



ONDERZOEK GEURHINDER VEEHOUDERIJEN
ZIJTAARTSEWEG 6 SINT-OEDENRODE

De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Onderzoek geurhinder veehouderijen Zijtaartseweg 6 Sint-Oedenrode
Referentie:	20211390.v02
Datum:	13 september 2022
Opdrachtgever:	Wintraecken Advies B.V.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1. Situatie	4
1.2. Vraagstelling	5
2. WETTELIJK KADER	6
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	6
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	6
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	6
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	8
3.2. Geuremissie en geurimmisie	8
3.3. Verschillende beoordelingen	8
3.3.1. Voorgrondbelasting.....	8
3.3.2. Afstanden.....	9
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	9
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	10
3.5. Geurgevoelig object.....	11
3.6. Bebouwde kom	12
4. GEURBEREKENINGEN	13
4.1. Afstanden.....	15
4.2. Voorgrondbelasting	15
4.3. Achtergrondbelasting.....	17
4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat	19
5. CONCLUSIE.....	20
BIJLAGE I. KAART AFSTANDEN	21
BIJLAGE II. BEREKENING VOORGRONDBELASTING.....	22
BIJLAGE III. KAART ACHTERGRONDBELASTING	23
BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS	24

1. INLEIDING

1.1. Situatie

Initiatiefnemer heeft voornemen om ter plaatse van het agrarische perceel met woning, gelegen aan de Zijtaartseweg 6 te Sint-Oedenrode, de bestemming te wijzigen van 'Agrarisch met waarden - Landschapswaarden' in 'Wonen'. De gronden ter plaatse zijn in agrarisch gebruik en er is een (bedrijfs)woning met tuin en een (agrarisch gerelateerd) bijgebouw aanwezig.

Voor deze ontwikkeling is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Onderdeel van de bestemmingsplanwijziging is dit onderzoek geurhinder veehouderijen.

Het plangebied is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Plangebied

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en leefklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s. Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m³. Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ² *	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou _E /m ³	14 ou _E /m ³
Geen concentratiegebied	2 ou _E /m ³	8 ou _E /m ³

* de gemeente Meierijstad ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. De gemeente Meierijstad heeft geen geurverordening. Daarom zou in dat geval de wettelijke geurnorm van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (buitengebied) gelden. Echter, de woning aan Zijtaartseweg 6 is een woning die hoort bij een veehouderij of op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij. Voor deze woningen geldt op grond van de Wgv een afstandseis van 50 meter (buitengebied) en wordt niet getoetst aan de geurnorm.

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. De gemeente Meierijstad heeft geen geurverordening. Daarom geldt in dit geval de wettelijke afstand van 50 meter (buitengebied).

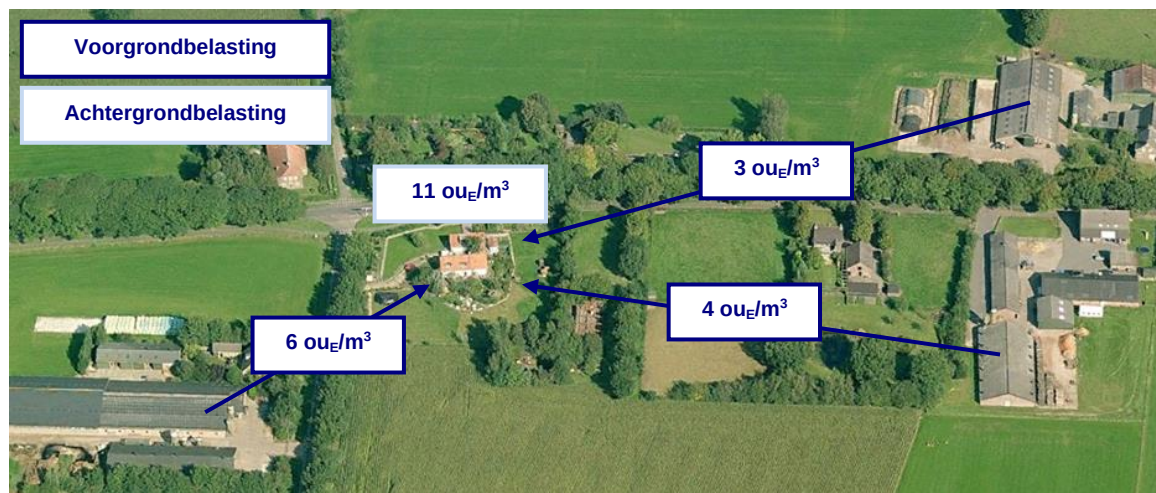
De afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

Ten slotte een afstand van 50 meter als deze is gelegen buiten de bebouwde kom en een afstand van 100 meter als deze is gelegen binnen de bebouwde kom. Voor geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een veehouderij wordt dus niet getoetst aan de normen voor de voorgrondbelasting, zoals weergegeven in paragraaf 3.3.1.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is

vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgrondbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 2.



Afbeelding 2. Voorgrondbelasting versus achtergrondbelasting

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgrondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgrondbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 – 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 – 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Meierijstad ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

Het plan voorziet in het herbestemmen van een al bestaand geurgevoelig object.

