

Besluitenlijst Collegevergadering openbaar

Datum	09-02-2021
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Online met MS Teams
Voorzitter	C.H.C. van Rooij

1 Opening

2 Agenda

3 Openbare besluitenlijst BenW 2 februari 2021

De openbare besluitenlijst van de BenW-vergadering van 2 februari is vastgesteld.

4 Perslijst

5 Ontwerpbestemmingsplan 'Veghels Buiten, herziening Ham 4'

Op 19 november 2019 heeft uw college ingestemd met het principeverzoek om de veehouderij op de locatie Ham 4 te beëindigen in ruil voor woningbouw, waarbij –naast de bestaande bedrijfswoning– nog 3 extra woningen gerealiseerd zouden kunnen worden. De voorwaarden die gesteld zijn aan deze ontwikkeling zijn dat het plan aan moet sluiten bij de uitgangspunten van het bestemmingsplan en kwaliteitshandboek voor deelgebied Oude Ontginning van Veghels Buiten en dat er een extra kwaliteitsverbetering plaats vindt in de vorm van landschapsonwikkeling. Het ontwerpbestemmingsplan is getoetst en voldoet aan de gestelde voorwaarden.

Besluit

Het college stemt in met ontwerpbestemmingsplan 'Veghels Buiten, herziening Ham 4' en brengt deze in procedure.

6 Ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Leunestraat 22'

De woning en bedrijfsgebouwen ter plaatse van de Leunestraat 22 te Sint-Oedenrode is in de huidige situatie bestemd voor dagrecreatie. Initiatiefnemer wenst het gebruik te wijzigen naar 'Wonen'. Op 7 april 2020 is onder mandaat

al eerder principemedewerking aan het planvoornemen verleend.

Het ontwerpbestemmingsplan is intern beoordeeld door diverse vakdisciplines en er is vooroverleg gevoerd met de Provincie, Waterschap de Dommel en de ODBN. Alle opmerkingen zijn verwerkt. Uw college wordt daarom geadviseerd in te stemmen met het ontwerp bestemmingsplan en dit in procedure te brengen.

Besluit

Het college stemt in met het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Leunestraat 22' en het in procedure brengen van dit plan.

7 Programmaverantwoording 2020, uitgangspunten kadernota 2022 en planning P&C cyclus 2021

De vastgestelde notitie Planning & Control geeft aan dat de beleidsmatige programmaverantwoording 2020 in februari aan de gemeenteraad ter kennisname wordt gezonden. Vroeg in het jaar, omdat de informatie meegenomen kan worden in de voorbereiding op de kadernota 2022. De uitgangspunten voor de kadernota 2022 en de programmaverantwoording 2020 zijn de bijlagen van de raadsinformatiebrief met betrekking tot deze onderwerpen. De agendacommissie heeft de P&C cyclus 2021 vastgesteld en hiervan heeft het college kennisgenomen. Ook heeft het college kennis genomen van de (ambtelijke) voorbereiding voor de kadernota 2022.

Besluit

Het college heeft ingestemd met de (beleidsmatige) Programmaverantwoording 2020 en de uitgangspunten voor de kadernota 2022. Het college heeft de raadsinformatiebrief met als bijlagen hiervoor genoemde informatie geaccordeerd en verstuurt deze naar de gemeenteraad. Daarnaast heeft het college kennisgenomen van de planning van de P&C cyclus 2021 en het proces van de kadernota 2022.

8 Management Letter 2020 en Boardletter 2020 naar aanleiding van interim accountantscontrole 2020

In de Management Letter 2020 en de Boardletter 2020 zijn de bevindingen van de accountant opgenomen ten aanzien van de rechtmatigheid naar aanleiding van de interim controle 2020, die door de accountant eind november is uitgevoerd. De invloed van Covid-19 op de uitvoering van de werkzaamheden en de rechtmatigheid van de uitgaven speelt hierbij een belangrijke rol. Voor het overige zien we het aantal bevindingen ten opzichte van 2019

afnemen. Diverse acties zijn afgerond. De accountant constateert dat de doorontwikkeling van de IC achterblijft.

Besluit

Het college heeft kennisgenomen van de Management Letter 2020 en de Boardletter 2020 en stemt in met de Raadsinformatiebrief bij de Boardletter 2020 die kan worden doorgeleid naar de Raad.

9 Ontwerp bestemmingsplan ‘Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Koeveringsedijk ong.’

Initiatiefnemer wenst een bouwplan voor twee woningen te realiseren op een perceel aan de Koeveringsedijk te Sint-Oedenrode, kadastraal bekend sectie S nummer 939. Het perceel ligt in het buitengebied van Sint-Oedenrode, ten oosten van de kern Sint-Oedenrode en ten noorden van de A50. Op het perceel is reeds één woning aanwezig (Veghelseweg 53). De rest van het perceel bestaat uit agrarisch onbebouwde gronden zonder bijzondere waarden. De initiatiefnemer wenst op de locatie twee bouwkavels te ontwikkelen in het kader van de regeling Ruimte-voor-Ruimte. Het gaat om twee nieuw te bouwen vrijstaande woningen. Hiervoor zijn twee bouwtitels gekocht bij de Ontwikkelingsmaatschappij Ruimte-voor-Ruimte. De locatie is gelegen binnen een zogenaamde bebouwingsconcentratie en tevens binnen een zoekgebied voor het toevoegen van bebouwing. Hierbinnen zijn (beleidsmatig) mogelijkheden voor het toevoegen van Ruimte-voor-Ruimte woningen met een inhoud van 900 m³.

