

project  
**Notitie flora en fauna Schietbergweg 6, 8 en 8a te Sint Oedenrode**

datum  
**6 april 2021**

opdrachtgever  
**Mechanisatiebedrijf Jan van Gemert BV**

projectnummer  
**P01598**

opgesteld door  
**MvdS**

BRO  
 Bosscheweg 107  
 5282 WV Boxtel  
 T +31 (0)411 850 400  
 E info@bro.nl  
 www.bro.nl

Bij ruimtelijke planvorming is een toetsing aan de natuurwetgeving verplicht. Vanaf 1 januari 2017 geldt de nieuwe Wet natuurbescherming. Deze wet heeft drie wetten vervangen, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, Boswet en de Flora- en faunawet. Er is een verschuiving opgetreden in de tabellen voor soortenbescherming. Sommige soorten worden beter beschermd, sommige soorten komen in een lager beschermingsregime of worden nieuw toegevoegd. De algemene zorgplicht blijft daarbij bestaan voor alle inheemse flora- en fauna. Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) (de voormalige Ecologische Hoofdstructuur).

#### Soortenbescherming

Onderhavige ontwikkeling voorziet enkel in de planologische borging van de twee bedrijven. Om de bedrijven toekomstgericht bestendig te maken, maakt het plan eveneens beperkte uitbreidingsmogelijkheden mogelijk in de vorm van een (lichte) toename aan bebouwing en het planologisch mogelijk maken van (statische) binnenopslag. Bij de voorgenomen ontwikkeling worden geen sloopwerkzaamheden verricht of houtopstanden gekapt. Eventuele werkzaamheden zullen binnenpands plaatsvinden, waardoor het redelijkerwijs aanvaardbaar is dat de eventuele aanwezige (natuur)waarden niet worden verstoord.

De beoogde uitbreiding van de bedrijfsbebouwing aan de Schietbergweg 8a vindt aanpandig plaats aan de achterzijde van de bestaande bedrijfsbebouwing. De uitbreiding vindt plaats op een volledig verharde grond. Leefgebied van beschermde soorten gaat hiermee niet verloren. Daarnaast biedt de locatie waar het gebouw uitgebreid wordt geen potentiële nest- en verblijfplaatsen voor gebouwbewonende soorten, gezien het ontbreken van een spouwmuur en doorgangen naar het dak, en de aanwezigheid van vogelschroot aan de dakvoet (figuur 1 ter indicatie). Andere beschermde

soorten vogels, zoogdieren, reptielen, amfibieën, vissen, ongewervelden en planten zijn op voorhand uitgesloten. Negatieve effecten met betrekking tot beschermde soorten zijn redelijkerwijs uitgesloten.



Figuur 1: beoogde locatie uitbreiding bedrijfsbebouwing (Bron: Van Hooft Architecten, 2018)

#### Gebiedsbescherming

Het meest dichtbijgelegen NNB-gebied is gelegen op een afstand van circa 500 meter. Verder is het meest nabijgelegen Natura-2000 gebied 'Kampina & Oisterwijkse vennen' gelegen op een afstand van ruim 12 kilometer. Gelet op deze ruime afstanden tot het plangebied zullen de beperkte uitbreidingsmogelijkheden geen negatieve gevolgen hebben voor deze gebieden. Zorgvuldigheidshalve is een Aeries-berekening uitgevoerd voor zowel de gebruiksfase als de aanlegfase van dit plan.

### *Aanlegfase*

De aanlegfase is beperkt tot de aanbouw aan de achterzijde van de bedrijfsbebouwing van de Schietbergweg 8a. Voor de bouw van de aanbouw wordt een kraan, graafmachine en betonpomp gebruikt. Om inzicht te geven in de nog beschikbare 'ruimte' is een fictieve puntbron toegevoegd bij de berekening van de aanlegfase. Deze bron heeft een emissie van 600 kg/jaar. Dit is ongeveer 30x zo veel als de berekende aanlegfase zou uitstoten. Zelfs met deze worst-case situatie wordt geconcludeerd dat het plan zorgt voor een stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar bij Natura 2000 gebieden in de omgeving tijdens de aanlegfase.

### *Gebruiksfase*

Voor de gebruiksfase zijn de vervoersbewegingen van de verschillende voertuigen van belang. Hiervoor is uitgegaan van de gegevens uit de tabellen uit paragraaf 4.6 "bedrijven en milieuzonering". Daarnaast is onderscheid gemaakt tussen licht en zwaar verkeer. Ook is 100% van het verkeer van en naar het plangebied zowel richting het noorden als het zuiden ingevoerd. Hiermee is dus meer verkeer meegenomen in de berekening dan dat feitelijk plaats gaat vinden. De agrarische gronden rondom het bedrijf zijn niet meegenomen in de berekening aangezien hier niets wijzigt ten opzichte van de huidige bestemming en/of functie. Naast het verkeer is worst-case uitgegaan dat bij de twee woningen en de complete toekomstige bebouwing op gas gestookt wordt. Hierbij is rekening gehouden met een vloeroppervlak van 3.100 m<sup>2</sup> en daarbij nog 2 vrijstaande woningen. Ook is bij de gebruiksfase nog een fictieve puntbron met een emissie van 200 kg/jaar toegevoegd. Zelfs met deze worst-case situatie

wordt geconcludeerd dat het plan zorgt voor een stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar bij Natura 2000 gebieden in de omgeving tijdens de gebruiksfase.

Uit beide Aeries berekeningen wordt geconcludeerd dat het plan in deze erge worst-case situatie zorgt voor een stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar bij Natura 2000 gebieden in de omgeving. Hiermee is duidelijk aangetoond dat invloed van het plan op Natura 2000 kan worden uitgesloten.

Gelet op de potentiële ecologische waarden kan het voorgenomen plan in overeenstemming met de nationale natuurwetgeving en het provinciale natuurbeleid worden uitgevoerd. Vervolgonderzoek ten behoeve van Natura 2000, het NNB en/of toetsing aan het onderdeel houtopstanden (voormalige Boswet) is bij dit plan verder niet aan de orde.