



LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

Door uiteindelijk de overtollige bebouwing te slopen en daarvoor in de plaats één loods met een oppervlakte van ten hoogste 600 m² te realiseren wordt zorgvuldig omgegaan met het ruimtegebruik. Het toekomstige aantal vierkante meters (600 m² excl. bedrijfswoning en bijbehorende bijgebouwen) is lager dan het huidige aantal vierkante meters (922 m² excl. bedrijfswoning en bijbehorende bijgebouw). Tevens wordt de nieuwe loods in het verlengde van de woning gerealiseerd. Hierdoor blijven de zichtlijnen naar het achter gelegen landschap behouden.

Knip- en scheerheg

Een knip- en scheerheg aan de oostkant van de tuin zorgt voor een scheiding tussen het woongedeelte en het bedrijfsgedeelte. Dit geldt tevens voor de knip- en scheerheg aan de achterzijde van het terrein, die het terrein van het bedrijf afscheid van de achterliggende agrarische gronden. De knip- en scheerheg wordt uitgevoerd met inheemse beplanting, zoals beuk. De heggen zijn ten minste 1 meter en ten hoogste 3 meter breed.

Beheer

De heggen worden minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter.

Inrit met laanbomen

De bestaande inrit van de voormalige veehouderij blijft intact. Langs deze inrit zal een aantal laanbomen worden aangeplant. Hiervoor worden streekeigen soorten toegepast zoals eik of beuk. De stamdiameter is minimaal 20 cm. Aan de bomen worden boomkorven rond geplaatst ter bescherming van de bomen tegen vee.

Beheer

De bomen kunnen periodiek worden gesnoeid, waarbij de kroon (afstand onderste dikke tak tot de top) na het snoeien gelijk is of meer dan 50% van de lengte van het takvrije stamstuk bedraagt. Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

Groene weide met hoogstamfruitbomen

Tussen de woning en de inrit wordt een groene weide met eventueel bloemrijk grasland ingericht met minimaal een viertal hoogstamfruitbomen. Hierbij kan gedacht worden aan soorten als appel, peer, pruim of kers. De kroon van een hoogstamfruitboom begint op een hoogte van minimaal 150 centimeter boven de stamvoet en de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie. Aan de bomen worden boomkorven rond geplaatst ter bescherming van de bomen tegen vee.

Beheer

De onderbegroeiing wordt als grasland beheerd. Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid. Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig. Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.