

ONDERZOEK GEUR VEEHOUDERIJEN GEURCONTOUREN EN GEURONDERBOUWING

**Bestemmingsplanwijziging
Sterrebos 9-9a te Sint-Oedenrode
Gemeente Meierijstad**

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
info@deroever.nl
www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01



Opdrachtgever: CroonenBuro5
Contactpersoon: mevrouw E. Boonman

Documentnummer: CroBuro5.741/C01/LB
Datum: 9 maart 2017

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies
Auteur: mevrouw L. van Beek
Projectleider: de heer C. den Hertog

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	3
1.1. Situatie	3
1.2. Vraagstelling	4
2. WETTELIJK KADER EN BELEIDSKADER	5
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	5
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	5
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	5
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	7
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	7
3.2. Geuremissie en geurimmissie	7
3.3. Verschillende beoordelingen	7
3.3.1. Voorgrondbelasting	7
3.3.2. Afstanden	8
3.3.3. Achtergrondbelasting	9
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	9
3.5. Geurgevoelig object	10
3.6. Bebouwde kom	11
4. GEURBEREKENINGEN	13
4.1. Afstanden	14
4.2. Achtergrondbelasting	15
4.3. Voorgrondbelasting	16
4.4. Woon- en verblijfsklimaat	16
5. CONCLUSIE	17
BIJLAGEN	18
BIJLAGE I. Contouren vaste afstanden	
BIJLAGE II. Invoergegevens en resultaten V-Stacksgebied – achtergrondbelasting	
BIJLAGE III. Contouren achtergrondbelasting	

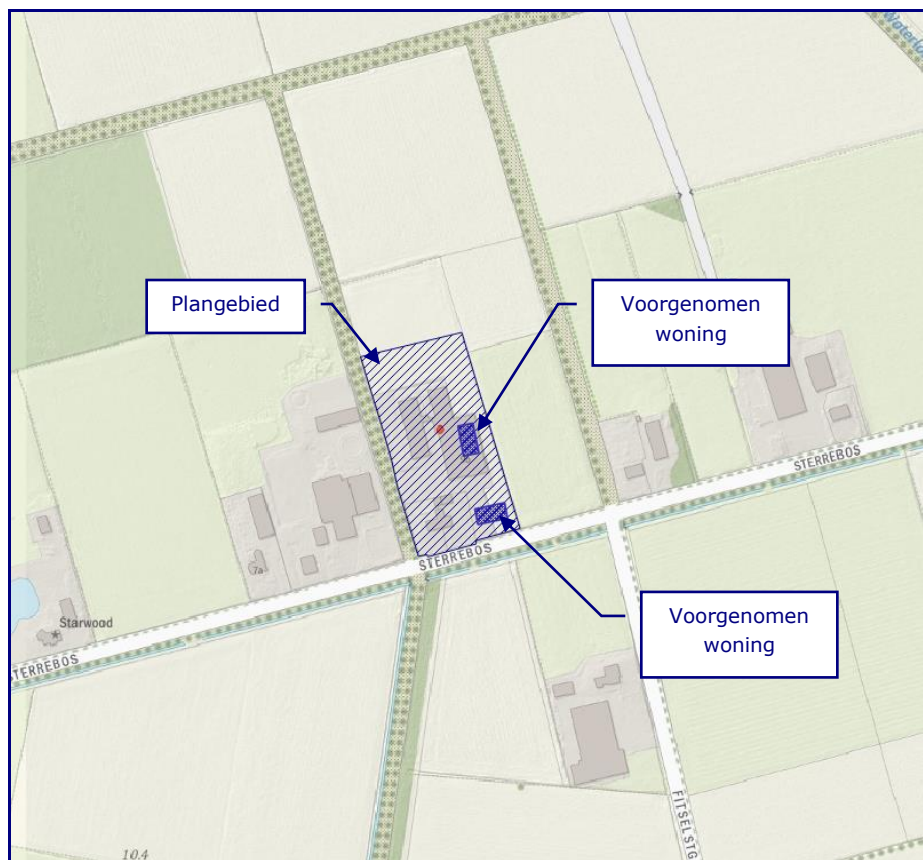
1. INLEIDING

1.1. Situatie

De initiatiefnemer is voornemens aan de locatie Sterrebos 9-9a te Sint-Oedenrode twee Ruimte-voor-Ruimtewoningen te realiseren. Aan de locatie is veehouderijbedrijf gevestigd. De oprichting van de woningen gaat gepaard met de bedrijfsbeëindiging en de sloop van de veehouderij. Voor deze ontwikkeling is een bestemmingsplanwijziging nodig. De woningen, die met deze ruimtelijke procedure mogelijk worden gemaakt, worden aangemerkt als geurgevoelige objecten in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij.

In de omgeving van de voorgenomen woningen zijn veehouderijbedrijven gelegen. Nagegaan moet worden of het aspect geur ten aanzien van de verschillende veehouderijen van invloed is op het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te bestemmen locatie. Verder moet worden nagegaan of de herbestemming een belemmering vormt voor de veehouderijbedrijven.

Op afbeelding 1 is de ligging van het plangebied aangegeven.



Afbeelding 1. Ligging plangebied

In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij.

In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER EN BELEIDSKADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en verblijfsklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s . Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m^3 . Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{2*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3
Geen concentratiegebied	2 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3

* de gemeente Meierijstad ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Burgemeester en wethouders van de voormalige gemeente Meierijstad (en ook de voormalige gemeente Sint-Oedenrode) hebben ter plaatse van het plangebied geen afwijkende geurnormen vastgesteld.

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning 2010 voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De berekende waarden voor de geurbelasting zijn bij beide verspreidingsmodellen gelijk (sinds versie 2010). Hiertoe moeten alle parameters, inclusief de rekennauwkeurigheid (20%) en ruwheid in V-Stacks Gebied gelijk worden gesteld aan de parameters in V-Stacks Vergunning.

Ruimte-voor-Ruimteregeling

De ontwikkeling wordt mogelijk gemaakt met de Ruimte-voor-Ruimteregeling. De realisatie van de woningen gaat gepaard met beëindiging van een veehouderij en het slopen van de bijbehorende bedrijfsgebouwen. Op grond artikel 14 van de Wgv geldt dat voor dergelijke geurgevoelige objecten niet aan de geurnormen voldaan hoeft te worden. Er gelden enkel aan te houden vaste afstanden (zie paragraaf 3.3.2).

Er dient wel aangetoond te worden of er sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de Ruimte-voor-Ruimtewoningen. Daarvoor kan wel aansluiting gevonden worden bij de geurnormen. Een nadere toelichting volgt in paragraaf 3.4.

3.3.2. Afstanden

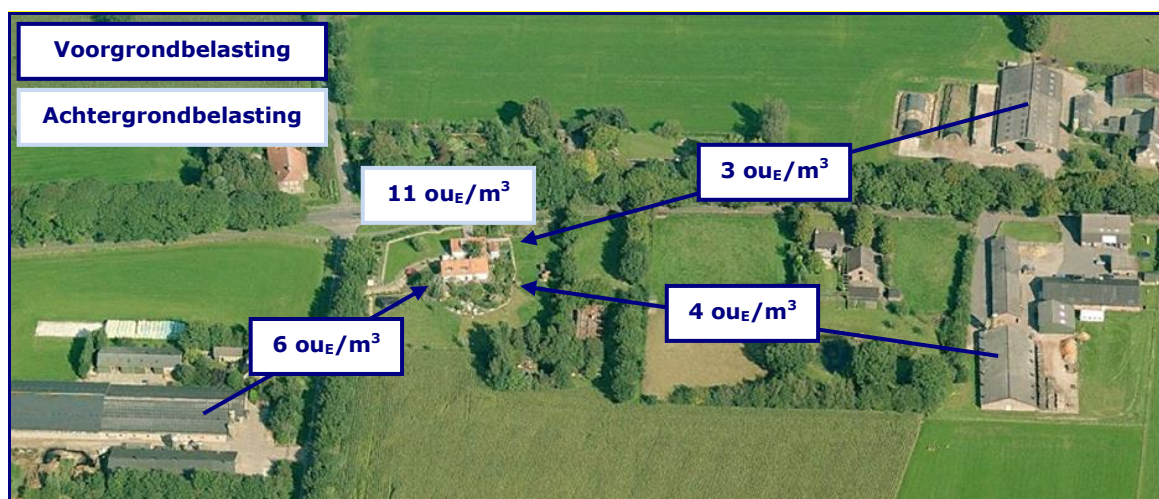
Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten.

Voor onderhavige Ruimte-voor-ruimtewoningen gelden aan te houden vaste afstanden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter voor een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden. Deze afstanden kunnen niet aangepast worden in een gemeentelijke geurverordening.

