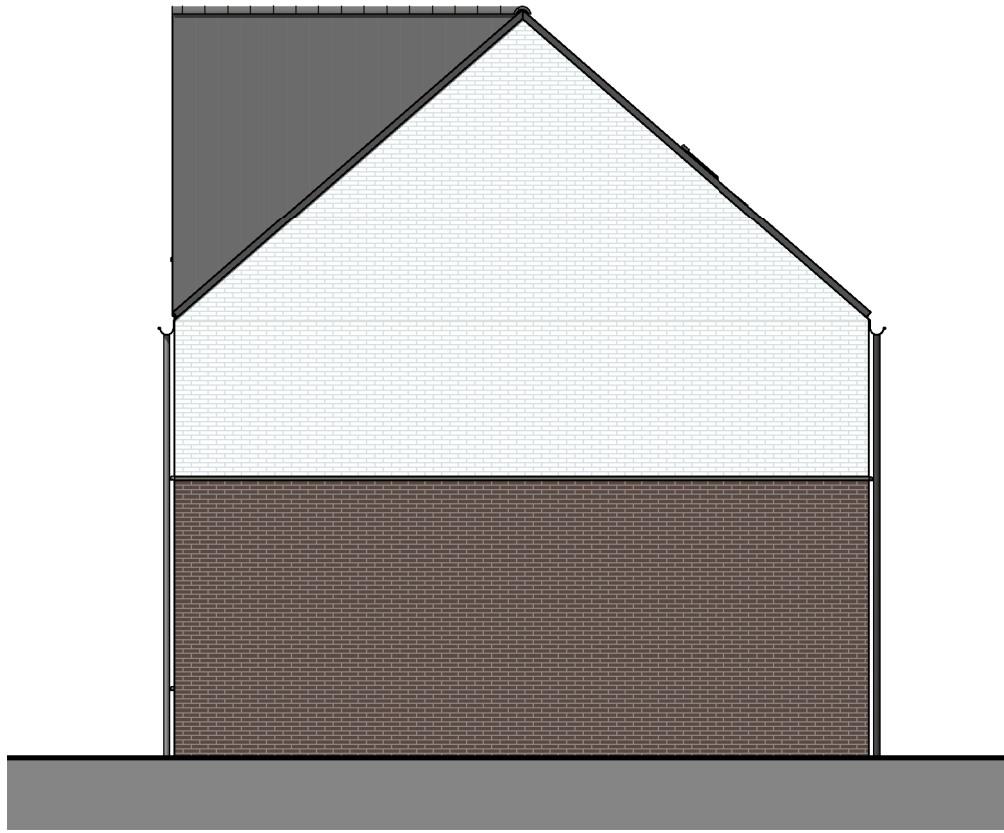




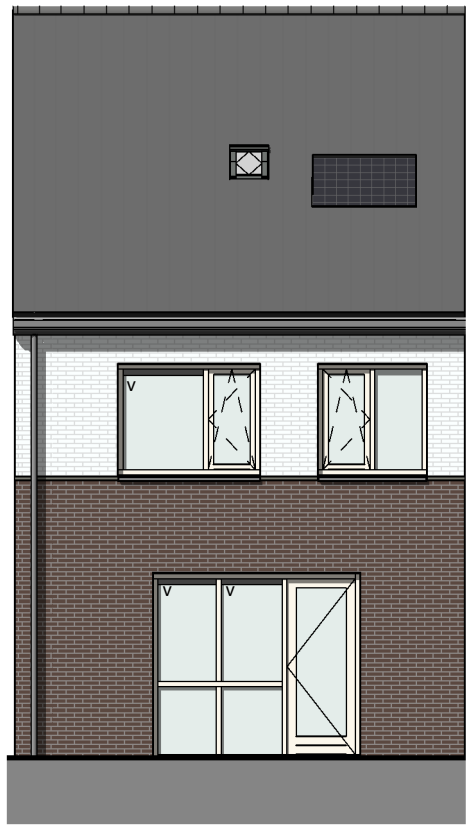
Voorgevelaanzicht

1 : 100



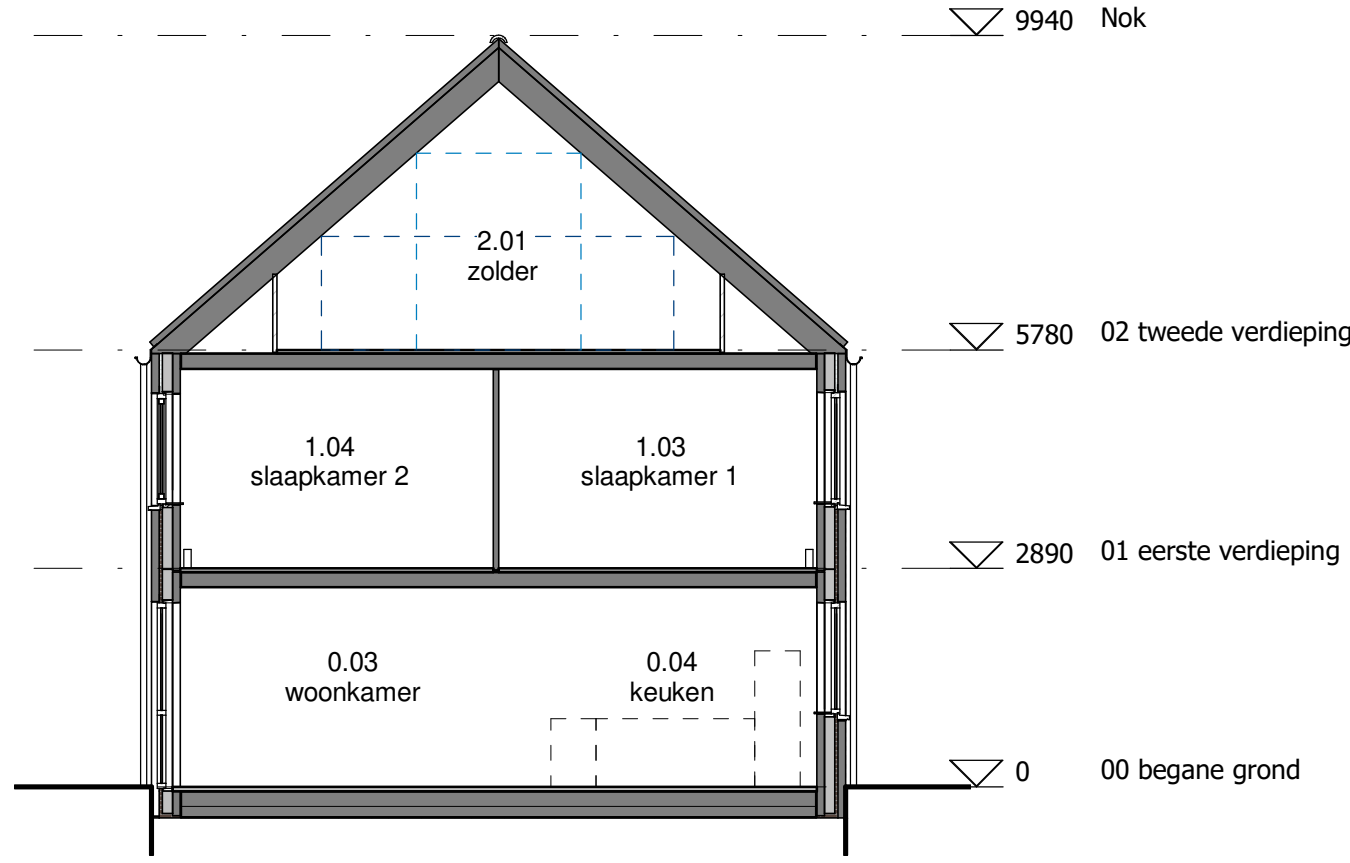
Rechtergevelaanzicht

1 : 100



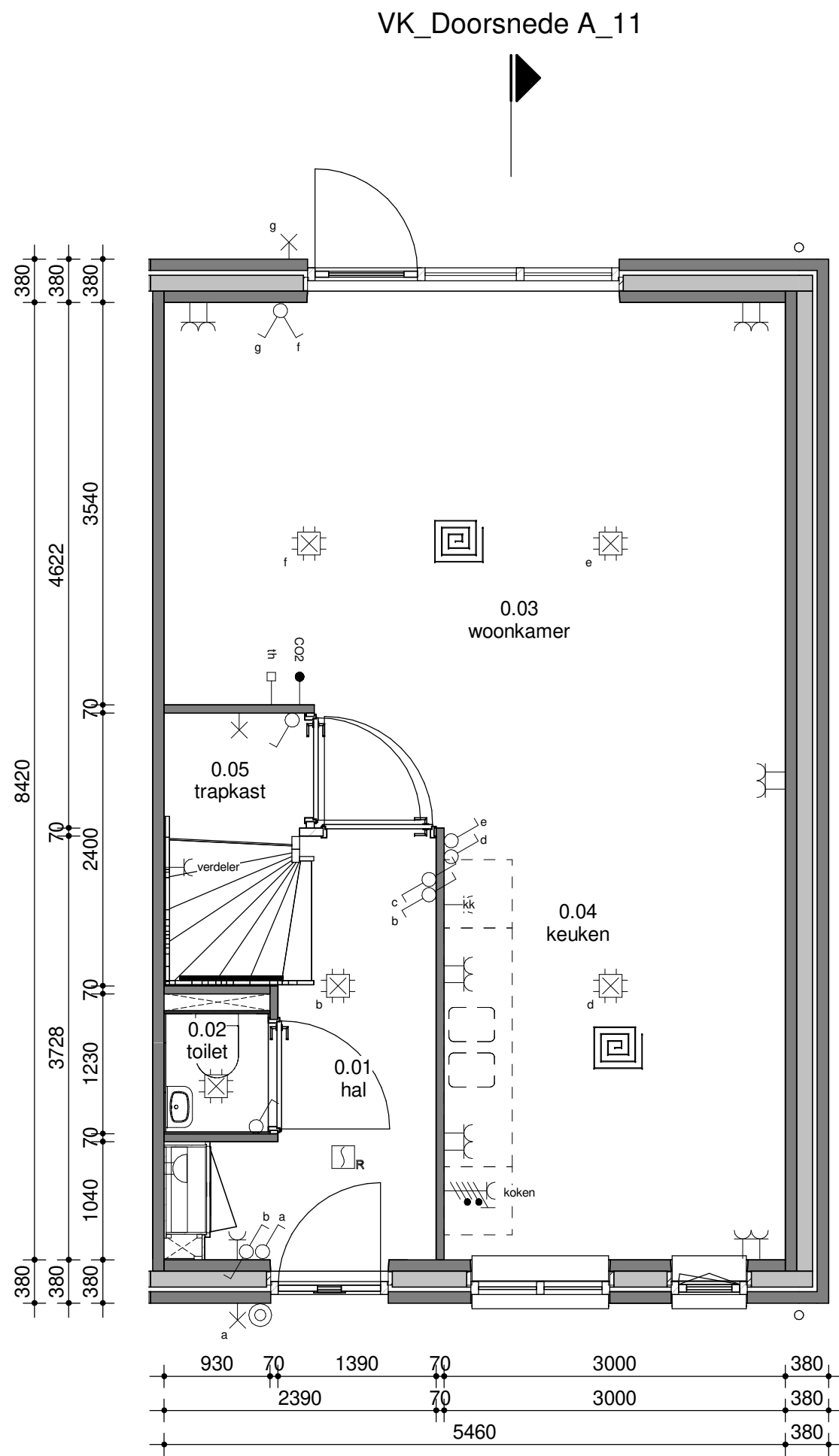
Achtergevelaanzicht

1 : 100



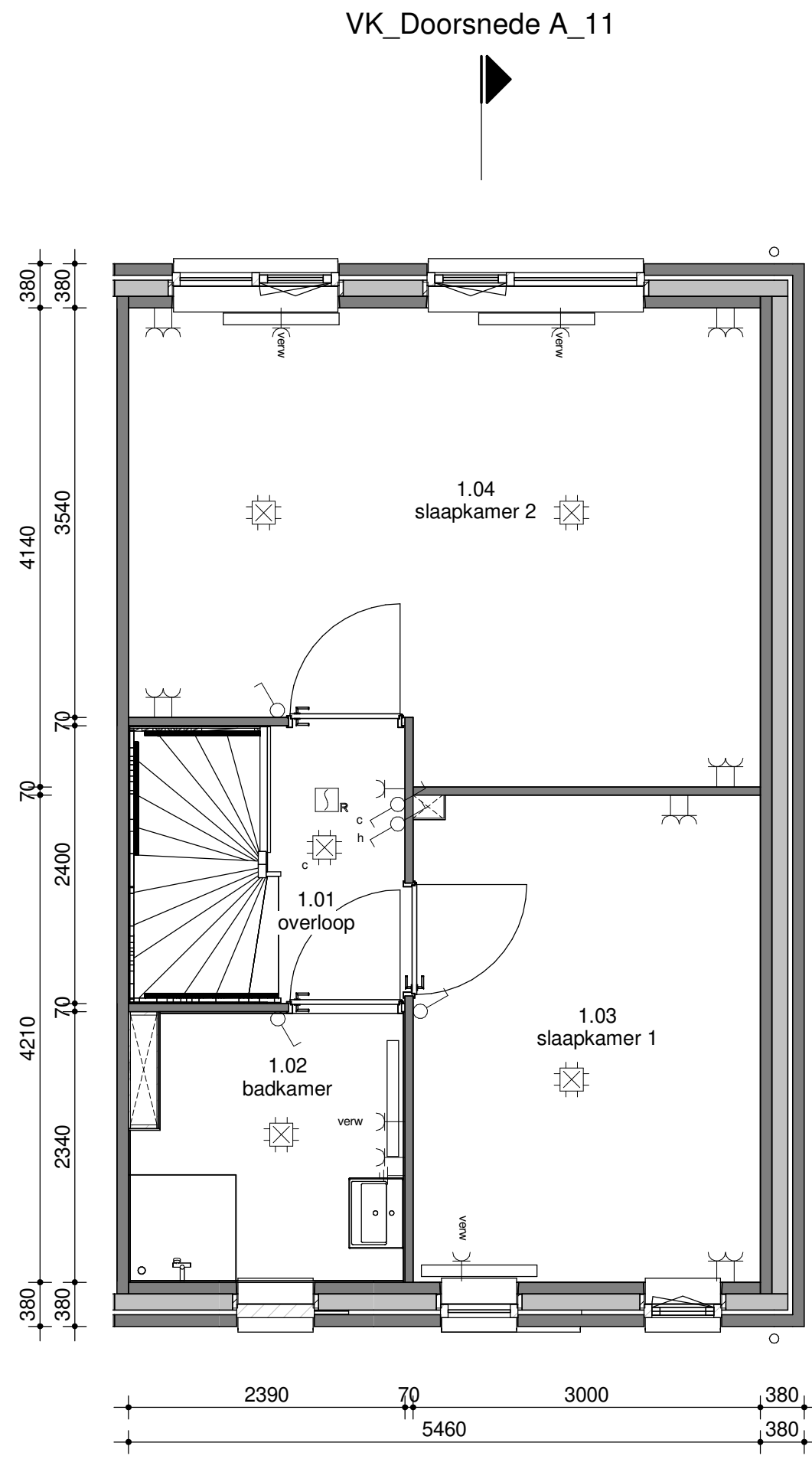
Doorsnede

1 : 100



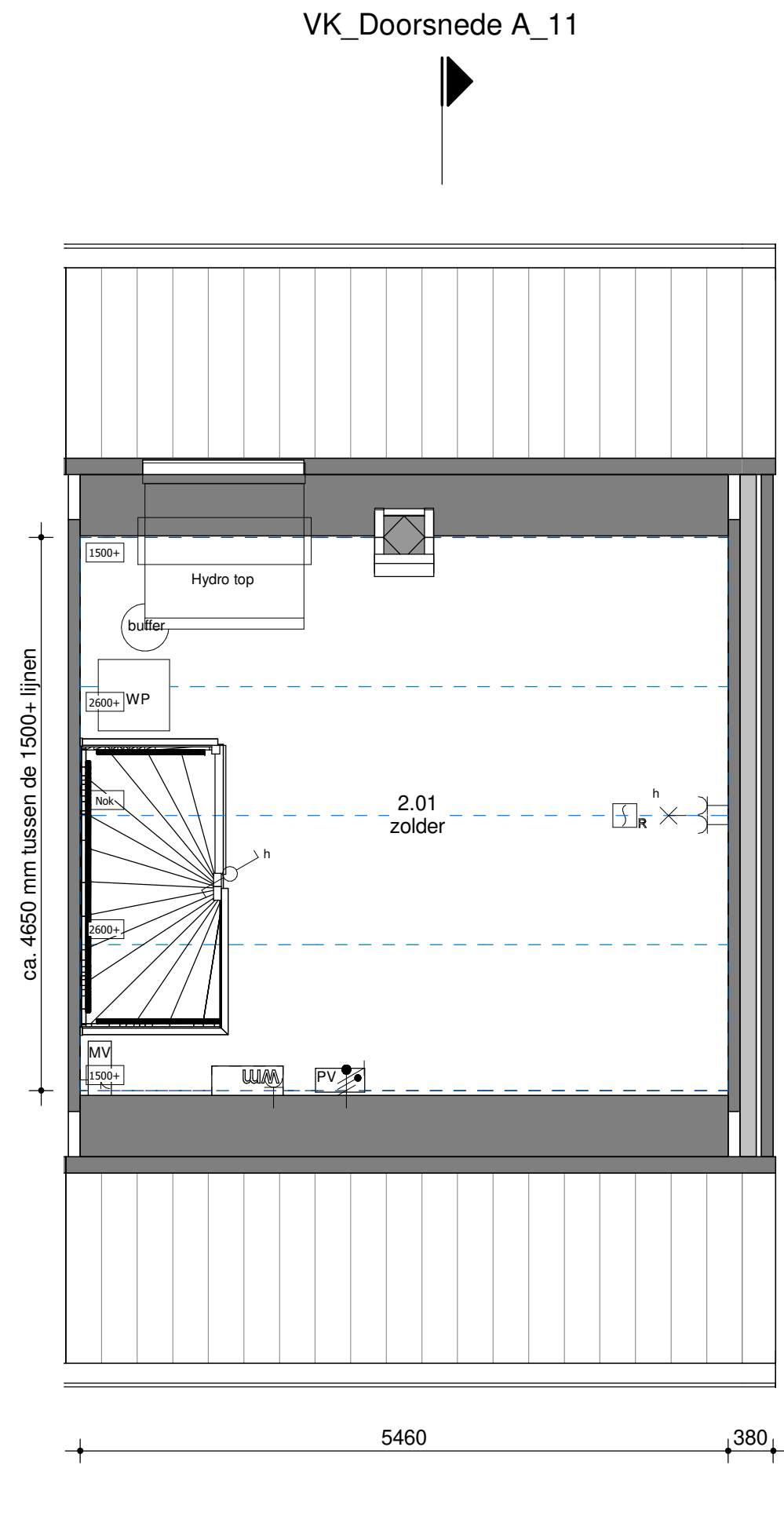
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50



RENVOOI



Opstelplaats mechanische ventilatie



Afzuigpunt mv



Drukker t.b.v. zoemer



Ventilatie rooster



Radiator



Zoemer



Vloerverwarming



Opstelplaats wasmachine



Meterkast



Opstelplaats pv omvormer



Opstelplaats droger



Rookmelder



Centraal aardpunt



Centraaldoos + aansluitpunt



Enkelzijdige schakelaar



Serieschakelaar



Wisselschakelaar



Wandcontactdoos enkel geaard



Wandcontactdoos dubbel geaard



Wandlicht aansluitpunt



Loos



Bedraad

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

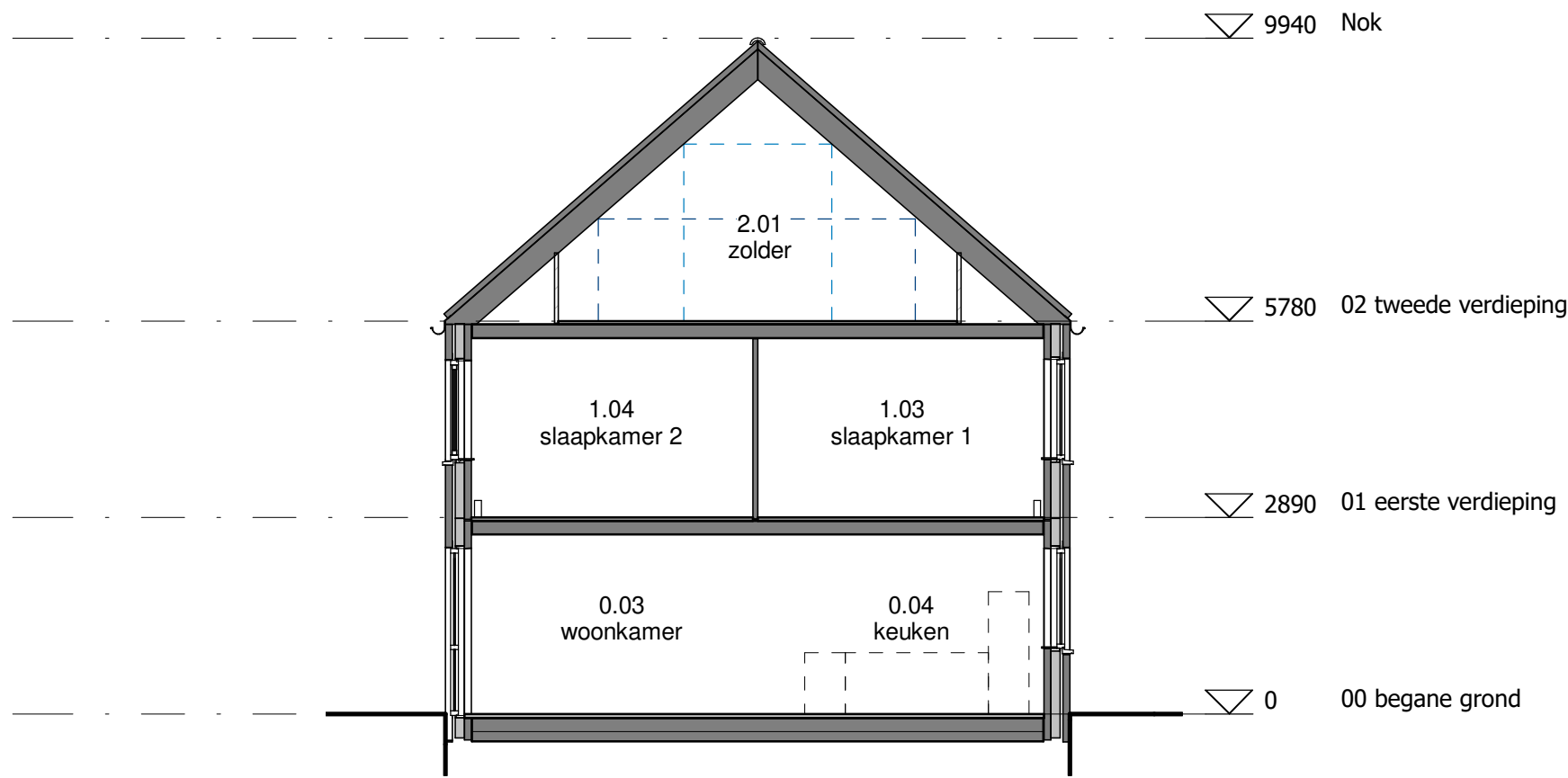
		Ondersaamsweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 538 7500 AM, Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl			
project	1	20-02-2020	Dakraam, Kleur, Situatie		
Beek Ubbergen					
onderdeel	wijz.	datum	omschrijving	getekend	datum
Verkooptekening kavel 11	AA	04-12-2019		1:50/1:100	
woningtype	fase	projectnummer	blad	formaat	
Rijwoning	DO	19013	VK-11	A1	



