

DE FRYSKLE MARREN	
Ontv.	23 JAN. 2020
Nr.	by 1940.196459



Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de
Gemeente De Fryske Marren

Postbus 101
8500 AC JOURE

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweeffryslan.nl
E info@brandweeffryslan.nl

Datum	21 januari 2020	Behandeld door	
Onze referentie		Doorkiesnummer	
Uw referentie		E-mail	
Uw brief van	9 januari 2020	Bijlagen	0
Onderwerp	voorontwerpbestemmingsplan Plattedijk 32 te Lemmer		

Geacht college,

Op 9 januari 2020 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons ter advisering het voorontwerpbestemmingsplan Plattedijk 32 te Lemmer toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Aan de Plattedijk 32 te Lemmer is een melkveebedrijf gevestigd. Het bedrijf wil zijn bedrijfsvoering gaan uitbreiden met een nieuwe opslagloods (circa 1.375 m²), sleuvsilo (circa 2.100 m²) en een waterbassin (inhoud 3.000 m³). De ontwikkeling is niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2010 van gemeente Lemsterland. De gebouwen bevinden zich namelijk gedeeltelijk buiten de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' en binnen de bestemming 'Agrarisch'. Om de ontwikkeling mogelijk te maken is een uitbreiding van de begrenzing van het bestaande bestemmingsvlak nodig.

In deze brief worden onze bevindingen en ons advies weergegeven. In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

Externe veiligheid

In de nabijheid van het plangebied vindt vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg plaats.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.



Meïinoar foarút

BRANDWEER

Fryslân



Vervoer van gevaarlijke stoffen

Voor het plangebied gaat het voornamelijk om plaatselijk vervoer van gevaarlijke stoffen over de Suderseewei (N359), op circa 60 meter noordoostelijk van het plangebied. Volgens de rapportage 'Vervoer van gevaarlijke stoffen door Fryslân'¹, d.d. 11 november 2010, vindt een geringe hoeveelheid vervoer van gevaarlijke stoffen over de 'Rondweg (West)' bij Lemmer plaats. Verder in westelijke richting gaat deze Rondweg over in de Suderseewei, welke onder andere langs het plangebied ligt. We gaan ervan uit dat de geringe hoeveelheid transport via de Rondweg (West) als genoemd in de rapportage, vergelijkbaar is met de hoeveelheid welke over de Suderseewei wordt vervoerd.

Wat betreft de bestrijdbaarheid en de zelfredzaamheid heeft Brandweer Fryslân verder geen knelpunten geconstateerd. Voor het plan levert het vervoer dan ook geen aandachtspunten op.

Op grond van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) moet voor een plangebied dat binnen 200 meter van een transportroute voor gevaarlijke stoffen over de weg is gelegen, een (verkorte) verantwoording van het groepsrisico opgesteld worden.

In de ontvangen ruimtelijke onderbouwing is benoemd dat er geen toename van het aantal personen plaatsvindt. Brandweer Fryslân gaat ervan uit dat er binnen het plangebied geen 10 personen gelijktijdig aanwezig zijn als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en er daarmee geen sprake is van een groep². Dit betekent dat in dit geval op grond van artikel 8 uit het Bevt geen verantwoording van het groepsrisico (incl. groepsrisicoberekening) hoeft te worden opgesteld. Wel zal moeten worden ingegaan op artikel 7 van het Bevt betreffende hulpverlening en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen. Mochten wel 10 of meer personen aanwezig zijn, dan dient de verantwoording op basis van artikel 8 uit het Bevt uiteraard wel plaats te vinden.

Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Opkomsttijden

Bij calamiteiten kan het plangebied terugvallen op de aanwezigheid van de brandweerkazerne van Lemmer. Volgens Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân valt het plangebied onder risicogebied 3 waarbij een norm van 15 minuten geldt als opkomsttijd. In de praktijk zal de brandweer binnen circa 13 minuten op locatie zijn.

Bluswatervoorzieningen

Binnen het plangebied gaat het om zowel bestaande bouwdelen als nieuw te realiseren bouw. Wat betreft bluswatervoorzieningen is de brandweer in eerste instantie aangewezen op brandkranen. In dit geval ligt er geen brandkraan in de nabijheid van het plangebied. Wanneer het om een kleine/ beginnende brand gaat zal in de praktijk in eerste instantie gebruik worden gemaakt van het water uit de tank van het brandweervoertuig.

