



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

BESLUIT WET GELUIDHINDER

**Vaststelling hogere waarden artikel 83 en 110a Wet
geluidhinder vanwege omgevingsvergunning artikel
2.12, lid 1, onder a, onder 3° Wabo**

J.J.H. Verhulstlaan 14; Bussum - sectie B nummer 5909



Besluit Wet geluidhinder

Besluit op grond van artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder met betrekking tot vaststelling van hogere waarden in verband met de omgevingsvergunning artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° van de Wabo ten behoeve van een nieuwe woning aan de J.J.H. Verhulstlaan 14 in Bussum - sectie B nummer 5909.

Inhoud

1. BESLUIT	4
2. INLEIDING	5
2.1 Aanleiding	5
2.3 Ontvankelijkheid	5
2.4 Procedure	5
3. OVERWEGINGEN	6
3.1 Maatschappelijke noodzaak.....	6
3.2 Het akoestisch onderzoek	6
3.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen.....	6
3.4 Cumulatie.....	7
3.5 Waarborging binnengeluidsniveau	7
3.6 Ontwerpbesluit hogere waarden	7

1. BESLUIT

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, artikel 110a van de Wet geluidhinder en op bovenstaande overwegingen hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Gooise Meren besloten de volgende hogere waarden vast te stellen:

Geluidbelasting (dB) inclusief aftrek art. 110g Wgh (2 dB)

Woning	Geluidbelasting ten gevolge van de A1
Één woning aan de J.J.H. Verhulstlaan 14 op een gedeelte van het kadastrale perceel Bussum, sectie B, nummer 5909	53 dB

Hoogachtend,



F.M. Plat
Waarnemend Directeur Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Kenmerk: Z2020-003777/D2020-185480.

Lelystad, 22 juli 2020

2. INLEIDING

2.1 Aanleiding

De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) heeft op 12 maart 2020 een verzoek ontvangen om een hogere waardenprocedure te voeren. Bij het verzoek is een akoestisch rapport gevoegd met kenmerk 170478.02 van 31 januari 2020. Dit rapport is opgesteld ten behoeve van een aanvraag omgevingsvergunning met OLO nummer 4764113 voor een afwijking van het bestemmingsplan (Wabo artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3°). Het gaat om een omgevingsvergunning activiteit ruimtelijke ordening ten behoeve van een nieuwe woning aan de J.J.H. Verhulstlaan 14 te Bussum. Om de woning mogelijk te maken wordt een deel van de bestaande woning aan de J.J.H. Verhulstlaan 14 afgebroken.

Het akoestisch onderzoek richt zich op toetsing aan de voorkeursgrenswaarde overeenkomstig artikel 82 Wet geluidhinder en eventueel vast te stellen hogere waarden Wet geluidhinder overeenkomstig artikel 83 Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde bedraagt 48 dB en de maximale ontheffingswaarde voor gemeentelijke wegen bedraagt 63 dB en voor rijkswegen 53 dB. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde vanwege de A1 wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Met dit besluit wordt vanwege de A1, voor de woning hogere waarden vastgesteld. Het gaat om gedeelten van de kadastrale percelen gemeente Bussum, sectie B, nummer 5909.

2.2 Verstrekte gegevens

De volgende gegevens zijn verstrekt:

- Het akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting vanwege de wegen A1 en de Amersfoortsestraatweg d.d. 31 januari 2020 met kenmerk 170478.02;
- De aanvraag omgevingsvergunning OLO 4764113;
- Het verzoek hogere waarden d.d. 12 maart 2020.

2.3 Ontvankelijkheid

Het akoestisch onderzoek is beoordeeld op volledigheid en juistheid. Het akoestisch rapport is (gezamenlijk met de overig aangeleverde informatie) compleet en ontvankelijk voor een hogere waardenprocedure.

2.4 Procedure

De procedure is en wordt overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht uitgevoerd.

3. OVERWEGINGEN

3.1 Maatschappelijke noodzaak

Met het plan wordt invulling gegeven aan de woningbehoefte in de regio.

3.2 Het akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de beoogde woning een geluidbelasting ondervindt hoger dan de voorkeursgrenswaarde als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde bedraagt voor wegverkeer 48 dB. Het ten hoogst toegestane geluidsniveau ten gevolge van de A1 waarvoor het college van B&W een hogere waarde kan vaststellen bedraagt 53 dB. De geluidbelasting op de beoogde woning overschrijdt deze maximale ontheffingswaarde niet. Dit is voor het college aanleiding om, rekening houdend met aspecten als mogelijke bron- en overdrachtsmaatregelen, overeenkomstig art. 83 van de Wet geluidhinder en hoofdstuk VIIa van de Wet geluidhinder, voor de te bestemmen woning hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen.

