

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente De Fryske Marren
Postbus 101
8500 AC JOURE

Leeuwarden, 30 november 2023
Verzonden,

Ons kenmerk : 02175303
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of romte@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : PF-2023/270469: advies vooroverleg bestemmingsplan Uitbreiding bedrijventerrein Lemsterhoek (wijzigingsplan)

Geacht college,

Op 8 november 2023 hebben wij bovengenoemd voorontwerp bestemmingsplan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen geven ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Uitbreiding bedrijventerrein

Volgens artikel 4.1.1.1 kan een ruimtelijk plan een nieuw bedrijfsterrein of uitbreiding van een bestaand bedrijfsterrein bevatten, indien dit wat betreft oppervlakte en invulling van bedrijfstypen in overeenstemming is met een bedrijventerreinenplan, dat de schriftelijke instemming van Gedeputeerde Staten heeft. Op dit moment voldoet dit plan daar niet aan. In de bedrijventerreinenafspraken staat deze uitbreiding niet genoemd. Ambtelijk is hierover met u contact geweest. U bent voornemens capaciteit van Joure over te hevelen naar Lemmer. Wij nemen daar kennis van en adviseren deze wijziging af te stemmen met de gemeente Súdwest Fryslân en daarna een aanpassing van de afspraken aan ons voor te leggen.

Daarnaast merken wij op dat in de afspraken ook aandacht is besteed aan het realiseren van nat bedrijventerrein bij Lemmer. Het is van belang dat die optie voor de toekomst open blijft.

Archeologie

Archeologisch onderzoek wordt uitgevoerd en zal later bij het plan worden gevoegd. Wij nemen daar nota van.

Stikstof

Er is een Aeriusberekening uitgevoerd, versie juni 2023.

Wij adviseren de berekening volgens de laatste release van de calculator te herhalen en de uitkomsten voor te leggen aan het team Groene Regelgeving (wnb@frvslan.frl).

Vervolg

Vanwege de opmerkingen over de provinciale belangen, vragen wij u ons te informeren over de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan met vermelding van het zaaknummer PF-2023/270469.

Vragen

Mocht u naar aanleiding van het advies nog vragen of behoefte hebben aan overleg dan kunt u een mail sturen naar romte@frvslan.frl met vermelding van het zaaknummer PF-2023/270469.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,


teamleider Omgevingszaken

BRANDWEER

Fryslân



Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente De Fryske Marren
T.a.v. de heer [REDACTED]
Postbus 101
8500AC JOURE

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum 30 november 2023
Onze referentie UIT/30625 Z/23/00012910
Uw referentie 30399
Uw brief van 8 november 2023

Behandeld door [REDACTED]
Doorkiesnummer [REDACTED]
E-mail [REDACTED]

Bijlagen 1

Pand-ID

Onderwerp Adviesaanvraag omgevingsvergunning 2023 - Lemsterhoek - Lemmer

Geacht college,

Op 8 november 2023 heeft Brandweer Fryslân uw verzoek ontvangen om te adviseren op het vooroverleg concept ontwerpwijzigingsplan voor de uitbreiding van het bedrijventerrein Lemsterhoek. Het plan voorziet in het in zuidelijke richting uitbreiden van het bestaande bedrijventerrein Lemsterhoek. Het plangebied ligt ten westen van Lemmer.

Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweertzorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven zijn het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding. Daarom reageren wij middels dit advies op het toegezonden vooroverleg concept ontwerpwijzigingsplan.

Uitwerking

Het voorliggende advies betreft een advies op grond van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en de Wet veiligheidsregio's (Wvr) in relatie tot omgevingsveiligheid en brandweertzorg. M.b.t. het vervoer van gevaarlijke stoffen hebben we ook adviespunten i.r.t. de aanstaande Omgevingswet opgenomen. De uitwerking hiervan is in de bijlage opgenomen.

