

BRANDWEER

Fryslân

GEMEENTE	
De Fryske Marren	
Ontv.	22 MEI 2019
Nr.	R.O.



Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente De Fryske Marren
T.a.v. P. Loonstra
Postbus 101
8500 AC JOURE

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	16 mei 2019	Behandeld door	M. Koonstra
Onze referentie	UIT/19011437/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 944
Uw referentie		E-mail	m.koonstra@brandweefryslan.nl
Uw brief van	16 april 2019	Bijlagen	1

Onderwerp Advies voorontwerpbestemmingsplan Lemmer - Straatweg 72

Geacht college,

Op 16 april 2019 heeft u ten behoeven van het overleg ingevolge artikel 3.1.1. van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het voorontwerpbestemmingsplan Lemmer – Straatweg 72 toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Op het terrein aan Straatweg 72 te Lemmer zijn plannen om twee bedrijfswoningen en een bedrijfsverzamelgebouw te realiseren. De huidige bestemming van het perceel is een woonbestemming. Om de plannen te realiseren wil de aanvrager de bestemming wijzigen naar 'bedrijventerrein'.

Secundaire bluswatervoorziening

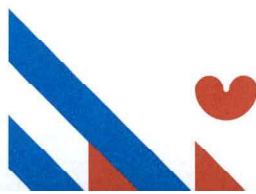
Het advies dat Brandweer Fryslân op 23 augustus 2018 (referentie UIT/18010765/BRW/BR/RB) voor voornoemde plan heeft opgesteld (zie bijlage) blijft van kracht.

Wel wil Brandweer Fryslân naar aanleiding van het nieuw ontvangen voorontwerpbestemmingsplan het volgende opmerken ten aanzien van de secundaire bluswatervoorziening:

In onze adviesbrief van 23 augustus 2018 hebben wij geadviseerd om het omschreven water in de omgeving geschikt te maken als secundaire bluswatervoorziening, dan wel te controleren of het water voldoet aan de in ons advies genoemde kenmerken.

In zowel paragraaf 4.10 'Externe veiligheid' als bijlage 4 (bij de toelichting) 'Advies Externe veiligheid' van het nieuw ontvangen voorontwerpbestemmingsplan is niet omschreven of dit is gedaan.

Mocht dit nog niet zijn gedaan, dan adviseert Brandweer Fryslân om alsnog te controleren of de secundaire bluswatervoorziening voldoet aan de kenmerken als omschreven in de adviesbrief van 23 augustus 2018.





Advies

In overeenstemming met bovenstaande opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- Voor zover dit nog niet is gedaan, te controleren of de betreffende secundaire bluswatervoorziening voldoet aan de kenmerken als omschreven in onze adviesbrief van 23 augustus 2018.
- Brandweer Fryslân te betrekken bij de verdere uitvoering van dit plan.

De overige adviespunten uit onze brief van 23 augustus 2018 blijven eveneens van kracht.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met M. Koonstra, specialist risicobeheersing van brandweer Fryslân, te bereiken via 088-229 89 44.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,

Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,

Voor deze

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest





Aan het college van Burgermeester en Wethouders van de
gemeente De Fryske Marren
Postbus 101
8500 AC JOURE

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	23 augustus 2018	Behandeld door	L.A. van Tongeren
Onze referentie	UIT/18010765/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 971
Uw referentie		E-mail	l.vantongeren@brandweefryslan.nl
Uw brief van	22 augustus 2018	Bijlagen	0
Onderwerp	conceptbestemmingsplan Lemmer - Straatweg 72		

Geacht college,

Op 22 augustus 2018 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het voorontwerpbestemmingsplan Lemmer – Straatweg 72 toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Op het terrein aan de Straatweg 72 te Lemmer zijn plannen om twee bedrijfswoningen en een bedrijfsverzamelgebouw te realiseren. De huidige bestemming van het perceel is een woonbestemming. Om de plannen te realiseren wil de aanvrager de bestemming wijzigen naar 'bedrijventerrein'.

Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit concept bestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn. Deze informatie is op basis van de professionele risicokaart.

Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Bereikbaarheid

Voor de brandweer is het wenselijk om meerdere toegangswegen te hebben tot een plangebied. Voor dit plangebied zijn meerdere toegangswegen beschikbaar voor de brandweer. In het kader van bereikbaarheid voorziet Brandweer Fryslân daarom ook geen knelpunten.





BRANDWEER

Fryslân

Bluswatervoorziening

Voor de brandweer is de primaire bluswatervoorziening van belang bij een eerste inzet. Rondom het plangebied is voldoende primaire bluswatervoorziening aanwezig in de vorm van brandkranen.

Wanneer een brand groter wordt is de brandweer aangewezen op de secundaire-/tertiaire bluswatervoorziening. De secundaire bluswatervoorziening moet een capaciteit hebben van 90m³/uur voor tenminste 4 uren en moet binnen 3 minuten opgebouwd zijn. Rondom het plangebied is water aanwezig wat gebruikt zou kunnen worden als secundaire bluswatervoorziening. Van belang is dat het water in verbinding staat met grotere wateren, zodat het voldoet aan de bovenstaande capaciteitskenmerken.

De tertiaire bluswatervoorziening is voldoende aanwezig binnen de afstanden om te gebruiken voor de brandweer. Hiervoor geldt een capaciteit van 120m³/uur voor onbeperkte tijd. Het water aan de Verlaat te Lemmer zou voor de brandweer gebruikt kunnen worden als tertiaire bluswatervoorziening.

Om de secundaire-/tertiaire bluswatervoorzieningen te gebruiken dient er een opstelplaats voor een brandweervoertuig aanwezig te zijn. Deze opstelplaats dient te voldoen aan de volgende kenmerken:

- Een breedte van 4 meter;
- Een lengte van 10 meter;
- Een vrije doorgangshoogte van 4.2 meter;
- Bestand tegen een aslast van 10 ton;
- Bestand tegen een totaal gewicht van 15 ton.

Wenselijk is om de waterkant 5 meter vrij te houden van riet en dergelijke en dat het water een diepte heeft van 1 meter. Brandweer Fryslân denkt graag mee over de locaties voor bluswatervoorzieningen en wil hier graag in betrokken worden.

Opkomsttijden

De verwachte opkomsttijd voor het plangebied ligt rond de 8 minuten. Het plangebied ligt in een risicogebied 2 volgens Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân, waar een opkomsttijd geldt van 12 minuten. Brandweer Fryslân voorziet daarom ook geen knelpunten in de opkomsttijden.

Advies

In overeenstemming met bovenstaande opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- Het water in de omgeving geschikt te maken als secundaire bluswatervoorziening, dan wel te controleren aan bovenstaande kenmerken;
- Een opstelplaats te realiseren, dan wel de huidige situaties te controleren aan de bovenstaande kenmerken aangaande een opstelplaats voor een brandweervoertuig bij zowel de secundaire- als de tertiaire bluswatervoorziening.
- Brandweer Fryslân op de hoogte te stellen van de mate waarin het advies is overgenomen en actief te betrekken bij de invulling van bovenstaande adviezen.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Lars van Tongeren, risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 8971.



BRANDWEER

Fryslân



Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest



Meiïnoar foarút