



DE FRYSKE MARREN

Raadsbesluit

Vergadering : 27 juni 2018
Onderwerp : Vaststellen Paraplubestemmingsplan parkeernormen
Agendapunt : 13
Nummer: : 2018/053

De raad van De Fryske Marren

besluit:

Het Paraplubestemmingsplan parkeernormen vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van De Fryske Marren in zijn openbare vergadering van 27 juni 2018

de griffier,

H.A. van Dijk-Beekman

de voorzitter,

F. Veenstra



Raadsvoorstel

Raadsvergadering	: 27 juni 2018
Commissievergadering	: 13 juni 2018
Agendapunt	: 13
Nummer	: 2018/053
Datum voorstel	: 15 mei 2018
Onderwerp	: Paraplubestemmingsplan parkeernormen
Behandeld door	: P. Loonstra
Telefoon en e-mail	: 9107/ P.Loonstra@defryskemarren.nl
Portefeuillehouder	: J. van der Pal
Zaaknummer	: 1940110794

Voorstel:

Het Paraplubestemmingsplan parkeernormen vaststellen.

Inleiding

Het parkeren bij ruimtelijke ontwikkelingen is in onze gemeente voor de meeste bestemmingsplangebieden nog geregeld via onze bouwverordening. Eind 2014 is de Woningwet echter gewijzigd waarbij is bepaald dat de parkeerregeling van de bouwverordening per 1 juli 2018 komt te vervallen. Vanaf 1 juli 2018 moeten we het parkeren dus in de bestemmingsplannen zelf regelen. Het parkeren kunnen we regelen door in bestemmingplannen een bepaling op te nemen die verwijst naar de Nota beleidsregels parkeren die u op 31 januari 2018 hebt vastgesteld. Dit doen we al met nieuwe bestemmingsplannen die wij u ter vaststelling aanbieden. Het is echter ook mogelijk om de al vastgestelde bestemmingsplannen in de gemeente alleen op het onderdeel van het parkeren te wijzigen zodat ze weer zijn voorzien van een goede regeling. Dit kan in de vorm van een zogenaamd paraplubestemmingsplan. Omdat de regeling overkoepelend geldt voor een groot aantal bestemmingsplannen wordt het een paraplubestemmingsplan genoemd. Het doel van dit voorstel is dat u het Paraplubestemmingsplan parkeernormen vaststelt voor de plannen waarin nog geen goede parkeerregeling is opgenomen.

Beoogd resultaat

Het juridisch borgen van de vastgestelde beleidsregels op het gebied van parkeren.

Argumenten, risico's en eventuele beheersmaatregelen

Het plan voorziet in een nieuwe juridische grondslag voor het regelen van het parkeren.

De grondslag is nu nog te vinden in de Bouwverordening, maar dit vervalt per 1 juli 2018. Als we niets regelen, zouden er in veel plangebieden geen parkeereisen meer gelden. Dit is uiteraard niet wenselijk.

Het plan verwijst naar de Beleidsnota zoals de raad en u die hebben vastgesteld.

Op deze wijze wordt het vastgestelde beleid goed geborgd. Overigens biedt de Beleidsnota een flexibele regeling.

Beleid- en regelgeving

Wet ruimtelijke ordening, Nota beleidsregels parkeren De Fryske Marren.

Financiën

De kosten van het bestemmingsplan betalen we uit het reguliere budget bestemmingsplannen.

Communicatie

Als u besluit het bestemmingsplan vast te stellen, sturen wij de wettelijke overlegpartners tijdig een mail met de kennisgeving van het besluit tot vaststelling en de tervisielegging van het vastgestelde bestemmingsplan.

De bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan vindt plaats in het digitale Gemeenteblad en in de digitale Staatscourant. Wij stellen het bestemmingsplan digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. We leggen het analoge bestemmingsplan ter inzage in Joure, Lemmer en Balk.

Vervolg en evaluatie

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt na bekendmaking zes weken ter inzage. Tijdens deze periode kan er beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze heeft ingediend.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

180507-Raadsbesluit Paraplubestemmingsplan parkeernormen-1940110794


180507-Collegeadvies vaststellen Paraplubestemmingsplan parkeernormen-1940110794

180507-Bijlage 1 – ontwerp-Paraplubestemmingsplan parkeernormen-1940110794

180507-Bijlage 2-Paraplubestemmingsplan parkeernormen-collegebesluit 23-2-2018-1940110794

180507-Bijlage 3-Nota beleidsregels parkeren De Fryske Marren-1940110794

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren,


de secretaris,
mw. D. Cazemier


de burgemeester,
dhr. F. Veenstra