Advies

Gelet op de punten welke zijn beschreven in de bijlage constateert Brandweer Fryslân knelpunten in het kader van de veiligheid en zelfredzaamheid van aanwezigen binnen het voorgestelde ontwerp van het plangebied en de bestrijdbaarheid van een mogelijk incident van met name het vervoer van gevaarlijke stoffen over het water en het in de nabijheid beoogde nieuwe Energie Opslag Systeem.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/30625 Z/23/00012910
Pagina 2 van 10

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- In de regels van het bestemmingsplan risicovolle inrichtingen, welke onder het Bevi vallen, en vuurwerkbedrijven uit te sluiten binnen het plangebied. Dit gezien de risico's welke dergelijke bedrijven met zich mee kunnen brengen.
- Op grond van het Bevt een verantwoording van de toename van het groepsrisico te (laten) maken. Een groepsrisicoberekening maakt hiervan onderdeel uit. De aspecten uit ons advies kunnen hierbij dienen als basis.
- Het beschreven scenario koude BLEVE en de bijbehorende handelingsperspectieven te communiceren met de eigenaars/ gebruikers van de bedrijven in het plangebied en deze mee te nemen in de BHV-trainingen.
- Kennis te nemen van hetgeen beschreven onder 'Omgevingswet' van hoofdstuk 3 in de bijlage en ook, vooruitlopend op de Omgevingswet, voor de realisatie van voorliggend plangebied invulling te geven aan het wel of niet verbinden van voorschriften aan de hiervoor geldende brand-, explosie- en gifwolkaandachtsgebieden.
- M.b.t. het nabijgelegen EOS-park:
 - Onze adviespunten uit de adviezen van 27 februari 2023 (onze ref. UIT/26408 Z/23/000109957) en 19 september 2023 (advies per mail) m.b.t. het EOS-park eveneens te betrekken op het plangebied.
 - De door ons in de adviezen beschreven risico's te communiceren richting de ondernemers in het plangebied. Grootschalige ontruiming kan hierbij een mogelijk scenario zijn.
- Mede gezien de overschrijding van de normtijd de toegangswegen voldoende breed en toegankelijk uit te voeren en om te voorzien in voldoende bluswatervoorzieningen. Dit om de inzet van de brandweer niet nog verder te vertragen.
- Zodra deze beschikbaar zijn, de gedetailleerde(re) bouwkundige tekeningen van de inrichting van de bedrijfsperven en de gebouwen daarop aan ons toe te sturen zodat wij kunnen adviseren m.b.t. de bereikbaarheid van de gebouwen binnen het plangebied. We merken op dat Brandweer Fryslân ervan uitgaat dat de gemeente De Fryske Marren, als verantwoordelijke voor de bereikbaarheid, er zorg voor draagt dat de openbare wegen binnen het plangebied gaan voldoen aan de onder paragraaf 4.2 in de bijlage beschreven uitgangspunten.
- Door de gemeente te voorzien in voldoende brandkranen binnen het plangebied. En daarbij de hoeveelheid en locatie van de brandkranen in overleg met ons te bepalen. En daarnaast door de gemeente, in overleg met ons, te voorzien in een waterwinpunt aan openwater, inclusief opstelplaats.
- Brandweer Fryslân te betrekken bij de verdere uitwerking van voornoemde adviezen.

Als laatste merken we op dat Brandweer Fryslân graag betrokken wordt bij de verdere ontwikkelingen rondom het omgevingsplan van gemeente De Fryske Marren. Hierin kan de brandweer specifiek meedenken over de ambitieniveaus en bijpassende planregels als het gaat om de veiligheid.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/30625 Z/23/00012910
Pagina 3 van 10

Afsluiting

Mocht u naar aanleiding van dit advies een nadere toelichting willen, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan in deze brief.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze,



clusterhoofd risicobeheersing en planvorming

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.



Bijlage 1:
Toelichting op het advies van Brandweer Fryslân

*Vooroverleg concept ontwerpwijzigingsplan
Uitbreiding bedrijventerrein Lemsterhoek*



1. Situatie

Het plan voorziet in het in zuidelijke richting uitbreiden van het bestaande bedrijventerrein Lemsterhoek en de realisatie van een laad- en loskade aan de oostzijde. Deze laad- en loskade maakt geen deel uit van het plangebied van dit wijzigingsplan, maar wordt met een zelfstandige juridisch-planologische procedure geregeld. Het plangebied ligt ten westen van Lemmer.

Binnen het plangebied zullen bedrijven uit maximaal milieucategorie 4 worden toegelaten. Uitgezonderd productiegebonden detailhandel en kantoorgelegenheid bij de bedrijven zijn er geen mogelijkheden voor (zelfstandige) detailhandel en kantoren binnen het plangebied. Ook zijn geen bedrijfswoningen toegestaan.