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

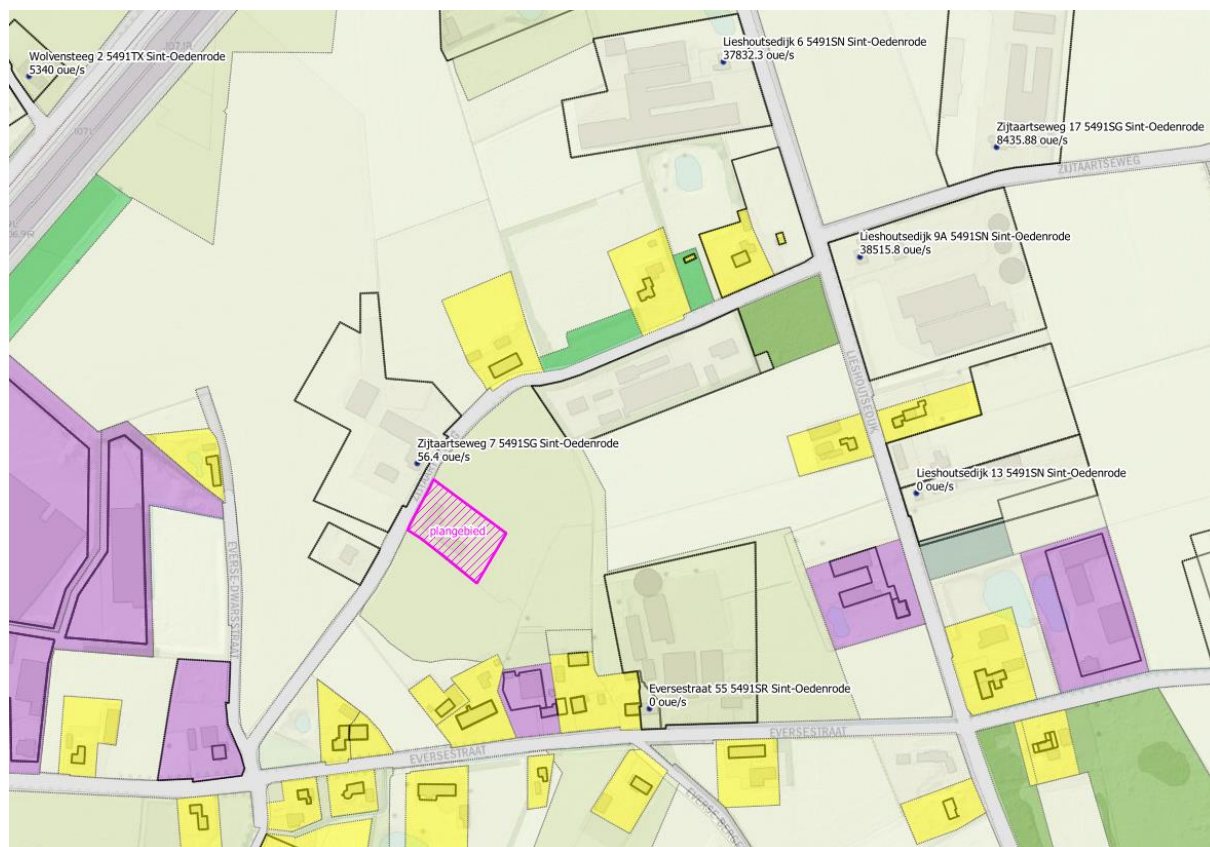
- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

Het bestaande geurgevoelig object aan Zijtaartseweg 6 behoort niet tot een bebouwde kom.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Veehouderijen en geuremissies

Gelet op de afstand tot het plangebied en de geuremissies van veehouderijen in de omgeving zijn de veehouderijen aan Zijtaartseweg 7, Leshoutsedijk 6 en Leshoutsedijk 9A maatgevend voor de individuele geurbeoordeling. De vergunde veebezetting van deze veehouderijen zijn als volgt:

Zijtaartseweg 7

Aantal dieren	RAV-code vergund	RAV-code actueel	Diercategorie omschrijving	Geur emissie (ouE/s)
50	A3.100	A3.100	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	0
1	K3.100	K3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	0
3	C1.100	C1.100	geiten ouder dan 1 jaar	56,4

Lieshoutsedijk 6

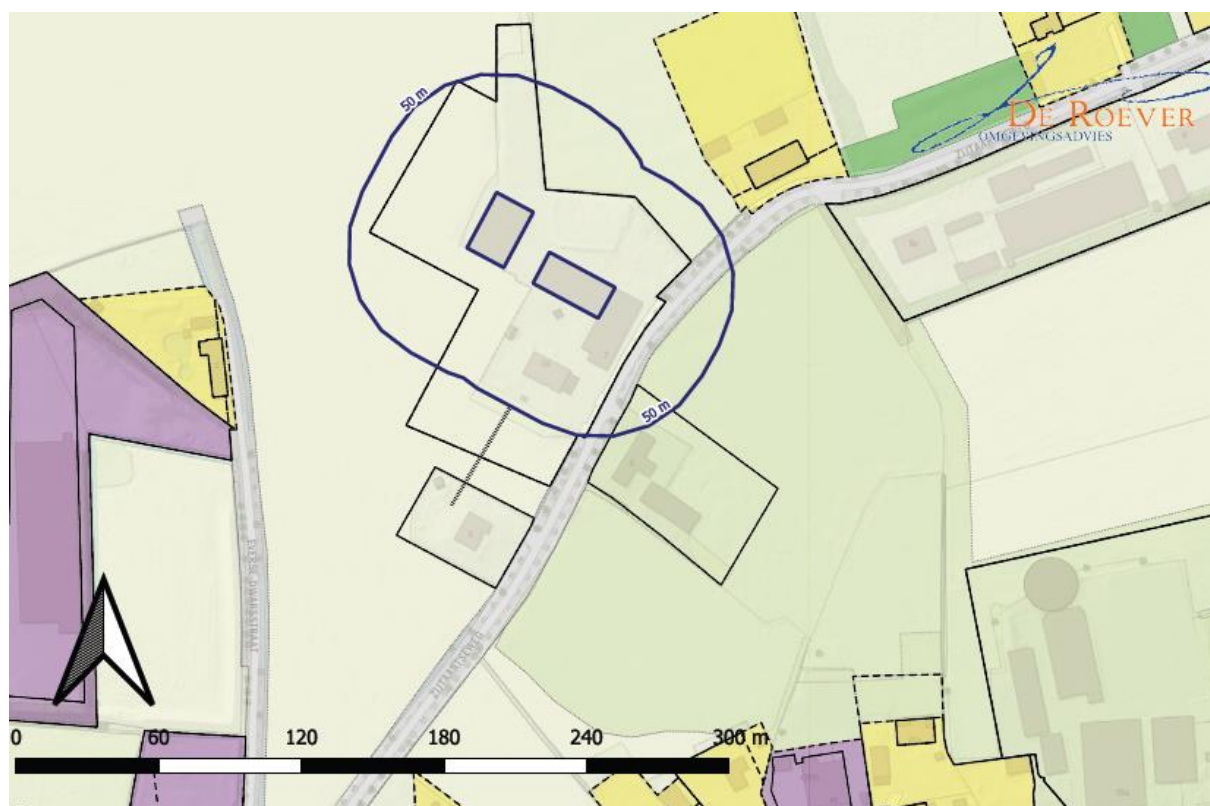
Aantal dieren	RAV-code vergund	RAV-code actueel	Diercategorie omschrijving	Geur emissie (ouE/s)
117	D3.100.1	D3.100	vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking	2.691
50	D1.3.101	D1.3.101	guste en dragende zeugen	935
20	D1.1.100.2	D1.1.100	biggenopfok (gespeende biggen)	156
4	K1	K1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	0
72	D1.2.15/BWL 2008.08	D1.2.15/BWL 2008.08	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	1.404
10	A2	A2.100	zoogkoelen ouder dan 2 jaar	0
70	D3.2.1.2/BWL 2001.23	D3.2.1/BWL 2001.23	vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking	1.610
2	D2.100	D2.100	dekberen, 7 maanden en ouder	37,4
18	D1.3.8.1/BWL 2010.16	D1.3.8.1/BWL 2010.16	guste en dragende zeugen	336,6
1	D2.100	D2.100	dekberen, 7 maanden en ouder	18,7
299	D1.3.12.1/BWL 2006.14	D1.3.12.1/BWL 2006.14	guste en dragende zeugen	3.916,9
348	D3.2.6.2.1/BWL 2010.20	D3.2.6.2.1/BWL 2010.20	vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking	6.229,2
960	D1.1.13/BWL 2010.05	D1.1.13/BWL 2010.05	biggenopfok (gespeende biggen)	5.184
110	D1.3.8.2/BWL 2010.17	D1.3.8.2/BWL 2010.17	guste en dragende zeugen	2.057
20	D1.1.100.2	D1.1.100	biggenopfok (gespeende biggen)	156
80	D1.2.100	D1.2.100	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	2.232
50	D1.3.101	D1.3.101	guste en dragende zeugen	935
1.400	D1.1.15.1.2/BWL 2006.14	D1.1.15.1/BWL 2006.14	biggenopfok (gespeende biggen)	7.700
117	D3.100.1	D3.100	vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking	2.691

