



VERKENNEND BODEMONDERZOEK
NEN 5740 EN NEN 5707
Rijksstraatweg 223 in Beek-Ubbergen



TITELBLAD

Opdrachtgever: Zwartbol Planontwikkeling & Advies B.V.
Hezelstraat 19
6576 JL OOIJ

Rapportnummer: 208538-10/R01

Status rapport: Definitief

Datum: 22 januari 2019

Projectomschrijving: Verkennend bodemonderzoek NEN 5740 en NEN 5707
Rijksstraatweg 223 in Beek-Ubbergen

Rapport opgesteld door: Ortageo Zuidoost B.V.
Metaalweg 18
6551 AD Weurt
Tel: +31 24 397 57 62
E-mail: info@ortageo.nl



INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	1
2	Vooronderzoek.....	2
2.1	Bronnen.....	2
2.2	Algemene gegevens.....	2
2.3	Bodemgebruik	3
2.4	Uitgevoerde bodemonderzoeken	5
2.5	Bodemopbouw en geohydrologie	5
3	Hypothese en onderzoeksstrategie.....	7
3.1	Hypothese	7
3.2	Onderzoeksstrategie	7
4	Veldwerkzaamheden.....	8
4.1	Opzet.....	8
4.2	Resultaten	8
5	Laboratoriumonderzoek	11
5.1	Analyseprogramma	11
5.2	Analyseresultaten	12
5.2.1	Chemische parameters	12
5.2.2	Asbest	14
5.3	Toetsing aan de gestelde hypothesen.....	14
5.4	Toetsing aan de noodzaak tot nader onderzoek	14
6	Samenvatting, conclusies en aanbevelingen	16

Bijlagen:

- 1) Regionale ligging onderzoekslocatie
- 2) Situatietekening met onderzoekspunten
- 3) Bodemprofielbeschrijvingen
- 4) Analysecertificaten
- 5) Overschrijdingstabellen
- 6) Gegevens vooronderzoek
- 7) Foto's

Appendix

Kader en verantwoording



1 INLEIDING

In opdracht van Zwartbol Planontwikkeling & Advies B.V. is door Ortageo Zuidoost B.V. een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 en NEN 5707 uitgevoerd op de locatie Rijksstraatweg 223 in Beek-Ubbergen.

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen aanvraag van een omgevingsvergunning (bouw appartementencomplex).

Het doel van het onderzoek is om door het bepalen van de actuele bodemkwaliteit vast te stellen of de locatie geschikt is voor het beoogde gebruik.

In dit rapport worden de resultaten van het vooronderzoek weergegeven in hoofdstuk 2. In hoofdstuk 3 zijn de hypothese en de onderzoekstrategie beschreven. De veldwerkzaamheden zijn in hoofdstuk 4 en het laboratorium-onderzoek is in hoofdstuk 5 beschreven. Het rapport wordt besloten met een samenvatting, de conclusies en de aanbevelingen (hoofdstuk 6). In de appendix zijn de verschillende kaders van het onderzoek beschreven (waaronder wet-/regelgeving en toetsingskader) en is de verantwoording opgenomen.

2 VOORONDERZOEK

Voor de uitvoering van het verkennend bodemonderzoek is een 'standaard' vooronderzoek uitgevoerd. Doel van het vooronderzoek is het achterhalen van (potentieel) bodemverontreinigende activiteiten die nu plaatsvinden of in het verleden hebben plaatsgevonden op of in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

2.1 Bronnen

In onderstaande tabel zijn de in het kader van het vooronderzoek geraadpleegde bronnen weergegeven.

Tabel 1: Geraadpleegde bronnen

Nr.	Bron	Verwijzing/toelichting
1	Topografische kaart, kadastrale gegevens	Kadaster, opgenomen in bijlage 1 en 6
2	Mondelinge informatie van opdrachtgever	Verwerkt in dit hoofdstuk
3	Provincie Gelderland	Zie bron 6
4	Internetbronnen: • Actuele luchtfoto's en straatoverzichten • Historische topografische kaarten • TNO-NITG (gegevens bodemopbouw / grondwater) • Bodemloket (dossiervmelding onderzoek / sanering) • Informatie hoogteligging	www.google.nl/maps www.topotijdreis.nl www.dinoloket.nl www.bodemloket.nl www.ahn.nl
5	Locatiebezoek, foto's onderzoekslocatie	Gecombineerd met uitvoering veldwerk en verwerkt in dit hoofdstuk, foto's opgenomen in bijlage 7
6	Historisch onderzoek potentiële spoedlocaties Rijksstraatweg 223 Beek-Ubbergen	Globis-locatiecode GE028200133, ReGister, projectnummer B02037.000104 d.d. 4-5-2010
7	Gemeente Berg en Dal	Omgevingsrapportage, opgenomen in bijlage 6

2.2 Algemene gegevens

De algemene gegevens over de locatie zijn weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 2: Algemene locatiegegevens

Adres	Rijksstraatweg 223 in Beek-Ubbergen
Kadastrale aanduiding	Gemeente Ubbergen, sectie B, nummers 4059, 4060, 4801
Eigenaar	Hubertus-Hal B.V.
Gebruiker	Hubertus-Hal B.V.
Oppervlakte	327 + 2.560 + 95 = 2.982 m ²
Algemene omschrijving	Sporthal "Hubertushal" (tennis en squash)
Bebouwing	Sporthal (1.408 m ² , bouwjaar 1968), woning (137 m ² , bouwjaar 1974)
Terreinverharding	Klinkers, tegels, grind

De situering van de onderzoekslocatie is globaal weergegeven op onderstaande afbeelding.



Afbeelding 1: Situering onderzoekslocatie (bron 4)

2.3 Bodemgebruik

In 2010 is door ReGister een historisch onderzoek uitgevoerd in het kader van het "landsdekkend beeld potentiële speedlocaties" (bron 6). De locatie is geselecteerd als potentiële speedlocatie omdat deze vermeld staat als "chemische wasserij".

Uit het historisch onderzoek blijkt dat voor de locatie in 1925 een hinderwetvergunning is verleend voor het opnieuw in werking brengen van een broodbakkerij. In 1931 is een hinderwetvergunning verleend voor een ondergrondse 2.000 liter benzinetank met pompinstallatie. De situering van de tank is niet duidelijk.

Vanaf tenminste 1949 (waarschijnlijk al eerder) tot 1967 is een wasserij actief geweest. In 1966 is een Hinderwetvergunning verleend voor chemische wasserij "Perfecta". Ruwe olie werd aangewend als brandstof. Het is niet duidelijk in welke hoeveelheid ruwe olie werd opgeslagen. In 1967 is het bedrijfsgebouw afgebrand.

Snel daarna is de huidige sporthal gebouwd. Vermeld wordt dat in het gebouw van de sporthal eternit golfplaten in het dak zijn toegepast.

De huidige sporthal is aanzienlijk groter dan het voormalige bedrijfspand van de wasserij. Het voormalige gebouw ligt op basis van een eerste vergelijking tussen de huidige situatie en de situatie in de jaren '60 (zie onderstaande topografische kaarten) deels onder en/of deels westelijk van de huidige sporthal.



Afbeelding 2 en 3: Topografische kaarten ca. 1960 en 2018

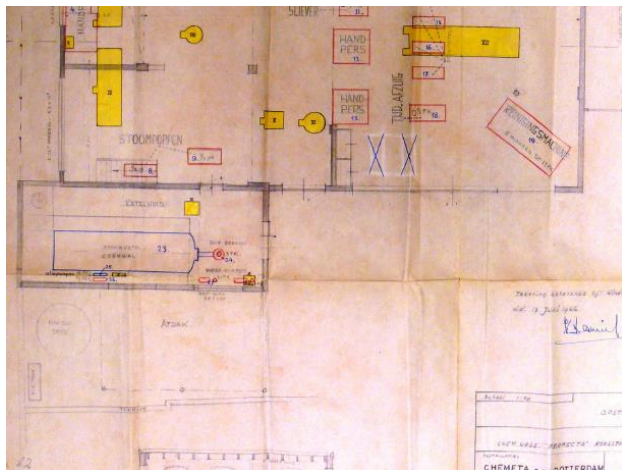
In 1993 is een ondergrondse HBP-tank (9.000 liter) gesaneerd. De tank is inwendig gereinigd en gevuld met zand. Er is geen verontreiniging aangetroffen.

Geconcludeerd is dat op de locatie een natwasserij gevestigd is geweest, met als uitzondering wellicht de periode 1966-1967. De periode van chemische reiniging is echter dermate kort en lang geleden dat de locatie niet langer wordt beschouwd als potentieel spoedeisend.

Het historisch onderzoek geeft geen uitsluitsel over de locaties van de volgende overige bodembedreigende activiteiten:

- Ondergrondse tank (2.000 liter) voor benzine met pompinstallatie (vanaf 1931)
- Opslag ruwe olie ten behoeve van stoomketel
- Ondergrondse tank (9.000 liter) voor huisbrandolie, gesaneerd in 1993 (gereinigd en met zand gevuld)

Bij de locatie-inspectie is op basis van een knikje in de tuinmuur en de vorm van het voormalige pand (zie figuur 4) het vermoeden gerezen dat de locatie van de ruwe olie-tank (ronde vorm linksonder in figuur 4) in de zuidwesthoek van de onderzoekslocatie heeft gestaan (in de hoek van de tuinmuren afbeelding 5).



Afbeelding 4 en 5: Oude hinderwettekening (bron 6) met linksonder ruwe olietank, kleinere tank en stoomketel en foto (bron 5) vermoedelijke situering van deze zaken (in de hoek van de tuinmuren)

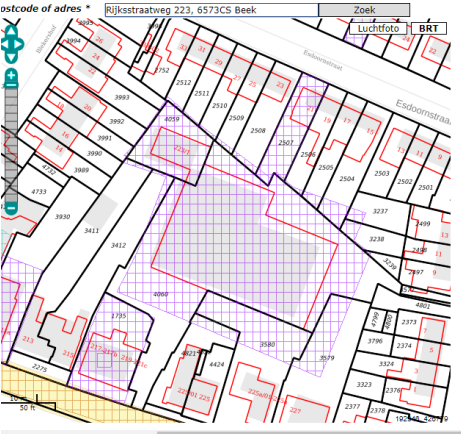
Aan de Rijksstraatweg 217, grenzend aan de zuidwestzijde van de onderzoekslocatie (zie afbeelding 6), hebben tot 1991 twee ondergrondse brandstoftanks (brandstof en HBO) gelegen (bron 4 en 7). Nadere gegevens over eventuele bodemverontreiniging zijn niet beschikbaar.

Aan de Rijksstraatweg 211A, op enige afstand zuidwestelijk van de onderzoekslocatie, is een benzine en petroleumhandel gevestigd geweest. Sinds 1963 is een ondergrondse brandstoftank aanwezig (geweest). Nadere gegevens zijn niet beschikbaar (bron 7).

Aan de Esdoornstraat 21, grenzend aan de noordzijde van de onderzoekslocatie, heeft tot 1993 een ondergrondse HBO-tank gelegen (bron 4 en 7). Nadere gegevens over eventuele bodemverontreiniging zijn niet beschikbaar.



Ter plaatse van de Acaciastraat en de Esdoornstraat is in de periode 2005-2009 bodemonderzoek uitgevoerd in verband met herinrichting. Ter plaatse van voormalige woningen is een heterogene verontreiniging met metalen en PAK aangetoond. Er heeft een bodemsanering plaatsgevonden waarbij tot 1 m-mv ontgraven is (bron 7).



Afbeelding 6: Kaartje Bodemloket (bron 4)

2.4 Uitgevoerde bodemonderzoeken

Op de locatie

Voor zover bekend is op de onderzoekslocatie niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd.

Directe omgeving

Voor zover bekend is in de directe omgeving van de onderzoekslocatie niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd.

2.5 Bodemopbouw en geohydrologie

De regionale geo(hydro)logische bodemopbouw is weergegeven in onderstaande tabel.

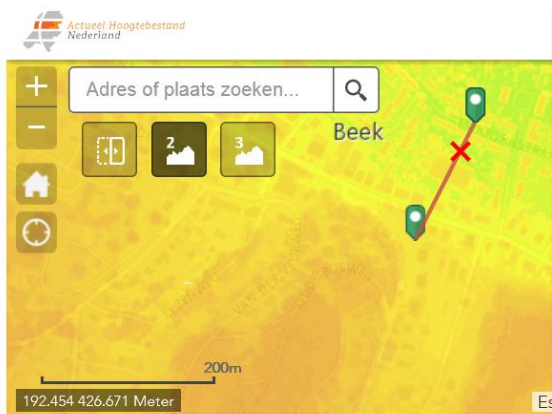
Tabel 3: Geo(hydro)logische opbouw (bron 4)

Diepte (m NAP)	Geohydrologische eenheid	Geologische formatie	Lithologie
12 tot -9	Deklaag	Formatie van Kreftenheije	Zand, matig fijn tot uiterst grof en zandige klei
9 tot -22	1 ^e watervoerend pakket	Gestuwde afzettingen	Heterogeen
-22 tot -37	1 ^e watervoerend pakket	Formaties van Peize en Waalre	Zand, matig fijn tot uiterst grof en zandige klei
-37 tot -90	1 ^e watervoerend pakket	Formatie van Oosterhout	Zand, matig fijn tot matig grof en zandige klei

De locatie ligt op de noordflank van een stuwwal. Het maaiveldhoogte op de locatie gaat van ca. 14 m NAP aan de zuidzijde naar circa 11 m NAP aan de noordzijde.

De freatische grondwaterstand wordt beïnvloed door de kwel vanaf de hogere delen van de stuwwal en bedraagt 1,5 à 2 m-mv. Regionaal gezien is de stromingsrichting van het freatisch grondwater noordelijk.

De locatie ligt niet in het intrekgebied van een grondwaterwinning of een grondwaterbeschermingsgebied.



Afbeelding 7: Hoogteprofiel (bron 4: AHN)



3 HYPOTHESE EN ONDERZOEKSSTRATEGIE

3.1 Hypothese

Chemische parameters (NEN 5740)

Op basis van het vooronderzoek is sprake van de volgende verdachte activiteiten:

- Ondergrondse tank (2.000 liter) voor benzine met pompinstallatie (vanaf 1931);
- Opslag ruwe olie ten behoeve van stoomketel;
- Ondergrondse tank (9.000 liter) voor huisbrandolie, gesaneerd in 1993 (gereinigd en met zand gevuld).

De situering van deze activiteiten is niet af te leiden aan de hand van de beschikbare gegevens. Bij de locatie-inspectie is wel een vermoeden gerezen van de locatie van de opslag van ruwe olie en een andere tank, namelijk in de zuidwesthoek van het terrein.

Onduidelijk is of de locatie kortstondig in gebruik is geweest als chemische wasserij. In het kader van het landsdekkend beeld is de locatie niet meer beschouwd als potentiële spoedlocatie. Er wordt niettemin rekening gehouden met een mogelijke verontreiniging met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen in het grondwater.

Gezien het afbranden van het voormalige pand wordt het overige terrein als verdacht beschouwd met betrekking tot diffuse verontreiniging met zware metalen en PAK.

Asbest (NEN 5707)

De locatie is als 'verdacht' aangemerkt ten aanzien van verontreiniging met asbest in de bodem omdat enerzijds asbest is verwerkt in de dakbedekking van de sporthal en anderzijds omdat puinresten zijn aangetroffen in de grond.

3.2 Onderzoeksstrategie

Chemische parameters (NEN 5740)

Op basis van de hypothese wordt de locatie onderzocht volgens de strategie voor een 'diffuus belaste niet-lijnvormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming' (VED-HE-NL).

Omdat de situering van de verdachte deellocaties niet bekend is, wordt voorgesteld om alle boringen tot 2 m-mv uit te voeren en voor alle bodemlagen de olie-waterreactie te testen. In de zuidwesthoek van het terrein worden 4 extra boringen uitgevoerd.

Om inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de ondergrond is voor de ondergrond deze strategie gecombineerd met de strategie voor een 'onverdachte niet-lijnvormige locatie' (ONV-NL). Dat betekent dat één of meerdere boringen dieper worden doorgezet en de ondergrond analytisch wordt onderzocht.

De peilbuis wordt aan de stroomafwaartse zijde van het terrein geplaatst, dus nabij de noordgrens, zodat een eventuele verontreiniging met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen als gevolg van de mogelijke voormalige chemische wasserij aangetoond zou moeten worden.

Asbest (NEN 5707)

Op basis van de hypothese wordt de locatie onderzocht volgens de strategie voor een 'verdachte locatie met diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld' (VED-HE).



4 VELDWERKZAAMHEDEN

4.1 Opzet

Algemeen

In onderstaande tabel zijn de uitvoeringsdata en de verantwoordelijke monsternemers aangegeven voor de verschillende uitvoeringsfasen van het veldonderzoek. De locaties van de onderzoekspunten zijn weergegeven op de tekening in bijlage 2.

Tabel 4: Uitvoeringsgegevens

Datum	Werkzaamheden	Beoordelingsrichtlijn/ protocol	Erkende organisatie	Verantwoordelijk medewerker
12-12-2018	Uitvoeren handboringen, plaatsen peilbuis, maken boorbeschrijvingen, nemen grondmonsters en inmeten	2000/2001	Ortageo Zuidoost B.V.	F. Regeling en R. van Eijken (veldwerker in opleiding)
	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem	2000/2018	Ortageo Zuidoost B.V.	
19-12-2018	Nemen van grondwatermonsters	2000/2002	Ortageo Zuidoost B.V.	F. Regeling

Ten behoeve van het onderzoek naar het voorkomen van asbest is een maaiveldinspectie uitgevoerd waarbij het maaiveld van de onverharde deel van de onderzoekslocatie (ongeveer een derde van de totale onderzoekslocatie) systematisch is afgezocht op asbestverdacht (plaat)materiaal. De inspectie-efficiëntie is geschat op 50%-70%.

In het veld is de vrijgekomen grond laagsgewijs beoordeeld en beschreven (textuur, kleur, humusgehalte). Daarnaast is gelet op het voorkomen van puin, slakken, kolengruis en dergelijke evenals op kleurafwijkingen, die kunnen duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging. De opgeboorde grond is voor alle boringen met behulp van de olie-water-reactie getest op de aanwezigheid van olie-achtige stoffen. Ook het maaiveld is visueel geïnspecteerd op indicaties die kunnen duiden op een bodemverontreiniging. Ten slotte is visueel specifiek aandacht besteed aan het voorkomen van asbest in de bodem.

Er zijn 4 boringen in de sporthal uitgevoerd waarvoor eerst een betonboring is verricht.

In de volgende tabel is een overzicht van het uitgevoerde veldwerkprogramma weergegeven.

Tabel 5: Overzicht veldwerkprogramma

Onderdeel	Aantal	Diepte (m –mv)	Nummers
Boringen	18	2,0 à 2,5	01 t/m 09, 10 t/m 19
Proefgaten	14	0,5 à 0,8	01 t/m 09, 10 t/m 15
Boringen met peilbuis	1	3,5	09

De boringen 5 en 12 zijn vroegtijdig gestaakt in verband met beton respectievelijk puin.

Afwijkingen ten opzichte van BRL SIKB 2000

Er is bij de uitvoering van de veldwerkzaamheden niet afgeweken van de BRL SIKB 2000.

4.2 Resultaten

In bijlage 3 zijn de uitgetekende bodemprofielen weergegeven.



Bodemopbouw

In de volgende tabel is weergegeven hoe de bodem tot de maximaal onderzochte diepte is opgebouwd.

Tabel 6: Gemiddelde bodemopbouw

Diepte (m -mv)	Hoofdbestanddeel	Nadere omschrijving
0 – 0,5 à 1,5	zand	Matig fijn, matig siltig, zwak humeus
0,5 à 1,5 – 1,0 à 2,4	klei	Matig tot sterk zandig, zwak humeus
1,0 à 2,4 – 3,5	zand	Matig fijn tot matig grof, zwak tot matig siltig, plaatselijk zwak grindig

Visueel waargenomen bijzonderheden

Op het maaiveld van de locatie en aan de uitkomende grond zijn geen bijzonderheden waargenomen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van asbest op en in de bodem.

De olie-waterreactie was voor alle uitgevoerde boringen en alle bodemlagen negatief.

In de zwak humeuze zandlaag tot 0,5 à 1,5 m-mv zijn zwakke tot matige en incidenteel sterke bijmengingen met puin aangetroffen in combinatie met sporen tot een zwakke bijmenging met kooldeeltjes.

In de volgende tabel zijn deze bijmengingen nader gespecificeerd.

Tabel 7: Visueel waargenomen bijzonderheden in grond

Onderzoeks-punt	Einddiepte (m -mv)	Diepte (m -mv)	Waargenomen bijzonderheden	Grondsoort
01	2,0	0,4 - 0,7	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie, 41,2 kg > 20 mm 0,31 kg	Zand
02	2,0	0,5 - 0,7	uiterst slakhoudend, geen olie-water reactie	
		0,7 - 1,0	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		1,0 - 1,5	zwak baksteenhoudend, geen olie-water reactie	Klei
03	2,0	0,3 - 0,7	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie, 53,6 kg > 20 mm 0,21 kg	Zand
		0,7 - 1,5	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
04	2,2	0,4 - 0,8	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie, 54,9 kg > 20 mm 0,21 kg	Zand
		0,8 - 1,4	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
05	0,6	0,3 - 0,6	matig puinhoudend, geen olie-water reactie, 38,9 kg > 20 mm 0,54 kg	Zand
		0,6 - 0,6	Gestaakt op beton	
06	2,2	0,4 - 0,8	matig puinhoudend, zwak koolhoudend, geen olie-water reactie, 43,5 kg > 20 mm 0,45 kg	Zand
		0,8 - 1,8	sporen puin, sporen kolen, geen olie-water reactie	Klei
07	2,0	0,04 - 0,5	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie, 81,2 kg > 20 mm 0,41 kg	Zand
		0,5 - 1,6	sporen kolen, sporen puin, geen olie-water reactie	Klei
08	2,0	0,0 - 0,5	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie, 78,5 kg > 20 mm 0,22 kg	Zand
		1,1 - 1,5	sporen puin, sporen kolen, geen olie-water reactie	Klei
09	3,5	0,0 - 0,5	matig puinhoudend, geen olie-water reactie, 82,3 kg > 20 mm 0,39 kg	Zand
		0,5 - 0,9	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		0,9 - 1,4	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Klei

Tabel 7: Visueel waargenomen bijzonderheden in grond

Onderzoekspunt	Einddiepte (m -mv)	Diepte (m -mv)	Waargenomen bijzonderheden	Grondsoort
10	2,0	0,0 - 0,5	matig puinhoudend, zwak koolhoudend, geen olie-water reactie, 79,5 kg > 20 mm 0,32 kg	Zand
		0,5 - 1,1	matig puinhoudend, zwak koolhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		1,1 - 2,0	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Klei
11	2,0	0,04 - 0,5	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		0,5 - 0,9	sporen puin, geen olie-water reactie	Klei
12	1,6	0,0 - 0,5	matig puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		0,5 - 0,8	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		0,8 - 1,2	matig puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		1,2 - 1,6	sterk puinhoudend, zwak koolhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		1,6 - 1,6	gestaakt op puin	
13	2,0	0,05 - 0,3	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
14	2,5	0,3 - 0,7	matig puinhoudend, zwak koolhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		0,7 - 1,1	zwak puinhoudend, sporen kolen, geen olie-water reactie	Klei
15	2,2	0,4 - 1,0	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
16	2,0	0,5 - 0,8	volledig puin, geen olie-water reactie	
17	2,0	0,4 - 0,8	matig puinhoudend, zwak koolhoudend, geen olie-water reactie	Zand
		0,8 - 1,1	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand
18	2,0	0,6 - 1,0	matig puinhoudend, zwak koolhoudend, geen olie-water reactie	Zand
19	2,0	0,9 - 1,5	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Zand

Grondwater

Tijdens de bemonstering van het grondwater zijn visueel waarnemingen gedaan en metingen verricht. De resultaten daarvan zijn weergegeven in onderstaande tabel. De zuurgraad en het geleidingsvermogen zijn als normaal te beschouwen voor de onderzochte locatie.

