

Dhr. E. Nauta en mevr. J. Jaaltink  
Persingsestraat 4  
6575 JB Persingen



D161103980

Datum 18 maart 2016  
Kenmerk BE/2016/050/r  
Uw kenmerk Email d.d. 2 maart 2016  
Auteur(s) C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE  
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4  
4181 AB Waardenburg

t 06-44179899  
e info@blomecologie.nl  
i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326  
BTW NL1182.37.020.B01  
KvK 55488609

## Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Persingsestraat 4 te Persingen

Aan de Persingsestraat 4 te Persingen is een agrarisch bedrijf gelegen. Er vinden geen bedrijfsactiviteiten meer plaats. In 2015 hebben dhr. E. Nauta en mevr. J. Jaaltink het voormalige bedrijf aangekocht met het voornemen om deze om te vormen naar burgerwoning met een aantal recreatieve faciliteiten. De gemeente Berg en Dal heeft positief gereageerd op dit voornemen. De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

De heer Nauta en mevrouw Jaaltink hebben Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

### Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Welke, krachtens de Flora- en faunawet, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de werkzaamheden?
- Leiden de werkzaamheden, gelet op de verwachte negatieve effecten, tot overtreding van de Flora- en faunawet en/of vigerend beleid?

### Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Persingsestraat 4 te Persingen bestaat uit een voormalige agrarisch bedrijf. Op het perceel zijn een woning met twee schuren en een mestlo. Het tussenliggende terrein is verhard met klinkers, betonplaten en halfverharding. Rondom de woning is sprake van een tuin, terras en gazon. De schuren bestaan uit steense muren met golfplaten. In bijlage 1 is een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie is gelegen in Persingen, is klein kerkdorp ten oosten van Nijmegen. De locatie wordt begrensd door de Persingsestraat (noorden en oosten) en grasland (zuiden en westen). De directe omgeving bestaat uit agrarische percelen (m.n. grasland). Ten zuiden van Persingen (ca. 100m van de planlocatie) stroomt het riviertje 'Het Meertje'. Ten oosten op een afstand van ca. 600m is de Sint Hubertusweg gelegen (route naar Ooij). Ten noorden van Persingen is het natuurgebied Ooijpolder, een uitgestrekte en structuurrijke uiterwaarde van de Waal gelegen).



Figuur 1 De rode omlijning weergeeft de ligging van de planlocatie aan de Persingsestraat 4 te Persingen (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

### Functieverandering en effecten

De beoogde ingrepen betreffen de sloop van de schuren en de realisatie van een schuur, multifunctionele ruimte en een bed & breakfast in de voormalige mestlo. De buitenruimte wordt na de sloop- en bouwwerkzaamheden ingericht met een groent- en fruittuin, boomgaard en vlindertuin. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- deels slopen schuren: sloopwerkzaamheden en transport (afvoer) van materiaal
- verwijderen terrein verharding- en inrichting: sloopwerkzaamheden en transport (afvoer) van materiaal en groen;
- terrein bouwrijpmaken: vergraven, aanbrengen puin, aanleg nutsvoorzieningen;
- herbouwen schuur, multifunctionele ruimte en bed & breakfast: allerhande bouwwerkzaamheden.
- revitalisatie terrein; allerhande (straat- en hoveniers)werkzaamheden

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

## **Methode**

### *Inventarisatie*

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

### *Veldbezoek*

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 10 maart 2016. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 0/8 bewolkt, 2° Celsius en windkracht 2-3 (Bft.)

### *Externe bronnen*

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket ([www.natuurloket.nl](http://www.natuurloket.nl)). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

## **Beoordeling**

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Omdat voor algemeen beschermde soorten per definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen, is specifiek gelet op zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3).

### *Vaatplanten*

Zwaarder beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie (Ff-wet; tabel 2 & 3). De vegetatie op de planlocatie bestaat uit lage kruidachtige inheemse vegetatie rondom de schuren en mestilo en de aangeplante gedomesticeerde struiken en planten in de tuin. De aangetroffen soorten betreffen algemene soorten zoals: raaigras, smalle weegbree, ridderzuring, akkerdistel, fluitenkruid, teunisbloem en grote brandnetel. Een groot deel van de locatie is verhard. Gelet op de functie en het (recente) gebruik van de locatie in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten heeft de locatie aannemelijk geen betekenis deze soorten. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen derhalve worden uitgesloten.

