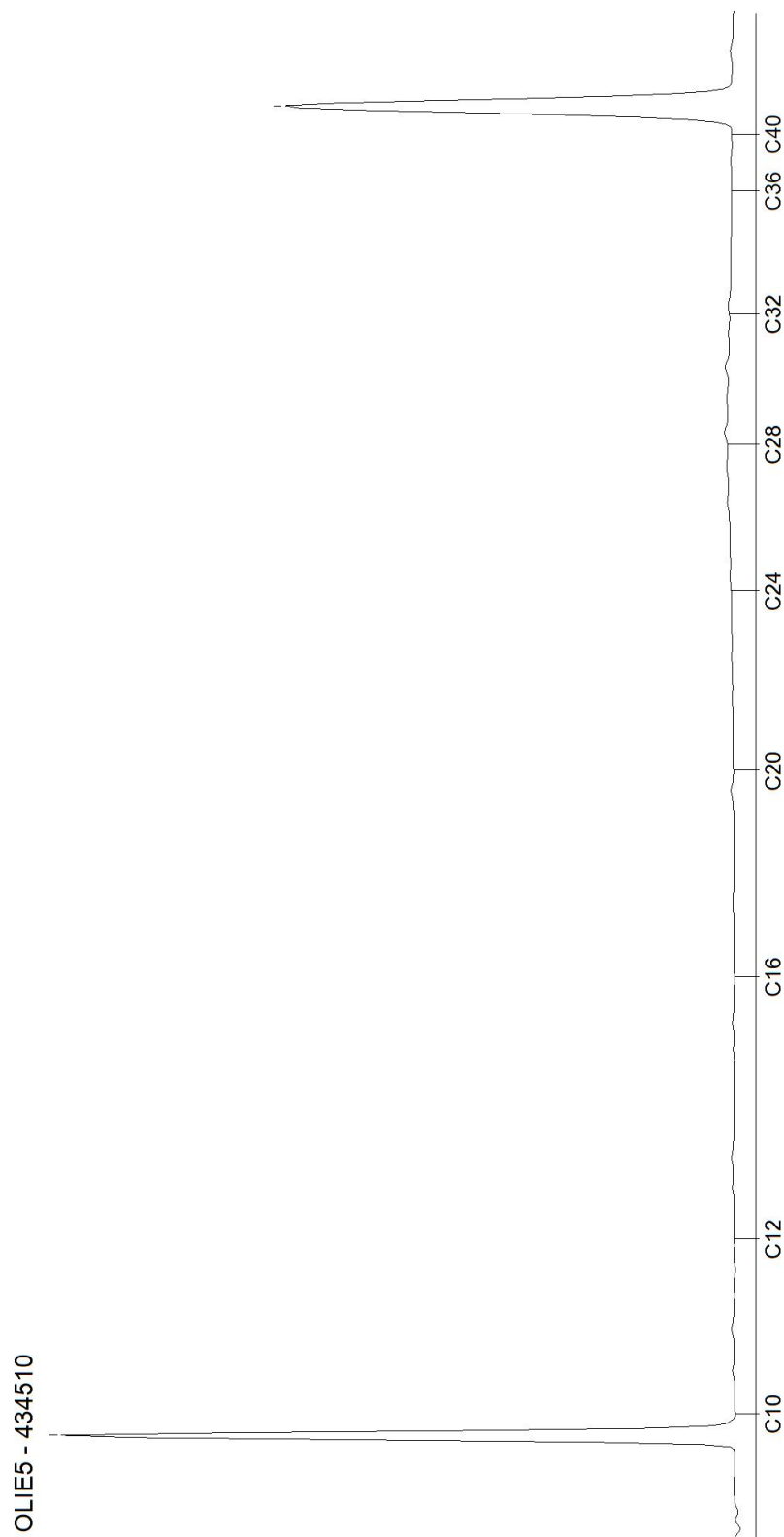


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1176785, Analysis No. 434510, created at 20.07.2022 05:59:30

Monster beschrijving: 04 (15-50) 05 (10-60) 06 (10-60)

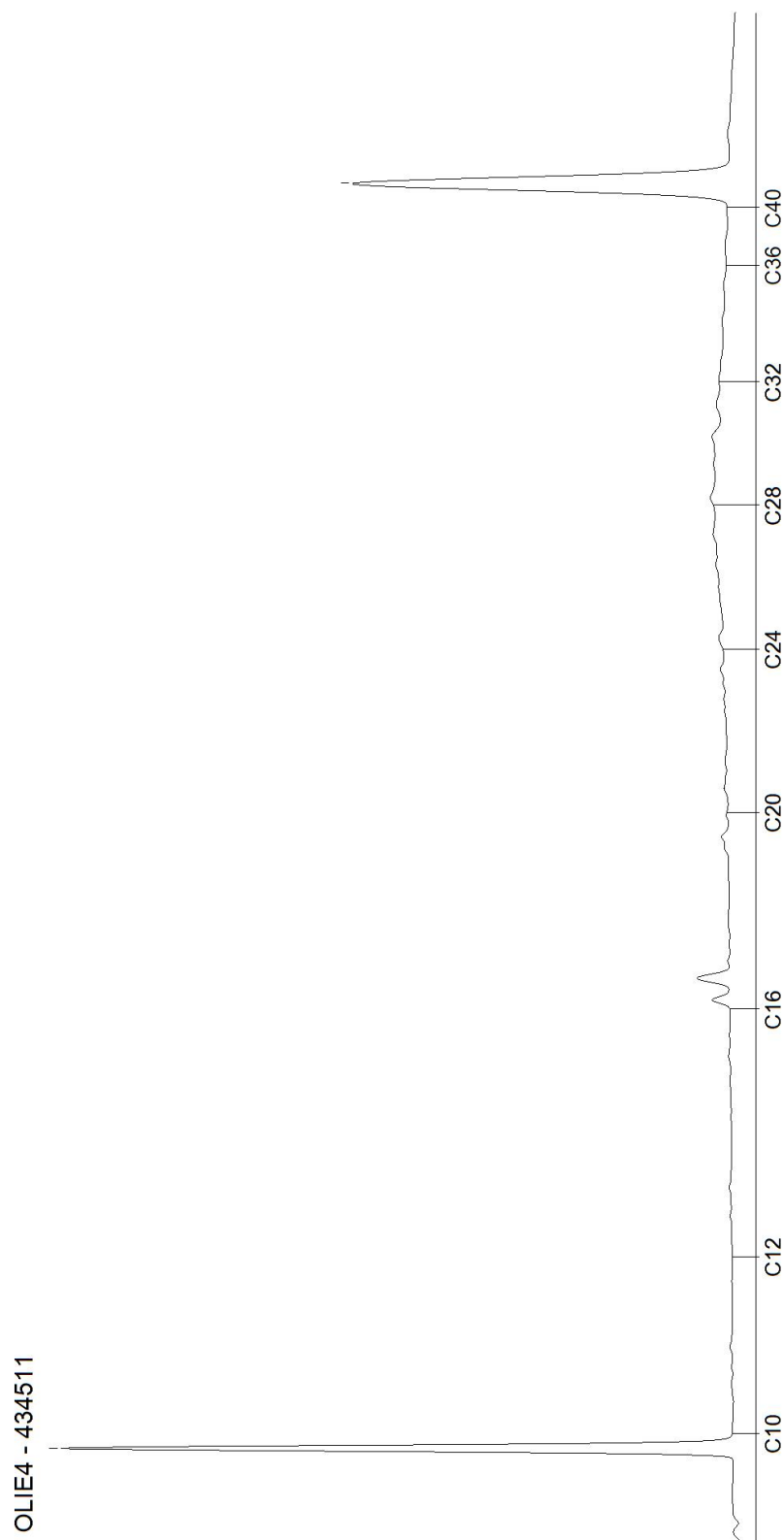


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1176785, Analysis No. 434511, created at 20.07.2022 06:11:36

Monster beschrijving: 01 (50-100) 02 (50-100) 03 (50-100) 04 (50-100)



Blad 4 van 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Milieupartner B.V.
Mevr. M. van de Giessen
SLOPHOOSWEG 16
5491 XR SINT-OEDENRODE

Datum 20.09.2022
Relatienr 35006375
Opdrachtnr. 1190032

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1190032 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006375 Milieupartner B.V.
Uw referentie 22.1014 Schietbergweg 8A te Nijnsel
Opdrachtacceptatie 05.09.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1190032 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
509594	05.09.2022	104 (200-250)
509595	05.09.2022	101 (40-60) 102 (40-90) 103 (40-90)

Eenheid

509594 **509595**
104 (200-250) 101 (40-60) 102 (40-90) 103 (40-90)

Algemene monstervoorbehandeling

Massa monster < 2 kg	kg	--	1,19
S Voorbehandeling conform AS3000		++	++
S Droge stof	%	84,2	88,5

Uitloogonderzoek

Zeven >4 mm voor schudproef	%	--	<0,1
Schudproef EUR2 L/S=10		--	++

Berekende cumulatieve emissie

Anionische detergenten cumulatief	mg/kg Ds	--	0 - 1 ^{*)}
Kationische detergenten cumulatief	mg/kg Ds	--	0 - 2 ^{*)}
Noniondetergenten cumulatief	mg/kg Ds	--	3,0 ^{*)}

Klassiek Chemische Analyses

S Organische stof	% Ds	<0,2	2,1
Aniondetergenten	mg/l	--	<0,10 ^{*)}
Kationdetergenten (als CTAB)	mg/l	--	<0,20 ^{*)}
Noniondetergenten	mg/l	--	0,30 ^{*)}

Minerale olie (AS3000/AS3200)

S Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35	--
Koolwaterstof fractie C10-C12	mg/kg Ds	<3 ^{*)}	--
Koolwaterstof fractie C12-C16	mg/kg Ds	<3 ^{*)}	--
Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg Ds	<4 ^{*)}	--
Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	--
Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	--
Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	--
Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	--
Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg Ds	<5 ^{*)}	--

Pesticiden (OCB's)

S 2,4-DDD (ortho, para-DDD)	mg/kg Ds	--	<0,0010
S 4,4-DDD (para, para-DDD)	mg/kg Ds	--	0,0017
S Som DDD (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0024 ^{*)}
S 2,4-DDE (ortho, para-DDE)	mg/kg Ds	--	<0,0010
S 4,4-DDE (para, para-DDE)	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Som DDE (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0014 ^{*)}
S 2,4-DDT (ortho, para-DDT)	mg/kg Ds	--	<0,0010
S 4,4-DDT (para, para-DDT)	mg/kg Ds	--	<0,0010

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "*)".

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1190032 Bodem / Eluaat

Eenheid

509594 509595
104 (200-250) 101 (40-60) 102 (40-90) 103 (40-90)

Pesticiden (OCB's)

S Som DDT (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0014 #)
S Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0052 #)
S Aldrin	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Dieldrin	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Endrin	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Isodrin	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Telodrin	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Som Drins (STI) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0021 #)
S alfa-HCH	mg/kg Ds	--	<0,0010
S beta-HCH	mg/kg Ds	--	<0,0010
S gamma-HCH	mg/kg Ds	--	<0,0010
S delta-HCH	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Som HCH (STI) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0028 #)
S 1,3-Hexachloorbutadien	mg/kg Ds	--	<0,001
S cis-Chloordaan	mg/kg Ds	--	<0,0010
S trans-Chloordaan	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Som Chloordaan (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0014 #)
S cis-Heptachloorepoxide	mg/kg Ds	--	<0,0010
S trans-Heptachloorepoxide	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Som cis/trans-Heptachloorepoxide (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,0014 #)
S Heptachloor	mg/kg Ds	--	<0,0010
S alfa-Endosulfan	mg/kg Ds	--	<0,0010
S Som OCB landbodem (Factor 0,7)	mg/kg Ds	--	0,016 #)

Chloorbenzenen

S Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg Ds	--	<0,0010
---------------------------	----------	----	---------

Uitloging eluaatanalyse

L/S-cumulatief	ml/g	--	10,0
Geleidbaarheid (25°C)	µS/cm	--	100
pH		--	7,8
Temperatuur	°C	--	20,1

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Opmerking monster(s)

509595: 101 (40-60) 102 (40-90) 103 (40-90)

Er worden verschillen geconstateerd met de richtlijnen indien er minder dan 2 kg monster is aangeleverd.

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1190032 Bodem / Eluaat

Begin van de analyses: 06.09.2022

Einde van de analyses: 20.09.2022 (Aangepast vanwege een aanvulling en/of een plausibiliteitscontrole)

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Toegepaste methoden

conform NEN-EN 12457-2: Schudproef EUR2 L/S=10

conform Protocollen AS 3000: Voorbehandeling conform AS3000 Organische stof Koolwaterstoffractie C10-C40
2,4-DDD (ortho, para-DDD) 4,4-DDD (para, para-DDD) Som DDD (Factor 0,7)
2,4-DDE (ortho, para-DDE) 4,4-DDE (para, para-DDE) Som DDE (Factor 0,7)
2,4-DDT (ortho, para-DDT) 4,4-DDT (para, para-DDT) Som DDT (Factor 0,7)
Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7) Aldrin Dieldrin Endrin Isodrin Telodrin Som Drins (STI) (Factor 0,7)
alfa-HCH beta-HCH gamma-HCH delta-HCH Som HCH (STI) (Factor 0,7) Hexachloorbenzeen (HCB)
1,3-Hexachloorbutadieen cis-Chloordaan trans-Chloordaan Som Chloordaan (Factor 0,7)
cis-Heptachloorepoxide trans-Heptachloorepoxide Som cis/trans-Heptachloorepoxide (Factor 0,7)
Heptachloor alfa-Endosulfan Som OCB landbodem (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934: Droge stof

eigen methode ^{*)}: Kationdetergenten (als CTAB) Noniondetergenten Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16
Koolwaterstoffractie C16-C20 Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28
Koolwaterstoffractie C28-C32 Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

<Geen informatie> ^{*)}: Anionische detergenten cumulatief Kationische detergenten cumulatief Noniondetergenten cumulatief

<Geen informatie> : Massa monster < 2 kg

NEN-EN-ISO 16265 (2009) ^{*)}: Aniondetergenten

tesamen met uitloognorm: Zeven >4 mm voor schudproef L/S-cumulatief Geleidbaarheid (25°C) pH Temperatuur

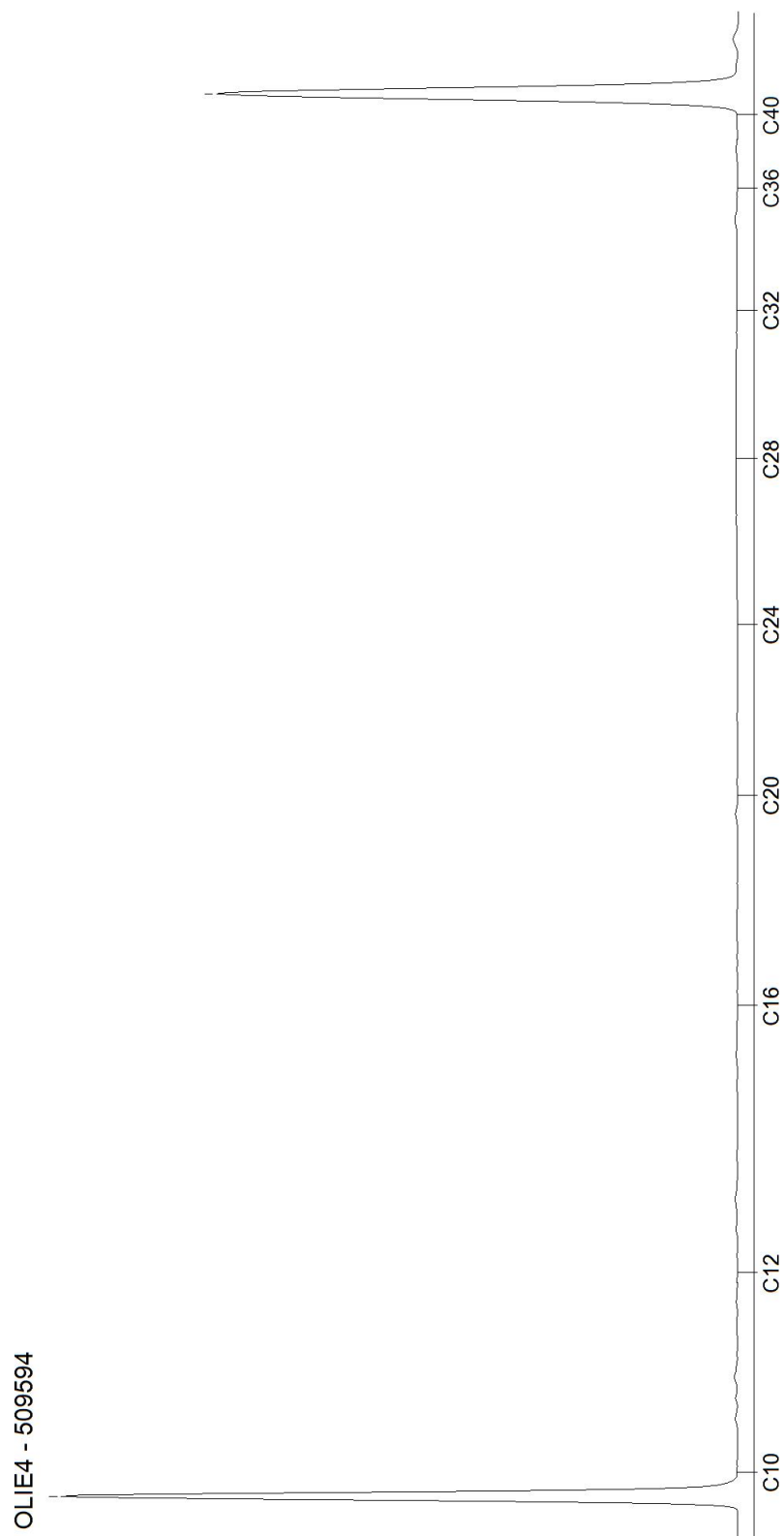
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) ".

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1190032, Analysis No. 509594, created at 08.09.2022 05:43:23

Monster beschrijving: 104 (200-250)



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Milieupartner B.V.
Mevr. M. van de Giessen
SLOPHOOSWEG 16
5491 XR SINT-OEDENRODE

Datum 28.07.2022
Relatienr 35006375
Opdrachtnr. 1178561

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1178561 Water

Opdrachtgever 35006375 Milieupartner B.V.
Uw referentie 22.1014 Schietbergweg 8A te Nijnsel
Opdrachtacceptatie 22.07.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1178561 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
444261	01 (240-340)	22.07.2022	
444262	07 (220-320)	22.07.2022	

Eenheid

444261
01 (240-340)

444262
07 (220-320)

Metalen (AS3000)

S Barium (Ba)	µg/l	<20	--
S Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20	--
S Kobalt (Co)	µg/l	<2,0	--
S Koper (Cu)	µg/l	<2,0	--
S Kwik (Hg)	µg/l	<0,050	--
S Lood (Pb)	µg/l	<2,0	--
S Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0	--
S Nikkel (Ni)	µg/l	<3,0	--
S Zink (Zn)	µg/l	<10	--

Aromaten (AS3000)

S Benzeen	µg/l	<0,20	<0,20
S Toluene	µg/l	<0,20	<0,20
S Ethylbenzeen	µg/l	<0,20	<0,20
S m,p-Xyleen	µg/l	<0,20	<0,20
S ortho-Xyleen	µg/l	<0,10	<0,10
S Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 #)	0,21 #)
S Naftaleen	µg/l	0,71	0,16
S Styreen	µg/l	<0,20	--

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

S Dichloormethaan	µg/l	<0,20	--
S Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20	--
S Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10	--
S 1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	--
S 1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20	--
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	--
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10	--
S Vinylchloride	µg/l	<0,20	--
S 1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	--
S Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	--
S trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10	--
S Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 #)	--
S Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 #)	--
S Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20	--
S Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10	--

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1178561 Water

Eenheid

444261
01 (240-340)

444262
07 (220-320)

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

S 1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	--
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	--
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20	--
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ^{#)}	--

Broomhoudende koolwaterstoffen

S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20	--
-------------------------------	------	-------	----

Minerale olie (AS3000)

S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	88	51
Koolwaterstoffractie C10-C12	µg/l	<10 ^{*)}	<10 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C12-C16	µg/l	23 ^{*)}	13 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C16-C20	µg/l	20 ^{*)}	13 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C20-C24	µg/l	14 ^{*)}	10 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C24-C28	µg/l	10 ^{*)}	6,2 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C28-C32	µg/l	6,7 ^{*)}	<5,0 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C32-C36	µg/l	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}
Koolwaterstoffractie C36-C40	µg/l	<5,0 ^{*)}	<5,0 ^{*)}

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 22.07.2022

Einde van de analyses: 28.07.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1178561 Water

Toegepaste methoden

eigen methode *): Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

Protocollen AS 3100 : Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co) Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni)
Zink (Zn) Dichloormethaan Tribroommethaan (bromofom) Benzeen Trichloormethaan (Chloroform)
Tetrachloormethaan (Tetra) Toluene Ethylbenzeen 1,1-Dichloorethaan m,p-Xyleen ortho-Xyleen
1,2-Dichloorethaan Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen Styreen 1,1,1-Trichloorethaan 1,1,2-Trichloorethaan
Vinylchloride 1,1-Dichlooretheen Cis-1,2-Dichlooretheen trans-1,2-Dichlooretheen
Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) Som Dichlooretheen (Factor 0,7) Trichlooretheen (Tri)
Tetrachlooretheen (Per) 1,1-Dichloorpropaan 1,2-Dichloorpropaan 1,3-Dichloorpropaan
Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4

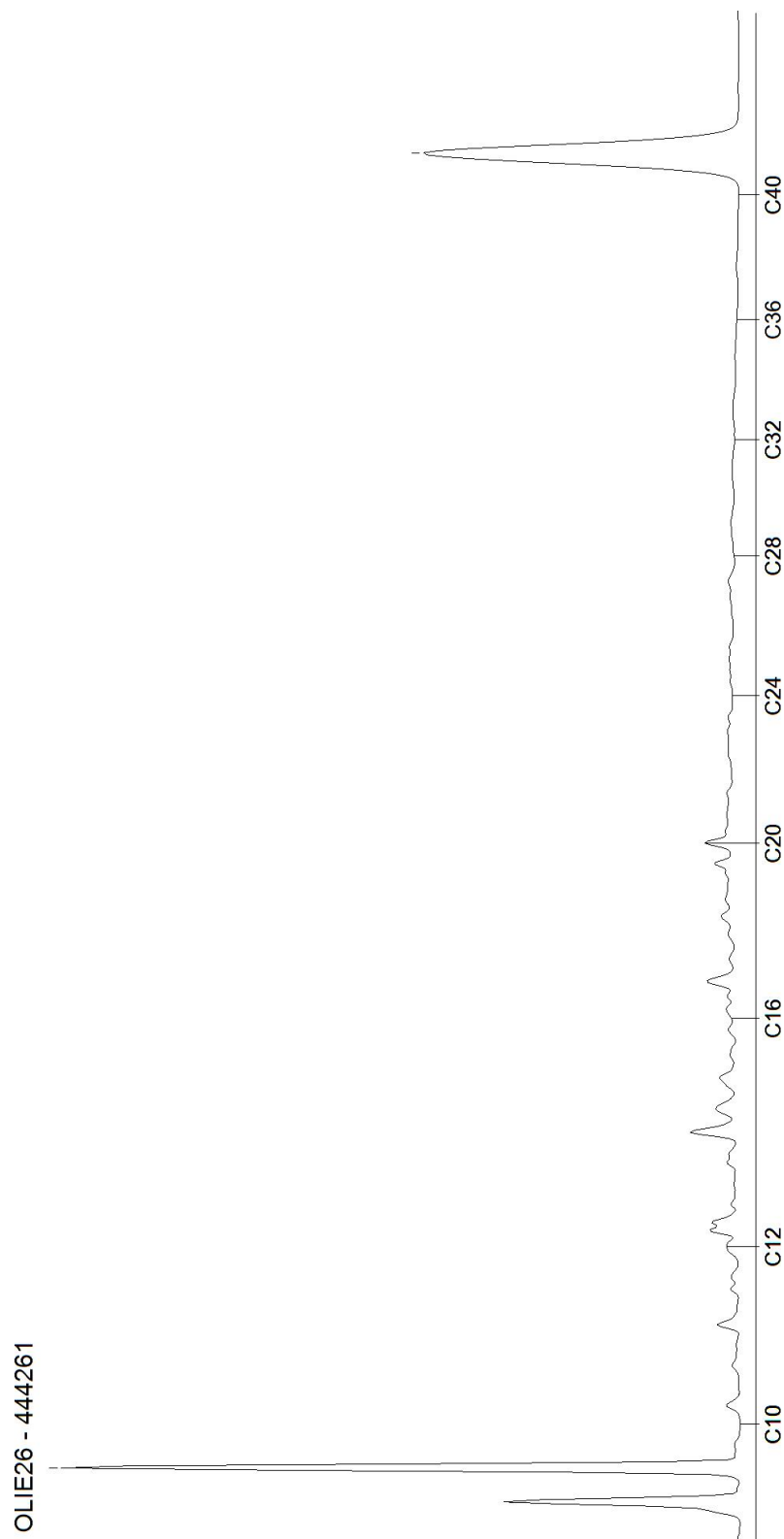


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1178561, Analysis No. 444261, created at 26.07.2022 07:13:21

Monster beschrijving: 01 (240-340)

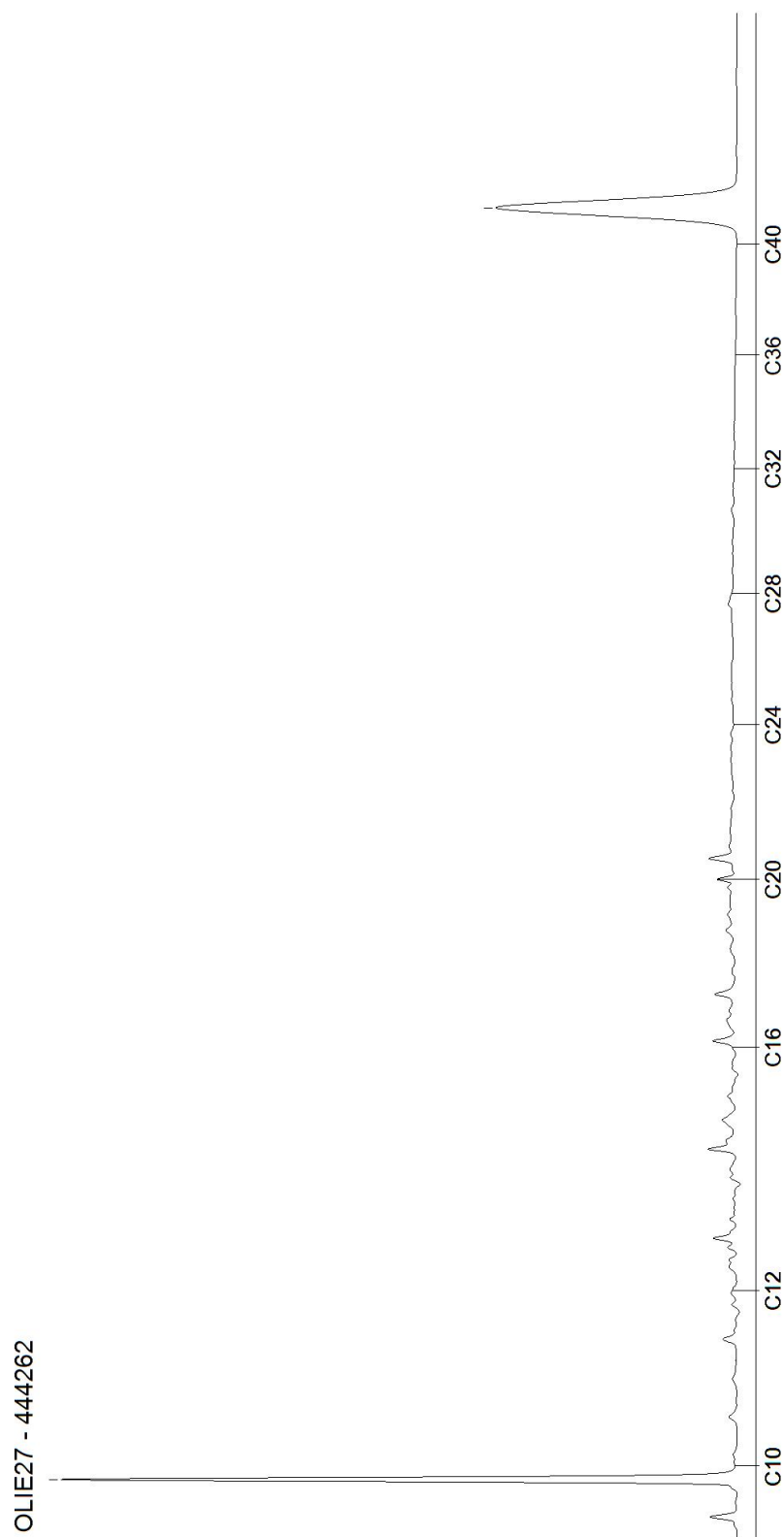


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1178561, Analysis No. 444262, created at 26.07.2022 06:59:56

Monster beschrijving: 07 (220-320)



Blad 2 van 2

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Milieupartner B.V.
Mevr. M. van de Giessen
SLOPHOOSWEG 16
5491 XR SINT-OEDENRODE

Datum 20.09.2022
Relatienr 35006375
Opdrachtnr. 1192508

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1192508 Water

Opdrachtgever 35006375 Milieupartner B.V.
Uw referentie 22.1014 Schietbergweg 8A te Nijnsel
Opdrachtacceptatie 13.09.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1192508 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
522251	101 (260-360)	12.09.2022	

Eenheid

522251
101 (260-360)

Klassiek Chemische Analyses

Aniondetergenten	mg/l	<1,0 ^{mv})
Kationdetergenten (als CTAB)	mg/l	0,7 ⁾
Noniondetergenten	mg/l	1,8 ⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

S Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7)	µg/l	0,029 ^{#)}
S PCB 28	µg/l	<0,0060
S PCB 52	µg/l	<0,0060
S PCB 101	µg/l	<0,0060
S PCB 118	µg/l	<0,0060
S PCB 138	µg/l	<0,0060
S PCB 153	µg/l	<0,0060
S PCB 180	µg/l	<0,0060

Pesticiden (OCB's)

S alfa-HCH	µg/l	<0,10 ^{m)}
S beta-HCH	µg/l	<0,080 ^{m)}
S gamma-HCH	µg/l	<0,090 ^{m)}
S delta-HCH	µg/l	<0,080 ^{m)}
S Som HCH (STI) (Factor 0,7)	µg/l	0,25 ^{#)}
S Aldrin	µg/l	<0,10 ^{m)}
S Dieldrin	µg/l	<0,10 ^{m)}
S Endrin	µg/l	<0,10 ^{m)}
S Som Drins (STI) (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ^{#)}
S 2,4-DDE (ortho, para-DDE)	µg/l	0,025
S 4,4-DDE (para, para-DDE)	µg/l	0,045
S 2,4-DDD (ortho, para-DDD)	µg/l	0,037
S 4,4-DDD (para, para-DDD)	µg/l	0,048
S 2,4-DDT (ortho, para-DDT)	µg/l	0,049
S 4,4-DDT (para, para-DDT)	µg/l	0,057
S Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7)	µg/l	0,26
S Heptachloor	µg/l	<0,010
S alfa-Endosulfan	µg/l	<0,10 ^{m)}
S cis-Heptachloorepoxide	µg/l	<0,10 ^{m)}
S trans-Heptachloorepoxide	µg/l	<0,10 ^{m)}
S Som cis/trans-Heptachloorepoxide (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ^{#)}

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1192508 Water

Eenheid 522251
101 (260-360)

Pesticiden (OCB's)

Telodrin	µg/l	<0,30 ^{m)} ^{y)}
Isodrin	µg/l	<0,30 ^{m)} ^{y)}
S cis-Chloordaan	µg/l	<0,020 ^{m)}
S trans-Chloordaan	µg/l	0,014

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

m) De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

mv) De detectiegrens-, resp. rapportagegrens moest worden verhoogd, omdat door de aard van het monster het noodzakelijk was het analysemonster te verdunnen.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Het analysesresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Begin van de analyses: 13.09.2022

Einde van de analyses: 20.09.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113
Klantenservice

Toegepaste methoden

eigen methode ^{y)}: Kationdetergenten (als CTAB) Noniondetergenten Telodrin Isodrin

NEN-EN-ISO 16265 (2009) ^{y)}: Aniondetergenten

Protocollen AS 3100 : alfa-HCH Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7) beta-HCH PCB 28 gamma-HCH PCB 52 delta-HCH
PCB 101 PCB 118 PCB 138 Som HCH (STI) (Factor 0,7) Aldrin PCB 153 Dieldrin PCB 180 Endrin
Som Drins (STI) (Factor 0,7) 2,4-DDE (ortho, para-DDE) 4,4-DDE (para, para-DDE) 2,4-DDD (ortho, para-DDD)
4,4-DDD (para, para-DDD) 2,4-DDT (ortho, para-DDT) 4,4-DDT (para, para-DDT)
Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7) Heptachloor alfa-Endosulfan cis-Heptachloorepoxide
trans-Heptachloorepoxide Som cis/trans-Heptachloorepoxide (Factor 0,7) cis-Chloordaan trans-Chloordaan

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Bijlage bij Opdrachtnr. 1192508

CONSERVERING, CONSERVERINGSTERMIJN EN VERPAKKING

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die mogelijk de betrouwbaarheid van de analyseresultaten beïnvloeden. De conserveringstermijn is voor volgende analyse overschreden:

Kationdetergenten 522251
(als CTAB)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Milieupartner B.V.
Mevr. M. van de Giessen
SLOPHOOSWEG 16
5491 XR SINT-OEDENRODE

Datum 03.10.2022
Relatienr 35006375
Opdrachtnr. 1197832

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1197832 Water

Opdrachtgever 35006375 Milieupartner B.V.
Uw referentie 22.1014 Schietbergweg 8A te Nijnsel
Opdrachtacceptatie 29.09.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1197832 Water

Monsternr.	Monster beschrijving	Monstername	Monsternamepunt
551133	101 (260-360)	28.09.2022	

Eenheid

551133
101 (260-360)

Pesticiden (OCB's)

S Aldrin	µg/l	<0,010
S Dieldrin	µg/l	<0,010
S Endrin	µg/l	<0,010
S Som Drins (STI) (Factor 0,7)	µg/l	0,021 #)
S 2,4-DDE (ortho, para-DDE)	µg/l	<0,010
S 4,4-DDE (para, para-DDE)	µg/l	<0,010
S 2,4-DDD (ortho, para-DDD)	µg/l	<0,010
S 4,4-DDD (para, para-DDD)	µg/l	<0,010
S 2,4-DDT (ortho, para-DDT)	µg/l	<0,010
S 4,4-DDT (para, para-DDT)	µg/l	<0,010
S Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7)	µg/l	0,042 #)
Telodrin	µg/l	<0,030 *)
Isodrin	µg/l	<0,030 *)

#) Bij deze som zijn resultaten "rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 29.09.2022

Einde van de analyses: 01.10.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Opdracht 1197832 Water

Toegepaste methoden

eigen methode *) : Telodrin Isodrin

Protocollen AS 3100 : Aldrin Dieldrin Endrin Som Drins (STI) (Factor 0,7) 2,4-DDE (ortho, para-DDE) 4,4-DDE (para, para-DDE)
2,4-DDD (ortho, para-DDD) 4,4-DDD (para, para-DDD) 2,4-DDT (ortho, para-DDT) 4,4-DDT (para, para-DDT)
Som DDT/DDE/DDD (Factor 0,7)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " * " .



Bijlage 5

Toetsingstabellen

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		7.2 vml. bg tank	MM1A spoelplaats	104.5 vml. og tank
Grondsoort		Zand	Zand	Zand
Zintuiglijke bijmengingen		geen olie-water reactie	geen olie-water reactie	
Certificaatcode		1176785	1190032	1190032
Boring(en)		07	101, 102, 103	104
Traject (m -mv)		0,25 - 0,60	0,40 - 0,90	2,00 - 2,50
Humus	% ds	2,00	2,10	0,20
Lutum	% ds	25,0	25,0	25,0
Datum van toetsing		25-7-2022	27-9-2022	27-9-2022
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde
		Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index
METALEN				
Kobalt	mg/kg ds			
Nikkel	mg/kg ds			
Koper	mg/kg ds			
Zink	mg/kg ds			
Molybdeen	mg/kg ds			
Cadmium	mg/kg ds			
Barium	mg/kg ds			
Kwik	mg/kg ds			
Lood	mg/kg ds			
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds			
Anthraceen	mg/kg ds			
Fenantheen	mg/kg ds			
Fluorantheen	mg/kg ds			
Chryseen	mg/kg ds			
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds			
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds			
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds			
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds			
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds			
PAK 10 VROM	mg/kg ds			
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	mg/kg ds			
PCB 28	mg/kg ds			
PCB 52	mg/kg ds			
PCB 101	mg/kg ds			
PCB 118	mg/kg ds			
PCB 138	mg/kg ds			
PCB 153	mg/kg ds			
PCB 180	mg/kg ds			
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds		<0,001 <0,003 -0	
BESTRIJDINGSMIDDELEN				
trans-Heptachloorepoxide	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
alfa-HCH	mg/kg ds		<0,001 <0,003 0	
beta-HCH	mg/kg ds		<0,001 <0,003 0	
gamma-HCH	mg/kg ds		<0,001 <0,003 0	
delta-HCH	mg/kg ds		<0,001 <0,003 ⁽⁶⁾	
Isodrin	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
Telodrin	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
Heptachloor	mg/kg ds		<0,001 <0,003 0	
Heptachloorepoxide	mg/kg ds		0,0014 <0,0067 0	
Aldrin	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
Dieldrin	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
Endrin	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
DDE (som)	mg/kg ds		0,0014 <0,0067 -0,04	
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
4,4-DDE (para, para-DDE)	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
DDD (som)	mg/kg ds		0,0024 0,0114 -0	
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	mg/kg ds		<0,001 <0,003	

Grondmonster		7.2 vml. bg tank	MM1A spoelplaats	104.5 vml. og tank
Grondsoort		Zand	Zand	Zand
Zintuiglijke bijmengingen		geen olie-water reactie	geen olie-water reactie	
Certificaatcode		1176785	1190032	1190032
Boring(en)		07	101, 102, 103	104
Traject (m -mv)		0,25 - 0,60	0,40 - 0,90	2,00 - 2,50
Humus	% ds	2,00	2,10	0,20
Lutum	% ds	25,0	25,0	25,0
Datum van toetsing		25-7-2022	27-9-2022	27-9-2022
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde
4,4-DDD (para, para-DDD)	mg/kg ds		0,0017 0,0081	
DDT (som)	mg/kg ds		0,0014 <0,0067 -0,13	
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
4,4-DDT (para, para-DDT)	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
alfa-Endosulfan	mg/kg ds		<0,001 <0,003 0	
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds		0,0014 <0,0067 0	
cis-Chloordaan	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
trans-Chloordaan	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
HCHs (som, STI-tabel)	mg/kg ds		0,0028	
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds		0,0021 <0,0100 -0	
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds		0,016 0,075	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3 11 ⁽⁶⁾		<3 11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35 <123 -0,01		<35 <123 -0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3 11 ⁽⁶⁾		<3 11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4 14 ⁽⁶⁾		<4 14 ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾		<5 18 ⁽⁶⁾
OVERIG				
Droge stof	%	87,2 87,2 ⁽⁶⁾	88,5 88,5 ⁽⁶⁾	84,2 84,2 ⁽⁶⁾
Lutum	%			
Organische stof (humus)	% ds	2	2,1	<0,2
cis-Heptachloorepoxide	mg/kg ds		<0,001 <0,003	
Geleidbaarheid (25°C)	µS/cm		100	
pH	-		7,8	
Temperatuur	°C		20,1	
som DDT-, DDE- en DDD-isomeren	mg/kg ds		0,0052	
som detergenten anionactief	mg/kg ds		<1	
som detergenten anionactief	mg/l		<0,1	
som detergenten kationactief	mg/kg ds		<2	
som detergenten kationactief	mg/l		<0,2	
som detergenten nonionactief	mg/kg ds		3	
som detergenten nonionactief	mg/l		0,3	

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM1 spoelplaats			MM2 bg			MM3 og		
Grondsoort		Zand			Zand			Zand		
Zintuiglijke bijmengingen		geen olie-water reactie			geen olie-water reactie			geen olie-water reactie		
Certificaatcode		1176785			1176785			1176785		
Boring(en)		01, 03			04, 05, 06			01, 02, 03, 04		
Traject (m -mv)		0,25 - 0,50			0,10 - 0,60			0,50 - 1,00		
Humus	% ds	1,90			2,00			1,80		
Lutum	% ds	1,60			1,00			2,20		
Datum van toetsing		25-7-2022			25-7-2022			25-7-2022		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,04	<3	<7	-0,04	3,4	11,7	-0,02
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,41	4,3	12,5	-0,35	<4	<8	-0,41
Koper	mg/kg ds	6,1	12,6	-0,18	6,3	13,0	-0,18	6,5	13,4	-0,18
Zink	mg/kg ds	27	64	-0,13	30	71	-0,12	36	85	-0,1
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<53 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	12	19	-0,06	10	16	-0,07	12	19	-0,06
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,058	0,058	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,06	0,06		<0,05	<0,04		0,2	0,2	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,15	0,15		<0,05	<0,04		0,37	0,37	
Chryseen	mg/kg ds	0,081	0,081		<0,05	<0,04		0,17	0,17	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,093	0,093		<0,05	<0,04		0,15	0,15	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,072	0,072		<0,05	<0,04		0,13	0,13	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,062	0,062	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,056	0,056		<0,05	<0,04		0,067	0,067	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,12	0,12	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,65	0,65	-0,02	0,35	<0,35	-0,03	1,4	1,4	-0
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,012	0,061	0,04	0,0054	0,0270	0,01	0,0056	0,0280	0,01
PCB 28	mg/kg ds	0,0021	0,0105		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	0,0046	0,0230		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	0,0021	0,0105		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	0,0013	0,0065		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		0,0012	0,0060		0,0014	0,0070	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds									
BESTRIJDINGSMIDDELEN										
trans-Heptachloorepoxide	mg/kg ds									
Hexachloorbutadien	mg/kg ds									
alfa-HCH	mg/kg ds									
beta-HCH	mg/kg ds									
gamma-HCH	mg/kg ds									
delta-HCH	mg/kg ds									
Isodrin	mg/kg ds									
Telodrin	mg/kg ds									
Heptachloor	mg/kg ds									
Heptachloorepoxide	mg/kg ds									
Aldrin	mg/kg ds									
Dieldrin	mg/kg ds									
Endrin	mg/kg ds									
DDE (som)	mg/kg ds									
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	mg/kg ds									
4,4-DDE (para, para-DDE)	mg/kg ds									
DDD (som)	mg/kg ds									
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	mg/kg ds									
4,4-DDD (para, para-DDD)	mg/kg ds									

Grondmonster		MM1 spoelplaats	MM2 bg	MM3 og
Grondsoort		Zand	Zand	Zand
Zintuiglijke bijmengingen		geen olie-water reactie		geen olie-water reactie
Certificaatcode		1176785	1176785	1176785
Boring(en)		01, 03	04, 05, 06	01, 02, 03, 04
Traject (m -mv)		0,25 - 0,50	0,10 - 0,60	0,50 - 1,00
Humus	% ds	1,90	2,00	1,80
Lutum	% ds	1,60	1,00	2,20
Datum van toetsing		25-7-2022	25-7-2022	25-7-2022
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde
DDT (som)	mg/kg ds			
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	mg/kg ds			
4,4-DDT (para, para-DDT)	mg/kg ds			
alfa-Endosulfan	mg/kg ds			
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds			
cis-Chloordaan	mg/kg ds			
trans-Chloordaan	mg/kg ds			
HCHs (som, STI-tabel)	mg/kg ds			
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds			
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds			
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3 11 ⁽⁶⁾	<3 11 ⁽⁶⁾	<3 11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35 <123 -0,01	<35 <123 -0,01	91 455 0,06
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<3 11 ⁽⁶⁾	<3 11 ⁽⁶⁾	5 25 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	mg/kg ds	<4 14 ⁽⁶⁾	<4 14 ⁽⁶⁾	14 70 ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	13 65 ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	8 40 ⁽⁶⁾	22 110 ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	8 40 ⁽⁶⁾	22 110 ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	12 60 ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
OVERIG				
Droge stof	%	90,4 90,4 ⁽⁶⁾	90,1 90,1 ⁽⁶⁾	86,8 86,8 ⁽⁶⁾
Lutum	%	1,6	<1	2,2
Organische stof (humus)	% ds	1,9	2	1,8
cis-Heptachloorepoxide	mg/kg ds			
Geleidbaarheid (25°C)	µS/cm			
pH	-			
Temperatuur	°C			
som DDT-, DDE- en DDD-isomeren	mg/kg ds			
som detergenten anionactief	mg/kg ds			
som detergenten anionactief	mg/l			
som detergenten kationactief	mg/kg ds			
som detergenten kationactief	mg/l			
som detergenten nonionactief	mg/kg ds			
som detergenten nonionactief	mg/l			