Lieshoutsedijk 9A

Aantal dieren	RAV-code vergund	RAV-code actueel	Diercategorie omschrijving	Geur emissie (ouE/s)
1.560	D1.1.4.1/BB 96.03.033	D1.1.4.1/BB 96.03.033	biggenopfok (gespeende biggen)	8.424
1.440	D1.1.14/BWL 2008.08	D1.1.14/BWL 2008.08	biggenopfok (gespeende biggen)	7.920
60	D1.2.11/BWL 2008.06	D1.2.11/BWL 2008.06	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	1.170
36	D1.2.15/BWL 2008.08	D1.2.15/BWL 2008.08	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	702
108	D1.3.8.1/BWL 2010.16	D1.3.8.1/BWL 2010.16	guste en dragende zeugen	2.019,6
1	K3.100	K3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	0
208	D3.2.6.2.1/BWL 2010.20	D3.2.6.2.1/BWL 2010.20	vleesvarkens, opfokberen van circa 25 k	3.723,2
3	D2.100	D2.100	dekberen, 7 maanden en ouder	56,1
120	D1.2.6/BB 95.12.032	D1.2.6/BB 95.12.032	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	3.348
387	D1.3.8.2/BWL 2010.17	D1.3.8.2/BWL 2010.17	guste en dragende zeugen	7.236,9
240	D1.1.11/BWL 2010.12	D1.1.11/BWL 2010.12	biggenopfok (gespeende biggen)	1.296
200	D1.3.11/BWL 2008.08	D1.3.11/BWL 2008.08	guste en dragende zeugen	2.620

4.1. Afstanden

In paragraaf 3.3.1 is toegelicht dat voor dieren waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld een afstand van 50 meter tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object in acht moet worden genomen. Op afbeelding 4 en op de kaart in bijlage I is de afstandscontour van 50 de betreffende emissiepunten van de veehouderij aan Zijtaartseweg 7 weergegeven. Overige veehouderijen liggen op veel grotere afstand.



Afbeelding 4. Afstanden

Het plangebied ligt buiten de afstandscontour rondom de emissiepunten van de veehouderij. Ten aanzien van afstanden is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Uit paragraaf 2.3 blijkt dat in eerste instantie uit moet worden gegaan van de rand van het bouwvlak. Voor het planvoornemen op de Zijtaartseweg 6 in relatie tot de bouwvlakken van de veehouderij aan de Zijtaartseweg 7 is dit niet van toepassing. Aangezien het hier een bestaande situatie is waar het planvoornemen niets aan wijzigt, is er geen sprake van een belemmering van de veehouderij aan de Zijtaartseweg 7. De belangen van deze en andere veehouderijen worden niet geschaad, omdat sprake is van een al bestaand geurgevoelig object.

4.2. Voorgrondbelasting

Voor een woning in het buitengebied zou in ditz geval de wettelijke geurnorm van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ gelden. Echter, de woning aan Zijtaartseweg 6 is een woning die hoort bij een veehouderij of op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij. Voor deze woningen geldt op grond van de Wgv een afstandseis van 50 meter (buitengebied) en wordt

niet getoetst aan de geurnorm. Met oog op het woon- en leefklimaat is toch de voorgrondbelasting van de relevante veehouderijen inzichtelijk gemaakt. De geurberekening is uitgevoerd op basis van de omgekeerde werking van de Wgv, uitgaande van de rand van het bouwvlak zo dicht mogelijk bij het plangebied. De geurbelasting is berekend met het rekenprogramma V-Stacks vergunning 2020 (meest recente milieuhygiënische inzichten). De geurberekeningen zijn opgenomen in bijlage II. De emissiepunten en toetspunten zijn aangegeven op afbeelding 5.



