

Opdrachtgever

Janssen-Groesbeek Vastgoed B.V.
De heer J. Janssen
Mooksebaan 10
6562 ZS GROESBEEK

Inleiding

Wij hebben een aanvullende beoordeling van beschermde soorten uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). Het gaat om het projectgebied 'Knapheideweg 45' in Groesbeek. Vakspecialist Laurens Houben heeft het veldwerk uitgevoerd op 10 oktober 2022.

Aanleiding en doel

Op 7 mei 2021 heeft Cobra Groeninzicht een quickscan Natuur uitgevoerd in opdracht van Janssen Groesbeek. Dit in verband met de voorgenomen herontwikkeling (nieuwbouw) in het projectgebied. Inmiddels is de planvorming vergevorderd. Zo is aan de noordzijde nabij de Piet Heynstraat een toegangsweg gepland die uitkomt op de Karel Doormanstraat. Deze weg doorkruist een bosje dat destijds niet in de quickscan was opgenomen. Het is onduidelijk of de soorten uit de quickscan, of andere soorten, dit bosje gebruiken. Doel van onze beoordeling is te bepalen of aanvullende stappen in het kader van de Wnb noodzakelijk zijn.

Aanvulling

Deze notitie is een aanvulling op het rapport over onze eerdere quickscan in het kader van de Wnb. Dat is rapport 'Verhaar, J., 2021, Quickscan Natuur Knapheideweg 45, Groesbeek' met kenmerk 303587.

Beschrijving situatie

Het rode vlak op afbeelding 1 markeert het projectgebied dat we eerder beoordeeld hebben. Het blauwe kader geeft het nog niet beoordeelde bosje aan. De grijze markering op de inzet markeert de geplande toegangsweg op de bestemmingsplankaart (bron: ruimtelijkeplannen.nl). Foto 1 toont het bosje.

Afbeelding 1. Onderzoekslocatie



Foto 1. Situatieoverzicht bosje



Resultaten

Literatuuronderzoek

Het bosje is geen onderdeel van een Natura 2000-gebied en ook niet van het Gelders Natuurnetwerk (GNN)

Veldbezoek

Laurens Houben heeft het veldwerk uitgevoerd op 10 oktober 2022 om 7.30 uur. Daarbij stond een zwakke westenwind en het was 6°C.

Beschermde soorten

Wij hebben in het aangrenzende grasland een konijnenhol en uitwerpselen van konijnen aangetroffen. Van das en vos troffen wij haren aan in het prikkeldraad dat het bosje scheidt van het grasland. Holen, burchten of vaste looproutes van beide soorten hebben wij hier niet gevonden. Wel zagen wij een looproute met uitwerpselen van een egel. Foto 2 toont de aangetroffen sporen.

Wij hebben verder geen andere beschermde soorten aangetroffen. De bomen zelf hebben geen scheuren of holten die kunnen dienen als broedgelegenheid voor bijvoorbeeld de holtebroedende vogels of vleermuizen die wij in de quickscan beschreven. Wel kunnen de bomen in het bosje gebruikt worden door algemeen voorkomende vogelsoorten waarvan de nesten niet jaarrond zijn beschermd. Ten aanzien van de soorten uit de eerdere quickscan hebben wij geen andere soorten waargenomen en deze verwachten wij ook niet.

Foto 2. Konijnenhol (links), haren van das (midden-boven), haren van vos (midden-onder) en looproute en uitwerpselen van egel (rechts)



Houtopstanden

Wet natuurbescherming

De bomen in het bosje vallen niet onder de definitie houtopstanden zoals bedoeld in paragraaf 4.1 van de Wnb. Het bosje en het projectgebied bevinden zich namelijk binnen de bebouwde komgrens Wnb.

Algemene plaatselijke verordening (APV) van gemeente Berg en Dal

Het is in principe verboden om zonder vergunning van het bevoegd gezag houtopstanden te (doen) vellen die op de bomenkaart staan. Ook bomen in de groene zone zijn vergunningsplichtig wanneer de diameter van de houtopstand meer dan 30 cm is, gemeten op 130 cm boven het maaiveld. Maar de bomen in het bosje staan niet in de groene zone en zijn ook niet vermeld op de bomenkaart.

Conclusie

Onze beoordeling van het bosje heeft geen afwijkingen aangetoond ten opzichte van de eerdere quickscan Natuur. Uitzondering geldt voor konijn. Door de aanleg van de toegangsweg kan een konijnenhol verloren gaan. Hiervoor geldt een provinciale vrijstelling, omdat het werk een ruimtelijke ontwikkeling betreft. Er moet wel zorgvuldig worden gehandeld (zie 'Advies'). Wat betreft vogels (hier alleen niet-jaarrond beschermde nesten), das, vos, egel en houtopstanden gelden dezelfde conclusies als in het rapport over de eerdere quickscan Natuur.

Advies

Konijn

Wij adviseren ruim voorafgaand aan de grondwerkzaamheden eventuele konijnenholen op te zoeken en te markeren. Bij konijnenholen mag niet gegraven worden in de periode januari t/m juni. Dan heeft het konijn jongen die niet in staat zijn te vluchten. Verder mogen graafwerkzaamheden nooit starten bij een konijnenhol. Graaf richting het hol, zodat het konijn de gelegenheid krijgt te ontsnappen.

Kappen van bomen

Moeten er bomen gekapt worden voor de aanleg van de toegangsweg? Doe dat dan tussen 1 december en 1 maart. Zie ook het advies in de eerdere quickscan Natuur. In principe is ook voor deze bomen geen kapvergunning nodig. Toch adviseren wij dit vooraf af te stemmen met gemeente Berg en Dal.

Overig advies

De adviezen in het rapport over de eerdere quickscan Natuur gelden ook voor het nu beoordeelde bosje.

Hebt u na het lezen van dit rapport nog vragen?

Neem dan contact op met Laurens Houben op telefoonnummer 088-262 72 00.

Uw veelzijdig specialist,



Joost Verhagen
Directeur
Registertaxateur VRT, lid NVTB
European Tree Technician

Vianen (NB), 17 oktober 2022



Contactgegevens

info@Cobra-groeninzicht.nl
www.Cobra-groeninzicht.nl
T. 088 – 262 72 00

Adres

Cobra Groeninzicht
Franssenstraat 66
5434 SJ Vianen (NB)

Bedrijfsgegevens

KvK Eindhoven 17232157
Btw-nr. NL 8199.70.220.B01
IBAN NL90 INGB 0008 5217 90