
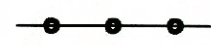
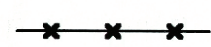

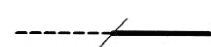
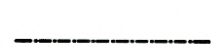





















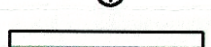



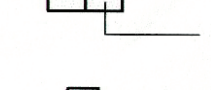








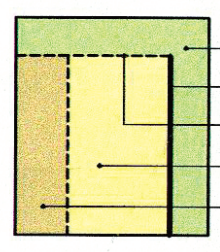


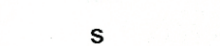
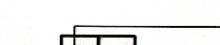
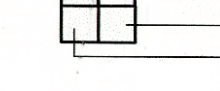
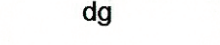
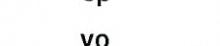
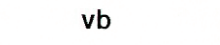
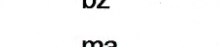






VERKLARING

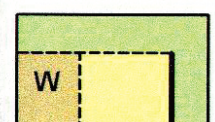
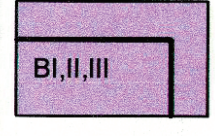




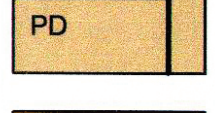
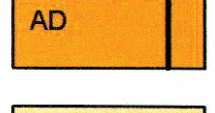
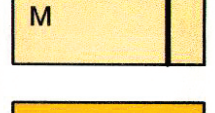


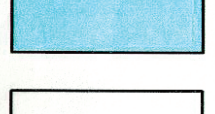

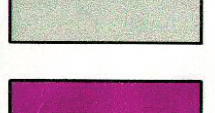
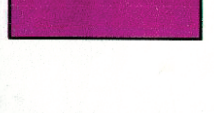
AANDUIDINGEN

	KADASTRALE GEGEVENS
	GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
	RIJKSGRENS TEVENS GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
	BESTEMMINGSGRENS
	BOUWGRENS
	SCHEIDINGSLIJK TUSSEN VERSCHILLENDE AANDUIDINGEN
	BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
	AFWIJKENDE REGELING BEDRIJFSWONING
	WONEN OP BEGANE GROND
	VERBLIJFSRECREATIE TOEGESTAAN
	50 dB(A)-CONTOUR INDUSTRIËLE LAWAAI
	AGRARISCHE NEVENACTIVITEIT TOEGESTAAN
	RIJKSMONUMENT
	SCHEIDINGSLIJK TUSSEN MILIEUCATEGORIEËN
	DIFFERENTIATIEVLAK:
	① DETAILHANDEL
	② HORECA
	③ INSTALLATIEBEDRIJF
	④ SUPERMARKT
	⑤ SCHIETVERENIGING
	⑥ BOUWMARKT
	⑦ DRUKKERIJ
	⑧ DISCOTHEEK/BARDANCING
	⑨ GRONDVERZET- EN TRANSPORTBEDRIJF/ MILIEUDIENSTVERLENING
	⑩ MACHINE- EN APPARATENFABRIEK
	⑪ AUTOBEDRIJF
	⑫ POSTSORTEERBEDRIJF
	⑬ INZAMELING EN OPSLAG VAN PAPIER
	ZENDMAST TOEGESTAAN
	ZONE VERBLIJFSRECREATIE NIET TOEGESTAAN
	GEBIED MET WIJZIGINGSBEVOEGDHEID
	BESTEMMINGSCODE MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS BEBOUWINGSPERCENTAGE
	LPG-VULPUNT
	LPG-RESERVOIR
	LPG-AFLEVERZUIL
	AFSTAND TOT LPG-VULPUNT/RESERVOIR/AFLEVERZUIL IN METERS
	OPEN WAND
	ONDERZOEKZONE GELUIDHINDER WEGVERKEER (PUBLIEKGERICHTE) DIENSTVERLENING TOEGESTAAN
	ATELIER TOEGESTAAN
	AFWIJKENDE BOUWREGELING