Tabel 8: Bijzonderheden en resultaten veldmetingen grondwater

Peilbuis	Monstercode	Filterstelling (m -mv)	Waargenomen bijzonderheden	Grondwaterstand (m -mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidingsvermogen (µs/cm)	Troebelheid (NTU)
09	09-1	2,5 - 3,5	geen	1,64	7,6	830	7,6

5 LABORATORIUMONDERZOEK

5.1 Analyseprogramma

Chemische parameters (NEN 5740)

Op basis van de visuele waarnemingen (grondsoort, kleur, aard en hoeveelheid bodemvreemde bijmengingen e.d.) en de ruimtelijke verdeling van de onderzoekspunten zijn grond(meng)monsters samengesteld. In aanvulling op de geplande analyses is één extra analyse uitgevoerd in verband met de aangetroffen bodemvreemde bijmengingen.

Naar aanleiding van de overschrijding van de tussenwaarde voor lood in mengmonster M5, zijn de deelmonsters in tweede instantie individueel op lood geanalyseerd

In de volgende tabel is een overzicht van de samenstelling van de (meng)monsters en het uitgevoerde analyseprogramma weergegeven.

Tabel 9: Samenstelling (meng)monsters en analyseprogramma NEN 5740

Monster-code	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Omschrijving	Analysepakket
Grond				
M1	0,08 - 0,5	01-1, 02-1, 03-1, 04-1, 05-1, 06-1	Zandlaag onder klinkerverharding	Standaardpakket grond ¹
M2	0,0 - 0,5	07-1, 08-1, 09-1, 10-1, 11-1, 12-1, 13-1	Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag noordelijk terreindeel	Standaardpakket grond
M3	0,3 - 1,2	01-2, 02-3, 03-3, 04-2, 05-2, 06-2	Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag zuidelijk terreindeel	Standaardpakket grond
M4	0,4 - 1,4	17-2, 18-2, 19-3	Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag onder de hal	Standaardpakket grond
M5	0,5 - 1,5	02-4, 06-3, 07-2, 08-3, 09-3, 10-3, 11-2	Zwak puinhoudende kleilaag	Standaardpakket grond
Uitsplitsing M5				
2-4	1,0 - 1,5	02-4	Zwak baksteenhoudend, geen olie-water reactie	Lood, organische stofgehalte en lutum
6-3	0,8 - 1,3	06-3	Sporen puin, sporen kolen, geen olie-water reactie	Lood, organische stofgehalte en lutum
7-2	0,5 - 1,0	07-2	Sporen kolen, sporen puin, geen olie-water reactie	Lood, organische stofgehalte en lutum
8-3	1,1 - 1,5	08-3	Sporen puin, sporen kolen, geen olie-water reactie	Lood, organische stofgehalte en lutum
9-3	0,9 - 1,4	09-3	Zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Lood, organische stofgehalte en lutum
10-3	1,1 - 1,5	10-3	Zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	Lood, organische stofgehalte en lutum
11-2	0,5 - 0,9	11-2	Sporen puin, geen olie-water reactie	Lood, organische stofgehalte en lutum
Grondwater				
09-1	2,5 - 3,5	09-1-1	-	Standaardpakket grondwater ²

¹ Metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, Zn), PCB, PAK, minerale olie, lutum, organische stof en droge stofgehalte

² Metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, Zn), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEXN en styreen), vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOC en VC) en minerale olie



Het laagje slakken ter plaatse van boring 2 (0,5-0,7 m-mv) betreft geen bodem en is daarom niet in het analyseprogramma betrokken.

Asbest (NEN 5707)

Op basis van de visuele waarnemingen en de ruimtelijke verdeling van de onderzoekspunten zijn in het veld grond-(meng)monsters samengesteld. In de volgende tabel is het analyseprogramma voor asbest weergegeven.

Tabel 10: Samenstelling (meng)monsters en analyseprogramma NEN 5707

Monster-code	Proefgaten	Traject (m -mv)	Asbestverdacht materiaal > 20 mm	Analysepakket	
				Fractie < 20 mm	Fractie > 20 mm
MA 1	1	0,08 - 0,4	-	Asbest in grond (NEN 5898)	-
	2	0,08 - 0,5			
	3	0,08 - 0,3			
	4	0,08 - 0,4			
	5	0,08 - 0,3			
	6	0,08 - 0,4			
MA2	1	0,4 - 0,7	-	Asbest in grond (NEN 5898)	-
	3	0,3 - 0,7			
	4	0,4 - 0,8			
	5	0,3 - 0,6			
MA3	6	0,4 - 0,8	-	Asbest in grond (NEN 5898)	-
	7	0,04 - 0,5			
	8	0,0 - 0,5			
	9	0,0 - 0,5			

- = Niet van toepassing

5.2 Analyseresultaten

De analysecertificaten van het laboratoriumonderzoek zijn opgenomen in bijlage 4.

5.2.1 Chemische parameters

Grond

De toetsingstabellen zijn opgenomen in bijlage 5. In deze tabellen zijn de gemeten gehalten in de grond aan de hand van de analytisch vastgestelde percentages lutum en organische stof omgerekend naar de 'standaard bodem' (25% lutum en 10% organische stof). Dit zijn de gestandaardiseerde gemeten gehalten (GSSD).

In deze paragraaf zijn de resultaten samengevat. In de tabellen is tussen haakjes een index opgenomen (zie 'kader'). De index geeft inzicht in de verhouding tussen het gestandaardiseerde gemeten gehalte en de achtergrondwaarde respectievelijk de interventiewaarde (voor grond) en tussen de gemeten concentratie en de streefwaarde respectievelijk de interventiewaarde (voor grondwater). Een index van 0,5 komt overeen met de tussenwaarde. Hoe dichterbij de index in de buurt van de 1 komt, hoe dichterbij de interventiewaarde wordt benaderd. Een index boven 1 geeft aan met welke factor de interventiewaarde wordt overschreden.

De toetsingsresultaten van de grondanalyses zijn in de volgende tabel samengevat weergegeven waarbij ook de eventuele bodemvreemde bijmengingen in het (meng)monster zijn weergegeven.



Tabel 11: Overschrijdingstabel analyseresultaten grond

Monster-code	Traject (m -mv)	Omschrijving	Overschrijding van de		
			achtergrondwaarde (index ¹ ≤ 0,5)	tussenwaarde (index ¹ >0,5)	interventiewaarde (index ¹ >1)
M1	0,08 - 0,5	Zandlaag onder klinkerverharding	-	-	-
M2	0,0 - 0,5	Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag noordelijk terreindeel	PCB (0,03) zink (0,06) lood (0,15) PAK (0,06)	-	-
M3	0,3 - 1,2	Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag zuidelijk terreindeel	nikkel (0,09) zink (0,17) lood (0,29) PAK (0,03)	-	-
M4	0,4 - 1,4	Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag onder de hal	kobalt (0,02) nikkel (0,09) koper (0,15) zink (0,31) cadmium (-) kwik (0,02) lood (0,41) PAK (0,05)	-	-
M5	0,5 - 1,5	Zwak puinhoudende kleilaag	koper (0,08) zink (0,36) cadmium (0,01) kwik (0,01) PAK (0,3)	lood (0,64)	-
Uitsplitsing M5					
2-4	1,0 - 1,5	zwak baksteenhoudend, geen olie-water reactie	-	-	-
6-3	0,8 - 1,3	sporen puin, sporen kolen, geen olie-water reactie	-	lood (0,88)	-
7-2	0,5 - 1,0	sporen kolen, sporen puin, geen olie-water reactie	lood (0,27)	-	-
8-3	1,1 - 1,5	sporen puin, sporen kolen, geen olie-water reactie	-	lood (0,69)	-
9-3	0,9 - 1,4	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	lood (0,3)	-	-
10-3	1,1 - 1,5	zwak puinhoudend, geen olie-water reactie	-	lood (0,8)	-
11-2	0,5 - 0,9	sporen puin, geen olie-water reactie	lood (0,31)	-	-

- = geen parameters in gehalten/concentraties boven de betreffende toetsingswaarden aangetoond

¹ Index = (gestandaardiseerde meetwaarde- achtergrondwaarde) / (interventiewaarde – achtergrondwaarde)

Grondwater

De toetsingsresultaten van de grondwateranalyse zijn in de volgende tabel samengevat weergegeven.



Tabel 12: Overschrijdingstabel analysesresultaten grondwater

Monster-code	Traject (m -mv)	Waargenomen bijzonderheden	Overschrijding van de		
			streefwaarde (index ¹ ≤ 0,5)	tussenwaarde (index ¹ >0,5)	interventiewaarde (index ¹ >1)
09-1-1	2,50 - 3,50	geen	molybdeen (0,02) barium (0,01) 1,1,1-trichloorethaan (-)	-	-

- = geen parameters in gehalten/concentraties boven de betreffende toetsingswaarden aangetoond

¹ Index = (gestandaardiseerde meetwaarde - streefwaarde) / (interventiewaarde - streefwaarde)

Aangezien er geen directe relatie is tussen de licht verhoogde concentraties aan barium en molybdeen en het gebruik van de locatie en er voor zover bekend geen bron aanwezig is in de directe omgeving, zijn de verhoogde concentraties waarschijnlijk van nature in het grondwater aanwezig.

5.2.2 Asbest

De resultaten van de asbestanalyses zijn in de volgende tabel samengevat beschreven.

Tabel 13: Analysesresultaten asbest

Monster-code	Traject (m -mv)	Asbest > 20 mm	Gewogen gehalte (mg/kg d.s.) ¹		Totaal gewogen gehalten grond/puin + materiaal (mg/kg d.s.) ¹		
			Grond (<20 mm)	Materiaal (>20 mm)	Niet-hecht-gebonden	Hecht-gebonden	Totaal gehalte
MA1	0,08 - 0,5	-	10,2	-	10,2	<2	10,2
MA2	0,3 - 0,8	-	<2	-	<2	<2	<2
MA3	0,0 - 0,8	-	<2	-	<2	<2	<2

- = geen asbestverdacht / asbesthoudend materiaal aangetroffen / aangetoond

¹ gewogen gehalte asbest = gehalte serpentijnasbest + (10 * gehalte amfiboolasbest)

5.3 Toetsing aan de gestelde hypothesen

Chemische parameters (NEN 5740)

De hypothese 'verdachte locatie' wordt aangenomen met betrekking tot zware metalen en PAK omdat deze parameters zijn aangetoond in gehalten boven de betreffende achtergrondwaarde en in concentraties boven de betreffende streefwaarde. De hypothese 'verdachte locatie' wordt verworpen met betrekking tot zowel minerale olie als vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen. Weliswaar is een lichte verontreiniging in het grondwater aangetoond met 1-1-1-trichloorethaan maar deze stof wordt niet in verband gebracht met een mogelijke voormalige chemische waterrij. Daarvoor was tetrachlooretheen het gangbare middel.

Asbest (NEN 5707)

De hypothese 'verdachte locatie' wordt aangenomen omdat asbest is aangetoond in de bodem. Het betreft een stukje pakking en 1 stukje asbestboard.

5.4 Toetsing aan de noodzaak tot nader onderzoek

Chemische parameters (NEN 5740)

In het mengmonster van de zandige kleilaag in de ondergrond is een matige verontreiniging met lood aangetoond. Uit de uitsplitsing van dit mengmonster blijkt dat de deelmonsters licht tot matig verontreinigd zijn met lood. Op basis van de aangetoonde gehalten en de ruimtelijke verspreiding daarvan, wordt geconcludeerd dat sprake is van een diffuse verontreiniging. Aangezien maximaal matige verontreiniging met lood is aangetoond in de kleilaag, is

afdoende aangetoond dat geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met lood. Verder nader bodemonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Asbest (NEN 5707)

Omdat het aangetoonde gehalte asbest in MA1 ruim onder de helft van de interventiewaarde (50 mg/kg d.s. (gewogen)) ligt, is er geen aanleiding tot het instellen van een nader bodemonderzoek voor asbest.

6 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van Zwartbol Planontwikkeling & Advies B.V. is door Ortago Zuidoost B.V. een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 en NEN 5707 uitgevoerd op de locatie Rijksstraatweg 223 in Beek-Ubbergen.

Aanleiding en doel

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen aanvraag van een omgevingsvergunning (bouw appartementencomplex).

Het doel van het onderzoek is om door het bepalen van de actuele bodemkwaliteit vast te stellen of de locatie geschikt is voor het beoogde gebruik.

Wettelijk kader

Het onderzoek is uitgevoerd conform de vigerende NEN-normen en voldoet aan de geldende wet- en regelgeving betreffende de kwaliteit van de uitvoering van milieuhygiënisch bodemonderzoek.

Strategie

Op basis van het vooronderzoek is sprake van de volgende verdachte activiteiten:

- Ondergrondse tank (2.000 liter) voor benzine met pompinstallatie (vanaf 1931);
- Opslag ruwe olie ten behoeve van stoomketel;
- Ondergrondse tank (9.000 liter) voor huisbrandolie, gesaneerd in 1993 (gereinigd en met zand gevuld).

De locatie is onderzocht volgens de strategie voor een 'diffuus belaste niet-lijnvormige locatie met een heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming' (VED-HE-NL).

Omdat de situering van de verdachte deellocaties niet bekend is, worden alle boringen tot 2 m-mv uitgevoerd en wordt voor alle bodemlagen de olie-waterreactie te testen. In de zuidwesthoek van het terrein (vermoedelijke locatie olietanks) worden 4 extra boringen uitgevoerd.

Om inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de ondergrond is voor de ondergrond deze strategie gecombineerd met de strategie voor een 'onverdachte niet-lijnvormige locatie' (ONV-NL). Dat betekent dat één of meerdere boringen dieper worden doorgezet en de ondergrond analytisch wordt onderzocht.

De peilbuis wordt aan de stroomafwaartse zijde van het terrein geplaatst, dus nabij de noordgrens, zodat een eventuele verontreiniging met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen als gevolg van de mogelijke voormalige chemische wasserij aangetoond zou moeten worden.

Verder wordt de locatie op asbest onderzocht volgens de strategie voor een 'verdachte locatie met diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld' (VED-HE).

Resultaten

In onderstaande tabel zijn de resultaten van het bodemonderzoek samengevat weergegeven.

Tabel 14: Samenvatting toetsingsresultaten

Onderdeel	Overschrijding van de		
	achtergrond- of streefwaarde	tussenwaarde	interventiewaarde
Zandlaag onder klinkerverharding	-	-	-
Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag noordelijk terreindeel	PCB, zink, lood, PAK	-	-
Zwak tot matig puinhoudende humeuze	Nikkel, zink, lood, PAK	-	-



Tabel 14: Samenvatting toetsingsresultaten

zandlaag zuidelijk terreindeel			
Zwak tot matig puinhoudende humeuze zandlaag onder de hal	Kobalt, nikkel, koper, zink, cadmium, kwik, lood, PAK	-	-
Zwak puinhoudende kleilaag	Koper, zink, cadmium, kwik, PAK	Lood	-
Grondwater	Molybdeen, barium, 1,1,1-trichloorethaan	-	-

- = Geen parameters in gehalten boven de betreffende toetsingswaarden aangetoond

In het mengmonster van de zandlaag direct onder de klinkerverharding zijn een stukje asbesthoudende pakking en een stukje asbestboard aangetroffen waardoor een gehalte van 10 mg/kg d.s. (gewogen) in dit monster is aangetoond. In de mengmonsters van de humeuze, zwak tot matig puinhoudende zandlaag is geen asbest aangetoond.

Conclusies

Op basis van het uitgevoerde onderzoek blijkt het volgende:

- In de zandlaag onder de klinkers is behalve asbest geen verontreiniging aangetoond. Het gehalte asbest ligt ruim onder de helft van de interventiewaarde (50 mg/kg d.s. gewogen) zodat nader bodemonderzoek niet noodzakelijk wordt geacht;
- In de zwak tot matig puinhoudende, humeuze zandlaag tot maximaal 1,4 m-mv zijn lichte verontreinigingen met kobalt, nikkel, koper, zink, cadmium, kwik, lood, PAK en PCB aangetoond.
- In de zandige kleilaag tussen 0,5 à 1,5 en 1,0 à 2,4 zijn lichte verontreinigingen met koper, zink, cadmium, kwik en PAK aangetoond. Het loodgehalte in deze laag is licht tot matig verhoogd.
- Op basis van de aangetoonde gehalten lood en de ruimtelijke verspreiding daarvan, wordt geconcludeerd dat sprake is van een diffuse verontreiniging. Aangezien maximaal matige verontreiniging met lood is aangetoond in de kleilaag, is afdoende aangetoond dat geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met lood. Verder nader bodemonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.
- Het grondwater is licht verontreinigd met molybdeen, barium, 1,1,1-trichloorethaan. Aangezien er geen directe relatie is tussen de licht verhoogde concentraties aan barium en molybdeen en het gebruik van de locatie en er voor zover bekend geen bron aanwezig is in de directe omgeving, zijn de verhoogde concentraties waarschijnlijk van nature in het grondwater aanwezig. De lichte verontreiniging in het grondwater met 1-1-1-trichloorethaan wordt niet in verband gebracht met een mogelijke voormalige chemische wasserij. Daarvoor was tetrachlooretheen (per) het gangbare middel.

Aanbevelingen

De aangetoonde milieuhygiënische bodemkwaliteit levert geen belemmeringen op voor de voorgenomen herbestemming van de locatie.

Als grond van de locatie vrijkomt, moet er wel rekening mee worden gehouden dat deze niet zonder meer elders toepasbaar is. Op hergebruik van grond is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. De toepassing van grond elders moet worden gemeld via het 'meldpunt bodemkwaliteit'. In het kader van kostenefficiëntie adviseren wij om vrijkomende grond zoveel mogelijk binnen de onderzoekslocatie te hergebruiken.

Aanbevolen wordt om de het laagje slakken in de ondergrond van boring 2 (0,5-0,7 m-mv) bij grondwerk separaat te ontgraven en af te voeren en zodoende vermenging met de bodem te voorkomen.

Opgemerkt wordt verder dat rekening moet worden gehouden met de aanwezigheid van een ondergrondse tank (9.000 liter) voor huisbrandolie, gesaneerd in 1993 (gereinigd en met zand gevuld). De ligging is echter onbekend.



BIJLAGE 1

Regionale ligging onderzoekslocatie



0 m 10 m 50 m

12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

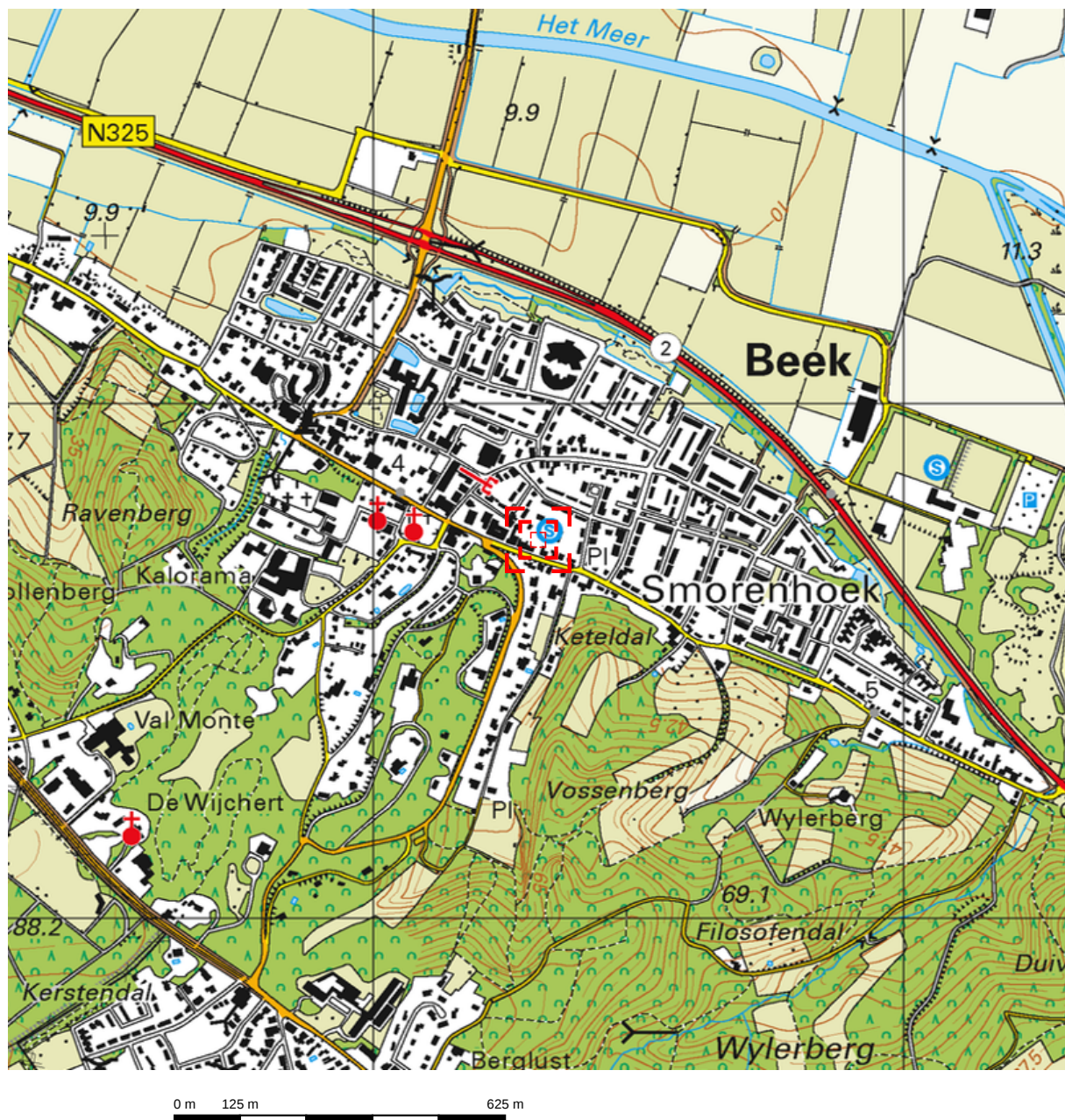
— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

