

Stoppelenburg Vastgoed B.V.
Burgemeester van der Willigenstraat 37b
2941 ES LEKKERKERK


15-0031676

LOCATIE: Stolkwijk
UW BRIEF: 10 augustus 2015
UW KENMERK:

DOCUMENTNUMMER: 15-0031676
ZAAKNUMMER: ZK15006974
BIJLAGE(N):

BEHANDELD DOOR: A. Visser
TELEFOON: 140182
E-MAIL: info@krimpenerwaard.nl
VERZENDDATUM:

ONDERWERP: Omgevingsvergunning

Omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 10 augustus 2015 uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het uitbreiden van het parkeerterrein bij Uitvaartverzorging Stoppelenburg op het adres Burgemeester van der Willigenstraat 37 b in Lekkerkerk.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer ZK15006974.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de genoemde stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. Het handelen in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is voor de activiteit 'het handelen in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening' getoetst aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Bestemmingsplan

De locatie ligt in het bestemmingsplan Dorpskernen en heeft de bestemming 'wonen'. Parkeren ten behoeve van het naastgelegen bedrijf is niet toegestaan op grond van de regels van deze bestemming. Het plan is dan ook in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Onderbouwing

Uitbreiding van de parkeergelegenheid op eigen terrein vermindert de parkeerdruk in het openbaar gebied. Door middel van een ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat het initiatief voldoet aan gemeentelijke en provinciale beleidsdoelstellingen en dat er vanuit het oogpunt van milieu, water, archeologie en natuur geen bezwaren zijn om medewerking aan dit project te verlenen.

De ontwerp-omgevingsvergunning heeft vanaf 21 oktober 2015 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn geen zienswijzen ontvangen.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

**Overige bijgevoegde documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Ruimtelijke onderbouwing opgesteld door Introview, d.d. 16 september 2015
- Set tekeningen, oude en nieuwe situatie en overzichtstekening, datum olo ontvangst 10 augustus 2015

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending daarvan beroep instellen door het indienen van een beroepschrift bij de rechtbank te 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage (sector Bestuursrecht). U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

In het beroepschrift moet het volgende staan: uw naam en adres, de datum en uw handtekening, een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u in beroep wilt gaan (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk) en de reden of argumenten waarom u beroep instelt.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2900 EH 's-Gravenhage.

Stolwijk, 16 december 2015

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

mw. mr. S. Been
Afdelingsmanager Vergunning, toezicht en handhaving