



ECOLOGIE

RAPPORTAGE

Aanvullend ecologisch onderzoek

Kruksebaan 1 t/m 5 (oneven) & Populierstraat 1-1a
Breedeweg



Rapport aanvullend ecologisch onderzoek

Kruksebaan 1 t/m 5 (oneven) & Populierstraat 1-1a te Breedeweg

Opdrachtgever	Stichting Oosterpoort Wonen Postbus 31 6560 AA Groesbeek
Rapportnummer	15371.002
Versienummer	D1
Status	Definitief
Datum	27 juli 2023
Opsteller ¹	De heer M.G. van Essen-Kok, BSc
Kwaliteitscontrole	Mevrouw J.J.R.M. van den Berg, BSc

¹ AVG

In onze rapportages wordt niet gewerkt met handtekeningen en/of parafen. Conform protocol en eisen uit het kwaliteitssysteem wordt het rapport aantoonbaar vrijgegeven. In het kader van de AVG dient, voorafgaand aan publicatie of bij uitlevering aan derden, bijlagen met kadastrale uittreksels en namen van opdrachtgevers verwijderd dan wel zwart gelakt te worden.

KWALITEITSZORG

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001. Daarnaast staat veilig werken bij Econsultancy voorop en zijn we gecertificeerd voor VCA*.

BETROUWBAARHEID

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

Al onze rapportages worden opgesteld conform de 'Handleiding omgaan met AVG in bodemonderzoeken' opgesteld door de VKB (29 juni 2022). Hiermee voldoet de rapportage aan de eisen die de wet en NEN normen ons stellen en wordt tevens voldaan aan de AVG.

GELDIGHEID ONDERZOEK

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	GEBIEDSBESCHRIJVING.....	2
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving	2
2.2	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie	3
3	RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK	4
4	ONDERZOEKSMETHODIEK	5
4.1	Huismus.....	5
4.2	Gierzwaluw.....	5
4.3	Vleermuizen	5
4.4	Overzicht veldbezoeken	6
5	ONDERZOEKSRISULTATEN	7
5.1	Huismus.....	7
5.2	Gierzwaluw.....	7
5.3	Vleermuizen	7
6	TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING.....	10
6.1	Algemene broedvogels.....	10
6.2	Vleermuizen	10
7	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	11

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van Stichting Oosterpoort Wonen opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek aan de Kruksebaan 1 t/m 5 (oneven) & Populierstraat 1-1a te Breedeweg.

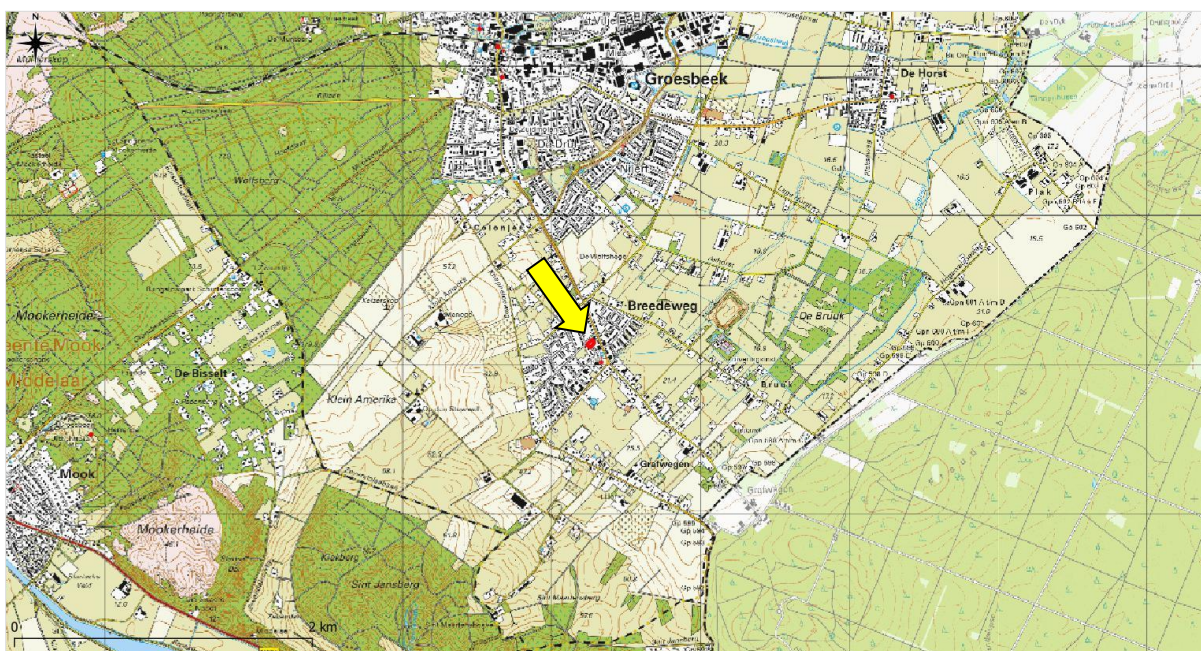
Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden op de onderzoekslocatie en naar aanleiding van de resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming die Econsultancy in maart 2021 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 15371.001, d.d. 30 maart 2021). Uit de quickscan blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming er ten aanzien van vleermuizen, huismus en gierzwaluw meer informatie is benodigd.