— Overige topografie

Schaal 1:1000

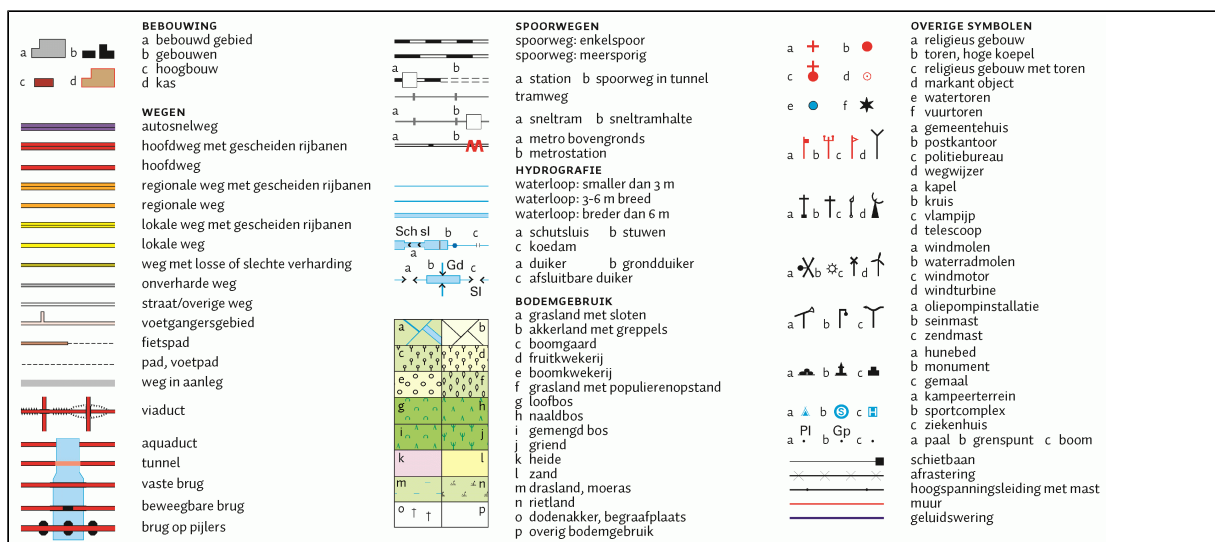
Kadastrale gemeente
Sectie
PerceelUBBERGEN
B
4060Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 9 november 2016
De bewaarder van het kadaster en de openbare registersAan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



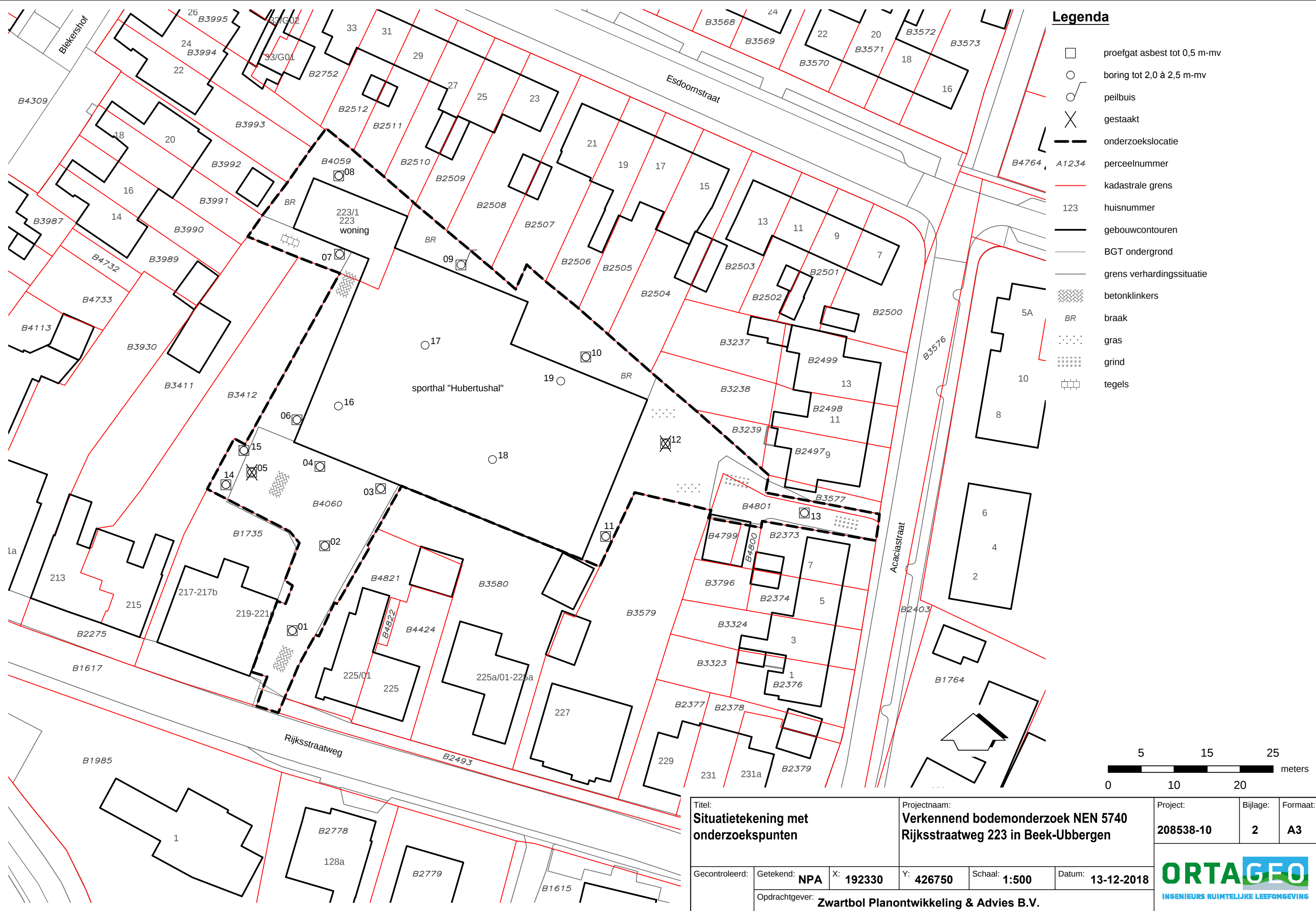
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object UBBERGEN B 4060
Rijsstraatweg 223, 6573 CS BEEK-UBBERGEN
CC-BY Kadaster.



Situatietekening met onderzoekspunten





BIJLAGE 3

Bodemprofielbeschrijvingen

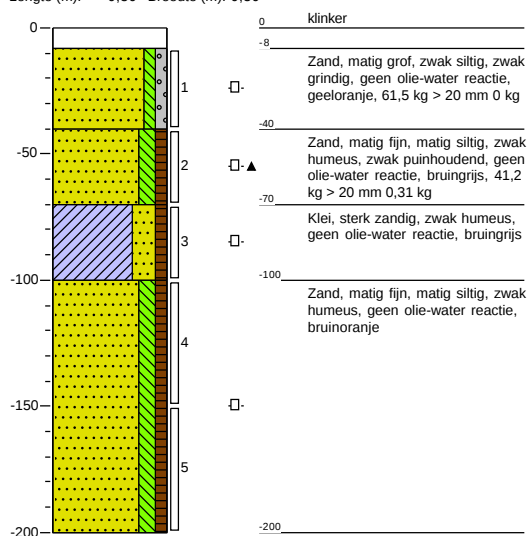
Meetpunt:01

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



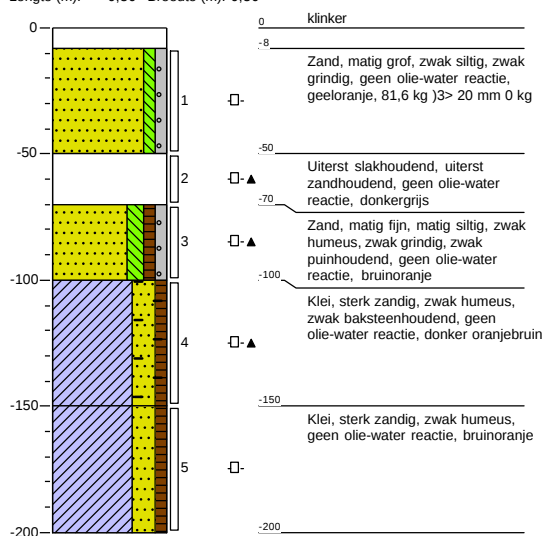
Meetpunt:02

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



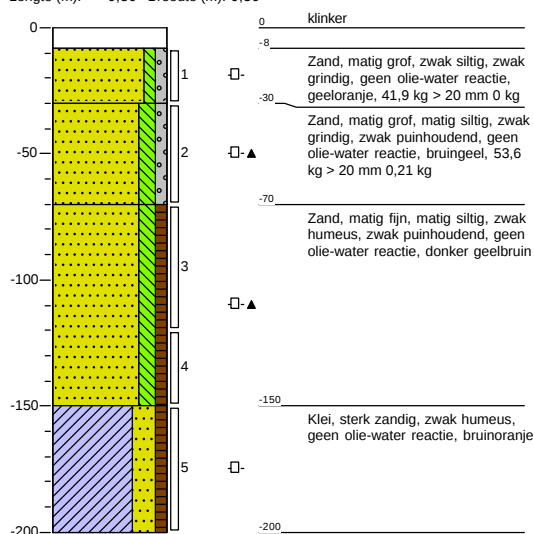
Meetpunt:03

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



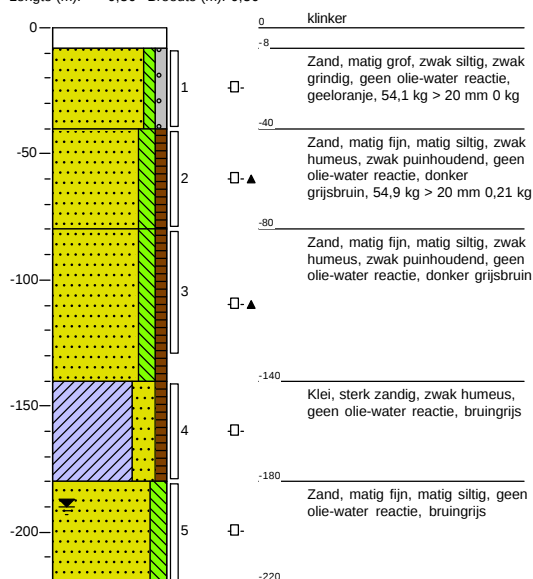
Meetpunt:04

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



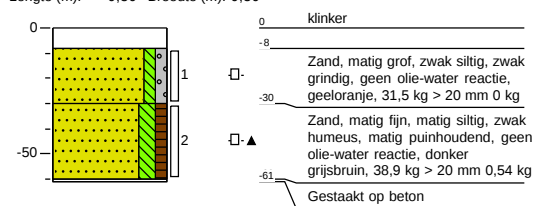
Meetpunt:05

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



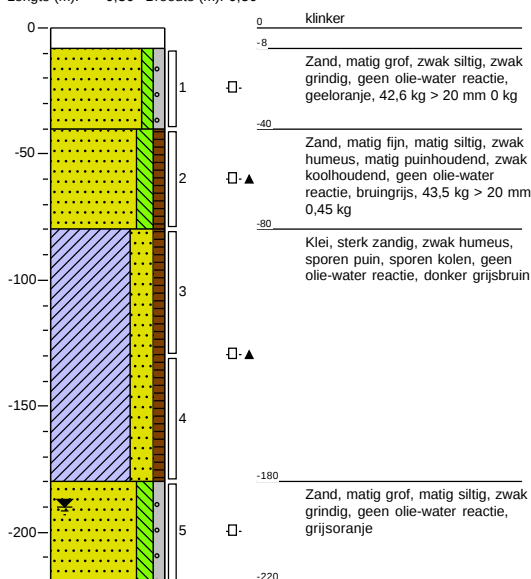
Meetpunt:06

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



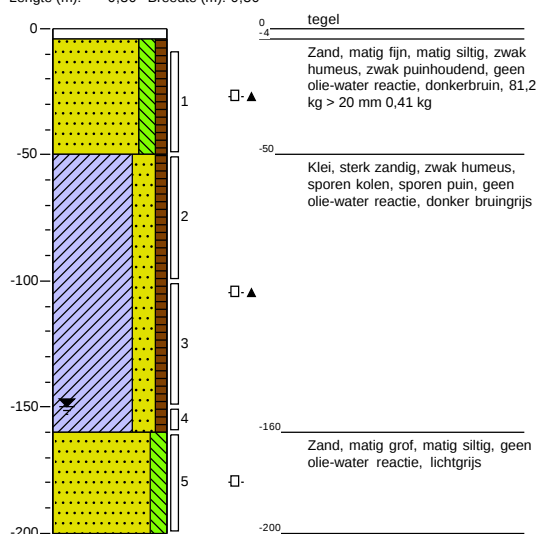
Meetpunt:07

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



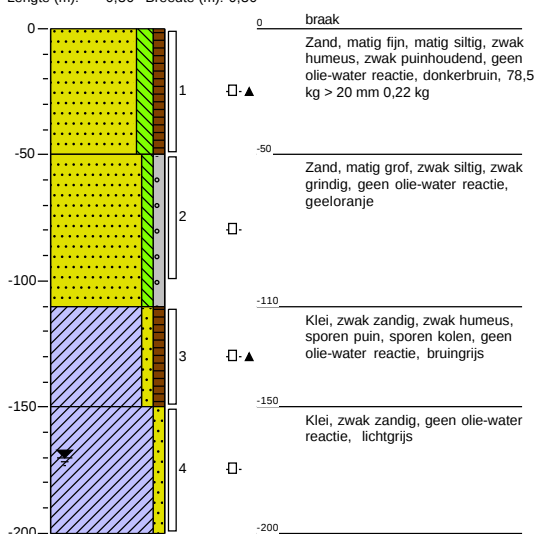
Meetpunt:08

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



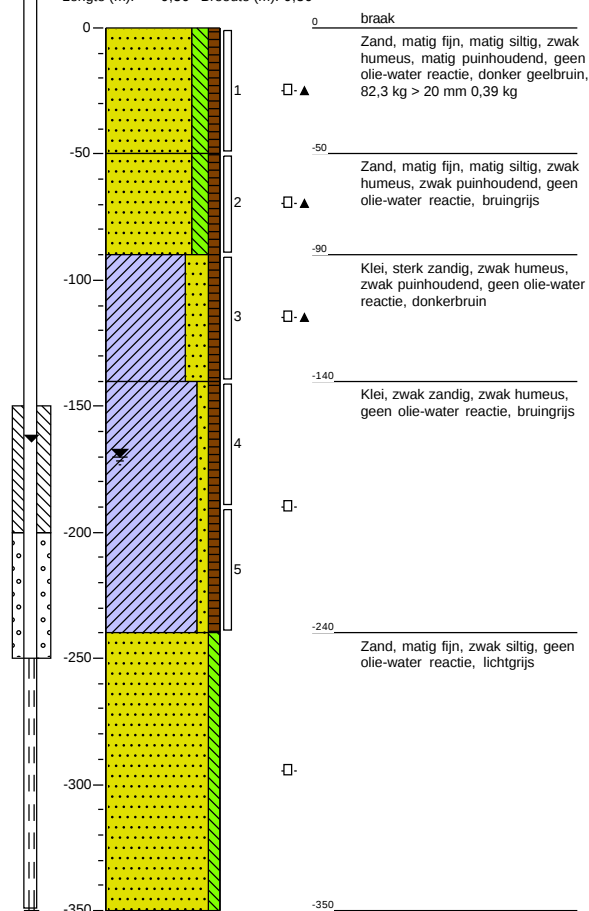
Meetpunt:09

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



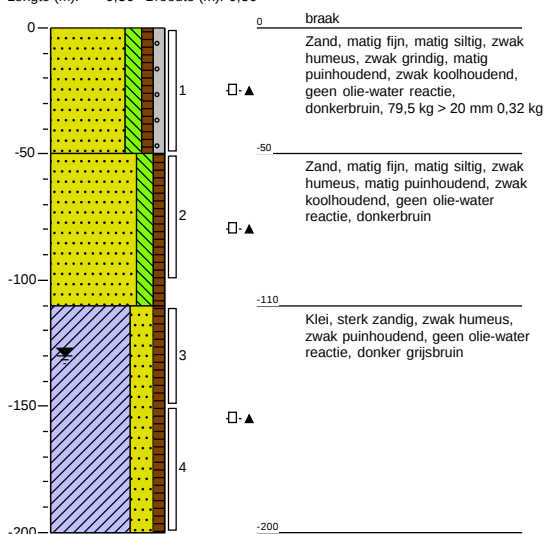
Meetpunt:10

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



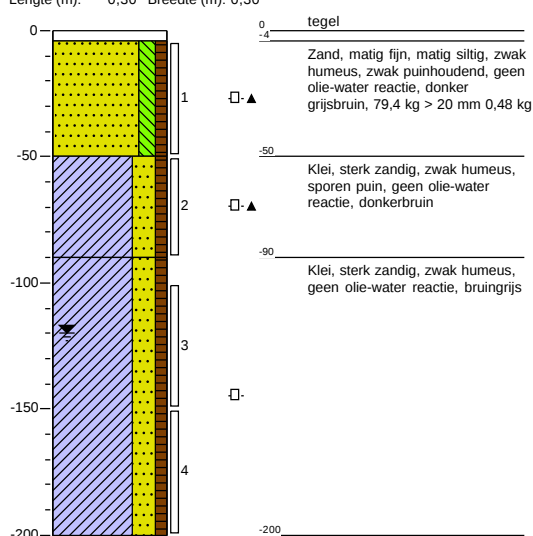
Meetpunt:11

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



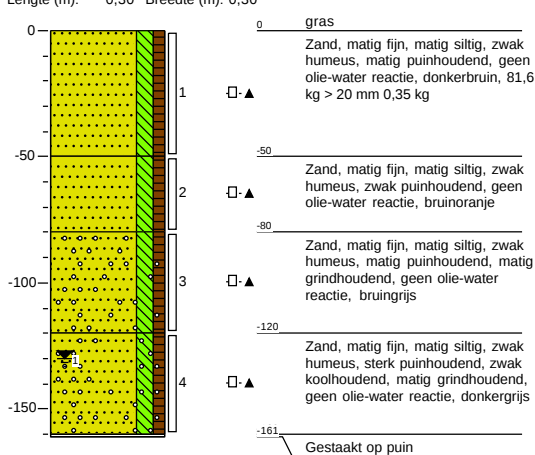
Meetpunt:12

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



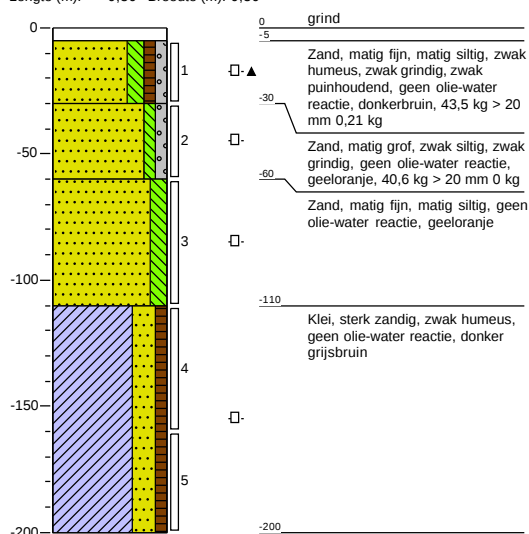
Meetpunt:13

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,30 Breedte (m): 0,30



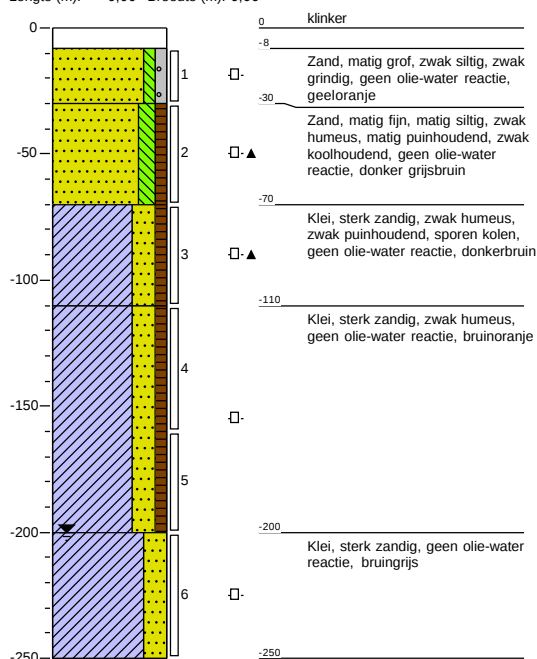
Meetpunt:14

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,00 Breedte (m): 0,00



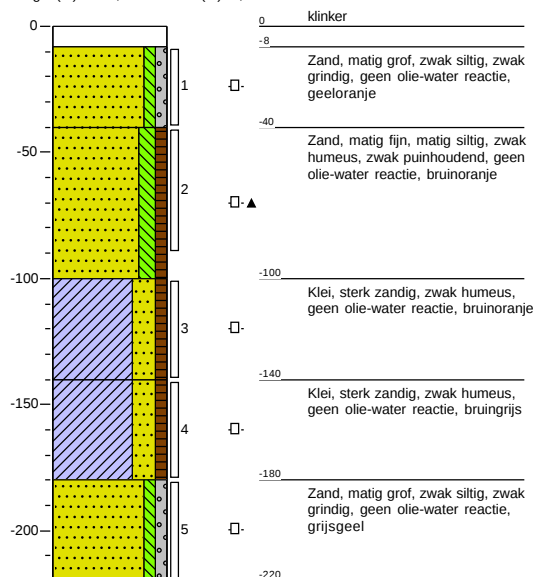
Meetpunt:15

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,00 Breedte (m): 0,00



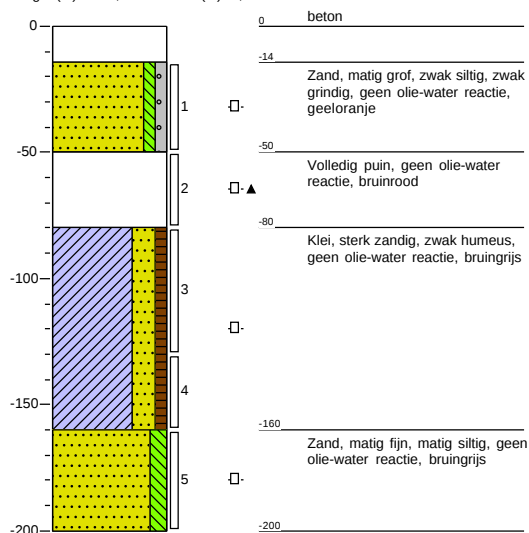
Meetpunt:16

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,00 Breedte (m): 0,00



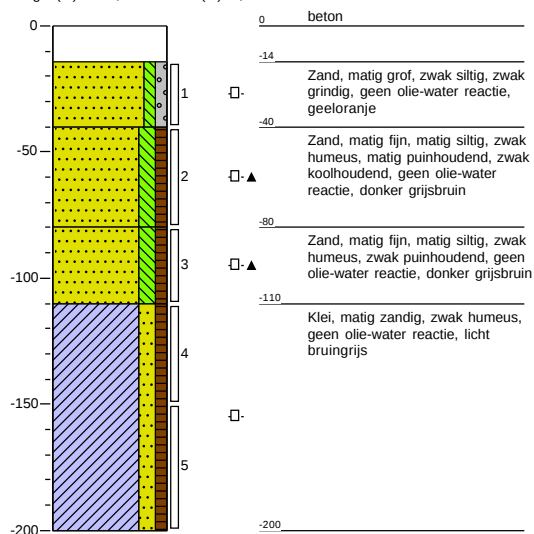
Meetpunt:17

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,00 Breedte (m): 0,00



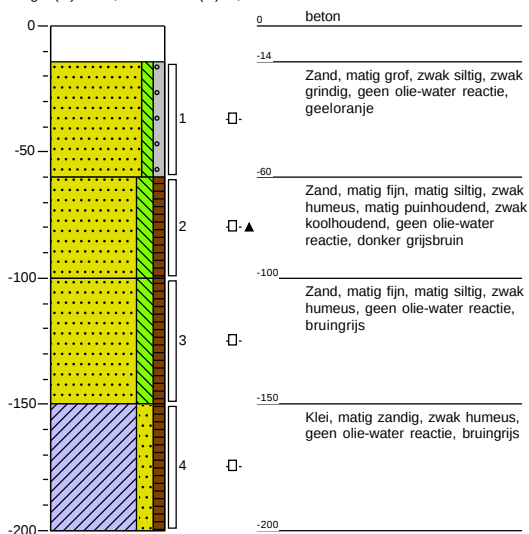
Meetpunt:18

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,00 Breedte (m): 0,00



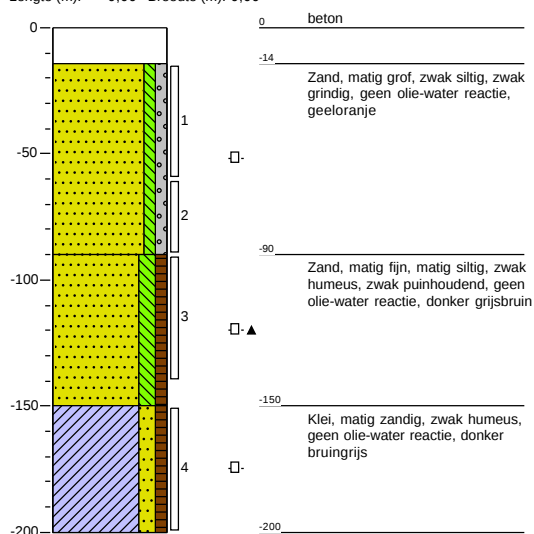
Meetpunt:19

Boormeester: Frank Regeling

Datum meting: 12-12-2018

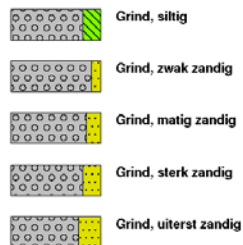
Peilen in cm t.o.v. maaiveld

Lengte (m): 0,00 Breedte (m): 0,00



Legenda (conform NEN 5104)

