

Behorende bij besluit d.d. 15 juni 2015
Kenmerk BE3780/1549159

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1549159
Aanvraagnaam	Aanvraag Benedenberg 132 graven watergang
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-11-2014
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Het graven van een watergang conform eerder ingediend principeverzoek.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bergambacht
Bezoekadres:	Dorpsplein 8 2821 AS Stolwijk
	Openingstijden (uitsluitend op afspraak) Maandag t/m vrijdag 8.30-17.00 uur
Postadres:	Postbus 51 2820 AB Stolwijk
Telefoonnummer:	140182
E-mailadres algemeen:	info@krimpenerwaard.nl
Website:	www.krimpenerwaard.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

- Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Bijlagen

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bergambacht
Kadastrale gemeente	☒ Bergambacht
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	9146
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Binnen de bestemming Natuur is het verboden watergangen te dempen en te (ver)graven. Art 10.3.1. lid 1

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Natuur/agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Natuur

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen negatieve gevolgen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2014.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Buitengebied 2011

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het graven en deel dempen van een watergang.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Kan het project waarvoor u een omgevingsvergunning aanvraagt gevolgen hebben voor een Natura 2000-gebied of beschermd natuurmonument? Dan moet uw aanvraag op basis van de Natuurbeschermingswet 1998 worden beoordeeld. Neem voor deze beoordeling contact op met uw gemeente.

Vindt het project in of nabij één of meerdere Natura 2000-gebieden plaats?

☐ Ja

☒ Nee

Vindt het project in of nabij één of meerdere beschermde natuurmonumenten plaats?

☐ Ja

☒ Nee

Beschrijf uw belang bij het verkrijgen van de omgevingsvergunning.

-

Geef de periode(s) waarbinnen de ecologisch relevante handelingen binnen het project plaatsvinden.

-

Welk effect heeft het project op de instandhoudingsdoelstellingen in de aangegeven Natura 2000-gebieden?

☐ Een mogelijk negatief effect is niet uit te sluiten, maar dit effect is zeker niet significant

☐ Een significant negatief effect is niet uit te sluiten

Bijlagen

Formele bijlagen

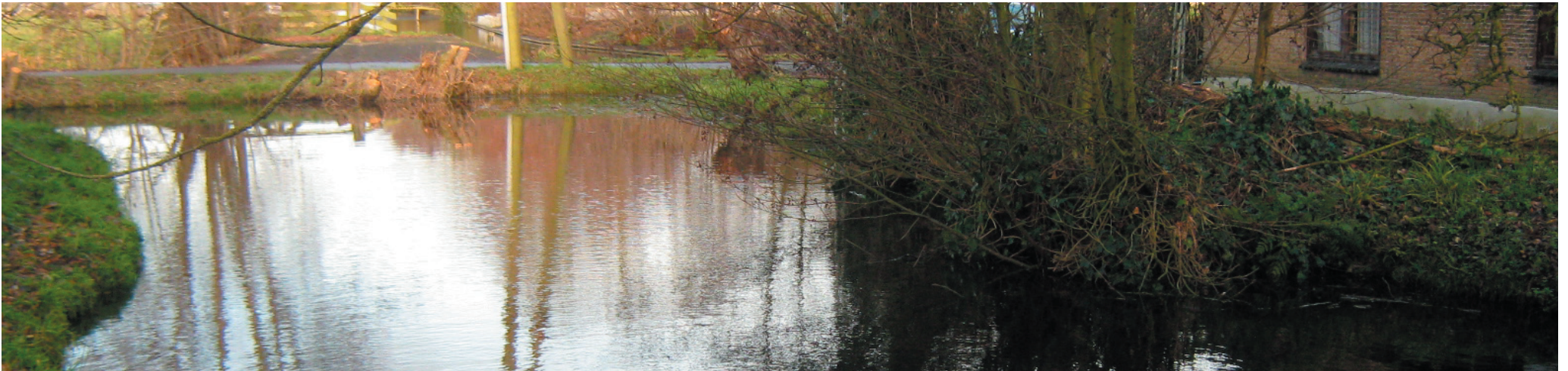
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
05-TUINONTWERP KROS-Bergambacht	05-TUINONTWERP KROS-Bergambacht A1 1op200.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-11-2014	In behandeling
BIJLAGE 1- LANDSCH INRICHTING	BIJLAGE 1- LANDSCHAPPELIJKE INRICHTING.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-11-2014	In behandeling
HH Situatie B120A_.pdf	HH Situatie B120A.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	24-11-2014	In behandeling
ruimtelijke onderb watergang-01_.pdf	ruimtelijke onderbouwing-verleggen watergang-01.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-11-2014	In behandeling

BENEDENBERG 132 TE BERGAMBACHT

landschappelijke onderbouwing verleggen watergang



Behorende bij besluit d.d. 15 juni 2015
Kenmerk BE3780/1549159





Situering perceel

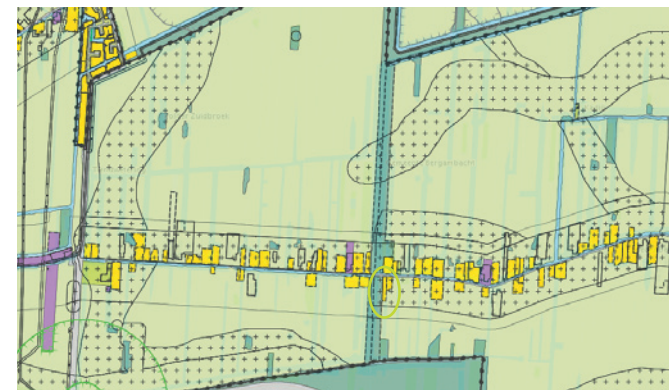
Het perceel is gelegen aan de Benedenberg te Bergambacht in de Krimpenerwaard. De Krimpenerwaard is een gebied met een sterke identiteit en een eenduidig karakter; een veenweidegebied met een agrarisch grondgebruik. De hoofdstructuur bezit nog steeds dezelfde kenmerken als ten tijde van de ontginning waardoor het gebied een cultuurhistorisch waardevol landschap is.

Bij de inrichting van het perceel is het van belang dat de landschappelijke kenmerken van het gebied gewaarborgd en versterkt worden.



Luchtfoto perceel.

De Benedenberg is een typisch ontginningslint. De relatief grote dichtheid aan lintbebouwing en beplanting met verscheidende doorzichten naar het weidse landschap.

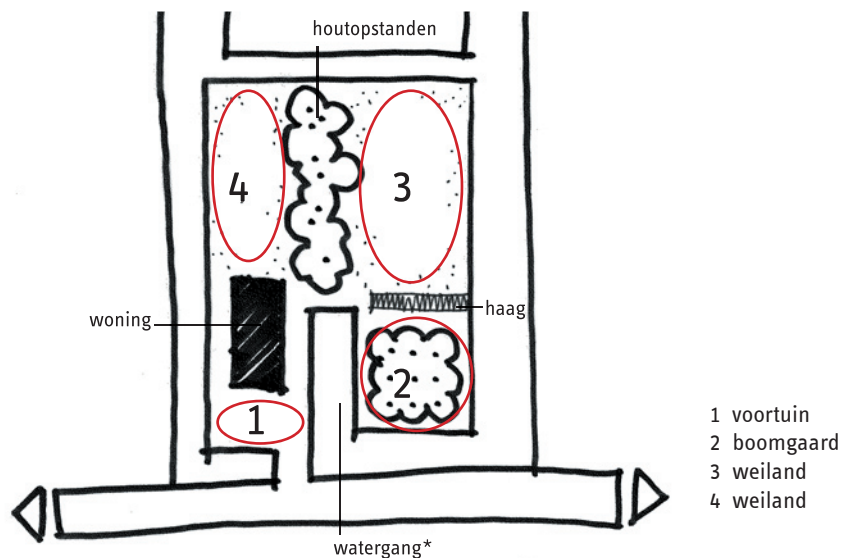


Bestemmingsplan.

Het perceel is opgedeeld in twee verschillende bestemmingen. Het oostelijke deel waar de woning en bijgebouw gesitueerd, zijn is benoemd als wonen. Het westelijke deel waar een groot deel van de houtopstanden zijn gelegen valt onder agrarisch met natuur waarden.