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=7 : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Hexachloorbenzeen (HCB)	mg/kg ds	0,0085	0,027	1,4	2
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
Aldrin	mg/kg ds				0,32
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	0,0009	0,0009	0,1	4
alfa-HCH	mg/kg ds	0,001	0,001	0,5	17
beta-HCH	mg/kg ds	0,002	0,002	0,5	1,6
Chloordaan (cis + trans)	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
DDD (som)	mg/kg ds	0,02	0,84	34	34
DDE (som)	mg/kg ds	0,1	0,13	1,3	2,3
DDT (som)	mg/kg ds	0,2	0,2	1	1,7
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	mg/kg ds	0,015	0,04	0,14	4
gamma-HCH	mg/kg ds	0,003	0,04	0,5	1,2
Heptachloor	mg/kg ds	0,0007	0,0007	0,1	4
Heptachloorepoxide	mg/kg ds	0,002	0,002	0,1	4
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	0,003			
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	mg/kg ds	0,4			
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 4: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		01	101-1-1			101-1-2
Datum		22-7-2022	12-9-2022			28-9-2022
Filterdiepte (m -mv)		2,40 - 3,40	2,60 - 3,60			2,60 - 3,60
Datum van toetsing		1-8-2022	27-9-2022			3-10-2022
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Interventiewaarde	
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD
METALEN						
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,23		
Nikkel	µg/l	<3	<2	-0,22		
Koper	µg/l	<2	<1	-0,23		
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08		
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01		
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05		
Barium	µg/l	<20	<14	-0,06		
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,06		
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23		
AROMATISCHE VERBINDINGEN						
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0		
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03		
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01		
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0		
			0,21			
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1			
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1			
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02		
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)			
PAK						
Naftaleen	µg/l	0,71	0,71	0,01		
PAK 10 VROM	-		0,010 ⁽¹¹⁾			
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN						
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1			
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1			
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		
cis + trans-1,2- Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		
			0,21			
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01		
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1			
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1			
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0		
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01		
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾			
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01		
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01		
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02		
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1			
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0		
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0		
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05		
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0		
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,03		
PCB (som 7)	µg/l				<0,029	
					0,029	
PCB 28	µg/l			<0,006	<0,004	
PCB 52	µg/l			<0,006	<0,004	
PCB 101	µg/l			<0,006	<0,004	
PCB 118	µg/l			<0,006	<0,004	
PCB 138	µg/l			<0,006	<0,004	
PCB 153	µg/l			<0,006	<0,004	

Watermonster		01	101-1-1	101-1-2
Datum		22-7-2022	12-9-2022	28-9-2022
Filterdiepte (m -mv)		2,40 - 3,40	2,60 - 3,60	2,60 - 3,60
Datum van toetsing		1-8-2022	27-9-2022	3-10-2022
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde	Overschrijding Interventiewaarde	Voldoet aan Streefwaarde
PCB 180	µg/l		<0,006 <0,004	
BESTRIJDINGSMIDDELEN				
trans-Heptachloorepoxide	µg/l		<0,1 0,1 ⁽⁴¹⁾	
alfa-HCH	µg/l		<0,1 0,1 ⁽⁴¹⁾	
beta-HCH	µg/l		<0,08 0,06 ⁽⁴¹⁾	
gamma-HCH	µg/l		<0,09 0,06 ⁽⁴¹⁾	
delta-HCH	µg/l		<0,08 0,06 ⁽⁴¹⁾	
Isodrin	µg/l		<0,3 0,2 ⁽⁶⁾	<0,03 0,02 ⁽⁶⁾
Telodrin	µg/l		<0,3 0,2 ⁽⁶⁾	<0,03 0,02 ⁽⁶⁾
Heptachloor	µg/l		<0,01 <0,01 0,02	
Heptachloorepoxide	µg/l		0,14 0,14 0,05	
Aldrin	µg/l		<0,1 0,1 ⁽⁴¹⁾	<0,01 <0,01
Dieldrin	µg/l		<0,1 0,1 ⁽⁴¹⁾	<0,01 <0,01
Endrin	µg/l		<0,1 0,1 ⁽⁴¹⁾	<0,01 <0,01
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	µg/l		0,025 0,025	<0,01 <0,01
4,4-DDE (para, para-DDE)	µg/l		0,045 0,045	<0,01 <0,01
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	µg/l		0,037 0,037	<0,01 <0,01
4,4-DDD (para, para-DDD)	µg/l		0,048 0,048	<0,01 <0,01
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	µg/l		0,049 0,049	<0,01 <0,01
4,4-DDT (para, para-DDT)	µg/l		0,057 0,057	<0,01 <0,01
alfa-Endosulfan	µg/l		<0,1 0,1 ⁽⁴¹⁾ 0,01	
Chloordaan (cis + trans)	µg/l		0,028 0,14	
cis-Chloordaan	µg/l		<0,02 0,01 ⁽⁴¹⁾	
trans-Chloordaan	µg/l		0,014 0,014	
DDT/DDE/DDD (som)	µg/l		0,26 26,11	<0,042 4,2
HCHs (som, STI-tabel)	µg/l		0,25 0,21	
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/l		0,21 0,21	<0,021 0,021
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C10 - C40	µg/l	88 88 0,07		
Minerale olie C12 - C16	µg/l	23 23 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C16 - C20	µg/l	20 20 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C20 - C24	µg/l	14 14 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C24 - C28	µg/l	10 10 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C28 - C32	µg/l	6,7 6,7 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5 4 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5 4 ⁽⁶⁾		
OVERIG				
cis-Heptachloorepoxide	µg/l		<0,1 0,1 ⁽⁴¹⁾	
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	0,42		
som DDT-, DDE- en DDD-isomeren	µg/l		0,26	0,042
som detergenten anionactief	mg/l		<1	
som detergenten kationactief	mg/l		0,7	
som detergenten nonionactief	mg/l		1,8	

Tabel 5: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		07		
Datum		22-7-2022		
Filterdiepte (m -mv)		2,20 - 3,20		
Datum van toetsing		1-8-2022		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Kobalt	µg/l			
Nikkel	µg/l			
Koper	µg/l			
Zink	µg/l			
Molybdeen	µg/l			
Cadmium	µg/l			
Barium	µg/l			
Kwik	µg/l			
Lood	µg/l			
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21 0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l			
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,63 ^(2,14)	
PAK				
Naftaleen	µg/l	0,16	0,16	0
PAK 10 VROM	-		0,0023 ⁽¹¹⁾	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,3-Dichloorpropan	µg/l			
1,1-Dichloorpropan	µg/l			
Dichloorpropan	µg/l			
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l			
1,1-Dichlooretheen	µg/l			
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l			
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l			
Dichloormethaan	µg/l			
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l			
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l			
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l			
1,1-Dichloorethaan	µg/l			
1,2-Dichloorethaan	µg/l			
1,2-Dichloorpropan	µg/l			
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l			
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l			
Trichlooretheen (Tri)	µg/l			
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l			
Vinylchloride	µg/l			
PCB (som 7)	µg/l			
PCB 28	µg/l			
PCB 52	µg/l			
PCB 101	µg/l			
PCB 118	µg/l			
PCB 138	µg/l			
PCB 153	µg/l			
PCB 180	µg/l			

