

MEMO

Aan: Gemeente Berg en Dal
Van: J. van der Burg
CC:
Datum: 9 November 2022
Betreft: Toename van de geluidsbelasting bij de omliggende woningen door het plan Groen Groesbeek

Inleiding

Aan de Knapheideweg in Groesbeek is het voormalige tuincentrum 'Groen Groesbeek' gevestigd. Het voornemen bestaat om de bedrijfsbebouwing inclusief kweekkassen te slopen, de bedrijfswoning in gebruik te nemen als reguliere woning en een wagenloods te realiseren. Vervolgens wordt in het plangebied een nieuw woonmilieu gerealiseerd met een gevarieerd woningprogramma. Dit programma omvat de toevoeging van 53 woningen van verschillende woningtypen waaronder 21 appartementen, tien twee-aaneengebouwde woningen, vier vrijstaande woningen, en achttien rijwoningen, waaronder acht levensloopbestendige en tien eengezinswoningen.

Het plan wordt ontsloten over de Karel Doormanstraat en de 1^e Colonjes. Op deze twee wegen zullen de verkeersintensiteit toenemen door de realisatie van het plan. Deze toename van de verkeersintensiteit zal ook leiden tot een toename van de geluidsbelastingen bij de bestaande woningen aan de weg.

In deze memo wordt de toename van de geluidsbelasting bij de omliggende woningen door de realisatie van het plan inzichtelijk gemaakt.

Toename van de verkeersintensiteit

Voor de realisatie van het plan is een verkeersonderzoek¹ uitgevoerd. In dit verkeersonderzoek is onder andere de planbijdrage (toename van de verkeersintensiteit van het plan) en de verkeersintensiteit in de referentie situatie (situatie zonder realisatie van het plan) en de plan situatie (situatie met de realisatie van het plan).

Op basis van de toename van de verkeersintensiteiten is de toename van de geluidsbelastingen bij de omliggende bestaande woningen berekend (toename geluidsbelasting = $10 \cdot \log(\text{Plan situatie} / \text{Referentie situatie})$).

In onderstaande tabel zijn de etmaalintensiteiten en de toename van de geluidsbelastingen weergegeven.

Tabel 1 Overzicht van de verkeersintensiteiten

Toename van de geluidsbelastingen				
	Referentie situatie (Situatie zonder plan)	Planbijdrage	Plan situatie (situatie met plan)	Toename van de geluidsbelastingen door plan
Karel Doormanstraat	609	281	890	1,6 dB
1 ^e Colonjes	300	94	394	1,2 dB

Conclusie

Door de realisatie van het plan zal de geluidsbelasting bij de omliggende woningen toenemen. De grootste toename van de geluidsbelastingen bedraagt 1,6 dB bij de bestaande woningen langs de Karel Doormanstraat.

Het menselijke oor kan een toename van het geluidsniveau van 3 dB net waarnemen. De optredende toename van het geluidsniveau van 1,6 dB is dan ook niet waarneembaar voor het menselijke oor. De optredende toename van de geluidsbelasting bij de omliggende woningen kan dan ook als acceptabel worden gezien.

1

Verkeerskundige onderbouwing Groen Groesbeek, uitgevoerd door Goudappel Coffeng, d.d. 1 september 2021