

1. Verliesfactor

categorie	voorbeelden van beheertypen	punten /eenheid	opper-vlakte (ha)	punten
Natuurvriendelijke oever, poel, zoete plas	L01.15, L01.01, N04.02	4000		0
Houtwal, houtsingel, elzensingel, bomenlaan, rij knotwilgen, solitaire bomen (niet Wnb beschermd hout opstand)	L01.02, L01.03, L01.07,L01.08	leeftijd < 25 jaar 3000 leeftijd 25-100 jaar 4000 leeftijd >100 jaar 5000		0 0 0
Struweelhaag of scheerhaag	L01.05 en L01.06	4000		0
Hoogstamboomgaard	L01.09	2700		0
Moeras, rietland	N05.04	2700		0
Nat schraalland / vochtig hooiland	N10.01 en N10.02	2000		0
Vochtig weidevogelgrasland	N13.01	1000		0
Droge natuurgraslanden	N11.01, N12.02, N12.03	1000		0
Kruiden- en faunarijke akker	N12.05	1000		0
Ruigteveld of -zoom	N12.06	1000		0
Alle typen bos die niet Wnb beschermd houtopstand zijn	N14, N15, N16 en N17	leeftijd < 25 jaar 3000 leeftijd 25-100 jaar 4000 leeftijd >100 jaar 5000		0 0 0
VERLIESPUNTEN				0
				opp. (ha) 0,00

Tabel 2 IMPACTFACTOR

categorie	eenheid	basispunten /eenheid	aantal eenheden	toeslagfactoren								Impactpunten	
				nieuwe functie op deze locatie	indien van toepassing factor verhogen	open landschap	indien van toepassing factor verhogen	aardkundig e waarden voor zover BUITEN open landschap	indien van toepassing factor verhogen	ligging in EVZ	indien van toepassing factor verhogen	basis	incl. toe- slagen
woningen*	wooneenheid	20	21	2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	420	420
	ha. woonbestemming	400	1,2	2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	480	480
woonwijk	wooneenheid	25		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
	ha woonwijk	600		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
bedrijventerrein - milieucategorie 1 en 2**	ha. bedrijventerrein	1500	-0,35	2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	-525	-525
milieucategorie 3 en 4	ha. bedrijventerrein	3000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
milieucategorie 5 en 6	ha. bedrijventerrein	4500		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
windturbine	aantal turbines	600		1,5	1	1	1	1	1	1,25	1	0	0
	verstoringafstand (m)												
	verstoringsgraad (%)												
zonnepark	ha. functioneel zonneveld	600		1,5	1	1,5	1	1,25	1	1,25	1	0	0
parkeerterrein***	ha. verharding of half verharding	1000	-0,47	2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	-470	-470
wegen <80 km/uur	ha. verharding	2000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
middel 80-99 km/uur	ha. verharding	3000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
wegen >= 100 km/uur	ha. verharding	4000		2	1	2	1	1,5	1	1,25	1	0	0
IMPACTPUNTEN												-95	0,38
												excl. wind- turbine	

*woningen

nieuwe woningen (21) minus bestaande woningen: woonhuis en appartement bij manege (2)

** bedrijventerrein
categorie 1 en 2

zie tabel bebouwd en verhard oppervlak in landschapsplan: alle bebouwing bestaande situatie (5.415m2) minus de bebouwing die in de nieuwe situatie voor bedrijvigheid wordt gebruikt (1.750m2)

***parkeerterrein

zie tabel bebouwd en verhard oppervlak bestaande verharding (7.340m2) minus verharding toekomstige situatie (2.640m2)

Tabel 3. VERSTERKINGSMAATREGELEN

categorie	voorbeelden van beheertypen	basis	opp (ha)	factor tijdelijke maatregel	indien van toepassing factor verlagen	factor bijdrage EVZ	indien van toepassing factor verhogen	Verster- kings- punten	
								basis	incl. toeslagen
Natuurvriendelijke oever	L01.15	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Poel (max. 0,3 hectare per stuk)	L01.01	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Houtwal, houtsingel, elzensingel,	L01.02 en L01.03	3000	0,8	0,7	1	1,25	1	2400	2400
Struweelhaag of scheerhaag	L01.05 en L01.06	3000	0,2	0,7	1	1,25	1	600	600
Laan (dubbele bomenrij)	L01.07	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Rij knotwilgen	L01.08	3000		0,7	1	1,25	1	0	0
Hoogstamboomgaard	L01.09	2000	1	0,7	1	1,25	1	2000	2000
Zoete plas	N04.02	2000		0,7	1	1,25	1	0	0
Dynamisch moeras	N05.04	2000	1,1	0,7	1	1,25	1	2200	2200
Nat schraalland / Vochtig hooiland/ Bloemrijk grasland	N10.01 en N10.02	2000	1,9	0,7	1	1,25	1	3800	3800
Vochtig weidevogelgrasland	N13.01	1000		0,7	1	1,25	1	0	0
Droge natuurgraslanden	N11.01, N12.02, N12.03	1000		0,7	1	1,25	1	0	0
Kruiden- en faunarijke akker	N12.05	1000		0,7	1	1,25	1	0	0
Ruigteveld of -zoom	N12.06	1000		0,7	1	1,25	1	0	0
Alle typen natuurlijk bos	N14, N15, N16 en N17	2000		0,7	1	1,25	1	0	0
<i>Speciale elementen</i>									
Stobbenwallen	hoge toegevoegde waarde over kleine oppervlakten	5000		0,7	1	1,25	1	0	0
Takkenril/ houtstapel	hoge toegevoegde waarde over kleine oppervlakten	5000		0,7	1	1,25	1	0	0
Nestkast steen, bos- of kerkuil		10		0,7	1	1,25	1	0	0
Bijenhotel	per m2 functioneel oppervlak	10		0,7	1	1,25	1	0	0
Kleine zoogdiertunnel	das, bever, kleine marters e.a.	100		0,7	1	1,25	1	0	0
Herpetofaunatunnel	reptielen en amfibieën	300		0,7	1	1,25	1	0	0
Boombrug	marters, eekhoorn	100		0,7	1	1,25	1	0	0
'Hop-over'	vleermuizen, vlinders en vogels	100		0,7	1	1,25	1	0	0
Loopstroken of -richels	bij bestaande brug of duiker, voor zoogdieren	100		0,7	1	1,25	1	0	0
VERSTERKINGSPUNTEN								11000	opp. excl. speciale elementen
VEREISTE VERSTERKING				-95	BALANS			11095	5,00

zie voor opp. en natuurtypen Landschapsplan de Kleverber