Afbeelding 5. Emissiepunten en toetspunten voorgrondbelasting

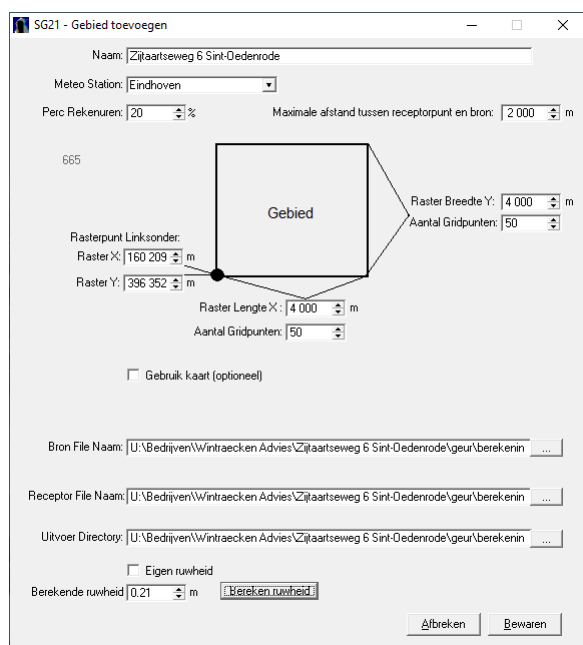
De hoogst berekende voorgrondbelasting ter plaatse van Zijtaartseweg 6 (waarvoor een geurnorm van $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ zou gelden) bedraagt $4,4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. De belangen van de veehouderijen worden niet geschaad, omdat sprake is van een al bestaand geurgevoelig object waarvoor in dit geval alleen een afstandseis geldt.

4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van Web-BVB zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. De gegevens zijn opgenomen in bijlage IV.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:



SG21 - Gebied toevoegen

Naam: Zijtaartseweg 6 Sint-Oedenrode

Meteo Station: Eindhoven

Perc Rekenuren: 20 %

Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

665

Rasterpunt Links onder:

Raster X: 160 209 m

Raster Y: 396 352 m

Raster Lengte X: 4 000 m

Aantal Gridpunten: 50

Raster Breedte Y: 4 000 m

Aantal Gridpunten: 50

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: U:\Bedrijven\Wintraecken Advies\Zijtaartseweg 6 Sint-Oedenrode\geur\berekenin

Receptor File Naam: U:\Bedrijven\Wintraecken Advies\Zijtaartseweg 6 Sint-Oedenrode\geur\berekenin

Uitvoer Directory: U:\Bedrijven\Wintraecken Advies\Zijtaartseweg 6 Sint-Oedenrode\geur\berekenin

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: 0,21 m

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 6 en op de kaart in bijlage III. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en leefklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).



Afbeelding 6. Achtergrondbelasting

De hoogst berekende geurbelasting ter plaatse van Zijtaartseweg 6 bedraagt 7,9 ou_E/m³:

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m ³]
101	162209.0	398352.0	14.000	7.866

4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat

Uit voorgaande paragrafen blijkt dat ter plaatse van Zijtaartseweg 6:

- wordt voldaan aan de afstandseis van 50 meter;
- de voorgrondbelasting op zijn hoogst 4,4 ou_E/m³ bedraagt;
- de achtergrondbelasting op zijn hoogst 7,9 ou_E/m³ bedraagt.

Omdat veehouderijen op grote afstand van het plangebied zijn gelegen (meer dan 50 meter) kan worden gesteld dat ten aanzien van afstanden sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De hoogst berekende voorgondbelasting bedraagt 4,4 ou_E/m³. Deze waarde voor de voorgrondbelasting komt volgens tabel 2 in paragraaf 3.4 overeen met een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat. In paragraaf 3.3.1 is toegelicht dat de geurnorm voor geurgevoelige objecten binnen het plangebied 14,0 ou_E/m³ bedraagt. Aan deze geurnorm (die overeenkomt met een 'tamelijk slecht' woon- en leefklimaat) wordt voldaan.

De achtergrondbelasting van maximaal 7,9 ou_E/m³ komt overeen met een 'goed' woon- en leefklimaat. Het woon- en leefklimaat op grond van de achtergrondbelasting is daarom gelijk aan of beter dan het 'tamelijk slecht' woon- en leefklimaat dat op grond van de voorgrondbelasting aanvaardbaar wordt geacht. De achtergrondbelasting vormt geen belemmering voor het plan.