Econsultancy is lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

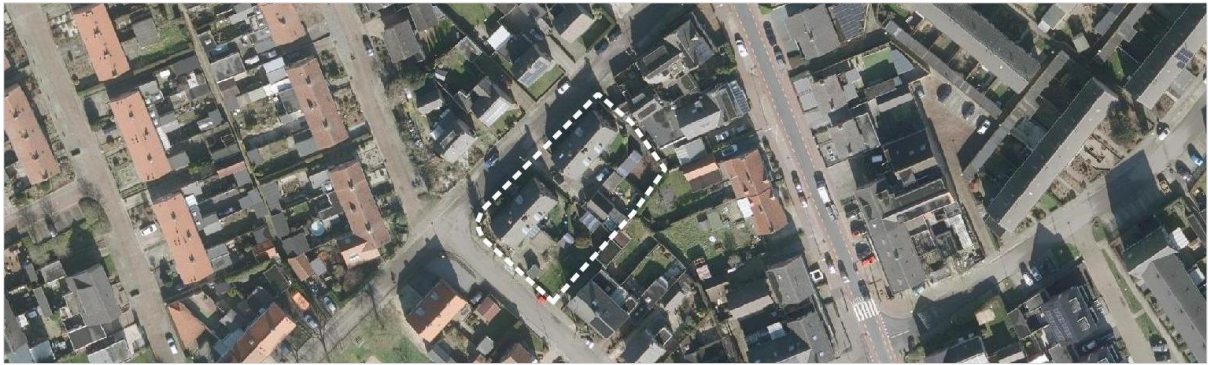
2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie ($\pm 1.350 \text{ m}^2$) ligt aan de Kruksebaan 1 t/m 5 oneven nummers en de Populierstraat 1-1a, in de kern van Breedeweg. In figuur 2.1 is de onderzoekslocatie weergegeven.



Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie (rood omkaderd bij gele pijl).

De onderzoekslocatie betreft twee losstaande vier-onder-een-kapwoningen met bijbehorende tuinen (zie figuur 2.2). De woningen zijn opgetrokken uit baksteen en voorzien van spouwmuur en pannendaken. In de tuinen van de woningen zijn enkele schuurtjes aanwezig. Ten zuidwesten van de onderzoekslocatie bevindt zich een speeltuin en ten zuiden bevindt zich de H. Antonius kerk. Verder bestaat de omgeving uit woonwijken, omringd door landerijen.



Figuur 2.2 Luchtfoto van de onderzoekslocatie (wit omkaderd) en directe omgeving.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De initiatiefnemer is voornemens de bebouwing op de onderzoekslocatie te slopen ten behoeve van nieuwbouw.

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK

In onderstaande tabel staan de resultaten van voorgaand onderzoek weergegeven, betreffende de quickscan Wet natuurbescherming (rapport 15371.001, d.d. 30 maart 2021).

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingrep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffings-aanvraag	Bijzonderheden / opmerkingen*
Broedvogels	algemeen	ja	mogelijk	nee	nee	het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broedseizoen uitvoeren of voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelinspectie uitvoeren door een ter zake kundige
	jaarrond beschermd	ja	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek naar broedlocaties van huismus en gierwaluw
Vleermuizen	verblijfplaatsen	ja	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek naar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen
	foerageergebied	matig	nee	nee	nee	voldoende geschikt foerageergebied in directe omgeving
	vliegroutes	nee	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren		minimaal	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van soorten als egel en diverse muizensoorten
Amfibieën		minimaal	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van soorten als bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander
Reptielen		nee	nee	nee	nee	-
Vissen		nee	nee	nee	nee	-
Libellen en vlinders		nee	nee	nee	nee	-
Overige ongewervelden		nee	nee	nee	nee	-
Vaatplanten		nee	nee	nee	nee	-
Gebiedsbescherming		Gebied aanwezig	Ingrep verstorend	Nader onderzoek	Vergunningplicht	
Natura 2000		500 m	mogelijk	ja	mogelijk	nader onderzoek stikstofdepositie met AERIUS-calculator
Natuurnetwerk Nederland		210 m	nee	nee	nee	-
Houtopstanden		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-

* Wijzigingen in het planvoornemen kunnen van invloed zijn op de uitkomst van het onderzoek.

4 ONDERZOEKSMETHODIEK

4.1 Huismus

Voor het onderzoek naar de huismus zijn in de periode van april t/m half mei 2023 twee veldbezoeken uitgevoerd in de ochtend. De veldbezoeken vonden plaats op 4 april en 3 mei 2023. Tijdens de veldbezoeken was de temperatuur hoger dan 6 °C, de windsnelheid was maximaal 2 Beaufort en er was geen sprake van neerslag.

Tijdens de veldbezoeken is gelet op aanwezigheid van roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends) vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Bij het aantreffen van roepende mannetjes mag worden aangenomen dat zich onder het betreffende dak één of meerdere nesten bevinden. Tevens wordt gelet op huismussen die (met nestmateriaal) onder dakpannen of in andere nestlocaties verdwijnen. De inventarisatiemethode is conform de methode zoals voorgeschreven in het kennisdocument voor de huismus (BIJ12, versie juni 2022).

4.2 Gierzwaluw

Voor het onderzoek naar de gierzwaluw zijn in de periode van juni tot half juli 2023 drie veldbezoeken uitgevoerd in de avond. De veldbezoeken vonden plaats op 5, 19 en 30 juni 2023. Tijdens de veldbezoeken was de temperatuur hoger dan 20 °C, de windsnelheid was maximaal 2 Beaufort en er was geen sprake van neerslag.

Tijdens de veldbezoeken is gelet op aanwezigheid van gierzwaluwen die langs gevels scheren van panden. Gierzwaluwen scheren langs paden waarin zich nesten bevinden en de vrouwtjes die zich op het nest bevinden beantwoorden vervolgens het “gieren” van langs vliegende groepen soortgenoten. Daarnaast is gelet op invliegende exemplaren, omdat dit vaak tijdens de avondschemering gebeurt. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in het kennisdocument van de gierzwaluw (BIJ12, juli 2017).

4.3 Vleermuizen

Voor het onderzoek naar vleermuizen zijn in 2022 in de periode half augustus t/m september twee veldbezoeken uitgevoerd in de avond. In 2023 zijn in de periode half mei tot half juli nog drie veldbezoeken uitgevoerd (twee in de avond en één in de ochtend). De veldbezoeken vonden plaats op 17 augustus en 6 september 2022 en op 31 mei, 5 juni en 30 juni 2023. Tijdens deze veldbezoeken was de temperatuur hoger dan 11 °C, de windsnelheid was maximaal 2 Beaufort en er was geen sprake van neerslag (zie ook tabel 4.1).

De inventarisatiemethode is conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie januari 2021), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijfplaats, paarverblijfplaats en milde winterverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis. Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. Doordat vleermuizen iedere (verblijfs)functie slechts een beperkte periode van het jaar

gebruiken, is onderzoek naar alle op de onderzoekslocatie mogelijke functies noodzakelijk. Iedere (verblijfs)functie afzonderlijk geniet een jaarronde bescherming.

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van professionele batdetectors en batloggers met opnamemogelijkheid. Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. De opnamemogelijkheid is belangrijk omdat de geluidsopnames kunnen worden gebruikt voor het determineren van soorten die op basis van hun geluid moeilijk zijn te onderscheiden (met name Myotis-soorten) en waarbij het sonogram uitsluitsel kan geven. Hierbij is gebruik gemaakt van analyseprogramma Batsound en/of Batexplorer.

Tabel 4.1 Omstandigheden aanvullende onderzoeken vleermuizen.

Datum	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
17 augustus 2022	20:56 – 23:56	19 °C	droog, licht bewolkt, 2 bft
6 september 2022	20:12 – 23:12	25 °C	droog, bewolkt, 2 bft
31 mei 2023	02:25 – 05:25	12 °C	droog, helder, 2 bft
5 juni 2023	21:49 – 00:04	21 °C	droog, helder, 2 bft
30 juni 2023	21:58 – 00:15	20 °C	droog, bewolkt, 2 bft

4.4 Overzicht veldbezoeken

Tabel 4.2 Onderzoeksinspanning per soort(groep).

		2022			2023			
		augustus	september	oktober	april	mei	juni	juli
huismus	tijdstip				2x overdag			
	datum				4 april / 3 mei			
	functie				nestlocaties			
gierzwaluw	tijdstip						3x avond	
	datum						5, 19 en 30 juni	
	functie						nestlocaties	
vleermuizen	tijdstip		2 x avond				1x ochtend*, 2x avond*	
	datum		17 aug / 6 sept				31 mei / 5 en 30 juni	
	functie		paarverblijf				zomer-/kraamverblijf	

* Veldwerk is uitgevoerd door 2 personen

5 ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1 Huismus

Binnen de grenzen van de onderzoekslocatie zijn tijdens de veldbezoeken geen waarnemingen gedaan van de huismus. Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan met voldoende zekerheid worden vastgesteld dat de bebouwing op de onderzoekslocatie geen functie heeft als nestlocatie voor een huismus. Buiten de onderzoekslocatie zijn er in de omgeving wel zingende mannetjes van de huismus waargenomen op de dakgoten van de bebouwing. Eventuele nestlocaties in deze bebouwing ondervinden door de afstand tot de onderzoekslocatie en de aard van de ingreep, geen hinder van de ingreep op de onderzoekslocatie. Verstoring en/of vernietiging van nestlocaties van de huismus is bij de voorgenomen sloop en nieuwbouw op de onderzoekslocatie niet aan de orde.

Tijdens de veldbezoeken voor het huismusonderzoek is waargenomen dat in de schoorstenen van de woningen op de onderzoekslocatie nesten van de kauw aanwezig zijn. Hier dient rekening mee gehouden te worden bij de voorgenomen sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden op de onderzoekslocatie (zie hoofdstuk 6).

5.2 Gierzwaluw

Binnen de grenzen van de onderzoekslocatie zijn tijdens de veldbezoeken geen waarnemingen gedaan van nestlocaties van de gierzwaluw. Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan met voldoende zekerheid worden vastgesteld dat de bebouwing op de onderzoekslocatie geen functie heeft als nestlocatie voor een gierzwaluw. In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn er eveneens geen nestlocaties van de gierzwaluw aangetroffen. Verstoring en/of vernietiging van nestlocaties van de gierzwaluw is bij de voorgenomen sloop van de bebouwing op de onderzoekslocatie niet aan de orde.