### *Zoogdieren*

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. De locatie is ongeschikt voor grote in het wild levende zoogdieren. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust, voortplantingsmogelijkheden en dergelijke aanwezig zijn. Op de locatie zijn enkele, voor grondgebonden zoogdiersoorten essentiële functies te benoemen. Echter de ligging, indeling en expansiemogelijkheden zijn dusdanig beperkt dat de locatie aannemelijk geen specifieke functie heeft voor zwaarder en strikt beschermde soorten. Gedurende het foerageren of migratie kunnen echter algemene soorten wel tijdelijk op de locatie aangetroffen worden. Hierbij valt te denken aan soorten als: veldmuis, huismuis, bruine rat en egel. De aanwezigheid van zwaarder- en strikt beschermde soorten kan echter worden uitgesloten. De beoogde herinrichting van het terrein leidt niet tot een noemenswaardige afname van het leefgebied van vorengenoemde (tabel 1) soorten. Alle soorten die mogelijk gebruik maken van de planlocatie betreffen licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1). Voor deze soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Een gedeelte van de planlocatie is na de herinrichting weer geschikt leefgebied voor een aantal soorten.

In de directe omgeving is voldoende vergelijkbaar habitat waar potentieel aanwezige zoogdieren zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden.

#### *Vleermuizen*

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). Op de locatie zijn geen bomen met holtes aanwezig. De schuren hebben steense muren zonder spouwruimte, het dak is niet geïsoleerd en er is overal sprake van een onstabiel microklimaat. Het is uitgesloten dat de schuren een functie hebben als verblijfplaats voor vleermuizen. De opgaande vegetatie in de tuin, het oppervlaktewater in de directe omgeving (Het Meertje), de luwte van de bebouwing en de objecten in de directe omgeving (kerk van Persingen) zijn geschikt als foerageergebied voor o.a. dwergvleermuizen en laatvlieger. Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele voedselaanbod bepalend is voor de tijdsduur van foerageren op een bepaalde locatie. De meeste soorten gebruiken een fijnmazig netwerk van ruimtelijke structuren. Het verdwijnen of tijdelijk ongeschikt raken van een klein deel van het foerageernetwerk heeft geen significante effecten mits het geen belangrijke verbindingroute betreft. In algemene zin kunnen foeragerende en passerende vleermuizen worden verstoord als gevolg van bouwverlichting. Om verstoring te voorkomen wordt geadviseerd maatregelen te treffen ten aanzien van verlichting. Mits rekening wordt gehouden met verlichting tijdens de sloop en ontwikkeling kunnen significant negatieve effecten voor vleermuizen worden uitgesloten.

#### *Amfibieën en reptielen*

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de directe omgeving is het voorkomen van bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, kamsalamander en kleien watersalamander bekend (Creemers & Van Delft, 2009; Niemeijer et al., 2014). In 2011 is de hazelworm geïntroduceerd in de omgeving, anno 2014 is deze echter niet meer waargenomen (Niemeijer et al., 2014). De aanwezigheid van reptielen op de planlocatie is uitgesloten. Amfibieën leven in een terrestrisch (m.n. herfst/winter) en aquatisch (m.n. lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Het landhabitat is vaak een structuurrijk overgangsgebied met kruidachtige vegetatie met voldoende voedselaanbod en schuilmogelijkheden. Op een afstand van 100m stroomt Het Meertje. De kamsalamander prefereert grotere, diepere stilstaande water met goed ontwikkelde onderwatervegetatie. Het landhabitat bestaat uit bospercelen, heggen en struwelen. Het type habitat dat optimaal is voor de kamsalamander is relatief veel aanwezig in de noordelijk gelegen Ooijpolder. Op de planlocatie is geen sprake van relevant landhabitat voor de kamsalamander. De planlocatie en de directe omgeving hiervan bieden derhalve niet of nauwelijks leefgebied voor amfibieën. Incidenteel zouden algemene soorten zoals gewone pad en kleine watersalamander voor kunnen komen. Voor deze soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (Ff-wet, tab. 1). Effecten op zwaarder en strikt beschermde amfibieën en reptielen zijn uitgesloten.

#### *Vissen*

Op de planlocatie is geen oppervlaktewater aanwezig. Effecten op beschermde vissoorten zijn uitgesloten.

#### *Insecten, libellen en ongewervelde*

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelden aangetroffen. De meeste dagactieve insecten zijn in maart niet of nauwelijks zichtbaar. Op de locatie en in de directe omgeving zijn diverse algemene kruidachtige vegetatie, struiken en bomen aangetroffen. De vegetatie is voor algemene insecten geschikt t.b.v.: voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats.