HUIDIGE SITUATIE

landschappelijke onderbouwing verleggen watergang



In de huidige situatie zorgen de watergang, de hoge houtopstanden en de situering van woning voor een fragmentatie van het totale perceel. De bestaande hoofdstructuur van het landschap wordt hierdoor minder goed zichtbaar.

De watergang* aan de voorzijde zorgt ervoor dat het perceel in tweeën wordt gedeeld. Het linker deel is het cultureel deel met de woning en de daarbij behorende tuin.

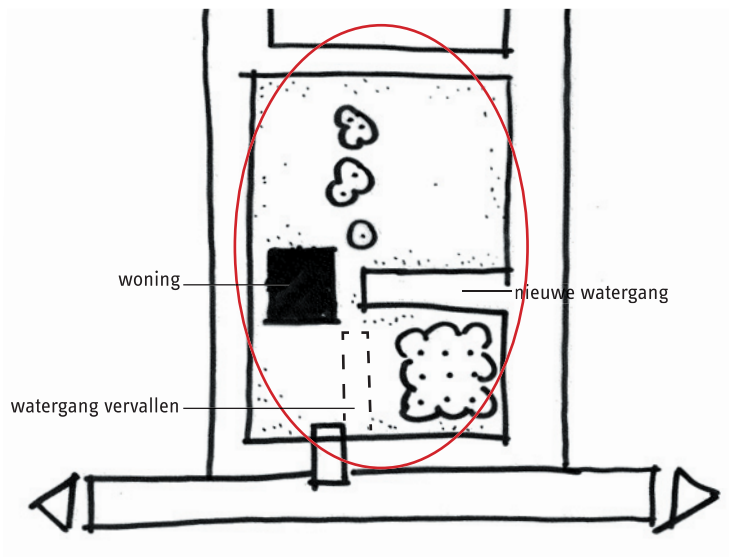
Het rechter deel is de boomgaard met daarachter een doorgeschoten beukenhaag. De boomgaard en het aangrenzende weiland valt onder de bestemming agrarisch met natuur waarden.

Het totale perceel is te veel opgedeeld in deelgebieden waardoor er geen relatie is met het omliggende landschap. De hoofdstructuur van het landschap is door de fragmentatie minder goed zichtbaar.



TOEKOMSTIGE SITUATIE

landschappelijke onderbouwing verleggen watergang



In de toekomstige situatie is het wenselijk de nieuwe woning optimaal te integreren in de omgeving. Om de woning en het perceel landschappelijk goed in te passen zijn een aantal ingrepen nodig die dat mogelijk maken. De onderstaande wijzigingen zijn daarbij wenselijk:

Verplaatsen watergang;