5.3 Vleermuizen

Verblijfplaatsen op de onderzoekslocatie

Paarperiode - Tijdens de veldbezoeken in de paarperiode zijn geen invliegende, uitvliegende, zwermende of gevel grijpende vleermuizen waargenomen. Wel is baltsgedrag en baltsgeluid van de gewone dwergvleermuis waargenomen, maar hierbij was geen sprake van binding met de bebouwing op de onderzoekslocatie. Er kan geconcludeerd worden dat er geen paarverblijfplaatsen aanwezig zijn op de onderzoekslocatie.

Zomer-/kraamperiode - In de nok van de schuur behorend tot de Kruksebaan 3 zijn tijdens de veldbezoeken in de zomer-/kraamperiode invliegende en uitvliegende (en zwermende en gevel grijpende) gewone dwergvleermuizen waargenomen. In de overige bebouwing op de onderzoekslocatie zijn geen invliegende, uitvliegende, zwermende of gevel grijpende vleermuizen waargenomen. In de desbetreffende schuur zijn tijdens de ochtendronde circa 45 invliegende en circa 5 uitvliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen en tijdens de tweede avondronde zijn twee uitvliegende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Het in- en uitvliegen gebeurde onder de nokpan en overhangende dakpan links van de nokpan (zie figuur 5.1 en 5.2). Er kan worden geconcludeerd dat deze plek een functie vervult als kraamverblijfplaats en tevens als zomerverblijfplaats. Ten

aanzien van de gewone dwergvleermuis is bij de voorgenomen plannen dan ook sprake van negatieve effecten (zie hoofdstuk 6).



Figuur 5.1 Vastgestelde verblijfplaatsen van vleermuizen op de onderzoeklocatie.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoeklocatie

Tijdens geen van de veldbezoeken zijn er invliegende, uitvliegende, zwermende of gevel grijpende vleermuizen waargenomen in de directe omgeving van de onderzoeklocatie. Negatieve effecten op een vaste rust of verblijfplaats van vleermuizen in de directe omgeving van de onderzoeklocatie is dan ook uitgesloten.

Foerageerhabitat

Tijdens de veldbezoeken zijn op en in de omgeving van de onderzoeklocatie gewone dwergvleermuizen foeragerend waargenomen. De voorgenomen plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen, in de omgeving van de onderzoeklocatie is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig. Het betreft bomenlanen, tuinen, bosschages, akkers en weilanden.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Deze elementen zijn niet binnen de onderzoekslocatie aanwezig. Er zal dan ook geen sprake zijn van het verloren gaan van een essentiële vliegroute.

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

6.1 Algemene broedvogels

Op de onderzoekslocatie zijn in de schoorstenen van de woningen nesten van de kauw waargenomen. Voor de kauw en alle overige algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien de bebouwing buiten het broedseizoen wordt gesloopt en het groen buiten het broedseizoen wordt verwijderd, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming (Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen) is van toepassing. De nesten mogen echter wel worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Wet natuurbescherming wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Met betrekking tot het verwijderen van de aanwezige beplanting buiten het broedseizoen wordt tevens geadviseerd om ook het snoeiafval buiten het broedseizoen te verwijderen. Een grote stapel snoeiafval vormt namelijk een ideale broedlocatie voor kleine vogelsoorten als de winterkoning. Indien onverhoopt een dergelijke soort hierin tot broeden komt, mag het snoeiafval niet eerder worden verwijderd dan wanneer de jongen definitief zijn uitgevlogen.

6.2 Vleermuizen

Alle vleermuissoorten vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn en de conventie van Bonn, in de Wet natuurbescherming ondergebracht in artikel 3.5. De verboden handelingen die van toepassing zijn op de vleermuizen betreffen het opzettelijk verstoren, doden of vangen van de dieren en het beschadigen of vernielen van de rust- en voortplantingsplaatsen.

Als gevolg van de voorgenomen plannen gaat een verblijfplaats (met functie zomer- en kraamverblijfplaats) van de gewone dwergvleermuis verloren. Bij de sloop van de bebouwing op de onderzoekslocatie is het niet te voorkomen dat verstoren, wegnemen, vernielen of beschadigen van een verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis plaatsvindt. Als gevolg van de voorgenomen sloop wordt dan ook artikel 3.5 lid 2 en 4 van de Wet natuurbescherming overtreden.

Door het treffen van mitigerende maatregelen zoals het aanbrengen van tijdelijke voorzieningen, het ongeschikt maken van de bebouwing in de minst kwetsbare periode en het treffen van permanente voorzieningen in de nieuwbouw, kunnen effecten op de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis voorkomen worden. Deze mitigerende maatregelen dienen voldoende ecologisch onderbouwd te worden middels een ecologisch activiteitenplan, welke ter goedkeuring voorgelegd dient te worden aan het bevoegd gezag via een ontheffingsprocedure.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Econsultancy heeft in opdracht van Stichting Oosterpoort Wonen een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Kruksebaan 1 t/m 5 (oneven) & Populierstraat 1-1a te Breedeweg.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden op de onderzoekslocatie en naar aanleiding van de resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming die Econsultancy in maart 2021 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 15371.001, d.d. 30 maart 2021). Op basis van het aanvullend ecologisch onderzoek is beoordeeld of er bij de uitvoering van de voorgenomen plannen sprake zal zijn van overtreding(en) van de Wet natuurbescherming ten aanzien van bovengenoemde beschermde soorten.

Conclusies aanvullend onderzoek

Op basis van de resultaten van het onderhavige aanvullend onderzoek kan het volgende geconcludeerd worden: ten aanzien van de gewone dwergvleermuis zijn, als gevolg van de voorgenomen sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden op de onderzoekslocatie, voor de functies zomer- en kraamverblijfplaats negatieve effecten aan de orde. Voor de voorgenomen ingreep zal een ontheffing, met de daarbij benodigde maatregelen voor de gewone dwergvleermuis, aangevraagd dienen te worden ten aanzien van de verboden als vermeldt in artikel 3.5, lid 2 en 4. De functionaliteit van de verblijfplaats moet voor, tijdens en na uitvoer van de geplande activiteiten gegarandeerd kunnen worden door het treffen van mitigerende dan wel compenserende maatregelen.

Ten aanzien van algemene broedvogels kunnen overtredingen worden voorkomen door buiten het broedseizoen te werken. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden.

Verder kan uit de resultaten van het onderhavige aanvullend onderzoek geconcludeerd worden dat, als gevolg van de voorgenomen sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden op de onderzoekslocatie, geen negatieve effecten aan de orde zijn ten aanzien van de huismus, gierzwaluw, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis.

Overige conclusies voortvloeiend uit de eerder uitgevoerde quickscan

Ten aanzien van algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën is het binnen het kader van de zorgplicht noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen.

Voor beschermde soorten behorend tot de overige soortgroepen zijn overtredingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming wegens het ontbreken van geschikt habitat, het ontbreken van sporen en/of vanwege een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling niet aan de orde. Wel dient rekening te worden gehouden met de algemene zorgplicht.

Ten aanzien van Natura 2000-gebieden dient er een stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd te worden. Dit kan in eerste instantie worden onderzocht middels een modelberekening (AERIUS-calculator). Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland en beschermde houtopstanden worden geen bezwaren voorzien in de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden op de onderzoekslocatie.

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Broedseizoen

Voor het broedseizoen staat in de wet geen vaste periode. De looptijd verschilt per soort en varieert per jaar. Veel vogelsoorten broeden ongeveer tussen 15 maart en 15 augustus.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Foerageerhabitat

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrend beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing

De Wet natuurbescherming is bedoeld om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Een mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kan sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.