

BIJLAGE 2: FORMULIER 'HISTORISCHE TOETS VRIJSTELLING BODEMONDERZOEK'

Formulier 'Historische toets t.b.v. vrijstelling bodemonderzoek'

GEGEVENS BOUWLOCATIE	
Adres	Zwembadweg/Koningsvaren
plaats	Sint-Oedenrode
Kadastrale gegevens	gemeente: Sint-Oedenrode nummer: 6992 sectie: I
Kwaliteitsklasse volgens bodemkwaliteitskaart (ontgravingskaart)	☒ Achtergrondwaarde (AW2000) ☐ wonen ☐ industrie
Wat is het huidig gebruik van de locatie?	Braakliggend/parkeerplaats
Wat is het voormalig gebruik van de locatie?	Agrarisch/braak/gemeentewerf
Wat is het toekomstig gebruik van de locatie?	Woningbouw
Is op de locatie sprake van een geval van bodemverontreiniging waarvoor de provincie het bevoegd gezag is?	☐ geen Wbb locatie (of niet-ernstig) ☒ Wbb locatie (ernstig), Wbb-code: NB 194811810 ☐ onbekend
Is er op de locatie een bedrijf gevestigd (geweest)?	☐ nee ☒ ja, namelijk gemeentewerf ☐ onbekend
Is/zijn er op de locatie gedempte sloten aanwezig?	☐ nee ☒ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☒ Onbekend (mogelijk perceelsgrens)
Zijn er op de locatie opslagtanks en/of leidingen voor vloeibare brandstof aanwezig (geweest)?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☒ onbekend
Hebben er calamiteiten, morsingen of lekkages van vloeistoffen plaats gevonden?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☒ onbekend
Zijn er opstallen met asbesthoudend materiaal aanwezig of gesloopt of is er in het verleden asbesthoudend materiaal aanwezig geweest?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ onbekend
Is op de locatie bodemonderzoek verricht?	☐ nee ☒ ja, zo ja, dan bodemonderzoek bijvoegen ☐ onbekend

Formulier 'Historische toets t.b.v. vrijstelling bodemonderzoek'

GEGEVENS BOUWLOCATIE (vervolg)	
Is er asbestverdacht materiaal waarneembaar op het maaiveld?	☒ nee ☐ ja, namelijk
Vinden er op naastgelegen percelen activiteiten plaats (of hebben plaatsgevonden) die tot bodemverontreiniging op de herkomstlocatie kunnen leiden?	☐ nee ☒ ja, namelijk gemeentewerf ☐ onbekend
Is er andere informatie beschikbaar met betrekking tot mogelijke bodemverontreiniging?	☐ nee ☒ ja, namelijk uit bodemonderzoek blijkt een sterke PAK en koper

Eventuele opmerking(en)

Het is niet bekend of op de locatie asbestverdacht materiaal aanwezig is geweest. Wel is in een bodemonderzoek (Verhoeven; B19.7501, 9-8-2019) in een puinlaag asbest onder de norm voor nader onderzoek vastgesteld.

Er is een sterke verontreiniging met PAK (en plaatselijk koper) vastgesteld in de bovengrond (0-0,5 m-mv) ter hoogte van de voormalige gemeentewerf op de perceelsgrens 7016 en 6992. De omvang is minimaal 450 m³ (Aeres milieu, AM205040-2, 10-5-2022)

Gedempte sloot bevindt zich op de perceelsgrens en op het perceel (zie historisch kaarten en bodemonderzoek Verhoeven; B19.7501NO, 23-8-2019)

.....
.....
.....

Ondertekening initiatiefnemer

Naam:

Plaats:

Datum:

Handtekening:

E. J. van der Horst
.....
VEHIEC
.....
5 juni 2023
.....
[Handtekening]
.....

BIJLAGE 2: FORMULIER 'HISTORISCHE TOETS VRIJSTELLING BODEMONDERZOEK'

Formulier 'Historische toets t.b.v. vrijstelling bodemonderzoek'

GEGEVENS BOUWLOCATIE	
Adres	Zwembadweg/Koningsvaren
plaats	Sint-Oedenrode
Kadastrale gegevens	gemeente: Sint-Oedenrode nummer: 7016 sectie: I
Kwaliteitsklasse volgens bodemkwaliteitskaart (ontgravingskaart)	☒ Achtergrondwaarde (AW2000) ☐ wonen ☐ industrie
Wat is het huidig gebruik van de locatie?	Braakliggend/parkeerplaats
Wat is het voormalig gebruik van de locatie?	Agrarisch/braak/gemeentewerf
Wat is het toekomstig gebruik van de locatie?	Woningbouw
Is op de locatie sprake van een geval van bodemverontreiniging waarvoor de provincie het bevoegd gezag is?	☐ geen Wbb locatie (of niet-ernstig) ☒ Wbb locatie (ernstig), Wbb-code: NB 194811810 ☐ onbekend
Is er op de locatie een bedrijf gevestigd (geweest)?	☐ nee ☒ ja, namelijk gemeentewerf ☐ onbekend
Is/zijn er op de locatie gedempte sloten aanwezig?	☐ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☒ Onbekend (mogelijk perceelsgrens)
Zijn er op de locatie opslagtanks en/of leidingen voor vloeibare brandstof aanwezig (geweest)?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☒ onbekend
Hebben er calamiteiten, morsingen of lekkages van vloeistoffen plaats gevonden?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☒ onbekend
Zijn er opstallen met asbesthoudend materiaal aanwezig of gesloopt of is er in het verleden asbesthoudend materiaal aanwezig geweest?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ onbekend
Is op de locatie bodemonderzoek verricht?	☐ nee ☒ ja, zo ja, dan bodemonderzoek bijvoegen ☐ onbekend

Formulier 'Historische toets t.b.v. vrijstelling bodemonderzoek'

GEGEVENS BOUWLOCATIE (vervolg)	
Is er asbestverdacht materiaal waarneembaar op het maaiveld?	☒ nee ☐ ja, namelijk
Vinden er op naastgelegen percelen activiteiten plaats (of hebben plaatsgevonden) die tot bodemverontreiniging op de herkomstlocatie kunnen leiden?	☐ nee ☒ ja, namelijk gemeentewerf ☐ onbekend
Is er andere informatie beschikbaar met betrekking tot mogelijke bodemverontreiniging?	☐ nee ☒ ja, namelijk uit bodemonderzoek blijkt een sterke PAK en koper

Eventuele opmerking(en)

Het is niet bekend of op de locatie asbestverdacht materiaal aanwezig is geweest. Wel is in een bodemonderzoek (Verhoeven; B19./501, 9-8-2019) in een puinlaag asbest onder de norm voor nader onderzoek vastgesteld.

Er is een sterke verontreiniging met PAK (en plaatselijk koper) vastgesteld in de bovengrond (0-0,5 m-mv) ter hoogte van de voormalige gemeentewerf op de perceelsgrens 7016 en 6992. De omvang is minimaal 450 m³ (Aeres Milieu, AM205040-2, 10-5-2022)

Ondertekening initiatiefnemer

Naam:

E. J. van der Meer

Plaats:

Utrecht

Datum:

5 juni 2023

Handtekening:

[Handtekening]

Historisch kaarten Zwembadweg/Koningsvaren Sint- Oedenrode



1950



1975



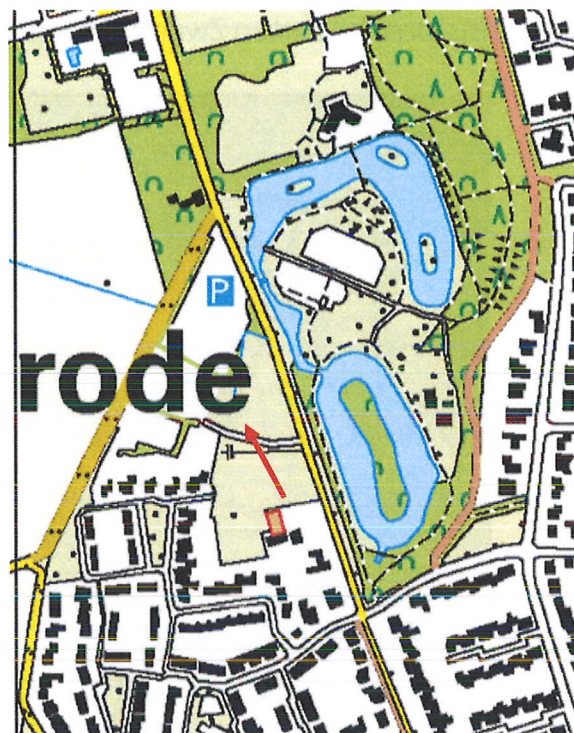
1995



2000



2010



2020

(bron: www.topotijdreis.nl)