

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel "Vaststelling bestemmingsplan 'Zuidwest -Walden'" met zaaknummer 1211146 van het college van burgemeester en wethouders,

Gelet op het bepaalde in artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening,

Besluit

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de Gemeente Gooise Meren, gehouden op 14 mei 2025.

1. De 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Zuidwest-Walden' vast te stellen en de zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;
2. Vast te stellen dat een plan- en project-m.e.r. niet nodig is, gelet op de 'Aanmeldingsnotitie gecombineerde plan- en project-m.e.r.-beoordeling Zuidwest-Walden d.d. 5 maart 2025';
3. Het bestemmingsplan 'Zuidwest - Walden' inclusief bijbehorende toelichting en bijlagen met identificatienummer NL.IMRO.1942.BPWaldenBussum-VGo1, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
4. Het restrisico, als bedoeld in het bij het bestemmingsplanplan behorende rapport inzake externe veiligheid, als aanvaardbaar te achten;
5. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
6. Het Beeldkwaliteitsplan 'Zuidwest De Walden' ongewijzigd vast te stellen als toetsingskader voor de redelijke eisen van welstand binnen het plangebied De Walden.

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde