

Wijzigingsbesluit Buitengebied Noord – Ecologische verbindingszone Easterskar.

Vergadering: 22 mei 2018

Nummer: 1940113886

Het college van burgemeester en wethouders van De Fryske Marren;

Gelet op het verzoek van It Fryske Gea, Postbus 3, 9244 ZN Beetsterzwaag, om een verbindingszone aan te leggen tussen natuurgebied Easterskar en de rivier De Tsjonger met als doel om de verbindingszone te gebruiken om migratie van de vele soorten planten en dieren mogelijk te maken tussen het Easterskar en de natuurgebieden die aan de Tsjonger liggen, zoals de Brandemeer en verder naar de Rottighe Meenthe;

Overwegende,

Dat in het bestemmingsplan 'Buitengebied Noord -2017' voor de betrokken agrarische gronden de aanduiding 'wetgevingszone – wijzigingsgebied' is opgenomen en dat op basis van de algemene wijzigingsregels de bestemming van deze gronden onder voorwaarden gewijzigd kan worden in de bestemming 'Natuur';

om hier toepassing aan te geven is het 'Wijzigingsplan Buitengebied – Ecologische verbindingszone Easterskar, gemeente De Fryske Marren' opgesteld waarin is aangegeven dat wordt voldaan aan de regels voor het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid;

dat gelet op hoofdstuk 4 van de toelichting van bedoeld wijzigingsplan en de 'Aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling' is vastgesteld dat belangrijke negatieve milieueffecten kunnen worden uitgesloten en dat geen milieueffectrapportage conform het Besluit milieueffectrapportage nodig is;

dat het wijzigingsplan een particulier initiatief faciliteert en geen financiële betrokkenheid van de gemeente kent en dat op grond van de Legesverordening leges voor de procedure worden geheven;

dat met initiatiefnemer is overeengekomen dat hij eventuele kosten van planschadevergoeding op zich neemt;

dat hiermee het kostenverhaal anderszins is verzekerd en het college van burgemeester en wethouders kan besluiten geen grondexploitatieplan vast te stellen;

dat op de voorbereiding van een wijziging van een bestemming afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) alsmede artikel 3.9 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing is;

dat het voornemen tot planwijziging met de bijbehorende stukken met ingang van 26 maart 2018 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen waarbij zienswijzen konden worden ingediend en dat er geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6. lid 1 onder a en artikel 3.9 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het Wijzigingsplan Buitengebied - Ecologische verbindingszone Easterskar Gemeente De Fryske Marren met planidentificatienummer NL.IMRO.1940.BWRSH17EASTERSKAR-VA01, vast te stellen;
2. op grond van het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.

Joure, 22 mei 2018.

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren,

de secretaris,
wnd.

B. Siebers

de burgemeester,

F. Veenstra

Leges € 1.400,--