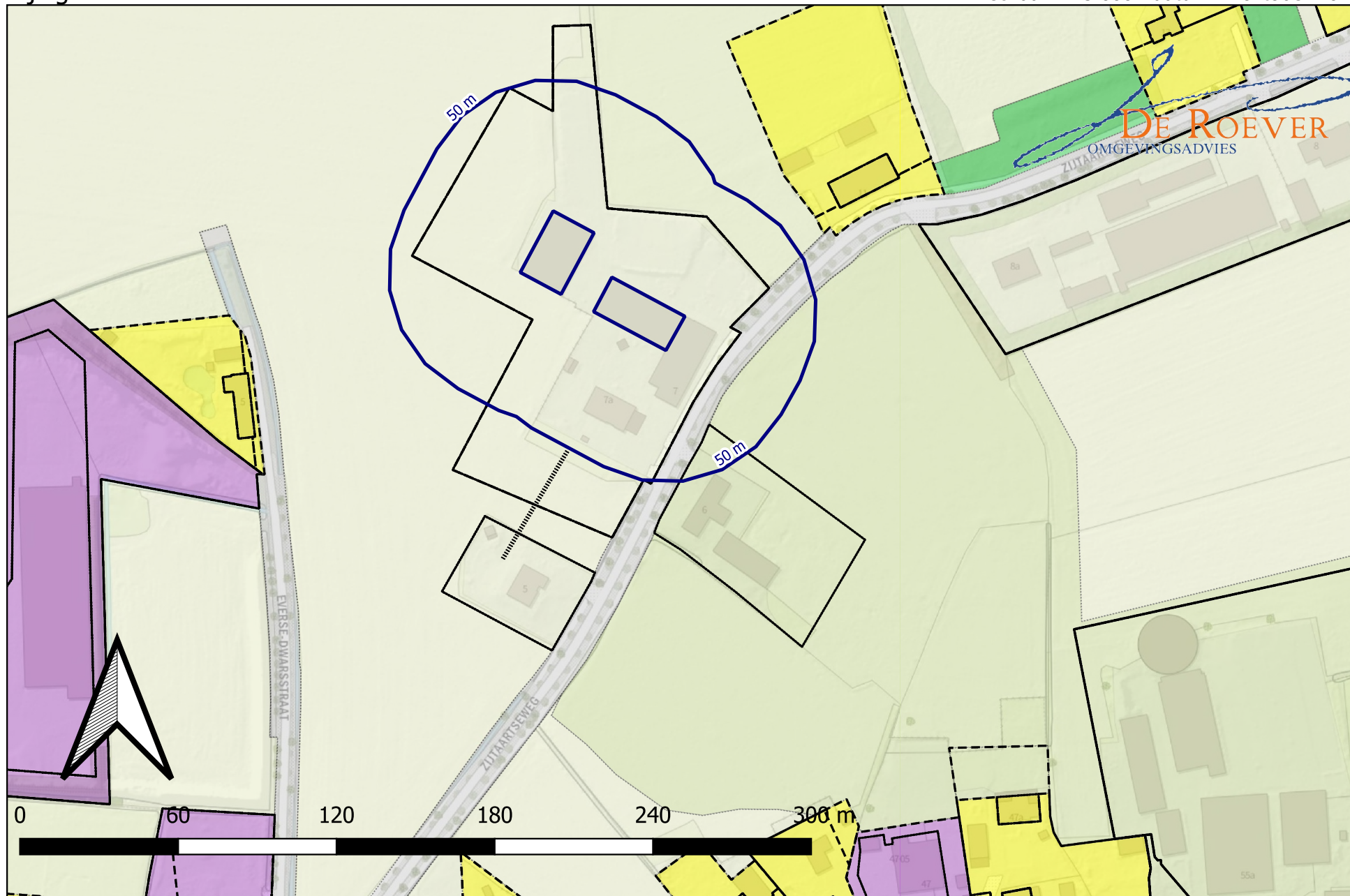
5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van het plan aan Zijtaartseweg 6 in Sint-Oedenrode onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

In hoofdstuk 4 van dit rapport is toegelicht dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat de belangen van veehouderijen niet worden geschaad.

BIJLAGE I. KAART AFSTANDEN



BIJLAGE II. BEREKENING VOORGRONDBELASTING

Naam van de berekening: Zijtaartseweg 7 Sint-Oedenrode

Gemaakt op: 2021-10-01 14:14:46

Rekentijd: 0:00:32

Naam van het bedrijf: Zijtaartseweg 7 Sint-Oedenrode

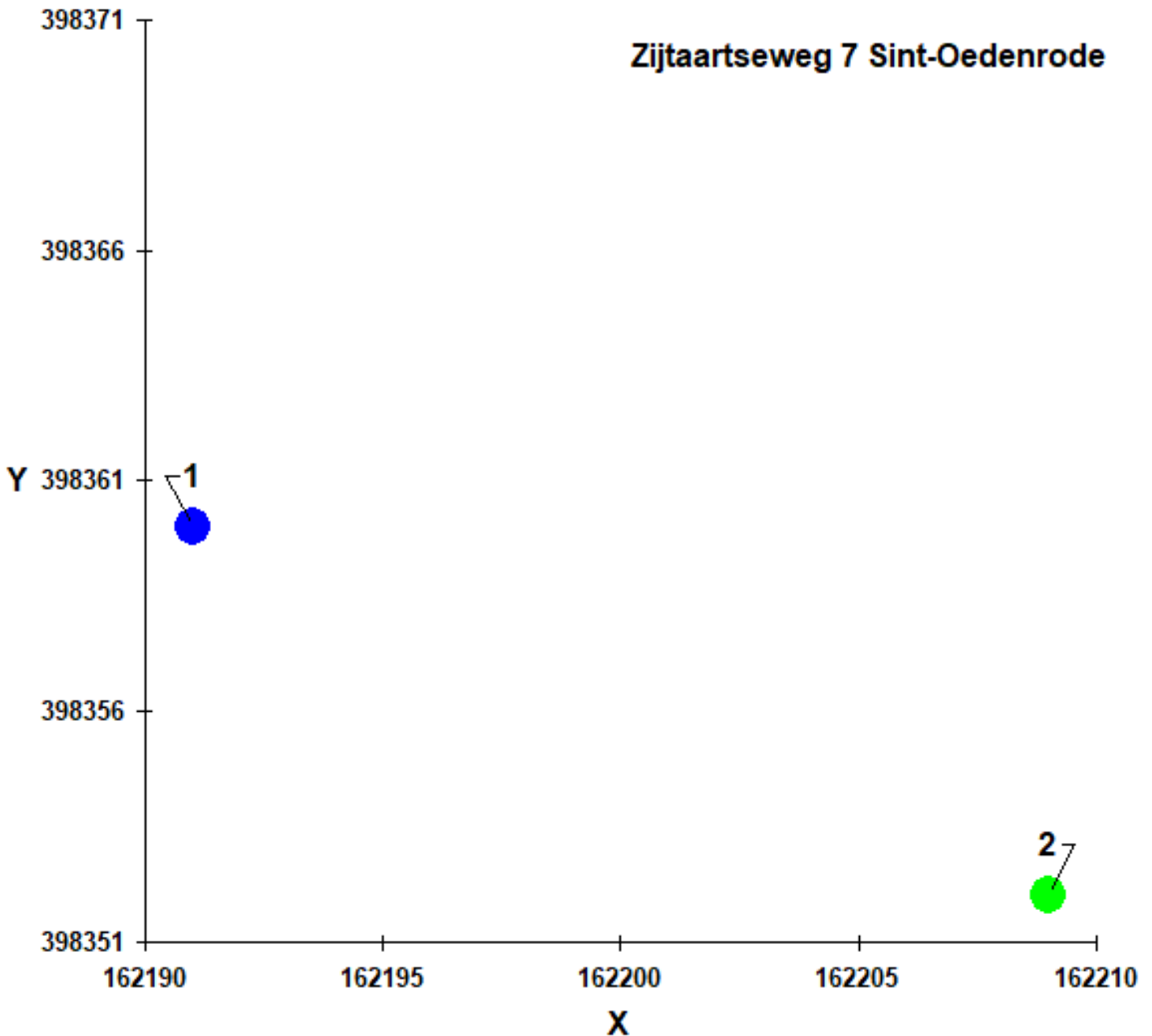
Berekende ruwheid: 0,141 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	162 191	398 360	1,5	0,5	0,40	56	1,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Zijtaartseweg 6	162 209	398 352	14,0	1,0