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand).

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgroundbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgroundbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de volgende afbeelding.



Afbeelding 2. Voorgroundbelasting versus achtergrondbelasting (fictieve situatie)

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie

wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en verblijfsklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 – 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 – 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Meierijstad ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat bedrijfsgebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

De te bestemmen woningen worden aangemerkt als geurgevoelig objecten.

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

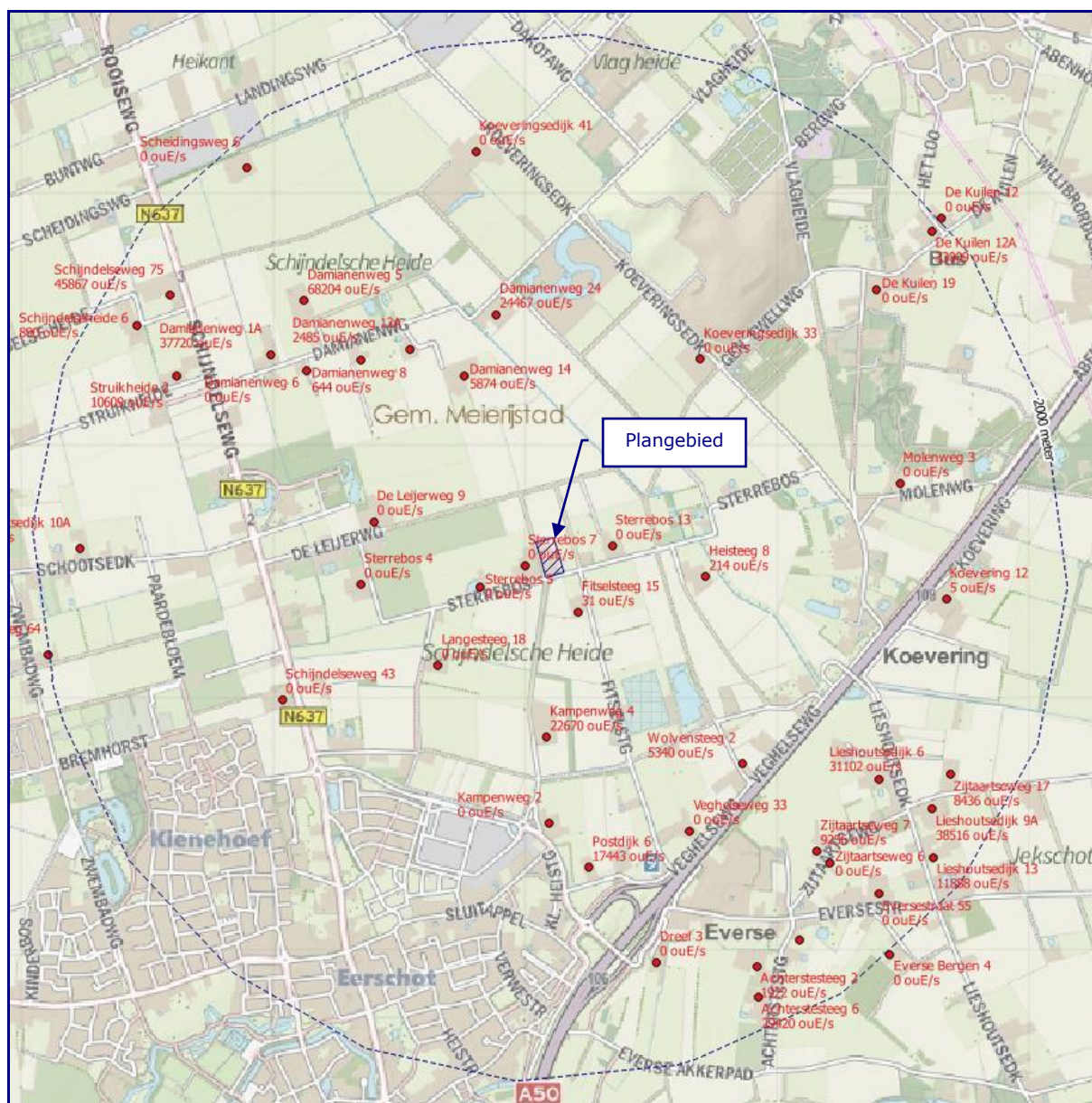
Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals

dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

De te bestemmen woningen gaan geen onderdeel van een bebouwde kom in termen van de Wgv vormen.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van de her te bestemmen locatie liggen meerdere veehouderijen³. Deze veehouderijen zijn weergegeven op de volgende afbeelding. Op deze afbeelding zijn ook de totale geuremissies per bedrijf weergegeven⁴.



Afbeelding 3. Veehouderijen in de omgeving

³ Op basis van gegevens Web-BVB Noord-Brabant (<http://bvb.brabant.nl/webbvb/>) zoals beschikbaar op 8 maart 2017.

⁴ Niet van alle veehouderijbedrijven zijn de adressen en geuremissies weergegeven om overlappingen te voorkomen.

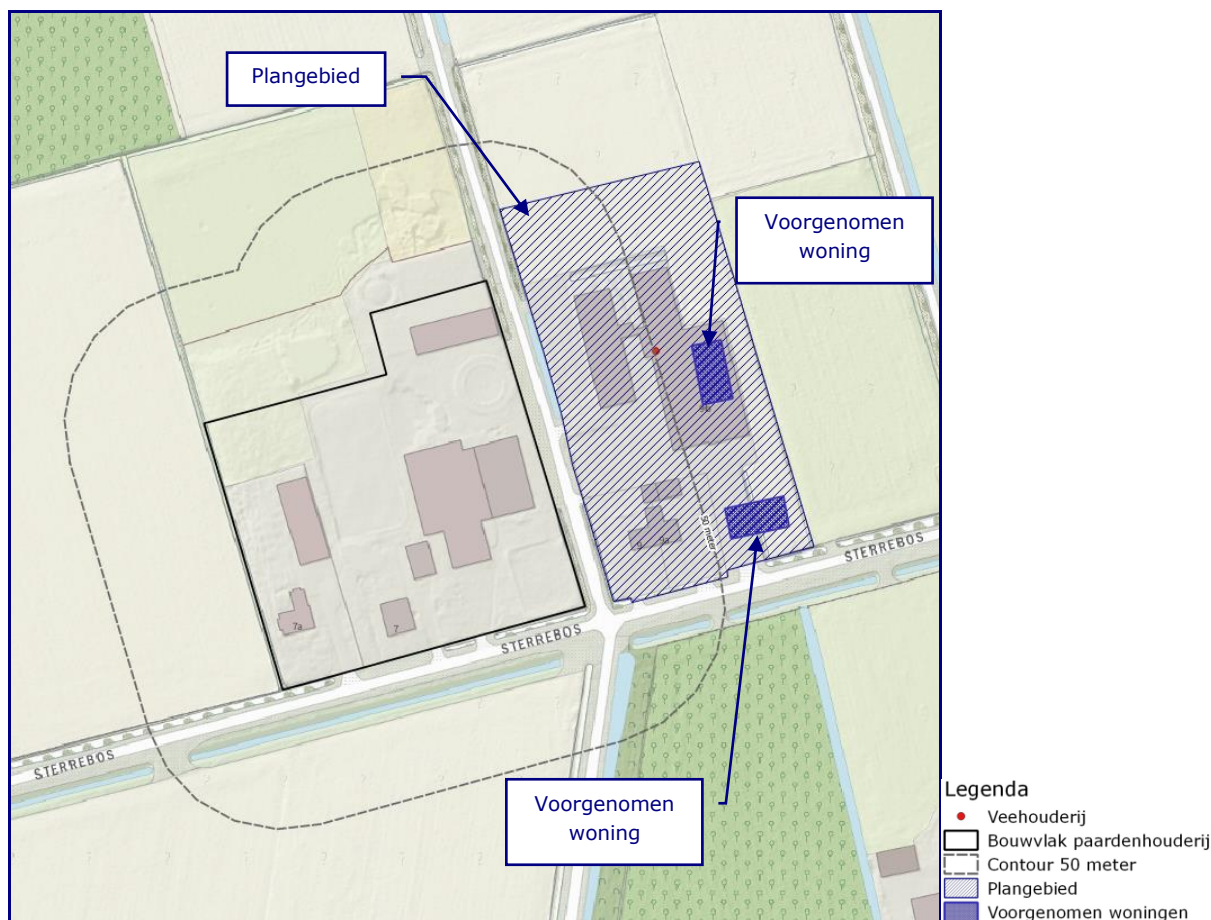
Gelet op de ligging is de veehouderij op het adres Sterrebos 7 te Sint-Oedenrode maatgevend voor de (individuele) geurbeoordeling. Overige veehouderijen in de omgeving zijn vanwege de afstand tot het plangebied en de totale geuremissie niet relevant voor de individuele geurbeoordeling.

