

Victorialaan 1 b-g | 5213 JG 's-Hertogenbosch
Gildekamp 8 | 5431 SP Cuijk
Postbus 88 | 5430 AB Cuijk
(0485) 338 300
info@odbn.nl | www.odbn.nl



Gemeente Meierijstad
Jan den Otter
Postbus 10001
5460 DA VEGHEL

Datum	Ons kenmerk	Telefoonnummer	Contactpersoon
5 september 2019	Z/102954	(0485) 729 230	de heer M. Truijen
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Registratienummer	Onderwerp
	20150520	JVS	Beoordeling aspect geluid inzake RvR woningen; Koeveringsdijk ong Sint-Oedenrode

VERZONDEN 05 SEP. 2019

Geachte heer Den Otter,

Op 22 augustus 2019 stuurde u mijn collega Pieter Jans een e-mail. In deze e-mail vraagt u ons een controle uit te voeren met betrekking tot het realiseren van een Ruimte-voor-Ruimte woningen aan de Koeveringsdijk in Sint-Oedenrode. In oktober 2015 is door de ODBN geluidadvies uitgebracht voor het realiseren van de woning. De vraag is of het geluidadvies van destijds nog geldt. Dit omdat de woning nog niet gerealiseerd is.

Welke documenten zijn door ons gebruikt voor de beoordeling?

- Het geluidrapport uit 2015 "Akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting op de gevels van twee nieuwe woningen aan de Koeveringsdijk te Sint-Oedenrode", met kenmerk VG-Koeveringsdijk GA4.docx, opgesteld door Van Grinsven Advies in maart 2015.
- De verkeersgegevens van de Rijksweg A50 afkomstig uit het Geluidregister van Rijkswaterstaat.
- De geluidbelastingen op de GPP punten van de A50 ter hoogte van het nieuwbouwplan.
- Het in 2015 opgestelde ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder.

Wat volgt uit de beoordeling?

- De verkeersgegevens uit het geluidregister van Rijkswaterstaat zijn niet veranderd. De gehanteerde verkeersintensiteit uit het geluidrapport van 2015 zijn nog bruikbaar voor nu.
- Het model is gecheckt en akkoord bevonden. De geluidbelastingen ter hoogte van de GPP punten komt overeen met de geluidbelastingen uit het geluidregister.
- Een dove gevel is nodig om het plan juridisch mogelijk te maken. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt overschreden ter hoogte van de zuid-oostgevel eerste verdieping van woning 2. Woning 2 is de woning die het dichtst bij de Rijksweg is gelegen. De ten hoogst berekende geluidbelasting op deze gevel is 57 dB inclusief 2 dB aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.
- De dove gevel moet worden vastgelegd in de regels van het bestemmingsplan samen met de minimale benodigde geluidwering van de gevel (Uitspraak ABRvS 11 augustus 2010 200905674/1/R3).

- Het destijds opgestelde ontwerpbesluit hogere waarde is niet akkoord en moet worden aangepast. Er worden hogere waardes aangegeven van 59 dB. Dit kan niet. De hogere waarde mag nooit hoger zijn dan de maximale ontheffingswaarde. Deze is voor de Rijksweg 53 dB. Daarnaast wordt er nog verwezen naar het geluidbeleid van de voormalige gemeente Sint-Oedenrode. Toetsing aan dit beleid is niet meer toegestaan.

Indien gewenst kunnen wij voor u een nieuw ontwerpbesluit hogere waarde voorbereiden. Graag horen wij van u of dit nodig is.

Heeft u nog vragen?

Stel ze gerust. Neem dan contact op met de heer M. Truijen van het team Advies en Specialisten op telefoonnummer (0485) 729 230 of per email mtruijen@odbn.nl.

met vriendelijke groet,

Het Dagelijks Bestuur van de Omgevingsdienst Brabant Noord
namens deze,



De heer J.A.J. Lenssen,
Directeur Omgevingsdienst Brabant Noord