
Van:
Verzonden: maandag 26 augustus 2019 11:57
Aan:
Onderwerp: Reactie WF op Voorontwerp bestemmingsplan Lange Jerden 2 in Sloten

Geachte

Op 25 juli jl. ontvingen wij ihkv vooroverleg de ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan Sloten-Lange Jerden 2. Voor dit plan is op 8 maart 2019 een digitale watertoets doorlopen. In het wateradvies zijn onze uitgangspunten voor de opgegeven wateraspecten opgenomen.

Wij willen de initiatiefnemer hierbij wijzen op het volgende: Voor de aanleg van de haven dient de regionale waterkering te worden verlegd. Hiermee neemt de lengte van de waterkering toe. Voor de verlenging van de waterkering geldt de Beleidsregel afkoopsommen voor buitengewoon onderhoud betreffende aan te leggen oevers en kaden door particulieren. Deze is te vinden in <https://www.wetterskipfryslan.nl/documenten-catalogus>.

Graag willen we voor de waterparagraaf nog attenderen op de volgende punten:

Regionale kering

Voor de aanleg van de haven dient de regionale waterkering te worden verlegd. Verder is in het plan de aanplant van hoog opgaande bomen en struweel opgenomen. Aanplant in de kern- of beschermingszone van de bestaande en nieuwe kering is niet toegestaan.

Zoals in de waterparagraaf is opgenomen is voor het uitvoeren van maatregelen in het watersysteem een watervergunning noodzakelijk. Voor nadere informatie over de mogelijkheden en de geldende randvoorwaarden voor de aanplant en de aanpassing van de kering dient contact te worden opgenomen met onze afdeling vergunningverlening.

Hoofdwateren

De watergang ten zuiden van het plangebied is een hoofdwatergang. De perceelsloten zijn overige wateren. In de alinea is opgenomen dat de watergangen rondom het plangebied in beheer en onderhoud bij het waterschap zijn. Dit is niet geheel juist. Wetterskip Fryslân is inderdaad de beheerder van alle waterstaatswerken maar onderhoudt niet alles. De overige wateren zijn in onderhoud bij de eigenaren van de aangrenzende percelen.

Vrij voor de boezem

Het plangebied ligt in de huidige situatie niet vrij voor de boezem maar in het poldergebied. Met de verlegging van de waterkering vindt een wijziging van het waterpeil plaats waardoor een deel van het plangebied op de boezem wordt aangesloten.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Wanneer u verder nog vragen heeft verneem ik ze graag.

Mei freonlike groetnis, met vriendelijke groet,

Adviseur Waterbeheer
Werkdagen: ma | do
Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.