Voor de veehouderij aan Sterrebos 7 te Sint-Oedenrode is een melding Activiteitenbesluit milieubeheer geldend voor het houden van 48 volwassen paarden (Rav-code K1.100).

4.1. Afstanden

De afstandsnorm voor de te bestemmen woningen bedraagt 50 meter voor emissiepunten stallen waarin dieren gehouden worden. Dit geldt ongeacht of er voor de dieren een geuremissiefactor is vastgesteld (zie paragraaf 3.3.2). Daarnaast moet voor alle veehouderijbedrijven rekening gehouden worden met de gevel-gevel afstand van stallen tot geurgevoelige objecten van minimaal 25 meter (zie paragraaf 3.3.2). Voor de afstanden dient rekening gehouden te worden met een worst-case situatie.

In de volgende afbeelding en in bijlage I is de contour van 50 meter rond het bouwvlak van de naastgelegen veehouderij aan Sterrebos 7 te Sint-Oedenrode weergegeven.



Afbeelding 4. Vaste afstandscoutour veehouderij Sterrebos 7 Sint-Oedenrode

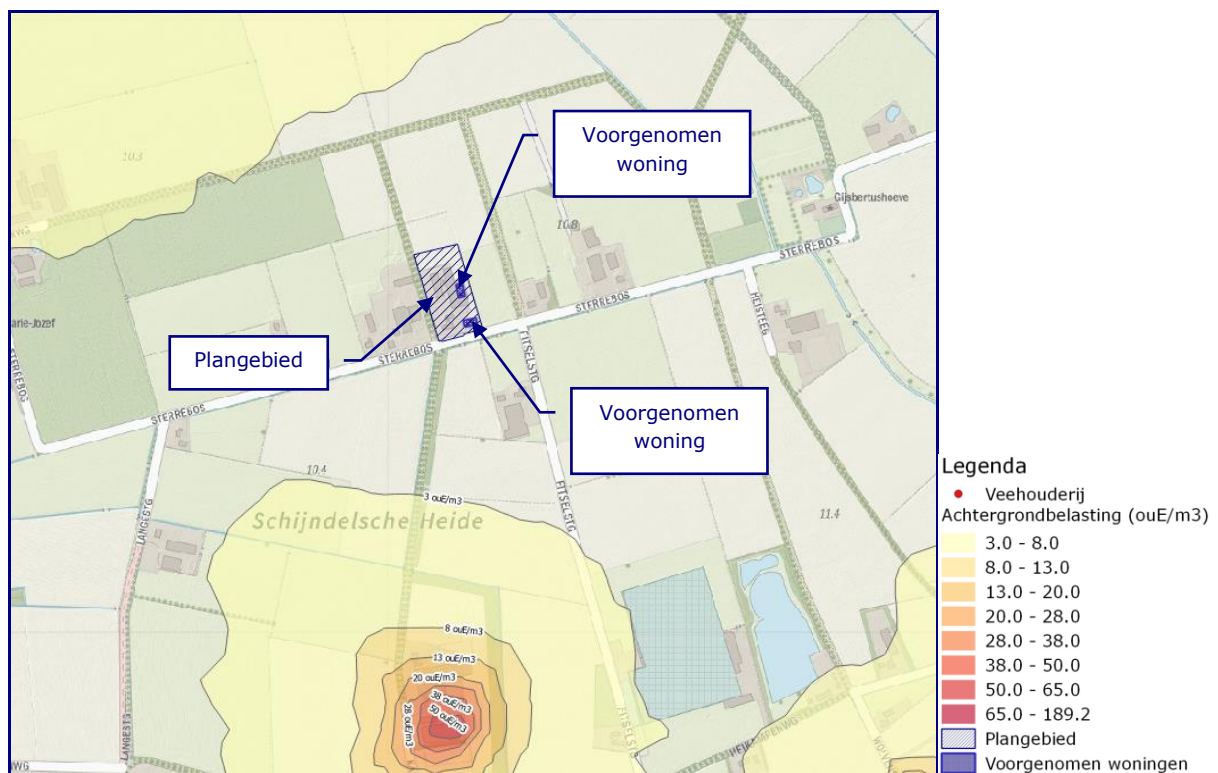
De voorgenomen woningen zijn buiten de contour van 50 meter rondom het bouwvlak van de veehouderij gelegen. Hierdoor wordt tevens voldaan aan de gevel-gevel afstand van 25 meter. Ten aanzien van vaste afstanden vormt de ontwikkeling geen belemmering voor de naastgelegen veehouderij.

4.2. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van veehouderijgegevens uit de provinciale database Web-BVB⁵ zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige parameters voor de geurberekeningen bepaald.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. In de volgende afbeelding en in bijlage III zijn de geurcontouren voor de achtergrondbelasting weergegeven.



Afbelding 5. Geurcontouren achtergrondbelasting

⁵ Op basis van gegevens Web-BVB Noord-Brabant (<http://bvb.brabant.nl/webbvb/>) zoals beschikbaar op 8 maart 2017.

De voorgenomen woningen zijn gelegen buiten de contour van $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de achtergrondbelasting. De achtergrondbelasting is relevant voor het bepalen van het woon- en verblijfsklimaat.

4.3. Voorgrondbelasting

In paragraaf 4.2 is de berekening van de cumulatieve geurbelasting (alle veehouderijen samen) toegelicht. Uit die berekening blijkt dat ter plaatse van het plangebied de cumulatieve geurbelasting minder dan $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ bedraagt. Het is daarom niet aannemelijk dat de individuele geurbelasting van één van de veehouderijen groter is dan de wettelijke norm van $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ die zou gelden voor normale burgerwoningen. De veehouderijen met een relevante geuremissie bevinden zich op geruime afstand van het plangebied. Bovendien bevinden zich veelal bestaande woningen tussen deze veehouderijen en het plangebied. Omdat bij die woningen aan de geurnormen moet worden voldaan, zal ter plaatse van het plangebied (ook in een toekomstige situatie) zeker geen sprake zijn van een te hoge voorgrondbelasting.

4.4. Woon- en verblijfsklimaat

Ter plaatse van de woningen dient beoordeeld te worden of sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat.

Ten aanzien van vaste afstanden is sprake van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. (zie afbeelding 4).

De achtergrondbelasting bedraagt minder dan $3,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Het is daarom niet aannemelijk dat de voorgrondbelasting van één van de veehouderijen groter is of kan worden dan de wettelijke norm van $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ die zou gelden voor normale burgerwoningen. Het leefklimaat kan op basis van de voorgrondbelasting acceptabel worden geacht. Op basis van de achtergrondbelasting is het leefklimaat als 'zeer goed' gedefinieerd worden (zie ook tabel 2).

Voor de woningen kan een acceptabel woon- en verblijfsklimaat voor vaste afstanden en de voor- en achtergrondbelasting gegarandeerd worden.

5. CONCLUSIE

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

De voorgenomen woningen liggen buiten de vaste afstandscontouren van de naastgelegen paardenhouderij. Hierbij is rekening gehouden met een worst-case situatie. Ten aanzien van de vaste afstanden worden de veehouderij niet geschaad in haar belangen. In dat geval kan ook een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd worden ten aanzien van de vaste afstanden.

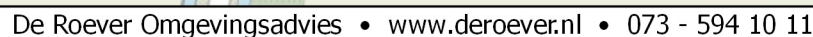
Het leefklimaat is voor zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting acceptabel te achten. Het woon- en verblijfsklimaat voor de achtergrondbelasting is als 'zeer goed' te definiëren.

Door de voorgenomen ontwikkeling worden de omliggende veehouderijen niet in hun belangen geschaad. Er kan een acceptabel woon- en verblijfsklimaat voor vaste afstanden en de voor- en achtergrondbelasting gegarandeerd worden.

BIJLAGEN

BIJLAGE I. Contouren vaste afstanden

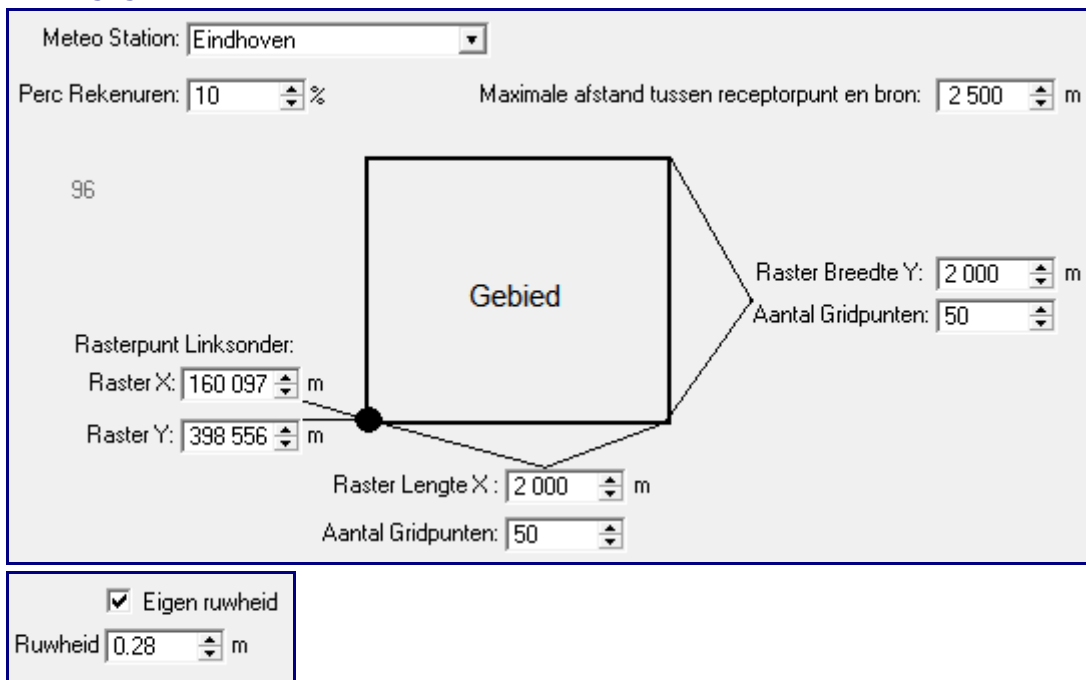
9 maart 2017



BIJLAGE II. Invoergegevens en resultaten V-Stacksgebied - achtergrondbelasting

V-Stacksgebied – achtergrondbelasting

Invoergegevens



Meteo Station:

Perc Rekenuren: %

Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: m

96

Gebied

Rasterpunt Linksonder:

Raster X: m

Raster Y: m

Raster Breedte Y: m

Aantal Gridpunten:

Raster Lengte X: m

Aantal Gridpunten:

☒ Eigen ruwheid

Ruwheid m

Voor het nauwkeurig bepalen van de contouren voor de achtergrondbelasting is een raster van 2.000 meter bij 2.000 meter aangehouden. Om te garanderen dat de invloed van alle bedrijven binnen een straal van 2.000 meter vanaf het te realiseren geurgevoelige object wordt meegenomen, is de ruwheid handmatig ingevoerd. De ingevoerde ruwheid is in overeenstemming met de waarde die het programma berekent bij een raster van 4.000 meter bij 4.000 meter.

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Straat	Nummer	Postcode	Plaats
1	160998	399522	6	6	0,50	4	0	0	Sterrebos	7	5491TL	SINT-OEDENRODE
2	161211	399338	6	6	0,50	4	31	31	Fitselsteeg	15	5491TW	SINT-OEDENRODE
3	161346	399601	6	6	0,50	4	0	0	Sterrebos	13	5491TL	SINT-OEDENRODE
4	160822	399440	6	6	0,50	4	0	0	Sterrebos	5	5491TL	SINT-OEDENRODE
5	160655	399127	6	6	0,50	4	0	0	Langesteeg	18	5491TM	SINT-OEDENRODE
6	161717	399478	6	6	0,50	4	214	214	Heisteeg	8	5491WZ	SINT-OEDENRODE
7	160398	399697	6	6	0,50	4	0	0	De Leijerweg	9	5491TK	SINT-OEDENRODE
8	161085	398842	6	6	0,50	4	22670	22670	Kampenweg	4	5491WX	SINT-OEDENRODE
9	160348	399448	6	6	0,50	4	0	0	Sterrebos	4	5491TL	SINT-OEDENRODE
10	160760	400273	6	6	0,50	4	5874	5874	Damianenweg	14	5491TJ	SINT-OEDENRODE
11	160885	400519	6	6	0,50	4	24467	24467	Damianenweg	24	5491TJ	SINT-OEDENRODE
12	161696	400341	6	6	0,50	4	0	0	Koeveringsedijk	33	5491SB	SINT-OEDENRODE
15	160543	400382	6	6	0,50	4	2485	2485	Damianenweg	12A	5491TJ	SINT-OEDENRODE
16	161094	398500	6	6	0,50	4	0	0	Kampenweg	2	5491WX	SINT-OEDENRODE
17	160348	400339	6	6	0,50	4	644	644	Damianenweg	8	5491TJ	SINT-OEDENRODE
18	161864	398736	6	6	0,50	4	5340	5340	Wolvensteeg	2	5491TX	SINT-OEDENRODE
19	160036	398990	6	6	0,50	4	0	0	Schijndelseweg	43	5491TA	SINT-OEDENRODE
20	160130	400295	6	6	0,50	4	0	0	Damianenweg	6	5491TJ	SINT-OEDENRODE
21	161655	398470	6	6	0,50	4	0	0	Veghelseweg	33	5491AG	SINT-OEDENRODE
22	161253	398325	6	6	0,50	4	17443	17443	Postdijk	6	5491TR	SINT-OEDENRODE
23	159989	400360	6	6	0,50	4	37720	37720	Damianenweg	1A	5491TJ	SINT-OEDENRODE
24	160122	400573	6	6	0,50	4	68204	68204	Damianenweg	5	5491TJ	SINT-OEDENRODE
25	162487	399849	6	6	0,50	4	0	0	Molenweg	3	5466PS	VEGHEL
26	162403	398675	6	6	0,50	4	31102	31102	Lieshoutsedijk	6	5491SN	SINT-OEDENRODE
27	162159	398390	6	6	0,50	4	9256	9256	Zijtaartseweg	7	5491SG	SINT-OEDENRODE
28	162672	399390	6	6	0,50	4	5	5	Koevering	12	5491SX	SINT-OEDENRODE
29	160804	401165	6	6	0,50	4	0	0	Koeveringsedijk	41	5491SB	SINT-OEDENRODE

30	159614	400274	6	6	0,50	4	10609	10609	Struikheide	2	5491LS	SINT-OEDENRODE
31	162212	398341	6	6	0,50	4	0	0	Zijtaartseweg	6	5491SG	SINT-OEDENRODE
32	161521	397949	6	6	0,50	4	0	0	Dreef	3	5491SX	SINT-OEDENRODE
33	162397	400614	6	6	0,50	4	0	0	De Kuilen	19	5466PN	VEGHEL
34	162688	398694	6	6	0,50	4	8436	8436	Zijtaartseweg	17	5491SG	SINT-OEDENRODE
35	162091	398040	6	6	0,50	4	0	0	Achterstesteeg	1	5491SV	SINT-OEDENRODE
36	162617	398557	6	6	0,50	4	38516	38516	Lieshoutsedijk	9A	5491SN	SINT-OEDENRODE
37	161921	397933	6	6	0,50	4	1922	1922	Achterstesteeg	2	5491SV	SINT-OEDENRODE
38	159592	400593	6	6	0,50	4	45867	45867	Schijndelseweg	75	5491TA	SINT-OEDENRODE
39	159230	399590	6	6	0,50	4	0	0	Schootsedijk	10A	5491TD	SINT-OEDENRODE
40	162403	398220	6	6	0,50	4	0	0	Eversestraat	55	5491SR	SINT-OEDENRODE
41	159458	400476	6	6	0,50	4	890	890	Schijndelseheide	6	5491TG	SINT-OEDENRODE
42	161925	397811	6	6	0,50	4	29420	29420	Achterstesteeg	6	5491SV	SINT-OEDENRODE
43	162620	398366	6	6	0,50	4	11888	11888	Lieshoutsedijk	13	5491SN	SINT-OEDENRODE
44	159896	401100	6	6	0,50	4	0	0	Scheidingsweg	6	5491TH	SINT-OEDENRODE
45	162615	400849	6	6	0,50	4	33009	33009	De Kuilen	12A	5466PN	VEGHEL
46	159104	399169	6	6	0,50	4	195	195	Zwembadweg	64	5491TE	SINT-OEDENRODE
47	162654	400900	6	6	0,50	4	0	0	De Kuilen	12	5466PN	VEGHEL
48	162450	397982	6	6	0,50	4	0	0	Everse Bergen	4	5491SP	SINT-OEDENRODE

BIJLAGE III. Contouren achtergrondbelasting

Achtergrondbelasting veehouderijen omgeving Bestemmingsplanwijziging Sterrebos 9-9a Sint-Oedenrode

9 maart 2017