De inrichting van de uitbreiding gaat uit van drie fasen, waarbij de drie fasen in dit wijzigingsplan in één keer planologisch mogelijk worden gemaakt.

In het geldende bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee de ontwikkeling juridisch-planologisch kan worden geregeld. Hiervoor is het opstellen van een wijzigingsplan noodzakelijk, waarbij een onderbouwing van een goede ruimtelijke ordening hoort. Het voorliggende plan voorziet hierin.

2. Uitgangspunten

Bij het opstellen van dit advies zijn we ervan uitgegaan dat het gaat om het vestigen van toekomstige beperkt kwetsbare objecten op het te realiseren industrieterrein. Dit als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

3. Omgevingsveiligheid

Onderstaand gaan wij allereerst in het op het uitsluiten van een aantal functies binnen het plangebied.

Daarnaast vindt in de nabijheid van het plangebied transport van gevaarlijke stoffen over het water plaats.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.

Ook is het voornemen om in de nabijheid van het plangebied een Energie Opslag Systeem (EOS) te realiseren. Hier gaan wij in dit hoofdstuk als laatste op in.

Uitsluiten functies binnen het plangebied

Wij adviseren om in de regels van het bestemmingsplan risicovolle inrichtingen, welke onder het Bevi vallen, en vuurwerkbedrijven uit te sluiten binnen het plangebied. Dit gezien de risico's welke dergelijke bedrijven met zich mee kunnen brengen.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/30625 Z/23/00012910
Pagina 6 van 10

Vervoer van gevaarlijke stoffen

Het Prinses Margrietkanaal is oostelijk van het plangebied gelegen. Hierover worden volgens het Basisnet Water middels binnenvaartschepen gevaarlijke stoffen vervoerd. Het plaatsgebonden risico op het water is hier kleiner dan 10^{-6} per jaar.

Het plangebied ligt buiten de vrijwaringszone van 25 meter als omschreven in artikel 2.1.1 van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) en het brandaandachtsgebied (BAG) dat met ingang van de Omgevingswet op 1-1-2024 van toepassing is (zie hiervoor onderstaand onder 'Omgevingswet').

Een deel van het uit te breiden industrieterrein ligt wel binnen de in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) gestelde 200 meter van een vaarroute, het Prinses Margrietkanaal. Hierbij is de begrenzing van de Rijkswaargeenomen als aangegeven op de Legger Waterstaatwerken van Rijkswaterstaat. Deze begrenzing moet worden aangehouden op grond van artikel 8 van de Regeling Basisnet. Met ingang van de Omgevingswet op 1-1-2024 geldt voor het Prinses Margrietkanaal t.h.v. het plangebied eveneens een explosieaandachtsgebied (EAG) van 200 meter (zie hiervoor ook onderstaand onder 'Omgevingswet').

In onderstaande figuur 1 is te zien (oranje gearceerde vlakken) over welk deel van het toekomstige plangebied dit EAG van 200 meter is gelegen.



Figuur 1: De oranje gearceerde vlakken geven het toekomstige explosieaandachtsgebied (ingang Omgevingswet vanaf 1-1-2024) over het toekomstige plangebied weer.

De verwachting is dat in de nieuwe situatie, binnen de gestelde 200 meter vanaf de vaarroute, het aantal personen met een significante hoeveelheid zal toenemen. Op basis van artikel 8, lid 1 van het Bevt geldt daarom in dit geval dat een verantwoording van de toename van het groepsrisico moet worden opgesteld. Een groepsrisicoberekening maakt hiervan onderdeel uit. De aspecten uit ons advies kunnen hierbij dienen als basis.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/30625 Z/23/00012910
Pagina 7 van 10

We merken op dat ook met de komst van de Omgevingswet op grond van artikel 5.15 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving (BKL) een verantwoordingsplicht geldt.

Scenario koude BLEVE

Omdat het plangebied deels binnen het explosieaandachtsgebied van 200 meter is gelegen is het scenario koude BLEVE het meest relevant voor het plangebied.

