

Bijlage: afweging hogere geluidwaarden

Behorende bij: TAM-IMRO plan Lorentzweg e.o., Lekkerkerk

1 Aanleiding

Binnen het TAM-omgevingsplan worden nieuwe woningen gerealiseerd. Woningen zijn geluidsgevoelige functies. De planlocatie van de woningen ligt binnen het aandachtsgebied van gemeentelijke wegen.

Het project voldoet niet aan de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentelijke wegen uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) op 4 woningen. Er wordt wel voldaan aan de grenswaarde van 70 dB voor gemeentelijke wegen. Daarom stellen wij een afweging op om hogere geluidwaarden toe te laten op de planlocatie.

2 Afgewogen hogere geluidwaarden

In het plan zijn de volgende afgewogen hogere geluidwaarde opgenomen:

Bestemming	Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving		
3 woningen	gemeentelijke wegen	63 dB

In het plan is de volgende waarde opgenomen voor het gezamenlijk geluid:

Omschrijving	Gezamenlijk geluid [dB]
3 woningen	63 dB

Deze afweging baseren wij op het volgende document:

- Geluidrapport Omgevingswet Bkl, geluidbelasting wegverkeer Lorentzweg en omgeving Lekkerkerk, 24.162.01 versie 03, d.d. 22 juli 2025 opgesteld door akoestisch bureau Tideman.

De volgende voorwaarde is verbonden aan deze afweging:

- Toepassen van een scherm met een hoogte van 1,8 meter langs de tuin van woning nr 10 conform verbeelding.

3 Toetsingskader

Wij toetsen de afgewogen hogere geluidwaarde aan het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland 2018 (hierna: de beleidsregel). De beleidsregel is vastgesteld door de gemeente Krimpenerwaard op 21-02-2019. Alle gemeenten hebben dit beleid opnieuw vastgesteld onder de Omgevingswet.

In het Bkl is voor de toelaatbare geluidsbelasting van gemeentelijke wegen een standaardwaarde opgenomen van 53 dB. Er geldt een grenswaarde van 70 dB. Een geluidsbelasting onder de standaardwaarde is toegestaan. Een geluidsbelasting boven de grenswaarde is niet zonder meer toegestaan. Wanneer de geluidsbelasting tussen deze twee waardes valt, kunnen afgewogen hogere geluidwaarden toegelaten worden. Voordat we afgewogen hogere geluidwaarden toelaten, controleren we of de geluidsbelasting met maatregelen kan worden verlaagd tot de standaardwaarde of lager. Lukt dat? Dan is er geen afgewogen hogere geluidwaarde nodig. Zijn de maatregelen niet doeltreffend genoeg? Of zijn er bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard? Dan is het mogelijk om een afgewogen hogere geluidwaarde toe te laten.

Daarnaast beoordelen wij ook of er sprake is van geluidsbelasting vanuit meerdere bronnen (cumulatie). In de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland is opgenomen in welke situaties aanvullende voorwaarden gelden. Het doel van een aanvullende maatregel is om ervoor te zorgen dat er minimaal één geluidsluwe gevel en buitenruimte aanwezig is bij een woning.

4 Afweging

De omgeving is te kenmerken als binnenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving komt van de wegen rond het gebied.

Toetsing Bkl

Het geluid op de gevels van 3 woningen gaat over de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentelijke wegen heen. Het geluid gaat niet over de grenswaarde van 70 dB. Hieronder staat of het geluid lager kan worden door maatregelen te treffen.

Maatregelen

In het akoestisch onderzoek staat dat het niet mogelijk is om de geluidsbelasting te verlagen tot de standaardwaarde door maatregelen te nemen. Om de geluidsbelasting te reduceren worden onderstaande maatregelen onderscheiden:

1. Maatregelen aan de bron. Hiermee worden maatregelen aangeduid als het toepassen van geluidsreducerend asfalt of het verminderen van de snelheid.
2. Maatregelen tussen de bron en de waarnemer (in de overdracht). Hierbij gaat het om de realisering van geluidswallen en geluidsschermen, maar ook om maatregelen van stedenbouwkundige aard (afstand weg-woning).

Het verlagen van de snelheid of het verminderen van het verkeer stuit op verkeerskundige bezwaren. De wegen dienen hun functie ten behoeve van de bereikbaarheid te behouden. Een dergelijke maatregel zou de doorstroming van verkeer en de bereikbaarheid van het gebied belemmeren, waardoor deze optie niet haalbaar is.

De wegdekverharding van de Talmastraat bestaat uit een klinkerverharding en kan worden vervangen door (geluidsreducerend) asfalt. Met name in stedelijke situaties is geluidsreducerend asfalt vaak niet optimaal. De aanwezigheid van wringend verkeer ter hoogte van kruisingen, rotondes en opstelvakken leidt tot een verkorte levensduur. Verder past de inrichting met klinkers bij de wegencategorisering. Ook is het niet kosteneffectief om de verharding te veranderen.

Het toepassen van geluidsschermen in binnenstedelijk gebied is vanuit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst.

Met bovenstaande is voldoende aannemelijk gemaakt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren niet doelmatig zijn of stuiten op bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard.

Cumulatie

Het maximale gecumuleerde geluid ter plaatse van de gevels van de woningen bedraagt 63 dB. Er is alleen sprake van gemeentelijke wegen. Een dergelijk gecumuleerd geluid kan als aanvaardbaar worden beschouwd.

Gezamenlijk geluid

In het plan is de waarde van het gezamenlijk geluid opgenomen. Op basis van deze waarde wordt de geluidwering van de gevel bepaald.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel

In de beleidsregel staat dat een woning een geluidsluwe gevel moet hebben bij een geluidsbelasting van meer dan de standaardwaarde +5 dB. In dit geval is dat 58 dB voor de gemeentelijke wegen. Een geluidsluwe gevel heeft een geluidsbelasting die lager is dan de standaardwaarde.

In deze situatie is de geluidsbelasting meer dan 58 dB op twee woningen. Dit betekent dat deze aanvullende voorwaarde uit de beleidsregel geldt en dat deze woningen dienen te beschikken over een geluidsluwe gevel. De woningen beschikken hierover op de begane grond na toepassing van een scherm met een hoogte van 1,80 meter langs de tuin van nr. 10.

Geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel staat dat ten minste één buitenruimte van de woning aan de geluidsluwe gevel zit bij een geluidsbelasting hoger dan de standaardwaarde +5 dB. In dit geval is dat 58 dB voor de gemeentelijke wegen. Kan dat niet? Dan krijgt de gevel een afsluitbare buitenruimte.

In deze situatie is de geluidsbelasting meer dan 58 dB op twee woningen. Dit betekent dat deze aanvullende voorwaarde uit de beleidsregel geldt en dat deze woningen dienen te beschikken over een geluidsluwe buitenruimte. De woningen beschikken over een geluidsluwe buitenruimte na toepassing van een scherm met een hoogte van 1,80 meter langs de tuin van nr. 10.

5 Conclusie

De hogere geluidswaarden worden als aanvaardbaar beschouwd. Hoewel de standaardwaarde van 53 dB voor gemeentelijke wegen wordt overschreden wordt de grenswaarde van 70 dB niet overschreden.

Daarnaast is vastgesteld dat verdere reductie door maatregelen niet haalbaar is vanwege verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële bezwaren en/of niet voldoende doelmatig zijn. De woningen beschikken over een geluidsluwe gevel en buitenruimte. Hiermee voldoen de hogere geluidwaarden aan de criteria uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en is het toekennen van hogere geluidwaarden gerechtvaardigd.