grind



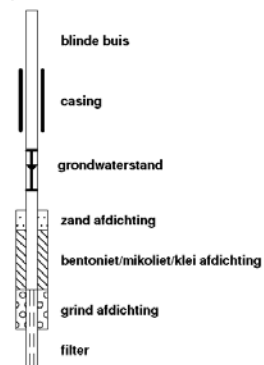
zand



veen



peilbuis



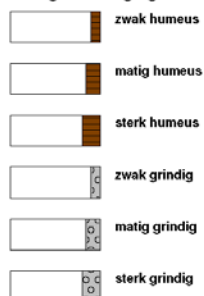
klei



leem



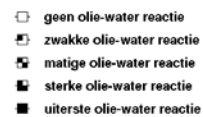
overige toevoegingen



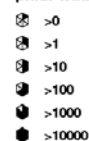
geur



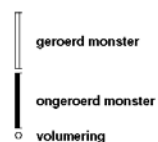
olie



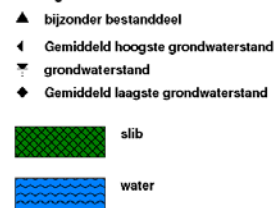
p.l.d.-waarde



monsters



overig





BIJLAGE 4

Analysecertificaten

Ortageo Zuidoost
Luc Smolders
Metaalweg 18
6551 AD WEURT

Blad 1 van 10

Uw projectnaam : VO Beek-Ubbergen
Uw projectnummer : 208538-10
SYNLAB rapportnummer : 12935884, versienummer: 1

Rotterdam, 20-12-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 208538-10. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 10 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
 Projectnummer 208538-10
 Rapportnummer 12935884 - 1

Orderdatum 13-12-2018
 Startdatum 13-12-2018
 Rapportagedatum 20-12-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	M1 M1					
002	Grond (AS3000)	M2 M2					
003	Grond (AS3000)	M3 M3					
004	Grond (AS3000)	M4 M4					
005	Grond (AS3000)	M5 M5					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
droge stof	gew.-%	S	93.1	89.4	89.8	87.0	82.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	<0.5	1.9	1.4	3.3	2.3
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	<1	2.1	1.8	<1	7.5
METALEN							
barium	mg/kgds	S	<20	43	61	100	140
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	0.29	<0.2	0.37	0.46
kobalt	mg/kgds	S	3.0	3.1	3.7	5.3	5.1
koper	mg/kgds	S	<5	11	11	32	30
kwik	mg/kgds	S	<0.05	0.10	0.10	0.73	0.47
lood	mg/kgds	S	<10	79	120	160	250
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	1.3	0.87
nikkel	mg/kgds	S	7.4	8.7	14	14	13
zink	mg/kgds	S	<20	74	100	140	190
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	0.03	0.07
fenantreen	mg/kgds	S	<0.01	0.33	0.27	0.48	2.0
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	0.08	0.07	0.11	0.31
fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01	0.96	0.68	0.78	3.5
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	<0.01	0.50	0.39	0.41	1.4
chryseen	mg/kgds	S	<0.01	0.54	0.35	0.36	1.3
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01	0.29	0.20	0.24	0.76
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	0.47	0.34	0.42	1.3
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	<0.01	0.33	0.21	0.29	0.95
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	0.35	0.22	0.28	0.94
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.07 ¹⁾	3.857 ¹⁾	2.737 ¹⁾	3.4 ¹⁾	12.53 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	2.9	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	2.2	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	2.2 ²⁾	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 3 van 10

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	M1 M1					
002	Grond (AS3000)	M2 M2					
003	Grond (AS3000)	M3 M3					
004	Grond (AS3000)	M4 M4					
005	Grond (AS3000)	M5 M5					

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	10.1 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	8	10	11
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	8	12	17	19
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	6	7	11	15
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	30	40	40

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 005 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 2 | Het gehalte is indicatief i.v.m. de aanwezigheid van componenten die een storende invloed hebben op de meting. |

Paraaf :



Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-EN-ISO 17294-2)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y7020049	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
001	Y7020055	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
001	Y7020046	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
001	Y7020053	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
001	Y7020043	12-12-2018	12-12-2018	ALC201

Paraaf :



Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 6 van 10

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y7020073	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7385137	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7385150	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7385148	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7385136	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7020045	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7385140	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7385260	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
003	Y7020051	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
003	Y7020069	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
003	Y7020057	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
003	Y7020029	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
003	Y7020054	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
003	Y7020040	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
004	Y7384928	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
004	Y7384937	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
004	Y7384887	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7020036	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7384932	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7385241	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7020050	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7020039	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7385152	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7385143	12-12-2018	12-12-2018	ALC201

Paraaf :



Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 7 van 10

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

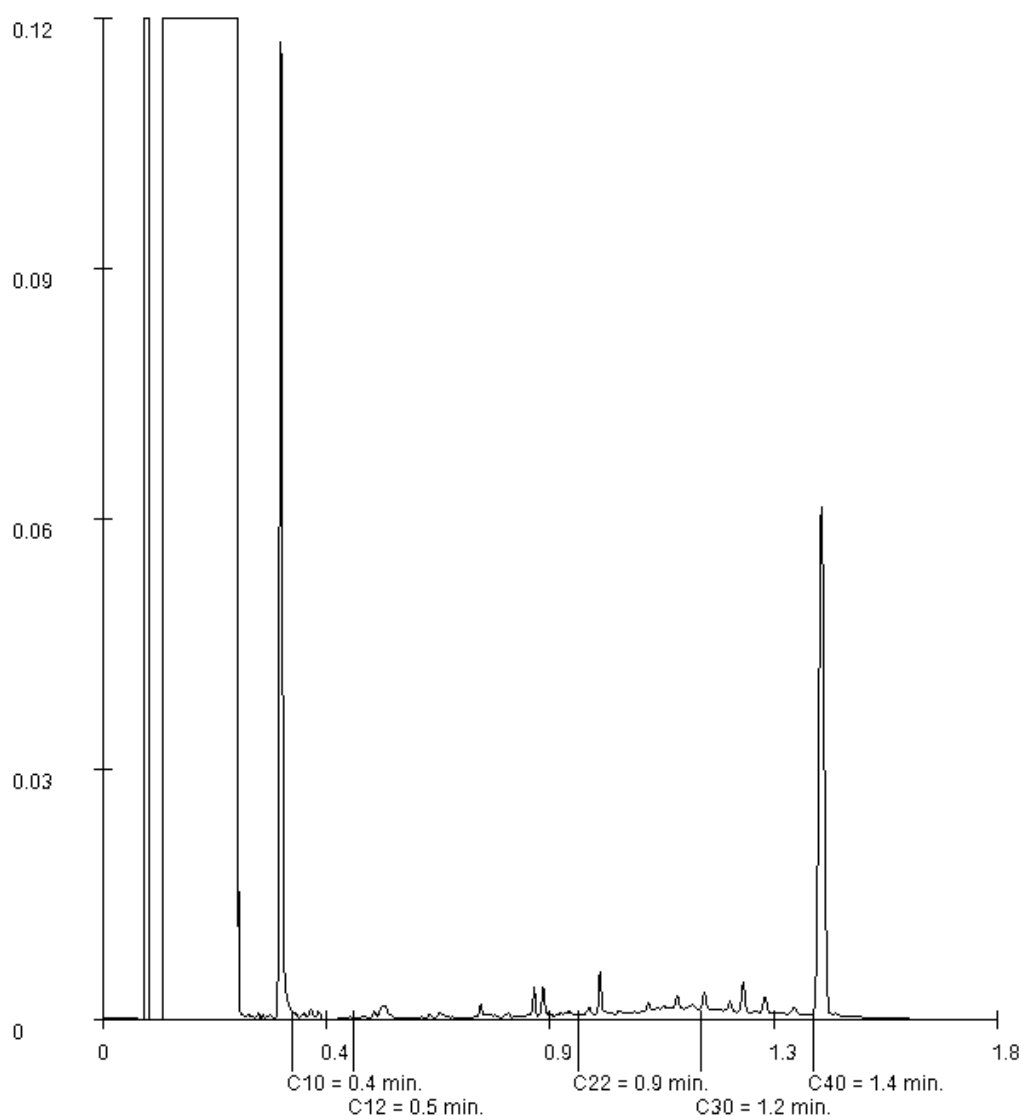
Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen M2M2

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 8 van 10

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

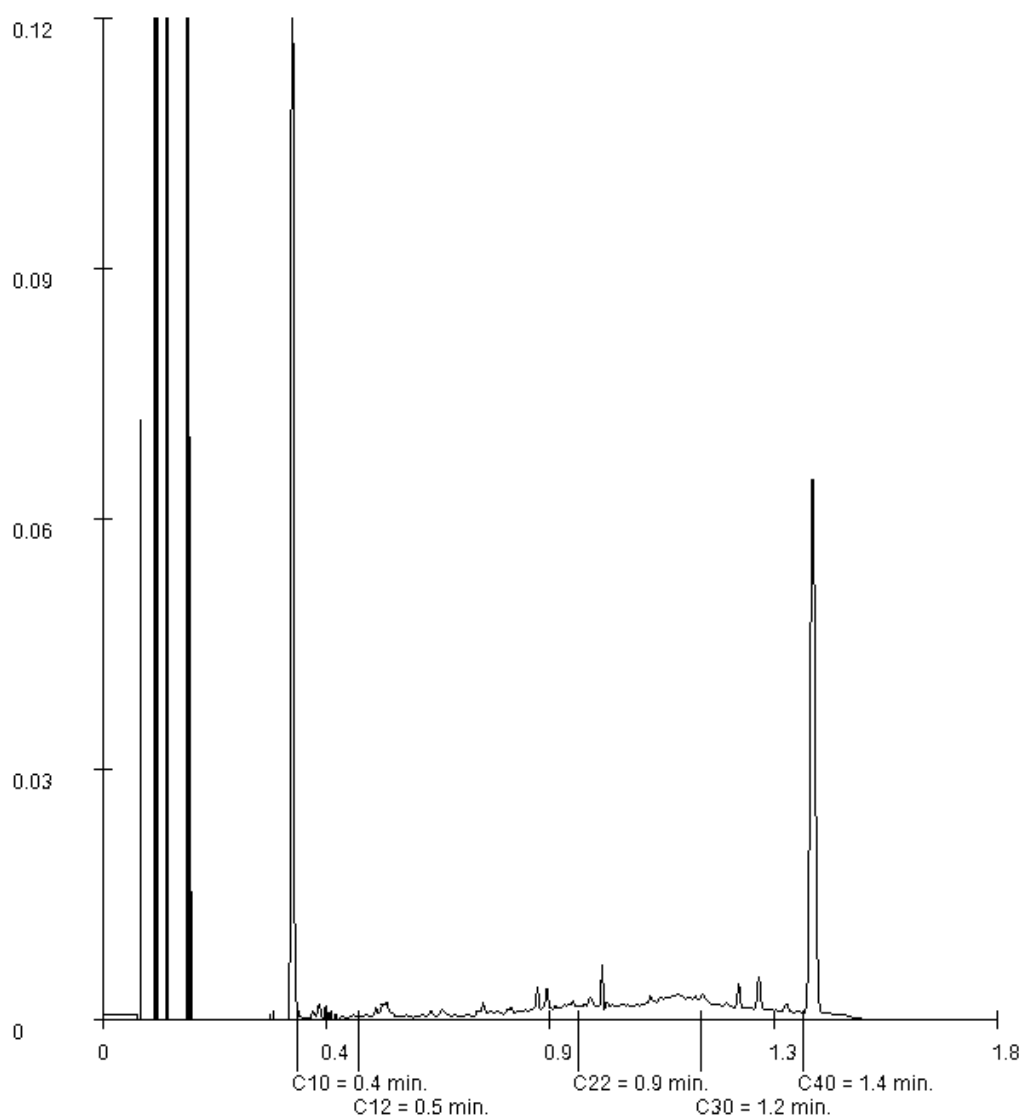
Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen M3M3

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

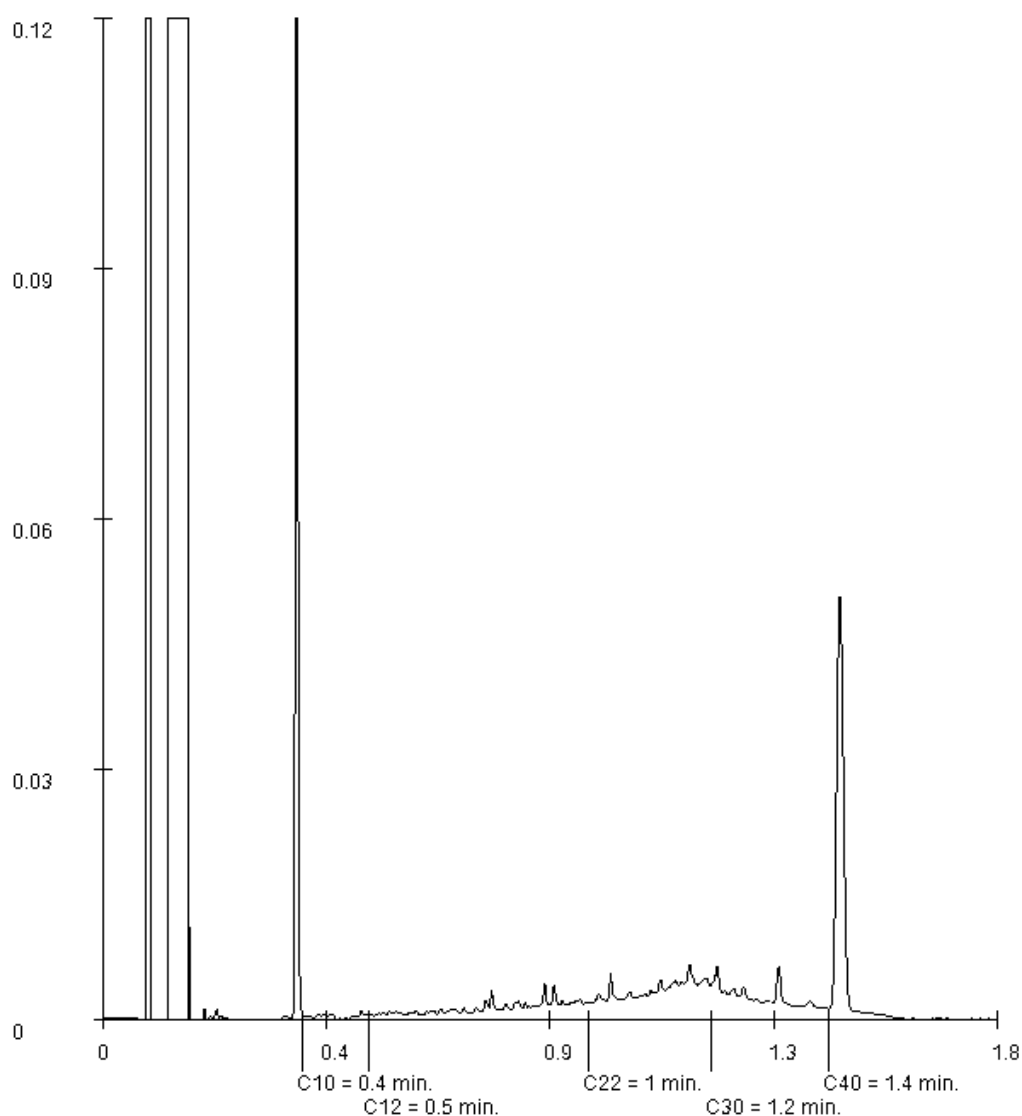
Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Monsternummer: 004
Monster beschrijvingen M4M4

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 10 van 10

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935884 - 1

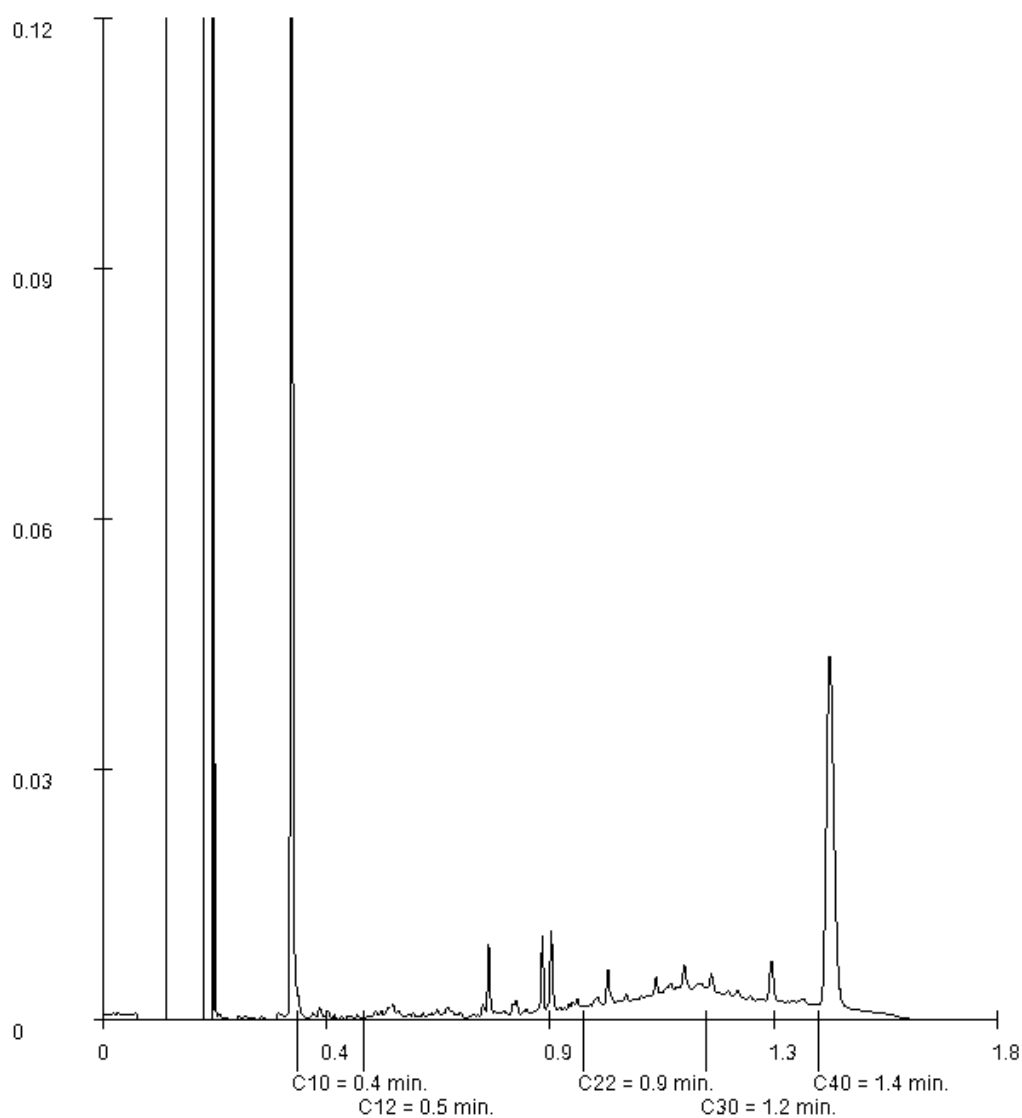
Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 20-12-2018

Monsternummer: 005
Monster beschrijvingen M5M5

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Ortageo Zuidoost
Luc Smolders
Metaalweg 18
6551 AD WEURT

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : VO Beek-Ubbergen
Uw projectnummer : 208538-10
SYNLAB rapportnummer : 12946515, versienummer: 1

Rotterdam, 09-01-2019

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 208538-10. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 2 van 6

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12946515 - 1

Orderdatum 07-01-2019
Startdatum 07-01-2019
Rapportagedatum 09-01-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	10-3 10-3					
002	Grond (AS3000)	11-2 11-2					
003	Grond (AS3000)	2-4 2-4					
004	Grond (AS3000)	6-3 6-3					
005	Grond (AS3000)	7-2 7-2					

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
droge stof	gew.-%	S	72.1	79.2	85.5	87.8	79.9
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	7.1	3.5	1.0	1.6	4.3
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	7.5	5.7	4.6	<1	2.5
METALEN							
lood	mg/kgds	S	330	140	19	300	120

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12946515 - 1

Orderdatum 07-01-2019
Startdatum 07-01-2019
Rapportagedatum 09-01-2019

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 005 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Paraaf :



Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analyserapport

Blad 4 van 6

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12946515 - 1

Orderdatum 07-01-2019
Startdatum 07-01-2019
Rapportagedatum 09-01-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
006	Grond (AS3000)	8-3 8-3		
007	Grond (AS3000)	9-3 9-3		

Analyse	Eenheid	Q	006	007
droge stof	gew.-%	S	73.7	79.3
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	8.7	3.9
KORRELGROOTTEVERDELING				
lutum (bodem)	% vd DS	S	5.9	7.6
METALEN				
lood	mg/kgds	S	290	140

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12946515 - 1

Orderdatum 07-01-2019
Startdatum 07-01-2019
Rapportagedatum 09-01-2019

Monster beschrijvingen

- 006 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
- 007 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 6 van 6

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12946515 - 1

Orderdatum 07-01-2019
Startdatum 07-01-2019
Rapportagedatum 09-01-2019

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-EN-ISO 17294-2)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y7385143	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
002	Y7384932	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
003	Y7020050	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
004	Y7020039	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
005	Y7020036	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
006	Y7385241	12-12-2018	12-12-2018	ALC201
007	Y7385152	12-12-2018	12-12-2018	ALC201

Paraaf :



Ortageo Zuidoost
Luc Smolders
Metaalweg 18
6551 AD WEURT

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : VO Beek-Ubbergen
Uw projectnummer : 208538-10
SYNLAB rapportnummer : 12940865, versienummer: 1

Rotterdam, 28-12-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 208538-10. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 2 van 5

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12940865 - 1

Orderdatum 20-12-2018
Startdatum 20-12-2018
Rapportagedatum 28-12-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	09-1-1 09-1-1

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

METALEN

barium	µg/l	S	55
cadmium	µg/l	S	<0.20
kobalt	µg/l	S	2.3
koper	µg/l	S	<2.0
kwik	µg/l	S	<0.05
lood	µg/l	S	2.4
molybdeen	µg/l	S	11
nikkel	µg/l	S	<3
zink	µg/l	S	<10

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾
styreen	µg/l	S	<0.2

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	µg/l	S	<0.02
-----------	------	---	-------

GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN

1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	0.12
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2
vinylchloride	µg/l	S	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Ortageo Zuidoost
Luc Smolders

Analysrapport

Blad 3 van 5

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12940865 - 1

Orderdatum 20-12-2018
Startdatum 20-12-2018
Rapportagedatum 28-12-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	09-1-1 09-1-1

Analyse	Eenheid	Q	001
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12940865 - 1

Orderdatum 20-12-2018
Startdatum 20-12-2018
Rapportagedatum 28-12-2018

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12940865 - 1

Orderdatum 20-12-2018
Startdatum 20-12-2018
Rapportagedatum 28-12-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 (meting conform NEN-EN-ISO 17852)
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B1719008	19-12-2018	19-12-2018	ALC204
001	G6564702	19-12-2018	19-12-2018	ALC236
001	G6564696	19-12-2018	19-12-2018	ALC236

Paraaf :



Ortageo Zuidoost
Luc Smolders
Metaalweg 18
6551 AD WEURT

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : VO Beek-Ubbergen
Uw projectnummer : 208538-10
SYNLAB rapportnummer : 12935881, versienummer: 1

Rotterdam, 02-01-2019

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 208538-10. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935881 - 1

Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 02-01-2019

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	MA 1 MA 1
002	Asbestverdachte grond AS3000	MA2 MA2
003	Asbestverdachte grond AS3000	MA3 MA3

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
VOORBEREIDENDE RESULTATEN					
totaal aangeleverd monster	kg		14.78	14.01	14.31
in behandeling genomen gewicht	kg		14.78	14.01	14.31
Mengmonster samengesteld			nee	nee	nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		13347	12663	13247
droge stof	gew.-%		90.3	90.4	92.6
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK					
gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	10	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	Q	10	<2	<2
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	7.7	<2	<2
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	13	<2	<2
gemeten hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	mg/kgds		<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	mg/kgds		10	<2	<2
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	1.6	1.1	1.1
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	10.214	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	mg/kgds	S	10.214	<2	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :

Projectnaam VO Beek-Ubbergen
Projectnummer 208538-10
Rapportnummer 12935881 - 1

Orderdatum 13-12-2018
Startdatum 13-12-2018
Rapportagedatum 02-01-2019

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
Mengmonster samengesteld	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN 5707 (2003)
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 (2003) en/of NEN5897 (2005)
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E1686826	12-12-2018	12-12-2018	ALC291
002	E1686658	12-12-2018	12-12-2018	ALC291
003	E1685723	12-12-2018	12-12-2018	ALC291

Paraaf :

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12935881-001

Datum analyse: 02-01-2019

Projectnummer: 20853810

Projectnaam: 208538-10

Monsteromschrijving: MA 1

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	10	7.7	13
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	10	7.7	13
gemeten totaal asbestconcentratie	10	7.7	13
berekende bepalingsgrens	1.6		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	10.214	7.6575	12.7706
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	10.214		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	13347	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	13347	g	
totaal gewicht voor drogen	14780	g	
droge stof	90.3	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet %(m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Asbestboard	niet hechtgebonden	5-10	-	-	-	-	-
Pakking	niet hechtgebonden	60-100	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zeef fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	1032	100														
4-8	821	100	X						Pakking	1	0.1698		10.178	7.633	12.722	
2-4	619	100	X						Asbestboard	1	0.0065		0.037	0.024	0.049	
1-2	983	21.5														0.8
0.5-1	2318	5.7														0.7
<0.5	7574															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeef fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeef fracties bij elkaar op te tellen.

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12935881-002

Datum analyse: 02-01-2019

Projectnummer: 20853810

Projectnaam: 208538-10

Monsteromschrijving: MA2

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	1.1		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	12663	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	12663	g	
totaal gewicht voor drogen	14010	g	
droge stof	90.4	gew.-%	

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthrophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	507	100														
4-8	487	100														
2-4	477	100														
1-2	738	26.4														0.5
0.5-1	1740	5.5														0.6
<0.5	8714															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthrophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen.

Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12935881-003

Datum analyse: 02-01-2019

Projectnummer: 20853810

Projectnaam: 208538-10

Monsteromschrijving: MA3

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	1.1		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	13247	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	13247	g	
totaal gewicht voor drogen	14310	g	
droge stof	92.6	gew.-%	

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthrophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	724	100														
4-8	655	100														
2-4	503	100														
1-2	752	23.3														0.6
0.5-1	1840	5.7														0.6
<0.5	8773															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthrophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen.



Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Monstercode		2-4			6-3			7-2		
Certificaatcode		12946515			12946515			12946515		
Boring(en)		02			06			07		
Traject (m -mv)		1,00 - 1,50			0,80 - 1,30			0,50 - 1,00		
Humus	% ds	1,0			1,6			4,3		
Lutum	% ds	4,6			1,0			2,5		
Datum van toetsing		9-1-2019			9-1-2019			9-1-2019		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
lood	mg/kg ds	19	29	-0,04	300	472	0,88	120	180	0,27
OVERIG										
Droge stof	% w/w	85,5	86,0 ⁽⁶⁾		87,8	88,0 ⁽⁶⁾		79,9	80,0 ⁽⁶⁾	
lutum	%	4,6			<1			2,5		
organische stof	%	1,0			1,6			4,3		
Artefacten	g	<1			<1			<1		
asbest (grond, gewogen)	mg/kg ds									
Aard artefacten	-	0			0			0		

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Monstercode		8-3			9-3			10-3		
Certificaatcode		12946515			12946515			12946515		
Boring(en)		08			09			10		
Traject (m -mv)		1,10 - 1,50			0,90 - 1,40			1,10 - 1,50		
Humus	% ds	8,7			3,9			7,1		
Lutum	% ds	5,9			7,6			7,5		
Datum van toetsing		9-1-2019			9-1-2019			9-1-2019		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
lood	mg/kg ds	290	382	0,69	140	193	0,3	330	434	0,8
OVERIG										
Droge stof	% w/w	73,7	74,0 ⁽⁶⁾		79,3	79,0 ⁽⁶⁾		72,1	72,0 ⁽⁶⁾	
lutum	%	5,9			7,6			7,5		
organische stof	%	8,7			3,9			7,1		
Artefacten	g	<1			<1			<1		
asbest (grond, gewogen)	mg/kg ds									
Aard artefacten	-	0			0			0		

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Monstercode		11-2	M1	M2
Certificaatcode		12946515	12935884	12935884
Boring(en)		11	01, 02, 03, 04, 05, 06	07, 08, 09, 10, 11, 12, 13
Traject (m -mv)		0,50 - 0,90	0,08 - 0,50	0,00 - 0,50
Humus	% ds	3,5	0,50	1,9
Lutum	% ds	5,7	1,0	2,1
Datum van toetsing		9-1-2019	7-1-2019	7-1-2019
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index
METALEN				
barium	mg/kg ds		<20 <54 ⁽⁶⁾	43 165 ⁽⁶⁾
cadmium	mg/kg ds		<0,2 <0,2 -0,03	0,29 0,50 -0,01
kobalt	mg/kg ds		3,0 10,5 -0,03	3,1 10,8 -0,02
koper	mg/kg ds		<5 <7 -0,22	11 23 -0,11
kwik	mg/kg ds		<0,05 <0,05 -0	0,10 0,14 -0
molybdeen	mg/kg ds		<0,5 <0,4 -0,01	<0,5 <0,4 -0,01
nikkel	mg/kg ds		7,4 21,6 -0,21	8,7 25,2 -0,15
lood	mg/kg ds	140 201 0,31	<10 <11 -0,08	79 124 0,15
zink	mg/kg ds		<20 <33 -0,18	74 175 0,06
PAK				
naftaleen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	<0,01 <0,01
benzo(a)pyreen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,47 0,47
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,29 0,29
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,35 0,35
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,33 0,33
fluorantheen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,96 0,96
chryseen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,54 0,54
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,50 0,50
anthraceen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,08 0,08
fenanthreen	mg/kg ds		<0,01 <0,01	0,33 0,33
PAK	mg/kg ds		<0,070 -0,04	3,9 0,06
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB	µg/kg ds		<25 0,01	51 0,03
PCB 28	µg/kg ds		<1 <4	<1 <4
PCB 52	µg/kg ds		<1 <4	<1 <4
PCB 101	µg/kg ds		<1 <4	<1 <4
PCB 118	µg/kg ds		<1 <4	<1 <4
PCB 138	µg/kg ds		<1 <4	2,9 14,5
PCB 153	µg/kg ds		<1 <4	2,2 11,0
PCB 180	µg/kg ds		<1 <4	2,2 11,0
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
minerale olie	mg/kg ds		<20 <70 -0,02	<20 <70 -0,02
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds		<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
minerale olie C12 - C22	mg/kg ds		<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
minerale olie C22 - C30	mg/kg ds		<5 18 ⁽⁶⁾	8 40 ⁽⁶⁾
minerale olie C30 - C40	mg/kg ds		<5 18 ⁽⁶⁾	6 30 ⁽⁶⁾
OVERIG				
Droge stof	% w/w	79,2 79,0 ⁽⁶⁾	93,1 93,0 ⁽⁶⁾	89,4 89,0 ⁽⁶⁾
lutum	%	5,7	<1	2,1
organische stof	%	3,5	<0,5	1,9
Artefacten	g	<1	<1	<1
asbest (grond, gewogen)	mg/kg ds			
Aard artefacten	-	0	0	0

Tabel 4: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Monstercode		M3			M4			M5		
Certificaatcode		12935884			12935884			12935884		
Boring(en)		01, 02, 03, 04, 05, 06			17, 18, 19			02, 06, 07, 08, 09, 10, 11		
Traject (m -mv)		0,30 - 1,20			0,40 - 1,40			0,50 - 1,50		
Humus	% ds	1,4			3,3			2,3		
Lutum	% ds	1,8			1,0			7,5		
Datum van toetsing		7-1-2019			7-1-2019			7-1-2019		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
barium	mg/kg ds	61	236 ⁽⁶⁾		100	388 ⁽⁶⁾		140	321 ⁽⁶⁾	
cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	0,37	0,60	0	0,46	0,72	0,01
kobalt	mg/kg ds	3,7	13,0	-0,01	5,3	18,6	0,02	5,1	11,2	-0,02
koper	mg/kg ds	11	23	-0,11	32	63	0,15	30	52	0,08
kwik	mg/kg ds	0,10	0,14	-0	0,73	1,04	0,02	0,47	0,62	0,01
molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	-0,01	1,3	1,3	-0	0,87	0,87	-0
nikkel	mg/kg ds	14	41	0,09	14	41	0,09	13	26	-0,14
lood	mg/kg ds	120	189	0,29	160	246	0,41	250	355	0,64
zink	mg/kg ds	100	237	0,17	140	322	0,31	190	350	0,36
PAK										
naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,03	0,03		0,07	0,07	
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,34	0,34		0,42	0,42		1,3	1,3	
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,20	0,20		0,24	0,24		0,76	0,76	
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,22	0,22		0,28	0,28		0,94	0,94	
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,21	0,21		0,29	0,29		0,95	0,95	
fluorantheen	mg/kg ds	0,68	0,68		0,78	0,78		3,5	3,5	
chryseen	mg/kg ds	0,35	0,35		0,36	0,36		1,3	1,3	
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,39	0,39		0,41	0,41		1,4	1,4	
anthraceen	mg/kg ds	0,07	0,07		0,11	0,11		0,31	0,31	
fenanthreen	mg/kg ds	0,27	0,27		0,48	0,48		2,0	2,0	
PAK	mg/kg ds		2,7	0,03		3,4	0,05		13	0,3
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB	µg/kg ds		<25	0,01		<15	-0,01		<21	0
PCB 28	µg/kg ds	<1	<4		<1	<2		<1	<3	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<4		<1	<2		<1	<3	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<4		<1	<2		<1	<3	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<4		<1	<2		<1	<3	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<4		<1	<2		<1	<3	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<4		<1	<2		<1	<3	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<4		<1	<2		<1	<3	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
minerale olie	mg/kg ds	30	150	-0,01	40	121	-0,01	40	174	-0
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	11 ⁽⁶⁾		<5	15 ⁽⁶⁾	
minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	8	40 ⁽⁶⁾		10	30 ⁽⁶⁾		11	48 ⁽⁶⁾	
minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	12	60 ⁽⁶⁾		17	52 ⁽⁶⁾		19	83 ⁽⁶⁾	
minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	7	35 ⁽⁶⁾		11	33 ⁽⁶⁾		15	65 ⁽⁶⁾	
OVERIG										
Droge stof	% w/w	89,8	90,0 ⁽⁶⁾		87,0	87,0 ⁽⁶⁾		82,6	83,0 ⁽⁶⁾	
lutum	%	1,8			<1			7,5		
organische stof	%	1,4			3,3			2,3		
Artefacten	g	<1			<1			<1		
asbest (grond, gewogen)	mg/kg ds									
Aard artefacten	-	0			0			0		

Tabel 5: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Monstercode		MA 1			MA2			MA3		
Certificaatcode		12935881			12935881			12935881		
Boring(en)		MM2			MM3			MM4		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,00 - 0,50			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	10,0			10,0			10,0		
Lutum	% ds	25			25			25		
Datum van toetsing		7-1-2019			7-1-2019			7-1-2019		
Monsterconclusie										
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIG										
Droge stof	% w/w	90,3	90,0 ⁽⁶⁾		90,4	90,0 ⁽⁶⁾		92,6	93,0 ⁽⁶⁾	
lutum	%									
organische stof	%									
Artefacten	g									
asbest (grond, gewogen)	mg/kg ds	10,214			<2			<2		
Aard artefacten	-									
aangeleverd monster	kg	14,78			14,01			14,31		
gemeten	mg/kg ds	0	(1)		<0	(1)		<0	(1)	
asbestconcentratie										
ondergrens (95% betrouw. interval)	mg/kg ds	0			<0			<0		
bovengrens (95% betrouw. interval)	mg/kg ds	0			<0			<0		

: geen meetwaarde aanwezig
 -- : geen toetsnorm aanwezig
 <d : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=7 : > Achtergrondwaarde
 8,88 : > Tussenwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 1 : Gemeten gehalte is <= 0
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 6: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
koper	mg/kg ds	40	54	190	190
kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
lood	mg/kg ds	50	210	530	530
zink	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
minerale olie	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 7: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		09-1-1		
Datum watermonstername		19-12-2018		
Filterdiepte (m -mv)		2,50 - 3,50		
Datum van toetsing		7-1-2019		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
barium	µg/l	55	55	0,01
cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05
kobalt	µg/l	2,3	2,3	-0,22
koper	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23
kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
molybdeen	µg/l	11	11	0,02
nikkel	µg/l	<3	<2	-0,22
lood	µg/l	2,4	2,4	-0,21
zink	µg/l	<10	<7	-0,08
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
styreen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
PAK				
naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0
PAK	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan (som)	µg/l		<0,42	-0
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
chloroform	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
bromoform	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
TETRA	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	0,12	0,12	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
TRI	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
PER	µg/l	<0,1	<0,1	0
DCE (som)	µg/l		<0,14	0,01
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
DCE (cis)	µg/l	<0,1	<0,1	
DCE (trans)	µg/l	<0,1	<0,1	
vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,02
dichloorpropaan (som)	µg/l	0,42		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
minerale olie	µg/l	<50	<35	-0,03
minerale olie C10 - C12	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
minerale olie C12 - C22	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	
minerale olie C22 - C30	µg/l	<25	18 ⁽⁶⁾	

Watermonster		09-1-1
Datum watermonstername		19-12-2018
Filterdiepte (m -mv)		2,50 - 3,50
Datum van toetsing		7-1-2019
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde
minerale olie C30 - C40	µg/l	<25 18 ⁽⁶⁾

: geen meetwaarde aanwezig
 -- : geen toetsnorm aanwezig
 <d : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 >T : > Tussenwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 8: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
barium	µg/l	50	200		625
cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
kobalt	µg/l	20	0,7		100
koper	µg/l	15	1,3		75
kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
molybdeen	µg/l	5	3,6		300
nikkel	µg/l	15	2,1		75
lood	µg/l	15	1,7		75
zink	µg/l	65	24		800
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
benzeen	µg/l	0,2			30
tolueen	µg/l	7			1000
ethylbenzeen	µg/l	4			150
xylenen (som)	µg/l	0,2			70
styreen	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
naftaleen	µg/l	0,01			70
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Dichloorpropaan (som)	µg/l	0,8			80
dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
chloroform	µg/l	6			400
bromoform	µg/l				630
TETRA	µg/l	0,01			10
1,1-dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	0,01			130
TRI	µg/l	24			500
PER	µg/l	0,01			40
DCE (som)	µg/l	0,01			20
1,1-dichlooretheen	µg/l	0,01			10
vinylchloride	µg/l	0,01			5
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
minerale olie	µg/l	50			600



BIJLAGE 6

Gegevens vooronderzoek

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Ubbergen B 4060
	Kadastrale objectidentificatie : 086230406070000
Locaties	Rijksstraatweg 223 6573 CS Beek
	Rijksstraatweg 223 1 6573 CS Beek
Kadastrale grootte	2.560 m ²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	192311 - 426736
Omschrijving	Recreatie - sport Wegen
Ontstaan uit	Ubbergen B 3377 Ubbergen B 3578

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	
Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKP.B.
Landelijke Voorziening	

RECHTEN

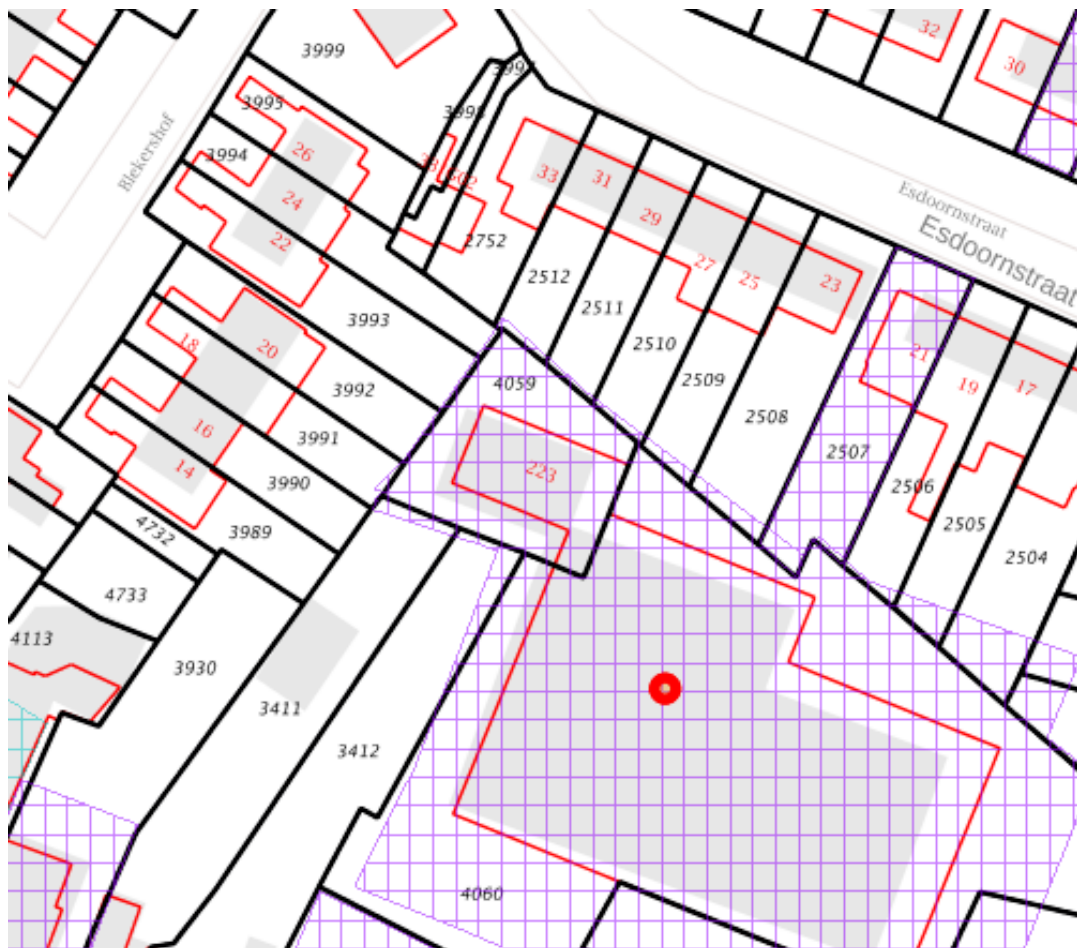
1 Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 61234/83
Ingeschreven op	13-03-2012 om 14:03
Naam gerechtigde	Hubertus-Hal B.V.
Adres	Rijksstraatweg 223 6573 CS BEEK-UBBERGEN
Statutaire zetel	BEEK



Rapport Bodemloket

GE028200133
Rijksstraatweg 223

Datum: 05-03-2018



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Rijksstraatweg 223
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GE028200133
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA024101731
Adres: Rijksstraatweg 223 6573CS Beek
Gegevensbeheerder: Groesbeek
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
hbo-tank (ondergronds) (631242)	onbekend	1993
hbo-tank (ondergronds) (631242)	1992	huidig
chemische wasserij/stomerij (930120)	1966	onbekend
benzinepompinstallatie (50511)	1931	onbekend
vleesrokerij (15133)	1927	onbekend
broodfabriek (1581)	1925	onbekend
timmerwerkplaats (4542)	1920	onbekend
slachthuis (151110)	1912	onbekend

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

Historisch onderzoek	ReGister Historisch onderz.bur	B02037.000104	2010-05-04
----------------------	-----------------------------------	---------------	------------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Geen contact informatie beschikbaar voor GE-Groesbeek

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



Rapport Bodemloket

GE028200512

HBB: Hogenkamp; Rijksstraatweg 217

Datum: 10-01-2019



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

-  Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: HBB: Hogenkamp; Rijksstraatweg 217
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GE028200512
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA024102044
Adres: Rijksstraatweg 217 6573CS Beek
Gegevensbeheerder: Groesbeek
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
brandstoftank (ondergronds) (631240)	onbekend	1991
hbo-tank (ondergronds) (631242)	onbekend	1991

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Geen contact informatie beschikbaar voor GE-Groesbeek

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.