Watermonster		07
Datum		22-7-2022
Filterdiepte (m -mv)		2,20 - 3,20
Datum van toetsing		1-8-2022
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde
BESTRIJDINGSMIDDELEN		
trans-Heptachloorepoxide	µg/l	
alfa-HCH	µg/l	
beta-HCH	µg/l	
gamma-HCH	µg/l	
delta-HCH	µg/l	
Isodrin	µg/l	
Telodrin	µg/l	
Heptachloor	µg/l	
Heptachloorepoxide	µg/l	
Aldrin	µg/l	
Dieldrin	µg/l	
Endrin	µg/l	
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	µg/l	
4,4-DDE (para, para-DDE)	µg/l	
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	µg/l	
4,4-DDD (para, para-DDD)	µg/l	
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	µg/l	
4,4-DDT (para, para-DDT)	µg/l	
alfa-Endosulfan	µg/l	
Chloordaan (cis + trans)	µg/l	
cis-Chloordaan	µg/l	
trans-Chloordaan	µg/l	
DDT/DDE/DDD (som)	µg/l	
HCHs (som, STI-tabel)	µg/l	
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/l	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN		
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	µg/l	51 51 0
Minerale olie C12 - C16	µg/l	13 13 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C20	µg/l	13 13 ⁽⁶⁾
Minerale olie C20 - C24	µg/l	10 10 ⁽⁶⁾
Minerale olie C24 - C28	µg/l	6,2 6,2 ⁽⁶⁾
Minerale olie C28 - C32	µg/l	<5 4 ⁽⁶⁾
Minerale olie C32 - C36	µg/l	<5 4 ⁽⁶⁾
Minerale olie C36 - C40	µg/l	<5 4 ⁽⁶⁾
OVERIG		
cis-Heptachloorepoxide	µg/l	
som dichloorpropaan-isomeren	µg/l	
som DDT-, DDE- en DDD-isomeren	µg/l	
som detergenten anionactief	mg/l	
som detergenten kationactief	mg/l	
som detergenten nonionactief	mg/l	

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 >T : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd door BoToVa service
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 6: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Zink	µg/l	65	24		800
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
PCB (som 7)	µg/l	0,01			0,01
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
Aldrin	µg/l	9E-06			
alfa-Endosulfan	µg/l	0,0002			5
alfa-HCH	µg/l	0,033			
beta-HCH	µg/l	0,008			
Chloordaan (cis + trans)	µg/l	2E-05			0,2
DDT/DDE/DDD (som)	µg/l	4E-06			0,01
Dieldrin	µg/l	0,0001			
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/l				0,1
Endrin	µg/l	4E-05			
gamma-HCH	µg/l	0,009			
HCHs (som, STI-tabel)	µg/l	0,05			1
Heptachloor	µg/l	5E-06			0,3
Heptachloorepoxide	µg/l	5E-06			3
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600



Bijlage 6

Fotoblad



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

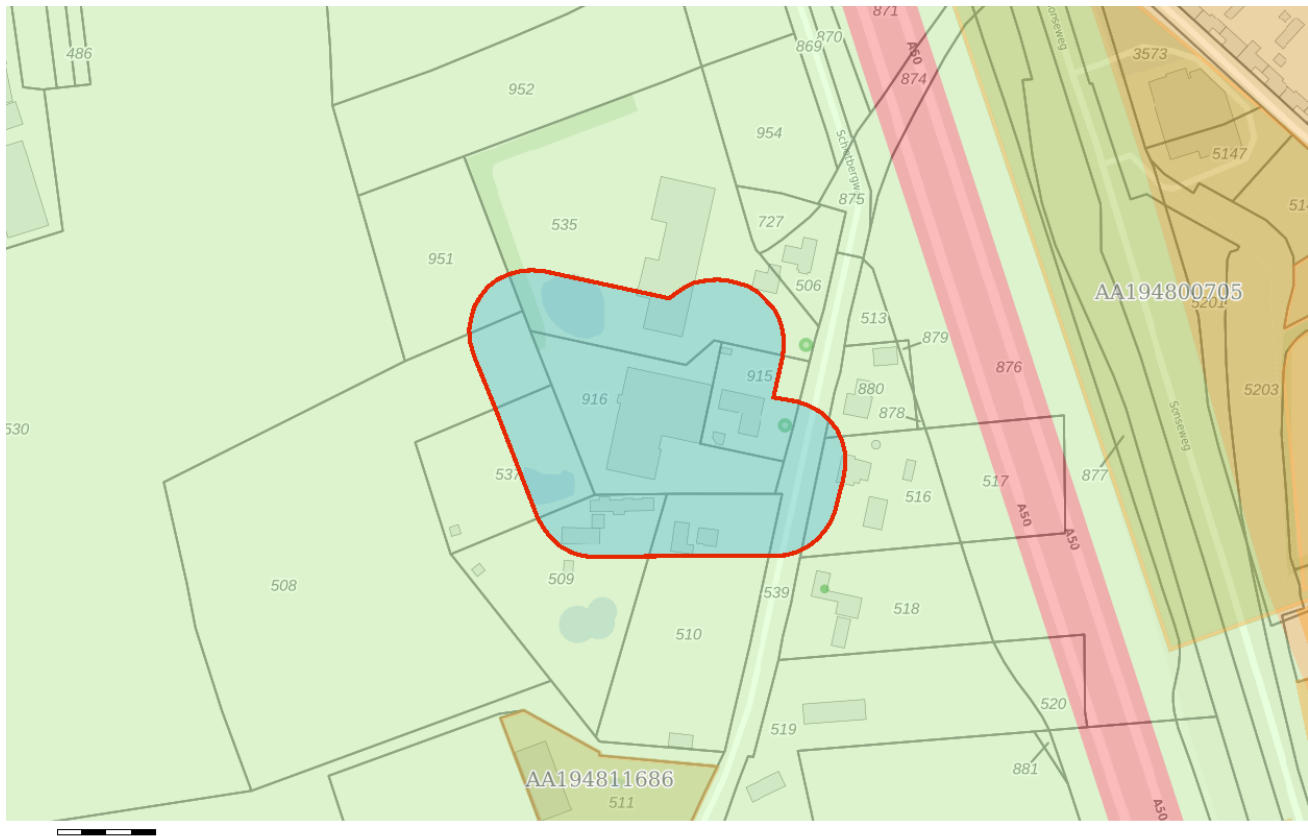


Bijlage 7

Omgevingsrapportage Noord-Brabant

Van Gemert

Omgevingsrapportage



Bodem

- Locaties

Ondergrond

- Kadastraal perceel
- topografie
- Selectie

Inhoudsopgave

- Voorblad
- Inhoudsopgave
- Inleiding
- Schietbergweg 8A
- Kaarten
- Disclaimer
- Toelichting**

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord-Brabant.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan

wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie".

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Locatie: Schietbergweg 8A

Locatie

Adres	Schietbergweg 8a 5492TH SINT OEDENRODE
Locatiecode	AA194803943
Locatienaam	Schietbergweg 8A
Plaats	Meerijstad
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB084600060

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren historisch onderzoek	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1987	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	Nee
brandstoftank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	Nee
landbouwmachinereparatiebedrijf	9999	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord – Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids-, Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.

- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.

- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.