¹ De rapportage is opgesteld door Royal Haskoning in opdracht van de Milieuvadvisiedienst en Bureau Externe Veiligheid Fryslân.

² Volgens het Bevi is op grond van de definitie 'groepsrisico' sprake van een groep waarvoor het groepsrisico kan worden berekend als sprake is van 10 of meer personen.



BRANDWEER

Fryslân



Wanneer de brand groter is/ wordt zal de brandweer terugvallen op secundair of tertiair bluswater zoals uit sloten en vaarten. Er is open water, De Ie, aanwezig. In de praktijk zal bij een brand de afstand voor het afleggen van slangen, vanaf De Ie naar een brandend gebouw in het plangebied, al snel 300 meter of meer bedragen. Deze afstand is te groot om van een zgn. secundaire bluswatervoorziening gebruik te kunnen maken. Dit betekent dat in de praktijk, om gebruik te maken van water uit De Ie, het zogenaamd grootschalig watertransport (een zgn. tertiaire bluswatervoorziening) zal worden opgebouwd. Het opbouwen hiervan zal circa 45-60 minuten in beslag nemen. De te onttrekken bluswatercapaciteit hiervoor bedraagt minimaal 120 m³/uur en is onbeperkt leverbaar.

Waterbassin

Vanwege de relatief lange opbouwtijd van het grootschalig watertransport is het wenselijk om eerder de beschikking te hebben over een redelijke hoeveelheid bluswater. Binnen het plangebied is een waterbassin (inhoud 3.000 m³) is beoogd. Brandweer Fryslân zou graag informatie ontvangen of het uit oogpunt van de initiatiefnemer wenselijk is voor de brandweer om bluswater uit het bassin te onttrekken voor het plangebied. Wanneer het bassin bij een brand inderdaad gebruikt zou kunnen worden hebben wij vragen zoals:

- is er een gegarandeerde hoeveelheid water in het bassin aanwezig? Zo ja, hoeveel is dit?
- hoe wordt het bassin uitgevoerd (hoogte bassin, bereikbaarheid van bassin inclusief water, etc). Dit omdat de brandweer het water slechts kan gebruiken wanneer het water over een relatief korte afstand (vanwege de lengte van de zuigslang) met een tankautospuut kan bereiken.

Wanneer ook het waterbassin niet geschikt is, of kan worden gemaakt, voor gebruik door de brandweer zal de kans op een zogenaamd 'afbrandscenario' toenemen. Overigens kan, ook bij aanwezigheid van voldoende bluswater binnen korte afstand, geen garantie worden gegeven dat een dergelijk afbrandscenario te allen tijde wordt voorkomen.

Graag ontvangt Brandweer Fryslân een reactie op bovengenoemde vragen betreffende het waterbassin.

Bereikbaarheid

Naast de voorkeursroute moet een willekeurig adres vanaf een doorgaande verkeersader, in principe via een tweede onafhankelijke route bereikbaar zijn. Vanaf de Plattedijk is het plangebied tweezijdig bereikbaar.

In de nieuwe situatie zal het plangebied vanaf de Plattedijk via drie verschillende opritten bereikt kunnen worden.

Brandweer Fryslân heeft geen specifieke opmerkingen met betrekking tot de bereikbaarheid.

Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:

- Op grond van artikel 7 van het Bevt voor het plangebied in te gaan op de hulpverlening en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen. Wanneer de conclusie van Brandweer Fryslân juist is dat er, als bedoeld in het Bevi, geen 10 of meer personen aanwezig zijn binnen het plangebied behoeft geen verantwoording van het groepsrisico (incl. groepsrisicoberekening) plaats te vinden.



Meïnoar foarút

BRANDWEER

Fryslân



- Gezien het ontbreken van een redelijke hoeveelheid bluswater op korte afstand, informatie te verstrekken of het uit oogpunt van de initiatiefnemer wenselijk is dat de brandweer bluswater uit het waterbassin onttrekt voor het plangebied. Wanneer deze mogelijkheid er is ontvangt Brandweer Fryslân graag antwoord op de vragen betreffende het waterbassin onder 'Bluswatervoorzieningen'. Aan de hand van deze reactie kan worden gekeken of dit bassin geschikt is, of kan worden gemaakt, voor gebruik door de brandweer. Dit om een zogenaamd 'afbrandscenario' zoveel als mogelijk te voorkomen.
- Brandweer Fryslân te betrekken bij de verdere uitwerking van dit plan.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met /van Brandweer Fryslân, te bereiken via

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,



Meiïnoar foarút