3.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen

De Wet geluidhinder (artikel 77 lid 2) stelt een verplichting om mogelijke toepassing van bron- en overdrachtsmaatregelen te beschouwen. Artikel 110a lid 5 stelt dat er pas hogere waarden kunnen worden vastgesteld als bron- en overdrachtsmaatregelen worden getroffen. Bron- en overdrachtsmaatregelen hoeven niet te worden getroffen als ze onvoldoende doeltreffend zijn of als er sprake is van overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

De (on)mogelijkheden tot het treffen van maatregelen zijn hieronder beschreven.

Mogelijke bronmaatregelen zijn het verlagen van de intensiteit en van de maximum snelheid van het wegverkeer en het toepassen van geluidsarm asfalt. De betreffende weg is/heeft de functie van een rijksweg. Het verlagen van de verkeersintensiteit en het verlagen van de maximum snelheid kan alleen als de functie van de weg verandert en er elders alternatieven zijn. Die zijn er niet. Verlaging van de verkeersintensiteit en/of de maximum snelheid stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard. Ten aanzien van toepassing van geluidsarm asfalt op de A1 is het volgende relevant. De A1 is reeds voorzien van dubbellaags ZOAB. De maatregel is dus reeds getroffen. Tenslotte is het relevant dat de A1 in beheer is bij RWS. Het ligt het niet in de macht van Gooise Meren om deze maatregelen te treffen.

Mogelijke overdrachtsmaatregelen zijn het vergroten van de afstand van het plan tot de wegen en het afschermen van de woning met behulp van een geluidsscherm of een afschermend gebouw. Het vergroten van de afstand van het plan tot de weg is niet mogelijk vanwege de gebondenheid aan de betreffende locatie. Ten aanzien van toepassing van een geluidsscherm langs de A1 is het volgende relevant. De A1 is reeds voorzien van geluidschermen. Het verhogen van deze geluidschermen ten behoeve van één woning op deze locatie is niet doelmatig. Tenslotte is het relevant dat de A1 in beheer is bij RWS. Het ligt het niet in de macht van Gooise Meren om deze maatregelen te treffen.

Geconcludeerd kan worden dat maatregelen om de geluidbelasting op de te projecteren woningen terug te dringen, op overwegende bezwaren stuiten. De Wet geluidhinder vereist daarom geen bron- en/of overdrachtsmaatregelen bij het vaststellen van de hogere waarden.

3.4 Cumulatie

Overeenkomstig de Wet geluidhinder wordt bij het vaststellen van hogere waarden, de aanvaardbaarheid van de gecumuleerde geluidbelasting in ogenschouw genomen. De woning ligt in de geluidzone van de Amersfoortsestraatweg en de A1. De gecumuleerde geluidbelasting vanwege deze wegen bedraagt ten hoogste 55 dB exclusief de aftrek artikel 110g Wet geluidhinder. Deze gecumuleerde geluidbelasting wordt aanvaardbaar geacht omdat het goed mogelijk is om met maatregelen aan de gevel het geluidniveau in de beoogde woningen te laten voldoen aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en het Bouwbesluit. Aan de geluidluwe zijden (achterzijden van de woningen) voldoet de geluidbelasting exclusief aftrek artikel 110 Wet geluidhinder, op de begane grond ruim aan de voorkeursgrenswaarde. De gecumuleerde geluidbelasting leidt niet tot onaanvaardbare hinder.

3.5 Waarborging binnengeluidsniveau

Het Bouwbesluit 2012 waaraan het bouwplan moet voldoen stelt eisen ten aanzien van de geluidwering van de gevels teneinde een geluidsniveau in de woningen van 33 dB te waarborgen. Voor wat betreft de dove gevels stelt de Wet geluidhinder naast het feit dat geveldelen niet te openen mogen zijn, dezelfde eisen als het Bouwbesluit 2012 aan de geluidwering van de gevels. Eén van de indieningsvereisten voor de omgevingsvergunning is een akoestisch rapport van het onderzoek wat zich richt op de noodzakelijke maatregelen om aan het Bouwbesluit te voldoen voor wat betreft geluidwering van de gevels. Met de bouw moet rekening worden gehouden met de noodzakelijke gevelmaatregelen. Door bij verlening van de omgevingsvergunning en toezicht op de uitvoering van de bouw bovenstaande in acht te nemen wordt het binnengeluidsniveau, zoals genoemd in het Bouwbesluit, gewaarborgd.

Het uitgangspunt voor toetsing aan het Bouwbesluit is de feitelijke geluidbelasting exclusief aftrek artikel 110g (dus de vastgestelde hogere waarde vermeerderd met de aftrek art. 110g Wgh). Dit is geregeld in artikel 3.4 van het Reken en meetvoorschrift 2012.

3.6 Ontwerpbesluit hogere waarden

Het college heeft op 20 maart 2020 besloten in ontwerp hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen. Dit ontwerpbesluit is conform artikel 110c van de wet geluidhinder en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht gepubliceerd en heeft conform artikel 3.11 en 3.16 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ingediend.

Voorts overwegende dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk VIIa van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd.