

Vollmer&Partners
T.B.E. Bullens
Arnhemseweg 6
3817 CH AMERSFOORT

Joure, 3 juni 2014
Verz.: ~ 4 JUN 2014

Onderwerp:
Natuurbegraafplaats nabij de Bremer Wildernis

Zaaknummer : 27104/PV20140007
Uw kenmerk :
Beh. door : C. den Hollander
Bijlage(n) : 2

Geachte heer Bullens,

Inleiding

Op 17 december 2013 hebben wij uw principeverzoek namens de heer Middelkoop over de aanleg van een natuurbegraafplaats nabij de Bremer Wildernis (Balk, sectie M, nrs. 398, 399 en 1214) ontvangen. Wij hebben dit op 27 mei 2014 beoordeeld en concluderen dat wij in principe positief tegenover uw verzoek staan. Wij maken echter een voorbehoud met betrekking tot het standpunt van de provincie. Daarnaast dient u te voldoen aan de in deze brief gestelde voorwaarden. Daartoe hebben wij het volgende overwogen.

Strijd met het bestemmingsplan

Bestemmingsplan

In het geldende bestemmingsplan Herziening buitengebied 2004 hebben de gronden de bestemming: "Agrarisch gebied in een besloten landschap". De gronden zijn bestemd voor een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering en voor het behoud, herstel en de ontwikkeling van landschappelijke en natuurlijke waarden. Het initiatief voor de natuurbegraafplaats is in strijd met de bestemming. Om het initiatief natuurontwikkeling en begraven mogelijk te maken is een partiële wijziging van het bestemmingsplan nodig.

Beoordeling

Landschap

De percelen zijn gelegen aan de noordzijde van de Bremer Wildernis. Op de percelen zijn in het verleden bomen als productiebos aangeplant. De toestand van die bomen (acacia's) is zeer matig. De grondsamenstelling is hiervoor minder geschikt gebleken, zodat bomen niet goed willen groeien en er gaten in de aanplant zijn ontstaan. Toch is er van buiten gezien sprake van een bepaalde mate van landschappelijke verdichting. Vanaf de omliggende wegen (op enige afstand gelegen) lijkt het of de percelen volledig bebost zijn.

Met het beoogde gebruik zal het perceel opnieuw worden ingericht. Goede bomen kunnen worden ingepast, slechte bomen worden verwijderd en (deels) vervangen door nieuwe aanplant met gebiedseigen soorten. Er worden hoogteverschillen in het landschap aangebracht. Wij gaan er vanuit dat deze glooiingen noodzakelijk zijn om aan de vereiste drooglegging ten behoeve van het begraven te kunnen voldoen. Dergelijke glooiingen zijn niet vreemd in het Gaasterlandse landschap. Voor de inrichting wordt door u een landschapsontwikkelingsplan opgesteld.

Voorzieningen

Voor de begrafenisplechtigheden zijn op het terrein enkele bescheiden (gebouwde) voorzieningen nodig, zoals een toiletgebouw en een ceremoniële ruimte in de openlucht. Deze voorzieningen kunnen weer worden verwijderd, zodra niet meer begraven wordt op de natuurbegraafplaats. Uw plan moet op dit punt nog nader worden uitgewerkt.

Verkeer

Voor het functioneren van de begraafplaats dient deze per auto bereikbaar te zijn rondom de teraardebestelling. Omdat het terrein niet is gelegen aan doorgaande autowegen zal van het fietspadenstelsel door de Bremer Wildernis gebruik gemaakt moeten worden. Ons inziens zou dat kunnen door de Bremer Wildernis bij een teraardebestelling tijdelijk open te stellen voor de rouwstoet door de slagboom bij de Noorderreed (zie bijgevoegde kaartjes) te openen. De auto's kunnen in de bocht van het fietspad in de berm parkeren (zie kaartjes). Hier is ruimte voor de circa 30 parkeerplaatsen die nodig zijn. Na afloop vervolgt men de route en wordt de paal bij Nij Amerika tijdelijk verwijderd. Buiten de begrafenis om, is het fietspad voor auto's niet toegankelijk en zal men om de begraafplaats te bezoeken, gebruik moeten maken van de bestaande parkeerplaatsen (zie kaartjes) en zich verder uitsluitend te voet/ per fiets naar de begraafplaats kunnen begeven. Uitgaande van een geschatte intensiviteit van één begrafenis per week/twee weken en een grafbezoek vergelijkbaar met bestaande begraafplaatsen, lijkt dit verkeerstechnisch mogelijk. Op deze wijze wordt het begraven met zo min mogelijk ingrepen in de natuurlijke omgeving mogelijk gemaakt. Opgemerkt wordt dat de toegangswegen in handen zijn van de gemeente, maar de fietspaden bij Staatsbosbeheer. De initiatiefnemer zal ook met Staatsbosbeheer tot overeenstemming moeten komen.

Voorwaarden

Draagvlak

U geeft in uw verzoek aan zelf -in overleg met de gemeente- de omwonenden te willen benaderen om draagvlak voor het plan te verkrijgen.

Vooroverleg provincie

Uw initiatief is ambtelijk voorgelegd aan de provincie. Hieruit is gebleken dat door u eerder bij de provincie subsidie is aangevraagd en kennelijk verkregen voor natuuraanleg (de omzetting van het eerdere productiebos in een gemengd bos). Voor de provincie is het de vraag hoe de ontwikkeling van de natuurbegraafplaats zich financieel verhoudt tot de subsidievoorwaarden. Voorts zijn de betreffende gronden, vanwege de aanvraag van verzoeker, inmiddels opgenomen in de EHS, in de Verordening Romte 2014, zoals deze nu voorligt bij PS. De vraag is nu of een natuurbegraafplaats is te combineren met de EHS-natuur. Dit vergt nader overleg met u.

Conclusie en vervolgtraject

Voorbehoud

Wij zijn in principe medewerking te verlenen aan uw initiatief, echter onder het uitdrukkelijke voorbehoud dat ter zake met de provincie tot overeenstemming kan worden gekomen.

Vervolg

Uw plan dient vervolgens nader te worden uitgewerkt op basis van deze principe-uitspraak. Aan de uitwerking worden de volgende voorwaarden verbonden:

- U stelt als initiatiefnemer een landschapsontwikkelingsplan op dat ter goedkeuring aan ons wordt overlegd;
- Gelijktijdig wordt door u de goedkeuring van Staatsbosbeheer met betrekking tot het gebruik van de paden overlegd;
- Daarna wordt door u een conceptbestemmingsplan opgesteld, dat door de gemeente in procedure wordt gebracht.

Kanttekening

Volledigheidshalve wijzen wij u erop dat dit besluit geen garantie biedt dat in het formele traject van vergunningverlening de vergunning ook daadwerkelijk zal worden verleend. Zo kunnen eventuele zienswijzen een besluit anders doen uitvallen.

Geldigheid

Dit principebesluit heeft een geldigheidsduur van 1 jaar. Indien u na het verloop van deze termijn een aanvraag omgevingsvergunning indient, kunt u zich niet meer beroepen op dit principebesluit.

Geen bezwaar of beroep mogelijk

Tegen dit principebesluit staat geen bezwaar en beroep open. Indien u een voor bezwaar en beroep vatbaar besluit wenst, kunt u een formele aanvraag omgevingsvergunning indienen via www.omgevingsloket.nl, dan wel een verzoek om een wijziging bestemmingsplan te richten aan de gemeenteraad.

Leges

Op grond van de legesverordening Gaasterlân-Sleat 2013 bent u voor de afhandeling van dit verzoek leges verschuldigd. Het betreft een bedrag van € 190,--. U ontvangt hiervoor binnenkort een acceptgiro.

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met Cocky den Hollander via telefoonnummer 14 05 14 of via email: info@defriesemergen.nl.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van De Friese Meren,

de secretaris,
L. Maarleveld

de burgemeester,
A. Aalberts