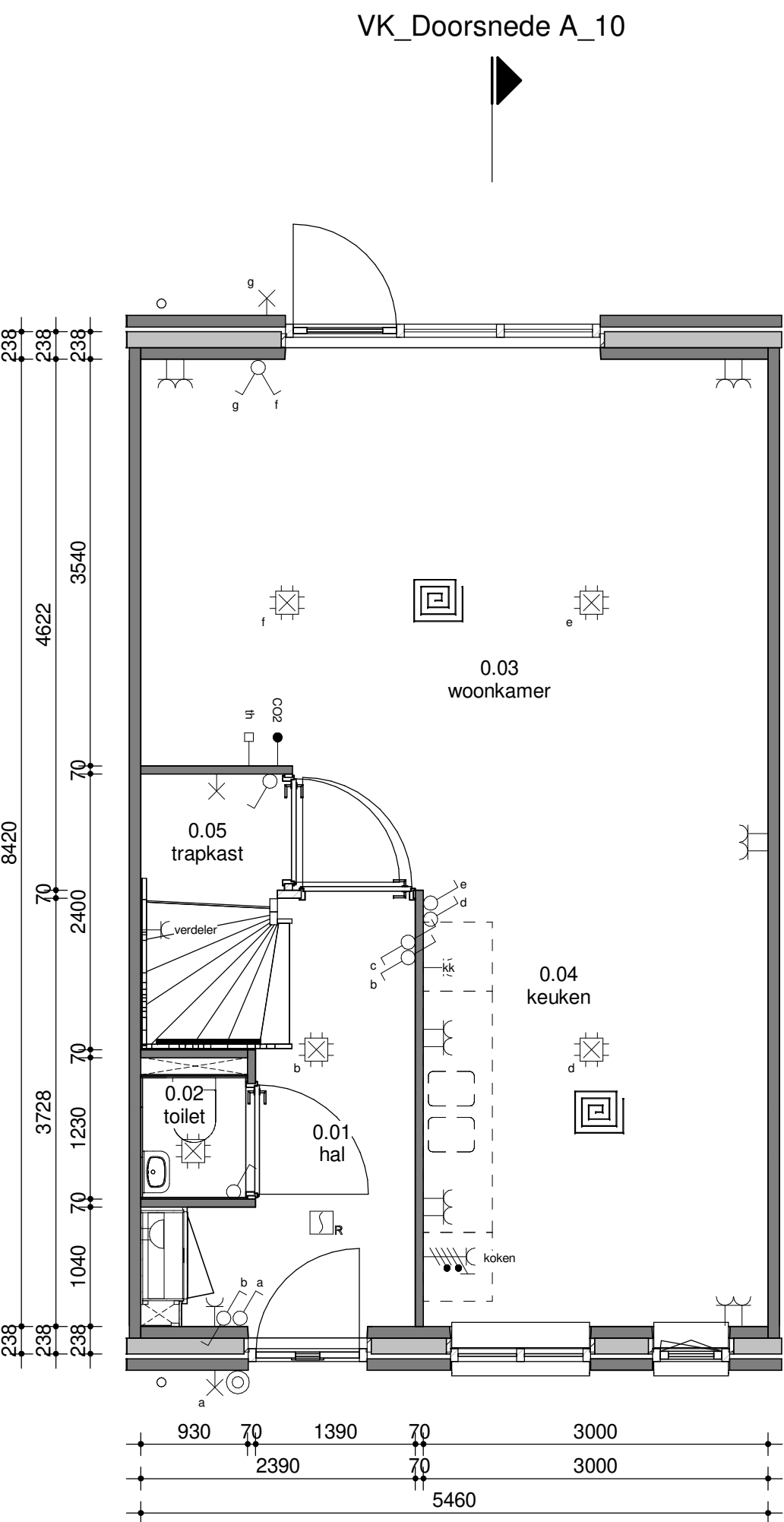
Voorgevelaanzicht
1 : 100



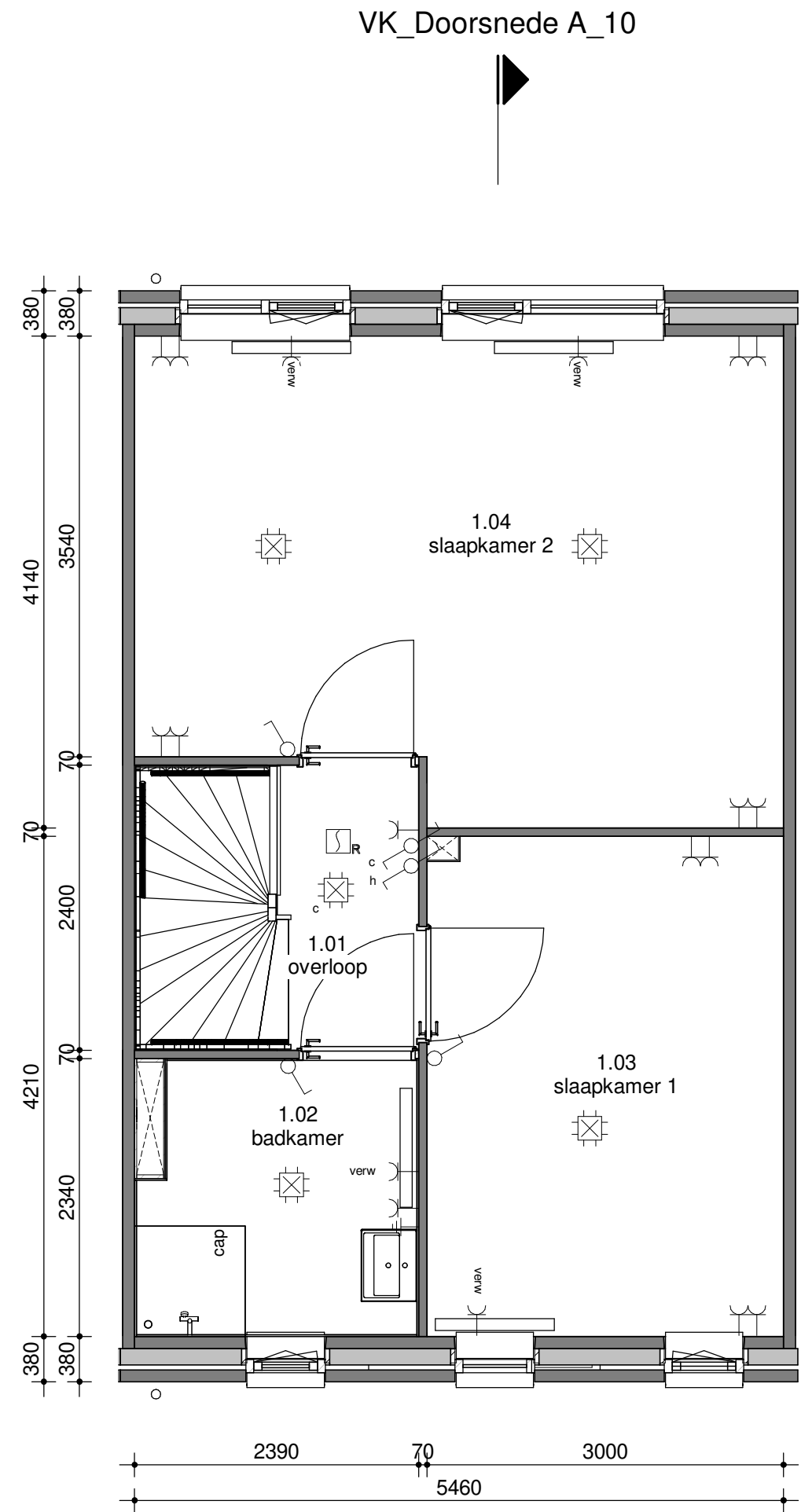
Achtergevelaanzicht
1 : 100



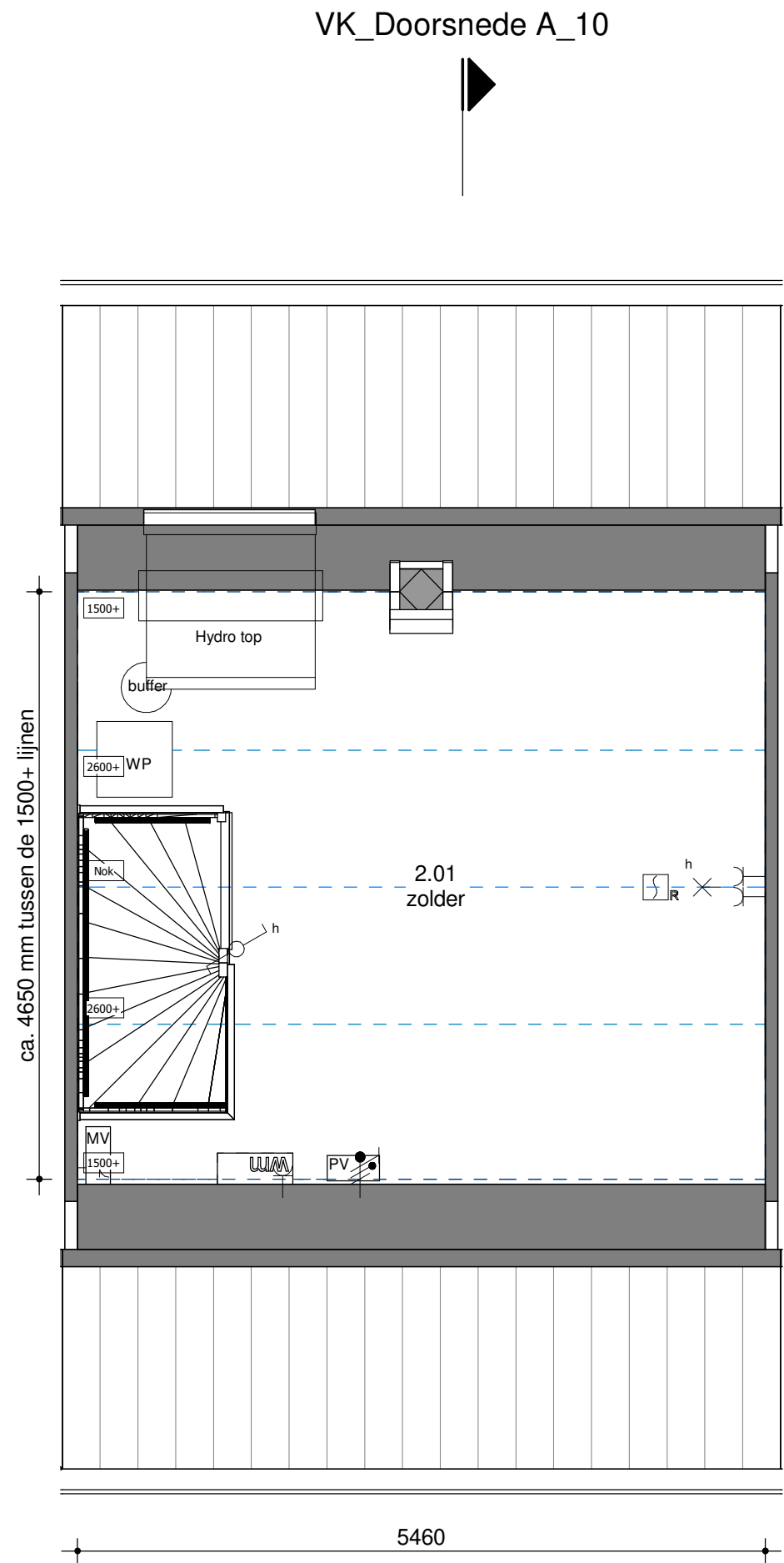
Doorsnede
1 : 100



begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50



Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

RENVOOI



Opstelplaats mechanische ventilatie



Opstelplaats pv omvormer



Opstelplaats wasmachine



Opstelplaats droger



Drukker t.b.v. zoemer



Zoemer



Meterkast



Rookmelder



Centraal aardpunt



Centraaldoos + aansluitpunt



Enkelpolige schakelaar



Serieschakelaar



Wisselschakelaar



Wandcontactdoos enkel geaard



Wandcontactdoos dubbel geaard



Wandlicht aansluitpunt



Loos



Bedraad

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

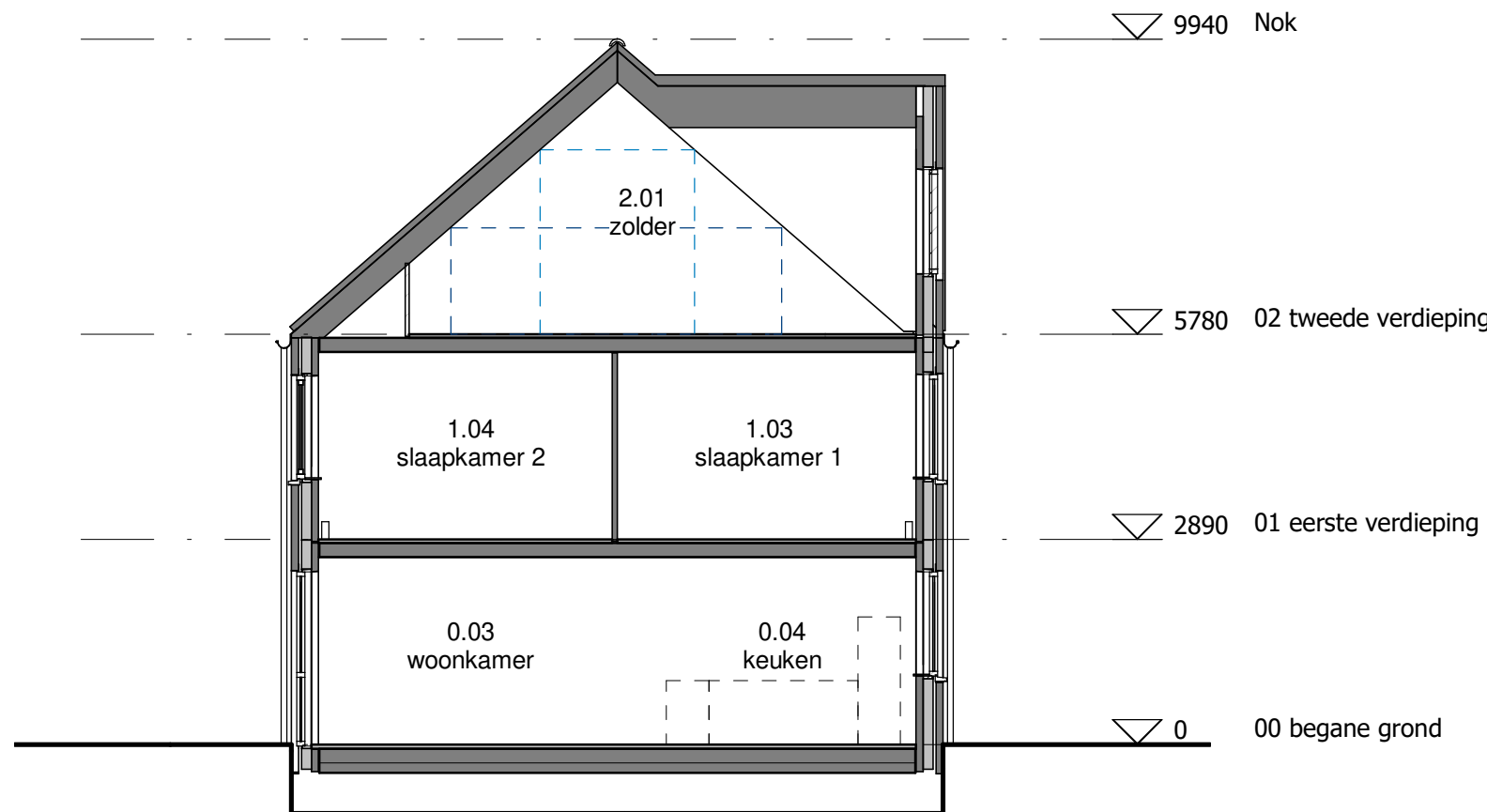
		Oudemarsumseweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 538 7500 AM, Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl			
project	Beek Ubbergen	1	20-02-2020	Dakraam, Kleur, Situatie	
onderdeel	Verkooptekening kavel 10	getekend	AA	datum	04-12-2019
woningtype	Rijwoning	projectnummer	19013	blad	VK-10
fase	DO	formaat			A1



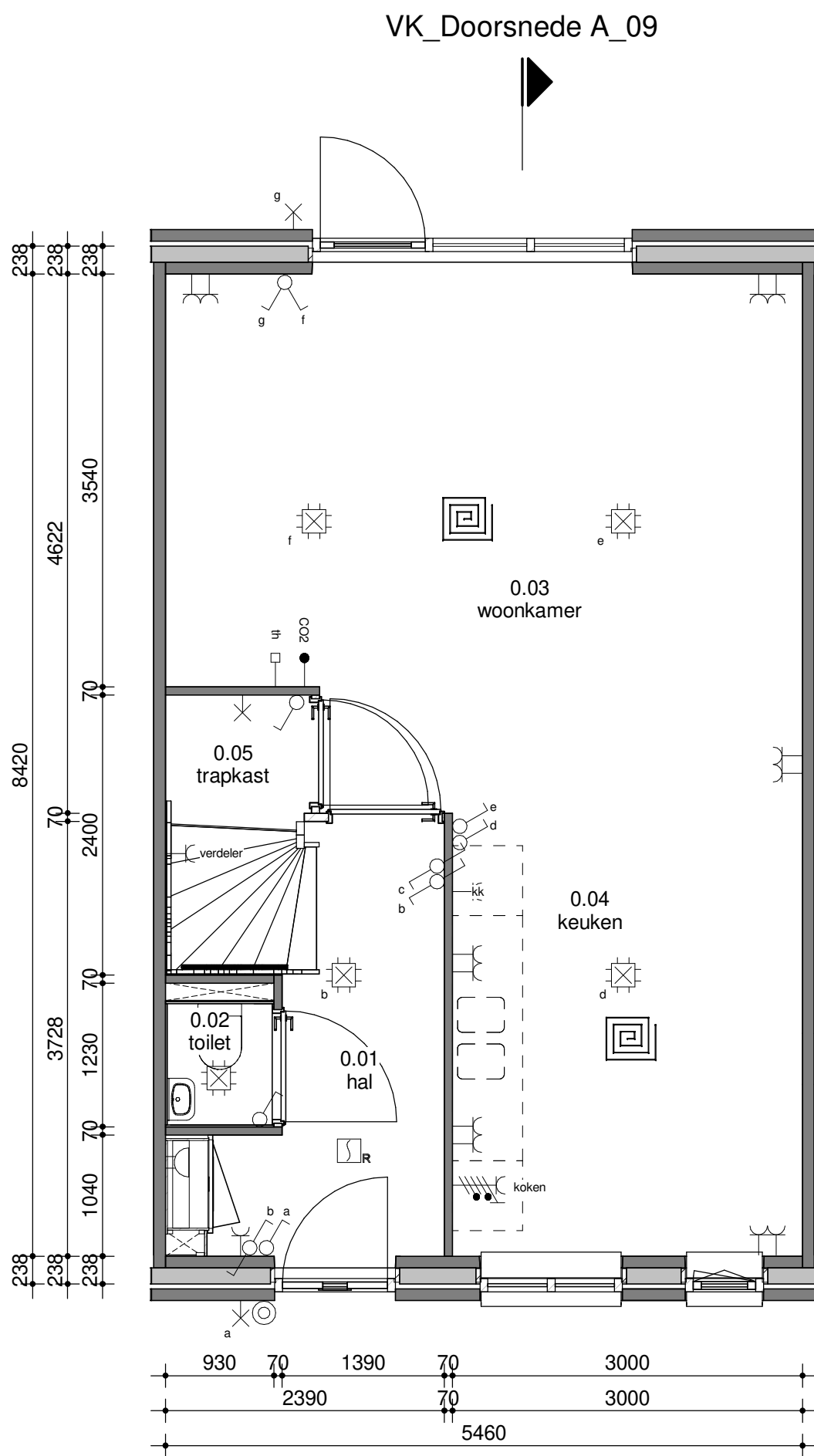
Voorgevelaanzicht
1 : 100



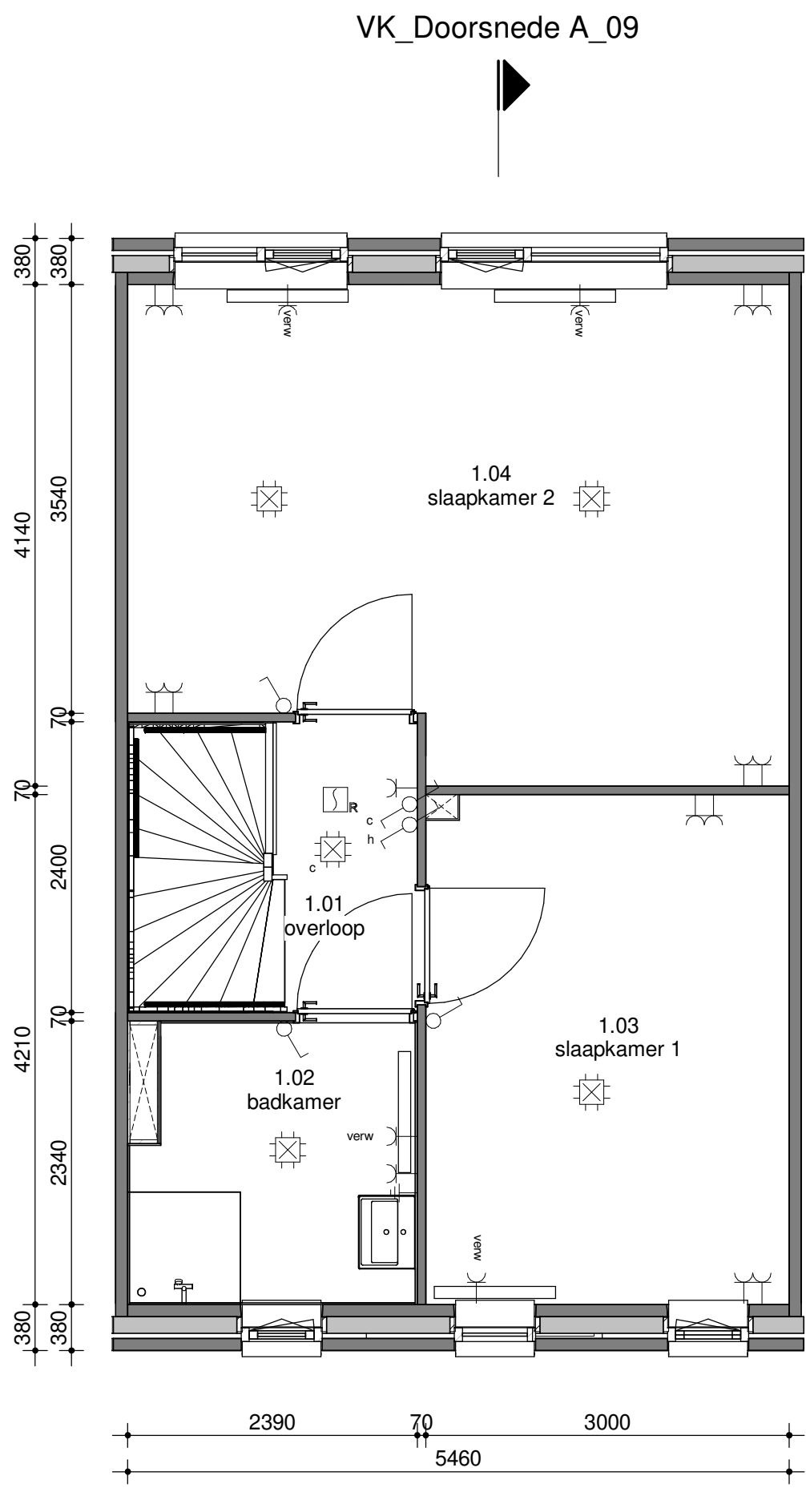
Achtergevelaanzicht
1 : 100



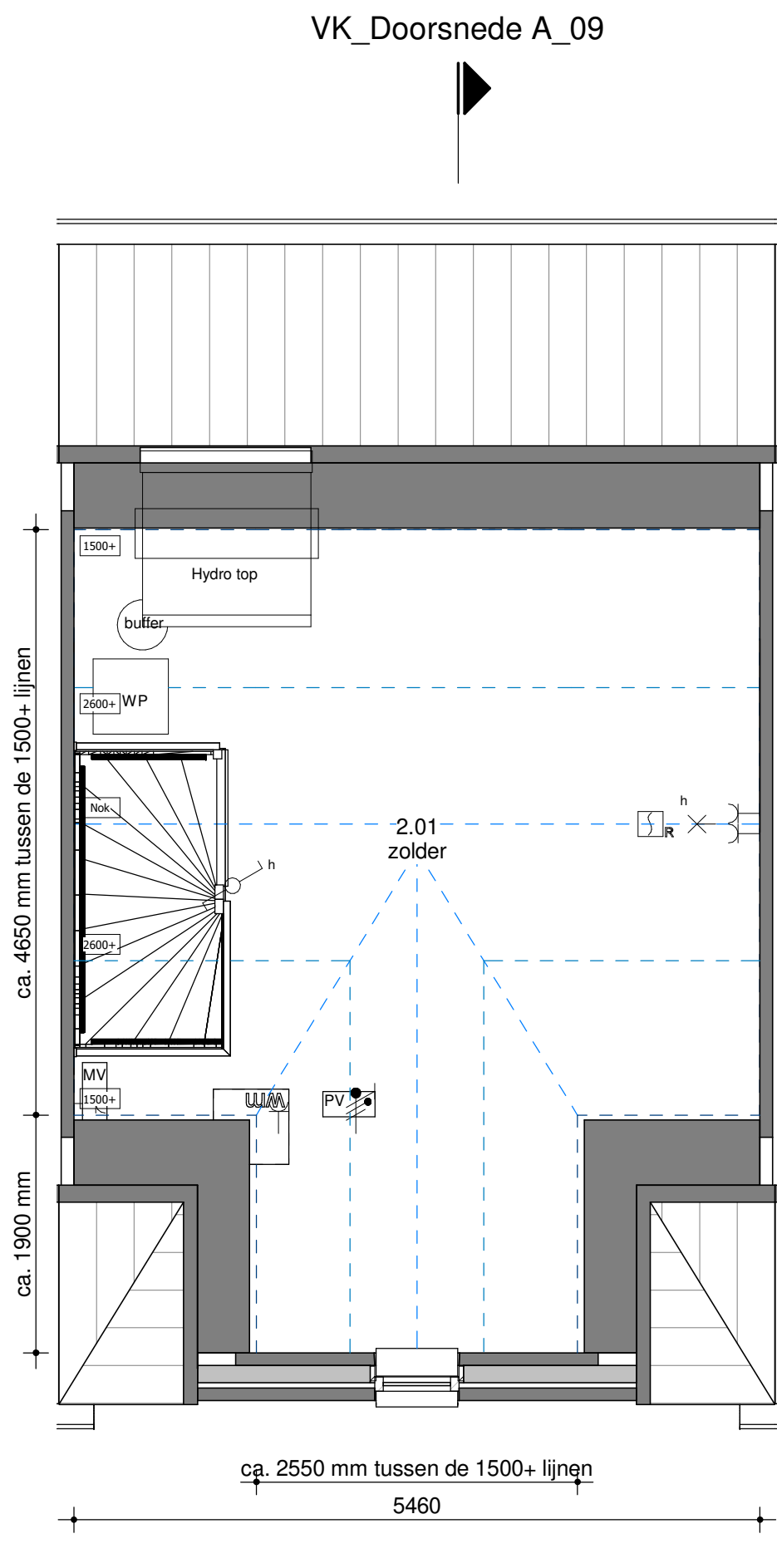
Doorsnede
1 : 100



begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50



RENVOOI

- | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------|
| MIV | Opstelplaats mechanische ventilatie | MTV | Afzuigpunt mv | Drukker t.b.v. zoemer | Rookmelder | Serieschakelaar | Wandlicht aansluitpunt |
| V | Ventilatie rooster | Radiator | | Zoemer | Centraal aardpunt | Wisselschakelaar | Loos |
| Vloerverwarming | | Opstelplaats wasmachine | | Meterkast | Centraaldoos + aansluitpunt | Wandcontactdoos enkel geaard | Bedraad |
| Opstelplaats pv omvormer | | Opstelplaats droger | | | Enkelpolige schakelaar | Wandcontactdoos dubbel geaard | |