Een koude BLEVE, kan ontstaan doordat na een botsing van de binnenvaarttanker de ladingtank openscheurt. De LPG komt vrij en ontsteekt direct. Hierdoor ontstaat er een vuurbal en een drukgolf. De effecten van een koude BLEVE zijn warmtestraling, overdruk en scherfwerking. Deze effecten kunnen slachtoffers, schade en brand in de omgeving veroorzaken.

Tot op zo'n 230 meter afstand (de 100%-letaliteitsgrens) gerekend vanaf de binnenvaarttanker, komen alle aanwezige personen in de buitenlucht te overlijden. Op een afstand van 230 tot 510 meter, de 1%-letaliteitsgrens, zal het aantal dodelijke slachtoffers afnemen tot 1%. Daarnaast zullen gebouwen, variërend van de afstand tot de bron, instorten en in brand raken of bijvoorbeeld beschadigd raken.

Ten tijde van het plaatsvinden van de koude BLEVE en een periode daarna, is de warmtestraling van het incident dusdanig hoog (ter illustratie: de warmtestraling bij een koude BLEVE bedraagt nog circa 10 kW/m² op een afstand van 800 meter) dat de brandweer niet kan inzetten in het incidentgebied. De brandweer kan met beschermende kleding een langdurige inzet plegen bij een warmtestraling van maximaal 'slechts' 3 kW/m²¹. Zodra dit veilig kan zal de brandweer ook binnen het plangebied inzetten. Hierbij is van belang dat het plangebied goed bereikbaar is en er een adequate bluswatervoorziening is (zie hiervoor ook onder paragraaf 4.2 en 4.3).

Handelingsperspectief

Omdat de brandweer bij het scenario koude BLEVE niet direct zal kunnen inzetten in het plangebied, betekent dit dat de aanwezigen op zichzelf zijn aangewezen. Een BLEVE is door zijn hitte ontwikkeling en knal direct waarneembaar voor aanwezigen. Voor personen buiten is het handelingsperspectief om te vluchten en dekking te zoeken of een schuilplaats binnen te gaan. Voor personen binnen, dichtbij de bron, is het handelingsperspectief ontruimen en vluchten. Voor personen binnen, op grotere afstand van de bron (daar waar gebouwen niet ontbranden of instorten) is het handelingsperspectief binnenblijven.

In dit geval gaat het om overwegend industrie functies, en zijn bedrijfswoningen uitgesloten binnen het plangebied. Wij gaan er vanuit dat de aanwezige personen in het plangebied dan ook overwegend zelfredzaam zullen zijn.

Wij adviseren om het beschreven scenario koude BLEVE en de bijbehorende handelingsperspectieven te communiceren met de eigenaars/ gebruikers van de bedrijven in het plangebied en deze mee te nemen in de BHV-trainingen.

Omgevingswet

Met ingang van de Omgevingswet op 1-1-2024 moet het bevoegd gezag rekening houden met de komst van brand-, explosie- en gifwolkaandachtsgebieden, zoals ook opgenomen in het Besluit

¹ Bron: TNO-rapport 'Veilige stralingscontouren bij incidenten – gerelateerd aan warmtebelasting voor hulpverleners', d.d. april 2006.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/30625 Z/23/00012910
Pagina 8 van 10

kwaliteit leefomgeving (Bkl), artikel 5.12. Hierbij is van belang dat het bevoegd gezag deze gebieden op de plankaart/ DSO laat opnemen en in haar beleid omschrijft hoe om te gaan met deze gebieden. Relevant hierbij is bijvoorbeeld of het bevoegd gezag wel of geen voorschriften aan de gebieden wil verbinden (zoals bijvoorbeeld bouwkundige voorschriften aan gebouwen). Wij adviseren om, vooruitlopend op de Omgevingswet, ook voor de realisatie van voorliggend plangebied hieraan invulling te geven.

Brandweer Fryslân wordt graag betrokken bij de verdere ontwikkelingen rondom het omgevingsplan van de gemeente. Hierin kan de brandweer specifiek meedenken over de ambitieniveaus en bijpassende planregels als het gaat om de veiligheid.

EOS'en nabij zonnepark Lemsterhoek in Lemmer

Ten zuidwesten van het plangebied, nabij het zonnepark Lemsterhoek, is het voornemen om een EOS-park, te realiseren.

Wanneer een incident met de EOS'en ontstaat is het scenario 'giftige wolk' door brand in het systeem reëel. Hierbij komt o.a. waterstoffluoride vrij, wat zowel giftige als bijtende eigenschappen heeft. Deze wolk verspreidt zich laag bij de grond en zal tot op honderden meters, meegevoerd door de wind, gevaarlijke stoffen verspreiden. Hierdoor kunnen personen in de omgeving slachtoffer worden, omdat de gevaarlijke stoffen schadelijk zijn voor de mens. Dit betekent ook dat bij een dergelijk incident een groot gebied ontruimd zal moeten worden.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Onze adviespunten uit de adviezen van 27 februari 2023 (onze ref. UIT/26406 Z/23/000109957) en 19 september 2023 (advies per mail) m.b.t. het EOS-park eveneens te betrekken op het plangebied.
- De door ons in de adviezen beschreven risico's van het nabijgelegen EOS-park te communiceren richting de ondernemers in het plangebied. Grootschalige ontruiming kan hierbij een mogelijk scenario zijn.

4. Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer de opkomsttijd, de bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de zelfredzaamheid.

4.1. Opkomsttijd

Op basis van Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân wordt het plangebied op dit moment beschouwd als brandrisicogebied 3, waarbij een norm van 15 minuten geldt voor de opkomsttijd. De verwachting is echter dat het plangebied, net als het bestaande bedrijventerrein Lemsterhoek, onder brandrisicogebied 2 zal gaan vallen, met een norm van 12 minuten voor de opkomsttijd. Hoe hoger de opkomsttijd, des te groter de kans dat een brand onbeheersbaar wordt. Ook de kans op een succesvolle redding van in nood verkerende personen neemt af naarmate de opkomsttijd toeneemt.

Omdat het bedrijventerrein wordt gerealiseerd langs een nieuw te ontwikkelen wegenstructuur zijn hiervoor binnen Brandweer Fryslân (nog) geen opkomsttijden uitgerekend. Op basis van de

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/30625 Z/23/00012910
Pagina 9 van 10

aanwezige omliggende wegenstructuur is de verwachting dat de opkomsttijd voor het eerst aankomende blusvoertuig in het plangebied circa 14 tot 15 minuten zal bedragen. Daarmee wordt de gestelde normtijd voor het nieuwe gedeelte van het bedrijventerrein overschreden. Ter info: voor een deel van het bestaande bedrijventerrein wordt de normtijd eveneens overschreden.

Gezien de overschrijding van de normtijd adviseren wij om de toegangswegen voldoende breed en toegankelijk uit te voeren en om te voorzien in voldoende bluswatervoorzieningen (zie hiervoor ook onder paragraaf 4.2 en 4.3. in dit advies). Dit om de inzet van de brandweer niet nog verder te vertragen.

4.2. Bereikbaarheid

Voor Brandweer Fryslân is op dit moment onduidelijk of er knel-/ aandachtspunten met betrekking tot de bereikbaarheid zijn.

De minimaal beschikbare rijstrookbreedte van de openbare weg dient in basis minimaal voor 3,25 meter te worden verhard en een vrije ruimte met een breedte van 3,5 meter te hebben. Voor de verbindingsweg tussen de openbare weg en de toegang van een bouwwerk voor verblijf van personen is vervolgens een vrije breedte van ten minste 4,5 meter nodig. Voor beiden geldt verder ten minste 4,2 meter vrije ruimte in de hoogte en ten minste 3,25 meter verharding in de breedte. Daarnaast moet de weg zijn berekend op een totaalgewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton. De benodigde bochtenstraal is R5.5 en R10. Om een brandweervoertuig te kunnen opstellen en om gebruik te maken van alle rondom aangebrachte materiaalkasten zijn deze afmetingen ook nodig.

De brandweer hanteert als uitgangspunt voor de incidentbestrijding dat een locatie via een tweede onafhankelijke route benaderbaar moet zijn. Dit is noodzakelijk, omdat niet gegarandeerd kan worden dat de voor de hand liggende route altijd bruikbaar is.

