

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Gemeente Meierijstad

Stadhuisplein 1
5461 KN VEGHEL

Boxtel	: 22 oktober 2020	behandeld door	: [REDACTED]
ons kenmerk	: Z63001/U131872	doorkiesnummer	: [REDACTED]
uw kenmerk	: E-mail 28 september 2020	e-mailadres	: [REDACTED]
onderwerp	: Instemming voorontwerp bestemmingsplan Schietbergweg 6-8a te Nijnsel	bijlagen	: -
		verzonden	: 22 oktober 2020

Geachte [REDACTED]

Op 28 september 2020 stuurde u ons per e-mail het voorontwerpbestemmingsplan "Schietbergweg 6-8a te Nijnsel". U vroeg ons het plan te beoordelen in het kader van het vooroverleg. In deze brief leest u mijn reactie op het plan.

Ik stem in met het voorontwerpbestemmingsplan

Het plan heeft geen negatieve gevolgen voor de waterhuishouding. Er treedt namelijk geen versnelde afvoer van regenwater op door toename van verhard oppervlak en er vinden verder geen ingrepen plaats in het watersysteem.

Het doel van het bestemmingsplan is om de bestaande situatie aan de Schietbergweg 6-8 en 8a planologisch vast te leggen en beperkte uitbreidingsmogelijkheden te bieden aan de beide bedrijven die hier gevestigd zijn. Daarbij krijgt de bestemming Bedrijf een iets groter oppervlak (422 m²) dan op dit moment het geval is. Ook neemt de maximaal toegestane oppervlakte bedrijfsbebouwing toe met in totaal 675 m². Omdat de bedrijfslocaties op dit moment al helemaal bebouwd en verhard zijn, zorgen de uitbreidingen niet voor een toename van verhard oppervlak en versnelde afvoer van regenwater.

Heeft u nog vragen of opmerkingen?

Neem dan gerust contact met mij op via telefoonnummer [REDACTED] Of via mail naar [REDACTED]

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

[REDACTED]
Planadviseur