Algemeen:
Beleningen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

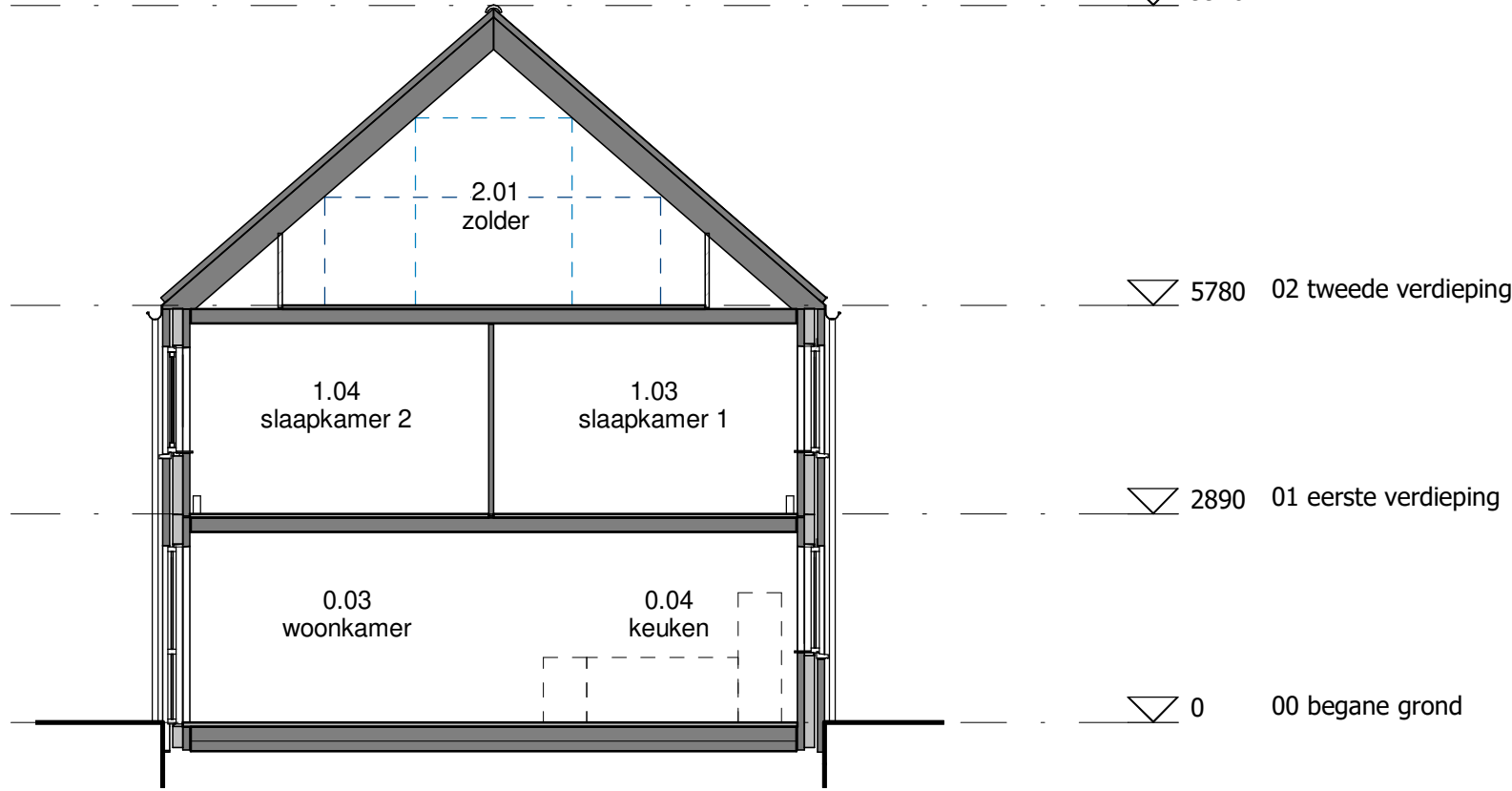
		Oedmarsumseweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 538 7600 AM, Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl			
project	Beek Ubbergen	1	20-02-2020	Dakraam, Kleur, Situatie	
onderdeel	Verkooptekening kavel 09	wijz. getekend	datum	omschrijving	schaal
		AA	04-12-2019		1:50/1:100
woningtype	Rijwoning	projectnummer	blad	format	
		19013	VK-09	A1	
fase	DO				



Voorgevelaanzicht
1 : 100



Achtergevelaanzicht
1 : 100

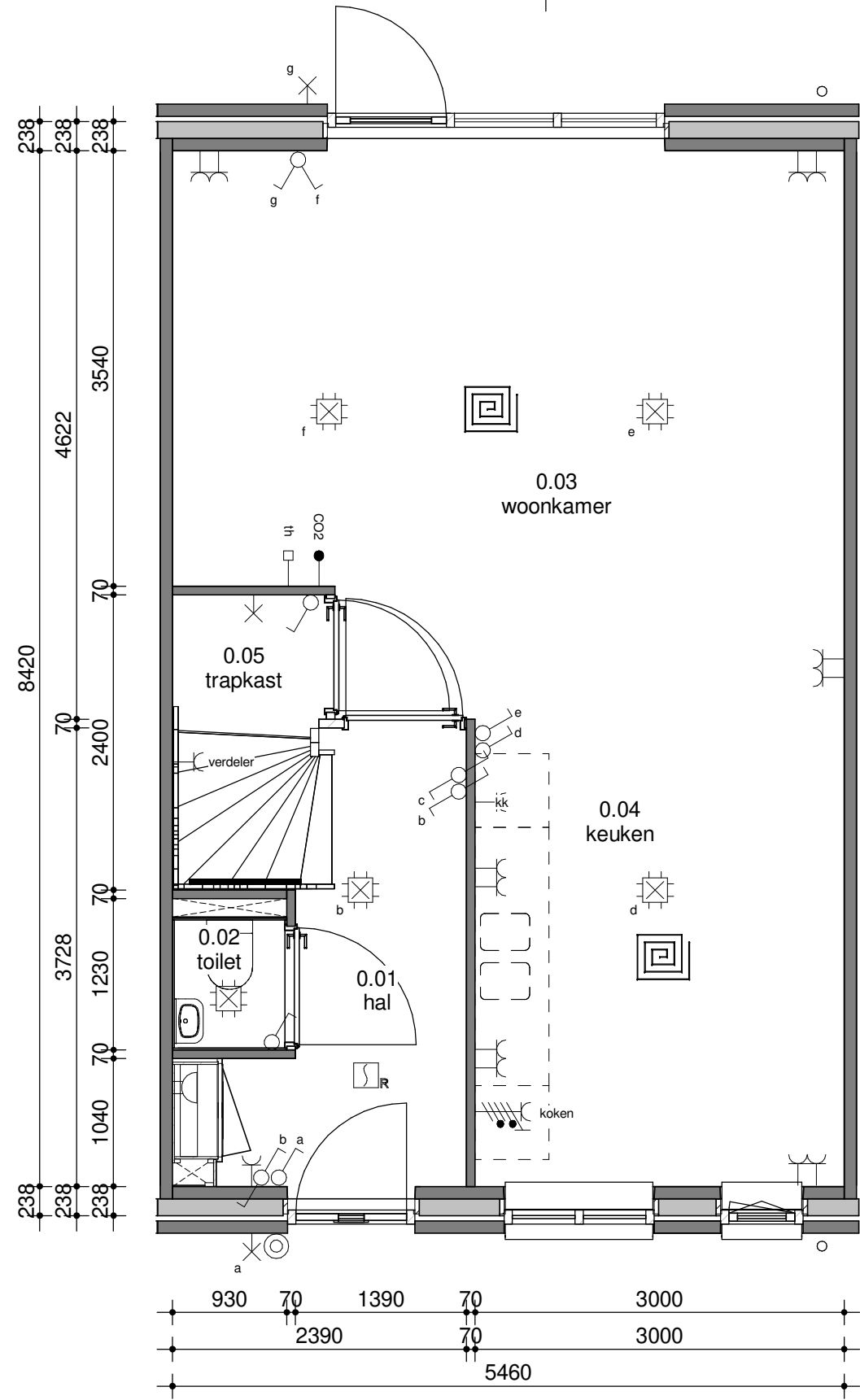


Doorsnede
1 : 100

VK_Doorsnede A_08

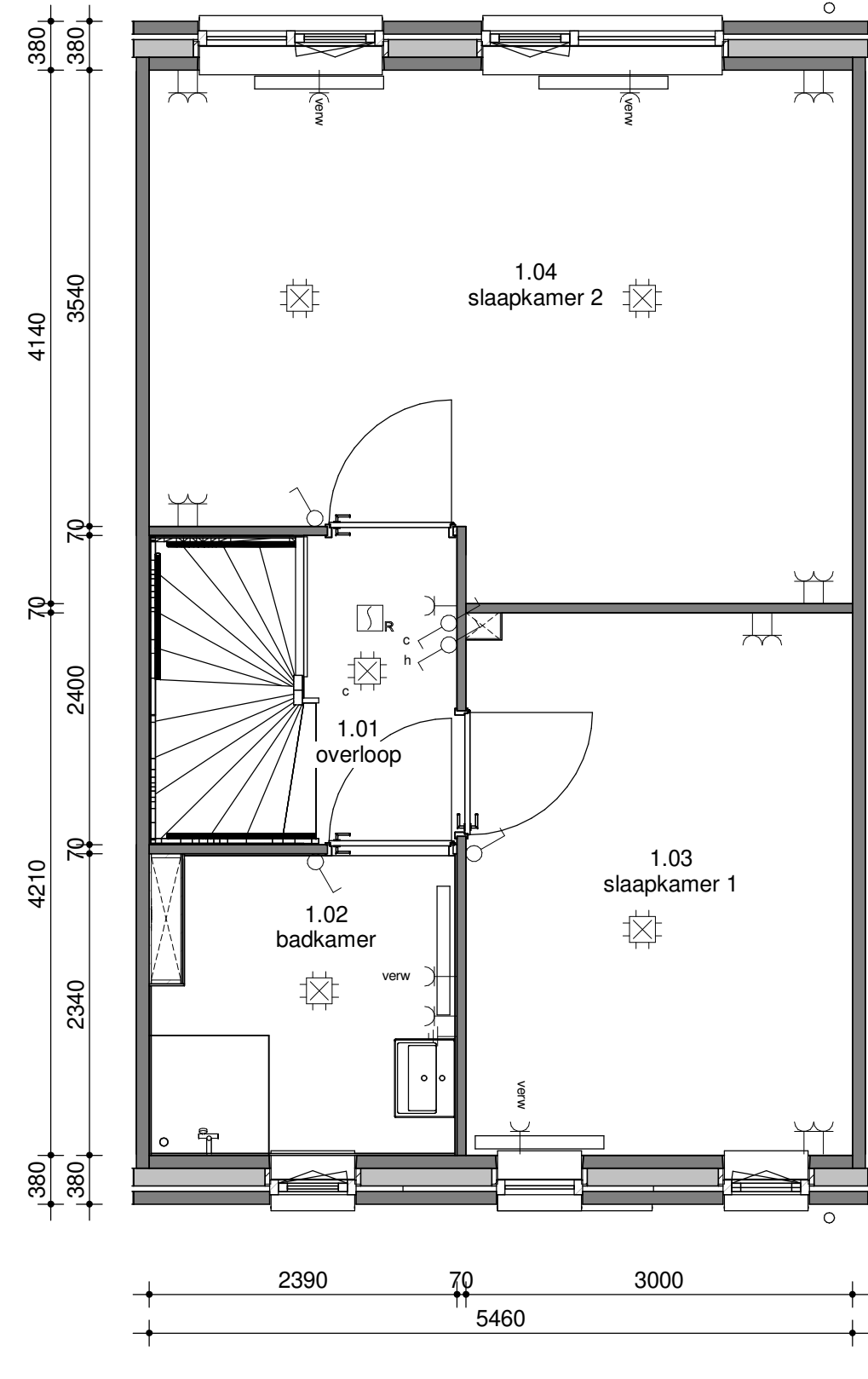
VK_Doorsnede A_08

VK_Doorsnede A_08



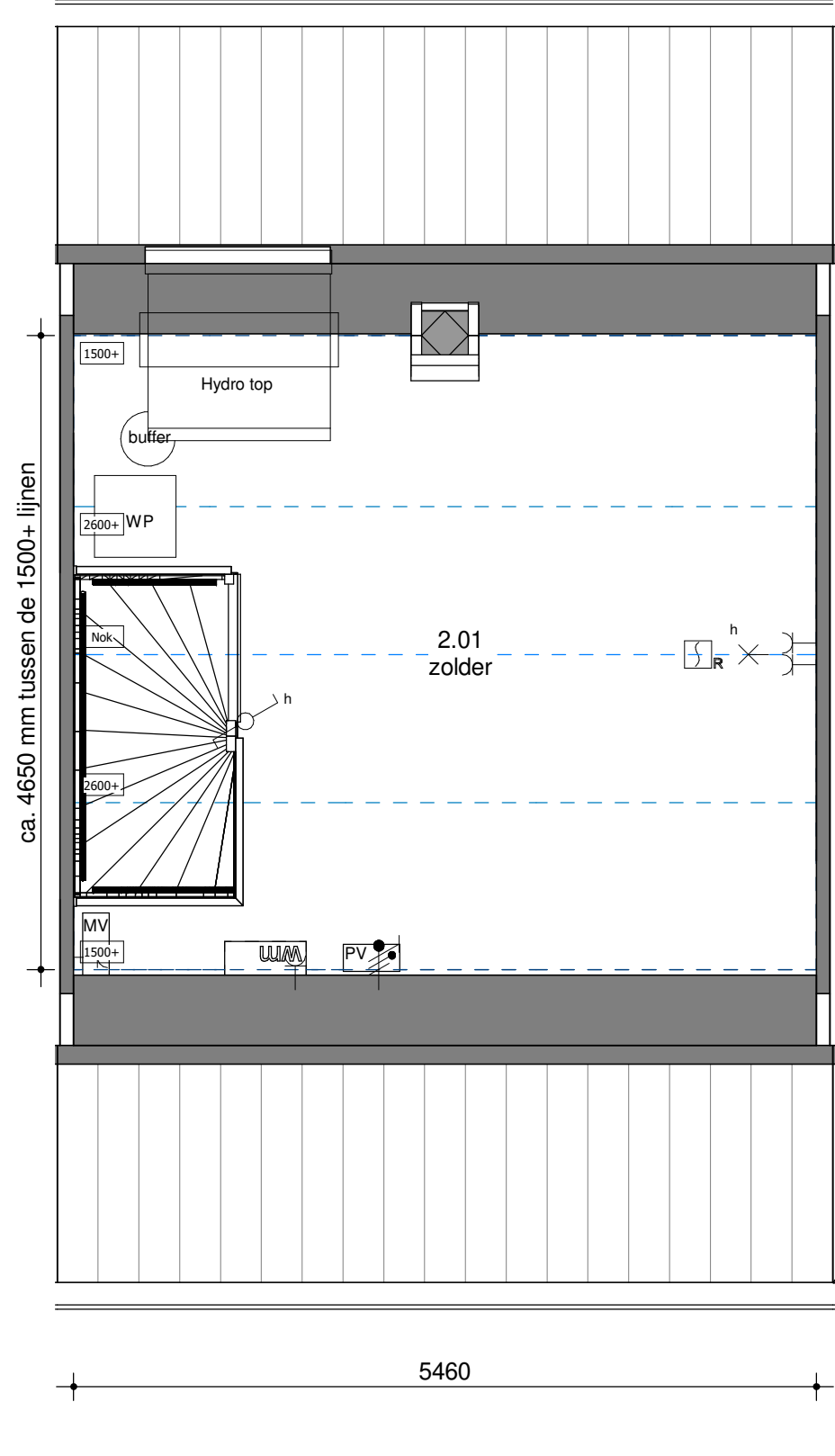
begane grond
1 : 50

VK_Doorsnede A_08



eerste verdieping
1 : 50

VK_Doorsnede A_08



tweede verdieping
1 : 50

VK_Doorsnede A_08



RENVOOI

- Opstelplaats mechanische ventilatie
- Ventilatie rooster
- Vloerverwarming
- Opstelplaats pv omvormer

Afzuigpunt mvRadiatorOpstelplaats wasmachineOpstelplaats drogerDrukker t.b.v. zoemerZoemerMeterkast

Rookmelder

Centraal aardpunt

Centraaldoos + aansluitpunt

Enkelpolige schakelaar

Serieschakelaar

Wisselschakelaar

Wandcontactdoos enkel geaard

Wandcontactdoos dubbel geaard

Wandlicht aansluitpunt

Loos

Bedraad

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

Voor akkoord:
d.d.:

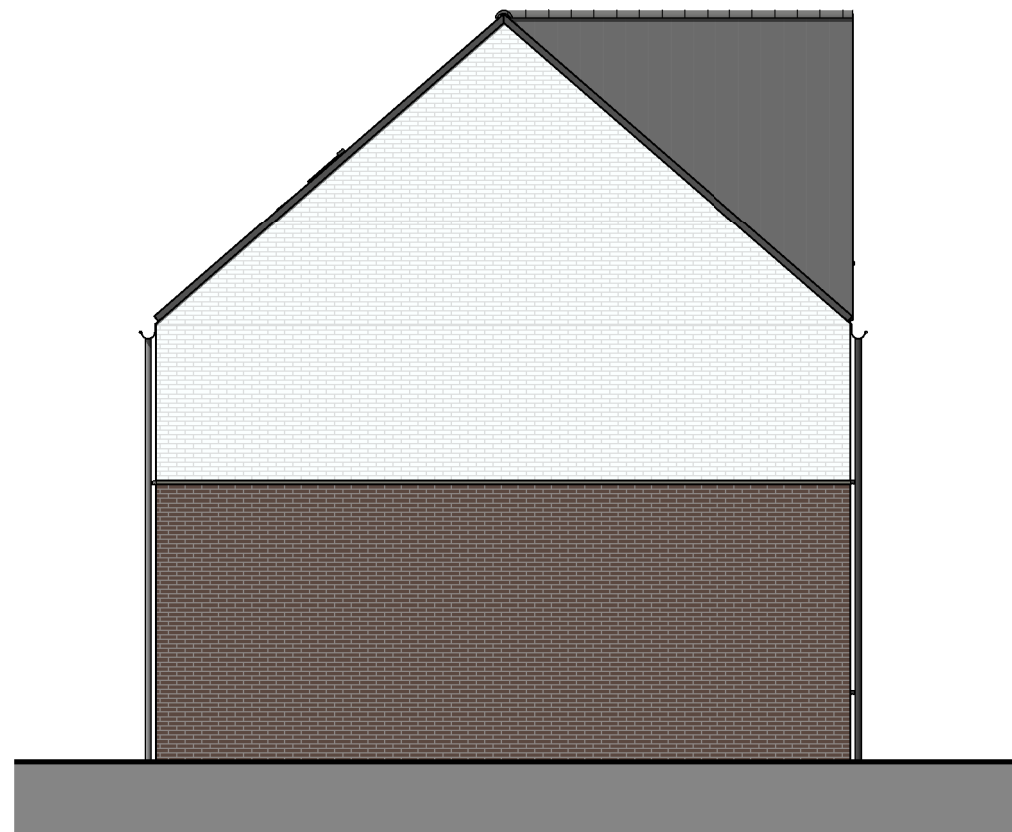
handtekening koper(s):

DEFINITIEF

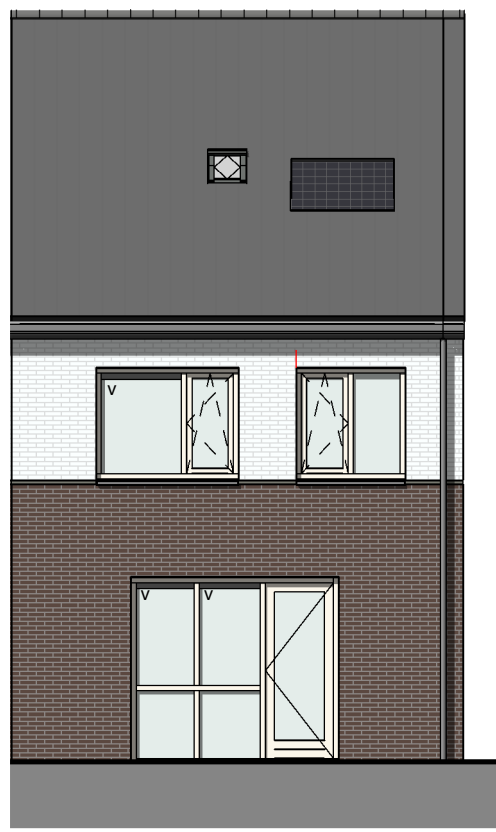
 groothuis TBI		Oudemarsumseweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 538 7500 AM Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl				
project						
Beek Ubbergen						
onderdeel		120-02-2020 Dakraam, Kleur, Situatie				
Verkooptekening kavel 08		wijz.	datum	omschrijving		
woningtype		getekend	datum	04-12-2019	1:50/1:100	
Rijwoning		fase	projectnummer	blad	formaat	
DO			19013	VK-08	A1	



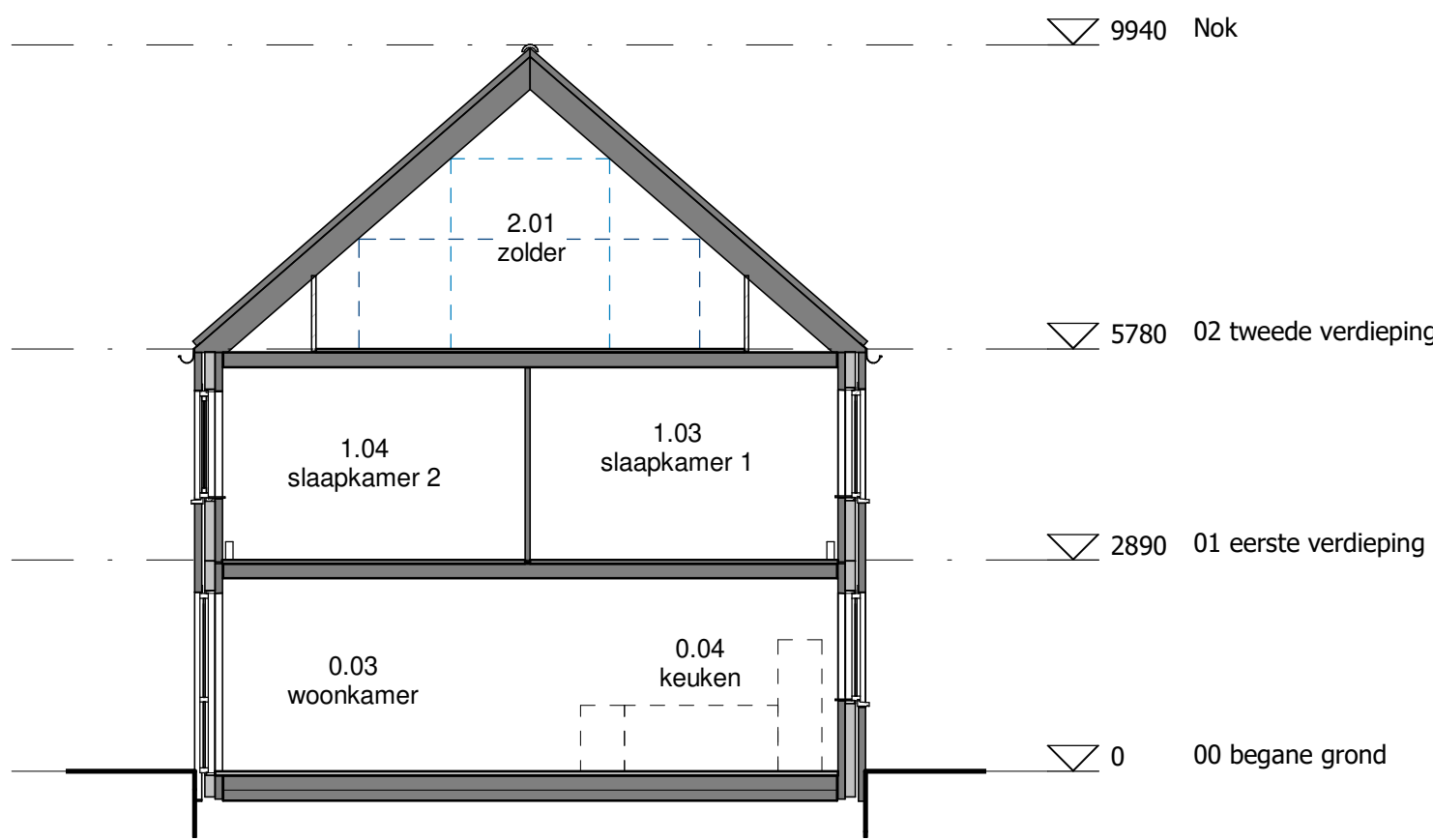
Voorgevelaanzicht
1 : 100



Linkergevelaanzicht
1 : 100



Achtergevelaanzicht
1 : 100



Doorsnede
1 : 100

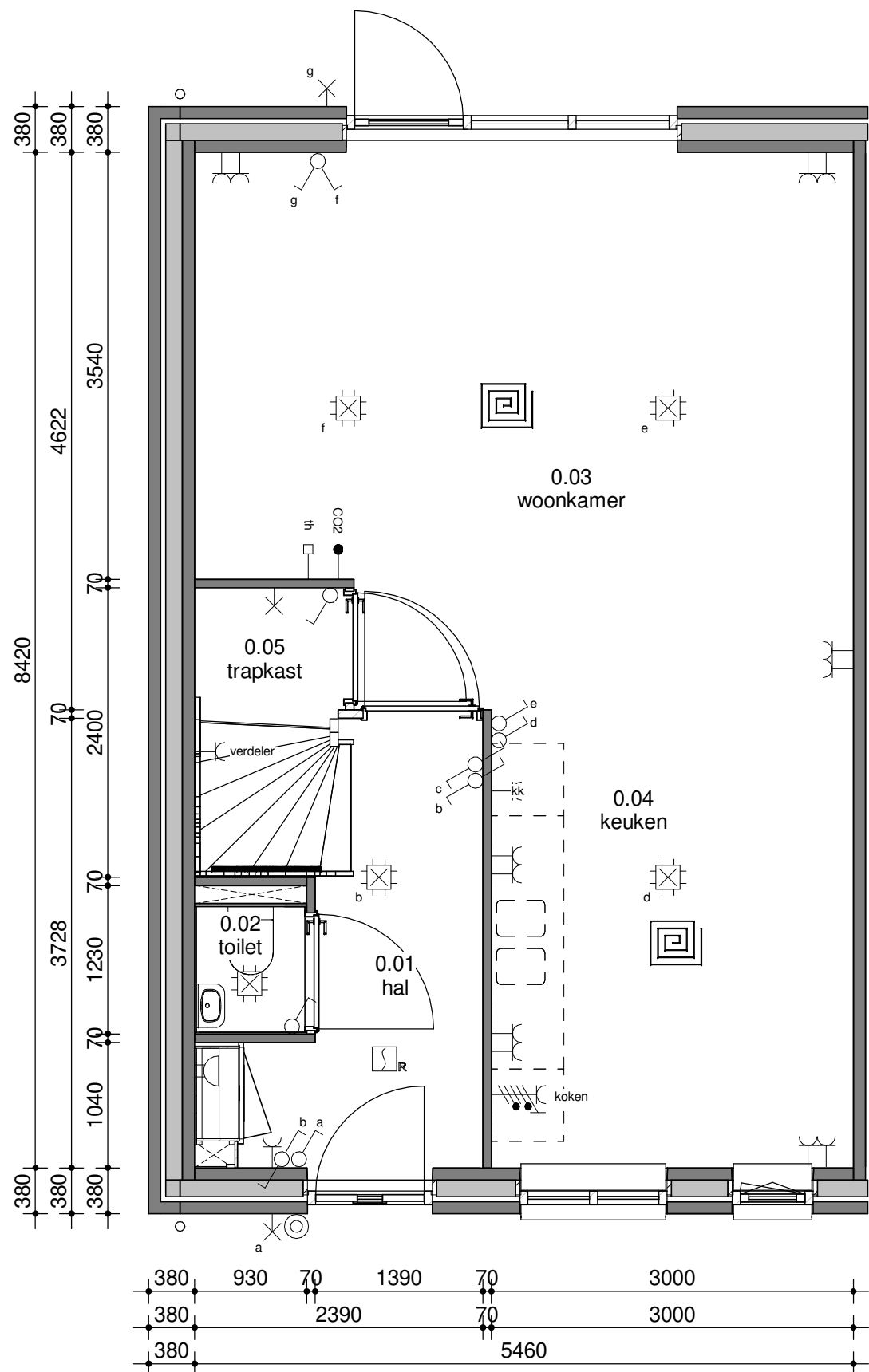
VK_Doorsnede A_07



VK_Doorsnede A_07

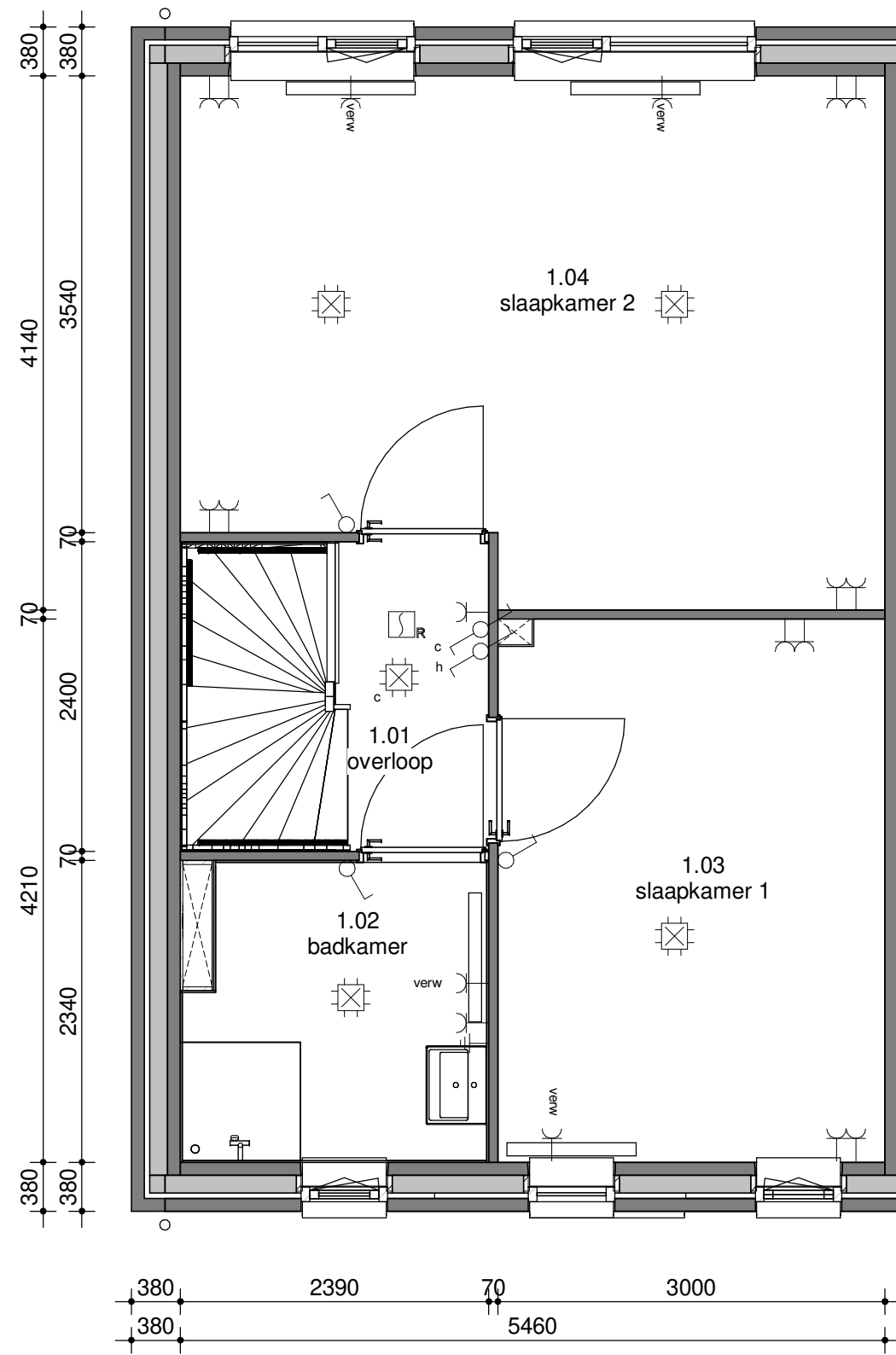


VK_Doorsnede A_07



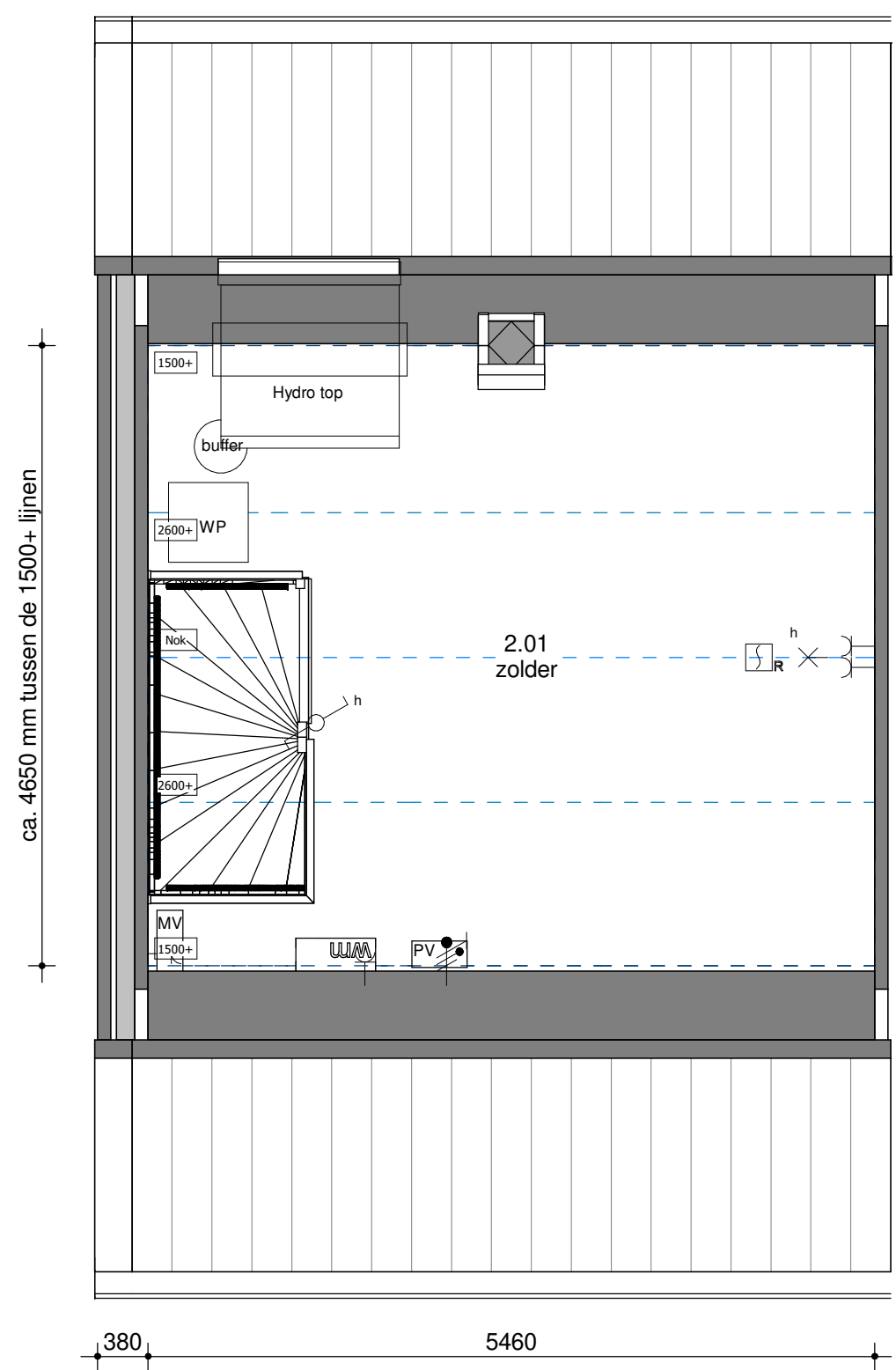
begane grond
1 : 50

VK_Doorsnede A_07



eerste verdieping
1 : 50

VK_Doorsnede A_07



tweede verdieping
1 : 50

VK_Doorsnede A_07



Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

RENVOOI

- | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Opstelplaats mechanische ventilatie | Afzuigpunt mv | Drukker t.b.v. zoemer | Rookmelder | Serieschakelaar | Wandlicht aansluitpunt |
| Ventilatie rooster | Radiator | Zoemer | Centraal aardpunt | Wisselschakelaar | Loos |
| Vloerverwarming | Opstelplaats wasmachine | Meterkast | Centraaldoos + aansluitpunt | Wandcontactdoos enkel geaard | Bedraad |
| Opstelplaats pv omvormer | Opstelplaats droger | | Enkelpolige schakelaar | Wandcontactdoos dubbel geaard | |

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

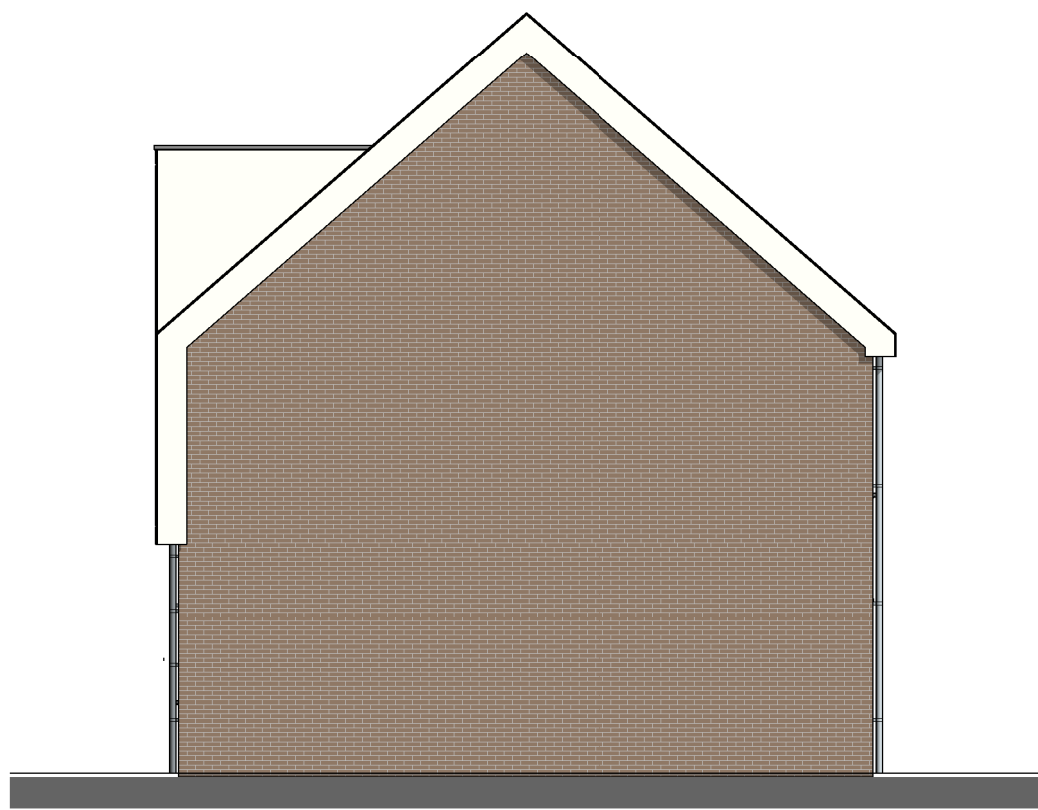
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

		Oedmarsumseweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 538 7500 AM, Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl			
project	Beek Ubbergen	1	20-02-2020	Dakraam, Kleur, Situatie	
onderdeel	Verkooptekening kavel 07	wijz.	getekend	datum	omschrijving
woonings	Rijwoning	AA	19013	04-12-2019	schaal 1:50 / 1:100
fase	DO	projectnummer	blad	formaat	
		19013	VK-07	A1	



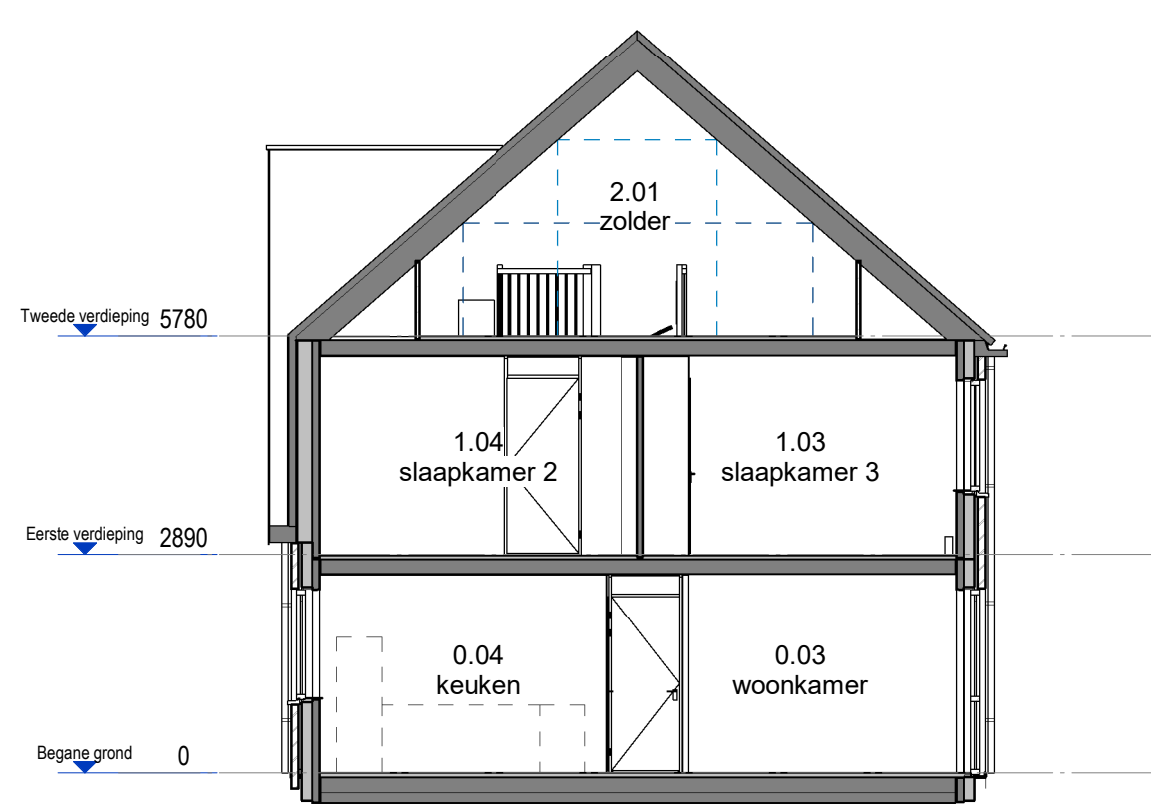
Voorgevelaanzicht
1 : 100



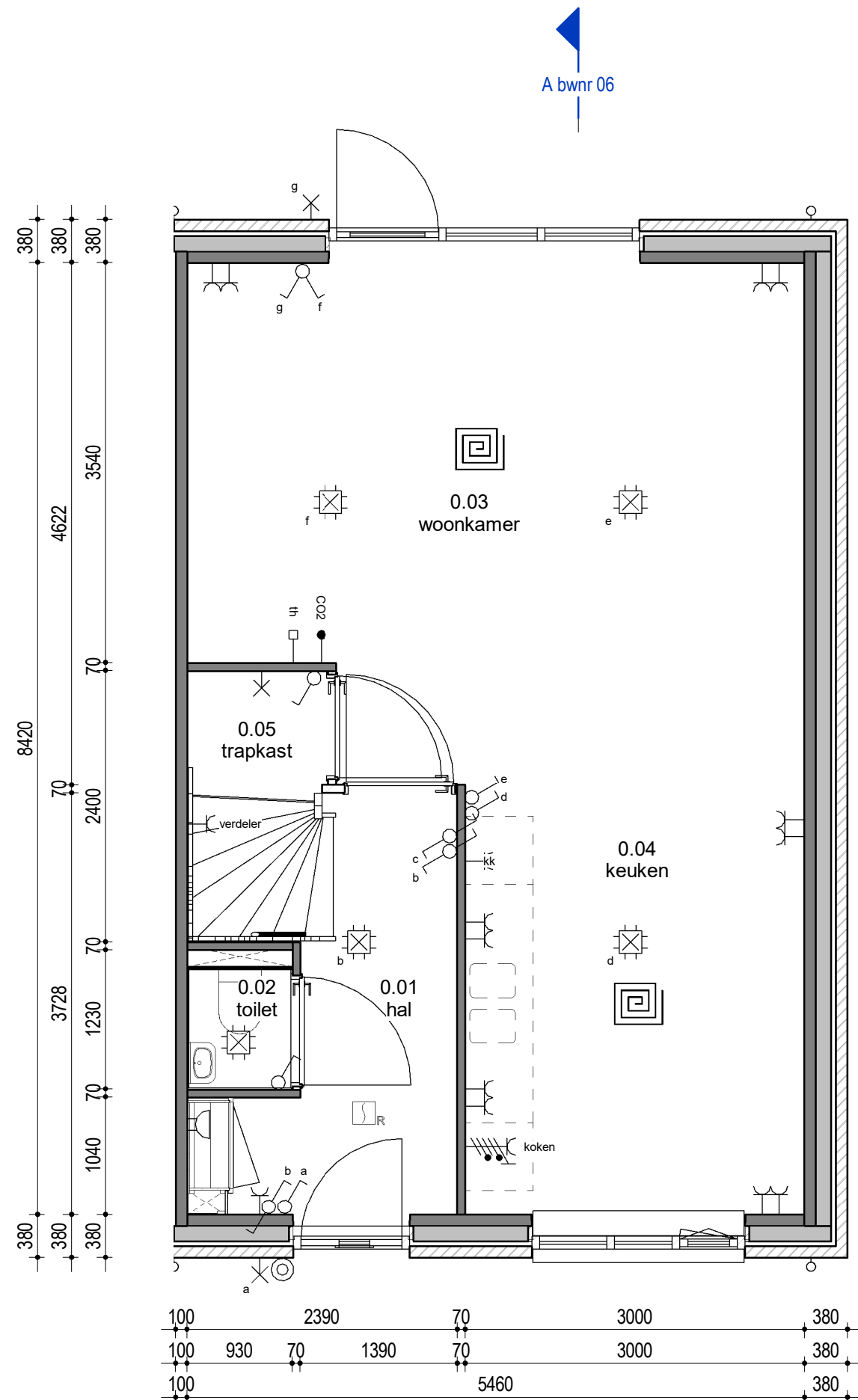
Rechtergevelaanzicht
1 : 100



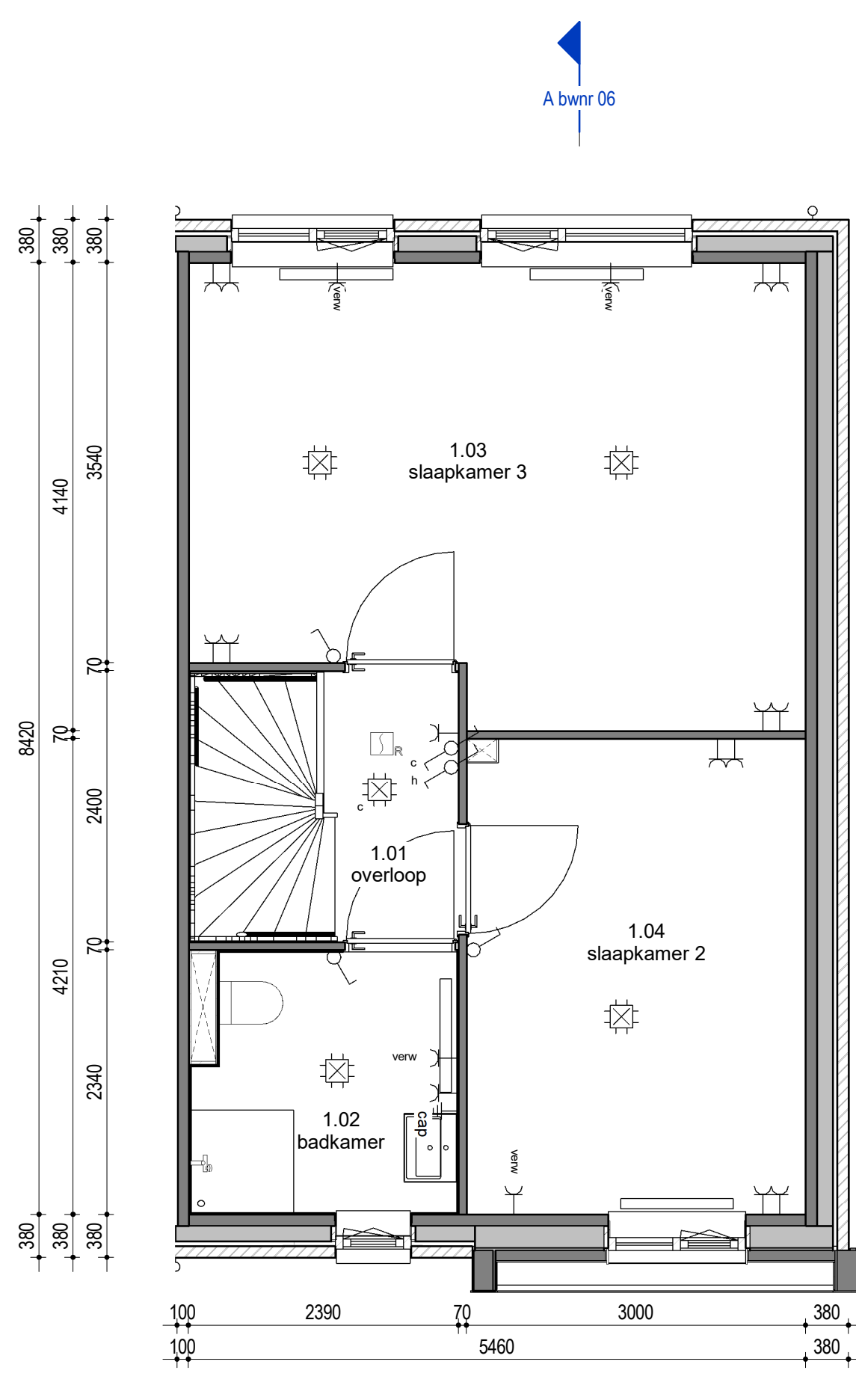
Achtergevelaanzicht
1 : 100



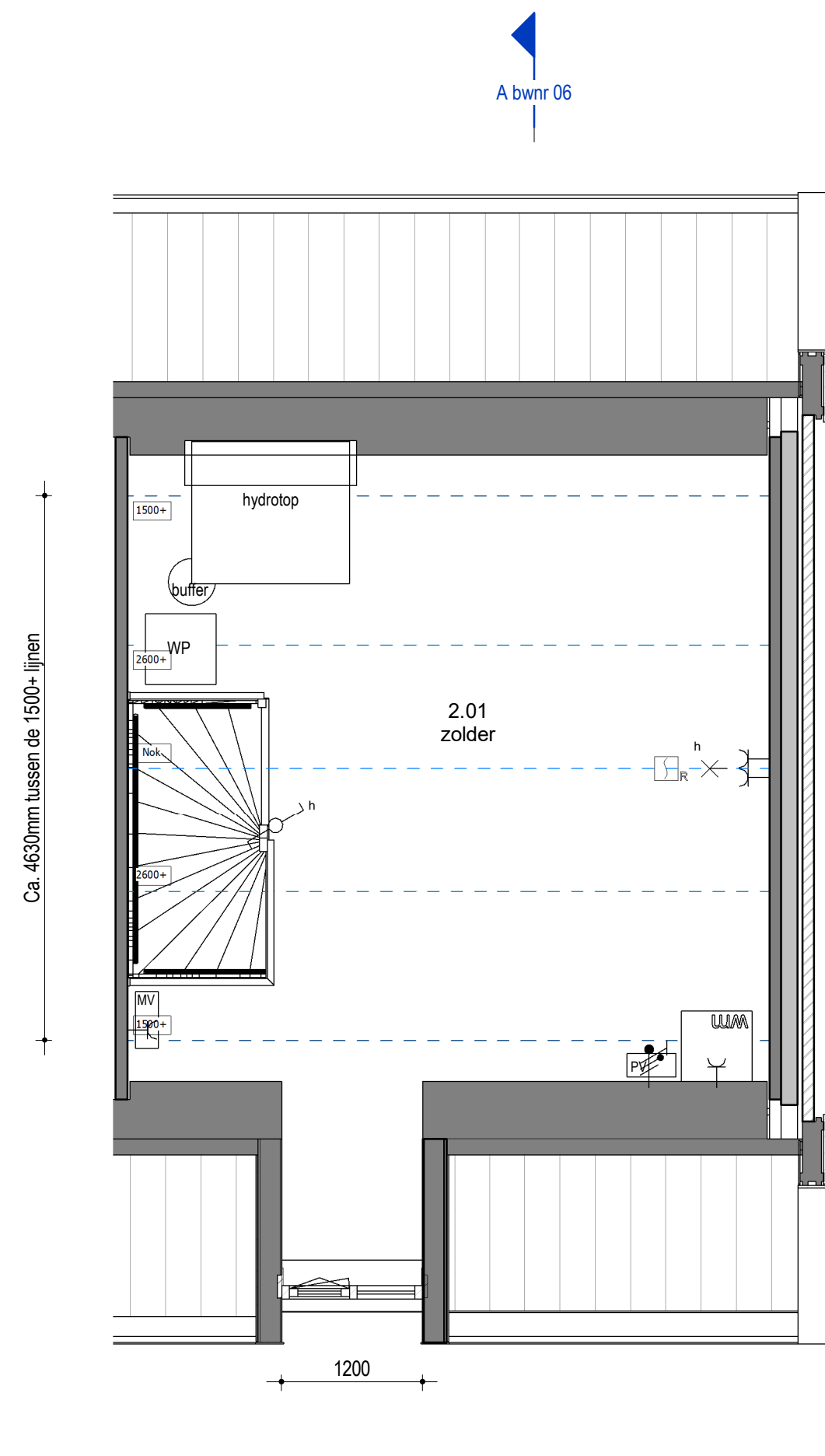
Doorsnede
1 : 100



Begane Grond
1 : 50



Eerste Verdieping
1 : 50



Tweede Verdieping
1 : 50



RENVOOI

- Opstelplaats mechanische ventilatie
- Ventilatie rooster
- Vloerverwarming
- Opstelplaats pv omvormer

