

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Vaststellen gewijzigd bestemmingsplan 'Het Spiegel – Graaf Florislaan 2' t.b.v. de Emmaschool' met zaaknummer 533747 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

- Het bestemmingsplan 'Het Spiegel-Graaf Florislaan 2' gewijzigd vast te stellen met de navolgende toevoeging betreffende het maximum aantal bijzondere lesdagen in artikel 3.4 lid e van de planregels: "Artikel 3.4 lid e het gestelde onder sub d is niet van toepassing gedurende **maximaal 6** bijzondere lesdagen **per kalenderjaar**, zoals bijvoorbeeld de viering van het sinterklaasfeest, koningsspelen of sport en speldagen.

(NB: De enige wijziging waarover nu wordt besloten, is dus de invoeging van de bovengenoemde vetgedrukte woorden)

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren, gehouden op 22 november 2017.

De griffier

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

De voorzitter

drs. H.M.W. ter Heegde

Zaaknummer	533747
Portefeuillehouder	De heer drs. C.H. Boland, wethouder
Voorstel	Vaststellen gewijzigd bestemmingsplan 'Het Spiegel – Graaf Florislaan 2' t.b.v. de Emmaschool

Aan de raad,

1. Beslispunten

- Het bestemmingsplan 'Het Spiegel-Graaf Florislaan 2' gewijzigd vast te stellen met de navolgende toevoeging betreffende het maximum aantal bijzondere lesdagen in artikel 3.4 lid e van de planregels: "Artikel 3.4 lid e het gestelde onder sub d is niet van toepassing gedurende **maximaal 6** bijzondere lesdagen **per kalenderjaar**, zoals bijvoorbeeld de viering van het sinterklaasfeest, koningsspelen of sport en speldagen.

(NB: De enige wijziging waarover nu wordt besloten, is dus de invoeging van de bovengenoemde vetgedrukte woorden)

2. Inleiding

De gemeenteraad Gooise Meren heeft op 29 maart 2017 ingestemd met het raadsvoorstel 'Vaststellen gewijzigd bestemmingsplan 'Het Spiegel – Graaf Florislaan 2' t.b.v. de Emmaschool' (RV276077). Dit besluit heeft geresulteerd in een einduitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (RvS) van 19 juli 2017. In de einduitspraak heeft de RvS de gemeenteraad Gooise Meren opgedragen om binnen een termijn van 26 weken na 19 juli 2017 een nieuw besluit te nemen over de vernietigde regeling voor bijzondere lesdagen en dat nieuwe besluit op de gebruikelijke manier bekend te maken.

3. Beoogd effect

Het voorstel heeft tot doel conform aanwijzing van de RvS het gewijzigd bestemmingsplan vast te stellen.

4. Argumenten en onderbouwing

De aanleiding voor deze wijziging is de einduitspraak van de RvS van d.d. 19 juli 2017. De RvS heeft artikel 3.4 onder e van de planregels vernietigd, namelijk dat de beperkingen t.a.v. het maximum aantal leerlingen dat tegelijk buiten mag spelen en het tijdstip waarop, niet van toepassing is gedurende bijzondere lesdagen, zoals bijvoorbeeld de viering van het sinterklaasfeest, koningsspelen of sport- en speldagen. De RvS vond die regeling te onbepaald en daarmee rechtsonzeker.

De RvS vindt niet dat precies had moeten worden opgenomen op welke dagen de bijzondere lesdagen plaatsvinden en wie dat bepaalt, maar wel had een maximum aantal bijzondere lesdagen opgenomen moeten worden. De RvS knoopt in de regeling die bij wijze van voorlopige voorziening wordt getroffen zelf aan bij het maximum aantal incidentele festiviteiten dat volgens de APV van Gooise Meren is toegestaan, namelijk maximaal 6 incidentele festiviteiten per kalenderjaar.

Het artikel 3.4 lid e van de planregels in het bestemmingsplan is aangepast en aangevuld conform getroffen voorlopige voorziening door de RvS, zie voorstel nieuw artikel hieronder (toevoeging vetgedrukt).

Artikel 3.4 lid e het gestelde onder sub d is niet van toepassing gedurende **maximaal 6** bijzondere lesdagen **per kalenderjaar**, zoals bijvoorbeeld de viering van het sinterklaasfeest, koningsspelen of sport en speldagen;

(NB: De enige wijziging is de invoeging van de bovengenoemde vetgedrukte woorden)

Voor de goede orde: het bestemmingsplan is in werking en de omgevingsvergunning kan dus rechtstreeks getoetst worden aan het bestemmingsplan. Er kan dus een reguliere vergunning worden verleend.

5. Houd rekening met en onderbouwing

Het bestemmingsplan zoals vastgesteld op 29 maart 2017 blijft ongewijzigd behoudens artikel 3.4 lid e van de planregels.

6. Duurzaamheid

Niet van toepassing.

7. Financiële onderbouwing

Zie bijgevoegd raadsvoorstel (RV 276077).

8. Communicatie en participatie

Dit voorstel is in samenspraak met het schoolbestuur tot stand gekomen. Voor de school is het aantal van 6 bijzondere lesdagen werkbaar. Na vaststelling gewijzigd bestemmingsplan dient het op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendgemaakt te worden en tevens meegedeeld te worden aan de RvS.

9. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

RvS

De raad moet het gewijzigde artikel vaststellen. Vervolgens moet dat besluit op dezelfde manier als het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan van 29 maart 2017 bekend worden gemaakt. De uitgebreide voorbereidingsprocedure hoeft niet gevolgd te worden (geen zienswijze procedure). Wel zal tegen het gewijzigd vastgestelde artikel beroep open staan.

Omgevingsvergunning

De aanvraag is eind augustus ingediend. De omgevingsvergunning is een reguliere vergunning dus de beslistermijn is 8 weken, 1x verlenging met 6 weken mogelijk. Direct na verlening van de vergunning kan er met de bouw gestart worden. Tegen de vergunning kan binnen 6 weken bezwaar worden gemaakt, maar dat bezwaar heeft geen schorsende werking.

Aanbestedingstraject

De aanbesteding is herstart => contract aannemer eind oktober 2017 (onder voorbehoud vergunning).

Uitvoering

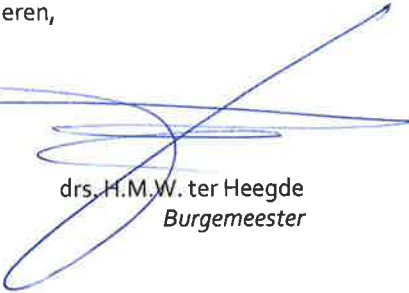
Naar verwachting mits bovengenoemde planning van toepassing, start bouwvoorbereiding november 2017 en oplevering in juli 2018.

Verhuizen

Eind juli 2018 –begin september 2018.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,


D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris


drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester

Bijlage(n)

1. Gooise Meren BP Het Spiegel-Graaf Florislaan d.d. 16 oktober 2017
(wijziging groen gemarkeerd)
2. Einduitspraak RvS d.d. 19 juli 2017
3. Raadsvoorstel 276077

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Vaststellen gewijzigd bestemmingsplan 'Het Spiegel – Graaf Florislaan 2' t.b.v. de Emmaschool' met zaaknummer 533747 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

- Het bestemmingsplan 'Het Spiegel-Graaf Florislaan 2' gewijzigd vast te stellen met de navolgende toevoeging betreffende het maximum aantal bijzondere lesdagen in artikel 3.4 lid e van de planregels: "Artikel 3.4 lid e het gestelde onder sub d is niet van toepassing gedurende **maximaal 6** bijzondere lesdagen **per kalenderjaar**, zoals bijvoorbeeld de viering van het sinterklaasfeest, koningsspelen of sport en speldagen.

(NB: De enige wijziging waarover nu wordt besloten, is dus de invoeging van de bovengenoemde vetgedrukte woorden)

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren, gehouden op 22 november 2017.

De griffier

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

De voorzitter

drs. H.M.W. ter Heegde