AANDUIDINGEN BESTEMMINGEN

	ZONE ONBEBOUWD VOORGEVELBOUWGREN ZIJGEVELBOUWGREN BEBOUWBARE ZONE BEPERKT BEBOUWBARE ZONE	
	VRIJSTAANDE WONINGEN	WOONDOELEINDEN -W-
	HALFVRIJSTAANDE EN GESCHAKELDE WONINGEN	
	AANEENGESLOTEN WONINGEN	
	GESTAPELDE WONINGEN	
	BESTEMMINGSCODE WONINGTYPE MAXIMAAL AANTAL WONINGEN MAXIMALE GOOTHOOGTE IN METERS	
	DAGRECREATIE	RECREATIEVE DOELEINDEN -R-
	SPORTVOORZIENINGEN	
	VOLKSTUINEN	
	VERBLIJFSRECREATIE	
	BEZOEKERSCENTRUM	
	MANEGE	
	LICHTMASTEN TOEGESTAAN	
	SCHUUR/PAARDENSTAL	AGRARISCHE DOELEINDEN -A-

BESTEMMINGEN

	WOONDOELEINDEN -W-
	BEDRIJFSDOELEINDEN I, II EN III -BI, BII, BIII-
	AGRARISCHE DOELEINDEN -A-
	CENTRUMDOELEINDEN -C-
	DETAILHANDEL -D-
	HORECA -H-
	PUBLIEKGERICHTE DIENSTVERLENING -PD-
	ADMINISTRATIEVE DIENSTVERLENING -AD-
	MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN -M-
	RECREATIEVE DOELEINDEN -R-
	GROEN
	WATER
	VERBLIJFSDOELEINDEN
	VERKEERSDOELEINDEN
	NUTSVOORZIENINGEN

DUBBELBESTEMMINGEN

	GASTRANSPORTLEIDING
	RIOOLWATERPERSLEIDING
	A-WATERGANG
	WATERSTAATKUNDIGE DOELEINDEN

GOEDKEURING ONTHouden aan:
de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van het perceel Zeelandstraat 34, zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
de aanduiding "bos" op een aantal percelen op de plankaart;
een deel van de bestemming "Agrarische doeleinden A", zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven, alsmede aan de aanduiding "schuur/paardenstal" met de daarbij behorende maatvoering en het bepaalde in artikel 7, lid 2, sub b, van de planvoorschriften;
een deel van de bestemming "Woondoeleinden W" ter plaatse van de hoek Crumpsestraat/Paardeloem, zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
de aanduiding, met daarin vervat de bestemmingscode c.a., ter plaatse van de woningen aan de westzijde van de Spijkhofweg;
de in artikel 26, lid 3, sub a, van de planvoorschriften opgenomen zinsnede "vrijstaande, halfvrijstaande en/of geschakelde".

OVERIGENS GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van 22 februari 2005 - nr. RZ2004.70033.

Gedeputeerde Staten van Gelderland
wett. commissaris
Van de Korfingh
secretaris

Gemeente Millingen a/d Rijn

Behoort bij het besluit van de raad der gemeente Millingen aan de Rijn d.d. 6 juli 2004 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Kom Millingen".

bestemmingsplan Kom Millingen verklaring

Mij bekend,

Vastgesteld door de gemeenteraad d.d.

de griffier

Goedgekeurd door gedeputeerde staten d.d.

datum:	november'02	schaal:	1:2000	wijz. 1:	feb'03	FH
get.:	FH	formaat:	A2	wijz. 2:	nov '03	FH
tek. nr.:	4179053b.dwg	proj. nr.:	126x00223	wijz. 3:	juli '04	FH

BRO

adviseurs in
ruimtelijke ordening
economie en
milieu

Postbus 68 5260 AB Vught
Taalstraat 36 Vught
www.bro.nl
telefoon 073 658 90 40
fax 073 656 16 65
e-mail: vught@bro.nl