

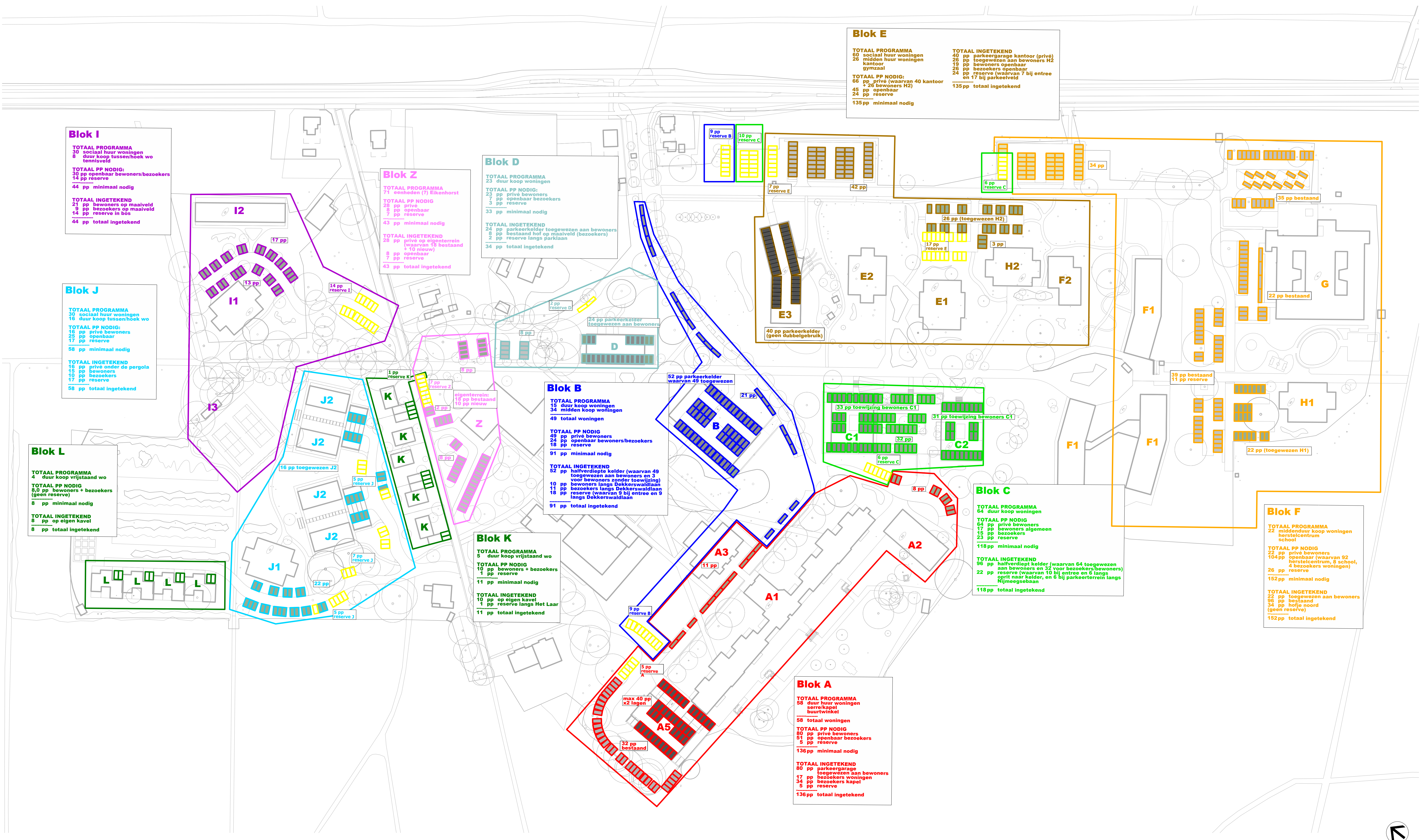
Blok	Code	Functie in CROW parkeercijfers 2024	Aantal/opp.
A	A1	huur, appartement duur (>100 m2) - bewoners	28
		parkeergarage bewoners A1 = geen dubbelgebruik	
	A1	huur, appartement duur (>100 m2) - bezoekers	28
	A2	huur, appartement duur (75-100 m2) - bewoners	15
		parkeergarage bewoners A2 = geen dubbelgebruik	
	A2	huur, appartement duur (75-100 m2) - bezoekers	15
	A3	buurtwinkel *(1)	50
	A3	discotheek (kerk/kapel bij evenementen)	178
	A5	huur, appartement, duur (75-100 m2) - bewoners	15
		parkeergarage bewoners A2 = geen dubbelgebruik	
	A5	huur, appartement, duur (75-100 m2) - bezoekers	15
total A - openbaar			
total A - privé			
B	B	koop, appartement, duur (>100 m2 bvo) - bewoners	15
		toewijzing 15pp = geen dubbelgebruik	
	B	koop, appartement, duur (>100 m2 bvo) - bezoekers	15
	B	koop, appartement, midden (>100 m2 bvo) - bewoners	34
		toewijzing 34pp = geen dubbelgebruik	
	B	koop, appartement, midden (>100 m2 bvo) - bezoekers	34
total B - openbaar			
total B - privé			
C	C1	koop, appartement, duur (>100 m2 bvo) - bewoners	33
		toewijzing 33pp = geen dubbelgebruik	
	C1	koop, appartement, duur (>100 m2 bvo) - bezoekers	33
	C2	koop, appartement, duur (>100 m2 bvo) - bewoners	31
		toewijzing 31pp = geen dubbelgebruik	
	C2	koop, appartement, duur (>100 m2 bvo) - bezoekers	31
total C - openbaar			
total C - privé			
D	D	huur, appartement, duur (75-100 m2 bvo) - bewoners	23
		toewijzing 24pp = geen dubbelgebruik	
	D	huur, appartement, duur (75-100 m2 bvo) - bezoekers	23
total D - openbaar			
total D - privé			
E	E1	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bewoners	40
	E1	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bezoekers	40
	E2	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bewoners	20
	E2	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bezoekers	20
	E3	kantoor (zonder baliefunctie)	1990
		40 pp parkeerkeuze (geen dubbelgebruik)	
	F2	sporthal (gymzaal t.b.v. middelbare school) *(2)	438
	H2	huur, appartement, midden (75-100 m2 bvo) - bewoners	26
		toewijzing 26pp = geen dubbelgebruik	
	H2	huur, appartement, midden (75-100 m2 bvo) - bezoekers	26
total E - openbaar			
total E - privé			
F	F1	verpleeg- en verzorgingshuis (herstelcentrum) *(3)	185
	G	middelbare school (aantal leerlingen)	200
	H1	koop, appartement, midden (>100 m2 bvo) - bewoners	22
		toewijzing 22pp = geen dubbelgebruik	
	H1	koop, appartement, midden (>100 m2 bvo) - bezoekers	22
total F - openbaar			
total F - privé			
I	I1	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bewoners	30
	I1	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bezoekers	30
	I2	koop, rijwoning (tussen/hoek) - bewoners	8
	I2	koop, rijwoning (tussen/hoek) - bezoekers	8
	I3	Twee tennisvelden (Tennisshal) *(4)	540
total I			
J	J1	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bewoners	30
	J1	sociale huur, appartement (<75 m2 bvo) - bezoekers	30
	J2	koop, rijwoning (tussen/hoek) - bewoners	16
		toewijzing 16pp = geen dubbelgebruik	
	J2	koop, rijwoning (tussen/hoek) - bezoekers	16
total J - openbaar			
total J - privé			
K	K	koop, vrijstaand - bewoners	5
	K	koop, vrijstaand - bezoekers	5
		toewijzing 10pp = geen dubbelgebruik (geen dubbelgebruik)	
total K			
L	L	koop, vrijstaand - bewoners	4
	L	koop, vrijstaand - bezoekers	4
		toewijzing 8pp = geen dubbelgebruik (geen dubbelgebruik)	
total L			
Z	Z	Verpleeg- en verzorgingsstels (Eikenhorst)	71
		toewijzing 28 pp = geen dubbelgebruik	
total Z - openbaar			
total Z - privé			
Totaal openbaar			