- Afzuigpunt mv
- Radiator
- Opstelplaats wasmachine
- Opstelplaats droger

- Drukker t.b.v. zoemer
- Zoemer
- Meterkast

- Rookmelder
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos + aansluitpunt
- Enkelpolige schakelaar

- Serieschakelaar
- Wisselschakelaar
- Wandcontactdoos enkel geaard
- Wandcontactdoos dubbel geaard

- Wandlicht aansluitpunt
- Loos
- Bedraad

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF



project
Beek Ubbergen
onderdeel
Verkooptekening Kavel 06
woningtype
Rijwoning Blok 2

Oudemarsweg 12
7615 PL Harbrinkhoek
Postbus 538
7500 NM, Arnhem
T +31 546 480 000
E info@groothuis.nl
www.groothuis.nl

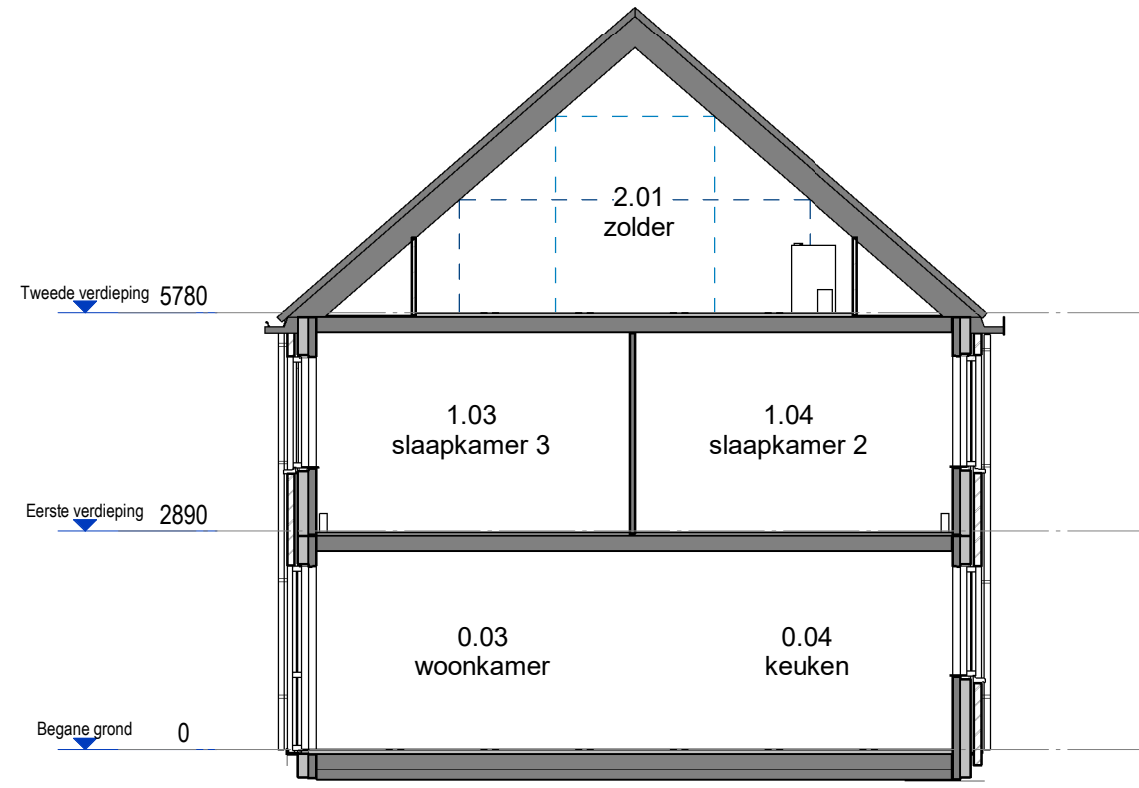
wijz.	datum	omschrijving	schaal
getekend	20-02-2020	BA	1:50/100
projectnummer	19013	blad	VK-06
format	A1		



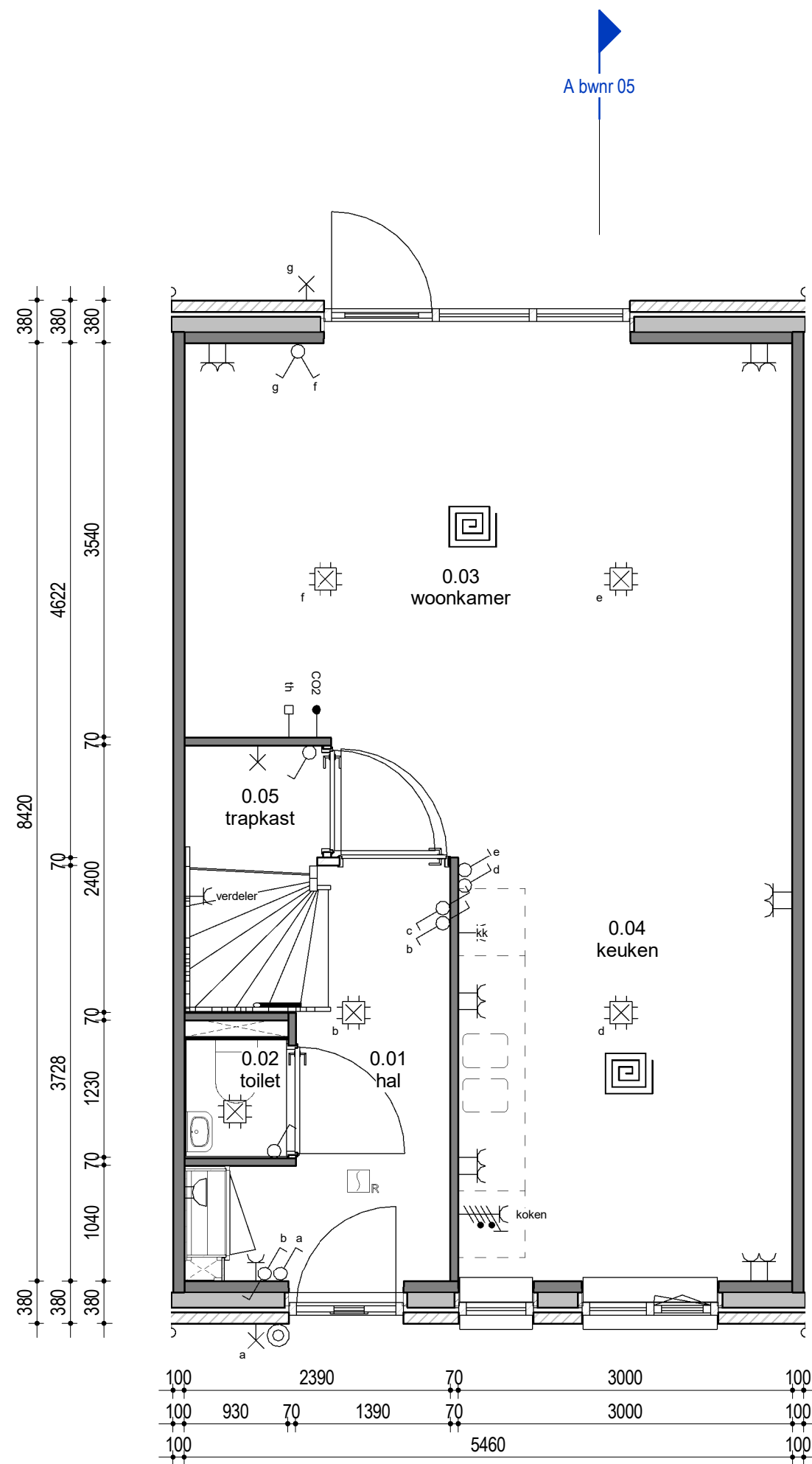
Voorgevelaanzicht
1 : 100



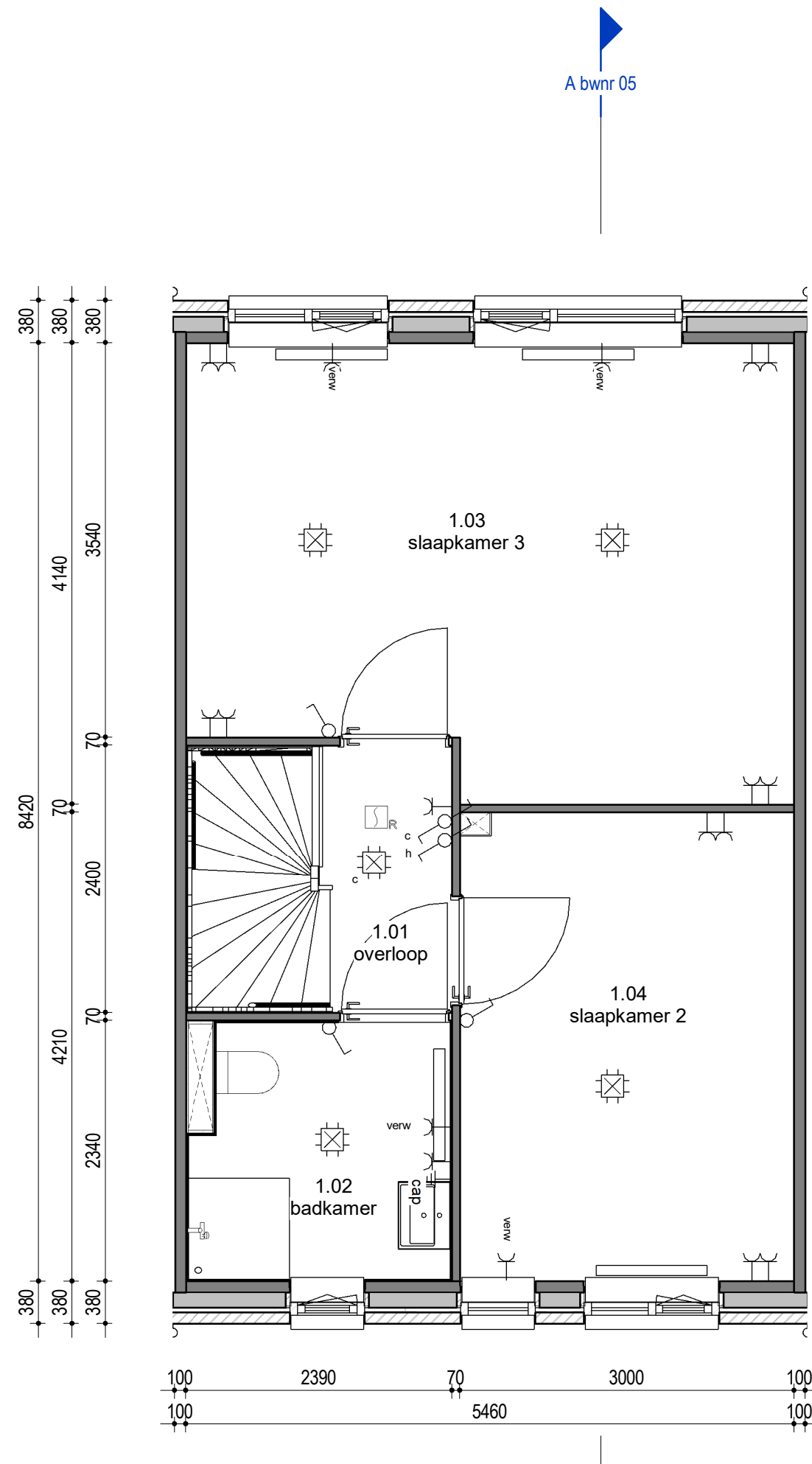
Achtergevelaanzicht
1 : 100



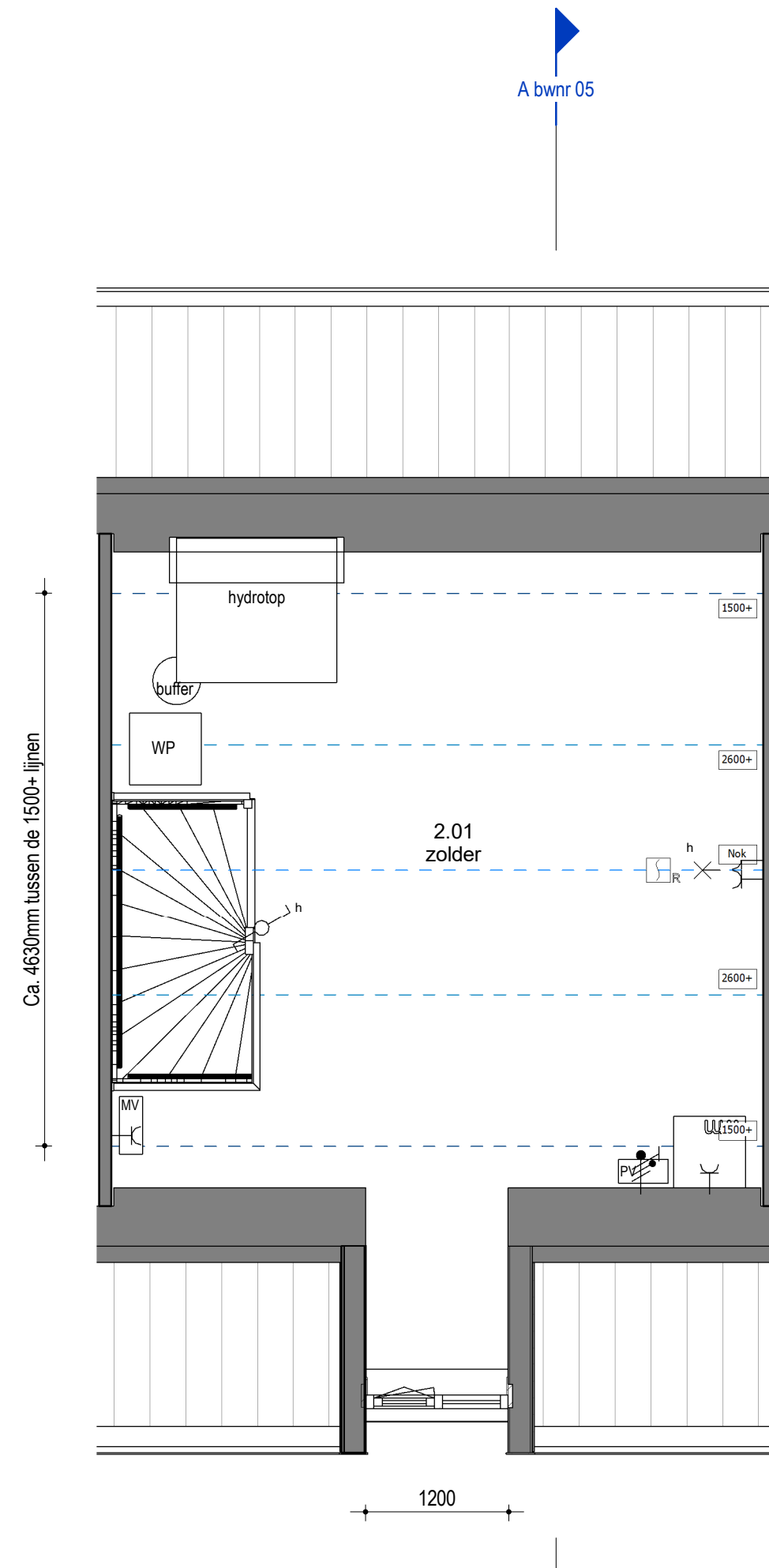
Doorsnede
1 : 100



Begane Grond
1 : 50



Eerste Verdieping
1 : 50



Tweede Verdieping
1 : 50



Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

RENNVOOI

Opstelplaats mechanische ventilatie

Afzuigpunt mv

Drukker t.b.v. zoemer

Rookmelder

Serieschakelaar

Wandlicht aansluitpunt

Ventilatie rooster

Radiator

Zoemer

Centraal aardpunt

Wisselschakelaar

Loos

Vloerverwarming

Opstelplaats wasmachine

Meterkast

Centraaldoos + aansluitpunt

Wandcontactdoos enkel geaard

Bedraad

Opstelplaats pv omvormer

Opstelplaats droger

Enkelpolige schakelaar

Wandcontactdoos dubbel geaard

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

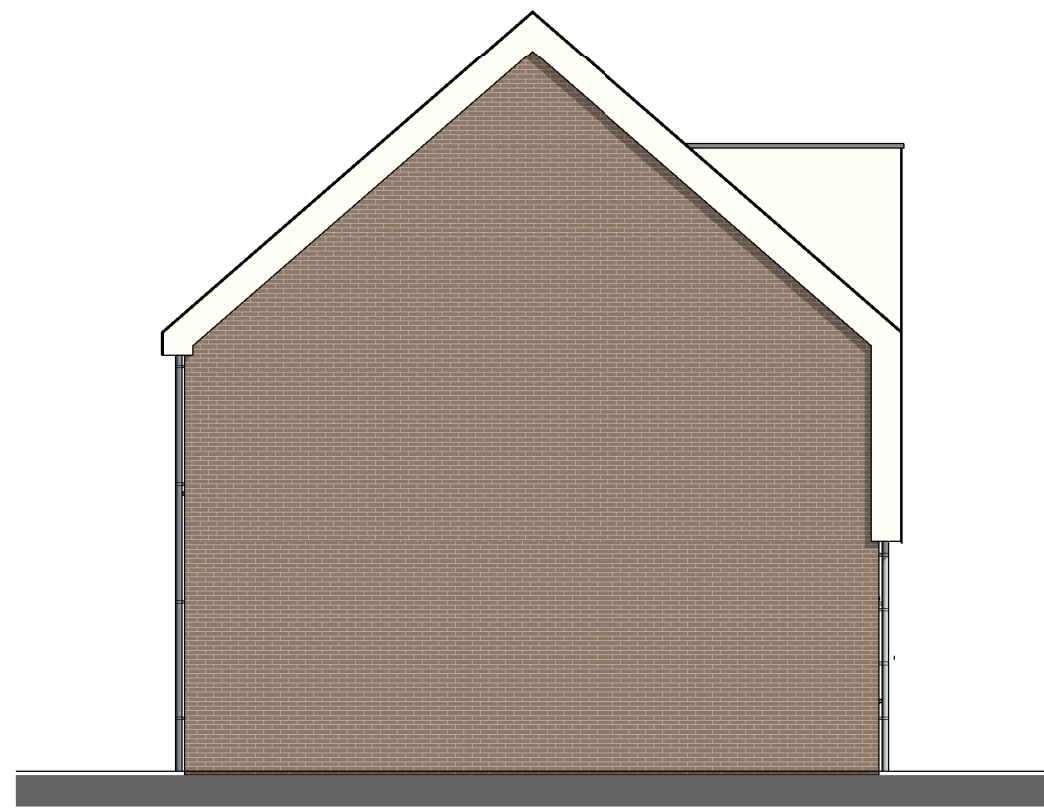
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

		Oudemarsumweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 538 7500 NM, Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl			
project	Beek Ubbergen	wijz.	datum	omschrijving	
onderdeel	Verkooptekening Kavel 05	getekend	BA	datum	20-02-2020
woningtype	Rijwoning Blok 2	projectnummer	19013	blad	VK-05
fase	Verkoop	formaat			A1



