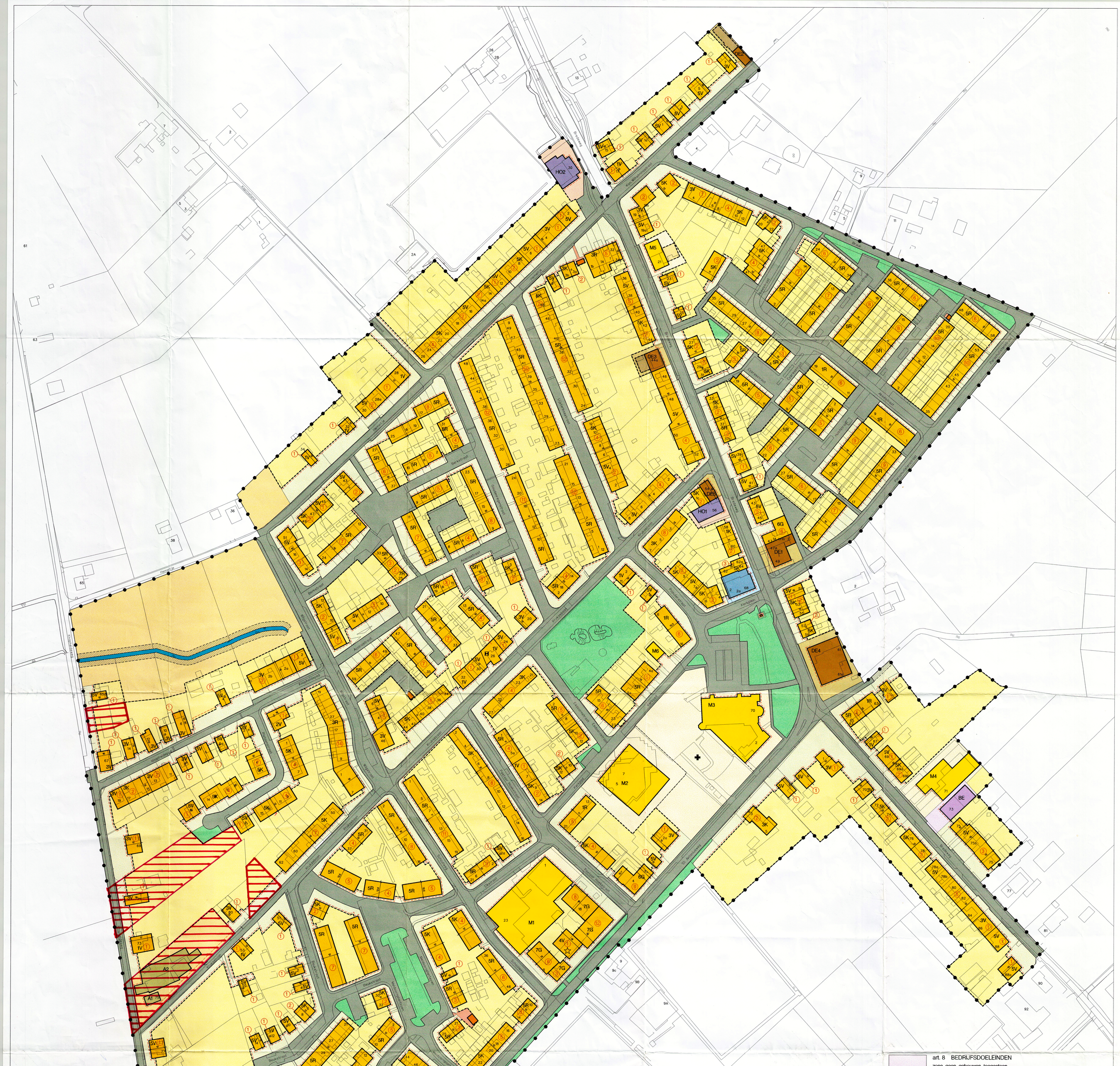

VERKLARING

AANDUIDINGEN

- plangrens
- ondergrond
- bebouwingszone
- tevens voorgevelrooilijn
- bebouwingsgrens
- tevens voorgevelrooilijn
- gemeentelijk monument
- maatvoering in meters
- maatschappellijke doeleinden toegestaan
- begraafplaats
- beschermingszone watergang

BOUWWIJZE

G	gestapelde bebouwing
V	vrijstaande bebouwing
K	gekoppelde bebouwing (2 aaneen)
R	rijenbouw (minimaal 3 aaneen)

BESTEMMINGEN

- art. 3 VERKEERSDOELEINDEN
- art. 4 WOONDOELEINDEN
  - zone geen gebouwen toegestaan
  - bebouwingszone
  - maximum aantal woningen
  - bouwwijze
  - woningklasse (tabel)
  - bebouwingsgrens
  - zone tussen bebouwingsgrenzen
- art. 5 DIENSTVERLENING
  - zone geen gebouwen toeges
  - bebouwingszone
- art. 6 HORECA
  - zone geen gebouwen toeges
  - bebouwingszone
  - volgnummer
  - code
- art. 7 DETAILHANDEL
  - zone geen gebouwen toegestaan
  - bebouwingszone
  - volgnummer
  - code
  - bebouwingsgrens
  - zone tussen bebouwingsgrenzen
- art. 8 BEDRIJFSDOELEINDEN
  - zone geen gebouwen toegestaan
  - bebouwingszone
  - volgnummer
  - code
- art. 9 MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN
  - zone geen gebouwen toegestaan
  - bebouwingszone
  - volgnummer
  - code
  - bebouwingsgrens
  - zone tussen bebouwingsgrenzen
- art. 10 AGRARISCHE DOELEINDEN
  - zone geen gebouwen toegestaan
  - bebouwingszone
  - volgnummer
  - code
- art. 11 DOELEINDEN OPENBAAR NUT
  - zone geen gebouwen toegestaan
  - bebouwingszone
- art. 12 OPENBAAR GROEN
- art. 13 WATER

GOEDKEURING ONTHOUDEN AAN:
- de bestemming "Agrarische doeleinden" ter plaatse van het perceel Knapheideweg 75, zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;
- de bestemming "Woondoeleinden" ter plaatse van het perceel Knapheideweg 71, zoals door ons met een ononderbroken rode lijn op de plankaart is aangegeven;

OVERIGENS GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van 5 december 2006, zaaknr. 2006-010151

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris van de Koningin

secretaris

H 438-11

VERVALLEN

Gemeente Groesbeek
Bestemmingsplan 'Breedeweg'
Plankaart

1e ter-visie-legging: 11 januari 2006 | vastgesteld: 30 maart 2006 | G.S.-besluit: 5 dec 2006, 2006 010151

CROONEN ADVISEURS
strategie, ordening & vorm
Telefoon: 073 523 39 00 Hoff van Hollantlaan 7 Postbus 435 5240 AK Rosmalen
Telefax: 073 523 39 99 E-mail: bureau@croonen.nl

datum : maart 2006

TEK08-GRS00003-02D

0 10 20 30m

schaal 1:1000