De ingediende stukken zijn beoordeeld en akkoord bevonden. Voorgesteld wordt om in te stemmen met het ontwerp bestemmingsplan en het plan in procedure te brengen.

Besluit

Het college stemt in met het ontwerp bestemmingsplan ‘Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Koeveringsedijk ong.’ en het in procedure brengen van dit plan.

10 Vaststellen wijzigingsplan ‘Hoogstraat 20 Sint-Oedenrode’.

Om het voornemen om de bestaande bedrijfsgebouwen aan de Houtsestraat 7–9 bij de veehouderij aan de Hoogstraat 20 te betrekken voor de huisvesting van varkens, is een vormverandering van het bouwvlak Hoogstraat 20 te Sint-Oedenrode vereist.

In het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor vormverandering van een agrarisch bouwvlak waardoor de bovenstaande ontwikkeling mogelijk kan worden gemaakt.

Het wijzigingsplan “Hoogstraat 20 Sint-Oedenrode” heeft als ontwerp ter visie gelegen. Er zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Besluit

Het college stel het wijzigingsplan ‘Hoogstraat 20 Sint-Oedenrode’ vast en besluit om geen exploitatieplan vast te stellen.

11 Uitbreiden bomenrooibedrijf aan Kremselen 12 te Sint-Oedenrode

Het verzoek betreft het uitbreiden van een bomenrooibedrijf te Kremselen 12 Sint-Oedenrode. Het betreft een uitbreiding van circa 1200m² van de bestemming bedrijf tot een totale oppervlakte van 5000m². Dit met als reden om meer ruimte te creëren voor langeerruimte en het opslaan van houtsnippers en hout. Daarnaast is er de wens om het bouwvlak van vorm te veranderen. Er wordt geen uitbreiding van het aantal m² bedrijfsgebouwen beoogd.

Besluit

Het college van B&W verleent in principe medewerking aan het vergroten van het bestemmingsvlak bedrijf voor het bomenrooibedrijf aan Kremselen 12 te Sint-Oedenrode, ten behoeve van buitenopslag (boomstammen/houtsnippers) onder nadere voorwaarden

1. Het uitbreiden van het bestemmingsvlak bedrijf naar een totaaloppervlakte van 5000m².
2. Het toestaan van buitenopslag van boomstammen/houtsnippers tot maximaal 5m hoog.
3. Het van vorm veranderen van het bouwvlak.
4. In beperkte mate mogelijk maken van het op kleinschalige wijze versnipperen van snoeiafval.

Aan het besluitpunt 1 de volgende voorwaarden koppelen en de voorwaarden c tevens aan besluitpunt 4 koppelen:

- a. Dat de grootte van 5000m² voor het bestemmingsvlak de eindsituatie is.
- b. Er een robuuste landschappelijke inpassing plaatsvindt, gecombineerd met robuuste maatregelen voor het tegengaan van potentiële geluidsoverlast.
- c. Dat de milieucategorie van het bedrijf niet wordt verhoogd.

12 Het overhevelen van een deel van het daarvoor beschikbare budget van de mutatiesignalering naar het Personeelskosten budget van het Werkatelier Gegevensbeheer

In de Programmabegroting van 2020 is budget beschikbaar gesteld voor personeel en de aanschaf van materialen ten behoeve van de mutatiesignalering. Momenteel wordt er bij het Werkatelier Gegevensbeheer 3 dagen per week gebruik gemaakt van inhuur ten laste van het beschikbare budget van de mutatiesignalering waarvoor jaarlijks een structureel bedrag van € 75.000 beschikbaar is.

Voorstel is om € 67.330,- (het gaat om loonkosten voor 1 FTE 36 uur – op schaal 8) van het beschikbare budget over te hevelen naar het P-budget. Het voorstel en het bedrag is afgestemd met P&O.

Besluit

1. Akkoord te gaan het overhevelen van het beschikbare budget van mutatiesignalering naar het personeelskosten budget van het Werkatelier Gegevensbeheer.
2. Hiervoor € 67.330 structureel bij te ramen in de personeelskosten raming op het werkatelier gegevensbeheer (FCL 513260)
3. Dit te dekken uit het binnen de bestaande begroting aanwezige budget gegevens (FCL 1344).
4. Dit structureel te verwerken in de 1e BERAP

13 Aanpassing Verordening fysieke leefomgeving Meierijstad (1e tranche)

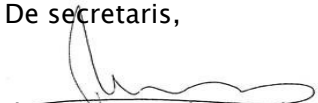
Op 10 november 2020 heeft het college de Verordening fysieke Leefomgeving Meierijstad vastgesteld. De Verordening is op 4 februari 2021 behandeld in de Commissie. De agendacommissie heeft het college gevraagd de Verordening fysieke Leefomgeving aan te passen.

Besluit

Het college stemt in met de door de agendacommissie gevraagde aanpassing van de Verordening fysieke leefomgeving Meierijstad (1e tranche)

Aldus vastgesteld in de openbare collegevergadering van 16 februari 2021
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,


drs. M.G.C. Wilms-Wils RA

De burgemeester,


ir. C.H.C. van Rooij