

Raadsvoorstel

Raadsvergadering Debat en Beslút	: 7 oktober 2020
Petear	: 14 september 2020
Agendapunt	: 6D/11B
Nummer	: 2020/079
Datum voorstel	: 11 augustus 2020
Onderwerp	: Vaststellen Bestemmingsplan Reparatieplan bestemmingsplan Goingarijp 2020
Zaaknummer	: 1940181231
Portefeuillehouder	: dhr. R. de Jong

Voorstel:

1. Het Bestemmingsplan Reparatieplan bestemmingsplan Goingarijp 2020 met identificatienummer NL.IMRO.1940.BPGOI20GOINGARIJP-VA03 vast te stellen;
2. geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Inleiding

Op 15 april 2020 heeft u een tussenstap gezet in verband met de verdere herstelbesluitvorming over het bestemmingsplan 'Goingarijp 2016'.

Hierbij is – in afwachting van een nader voorstel - besloten om het besluit van 29 november 2017 tot vaststelling van het bestemmingsplan Goingarijp 2016 met betrekking tot het gestelde in artikel 8 'Recreatie-Verblijfsrecreatie 1' zodanig aan te passen, dat, bij een maximale benutting van de bouwregels een zomerhuis met bijbehorende bouwwerken (aan- of uitgebouwd of vrijstaand) kan ontstaan van 120 m2. Tevens is daarbij besloten om artikel 8.3 'Afwijken van de bouwregels' te verwijderen uit het bestemmingsplan.

Met de nu voorliggende bestemmingsplanregeling is hiermee rekening gehouden en wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren van reclamant, waarmee overleg heeft plaatsgehad.

Beoogd resultaat

Het verkrijgen van een onherroepelijk 'Bestemmingsplan Reparatieplan bestemmingsplan Goingarijp 2020'.

Argumenten, risico's en eventuele beheersmaatregelen

Met inachtneming van het raadsbesluit van 15 april 2020 is het reparatieplan zodanig opgezet dat een specifieke nieuwe regeling voor de gronden met de bestemming 'Recreatie-Verblijfsrecreatie 1' wordt gegeven en opnieuw als nieuw artikel 8 in het bestemmingsplan Goingarijp 2016 moet worden gelezen. Alleen voor die gronden is het vaststellingsbesluit door de Raad van State op 14 augustus 2019 vernietigd. Voor de rest van het bestemmingsplangebied Goingarijp 2016 blijft dat bestemmingsplan van kracht. Het reparatieplan voegt een specifieke bestemming toe aan het 'moederplan' om zo weer tot een geheel bestemmingsplan voor het betreffende bestemmingsplangebied voor Goingarijp te komen. De regeling is afgestemd met reclamant.

Beleid- en regelgeving

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening.

Financiën

De kosten van het bestemmingsplan worden gedekt uit het budget bestemmingsplannen.

Duurzaamheid

Omdat het om een reparatiebestemmingsplan gaat voor de bestaande bebouwing, is duurzaamheid in dit kader niet direct aan de orde.

Overheidsparticipatie

De gemeente faciliteert het ruimtelijke proces.

Communicatie

Met reclamant heeft overleg plaatsgehad over het reparatieplan, hetgeen geresulteerd heeft in het voorliggende bestemmingsplan.

Vervolg en evaluatie

Het vast te stellen bestemmingsplan ligt na bekendmaking gedurende zes weken voor iedereen ter inzage met beroepsmogelijkheid op de Raad van State.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

1. Advies B&W reparatiebestemmingsplan Goingarijp 2020, 1940181231
2. Raadsbesluit vaststellen reparatiebestemmingsplan Goingarijp 2020, 1940181231;
3. Bestemmingsplan Reparatieplan bestemmingsplan Goingarijp 2020, 1940181231.

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren,

gemeentesecretaris,
Ditta Cazemier

burgemeester,
Fred Veenstra



DE FRYSKE MARREN

Raadsbesluit

Vergadering : 7 oktober 2020
Onderwerp : Vaststellen Reparatieplan bestemmingsplan Goingarjip
Agendapunt : 11B
Nummer: : 2020/079

De raad van De Fryske Marren

besluit:

1. het bestemmingsplan Reparatieplan bestemmingsplan Goingarjip met identificatienummer NL.IMRO.1940.BPGOI20GOINGARIJP-VA03, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van De Fryske Marren in zijn openbare vergadering van 7 oktober 2020.

griffier,

voorzitter,

Heleen van Dijk-Beekman

Fred Veenstra

R.M. Koster