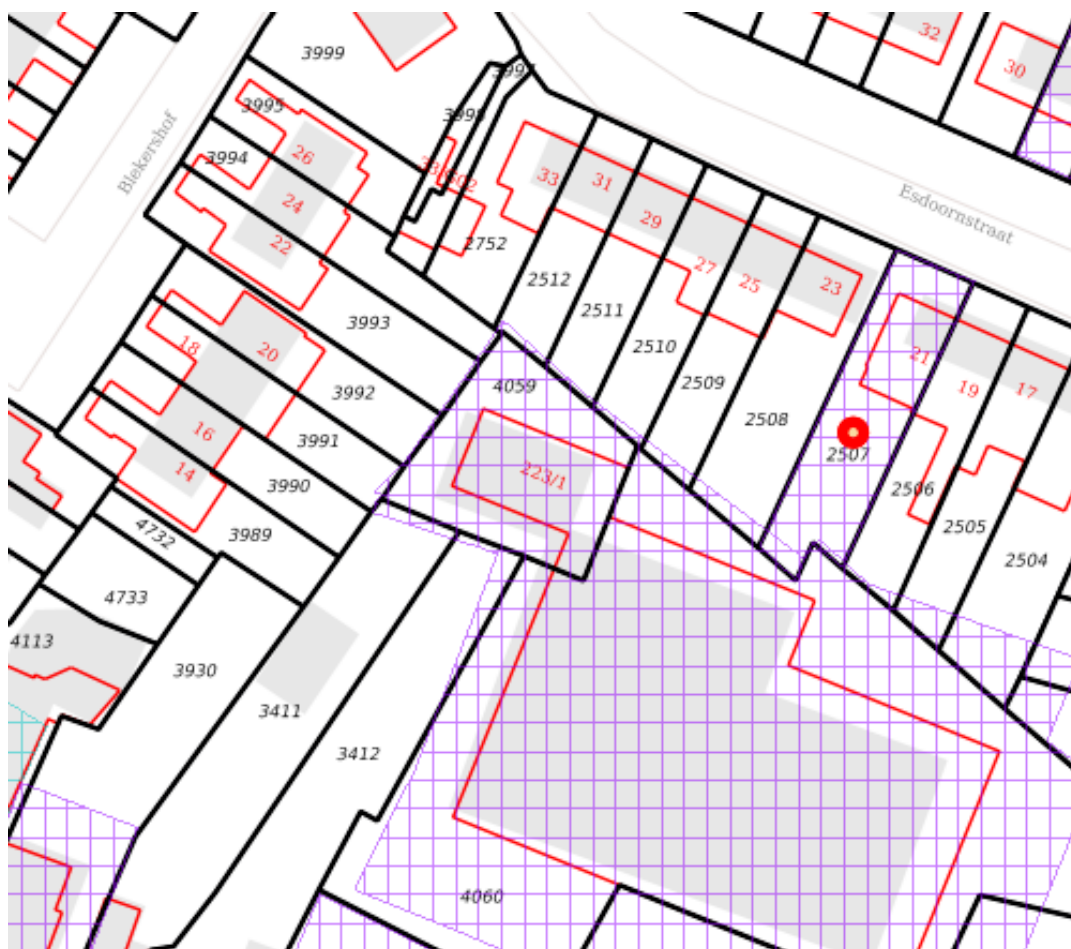


Rapport Bodemloket

GE028200523

HBB: Mens; Esdoornstraat 21

Datum: 10-01-2019



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: HBB: Mens; Esdoornstraat 21
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: GE028200523
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA024102055
Adres: Esdoornstraat 21 6573WV Beek
Gegevensbeheerder: Groesbeek
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende onderzocht.
Omschrijving: De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming.

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
hbo-tank (ondergronds) (631242)	onbekend	1993

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Geen contact informatie beschikbaar voor GE-Groesbeek

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

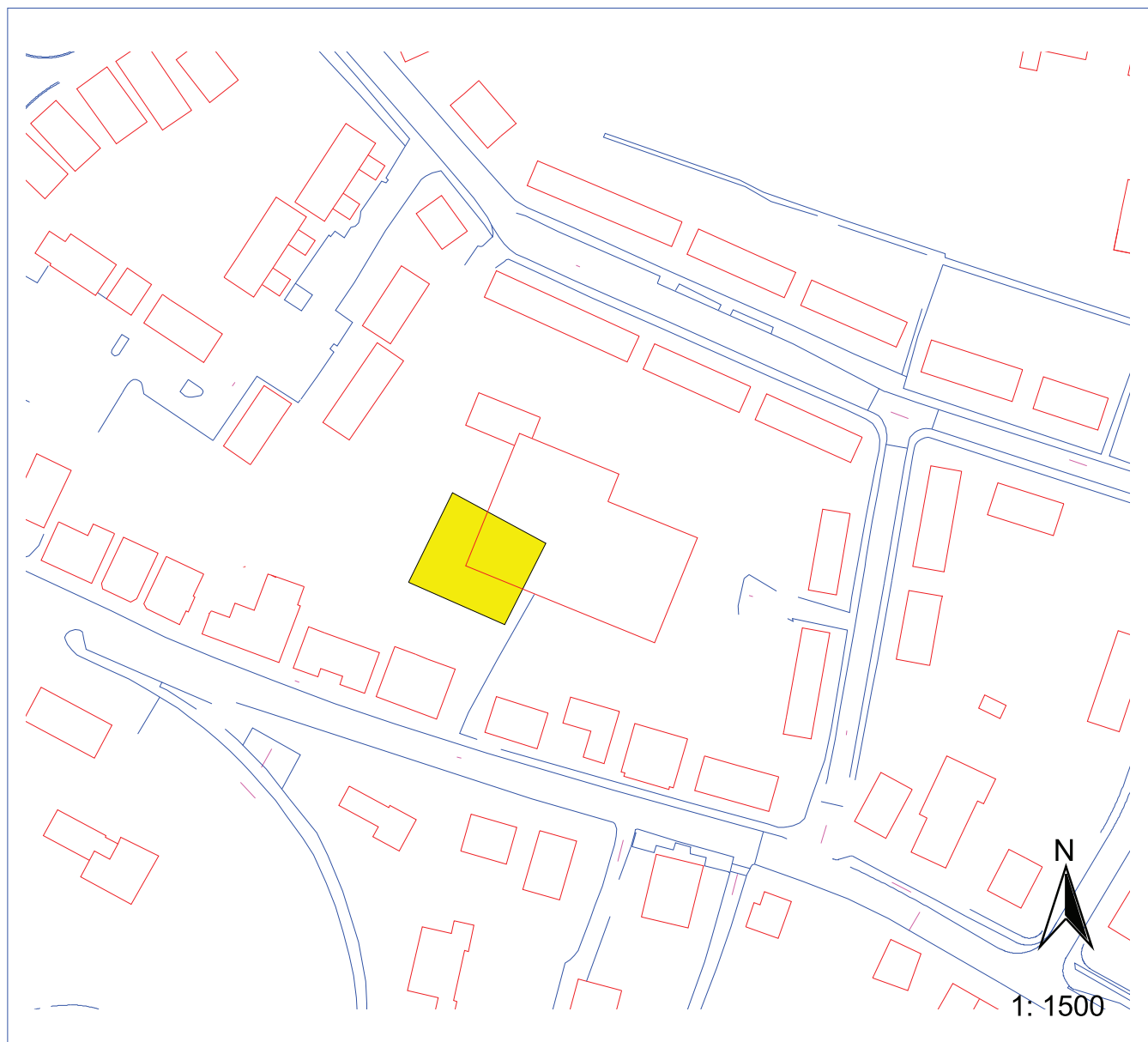
De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.

HISTORISCH ONDERZOEK POTENTIELE SPOEDLOCATIES

Globis-locatiecode: GE028200133

Adres: Rijksstraatweg 223 Beek-Ubbergen



Datum: 4-5-2010

Projectnr: B02037.000104

AANLEIDING ONDERZOEK

Bodemverontreiniging kan leiden tot risico's voor mens, milieu of verspreiding in het grondwater. Het kabinetsbeleid is erop gericht om locaties, waarbij sprake is van onaanvaardbare risico's, gesaneerd of beheerst te hebben voor 2015. Deze locaties, spoedlocaties genaamd, moeten daarom zo snel mogelijk in beeld gebracht worden.

Voor de provincie Gelderland geldt dat er 133 potentiële spoedlocaties zijn. Potentieel, omdat de informatie die momenteel bekend is over deze locaties zich beperkt tot archiefvermeldingen in het provinciaal bodeminformatiesysteem (Globis). Er is op locaties – voor zover bekend – nog geen (bodem)onderzoek uitgevoerd.

Om meer informatie over deze locaties te achterhalen, heeft ReGister Historisch Onderzoeksbureau opdracht gekregen van de provincie Gelderland om een historisch onderzoek uit te voeren op de potentiële spoedlocaties.

DOEL HISTORISCH ONDERZOEK

Tijdens het historisch onderzoek worden aan de hand van archiefonderzoek, beschikbaar gekomen bodemonderzoeken en met behulp van landelijk vastgestelde criteria (HO protocol spoedlocaties, Register historisch onderzoeksbureau, 19 april 2007 en Handreiking 'Identificatie Spoedlocaties' versnellingsprotocol 'slim onderzoek', Grontmij 13 juli 2009) de volgende twee vragen beantwoord:

1. Is de locatie een zogenaamde potentiële spoedlocatie, een locatie waar een aannemelijke kans bestaat dat er sprake is van bodemverontreiniging met onaanvaardbare risico's?
2. Zo ja, welke productieprocessen en welke deellocaties zijn van belang om in de volgende stap in de aanpak van potentiële spoedlocaties, het uitvoeren van bodemonderzoek, de aandacht op te richten en zodoende vast te stellen of de verdenking van spoedeisendheid terecht is?

WERKWIJZE HISTORISCH ONDERZOEK

- Beschikbare en relevante hinderwet- en milieudossiers, Inschrijvingen in het Handelsregister van kamer van Koophandel, bouwvergunningen en bodemonderzoeken zijn ingezien en beoordeeld op relevantie;
- Indien een dossier voor het onderzoek relevante informatie bevat, is deze informatie opgenomen in deze rapportage, inclusief een bronverwijzing;
- Van relevante archiefbronnen is een digitale afbeelding gemaakt, die als bijlage zijn toegevoegd;
- Niet relevante informatie is niet opgenomen in de rapportage;
- Indien uit het historisch onderzoek blijkt dat op een locatie mogelijk sprake is van humane risico's is een gevelcheck uitgevoerd. De informatie hiervan is opgenomen in de rapportage en foto's van de locatie zijn toegevoegd als bijlage.

UITGANGSGEGEVENS VOOR HET ONDERZOEK

Basisinformatie historisch bodembestand (HBB)	
Loc_code	GE028200133
Clus_id	C0282000120
Adres_oud	n.v.t.
Adres_actueel	Rijksstraatweg 223 Beek-Ubbergen
Opmerkingen	n.v.t.

Dossierinformatie HBB				
BEDR_ID	SOORT	JAAR	BEDRIJFSNM	INGEZIEN
B0282030038	HW	1912	Kersten, A. J.	Nee
B0282030059	HW	1920	Firma Gebr. Braam	Nee
B0282030069	HW	1925	Kersten, A.J.	Ja
B0282030083	HW	1927	Kersten, A.J.	Nee
B0282030092	HW	1931	Sinclair Petroleum Company S.A	Ja
B0282030197	HW	1966	Chem. Wass. Perfecta	Ja
B0282030372	WM	1992	Hubertushal	Ja

UITKOMSTEN HISTORISCH ONDERZOEK

OMSCHRIJVING LOCATIE:

Op de locatie is vanaf ten minste 1949 tot 1967 een wasserij actief geweest. In de periode 1966-1967 is wellicht sprake geweest van chemische reiniging. In 1967 is het bedrijfsgebouw afgebrand, waarna op de locatie een sporthal is gebouwd.

POTENTIEEL SPOEDEISEND (PRISMA/FOCUS):

De locatie is geselecteerd als potentiële spoedlocatie omdat in het HBB een vermelding staat met betrekking tot 'chemische wasserijen'.

ACTIVITEITEN:

1925: Hinderwetvergunning verleend aan A.J. Kersten voor het opnieuw in werking brengen van een broodbakkerij (Ubbergen B 1623; Wijk B 122). Wel detail, maar geen situatietekening. [GA Ubbergen: HW oud/115].

1931: Hinderwetvergunning verleend aan Sinclair Petroleum Company voor een ondergrondse 2.000 liter benzinetank met pompinstallatie op het terrein van H.J. Careman (Ubbergen B 696, Wijk B 122). Wel detail-, maar geen situatietekening aanwezig. [GA Ubbergen: HW oud/145].

1949: Bouwvergunning verleend aan W.L.M. van Oerle voor het uitbreiden van een wasserij. [GH Ubbergen: Bouwarchief Rijksstraatweg 223 Beek, t/m 1974 Dossier I].

1961: Bouwvergunning verleend aan W.L.M. van Oerle voor het wijzigen van de gevel van een wasserijgebouw. [GH Ubbergen: Bouwarchief Rijksstraatweg 223 Beek, t/m 1974 Dossier I].

1963: Hinderwetvergunning verleend aan W.K.M. van Oerle voor een was- en strijkinrichting. Deze vergunning is in het archief niet aangetroffen, maar er wordt in het dossier naar verwezen. [GA Ubbergen: HW deel II/193].

1966: Hinderwetvergunning verleend aan Chemische Wasserij "Perfecta", geëxploiteerd door B. Cheret, voor een inrichting voor het reinigen en persen van kleding. Als aandrijfkracht worden stoom en elektra aangewend. Ruwe olie wordt aangewend als brandstof. Het is niet duidelijk in welke hoeveelheid de ruwe olie werd opgeslagen. Er is een reinigingsmachine aanwezig, daarnaast zijn twee ontvlektafels opgesteld. Klachten van omwonenden betreffen geluidsoverlast en de verspreiding van stank en roetdeeltjes. Daarbij speelt de bouwvallige en te korte schoorsteen een grote rol. In een schrijven aan de omwonenden wordt door de gemeente op 1 augustus 1966 nog expliciet melding gemaakt van een "inrichting, waarin kleding chemisch wordt gereinigd en geperst". Vanaf 25 augustus 1966 is alleen nog sprake van een "inrichting voor het reinigen en persen van (boven-)kleding". Op de tekening van de plattegrond is weer te lezen dat de installaties zullen worden geplaatst door Chemeta NV Rotterdam. De lozing van afvalwater mag alleen op het gemeenteriool geschieden. [GA Ubbergen: HW deel II/193].

1967: In een schrijven aan Chemische Wasserij "Perfecta" t.a.v. B. Cheret geeft de gemeente Ubbergen te kennen dat de geldingsduur van de in 1966 verleende vergunning (1 jaar) ten einde loopt, en dat een nieuwe vergunning dient te worden aangevraagd. Op de brief staat de aantekening dat deze niet is verzonden, in verband met de verwoesting van de inrichting op 17 oktober 1967 ten gevolge van brand. [GA Ubbergen: HW deel II/193].

1968: Bouwvergunning verleend aan W.K.M. van Oerle voor het bouwen van een sporthal (St Hubertushal). In het gebouw wordt eternit toegepast (dak (golf)platen), stookplaatsen). [GH Ubbergen: Bouwarchief Rijksstraatweg 223 Beek, t/m 1974 Dossier I].

1994: Hinderwetvergunning verleend aan M.J.A. Jansen voor een sporthal met kantine. De inrichting is op dat moment al in gebruik. In 1993 is op de locatie een 9.000 liter HBO-tank gesaneerd. De tank is inwendig gereinigd en gevuld met zand. Er is geen verontreiniging aangetroffen (KIWA). [GH Ubbergen: WM Rijksstraatweg 223].

RELEVANTE UITGEVOERDE ONDERZOEKEN:

Op de locatie is – voor zover bekend – geen bodemonderzoek uitgevoerd.

OPMERKINGEN:

- De Hinderwetvergunningen van 1912, 1920 en 1927 waren niet in het archief aanwezig. Met betrekking tot de chemische wasserij hebben deze vergunningen geen relevantie.
- Aangezien er geen sprake is van een potentiële spoedlocatie is geen detailtekening van de inrichting gemaakt.

GEVELCHECK:

Aangezien er geen sprake is van een potentiële spoedlocatie is op de locatie geen gevelcheck uitgevoerd.

CONCLUSIE EN ADVIES VOOR EVENTUEEL VERVOLGONDERZOEK

De locatie is geselecteerd als potentiële spoedlocatie omdat in het HBB een vermelding staat met betrekking tot 'chemische wasserijen'. Uit het historisch onderzoek blijkt dat op de locatie vanaf ten minste 1949 tot 1967 een wasserij actief geweest. In 1966 is een Hinderwetvergunning verleend voor chemische wasserij "Perfecta". In 1967 is het bedrijfsgebouw afgebrand, waarna op de locatie een sporthal is gebouwd.

Geconcludeerd wordt dat de locatie een voormalige een natwasserij betreft, waar geen gebruik is gemaakt van (gechloreerde) oplosmiddelen, met als uitzondering de periode 1966-1967. Deze periode van chemische reiniging is echter dermate kort en lang geleden dat de locatie niet langer wordt beschouwd als potentieel spoedeisend.

Conclusie: potentieel verontreinigd, geen vervolgonderzoek noodzakelijk.

BIJLAGE: AANVULLENDE EN/OF ONDERSTEUNENDE INFORMATIE

- kopieën archiefmateriaal

Verzoek om bouwvergunning

Ondergetekende W.L.M. v. Oerle

Staatweg B 46

te Beek bij Nijmegen

verzoekt, in hoedanigheid van Eigenaar

vergunning voor het ~~geheel~~ ^{~~houwen~~} ~~XXXXXX~~ ^{~~XXXXXX~~} van een wasserij door
voor een gedeelte ~~XXXXXX~~ ^{~~XXXXXX~~} uitbreiden

overkapping van bestaande ruimte tot garage

gelegen op het perceel, kadastraal bekend: gemeente Ubbergen

sectie B, nr. 1734, plaatselijk gemerkt

Straatweg B 122 te Beek bij Nijmegen

Hij legt hierbij over de volgende bescheiden:

beschrijving in 3 voud;

tekening(en) in 3 voud;

Met de uitvoering van het werk zal worden belast N.J. Creemers

Verbindingsweg B 202h

te Beek bij Nijmegen

Beek

8 Juni

1949

J. van Oerle

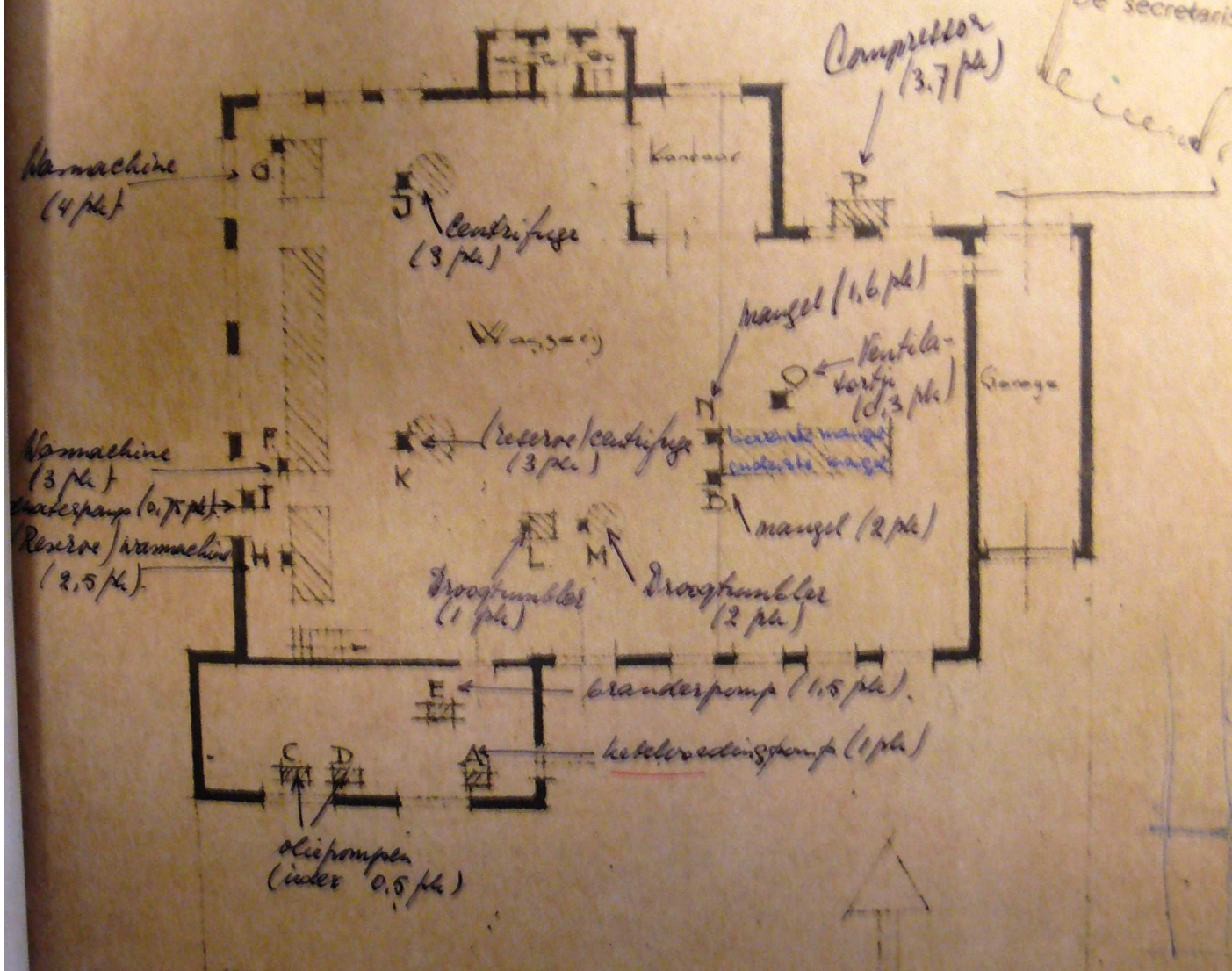
meester en wethouders van
Ubbergen

Opstelling machines met motoren, Schaal 1:250 behoort bij besluit van
B. en W.
de Raad van UBERGEN van
14 Januarij 1923, No. _____
Mij bekend,

Situatietekening van de
voorheen in het onderhavige
pand gedreven inrichting,

B. en W.
de Raad van UBERGEN van
4. Januarij 1923. No. _____
Mij bekend,

De secretariis.



Peas 30.25 fl.

Behoort bij H. quercus, aanvangs dd 14 augustus 1961.
De Xanxengeri.

De reserve machines werken normaliter niet.
Alles bij reparatie v.d. hoofdmachine.



GEMEENTE UBBERGEN

Retour A.2.

Aan: z.o.z.