In de directe omgeving is het voorkomen van tenminste 24 libellensoorten, 17 dagvlindersoorten en 10 sprinkhaansoorten (Niemeijer et al., 2014). Er zijn geen specifieke plantensoorten aanwezig die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen (bijv. pimpernel en pimpernelblauwtje).

Tevens is er geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde terrestrische insecten. Derhalve kan een essentiële functie voor zwaarder en strik beschermde soorten worden uitgesloten. Significant negatieve effecten op de soortgroep worden niet verwacht.

#### *Vogels*

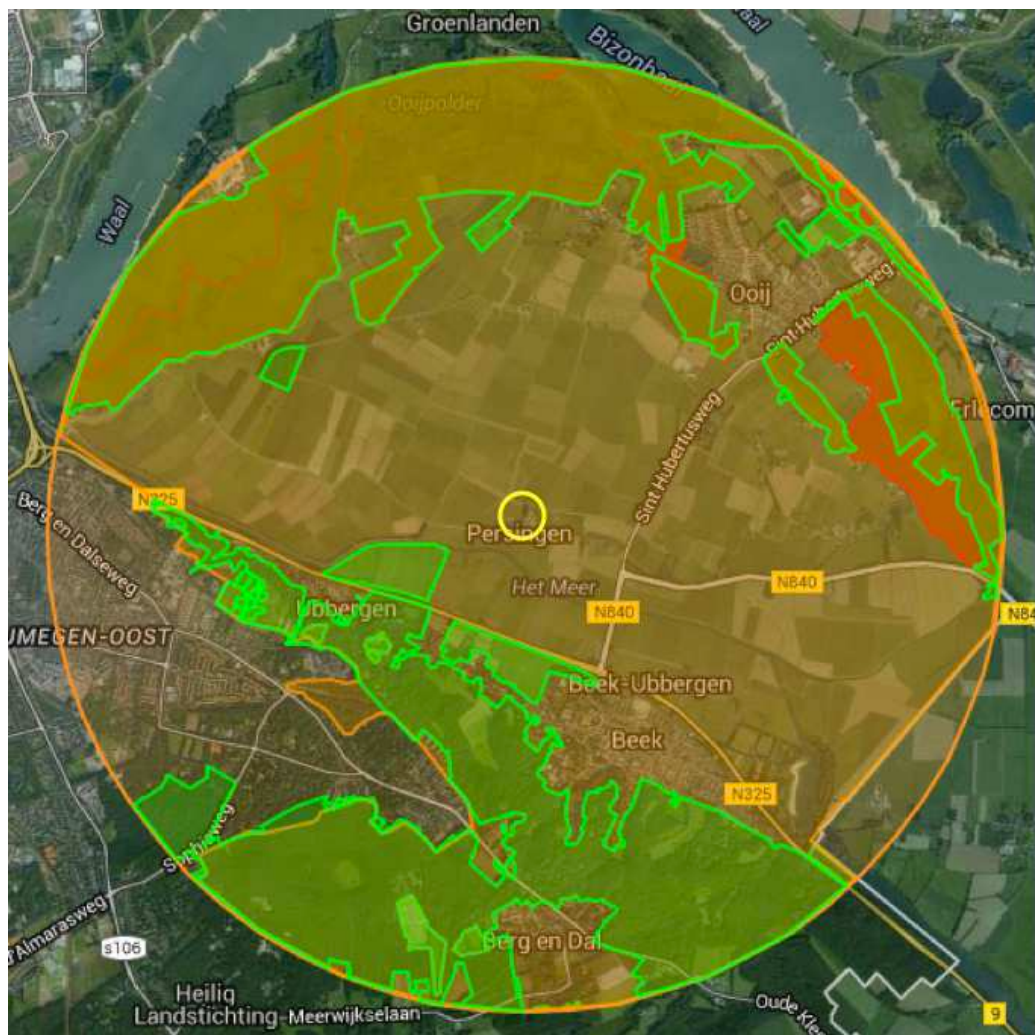
In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De vogelsoorten betreffen: houtduif, ekster, kauw en huismus. In de bomen op de planlocatie zijn geen oude nesten of hollen aangetroffen. De woning is geschikt, en waarschijnlijk in gebruik als nestlocatie van huismus. De schuren hebben een openstructuur en de daken zijn niet geïsoleerd. Derhalve kan de aanwezigheid van huismus, gierzwaluw en spreeuw worden uitgesloten. In de schuren zijn tevens geen aanwijzingen gevonden dat uilen gebruik maken van de locatie tijdens het foerageren of als vaste rust- en verblijfplaats (bijv. braakballen, krijtsporen en veren).

De hagen, struiken en bomen op de locatie zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. Alle vogels zijn beschermd gedurende het broedseizoen. De werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen te worden opgestart of voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ter zake deskundige geïnspecteerd te worden of broedende vogels c.q. nesten aanwezig zijn. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden maar betreft indicatief de periode 15 maart - 15 juli.

#### *Gebiedsbescherming*

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park, Nationaal Landschap of Ecologische Hoofdstructuur. Binnen een straal van 3 kilometer liggen het Natura2000-gebied 'Rijntakken', de Nationale Landschappen 'Gelderse Poort' en gebieden t.b.v. Ecologische Hoofdstructuur of Natuurnetwerk Nederland (figuur 2).

De beoogde ontwikkeling betreft de sloop van schuren, nieuwbouw van een schuur en multifunctionele ruimte en verbouwing van een mestsilo naar bed & breakfast. De ruimtelijke ingrepen zijn dermate beperkt dat een negatief effect door externe werking op doelsoorten en instandhoudingsdoelen in de omliggende beschermde natuurgebieden uitgesloten is. Bovendien zijn de werkzaamheden tijdelijk van aard en treden er in de nieuwe situatie geen nieuwe of verhoogde permanent negatieve effecten op voor beschermde flora en fauna.



Figuur 2 De gele omlijning weergeeft de ligging van de planlocatie bij benadering. De locatie onderdeel uit van Nationaal Landschap 'Groene Poort' (oranje arcering). In de directe omgeving liggen het Natura2000-gebied 'Rijntakken' (rode arcering) en gebieden t.b.v. Ecologische Hoofdstructuur of Natuurnetwerk Nederland (groene arcering) (bron: symbiosys.alterra.nl).

## Conclusies

- In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Het plangebied heeft aannemelijk geen essentiële betekenis voor zwaarder en strikt beschermde soorten (tabel 2 & 3). Gedurende de ontwikkeling kan verstoring van vleermuizen plaatsvinden als gevolg van (onjuist toegepaste) verlichting. In de bomen en in de directe omgeving van de planlocatie kunnen broedgevallen van algemene vogels voorkomen.  
De beoogde situatie (aanleg groente- en fruittuin, boomgaard en vlindertuin) leidt per saldo tot gunstigere omstandigheden voor de biodiversiteit.
- De ruimtelijke ingrepen leidden, behoudens broedvogels, mogelijk tot een tijdelijke verstoring van algemene voorkomende en licht beschermde soorten. Er heeft geen aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd.
- Mits gewerkt wordt zoals aanbevolen leiden de werkzaamheden niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Er heeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet (art. 75) aangevraagd te worden.

- De planlocatie maakt, behoudens Nationaal Landschap 'Groene Poort' geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park of Ecologische Hoofdstructuur. Gezien de aard van de werkzaamheden is van externe werking op beschermde gebieden geen sprake.

#### **Aanbevelingen**

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden bij voorkeur minimaal verlichten en hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (rood/groen licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel) en de werkzaamheden in de periode april-oktober tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

#### **Literatuur**

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravn)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Niemeyer, I., P. hoppenbrouwers & B. Beekers, 2014. Voorbeeldgebied Landschapsontwikkeling Ooijpolder-Groesbeek. Ecologisch adviesbureau Atachys, Ooij
- Twisk, P., A. van Diepenbeek & J.P. Bekker, 2010. Veldgids Europese Zoogdieren, KNNV Uitgeverij, Zeist

#### *Geraadpleegde websites*

[www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)  
[www.synbiosys.alterra.nl](http://www.synbiosys.alterra.nl)  
[www.vleermuisprotocol.nl](http://www.vleermuisprotocol.nl)

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C.J. Blom', with a long horizontal stroke extending to the left.

ing. C.J. Blom

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE  
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

## Bijlage 1 Fotografische impressie



*Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Persingsestraat 4 te Persingen en bestaat uit een voormalig agrarisch bedrijf.*



*Figuur 2 De beoogde ingreep bestaat uit deels slopen en herbouw schuren en de verbouwing van de mestsilo tot een bed & breakfast.*



*Figuur 3 De mestlo wordt verbouwd of gesloopt ten behoeve van een bed & breakfast voorziening. Rondom de mestlo is sprake van verruiging door algemene kruidachtige vegetatie.*



*Figuur 4 Ten zuiden van de planlocatie stroomt Het Meertje. De directe omgeving bestaat hoofdzakelijk uit graslanden.*