

De raad van de gemeente Berg en Dal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 augustus 2016;

overwegende dat:

- op het ter inzage gelegen hebbende ontwerpbestemmingsplan 'Knapheideweg 71 en 75 Groesbeek', vervat in het bestand NL.IMRO.1945.BpKnapheideweg7175-ONW1.gml, en de door de provincie ten behoeve van dit bestemmingsplan verleende ontheffing op grond van artikel 2.9.1 van de Omgevingsverordening Gelderland zienswijzen zijn ingekomen;
- in bijgevoegde zienswijzennota op de relevante feiten van de zienswijzen is ingegaan en ten aanzien daarvan een zorgvuldige belangenafweging is gemaakt;
- de zienswijzen aanleiding geven tot wijziging van het bestemmingsplan;
- het bestemmingsplan geen betrekking heeft op een in artikel 6.2.1 Bro aangewezen bouwplan en het derhalve niet noodzakelijk is om met het bestemmingsplan ook een exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wro;
- voor de ondergrond van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Grootchalige Basiskaart Nederland, vervat in het bestand o_NL.IMRO.1945.BpKnapheideweg7175-GVS1.dxf.

b e s l u i t :

1. De ingekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan 'Knapheideweg 71 en 75, Groesbeek' en de ten behoeve van dit bestemmingsplan verleende ontheffing op grond van artikel 2.9.1 van de Omgevingsverordening Gelderland te beantwoorden overeenkomstig bijgevoegde zienswijzennota;
2. Het bestemmingsplan 'Knapheideweg 71 en 75, Groesbeek' met inachtnaam van de uit bijgevoegde zienswijzennota volgende wijzigingen gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten in het bestand NL.IMRO.1945.BpKnapheideweg7175-GVS1.gml met bijbehorende bestanden.
3. Geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.

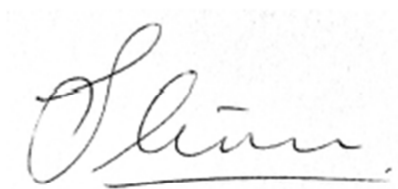
Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Berg en Dal op 22 september 2016.

De raadsgriffier,



J.A.M. van Workum

De voorzitter,



mr. M. Slinkman