Onderwerp: Hinderwet. Beek, 1 augustus 1966

In verband met een ter secretarie alhier ingekomen aanvraag om vergunning ingevolge de Hinderwet van: Chemische Wasserij "Perfecta"

Rijksstraatweg 223

te: Beek

tot het oprichten/in werking brengen/in werking houden/~~uitvoeren~~ van:

een inrichting, waarin kleding chemisch
wordt gereinigd en geperst

op het perceel, kadastraal bekend: gemeente: Ubbergen, sectie: B, nr.: 1734, plaatselijk bekend: Rijksstraatweg 223, verzoeken wij U, als eigenaar/eigenares van op onderstaande antwoordstrook vermeld(e) -aan het terrein der inrichting onmiddellijk grenzend(e)- perceel/percelen, ons per omgaande mede te delen of en zo ja aan wie U dit/deze perceel/percelen in gebruik hebt afgestaan.

Voor Uw antwoord kunt U gebruik maken van onderstaande strook en van de hierbij ingesloten gefrankeerde retourenveloppe.

Een officiële kennisgeving ex artikel 9 der Hinderwet zal U te zijner tijd worden toegezonden, waarna U eventuele bezwaren bij ons college kunt indienen.

Burgemeester en wethouders van Ubbergen,
De secretaris, De burgemeester,
G. Cornielje Mr. P.M.H. Sassen

A.G. 241165 Mod. VII.1.

19

Aan burgemeester en wethouders van de gemeente Ubbergen.

Ondergetekende,

te

verklaart bij deze, dat navolgend(e)

nem/haar in eigendom toebehorend(e) perceel/percelen in gebruik gegeven is/zijn aan de daarachter vermelde personen of instellingen: 1)

Kadastrale aanduiding:			Gebruiker, i.c.	
Gemeente:	Sectie:	Nr.:	Naam:	Adres en woonplaats:
Z.O.Z.				

ad 1): Hierachter te vermelden de hoedanigheid van de gebruiker, b.v. huurder, pachter ...

Handtekening,

HINDERWET: OPENBARE KENNISGEVING VERZOEK OM VERGUNNING

Op de secretarie van de gemeente **UBBERGEN** ligt ter inzage een verzoek met bijlagen van

naam verzoeker

Chemische Wasserij Perfecta

straat en huisnummer

Rijksstraatweg 223 te

woongemeente (evt. postadres)

Beek

OM VERGUNNING TOT het oprichten etc. van een inrichting voor het reinigen en persen van kleding, in welke inrichting zullen worden gebezigt diverse elektromotoren met een gezamenlijk vermogen van 27,3 pk.

datum verzoek

17 juni 1966

adres inrichting

Rijksstraatweg 223 te Beek

kadestraal gemeente

Ubbergen

sectie nummer(s)

B 1734

SCHRIFTELIJKE BEZWAREN tegen het verlenen van de vergunning kan een ieder gedurende tien dagen na dagtekening van deze bekendmaking inbrengen bij het gemeentebestuur, waar dit verzoek ter inzage ligt. De ingekomen bezwaarschriften worden mede ter inzage gelegd.

MONDELINGE BEZWAREN kan een ieder persoonlijk of bij gemachtigde inbrengen op een openbare zitting

te houden op

maandag, 26 sept. 1966

uur

10.00 u.

in

gemeentehuis Ubbergen, afd. alg. zaken

BEROEP tegen een beschikking kan later o.a. slechts worden ingesteld door:

- een inwoner van een gemeente waar deze openbare kennisgeving is geschied, mits hij in persoon of bij gemachtigde op de bovenbedoelde zitting is verschenen;
- een andere belanghebbende, mits hij binnen de gestelde termijn schriftelijk bezwaren heeft ingebracht.

BEEK

Datum: **8 september 1966**

Burgemeester en wethouders van Ubbergen

De secretaris

De burgemeester

voor nadere inlichtingen:

Gemeentesecretarie v. Ubbergen

telefoonnummer

1944

toestelnummer

2



GEMEENTE UBBERGEN

Nr. 82

Burgemeester en wethouders van Ubbergen;

voorgenomen het op 20 juni 1966 ingekomen, ingevolge artikel 6a der Hinderwet ingediende verzoek van de Chemische Wasserij "Perfecta", gevestigd aan het adres Rijksstraatweg 223 te Beek, om vergunning ten behoeve van de in het pand Rijksstraatweg 223 te Beek door de heer B. Cheret, Pastoor van de Marktstraat 5b te Weurt, gedreven inrichting voor het reinigen en persen van kleding, in welke inrichting diverse elektromotoren met een gezamenlijk vermogen van ~~27-13/30~~ pk zullen worden gebezigd;

overwegende, dat voormeld verzoek op 8 september 1966 op de gebruikelijke wijze ter openbare kennis is gebracht;

dat eveneens op 8 september 1966 van dit verzoek schriftelijk is kennis gegeven aan de eigenaren en gebruikers van elk der percelen, onmiddellijk grenzende aan dat, waar bovengenoemde inrichting is gelegen;

dat reeds bij schrijven van 16 juni 1966 bezwaren zijn ingediend 1) door F.H. Erinkveld en 2) door Ch. Remmen, bewoners van de panden Rijksstraatweg 213 resp. 215 te Beek, gelegen op het onmiddellijk aan dat der inrichting grenzende perceel Ubbergen B 2276, beide aanvoerende a) dat zij overlast en schade ondervinden tengevolge van uit de schoorsteen der inrichting afkomstig roet, vermengd met fijne roestdeeltjes, welke schade en overlast betrekking hebben op verontreiniging van hun woningen via openstaande ramen alsmede van hun tuinen, met name van het aldaar te drogen hangende wasgoed, b) dat de onder a bedoelde schoorsteen gevaar (voor instorting) kan veroorzaken voor in hun tuinen spelende kinderen;

dat tijdig binnen de in artikel 10 der Hinderwet gestelde termijn schriftelijke bezwaren zijn ingediend 3) door J.P.M. Lamers, bewoner van het pand Rijksstraatweg 225 te Beek, gelegen op het onmiddellijk aan dat der inrichting grenzende perceel Ubbergen B 2753, aanvoerende, dat hij bij geopende deuren en ramen overlast ondervindt tengevolge van uit de inrichting afkomstige rook en roet, reden waarom hij zich genoodzaakt ziet deze gesloten te houden, 4) door M.G. Hoose, eigenaar en bewoner van het pand Esdoornstraat 21 te Beek, gelegen op het onmiddellijk aan dat der inrichting grenzende perceel Ubbergen B 2507, aanvoerende, a) dat de schoorsteen der inrichting een ondraaglijke stank verspreidt en bij een bepaalde windrichting zijn tuin en het daarin hangende wasgoed door uit deze schoorsteen komend roet worden verontreinigd en b) dat hij geen gebruik kan maken van zijn tuin en terras zonder geluidshinder te ondervinden van een zich aan de achterzijde (noordzijde) der inrichting bevindend motortje, 5) door Ch. Remmen, voornoemd, waarbij deze het hierboven vermelde - mede door hem ondertekende - bezwaarschrift dd. 16 juni 1966 nogmaals onderschrijft, 6) door B.P. van Denken, eigenaar en bewoner van het pand Esdoornstraat 27 te Beek, gelegen op het onmiddellijk aan dat der inrichting grenzende perceel Ubbergen B 2510, door A.M.J. Eggen, bewoner van het pand Esdoornstraat 29 te Beek en door A. Verbokken, eigenaar en bewoner van het pand Esdoornstraat 31 te Beek, welke laatste twee panden zijn gelegen op de niet onmiddellijk aan dat der inrichting grenzende, doch de zich wel in de nabijheid daarvan bevindende, percelen Ubbergen B 2511 resp. 2512, allen aanvoerende, dat zij ernstige geluidshinder

28 2/15
Bovenvermelde
wijziging
goedgekeurd.
Beek, 7 nov. '66
De secretaris
v. Ubbergen,

ondervinden van een of meer der in de inrichting gebezigde machines; dat nadat de in de vorige alinea genoemde termijn was verstreken verder nog schriftelijke bezwaren zijn ingediend door 7) mej. H. T. Careman, eigenaresse en bewoonster van het pand Rijksstraatweg 219 te Beek, gelegen op het onmiddellijk aan dat der inrichting grenzende perceel Ubbergen B 1735, aanvoerende, dat zij bij geopende vensters overlast alsmede schade aan haar huisraad en handelswaar ondervindt tengevolge van uit de schoorsteen der inrichting komend roet;

dat op de op 26 september 1966 ingevolge artikel 11 der Hinderwet gehouden openbare zitting niemand is verschenen;

dat aan de bezwaren, aangevoerd door reclamanten, hierboven genoemd onder 1 en 2, inzake gevaar voor instorting van de schoorsteen der inrichting door het stellen van een voorwaarde, zoals hieronder vermeld sub 8, voldoende kan worden tegemoetgekomen;

dat aan de bezwaren, aangevoerd door reclamanten, hierboven genoemd onder 4 en 6, inzake uit de inrichting afkomstige geluidshinder door het stellen van een voorwaarde, zoals hieronder vermeld sub 1, voldoende kan worden tegemoetgekomen;

overwegende, dat de thans gebezigde schoorsteen der inrichting blijkens een door de afdeling gemeentewerken alhier ingesteld onderzoek in bouwvallige toestand verkeert, lekkages vertoont, plaatselijk is doorgeroest en om schade en overlast aan bewoners van in de (onmiddellijke) nabijheid der inrichting gelegen panden alsmede om gevaar voor instorten te voorkomen in ieder geval zal moeten worden vervangen door een deugdelijke en in goede staat verkerende schoorsteen;

dat blijkens rapport van genoemde afdeling - gelet op de hoogte van de in de omgeving der inrichting gesitueerde bebouwing - tenminste een schoorsteenlengte van 16 meter boven het vloerpeil der inrichting dient te worden voorgeschreven;

dat thans niet exact is aan te geven en niet met voldoende zekerheid kan worden geoordeeld of deze schoorsteenlengte aan meerbedeelde schade en overlast afdoende tegemoet kan komen;

dat echter het voorschrijven van een hogere schoorsteenlengte dan 16 meter boven het vloerpeil der inrichting, voor zover thans kan worden beoordeeld, de belangen van exploitant onnodig zwaar zou kunnen aantasten;

dat naar de mening van hun college anderzijds door het stellen van voorwaarden zoals hieronder vermeld sub 7 en 8, met de bezwaren van reclamanten, hierboven genoemd onder 1 t/m 5 en 7, zoveel mogelijk rekening is gehouden;

gelezen het advies van de Hoofdingenieur-Directeur van het Rijksinstituut voor Zuivering van Afvalwater te Voorburg dd. 18 augustus 1966, no. 1697 P/MG;

gezien het bericht ingevolge artikel 18, lid 2, der Hinderwet, van de Hoofdinspecteur-Directeur van de Arbeid, Hoofd van het 7e District der Arbeidsinspectie te Arnhem dd. 2 november 1966, nr. 14237;

gelet op de bepalingen der Hinderwet;

b e s l u i t e n :

- I. aan Chemische Wasserij "Perfecta", Rijkssstraatweg 223 te Beek, geëxploiteerd door de heer B. Cheret, wonende te Weurt, Pastoor van de Marktstraat 5b, vergunning te verlenen voor het oprichten, in werking brengen en in werking houden van een inrichting voor het reinigen en persen van kleding, welke inrichting is gelegen op het perceel kadastraal bekend gemeente Ubbergen, sectie B, nr. 1734, plaatselijk bekend Rijkssstraatweg 223 te Beek, en in welke inrichting diverse elektromotoren met een gezamenlijk vermogen van 28 2/15 pk mogen worden gebezigd, zulks voor de tijdsduur van 1 (één) jaar, onder de navolgende voorwaarden:
 1. de compressor moet zijn geplaatst in een geheel omsloten omkasting van $\frac{1}{2}$ -steens metselwerk of daaraan gelijkwaardig materiaal; deze omkasting moet aan de binnenzijde zijn bekleed met geluidabsorberend materiaal, zoals niet afgepleisterde houtwolcementplaten; de ventilatie mag uitsluitend geschieden door middel van openingen, welke zijn voorzien van jalouzieën; de bladen der jalouzieën moeten onder een hoek van 45 graden met de verticale wand zijn geplaatst, de breedte der bladen moet tenminste 10 cm bedragen; de onderzijden der bladen moeten zijn bekleed met geluidabsorberend materiaal; de onderlinge afstand der bladen, verticaal gemeten, mag niet meer dan 5 cm bedragen; het deksel moet van duims hout zijn en eveneens met geluid-absorberend materiaal zijn bekleed;
 2. de stookruimte moet aan de volgende voorwaarden voldoen:
 - a. de vloer moet zijn vervaardigd van beton of metselwerk;
 - b. de wanden moeten zijn vervaardigd van steen ter dikte van minstens 7 cm;
 - c. het plafond moet brandvrij zijn;
 - d. de deur naar de wasserij moet zelfsluitend en van een brandwerende constructie zijn;
 - e. de drempel onder deze deur moet zijn vervaardigd van onbrandbaar materiaal en vloeiستofdicht aan de vloer aansluiten;
 - f. de stookruimte moet blijvend op de buitenlucht zijn geventileerd;
 - g. er moet een blijvende afvoer van lucht zijn, welke niet uitmondt bij deuren of ramen;
 3. in de stookruimte mogen zich geen andere voorwerpen of stoffen bevinden dan die, welke voor de goede werking en bediening van de stookinrichting noodzakelijk zijn;
 4. buiten de stookruimte moet nabij de toegangsdeur aanwezig zijn:
 - a. een hoeveelheid droog zand van tenminste 100 liter met een zandschop in een kist met het opschrift "zand voor brandblussing";
 - b. een koolzuursneeuwblustoestel of een droogpoederblustoestel met een vulling van tenminste 6 kg;
 5. a. de stookruimte moet in verband met de te gebruiken brandstof zodanig zijn ingericht en worden onderhouden en de toevoer van verbrandingslucht en brandstof moeten zodanig zijn geregeld, dat een vrijwel rookloze verbranding wordt verkregen;
 - b. als brandstof niet olie worden gebruikt, welke zo weinig mogelijk roetvorming geeft;

Retour A.L.

6. de stookinstallatie moet zijn voorzien van een vlambeveiliging, die de olietoevoer binnen 20 seconden afsluit en ook nadien afgesloten houdt, indien tijdens de werking van de installatie de vlam wordt gedoofd; indien de brander weer in werking moet worden gesteld, mag dit slechts door een opzettelijke handeling kunnen geschieden;
7. de verbrandingsgassen uit de vuurhaard van de ketel moeten door een leiding van tegen hitte bestand materiaal worden afgevoerd; het kanaal, waarop geen andere stookgelegenheid mag zijn aangesloten, moet reiken tot tenminste 16 meter boven het vloerpeil der inrichting;
8. in het schoorsteenkanaal moeten plotselinge doorsneden en richtingsveranderingen zijn vermeden; de schoorsteen mag geen lekkages vertonen; in het schoorsteenkanaal mag geen schuif of klep zijn aangebracht; het omvallen van het schoorsteenkanaal moet op afdoende wijze zijn voorkomen;
9. de lozing van het bedrijfsafvalwater mag niet anders dan op het gemeenteriool geschieden;
10. de inrichting moet zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.

II. Afschrift van dit besluit te doen toekomen aan:

1. verzoekster;
2. het Districtshoofd der Arbeidsinspectie te Arnhem;
3. RIZA te Voorburg;
4. de in het besluit genoemde reclamanten;
5. de directeur van de afdeling gemeentewerken alhier;
6. de groepscommandant der rijkspolitie te Beek.

VERZONDEN: 8 NOV. 1966

Beek, 7 NOV. 1966

Burgemeester en wethouders voornoemd,
De secretaris, De burgemeester,

Leges: f 15,---.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Op de afschriften van dit besluit, bestemd voor verzoekster, het Districtshoofd der Arbeidsinspectie te Arnhem en RIZA te Voorburg gesteld:
"Binnen 20 dagen na dagtekening van de verzending van deze beschikking kunt u daartegen bij een tot H.M. de Koningin gericht beroepschrift in beroep komen. Het beroepschrift moet bij burgemeester en wethouders der gemeente Ubbergen worden ingediend."

BESCHRIJVING BEHORENDE BIJ VERZOEK OM VERGUNNING INGEVOLGE DE
HINDERWET D.D. 17 JUNI 1966 van:
CHEMISCHE WASSERIJ "PERFECTA" RIJKSSTRAATWEG 223 te BEEK.

- - - - -

Betekenis van de op de bij de vergunning behorende tekening
aangegeven cijfers:

1.	afzuiginstallatie	2 pk
2.	handpers	-
3.	handpers	-
4.	handpers	-
5.	luchtpers	-
6.	handpers	-
7.	handpers	-
8.	stoompop	1/3 pk
9.	stoompop	1/3 pk
10.	broekenstomer	1/2 pk
11.	mouwsliever	1/4 pk
12.	handpers	-
13.	handpers	-
14.	strijktafel	-
15.	strijktafel	-
16.	strijktafel	-
17.	strijktafel	-
18.	tijdelijke afzuiginstallatie	1/3 pk
19.	reinigingsmachine	15 pk (5 motoren)
20.	compressor	3 7/10 pk
21.	ontvlektafel	-
22.	ontvlektafel	-
23.	stoomketel (Cornwal)	3 pk
24.	branderpomp	1/2 pk
25.	oliepomp	1/3 pk
26.	oliepomp	1 1/10pk
27.	waterpomp	3/4 pk
28.	waterpomp	1/2 pk

Rebours G.2

Behoort bij besluit van
B en W van UBERGEN van
de Raad
van 19 11, No. 82
Mij bekend,

De secretaris,

[Handwritten signature]

Totaal aantal pk's: 28 2/15 ~~28 2/15~~ pk

Retour 22

A a n

Chemische Wasserij "Perfecta"
t.a.v. de heer B. Cheret

Rijksstraatweg 223

te

B e e k .

AANTEKENEN

5341

: Hindervetvergunning:

17 oktober 1967.

Bij besluit van 7 november 1966, nr. 82, verleenden wij u voor de tijdsduur van één jaar vergunning ingevolge de Hindervet tot het op-richten etc. van de door u aan het adres Rijksstraatweg 223 alhier geëxploiteerde inrichting voor het reinigen en persen van kleding.

Aangezien de geldigheidsduur van deze vergunning ten einde loopt, geven wij u in overweging om ten behoeve van bedoelde inrichting zo spoedig mogelijk bij ons college een verzoek in te dienen om een vergunning ingevolge de Hindervet, geldende na het verstrijken van bovengenoemde tijdsduur.

Het ontmoet bij ons college geen bezwaar, wanneer u een verzoek als hier bedoeld in briefvorm bij ons indient.

Voor het geval de in voormeld besluit of in de daarbij behorende bescheiden vermelde gegevens niet meer in overeenstemming mochten zijn met de werkelijke toestand, verzoeken wij u om daarvan in uw verzoekschrift melding te maken.

Burgemeester en wethouders van Ubbergen,
De secretaris, De burgemeester,

01. dd. 17 oktober 1967, afschrift aan:
30. - Dienst Gemeentewerken.
86

*Brie/ niet verstand
i.v.m. verwachting inrichting
op 17-10-1967 b.g.v. Gland.*

GEMEENTE UBBERGEN

Bouwvergunning nr. 136

Burgemeester en wethouders der gemeente Ubbergen;

gezien het verzoek d.d. 17 juni 1968 van W.K.M. van Oerle, Rijkstraatweg
111 te Beek

om vergunning tot het bouwen van een sporthal

op het perceel, kadastraal bekend gemeente Ubbergen, sectie, B
nr. 1732-2754, plaatselijk bekend Rijkstraatweg

overwegende, dat het bouwplan niet in overeenstemming is met het
vigerende bestemmingsplan, doch dat met betrekking tot het onder-
werpelijke bouwplan een verklaring van geen bezwaar, als bedoeld
in artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, is ontvangen
van Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 5 augustus 1968,
nr. 4485/255-3307

gelet op artikel 50, lid 8, van de Woningwet, alsmede op de bepa-
lingen van de bouwverordening;

b e s l u i t e n :

aan W. v. Oerle

voornoemd,

de gevraagde vergunning te verlenen, zulks overeenkomstig het bij
deze vergunning behorende gewaarmerkte bouwplan en de bepalingen
van de bouwverordening, en voorts onder de voorwaarden als aan
ommezijde vermeld.

Ubbergen,

26 sep. 1968

Burgemeester en wethouders voornoemd,
De secretaris, De burgemeester,

Opgegeven bouwkosten f 232.000,--
Geraamde bouwkosten f 232.000,--
Leges f 721,--
Leges Welstandscommissie f 257,--

19-9-68	B	W	W	W
accord				
voor kennis- geving aann.				
bespreken				
afwijzen				
eerst rapport				

Omgevingsrapportage



Bodem

 Locaties

Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad

Inhoudsopgave

Inleiding

Rijksstraatweg ong. Beek

Lindestraat 15-21/Esdoornstraat 2-14

Rijksstraatweg 223

HBB: Texas Company; Rijksstraatweg 233

HBB: Benzine en Petroleum handel; Rijksstraatweg 2

HBB: Hogenkamp; Rijksstraatweg 217

HBB: Mens; Esdoornstraat 21

Tank: Rijksstraatweg 217219 Beek

Kaarten

Disclaimer

Toelichting

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de gemeente Berg en Dal. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd.
De in het bodeminformatiesysteem van de gemeente Berg en Dal aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer.
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de gemeente Berg en Dal via email gemeente@bergendal.nl of telefonisch 14024.