d. Norm van 0,25 is op basis van werknemers	Op basis van oude werkwijze:		Totale parkeerbehoefte maatgevend moment (openbaar)	315
			Maatgevende parkeerbehoefte per blok opgeteld (openbaar)	324
			Bewoners/medewerkers ingetekend	227
			Bezoekers ingetekend	133
			Totaal getekend (openbaar)	360
			Totaal getekend (privé)	349
			Totaal ingetekend reserve	73
			TOTAAL GETEKEND INCL. RESERVE	782

Op basis van nieuwe werkwijze:		Totale parkeerbehoefte maatgendend moment (openbaar)	440
		Maatgendende parkeerbehoefte per blok opgeteld (openbaar)	463
		Bewoners/medewerkers ingetekend	175
		Bezoekers ingetekend	176
		Totaal getekend (openbaar)	351
		Totaal getekend (privé)	367
		Totaal ingetekend reserve	112
		TOTAAL GETEKEND INCL. RESERVE	830

verschil met vorige versie:	
openbaar	-9
privé	18
reserve	39
totaal	48

	Reserve	351
	Ingetekend (openbaar)	
waarvan reserve bij ingang:	26	367
	Ingetekend (privé)	



BIJLAGE:

- parkeerbalans tabel

DISCLAIMER:

- aanwezigheidspercentages en dubbelgebruik zijn van toepassing (m.u.v. privéparkeerplaatsen)
- minimale parkeerkencijfers gelden voor de aan te leggen parkeerplaatsen
- het verschil met het gemiddelde parkeerkencijfer is (deels) opgenomen in de vorm van reserveparkeerplaatsen
- loopafstanden zijn maximaal 150m voor reguleren parkeerplaatsen
- gereserveerde parkeerplaatsen bij de ingang voldoen niet aan bovenstaande regel
- mindervalide parkeerplaatsen zijn inbegrepen in de telling, maar niet apart weergegeven op de tekening

werk	Dekkerswald
onderwerp	Parkeerbalans
opdrachtgever	Van de Klok / ZZG
pro.nr.	22741
datum	01-10-2025
schaal	1:1000 (A1)
wU rchk architectuur stedenbouw landschap	