Het plangebied wordt ontsloten via drie aansluitingen, twee op de Kadijk en één op de Uitheijing. We gaan ervan uit dat de openbare wegen binnen het plangebied gaan voldoen aan minimaal bovengenoemde uitgangspunten. Wel benadrukken we dat gemeente De Fryske Marren verantwoordelijk is voor de bereikbaarheid.

Verder hebben wij op dit moment onvoldoende gegevens om te kunnen beoordelen of de uiteindelijk te realiseren gebouwen binnen het plangebied voldoende bereikbaar zullen zijn. Dit omdat wij van de inrichting van de bedrijfspercelen en de gebouwen daarop geen (gedetailleerde) bouwkundige tekeningen hebben ontvangen. Graag ontvangen wij, zodra deze beschikbaar zijn, dergelijke tekeningen om te kunnen adviseren m.b.t. de bereikbaarheid.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Zodra deze beschikbaar zijn, de gedetailleerde(re) bouwkundige tekeningen van de inrichting van de bedrijfspercelen en de gebouwen daarop aan ons toe te sturen zodat wij kunnen adviseren m.b.t. de bereikbaarheid van de gebouwen binnen het plangebied. Dit is mede van belang gezien de overschrijding van de normtijd voor de opkomsttijd naar het plangebied (zie ook onder paragraaf 4.1).

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/30625 Z/23/00012910
Pagina 10 van 10

4.3. Bluswater

Brandweer Fryslân voorziet knel-/ aandachtspunt met betrekking tot het bluswater.

Voor wat betreft het aspect bluswater constateren wij dat in het plangebied geen bluswater in de vorm van brandkranen aanwezig is. Wij achten de aanwezigheid van bluswater van belang voor bouwwerken en objecten in het plangebied, met name voor beginnende branden, maar ook ingeval van bijvoorbeeld een voertuigbrand. Voor het nieuwe plangebied beschouwen we als maatgevend dat binnen 6 minuten middels brandkranen minimaal 1.000 l/min, gedurende een uur, aan bluswater beschikbaar is voor brandbestrijding. Deze hoeveelheid bluswater kan worden gerealiseerd door af te leggen op een brandkraan met een opbrengst van minimaal 60 m³/uur die op maximaal 100 meter van de opstelplaats ligt.

Volgens onze gegevens in de Vitens Mapkit is zowel ter hoogte van Hooilanden 3 als Kadijk 30 op het bestaande industrieterrein een spoelkraan aanwezig op een waterleiding met een binnendiameter van 105 mm. Dit duidt mogelijk al op het kunnen uitbreiden van de infrastructuur in het nieuwe plangebied met waterleidingen en brandkranen.

Daarnaast is het gewenst dat in geval van een gevorderde/ escalerende brand er binnen maximaal 1.000 meter openwater aanwezig is, zodat inzet van het grootschalig watertransport (WTS) mogelijk is. Dit inclusief een opstelplaats voor een brandweervoertuig. Voor zover bij ons bekend is op dit moment een dergelijk punt niet aanwezig.

Belangrijk hierbij is wel dat dit openwater, inclusief opstelplaats, voldoet aan de volgende voorwaarden:

- De verticale afstand van de opstelplaats tot de laagste waterstand mag niet meer bedragen dan 5 meter.
- De horizontale afstand vanaf het vulpunt van de tankautospuut (dit is gemeten vanuit het hart van de pomp van de tankautospuut) tot waar de zuigslang in het water wordt gelegd mag niet meer dan 8 meter bedragen.
- De maximale afstand (bovengenoemde horizontale en verticale afstanden opgeteld) van de opstelplaats mag niet meer dan 9 meter zijn.
- Bij de laagste waterstand dient er minimaal een waterdiepte beschikbaar te blijven van 100 cm, zodat er geen modder of waterplanten worden aangezogen en er ook geen kolkvorming plaatsvindt.

De gemeente De Fryske Marren is verantwoordelijke voor een adequate bluswatervoorziening.

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Door de gemeente te voorzien in voldoende brandkranen binnen het plangebied. En daarbij de hoeveelheid en locatie van de brandkranen in overleg met ons te bepalen.
- En door de gemeente, in overleg met ons, te voorzien in een waterwinpunt aan openwater, inclusief opstelplaats.

Dit is mede van belang gezien de overschrijding van de normtijd voor de opkomsttijd naar het plangebied (zie ook onder paragraaf 4.1).