Locatie: Rijksstraatweg ong. Beek

Locatie	
Adres	Rijksstraatweg Beek
Locatiecode	AA024101288
Locatienaam	Rijksstraatweg ong. Beek
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE024101394

Status			
Vervolg WBB	Uitvoeren OO	Beoordeling	
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken						
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
14-07-2006	Verkennd onderzoek NEN 5740	Rijksstraatweg ong. Beek	Grontmij bv			Ond. onder de rijbaan ter hoogte van 9 verd locaties ivm reconstructie rijksstraatweg, enkele lichte verontreinigingen aangetoond in grond en grondwater. Geen aanleiding tot vervolgonderzoek en geen aanleiding om ernstige bodemverontreiniging te verwachten

Beschikbare documenten per onderzoek
Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Lindestraat 15-21/Esdoornstraat 2-14

Locatie	
Adres	Lindestraat 15 21 Beek
Locatiecode	AA024101730
Locatiennaam	Lindestraat 15-21/Esdoornstraat 2-14
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE028200122

Status			
Vervolg WBB	Volgende gesaneerd	Beoordeling	
Status rapporten	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken						
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
11-01-2005	Verkennd onderzoek NEN 5740	Esdoornstraat en Acaciastraat	Boot			Bodemonderzoek ivm herinrichting. Bg: Pb, Zn, olie en PAK > S. In één mm PAK > T, na uitsplitsing niet meer aangetroffen. Og: Cu, Pb, Zn, olie en PAK > S Gw: As, Cr, Cu, Pb en naf > S
13-12-2007	Avr (aanvullend rapport)	Acaciastraat / Esdoornstraat	Boot			Aanvullend ond na sloop huidige bebouwing. Bg zint veront: Pb, Zn, PAK > S en Bg schoon: Pb, Zn, PAK en EOX

						> S
13-02-2009	Nader onderzoek	Acaciastraat / Esdoornstraat	Boot			Ter plaatse van voormalige woningen is een heterogeen verdeelde verontreiniging met metalen en PAK aanwezig. Er is een nader onderzoek uitgevoerd, zie rapport. Grond wordt 1 m ontgraven middels BUS melding
18-02-2009	Nader onderzoek	Actualiserend bodemonderzoek en Nader bodemonderzoek	Boot			
23-02-2009	Meldingsformulier BUS saneringsplan	Regeling Uniforme Saneringen melding sanering categorie immobiel (art. 1.2.a)				
17-03-2009	ASB - asbest onderzoek NEN 5707	Verkennd asbest in bodemonderzoek Lindestraat (vml 15-21) Esdoornstraat (vml 2-14) Beek	Boot			
20-03-2009	Meldingsformulier BUS saneringsplan	Melding wijzigingen op BUS-melding	Boot			
16-07-2009	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	Acaciastraat / Esdoornstraat	Boot			evaluatieverslag BUS sanering. Leeflaag aangebracht van 1

						meter schone grond, doek en geel zand als signaleringlaaf aangebracht, resrverontreiniging met metalen en PAK
--	--	--	--	--	--	---

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
		00691801	Definitief
19-03-2009	BUS-melding correct aangeleverd	00628506	Definitief
15-09-2009	Beschikking BUS saneringsevaluatie	00748715	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Deelsanering (gedeelte locatie)			23-03-2009	15-09-2009

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
15-09-2009	Aanbrengen schone leeflaag	Niet van toepassing	

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Rijksstraatweg 223

Locatie	
Adres	Rijksstraatweg 223 6573CS Beek
Locatiecode	AA024101731
Locatiennaam	Rijksstraatweg 223
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE028200133

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken						
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Archief	Conclusie overheid
04-05-2010	Historisch onderzoek	Rijksstraatweg 223	ReGister Historisch Onderzoeksbureau	01548066		

Beschikbare documenten per onderzoek
Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzinepompinstallatie	1931	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	
broodfabriek	1925	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	
chemische wasserij/stomerij	1966	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	
hbo-tank (ondergronds)	1992	8888	Nee	Nee	Onbekend	Nee	

hbo-tank (ondergronds)	9999	1993	Nee	Per definitie		Nee	Ja
slachthuis	1912	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	
timmerwerkplaats	1920	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	
vleesrokerij	1927	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: Texas Company; Rijksstraatweg 233

Locatie	
Adres	Rijksstraatweg 233 6573CT Beek
Locatiecode	AA024101834
Locatienaam	HBB: Texas Company; Rijksstraatweg 233
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE028200301

Status			
Vervolg WBB	Uitvoeren historisch onderzoek	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten per onderzoek	
Geen gegevens beschikbaar	

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1999	8888	Nee	Nee	Onbekend		
benzinepompinstallatie	1931	9999	Nee	Nee	Onbekend		

Geconstateerde verontreinigingen	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: Benzine en Petroleum handel; Rijksstraatweg 2

Locatie	
Adres	Rijksstraatweg 211A 6573CS Beek
Locatiecode	AA024101876
Locatienaam	HBB: Benzine en Petroleum handel; Rijksstraatweg 2
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE028200344

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten per onderzoek	
Geen gegevens beschikbaar	

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	1963	9999	Nee	Nee	Onbekend		

Geconstateerde verontreinigingen	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: Hogenkamp; Rijksstraatweg 217

Locatie	
Adres	Rijksstraatweg 217 6573CS Beek
Locatiecode	AA024102044
Locatiennaam	HBB: Hogenkamp; Rijksstraatweg 217
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE028200512

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten per onderzoek	
Geen gegevens beschikbaar	

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	9999	1991	Nee	Nee	Onbekend		
hbo-tank (ondergronds)	9999	1991	Nee	Nee	Onbekend		

Geconstateerde verontreinigingen	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: Mens; Esdoornstraat 21

Locatie	
Adres	Esdoornstraat 21 6573WV Beek
Locatiecode	AA024102055
Locatiennaam	HBB: Mens; Esdoornstraat 21
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE028200523

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten per onderzoek	
Geen gegevens beschikbaar	

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	9999	1993	Nee	Nee	Onbekend		Ja

Geconstateerde verontreinigingen	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten	
Geen gegevens beschikbaar	

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Tank: Rijksstraatweg 217219 Beek

Locatie	
Adres	Rijksstraatweg 217 6573CS Beek
Locatiecode	AA024102272
Locatiennaam	Tank: Rijksstraatweg 217219 Beek
Plaats	Groesbeek
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE024102272

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten per onderzoek	
Geen gegevens beschikbaar	

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	9999	1991	Nee	Per definitie		Nee	

Geconstateerde verontreinigingen	
Geen gegevens beschikbaar	

Beschikbare documenten	
Geen gegevens beschikbaar	

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De bodeminformatie die u in deze rapportage aantreft is met zorg in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De gemeente Berg en Dal is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Indien u fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kunt u ons helpen door deze te mailen naar gemeente@bergendal.nl.

Toelichting

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie Gelderland).

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed en/of zijn onderzocht. De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

BIJLAGE 7

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1:



Foto 2:



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5:



Foto 6:



Foto 7:



Foto 8:



Foto 9:



Foto 10:



Foto 11:



KADER VAN HET ONDERZOEK

In deze appendix wordt kort ingegaan op de verschillende kaders die van toepassing zijn op bodemonderzoek.

NEN-normen

Bij het bepalen van de onderzoeksstrategie en het vaststellen van het onderzoeksprogramma is uitgegaan van de volgende NEN-normen:

- 'Bodem – Landbodemonderzoek – Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek' (Nederlandse norm 5725: januari 2009);
- 'Bodem – Landbodemonderzoek – Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond' (Nederlandse norm 5740: januari 2009 en 5740:2009/A1: februari 2016).
- 'Bodem - Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond' (Nederlandse norm 5707: augustus 2015 en 5707/C1: augustus 2016).
- 'Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat' (Nederlandse norm 5897: augustus 2015 en 5897/C1: augustus 2016).

Uitvoeringskader

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de wettelijke KWALIBO-regeling (Kwaliteitsborging bij bodemonderzoek). Dit betekent dat het veldwerk is uitgevoerd onder erkenning op basis van BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen 2001 (plaatsen handboringen en peilbuizen), 2002 (nemen van grondwatermonsters) en 2018 (locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem). Monsterneming van het materiaal uit de inspectiesleuven in de halfverharding wordt uitgevoerd conform de geldende NEN-normen door een erkende medewerker, maar valt formeel niet onder protocol 2018. Waar tijdens het onderzoek is afgeweken van de normen en de protocollen, is dat vermeld in dit rapport. Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd door een laboratorium dat is geaccrediteerd op basis van de criteria in NEN-EN-ISO/IEC 17025:2000 en op basis van AS3000. Op de analysecertificaten is aangegeven welke laboratoriumverrichtingen onder de genoemde accreditaties zijn uitgevoerd.

In deze appendix is de verantwoording van het uitgevoerde onderzoek opgenomen, waaronder verwijzingen naar wet- en regelgeving en kwaliteitsborging.

Reikwijdte van het onderzoek

Het bodemonderzoek is alleen bedoeld om inzicht te krijgen in de actuele milieuhygiënische kwaliteit van grond en/of grondwater op de onderzoekslocatie voor het beoogde doel. De uitvoering van de werkzaamheden door Ortago vindt op zorgvuldige wijze plaats volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden bij onderzoek naar bodemverontreiniging. Het bodemonderzoek beoogt een waarheidsgetrouw beeld te geven van de bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie op het moment van de monsterneming. Vanwege het steekproefsgewijze karakter van het onderzoek waarbij de monsterneming op deels willekeurig bepaalde locaties plaatsvindt, kan niet worden uitgesloten dat binnen de onderzoekslocatie lokaal een verontreiniging afkomstig van een onbekende puntbron aanwezig is, die niet wordt aangetoond in dit onderzoek. Tevens wordt erop gewezen dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname betreft. De onderzoeksresultaten worden minder representatief voor de actuele bodemkwaliteit naarmate meer activiteiten op de locatie plaatsvinden en de verstreken periode sinds de uitvoering van het onderzoek langer wordt.

Als grond van de locatie vrijkomt, moet er rekening mee worden gehouden dat deze niet zonder meer elders toepasbaar is. Op hergebruik van grond is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. De toepassing van grond elders moet worden gemeld via het 'meldpunt bodemkwaliteit'.

Het bodemonderzoek is, mits anders aangegeven, niet van toepassing op puin- of andere lagen waarin de fractie aan bodemvreemd materiaal groter is dan 50%. Deze lagen betreffen formeel geen bodem en hierop is de Wet bodembescherming niet van toepassing.

Toetsingskader

Om de mate waarin sprake is van bodemverontreiniging te kunnen beoordelen, worden de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters getoetst aan het toetsingskader dat landelijk (generiek) is vastgesteld.



Generiek toetsingskader

Voor de beoordeling van de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters wordt gebruik gemaakt van de achtergrondwaarden grond zoals opgenomen in de Regeling bodemkwaliteit, de streefwaarden grondwater en interventiewaarden grond en grondwater zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering. In onderstaande tabel worden deze referentiewaarden en de daarbij gehanteerde terminologie toegelicht.

Tabel: Toelichting op referentiewaarden

Referentiewaarde	Afkorting	Betekenis	Index	Terminologie bij overschrijding
Grond				
Achtergrondwaarde	A	Generieke waarde voor schone grond (AW2000-waarde)	0	Licht verhoogd / verontreinigd
Tussenwaarde	T	'Trigger' voor nader onderzoek	0,5	Matig verhoogd / verontreinigd
Interventiewaarde	I	Waarde voor sanering(sonderzoek)	1,0	Sterk verhoogd / verontreinigd
Grondwater				
Streefwaarde	S	Generieke waarde voor een schoon grondwater	0	Licht verhoogd / verontreinigd
Tussenwaarde	T	'Trigger' voor nader onderzoek	0,5	Matig verhoogd / verontreinigd
Interventiewaarde	I	Waarde voor sanering(sonderzoek)	1,0	Sterk verhoogd / verontreinigd

Voor toetsing aan de referentiewaarden worden de gemeten gehalten op basis van de percentages lutum (fractie <2 µm) en organische stof in een monster, omgerekend naar een gestandaardiseerd gehalte. Een gestandaardiseerd gehalte geldt voor een standaardbodem met 25% lutum en 10% organische stof. Vóór 1 november 2013 werden bij elke onderzoek juist de referentiewaarden die gelden voor een standaardbodem omgerekend op basis van de percentages aan lutum en organische stof per monster.

Gehalten c.q. concentraties aan verontreinigende stoffen boven de tussenwaarde geven in het algemeen aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek.

Asbest

Voor asbest is een interventiewaarde vastgesteld van 100 mg/kg d.s. De restconcentratienorm (hergebruikswaarde) is gelijk gesteld aan de interventiewaarde.

Het gehalte aan asbest wordt bepaald aan de hand van onderstaande formule. Hierbij vindt voor gehalten in de grond van gaten of sleuven een correctie plaats naar de inhoud van het monsterpunt:

$$\text{gewogen gehalte asbest} = \text{gehalte serpentijnasbest} + (10 * \text{gehalte amfiboolasbest})$$

Gebiedsspecifiek toetsingskader

Gemeenten hebben op basis van het Besluit bodemkwaliteit de mogelijkheid tot het vaststellen van gebiedsspecifiek beleid voor hun grondgebied. Op basis daarvan kan licht tot matig verontreinigde grond zonder verdere keuring worden hergebruikt binnen de betreffende gemeente(n). Sommige gemeenten hebben in het bodembeheerplan tevens vastgesteld dat de lokale maximale waarden gelden als verhoogde achtergrondwaarden in het kader van de beoordeling c.q. afperking van (gevallen van) bodemverontreiniging.

Op basis van het gebiedsspecifiek beleid kunnen lokale maximale waarden (LMW) zijn vastgesteld die hoger liggen dan de generieke achtergrondwaarden. Deze waarden gelden voor homogene deelgebieden die zijn ingedeeld naar ontstaansgeschiedenis en gebruik. De lokale maximale waarden kunnen, mits dit is vastgelegd in het gemeentelijk beleid, worden gebruikt in plaats van de generieke achtergrondwaarden bij de toetsing of sprake is van bodemverontreiniging in de zin van de Wet bodembescherming.



Beoordelingskader saneringsnoodzaak

Gevalsdefinitie

Een geval van bodemverontreiniging wordt gedefinieerd als een verontreinigd grondgebied, waarbij de geconstateerde verontreinigingen een technische, organisatorische en ruimtelijke samenhang vertonen. Aan elk van deze drie criteria moet worden voldaan om te spreken van één geval van bodemverontreiniging.

Bodemverontreiniging ontstaan vanaf 1987

Als de bodemverontreiniging is ontstaan na 1 januari 1987 dan is conform de Wet bodembescherming sprake van een verontreiniging die valt onder de zorgplicht (art. 13 Wbb). De veroorzaker is verplicht de verontreiniging en de directe gevolgen daarvan te beperken en zoveel mogelijk ongedaan te maken. Er moet dus zo spoedig mogelijk een sanering te worden uitgevoerd, ongeacht de ernst, omvang en risico's van de verontreiniging.

Bodemverontreiniging ontstaan vóór 1987

De saneringsparagraaf uit de Wet bodembescherming, van toepassing op bodemverontreiniging die is ontstaan vóór 1 januari 1987, omschrijft de volgende uitgangspunten:

- Conform art. 28 Wbb moet degene die de bodem wil gaan saneren of werkzaamheden wil gaan verrichten waardoor de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of verplaatst, hiervan melding doen bij het bevoegd gezag (art. 28 Wbb). Deze melding hoeft niet, als redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de sanering of de geplande activiteit geen betrekking heeft op een geval van ernstige bodemverontreiniging en tevens vaststaat:
 - dat de betreffende hoeveelheid verontreinigde grond niet meer bedraagt dan 50 m³ en/of de hoeveelheid verontreinigd grondwater niet meer bedraagt dan 1.000 m³;
 - dat uit de aard van de handelingen volgt dat de grond slechts tijdelijk wordt verplaatst en na verplaatsing in zijn geheel wordt teruggebracht.
- Er is sprake van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging' als in een bodemvolume van 25 m³ in de grond en/of 100 m³ in het grondwater het gemiddelde gehalte van een verontreinigde stof groter is dan de interventiewaarde voor grond respectievelijk grondwater. Voor een geval van ernstige bodemverontreiniging geldt een saneringsnoodzaak.
- In enkele specifieke situaties kan bij gehalten onder de interventiewaarden ook sprake zijn van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Dit geldt voor de zogenaamde gevoelige functies:
 - moestuin/volkstuin;
 - plaatsen waar vluchtige verbindingen aanwezig zijn in het grondwater in combinatie met hoge grondwaterstanden en/of in de onverzadigde bodem onder bebouwing;
 - plaatsen waar sprake is van gewasconsumptie en waar een verontreiniging met PCB in de contactzone aanwezig is.
- Of een geval van ernstige bodemverontreiniging met spoed moet worden gesaneerd is afhankelijk van de risico's. Hiertoe moet een risicobeoordeling worden uitgevoerd waarbij de humane, ecologische en verspreidingsrisico's worden vastgesteld. Als sprake is van onaanvaardbare risico's moet de sanering met spoed worden uitgevoerd. Eventueel kunnen ook tijdelijke beveiligingsmaatregelen worden getroffen om de risico's te beheersen.

Het bevoegd gezag Wbb stelt in een beschikking vast of sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging en, als dit het geval is, of de verontreiniging met spoed moet worden gesaneerd. Als sprake is van spoed, dan stelt het bevoegd gezag in de beschikking tevens de termijn vast waarbinnen met de sanering moet worden begonnen.



Asbest

Met betrekking tot asbest is het Milieuhygiënisch Saneringscriterium Bodem, protocol asbest van toepassing. Dit protocol asbest is opgenomen in de Circulaire bodemsanering. Voor asbest geldt dat, ongeacht de omvang, er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging indien de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. wordt overschreden.

Indien een asbestverontreiniging is ontstaan na 1993 (opname zorgplichtartikel in de Wet bodembescherming) dient een bodemverontreiniging in principe, ongeacht mate, omvang en risico's te worden gesaneerd.

Indien een verontreiniging is ontstaan voor 1993 ('historische verontreiniging') wordt de saneringsnoodzaak en -spoedeisendheid volgens het Milieuhygiënisch Saneringscriterium bepaald. Volgens de Circulaire bodemsanering geldt voor asbest dat, bij grond met een gewogen gehalte aan asbest hoger dan de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. er, onafhankelijk van de omvang van de verontreiniging, sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Indien sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (geen zorgplicht) worden vervolgens de volgende stappen van het protocol asbest uitgevoerd:

- uitvoeren standaard risicobeoordeling via onder andere bodemgebruiksvorm, aanwezigheid van asbest in 'leeflaag', gehalte aan (niet) hechtgebonden asbest en vegetatie;
- eventueel uitvoeren van een locatiespecifieke risicobeoordeling (bepaling respirabele vezels en/of bepaling asbestvezelconcentratie in binnen- en/of buitenlucht).

De Wet bodembescherming (Wbb) is niet van toepassing bij puin- of andere lagen waarin de fractie aan bodemvreemd materiaal groter is dan 50%. De Wbb is daarnaast per definitie niet van toepassing bij wegen: onder een weg wordt verstaan een weg, een pad of een erf, alsmede andere grond die bestemd is om door rij en ander verkeer gebruikt te worden. Het is sinds 1 januari 2000, op basis van het Besluit asbestwegen milieubeheer, verboden om een asbesthoudende weg voorhanden te hebben. Wanneer er meer dan 100 mg/kg d.s. asbest (gewogen) in een weg aanwezig is, is de eigenaar verplicht een melding te doen bij het Ministerie Infrastructuur en Milieu (I&M) en maatregelen te nemen die strekken tot het tegengaan van blootstelling van gebruikers van die weg aan asbest. De Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) ziet toe op de handhaving van het Besluit asbestwegen milieubeheer.

Het verbod geldt voor alle asbestwegen in Nederland. Uitgezonderd zijn:

- een weg, waarvan de eigenaar heeft aangetoond dat de concentratie asbest in die weg lager is dan 100 mg/kg d.s. (gewogen);
- een weg die voor 1 juli 1993 is aangebracht en waarvan het asbest is afgeschermd door een verharding die geen asbest bevat.

Een weg wordt beschouwd als een object. Op het verwijderen van objecten is het Asbest-verwijderingsbesluit 2005 van toepassing. In het Asbestverwijderingsbesluit 2005 wordt echter een asbestweg uitgezonderd van de asbest-inventarisatieplicht (artikel 4 lid 1c) en de verplichting een gecertificeerde asbestverwijderaar de werkzaamheden te laten uitvoeren. En geldt voor het verwijderen van de weg wel het sloopregime uit het Arbeidsomstandigheden-besluit.

VERANTWOORDING

NEN-normen	
Vooronderzoek	
NEN 5717	Bodem - Waterbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek (Nederlandse norm 5717, december 2017)
NEN 5725	Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek (Nederlandse norm 5725: oktober 2017)
Bodemonderzoek	
NEN 5720	Bodem - Waterbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch onderzoek (Nederlandse Norm 5720, december 2017)
NEN 5740	Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond (Nederlandse norm 5740, januari 2009 en 5740:2009/A1: februari 2016)
NEN 5707	Bodem - Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond (Nederlandse norm 5707: augustus 2015 en 5707/C2: december 2017)
NEN 5897	Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat (Nederlandse norm 5897: augustus 2015 en 5897/C2: december 2017)
NTA 5755	Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van nader onderzoek - Onderzoek naar de aard en omvang van bodemverontreiniging (Nederlandse Technische Afspraak 5755, juli 2010)

Kwaliteitsborging			
Algemeen			
Kwaliteitszorg algemeen	NEN-EN-ISO 9001: 2015	Kwaliteitsmanagementsystemen – Eisen (Nederlandse norm, oktober 2015)	
Veiligheids-certificaat aannemers	VCA**	VGM (Veiligheid, Gezondheid en Milieu) Checklist Aannemers (versie 2008/5.1, april 2010)	
Kwalibo algemeen	BRL SIKB	Kwalibo staat voor kwaliteitsborging in het bodembeheer en is verankerd in het Besluit bodemkwaliteit	
Milieukundig laboratoriumonderzoek			
Laboratorium	AS3000 AP04	Synlab Analytics & Services ACMAA Laboratoria B.V. (asbest) Synlab Analytics & Services	RvA
Milieukundig veldwerk			
BRL SIKB/protocol*	BRL SIKB 1000	Monsterneming voor partijkeuringen	
	Protocol 1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie	
BRL SIKB/protocol*	BRL SIKB 2000	Veldwerk milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek	
	Protocol 2001	Uitvoeren van handboringen en plaatsen van peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen	
	Protocol 2002	Het nemen van grondwatermonsters	
	Protocol 2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek	
	Protocol 2018	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem	
BRL SIKB/protocol*	BRL SIKB 2100	Mechanisch boren	
	Protocol 2101	Mechanisch boren	
BRL SIKB/protocol*	BRL SIKB 6000	Milieukundige begeleiding van (water-) bodemsaneringen en nazorg	
	Protocol 6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden	
	Protocol 6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden	
	Protocol 6004	Milieukundige begeleiding van nazorg	

* niet elke vestiging beschikt over de erkenning voor alle vermelde protocollen.

Opdrachtgever	Zwartbol Planontwikkeling & Advies B.V.
Omschrijving project	Rijksstraatweg 223 in Beek-Ubbergen
Projectnummer	208538-10

Verklaring van onafhankelijkheid veldwerkzaamheden				
Protocol	Functie	Naam	Paraaf	Datum
2001	Veldwerker bodemonderzoek grond ¹	F. Regeling		12-12-18
		R. van Eyken 1.0		12-12-18
2002	Veldwerker bodemonderzoek grondwater ¹	F. Regeling		19-12-18
2003	Veldwerker waterbodemonderzoek ¹			
2018	Veldwerker bodemonderzoek asbest ¹	F. Regeling		12-12-18
2101	Ervaren boormeester mechanische boringen voor milieuhygiënisch veldwerk ¹			

Verantwoording				
Norm	Functie	Naam	Paraaf	Datum
Protocol 2018	Projectleider asbest ²	L. Smolders		21-1-19
Protocol 2101	Projectleider mechanisch boren ²			
ISO 9001: 2015	Auteur	L. Smolders		21-1-19
	Kwaliteitscontrole	m.mc-Tönnesen	MT	21-1-2019

¹ erkend in het kader van Kwalibo

² geregistreerd bij de certificerende instelling

1.0: in opleiding

Toelichting verklaring van onafhankelijkheid

ORTAGEO en al haar medewerkers hebben geen financiële en / of juridische belangen met betrekking tot de opdrachtgever en /of het eigendom van de onderzoeks- c.q saneringslocatie voor het bodemonderzoek c.q. de bodemsanering

Disclaimer

Hoewel het bodemonderzoek en/of de bodemsanering op zorgvuldige wijze en conform de vigerende normen en protocollen is voorbereid en uitgevoerd, kan niet worden uitgesloten dat in werkelijkheid de situatie afwijkt ten opzichte van de in dit rapport gepresenteerde gegevens. Immers, elk bodemonderzoek is gebaseerd op het nemen van een aantal steekmonsters, welke representatief worden geacht voor het onderzochte gebied, maar waarbij (lokale) afwijkingen niet volledig kunnen worden uitgesloten.