Naam van de berekening: Lieshoutsedijk 6 Sint-Oedenrode

Gemaakt op: 2022-09-13 10:50:05

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Lieshoutsedijk 6 Sint-Oedenrode

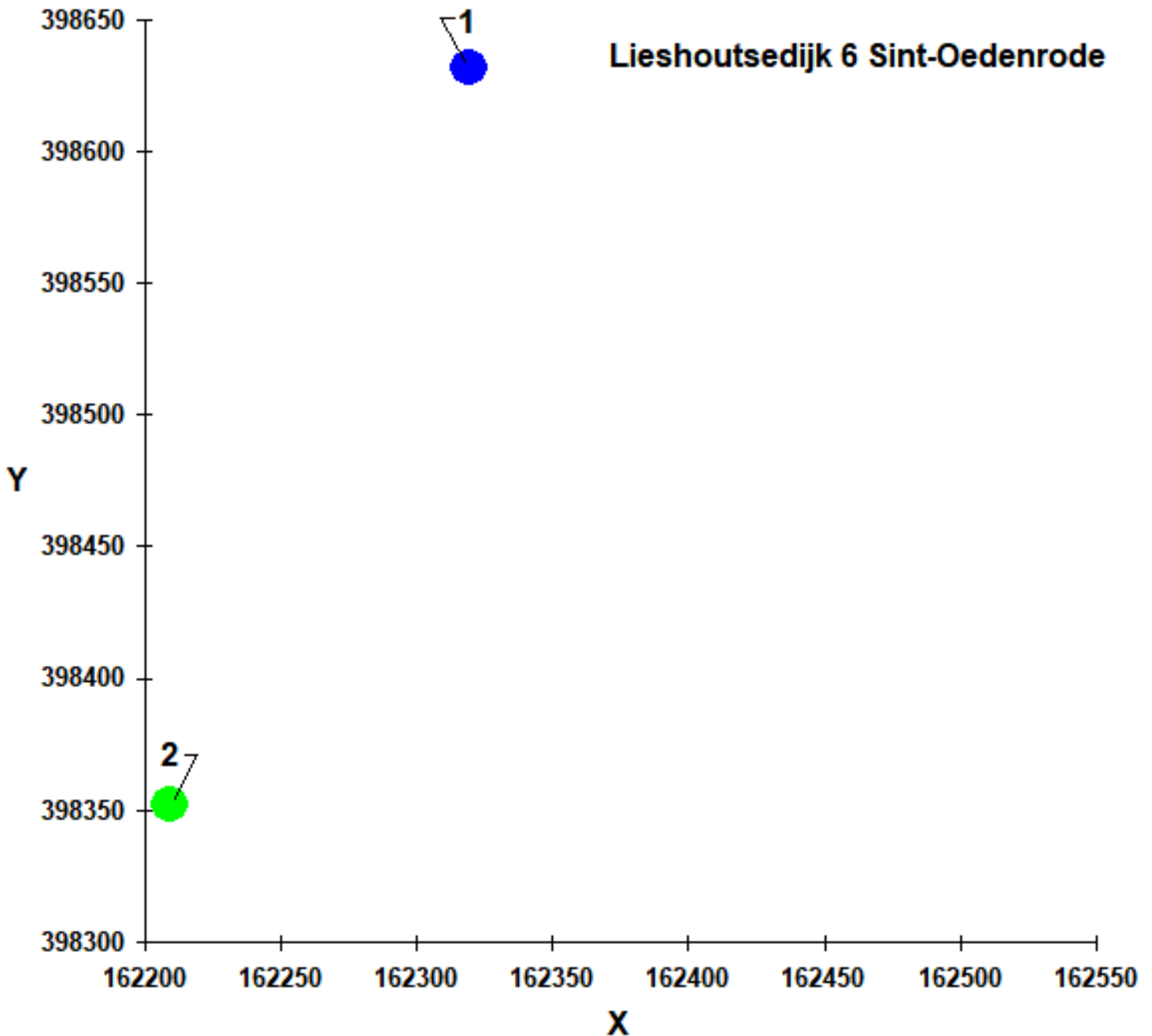
Berekende ruwheid: 0,141 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	162 319	398 632	5,0	0,5	4,00	37 832	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Zijtaartseweg 6	162 209	398 352	14,0	4,4



Naam van de berekening: Lieshoutsedijk 9A Sint-Oedenrode

Gemaakt op: 2022-09-13 10:55:31

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Lieshoutsedijk 9A Sint-Oedenrode

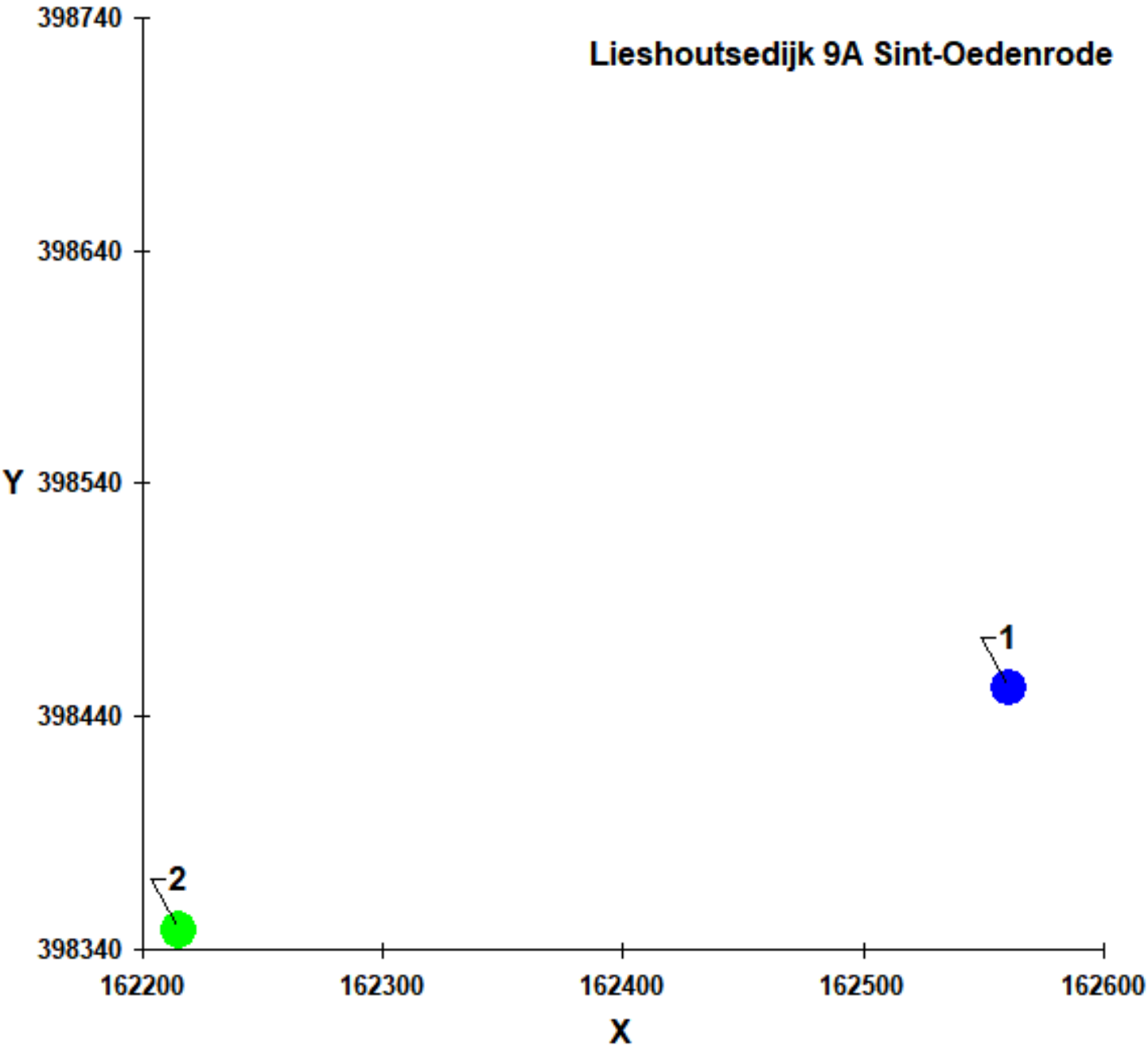
Berekende ruwheid: 0,141 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	162 561	398 452	5,0	0,5	4,00	38 516	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Zijtaartseweg 6	162 215	398 348	14,0	3,8



BIJLAGE III. KAART ACHTERGRONDBELASTING

Bijlage III - Achtergrondbelasting

schaal 1 : 15.000 datum: 1 oktober 2021



bron: PDOK

De Roever Omgevingsadvies • www.deroever.nl • 073 - 594 10 11

BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS

Bijlage IV - Veehouderijgegevens

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	LOC	Adres	Gemeente	Dossier	Referentie	Straat	Plaats	Bedrijfstype
15411	162487	399849	5	6	0.5	4	0	0	mid	Molenweg 3	Meerijstad	5466PS3	12883	Molenweg	VEGHEL	Paarden
15795	161655	398470	5	6	0.5	4	0	0	mid	Veghelseweg 33	Meerijstad	5491AG33	11383	Veghelseweg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15796	163765	399144	5	6	0.5	4	0	0	mid	Kievitsbult 1	Meerijstad	5491AM1	11389	Kievitsbult	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15831	163765	397557	5	6	0.5	4	82258	82258	mid	Jekschotseweg 10	Meerijstad	5491RB10	11437	Jekschotseweg	SINT-OEDENRODE	Vleesvarkens
15832	163661	397760	5	6	0.5	4	51078	51078	mid	Jekschotseweg 13A	Meerijstad	5491RB13A	11438	Jekschotseweg	SINT-OEDENRODE	Vleeskuikens
15833	163773	397719	5	6	0.5	4	1566	1566	mid	Jekschotseweg 15	Meerijstad	5491RB15	11439	Jekschotseweg	SINT-OEDENRODE	Vleesvee
15834	163954	397659	5	6	0.5	4	38733	38733	mid	Jekschotseweg 16	Meerijstad	5491RB16	11440	Jekschotseweg	SINT-OEDENRODE	Vleesvee
15835	164053	397840	5	6	0.5	4	585	585	mid	Jekschotseweg 19	Meerijstad	5491RB19	11441	Jekschotseweg	SINT-OEDENRODE	Schapen
15866	162862	397682	5	6	0.5	4	0	0	mid	Lieshoutsedijk 25	Meerijstad	5491RV25		Lieshoutsedijk	SINT-OEDENRODE	Paarden
15870	163392	398656	5	6	0.5	4	156679	156679	mid	Zijtaartseweg 14	Meerijstad	5491SG14	11493	Zijtaartseweg	SINT-OEDENRODE	Vleesvarkens
15871	163617	398703	5	6	0.5	4	0	0	mid	Zijtaartseweg 16	Meerijstad	5491SG16	11495	Zijtaartseweg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15872	162688	398694	5	6	0.5	4	8436	8436	mid	Zijtaartseweg 17	Meerijstad	5491SG17	11496	Zijtaartseweg	SINT-OEDENRODE	Leghennen
15873	163751	398815	5	6	0.5	4	1365	1365	mid	Zijtaartseweg 21	Meerijstad	5491SG21	11497	Zijtaartseweg	SINT-OEDENRODE	Schapen
15874	164130	398758	5	6	0.5	4	14	14	mid	Zijtaartseweg 22	Meerijstad	5491SG22	11498	Zijtaartseweg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15875	163883	398829	5	6	0.5	4	46970	46970	mid	Zijtaartseweg 23	Meerijstad	5491SG23	11499	Zijtaartseweg	SINT-OEDENRODE	Vleeskuikens
15877	162159	398390	5	6	0.5	4	56	56	mid	Zijtaartseweg 7	Meerijstad	5491SG7	11502	Zijtaartseweg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15879	163609	399566	5	6	0.5	4	0	0	mid	Laarsweg 7	Meerijstad	5491SJ7	11504	Laarsweg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15880	163985	398198	5	6	0.5	4	53	53	mid	Bikkelkampen 10	Meerijstad	5491SM10		Bikkelkampen	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15881	162916	398289	5	6	0.5	4	31031	31031	mid	Bikkelkampen 3	Meerijstad	5491SM3	11393	Bikkelkampen	SINT-OEDENRODE	Vleeskuikens
15882	163338	398171	5	6	0.5	4	0	0	mid	Bikkelkampen 8	Meerijstad	5491SM8	11507	Bikkelkampen	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15883	162620	398366	5	6	0.5	4	0	0	mid	Lieshoutsedijk 13	Meerijstad	5491SN13	11510	Lieshoutsedijk	SINT-OEDENRODE	Paarden
15884	162403	398675	5	6	0.5	4	37832	37832	mid	Lieshoutsedijk 6	Meerijstad	5491SN6		Lieshoutsedijk	SINT-OEDENRODE	Zeugen
15885	162617	398557	5	6	0.5	4	38516	38516	mid	Lieshoutsedijk 9A	Meerijstad	5491SN9A	11514	Lieshoutsedijk	SINT-OEDENRODE	Zeugen
15886	162450	397982	5	6	0.5	4	0	0	mid	Everse Bergen 4	Meerijstad	5491SP4	11516	Everse Bergen	SINT-OEDENRODE	Paarden
15887	162403	398220	5	6	0.5	4	0	0	mid	Eversestraat 55	Meerijstad	5491SR55	11519	Eversestraat	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15888	161921	397933	5	6	0.5	4	1922	1922	mid	Achterstesteeg 2	Meerijstad	5491SV2	11524	Achterstesteeg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15889	161925	397811	5	6	0.5	4	29420	29420	mid	Achterstesteeg 6	Meerijstad	5491SV6	11523	Achterstesteeg	SINT-OEDENRODE	Vleeskuikens
15890	162672	399390	5	6	0.5	4	5	5	mid	Koeving 12	Meerijstad	5491SX12		Koeving	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15891	161521	397949	5	6	0.5	4	0	0	mid	Dreef 3	Meerijstad	5491SX3	11525	Dreef	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15909	161346	399601	5	6	0.5	4	0	0	mid	Sterrebos 13	Meerijstad	5491TL13	11550	Sterrebos	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15911	160822	399440	5	6	0.5	4	0	0	mid	Sterrebos 5	Meerijstad	5491TL5	11554	Sterrebos	SINT-OEDENRODE	Paarden
15912	160998	399522	5	6	0.5	4	0	0	mid	Sterrebos 7	Meerijstad	5491TL7	11555	Sterrebos	SINT-OEDENRODE	Paarden
15913	160655	399127	5	6	0.5	4	206	206	mid	Langesteeg 18	Meerijstad	5491TM18	11557	Langesteeg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15914	161253	398325	5	6	0.5	4	17443	17443	mid	Postdijk 6	Meerijstad	5491TR6	11561	Postdijk	SINT-OEDENRODE	Vleesvarkens
15915	161211	399338	5	6	0.5	4	31	31	mid	Fitselsteeg 15	Meerijstad	5491TW15	11569	Fitselsteeg	SINT-OEDENRODE	Konijnen
15916	161864	398736	5	6	0.5	4	5340	5340	mid	Wolvensteeg 2	Meerijstad	5491TX2	11570	Wolvensteeg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15928	161094	398500	5	6	0.5	4	0	0	mid	Kampenweg 2	Meerijstad	5491WX2	11566	Kampenweg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15929	161085	398842	5	6	0.5	4	28632	28632	mid	Kampenweg 4	Meerijstad	5491WX4	11567	Kampenweg	SINT-OEDENRODE	Zeugen
15930	161717	399478	5	6	0.5	4	214	214	mid	Heisteeg 8	Meerijstad	5491WZ8		Heisteeg	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15947	160694	397171	5	6	0.5	4	20921	20921	mid	Corridor 3	Meerijstad	5492HA3	11610	Corridor	SINT-OEDENRODE	Vleeskuikens
15950	161280	396801	5	6	0.5	4	33607	33607	mid	Kerkdijk-Zuid 14-18	Meerijstad	5492HW14-18	11618	Kerkdijk-Zuid	SINT-OEDENRODE	Vleesvee
15951	161173	397182	5	6	0.5	4	0	0	mid	Kerkdijk-Zuid 7	Meerijstad	5492HW7	11619	Kerkdijk-Zuid	SINT-OEDENRODE	Melkrundvee
15952	160888	397119	5	6	0.5	4	51925	51925	mid	Oostelijke Randweg 2	Meerijstad	5492HZ2	11616	Oostelijke Randweg	SINT-OEDENRODE	Vleesvarkens