

MEMO

Van : [REDACTED]
Aan : Gemeente De Fryske Marren, t.a.v. [REDACTED]
Datum : 13 september 2022
Betreft : EV advies Bestemmingsplan De Scharcamp - De Finne Joure
Kenmerk : 2022-FUMO-0068381

Inleiding

Aan De Scharcamp, De Finne en De Hofcamp in Joure zullen sociale huurwoningen door Accolade worden gerealiseerd. Het planvoornemen betreft het realiseren van 46 woningen ter vervanging van de bestaande 40 woningen. Hierbij gaat het om 9 blokken van 4 tot 6 rijwoningen. Het voornemen past niet in het geldende bestemmingsplan. Om het voornemen planologisch en juridisch mogelijk te maken, is een bestemmingsplan opgesteld.

De gemeente De Fryske Marren heeft de FUMO gevraagd paragraaf 4.4 externe veiligheid en geluid 4.7 van het bestemmingsplan te beoordelen. In dit advies wordt een beoordeling van het aspect externe veiligheid weergegeven.

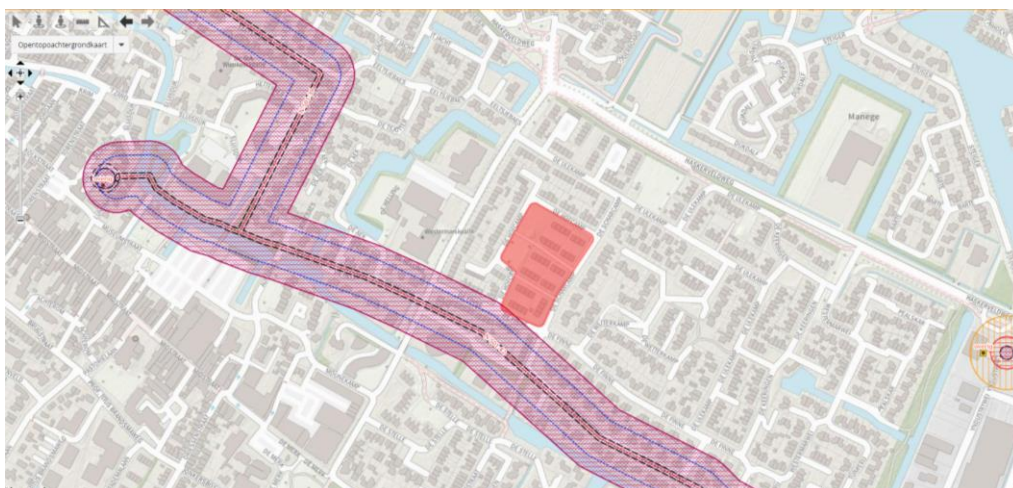
Eindconclusie

Het plangebied ligt deels binnen het invloedsgebied van een hogedruk aardgastransportleiding. Dit houdt in dat er een risicoanalyse zou moeten worden uitgevoerd. Aangezien het deel van het perceel, waarover het invloedsgebied is gelegen, buiten het toekomstige bouwblok ligt, hoeft het aspect externe veiligheid niet nader te worden beschouwd. Er worden immers geen (beperkt) kwetsbare objecten binnen het invloedsgebied van de hogedruk aardgastransportleiding mogelijk gemaakt. Geconcludeerd kan worden dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor de beoogde ontwikkeling.

Ik adviseer u de gemeente te vragen om paragraaf 4.4 van het bestemmingplan met behulp van dit advies te laten aanpassen. Daarbij kan het onderdeel "Inrichtingen", gezien de afstand van de genoemde risicobronnen tot het plangebied komen te vervallen en dient het onderdeel "Leidingen" te worden aangepast.

Inventarisatie risicobronnen

Voor de inventarisatie van aanwezige risicobronnen, in de nabijheid van het plangebied, is de EV-signaleringskaart op 9 september geraadpleegd, zie figuur 1.



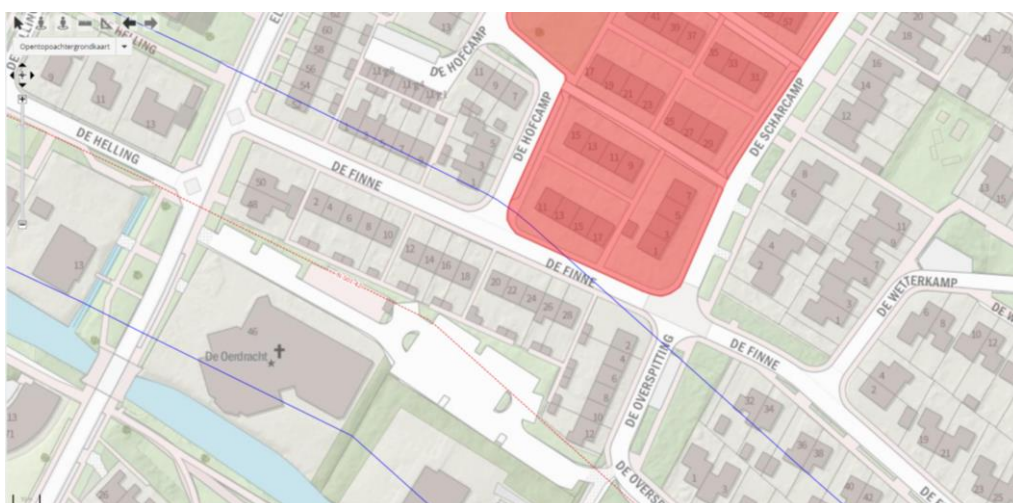
Figuur 1. EV-signaleringskaart (plangebied rood geaccentueerd)

Uit figuur 1 kan worden opgemaakt dat zich ten zuiden van het plangebied een hogedruk aardgastransportleiding N-501-42 van Gasunie bevindt. De leiding heeft de volgende kenmerken:

Hogedruk aardgastransportleiding					
Eigenaar	Leidingnaam	Diameter (mm)	Druk (bar)	1% Letaliteitszone (invloedsgebied) in (m)	100% Letaliteitszone in (m)
Gasunie	N-501-42	108	40	50	30

Tabel 1: Gegevens hogedruk aardgastransportleiding

Indien wordt ingezoomd op het plangebied, zie figuur 2, kan worden opgemaakt dat een klein gedeelte van het plangebied binnen het invloedsgebied van deze buisleiding ligt.



Figuur 2. Ligging hogedruk aardgastransportleiding (rode stippellijn) met 1% letaliteitscontour (blauwe lijn) t.o.v. het plangebied



Op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) moet het aspect externe veiligheid worden beoordeeld als een ruimtelijke ontwikkeling in het invloedsgebied van een buisleiding plaatsvindt. Een smalle strook van het plangebied ligt binnen deze afstand. Dit houdt in dat er een risicoanalyse zou moeten worden uitgevoerd. Aangezien dit deel van het perceel, waarover het invloedsgebied is gelegen, buiten het toekomstige bouwblok (zie figuur 3) ligt, hoeft het aspect externe veiligheid niet nader te worden beschouwd. Er worden immers geen (beperkt) kwetsbare objecten binnen het invloedsgebied van de hogedruk aardgastransportleiding mogelijk gemaakt.



Conclusie

Geconcludeerd kan worden is dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor de beoogde ontwikkeling.