

**BügelHajema**

Ruimte voor de leefomgeving

## **Aanvullende notitie**

### **Ecologische inventarisatie**

### **Hoitebuorren 2 en 11, Oudemirdum**

projectnummer: 552.19.50.01.00

Van: H. Kloen  
Onderwerp: Ecologische inventarisatie Hoitebuorren 2 en 11, Oudemirdum  
Datum: 23-05-2019

Als aanvulling op de ecologische inventarisatie voor het perceel Hoitebuorren 2 te Oudemirdum die in eerste instantie als bureau-onderzoek heeft plaatsgevonden, is een veldonderzoek uitgevoerd als check of negatieve effecten op in het kader van de Wet natuurbescherming beschermde dieren en planten kunnen optreden. De resultaten van dit veldbezoek worden in de voorliggende notitie beschreven. Tevens worden de effecten van de verschuiven van het bouwvlak op het perceel Hoitebuorren 11 richting het oosten in verband met de benodigde afstand tussen het bedrijf en de nieuw te bouwen woning van Hoitebuorren 2 beschreven.

In deze notitie worden de resultaten hiervan toegelicht.

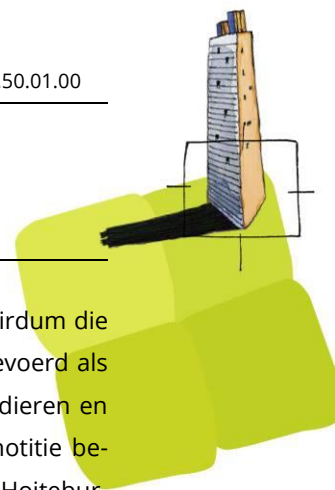
#### **Veldbezoek**

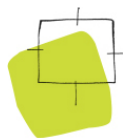
De percelen Hoitebuorren 2 en 11 zijn op 14 mei 2019 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: licht bewolkt, droog, circa 17 °C en een zwakke wind. Tijdens het bezoek is geïnventariseerd welke typen leefgebied in het plangebied voorkomen en of beschermde soorten hier verblijfplaatsen of leefgebied zouden kunnen hebben. Het bezoek is gedocumenteerd met foto's, waarvan enkele zijn opgenomen in deze rapportage.

#### **Resultaten Hoitebuorren 2**

Het plangebied betreft hier een deel van een perceel grasland dat kort voor het veldbezoek was gemaaid en geoogst. De grasmat wordt gedomineerd door Engels raaigras, terwijl kruiden slechts incidenteel voorkomen. Aan de noordzijde grenst het perceel direct aan de wegberm, hiervan gescheiden door een afrastering en op de inrit een hek. Het plangebied grenst direct aan de berm van de weg Hoitebuorren, een bermsloot ontbreekt langs dit deel van de weg. In de wegberm komen diverse grassen voor, zoals zachte dravik en ruw beemdgras, en kruiden zoals veldzuring, smalle wikke en scherpe boterbloem.

Aan de west-, zuid- en oostzijde is geen zichtbare scheiding van het plangebied met de rest van het graslandperceel.





Bebouwing, houtige beplanting of oppervlaktewater ontbreken geheel in het plangebied. Het voornemen is om op dit perceel langs de weg een woning te realiseren, waarvoor vegetatie zal worden verwijderd en graafwerkzaamheden zullen plaatsvinden.



Impressie van het bouwvlak Hoitebuorren 2 (foto's 14 mei 2019).

## CONCLUSIE

Het plangebied is niet geschikt als leefgebied voor niet-vrijgestelde beschermde soorten. Het veldbezoek bevestigt de resultaten van het eerder uitgevoerde bureau-onderzoek, dat geen negatieve effecten optreden ten aanzien van in het kader van de Wnb beschermde soorten waarvoor in de provincie Fryslân geen vrijstelling geldt van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Ten gevolge van het plan kan de ecologische waarde zelfs toenemen door het aanbrengen van houtige beplanting.

## Resultaten Hoitebuorren 11

Om voldoende afstand tussen de nieuwe woning op Hoitebuorren 2 en het agrarisch bedrijf op Hoitebuorren 11 te waarborgen, is in het plan opgenomen om de het bouwvlak op het perceel Hoitebuorren 11 richting het oosten te verschuiven. Hierbij behoudt het bouwvlak dezelfde oppervlakte als in de bestaande situatie. Het bouwvlak maakt toekomstige bebouwing mogelijk, maar het huidige plan voorziet alleen in aanleg van wat houtige beplanting. De sloot aan de zuidrand blijft behouden.

Tijdens het veldbezoek is aan het bouwvlak toe te voegen stuk grond bezocht. Dit stuk grond maakt deel uit van een grasperceel dat zich verder uitstrekt naar het oosten en noorden. Aan de westzijde grenst het aan verharding en een schuur op het huidige bouwvlak, en aan de zuidzijde aan een bermsloot, met daarachter de berm en de weg. Deze bermsloot blijft gehandhaafd. Bebouwing en houtige beplanting ontbreken geheel in het plangebied.



Impressie van het nieuwe deel van bouwvlak Hoitebuorren 11 (foto's 14 mei 2019).

De grasmat wordt gedomineerd door Engels raaigras, met incidenteel andere grassen zoals veldbeemdgras en kruiden zoals herderstasje en vogelmuur. Langs een deel van de oostrand van het plangebied loopt een droogstaande greppel die qua begroeiing niet afwijkt van de rest van het grasland. De watergang langs de zuidrand is smal en bevatte ten tijde van het veldbezoek ondiep water, met verspreide begroeiing van onder andere mannagrass en blaartrekkende boterbloem. Op de taluds is opgaande begroeiing aanwezig met kweek en andere grassen, en kruiden zoals ridderzuring, scherpe boterbloem en veldzuring. De begroeiing van zowel het grasland als de watergang duidt op zeer voedselrijke omstandigheden.

## CONCLUSIE

Het aan het bouwvlak Hoitebuorren 11 toe te voegen stuk grond is sterk vergelijkbaar met dat van het perceel Hoitebuorren 2. Het aan het bouwvlak Hoitebuorren 11 toe te voegen stuk grond is niet geschikt als leefgebied voor niet-vrijgestelde beschermde soorten. Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van de Wnb beschermde soorten waarvoor in de provincie Fryslân geen vrijstelling geldt van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen kunnen worden uitgesloten.



Als gevolg van het plan kan de ecologische waarde zelfs toenemen door het aanbrengen van houtige beplanting.

Omdat de verschuiving van het bouwvlak niet leidt tot uitbreiding van activiteiten en net als Hoitbuorren 2 op ruime afstand van beschermde natuurgebieden ligt, is negatief effect op beschermde gebieden uit te sluiten. Het plan is op het punt van provinciaal ruimtelijk natuurbeleid niet in strijd met de Verordening Romte Fryslân, en op het punt van gebiedsbescherming niet in strijd met de Wnb.