

Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Ouwsterhaule

1. Inleiding

Deze nota is opgesteld in het kader van de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan Ouwsterhaule. Het dorp Ouwsterhaule ligt in de gemeente De Fryske Marren, ten oosten van de Rijksweg A6 tussen Joure en het Tjeukemeer.

Het nieuwe bestemmingsplan heeft een overwegend conserverend karakter. Het belangrijkste uitgangspunt voor een actualisatie is dat de actuele (planologische en/of vergund) situatie wordt vastgelegd en, waar mogelijk, wordt aangesloten bij de geldende planologische regelingen. Er zijn in de afgelopen tien jaar echter ook bestemmings-, wijzigings- en/of ontheffingsprocedures doorlopen. Deze wijzigingen zijn dan vigerend ten opzichte van het moederplan, en zullen ook overgenomen worden in deze actualisatie. Het behoud van de bestaande ruimtelijke structuur van Ouwsterhaule vormt de basis voor de totstandkoming van het nieuwe bestemmingsplan. Dat wil zeggen dat het bestemmingsplan niet toeziet op nieuwe ontwikkelingen. Het vast te stellen bestemmingsplan zal, net als het ontwerpbestemmingsplan dat deed, onderdeel uitmaken van het (tijdelijke) Omgevingsplan De Fryske Marren.

In hoofdstuk 2 van deze nota gaan wij in op de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. In hoofdstuk 3 zullen we de ingekomen zienswijzen behandelen. Tenslotte zullen we in hoofdstuk 4 van deze nota enkele ambtshalve wijzigingen de revue laten passeren.

Anonimisering

De nota maakt onderdeel uit van de besluitvorming van de raad over vaststelling van het bestemmingsplan. We stellen deze nota dan ook langs elektronische weg beschikbaar. Op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens mogen inspraakreacties, zienswijzen en dergelijke in principe niet elektronisch beschikbaar gesteld worden indien deze NAW-gegevens (naam, adres, woonplaats) bevatten of andere persoonsgegevens die vallen onder de Wbp (bijvoorbeeld BSN).

Zoals in hoofdstuk 2 valt te lezen zijn er geen zienswijzen ingediend over het ontwerpbestemmingsplan. Daarentegen zijn er wel twee schriftelijke reacties ingediend vanuit een deel van onze wettelijk verplichte overlegpartners. Deze schriftelijke reacties zijn geanonimiseerd en als bijlage bijgevoegd. In deze bijlage zijn dus geen persoonsgegevens terug te vinden.

De werking van de Wbp strekt zich niet uit tot gegevens over ondernemingen, die behoren tot een rechtspersoon. Deze namen hoeven we niet te anonimiseren. Dit geldt ook voor personen die beroepsmatig betrokken zijn bij de procedure (namen van advocaten, gemachtigden en dergelijke).

2. Voorbereidingsprocedure ontwerpbestemmingsplan Ouwsterhaule

We hebben het ontwerpbestemmingsplan Ouwsterhaule met ingang van 28 oktober 2023 zes weken voor een ieder ter inzage gelegd. Van de ter inzagelegging hebben we van tevoren mededeling gedaan in het Gemeenteblad. Het ontwerpplan heeft ter inzage gelegen op de servicepunten in Balk en Lemmer en in het gemeentehuis te Joure. Daarnaast was het plan digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

3. Zienswijzen

Gedurende de termijn van de ter inzage legging zijn er **geen** zienswijzen ingediend over het ontwerpbestemmingsplan.

Wel merken wij op dat er vanuit Tennet, en It Wetterskip schriftelijke reacties zijn ingediend. De volledige inhoud hiervan is in deze nota opgenomen.

De opmerkingen hebben geen aanleiding geboden tot aanpassing van de toelichting op het bestemmingsplan.

Na een korte weergave van de schriftelijke reacties geven wij *cursief* ons standpunt daarover weer. Vervolgens geven wij aan of wij de schriftelijke reactie geheel, deels of niet overnemen.

a. Tennet

Tennet heeft aangegeven dat er binnen de grenzen van het plangebied noch bovengrondse-, noch ondergrondse hoogspanningsverbindingen bij hen in beheer zijn. Er bestaan dan ook geen bezwaren tegen het voorliggend bestemmingsplan.

Reactie gemeente

Wij nemen de schriftelijke reactie vanuit Tennet voor kennisgeving aan.

Conclusie/voorstel: De reactie geeft **geen** aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.

b. It Wetterskip

Wetterskip Fryslan heeft aangegeven dat zij op het moment geeft reden zien tot het maken van op- en/of aanmerkingen over het bestemmingsplan. Derhalve wordt ingestemd met het bestemmingsplan en het onderdeel 'Water'.

Reactie gemeente

We nemen de schriftelijke reactie vanuit It Wetterskip voor kennisgeving aan.

Conclusie/voorstel: De reactie geeft **geen** aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.

4. Ambtshalve wijzigingen

Op basis van de ingediende schriftelijke reactie zien wij geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.

=====