

BESLUIT

HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER LAAR 1 - NIJNSESEWEG 21 SINT-OEDENRODE

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde is voor het verplaatsen van een woning op het perceel van de Laar 1 - Nijnselseweg 21 te Sint-Oedenrode.

Ligging planlocatie

De locatie ligt zuidoostelijk van Sint-Oedenrode net buiten de bebouwde kom. De locatie is gelegen binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode' van de gemeente Meierijstad. De locatie ligt te midden van verschillende agrarische en natuurgebieden zoals te zien is op onderstaande afbeelding.



Figuur 1: Ligging planlocatie waarvoor een hogere waarde nodig is (rood omkaderd)

Wet geluidhinder

De geprojecteerde woning is gelegen binnen de geluidzone van de Rijksweg A50, de Nijnselseweg en de Oostelijke Randweg. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh). Omdat de planlocatie is gelegen binnen de geluidzone van een zoneplichtige weg volgt op basis van artikel 76 en 77 van de Wgh dat een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd naar de geluidbelasting afkomstig van het verkeer op de betreffende zoneplichtige weg.

Onderzoek naar de geluidbelasting

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport “Akoestisch onderzoek Wegverkeerslawaaï Nijnselseweg 21 te Sint-Oedenrode”, met kenmerk R2021.024, opgesteld door Gbs Milieuadvies op 30 april 2021.

Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting 54 dB is vanwege het verkeer op de Oostelijke randweg, 53 dB vanwege het verkeer op de Nijnselseweg, 50 dB vanwege de Rijksweg A50 en minder dan 48 dB vanwege het verkeer op de overige zoneplichtige wegen. De geluidbelastingen zijn inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï.

De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor deze locatie is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde 58 dB.

Uit de resultaten van het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden vanwege het verkeer op de Oostelijke Randweg, Nijnselseweg en Rijksweg A50. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 58 dB.

Afwegingsproces

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar zijn, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluid reducerende maatregelen aan de gevels van het woon-zorgcomplex worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woningen, en zo het plan juridisch mogelijk te maken.

Geluidbelasting in de woningen

Om in de woningen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te behalen van 33 dB is een minimale karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingconstructie nodig van 21 dB. Dit omdat uit de geluidberekening blijkt dat de gecumuleerde geluidbelasting wegverkeerslawaaï 54 dB is exclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

De benodigde geluidwering van 21 dB is een standaard eis uit artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de verplaatste woning is hiermee geborgd.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in het woon-zorgcomplex is geborgd in artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

BESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meerijstad zijn

voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor een te verplaatsen woning aan het Laar 1 - Nijnselseweg 21 in Sint-Oedenrode een hogere waarde te verlenen van 54 dB vanwege het verkeer op de Oostelijke randweg, 53 dB vanwege het verkeer op de Nijnselseweg en 50 dB vanwege de Rijksweg A50.
2. De geluidsrapportage "Akoestisch onderzoek Wegverkeerslawaaai Nijnselseweg 21 te Sint-Oedenrode", met kenmerk R2021.024, opgesteld door Gbs Milieuadvies op 30 april 2021, maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Veghel, 25 februari 2025

Hoogachtend, namens Burgemeester en wethouders
van Meerijstad

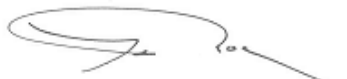
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meerijstad

De secretaris,

De burgemeester



drs. M.J.M. Meertens



ir. C.H.C. van Rooij