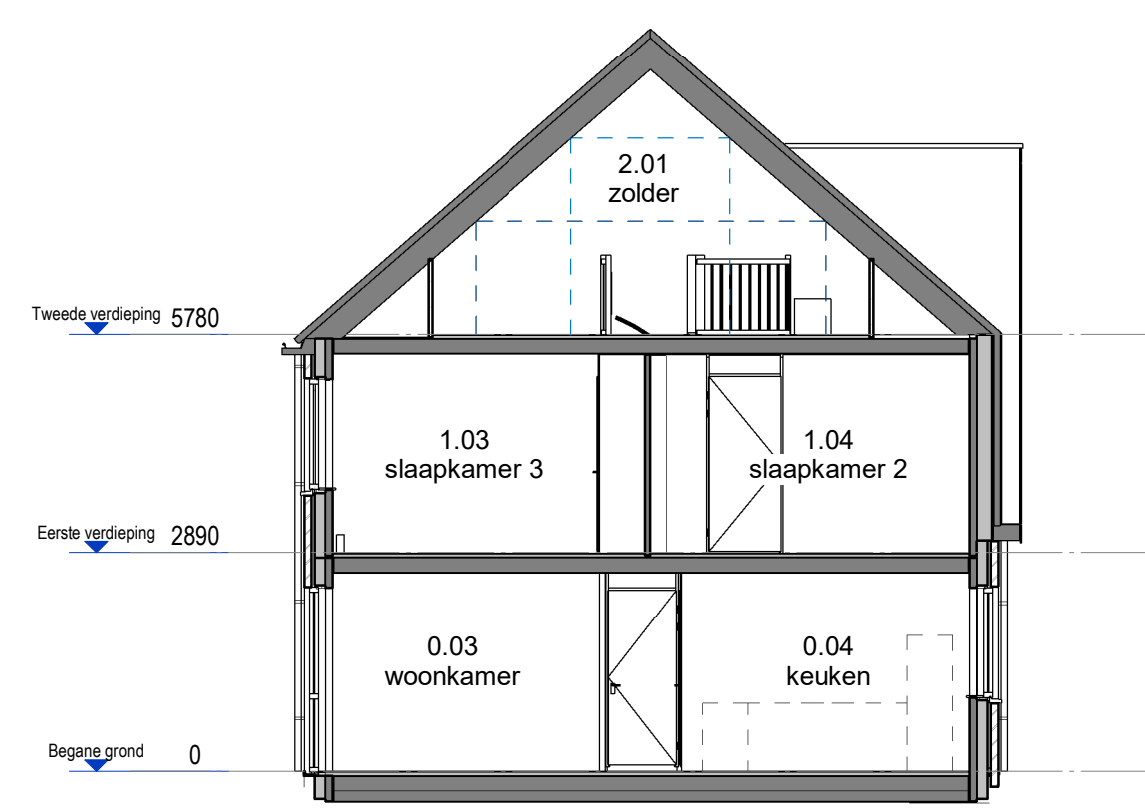
Voorgevelaanzicht
1 : 100



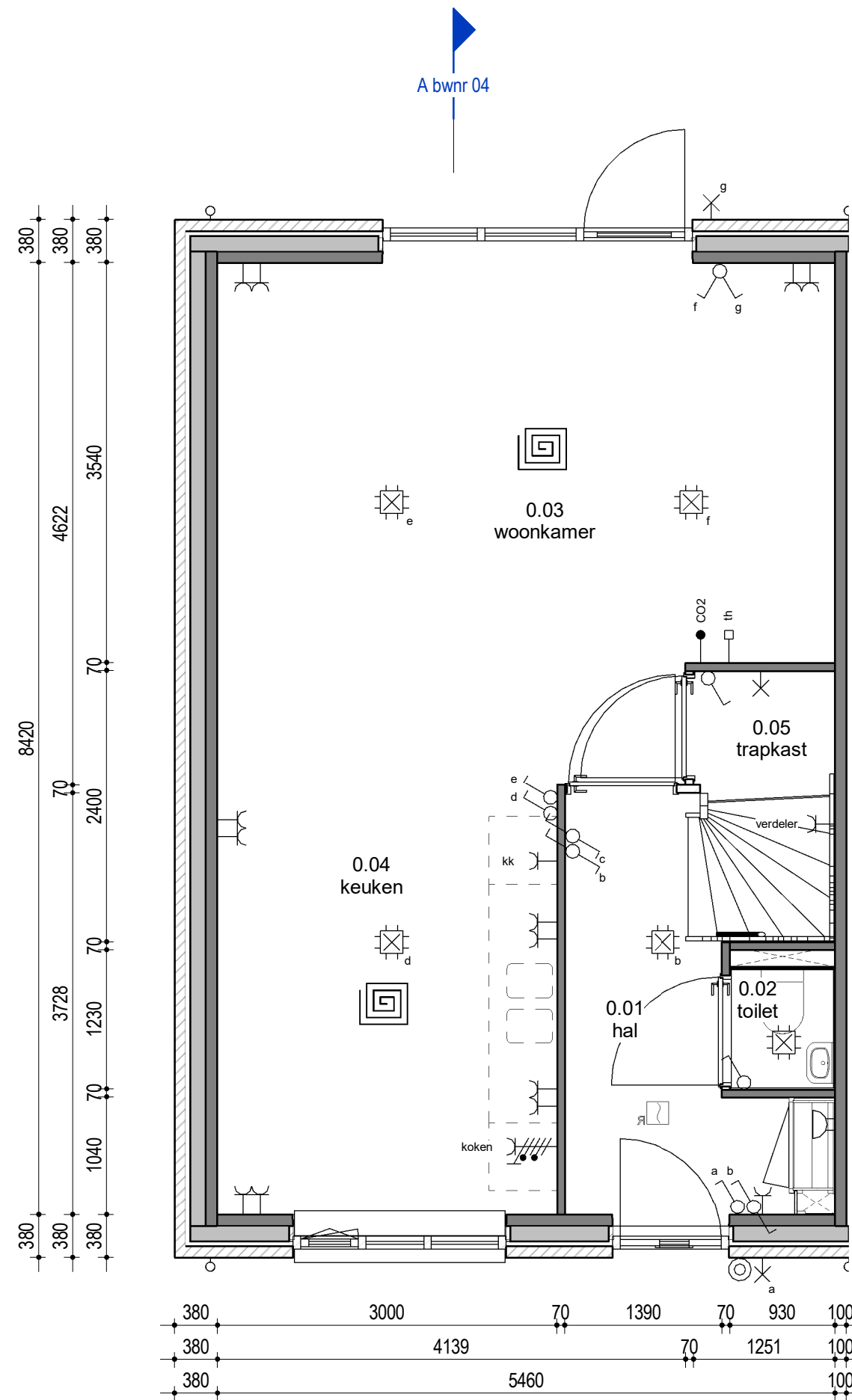
Linkergevelaanzicht
1 : 100



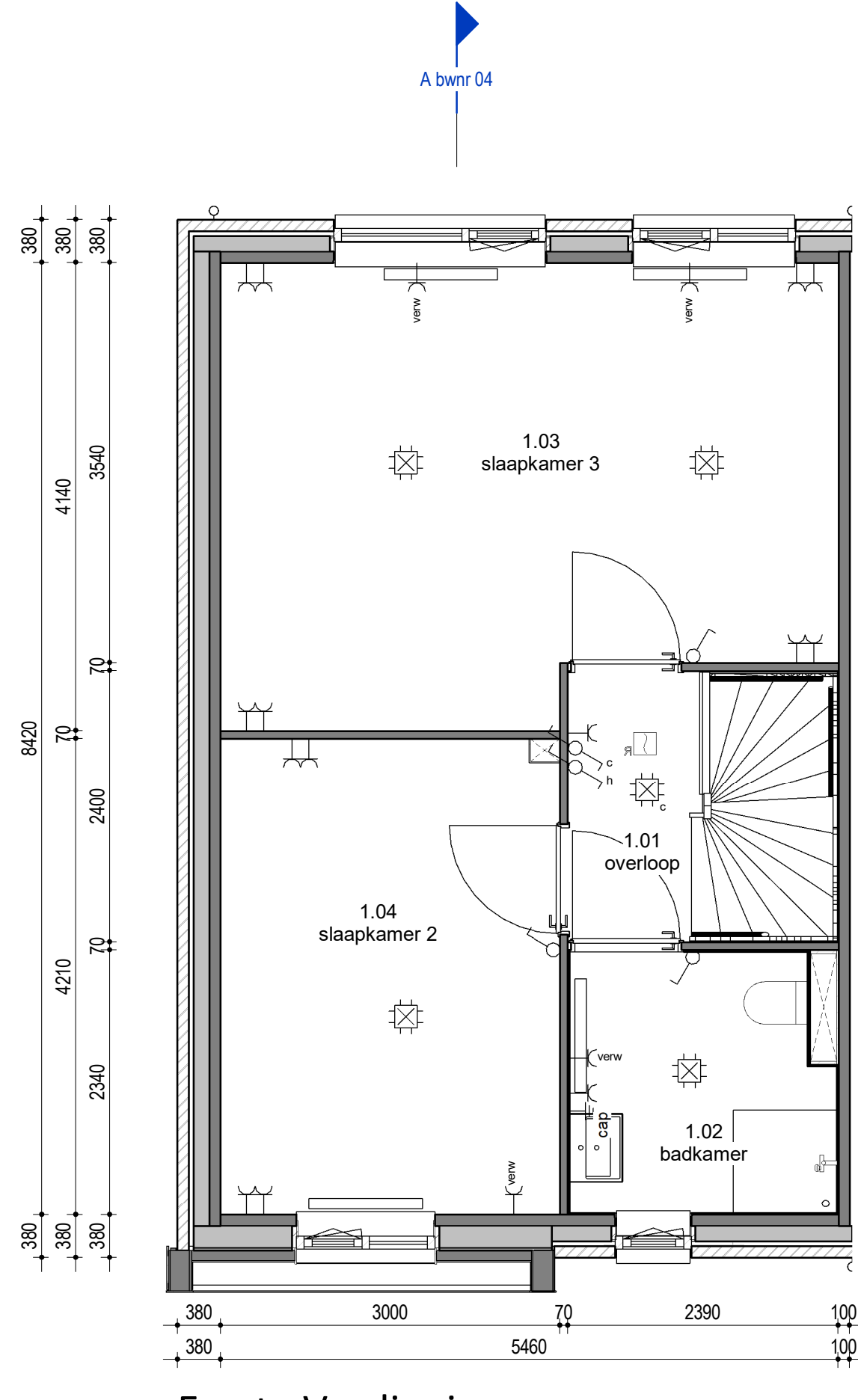
Achtergevelaanzicht
1 : 100



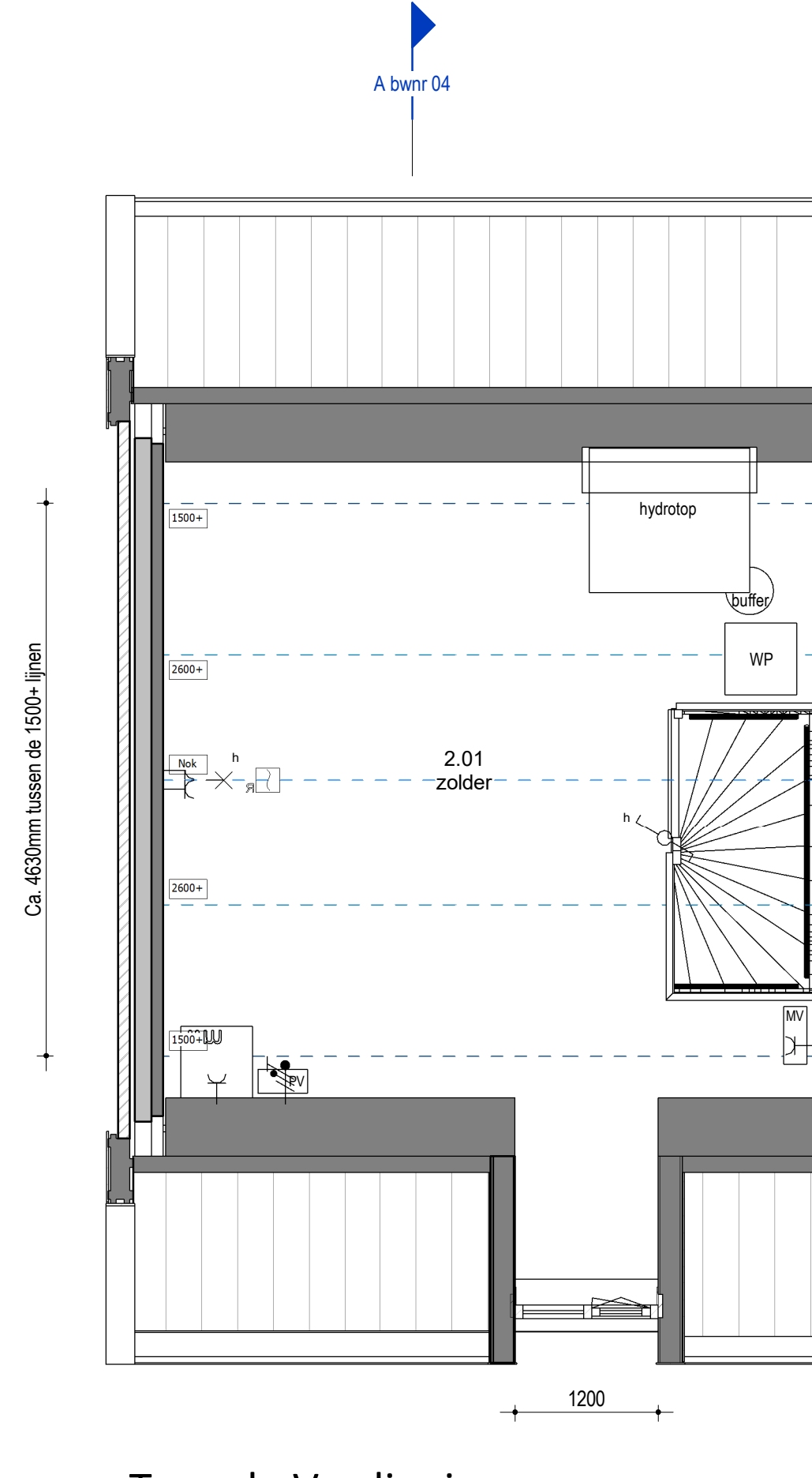
Doorsnede
1 : 100



Begane Grond
1 : 50



Eerste Verdieping
1 : 50



Tweede Verdieping
1 : 50



RENVOOI



Opstelplaats mechanische ventilatie



Afzuigpunt mv



Drukker t.b.v. zoemer



Rookmelder



Centraal aardpunt



Centraaldoos + aansluitpunt



Enkelpolige schakelaar



Serieschakelaar



Wisselschakelaar



Wandcontactdoos enkel geaard



Wandcontactdoos dubbel geaard



Wandt aansluitpunt



Loos



Bedraad

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

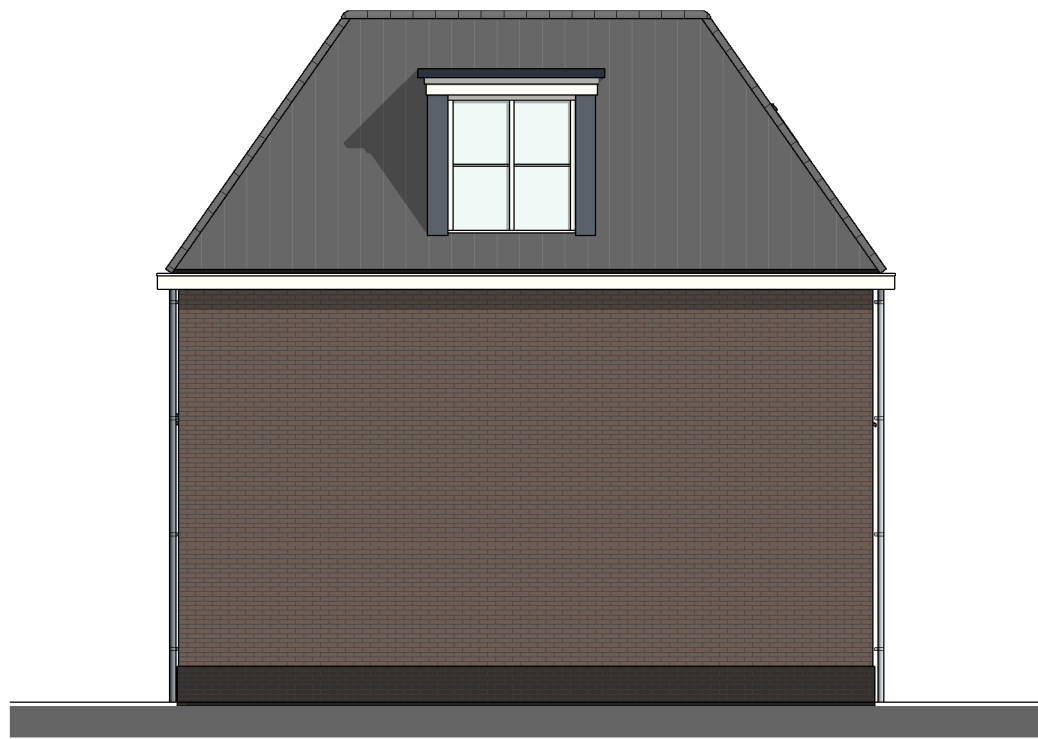


Oudemarsweg 12
7615 PL Harbrinkhoek
Postbus 538
7500 NM, Arnhem
T +31 546 480 000
E info@groothuis.nl
www.groothuis.nl

project	Beek Ubbergen	wijz.	datum	omschrijving	schaal
onderdeel	Verkooptekening Kavel 04	getekend	BA	datum	20-02-2020
woningtype	Rijwoning Blok 2	projectnummer	19013	blad	VK-04
fase	Verkoop	format	A1		



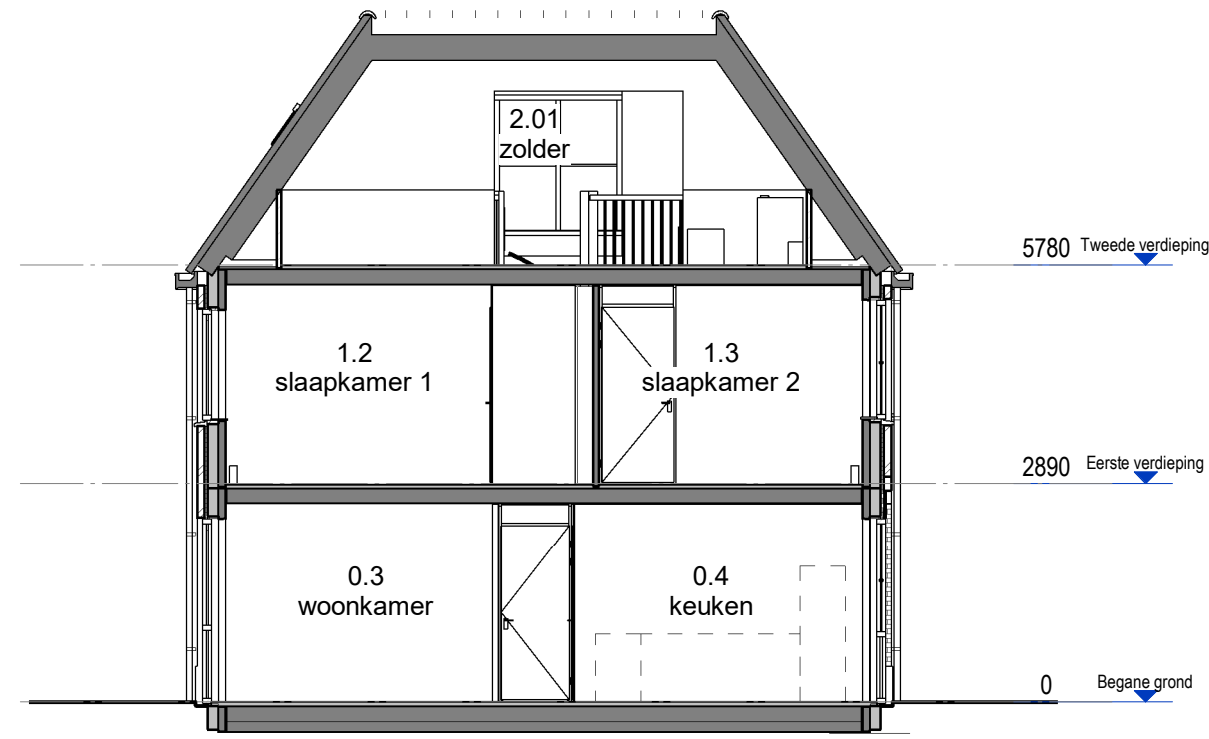
Voorgevelaanzicht
1 : 100



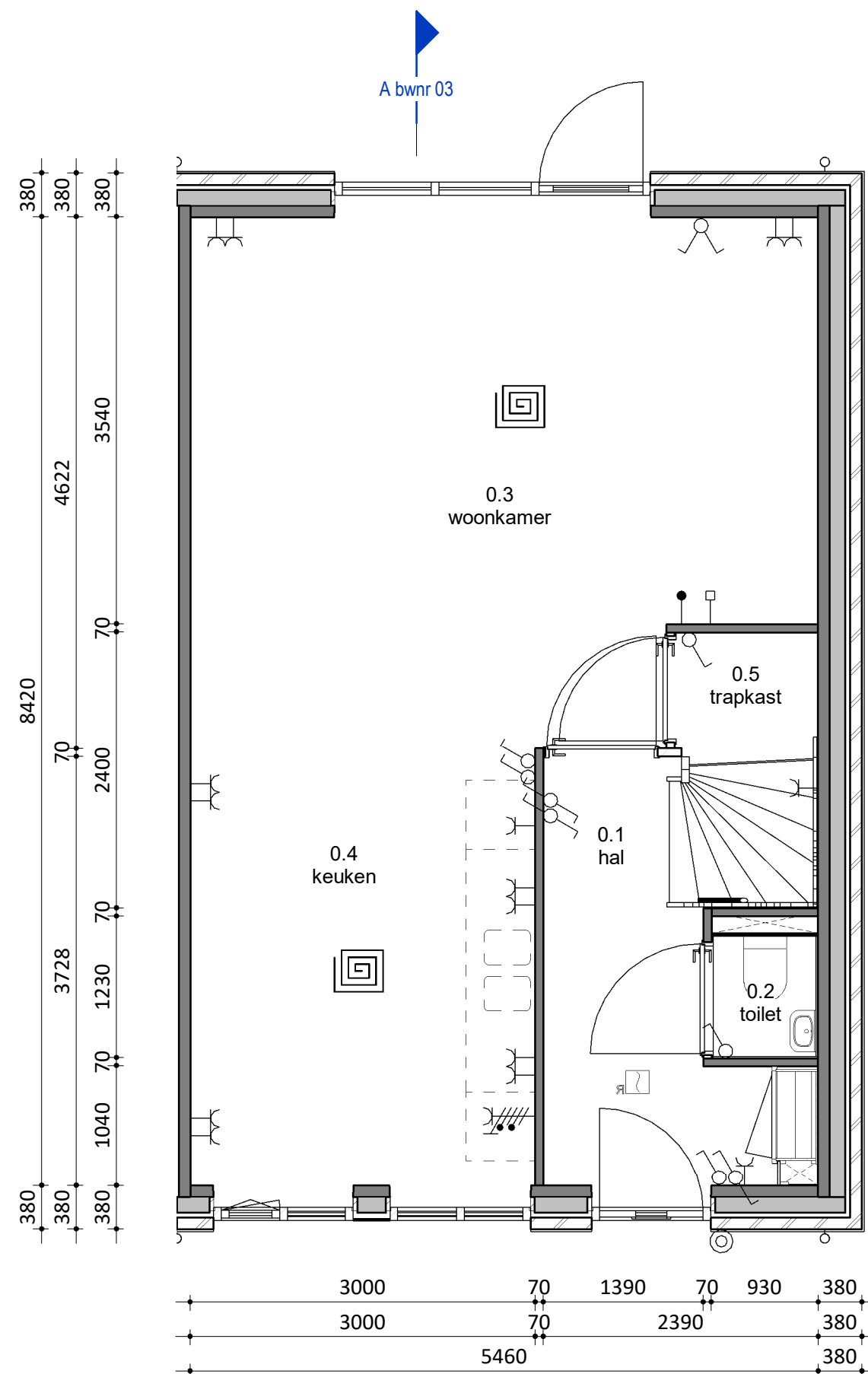
Rechtergevelaanzicht
1 : 100



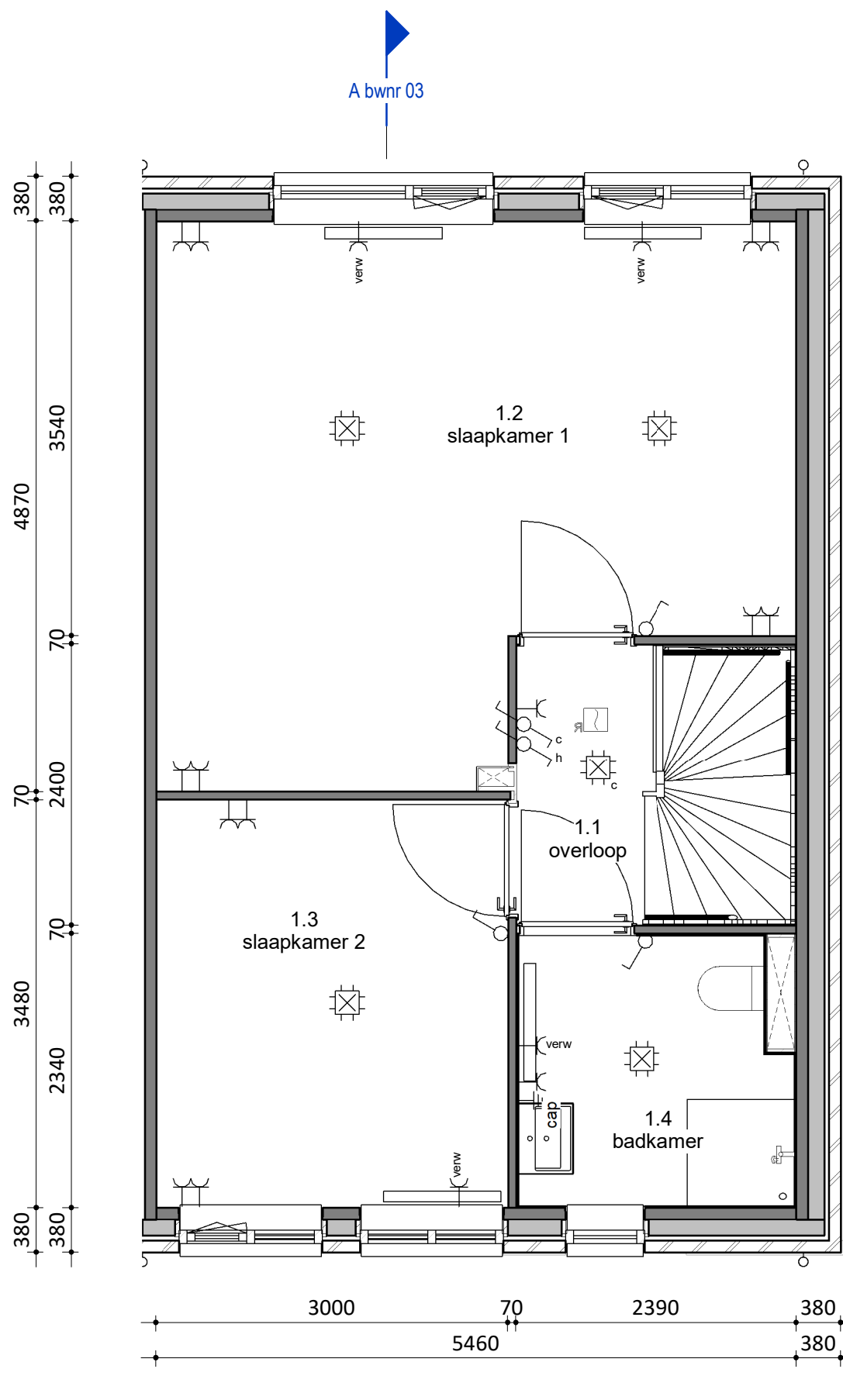
Achtergevelaanzicht
1 : 100



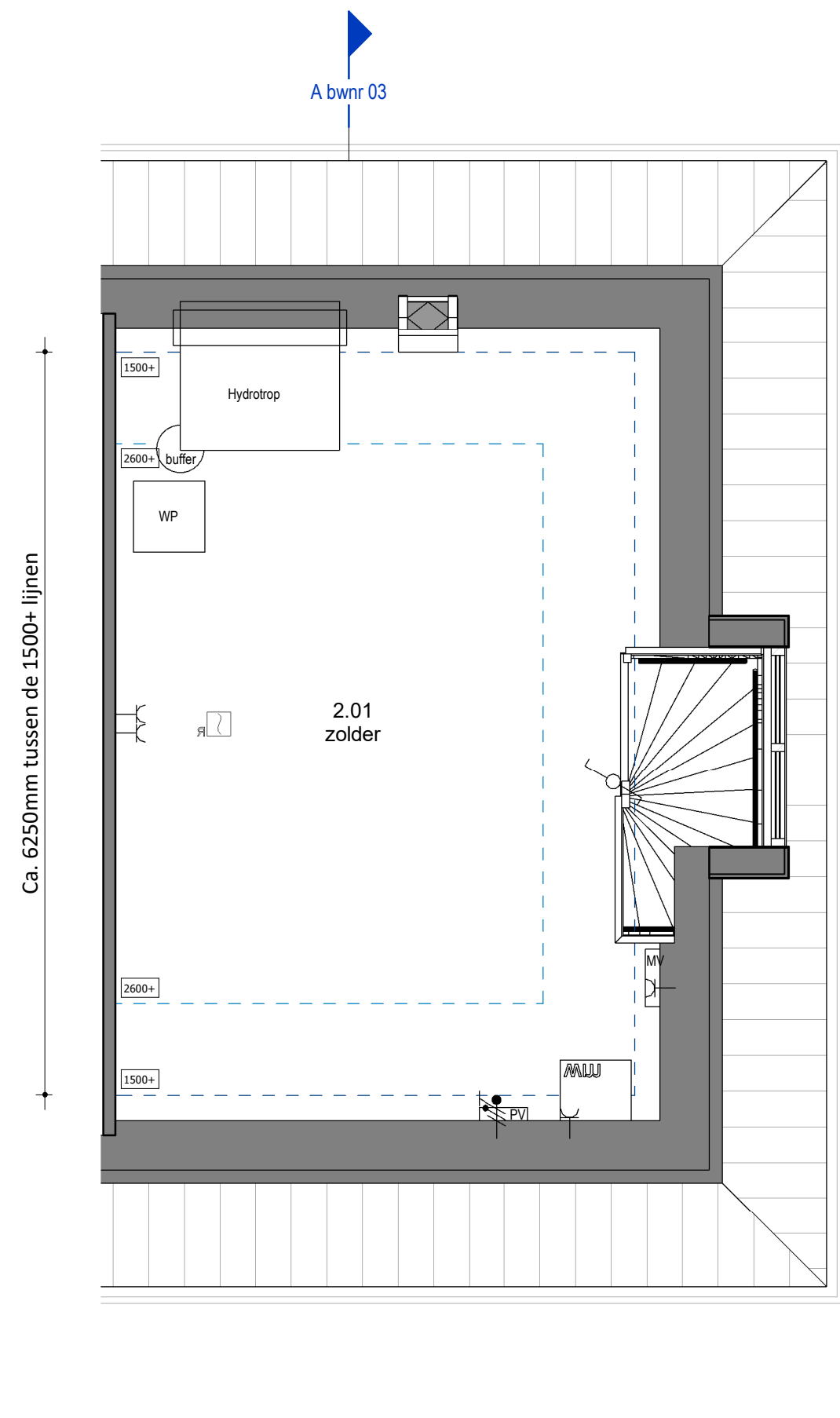
Doorsnede
1 : 100



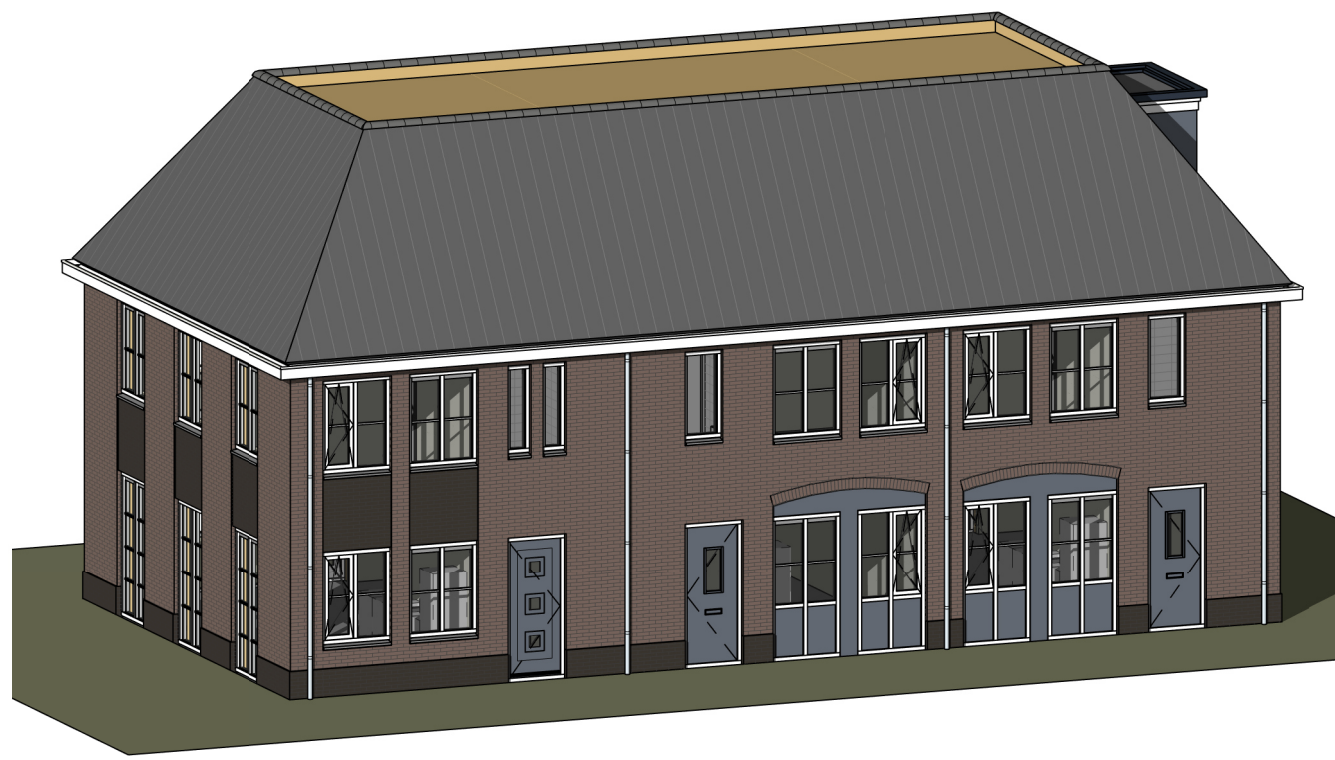
Begane Grond
1 : 50



Eerste Verdieping
1 : 50



Tweede Verdieping
1 : 50



RENVOOI

- Opstelplaats mechanische ventilatie
- Ventilatie rooster
- Vloerverwarming
- Opstelplaats pv omvormer

- Afzuigpunt mv
- Radiator
- Opstelplaats wasmachine
- Opstelplaats droger

- Drukker t.b.v. zoemer
- Zoemer
- Meterkast

- Rookmelder
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos + aansluitpunt
- Enkelpolige schakelaar

- Serieschakelaar
- Wisselschakelaar
- Wandcontactdoos enkel geaard
- Wandcontactdoos dubbel geaard

- Wandlicht aansluitpunt
- Loos
- Bedraad

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

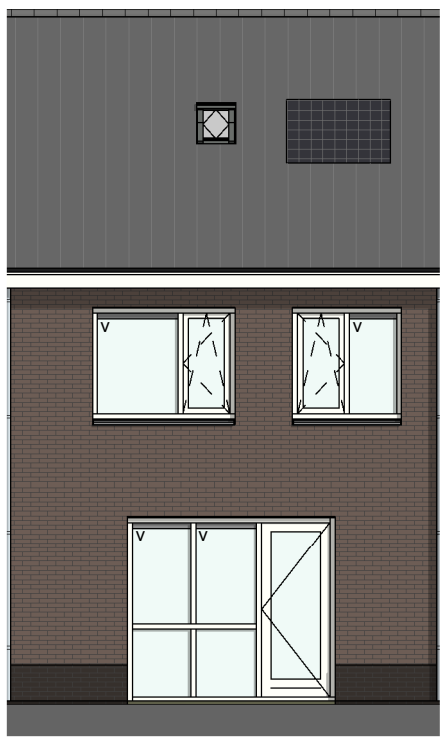
Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

		Oudemarsweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 508 7600 AN, Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl			
project	Beek Ubbergen				
onderdeel	Verkooptekening Kavel 03				
woningtype	Rijwoning Koetshuis	fase	Verkoop	projectnummer	19013
				blad	VK-03
				formaat	A1

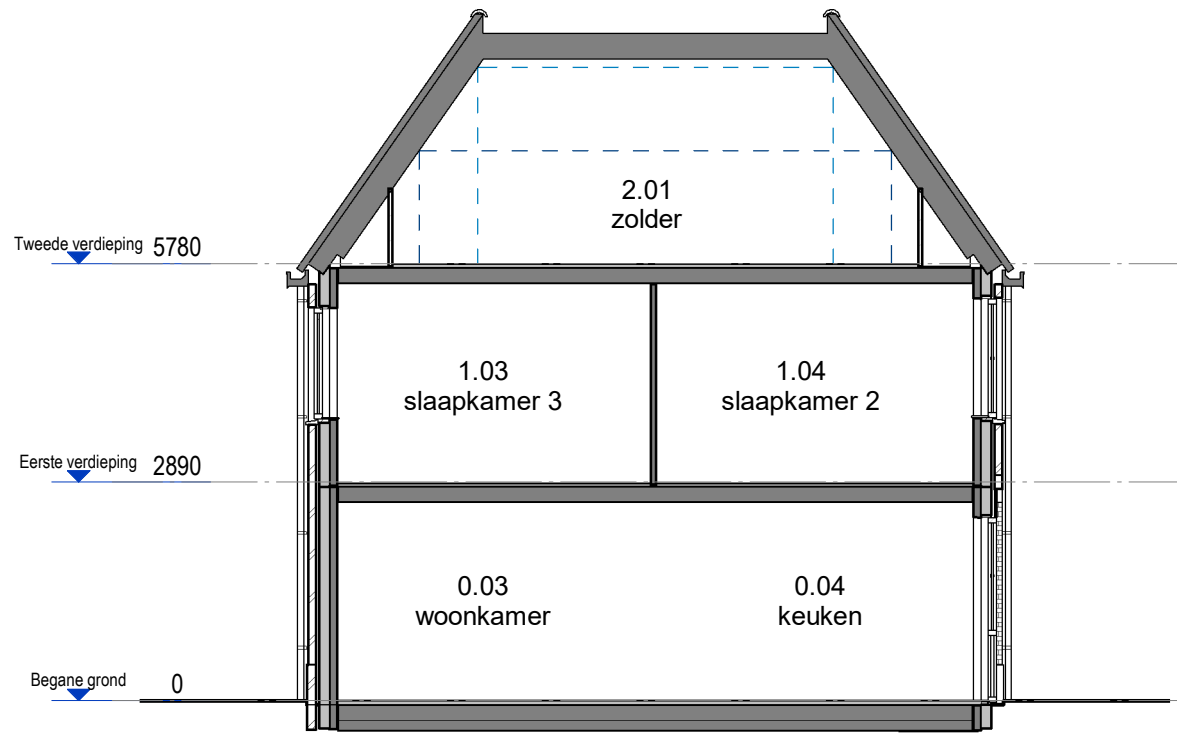
DEFINITIEF



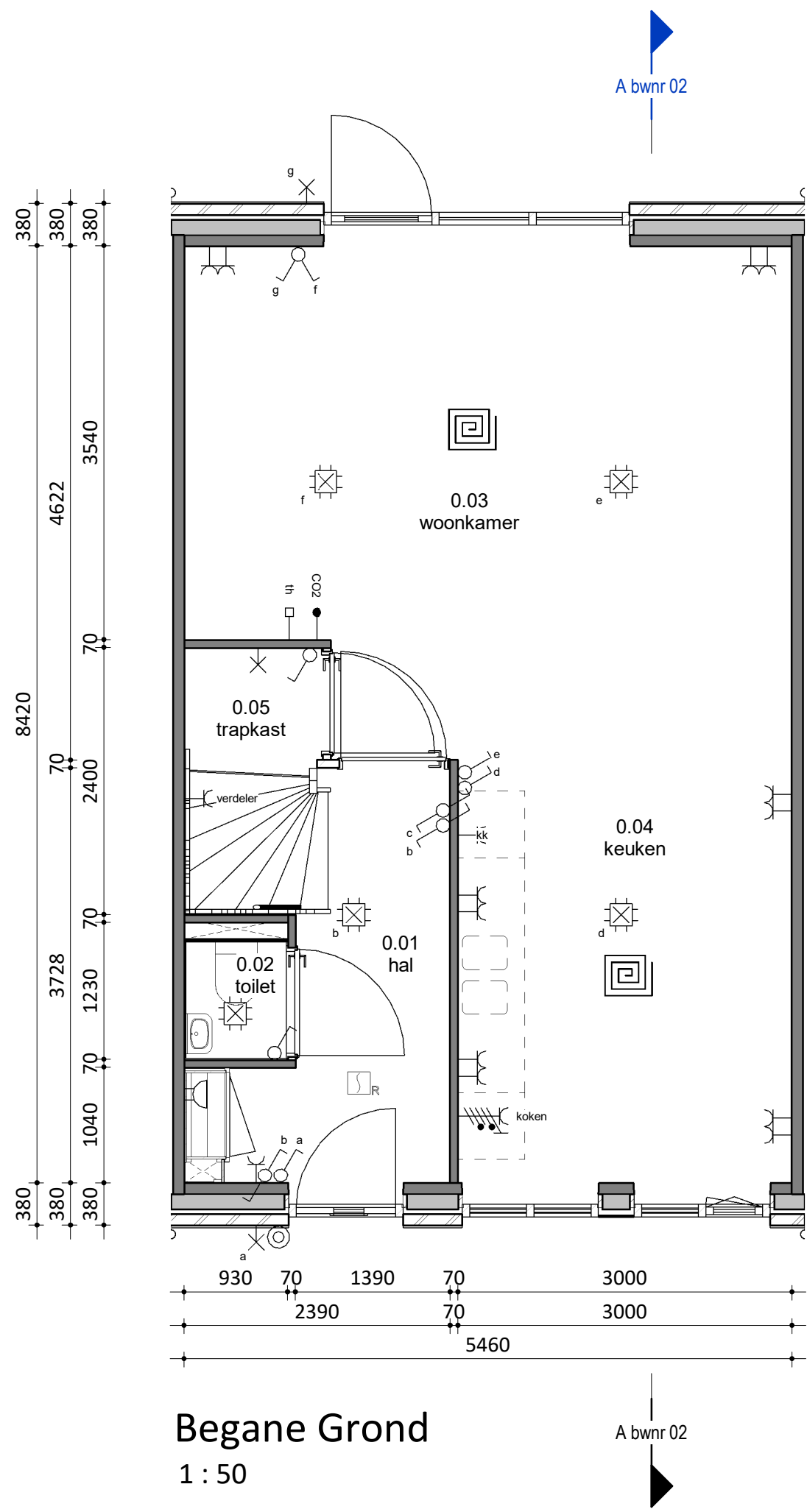
Voorgevelaanzicht
1 : 100



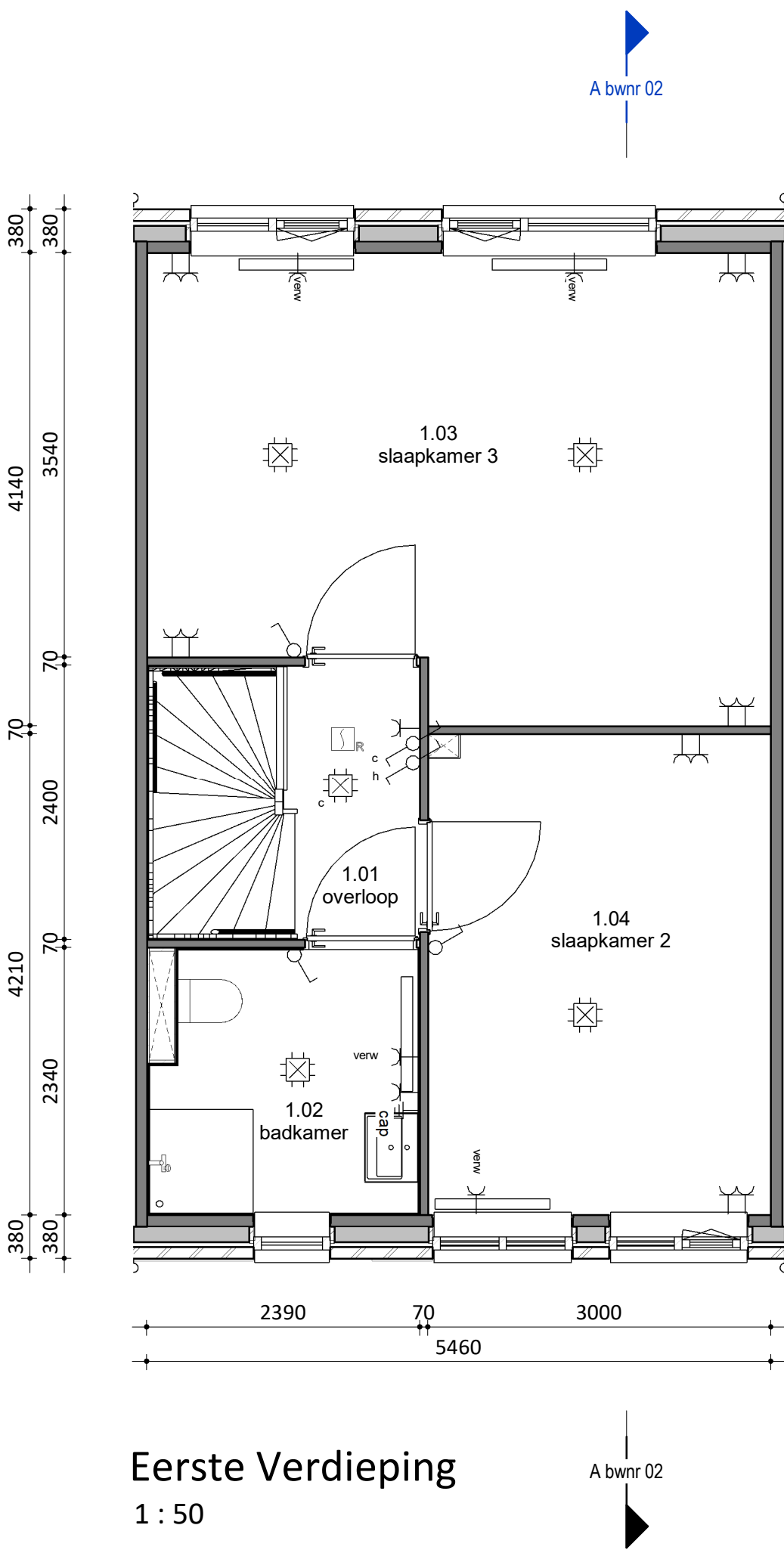
Achtergevelaanzicht
1 : 100



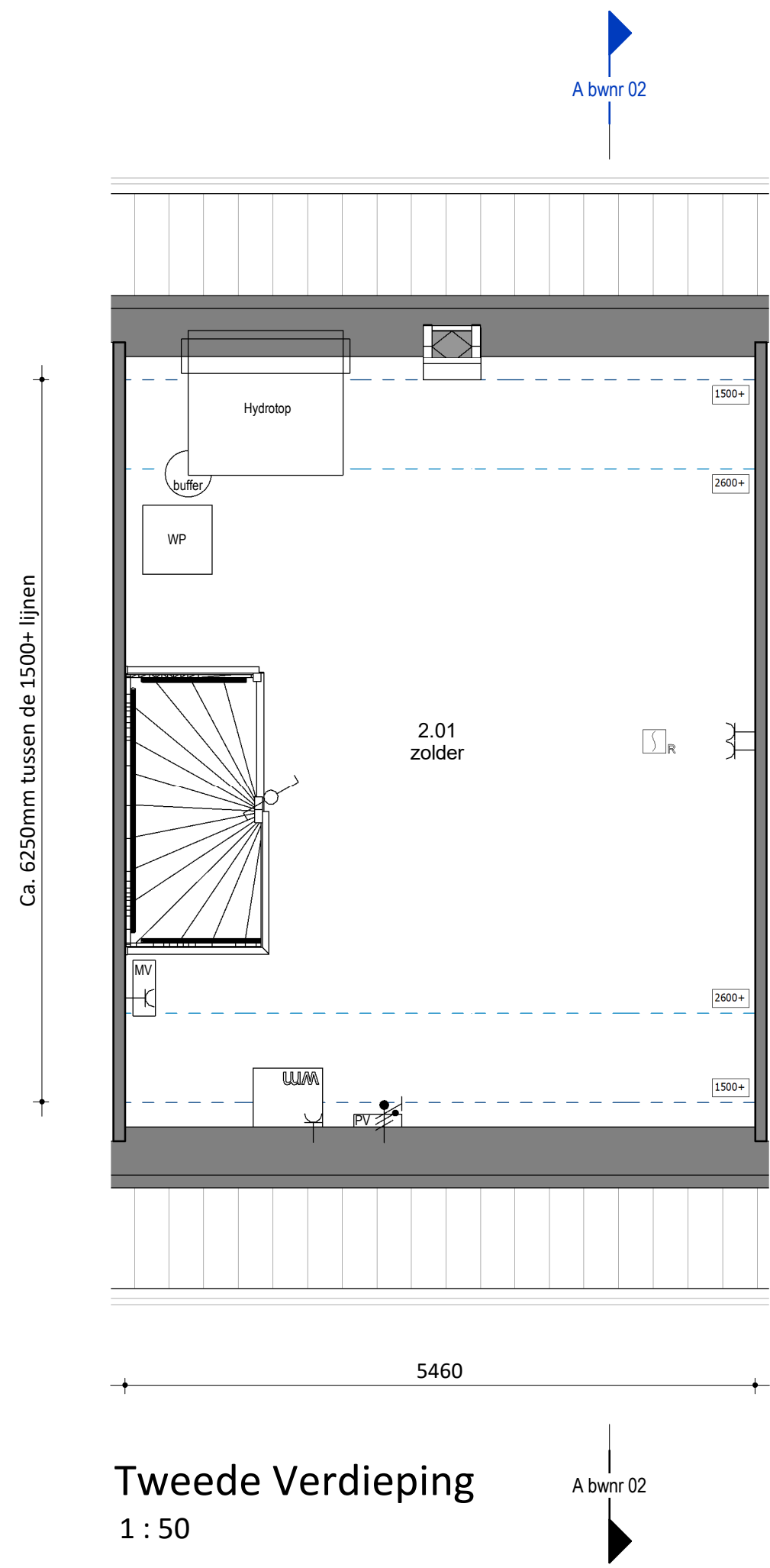
Doorsnede
1 : 100



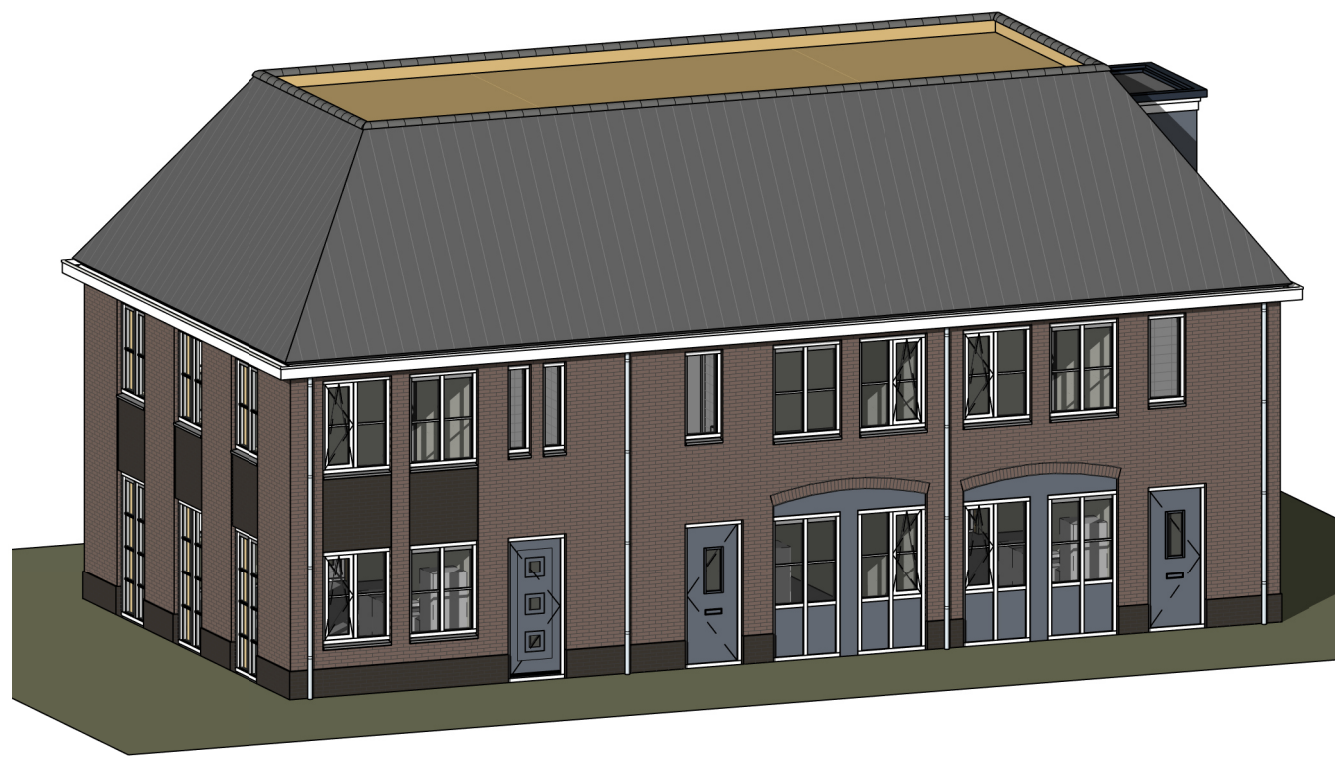
Begane Grond
1 : 50



Eerste Verdieping
1 : 50



Tweede Verdieping
1 : 50



Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

RENNVOOI

- Opstelplaats mechanische ventilatie
- Ventilatie rooster
- Vloerverwarming
- Opstelplaats pv omvormer

- Afzuigpunt mv
- Radiator
- Opstelplaats wasmachine
- Opstelplaats droger

- Drukker t.b.v. zoemer
- Zoemer
- Meterkast

- Rookmelder
- Centraal aardpunt
- Centraaldoos + aansluitpunt
- Enkelpolige schakelaar

- Serieschakelaar
- Wisselschakelaar
- Wandcontactdoos enkel geaard
- Wandcontactdoos dubbel geaard

- Wandlicht aansluitpunt
- Loos
- Bedraad

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).

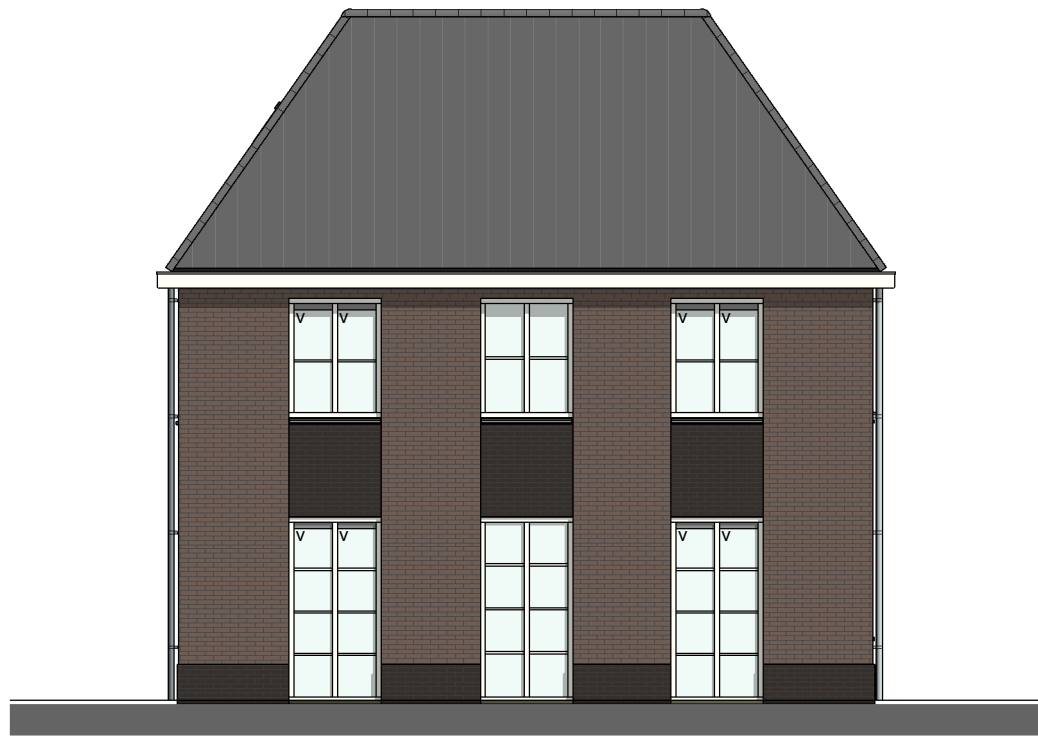
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek

		Oudemansweg 12 7615 PL Harbrinkhoek Postbus 508 7500 AA Arnhem T +31 546 480 000 E info@groothuis.nl www.groothuis.nl			
project					
Beek Ubbergen					
onderdeel				wijz.	
Verkooptekening Kavel 02				datum	
				omschrijving	
woningtype		fase		getekend	
Rijwoning Koetshuis		Verkoop		BA	
				datum	
				20-02-2020	
				projectnummer	
				blad	
				VK-02	
				formaat	
				A1	
				schaal	
				1:50/	



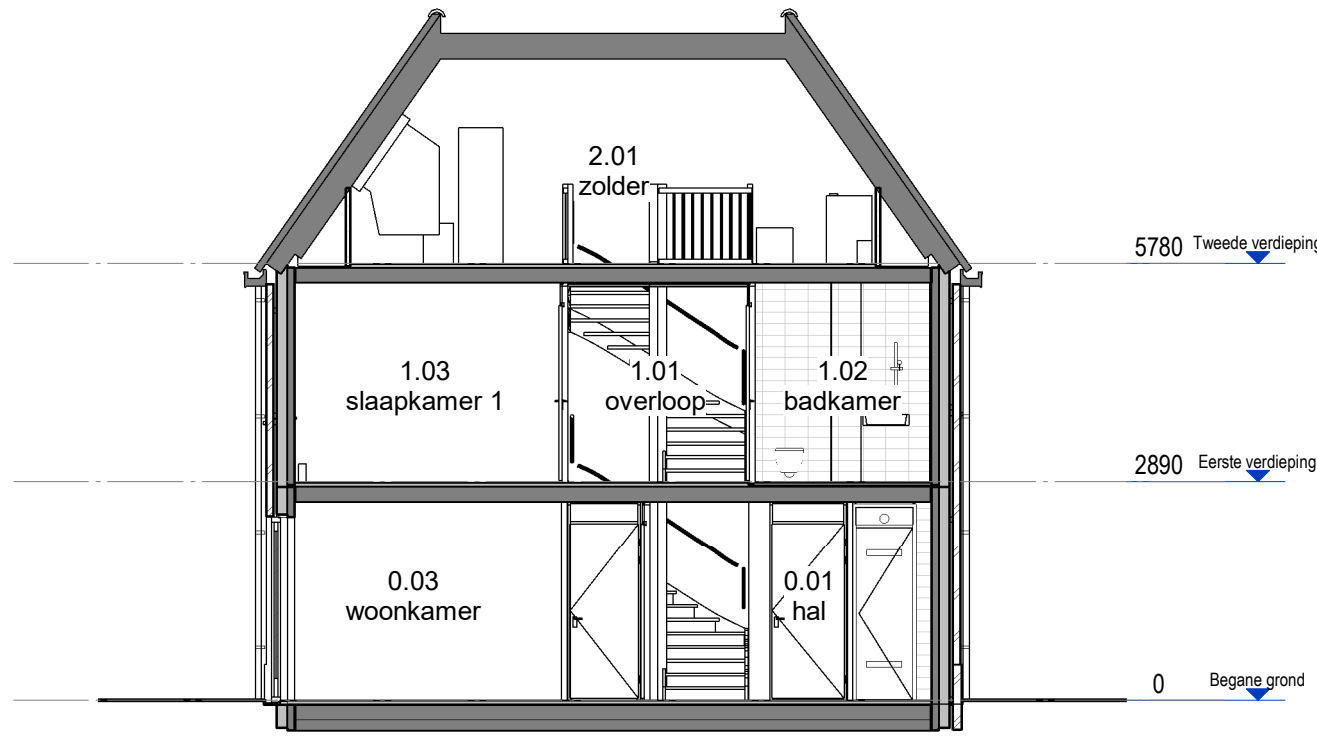
Voorgevelaanzicht
1 : 100



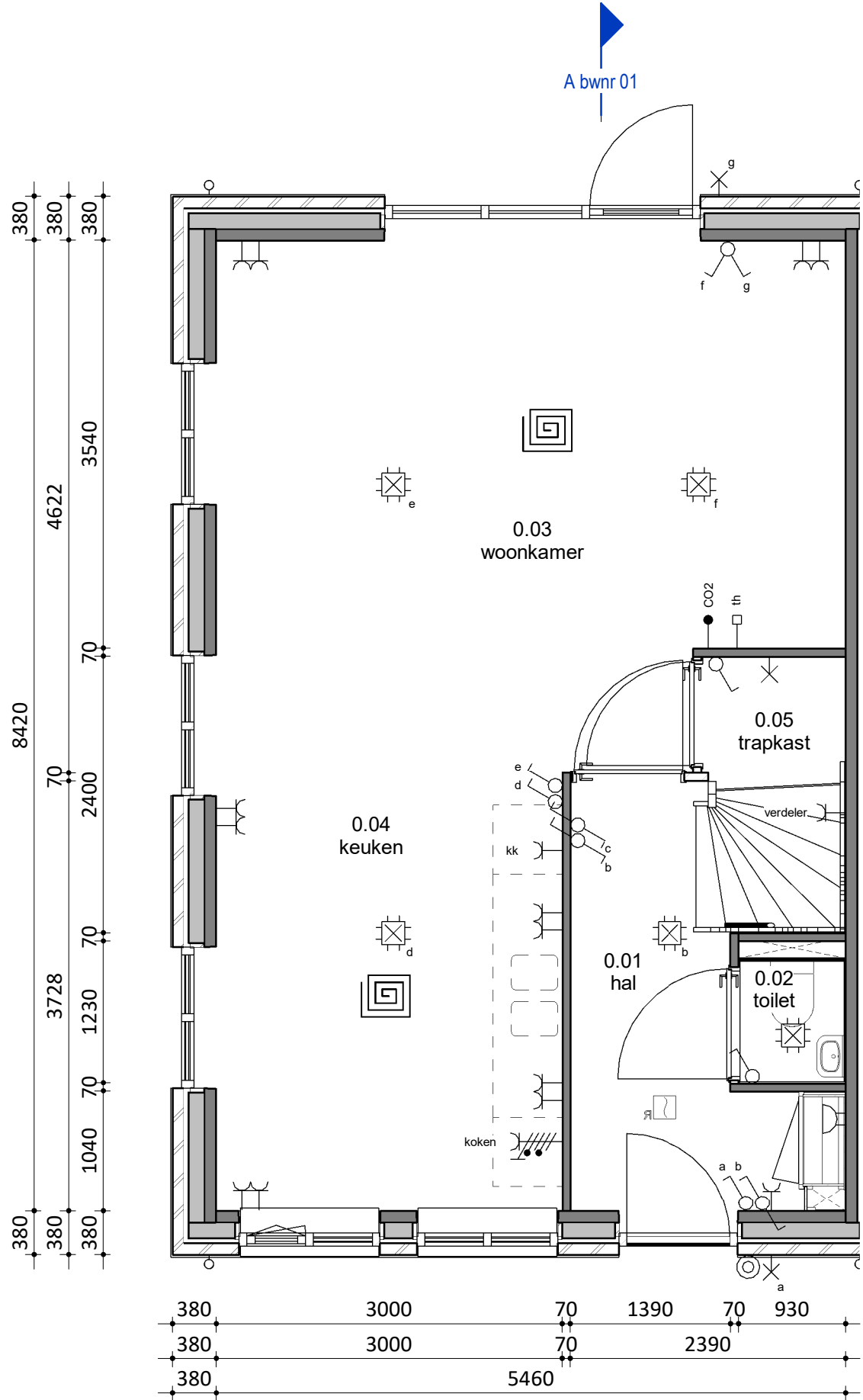
Linkergevelaanzicht
1 : 100



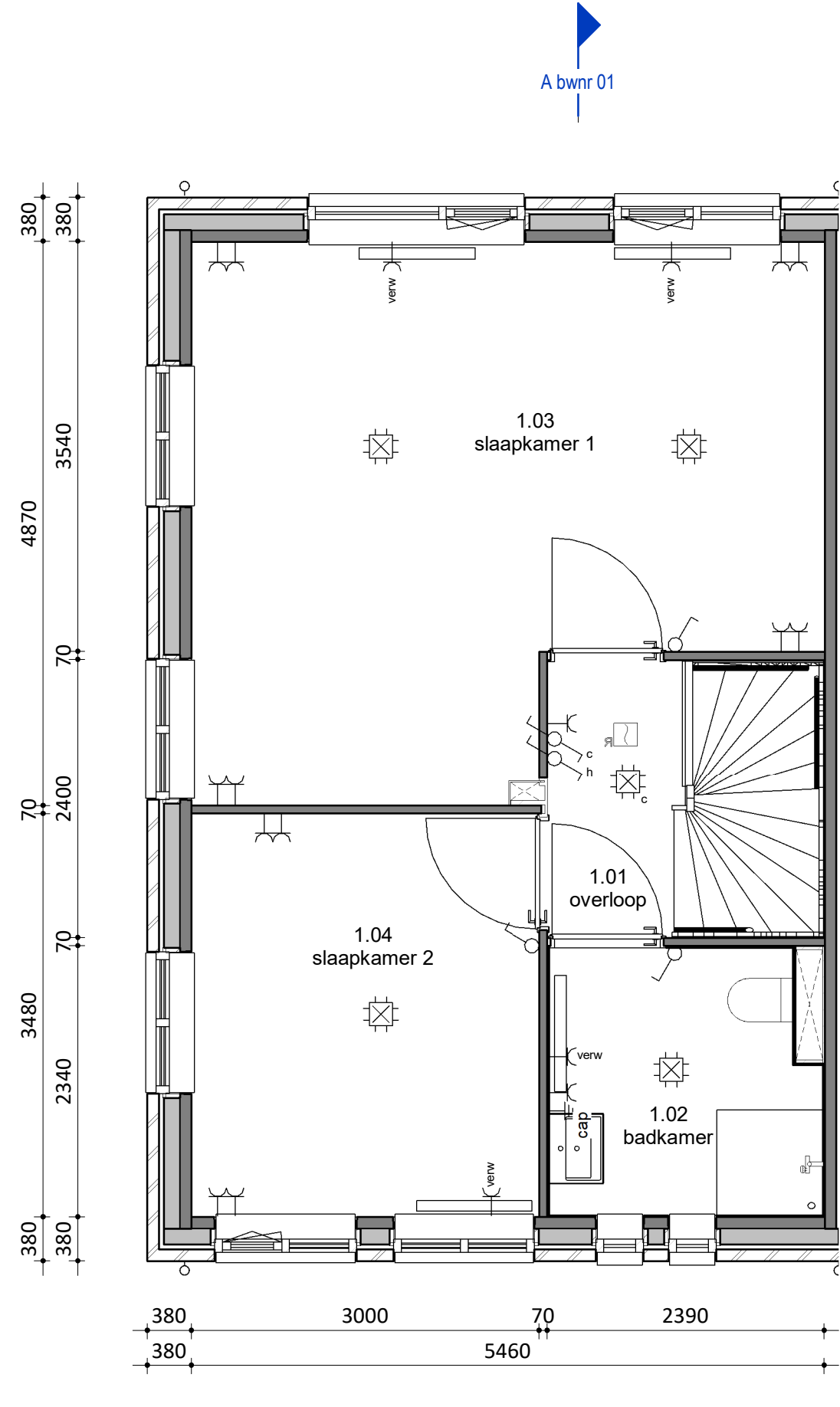
Achtergevelaanzicht
1 : 100



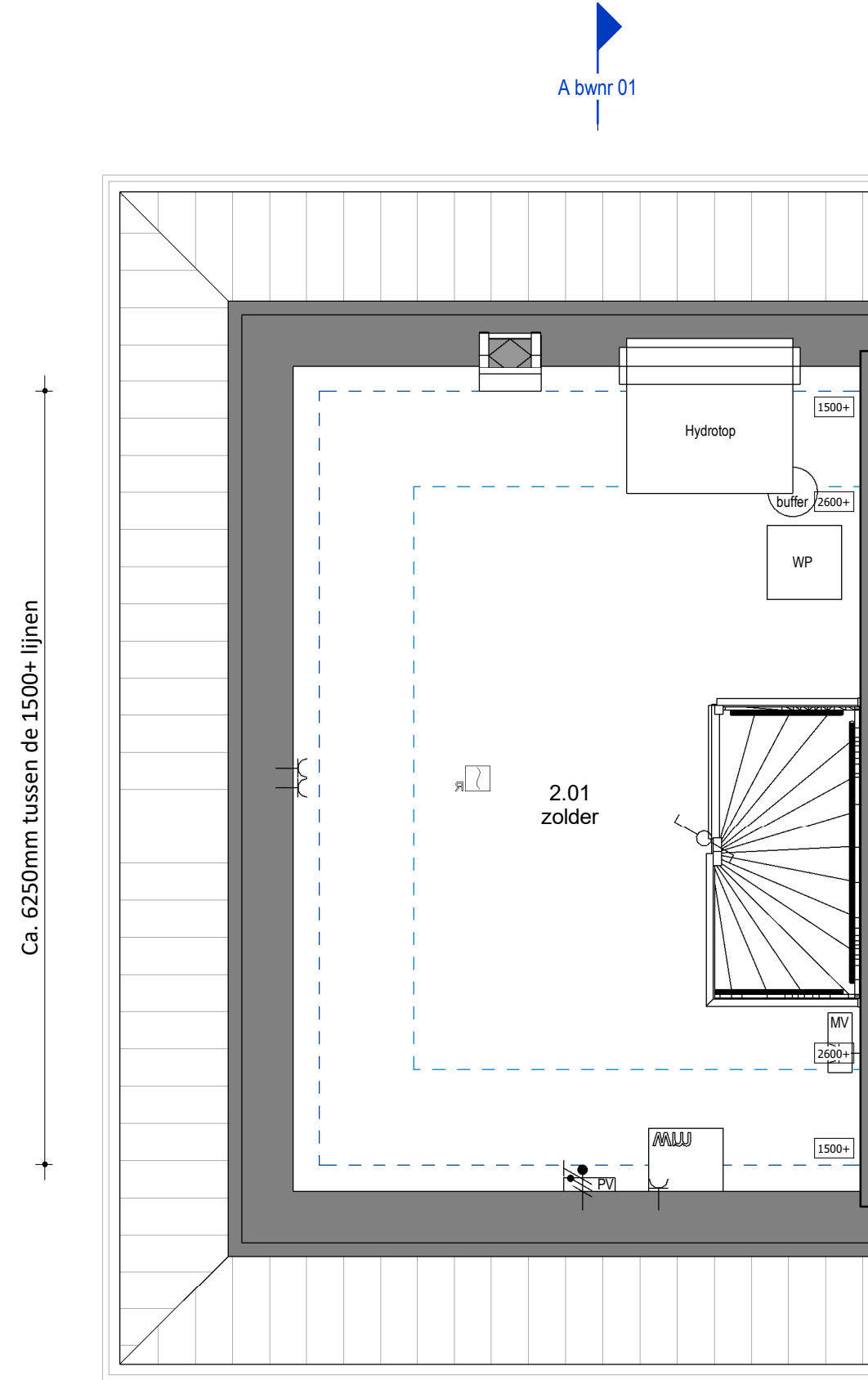
Doorsnede
1 : 100



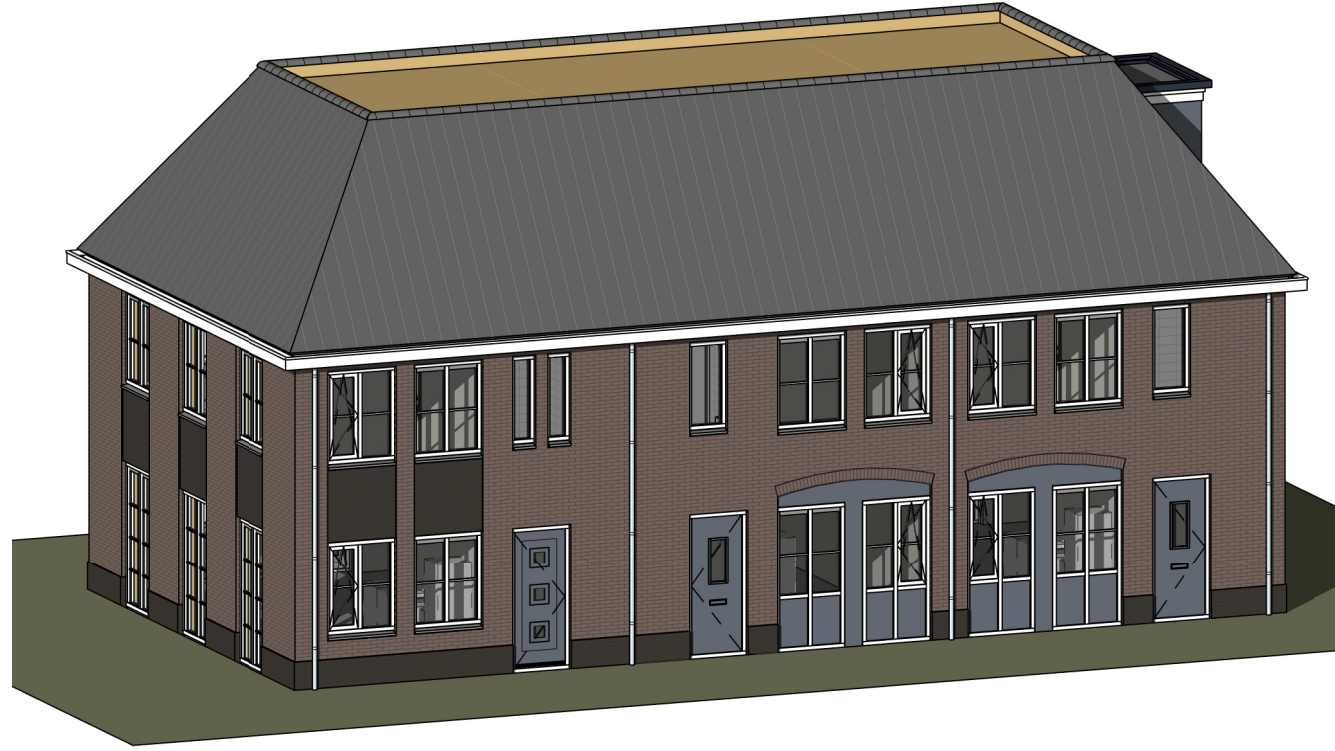
BEGANE GROND
1 : 50



EERSTE VERDIEPING
1 : 50



Tweede Verdieping
1 : 50



Voor akkoord:
d.d.:

handtekening koper(s):

DEFINITIEF

RENVOOI



Opstelplaats mechanische ventilatie



Afzuigpunt mv



Drukker t.b.v. zoemer



Rookmelder



Centraal aardpunt



Wandlicht aansluitpunt



Serieschakelaar



Wisselschakelaar



Wandcontactdoos enkel geaard



Wandcontactdoos dubbel geaard



Enkelpolige schakelaar



Ventilatie rooster



Radiator



Zoemer



Centraal aardpunt + aansluitpunt



Loos



Bedraad



Vloerverwarming



Opstelplaats wasmachine



Meterkast



Opstelplaats droger



Opstelplaats pv omvormer

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera zijn afhankelijk van naastgelegen woningtype en optionele uitbouwen (zie situatietekening).
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Copyright © 2019 Groothuis Wonen BV. Harbrinkhoek



project
Beek Ubbergen

onderdeel
Verkooptekening Kavel 01

woningtype
Rijwoning Koetshuis

fase
Verkoop

Oudemansseweg 12
7615 PL Harbrinkhoek
Postbus 538
7500 NM, Arnhem
T +31 546 480 000
E info@groothuis.nl
www.groothuis.nl

wijz.	datum	omschrijving	schaal
getekend	20-02-2020	BA	1:50/100
projectnummer	19013	blad	VK-01
format	A1		



Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4844755
Aanvraagnaam	Beek-Ubbergen
Uw referentiecode	19013, Beek-Ubbergen

Ingediend op	20-12-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw 11 rijwoningen te Beek-Ubbergen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Berg en Dal
Bezoekadres:	Dorsplein 1 6562 AH Groesbeek
Postadres:	Postbus 20 6560 AA Groesbeek
Telefoonnummer:	14024
Faxnummer:	024 - 39 96 333
E-mailadres:	gemeente@bergendal.nl
Website:	www.bergendal.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	6573CS
Huisnummer	223
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijksstraatweg
Plaatsnaam	Beek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft de locatie 'Hubertushal'. Dit terrein is bereikbaar middels een inrit welke ligt tussen de panden aan de Rijksstraatweg 221C en 225/01.
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwbouw van 11 rijwoningen.

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1770

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4747

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 590

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1280
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 730

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 11

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie bijlage

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
bouwbesluitberekeningen_kavel_1_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 1.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_2_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 2.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_3_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 3.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_4_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 4.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_5_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 5.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_6_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 6.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_7_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 7.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_8_en_10_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 8 en 10.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_9_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 9.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
bouwbesluitberekeningen_kavel_11_pdf	bouwbesluitberekeningen_kavel 11.pdf	Gezondheid	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_1_pdf	EPC Kavel 1.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_2_pdf	EPC Kavel 2.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_3_pdf	EPC Kavel 3.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_4_pdf	EPC Kavel 4.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_5_pdf	EPC Kavel 5.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_6_pdf	EPC Kavel 6.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_7_pdf	EPC Kavel 7.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_8_en_10_pdf	EPC Kavel 8 en 10.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_9_pdf	EPC Kavel 9.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
EPC_Kavel_11_pdf	EPC Kavel 11.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
GPR_hoekwoning_pdf	GPR hoekwoning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
GPR_tussenwoning_pdf	GPR tussenwoning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_1_pdf	kleur materiaalstaat kavel 1.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_2_pdf	kleur materiaalstaat kavel 2.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_3_pdf	kleur materiaalstaat kavel 3.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_4_pdf	kleur materiaalstaat kavel 4.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_5_pdf	kleur materiaalstaat kavel 5.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_6_pdf	kleur materiaalstaat kavel 6.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_7_pdf	kleur materiaalstaat kavel 7.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_8_pdf	kleur materiaalstaat kavel 8.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_9_pdf	kleur materiaalstaat kavel 9.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_10_pdf	kleur materiaalstaat kavel 10.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
kleur_materiaalstaat_kavel_11_pdf	kleur materiaalstaat kavel 11.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
verkooptekening_kavel_7_pdf	verkooptekening kavel 7.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
verkooptekening_kavel_8_pdf	verkooptekening kavel 8.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
verkooptekening_kavel_9_pdf	verkooptekening kavel 9.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
verkooptekening_kavel_10_pdf	verkooptekening kavel 10.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
verkooptekening_kavel_11_pdf	verkooptekening kavel 11.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
gevelstenen_pdf	gevelstenen.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
principe_details_pdf	principe details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
situatie_incl_omgeving_PDF	situatie incl omgeving.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
situatie_PDF	situatie.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
verkennd_bodemond- erzoek_pdf	verkennd bodemonderzoek-.pdf	Anders	2019-12-20	In behandeling
adviesformulier_pdf	adviesformulier.pdf	Welstand	2019-12-20	In behandeling
verkooptekening_kav- els_1_tm_3_PDF	verkooptekening kavels 1 tm 3.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling
verkooptekening_kav- els_4_tm_6_PDF	verkooptekening kavels 4 tm 6.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-12-20	In behandeling