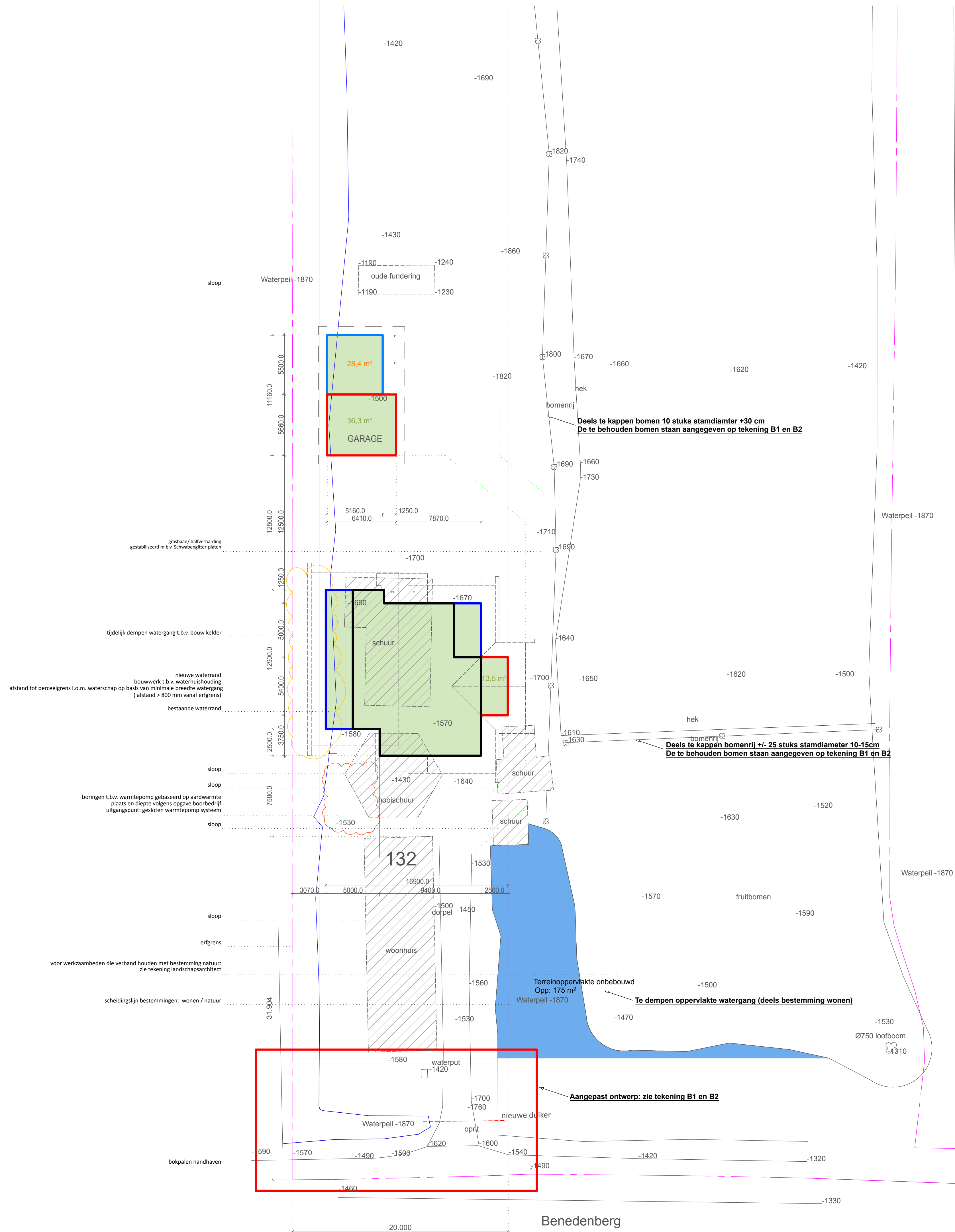
Door het verplaatsen van de watergang krijgt de nieuwe woning een mooie prominente, centrale rol op het perceel. De watergang komt in het verlengde van de centrale as van de woning, hierdoor zijn de woning en het landschap perfect met elkaar verbonden.

Tevens wordt het perceel aan de voorzijde weer als één geheel gezien.

Uitdunnen / knotten hoge houtopstanden en verwijderen beukenhaag;

De houtopstanden en beukenhaag zorgen voor fragmentatie van het perceel en voor visuele belemmeringen richting het landschap. Door het uitdunnen / knotten en verwijderen van de haag ontstaat een visuele verbinding met de natuurgebieden aan de voor en achterzijde van het perceel. Tevens wordt het perceel weer als één geheel gezien en zal de hoofdstructuur van het landschap beter zichtbaar zijn. Het open landschap wordt hersteld en het slotenpatroon, vanaf de weg gezien, komt beter tot zijn recht.





 HOOFDGEBOUW
BRUTO INHOUD 668,9 m³

-  **UITBOUW (VERGUNNINGSVRIJ)**
binnen 2,5 mtr aan het hoofdgebouw
-  **AAN- BIJGEBOUW (MAX 50 m²)**
-  **BIJGEBOUW (VERGUNNINGSVRIJ, MAX 30 m²)**

OPMERKINGEN

- gescheiden hemelwaterafvoer op oppervlakte water
- riool aansluiten op persrioel



NIEUWBOUW VRIJSTAANDE WONING
MET LOSSTAANDE GARAGE

ADRES
BENEDENBERG 132
2861 LJ BERGAMBACHT
NEDERLAND

OPDRACHTGEVER
KROS

NOORDEINDE 115 A
2742 AA WADDINXVEEN
NEDERLAND

ONTWERP LIJN
ART speciaal; green[r]evolution

ONDERWERP
SITUATIE

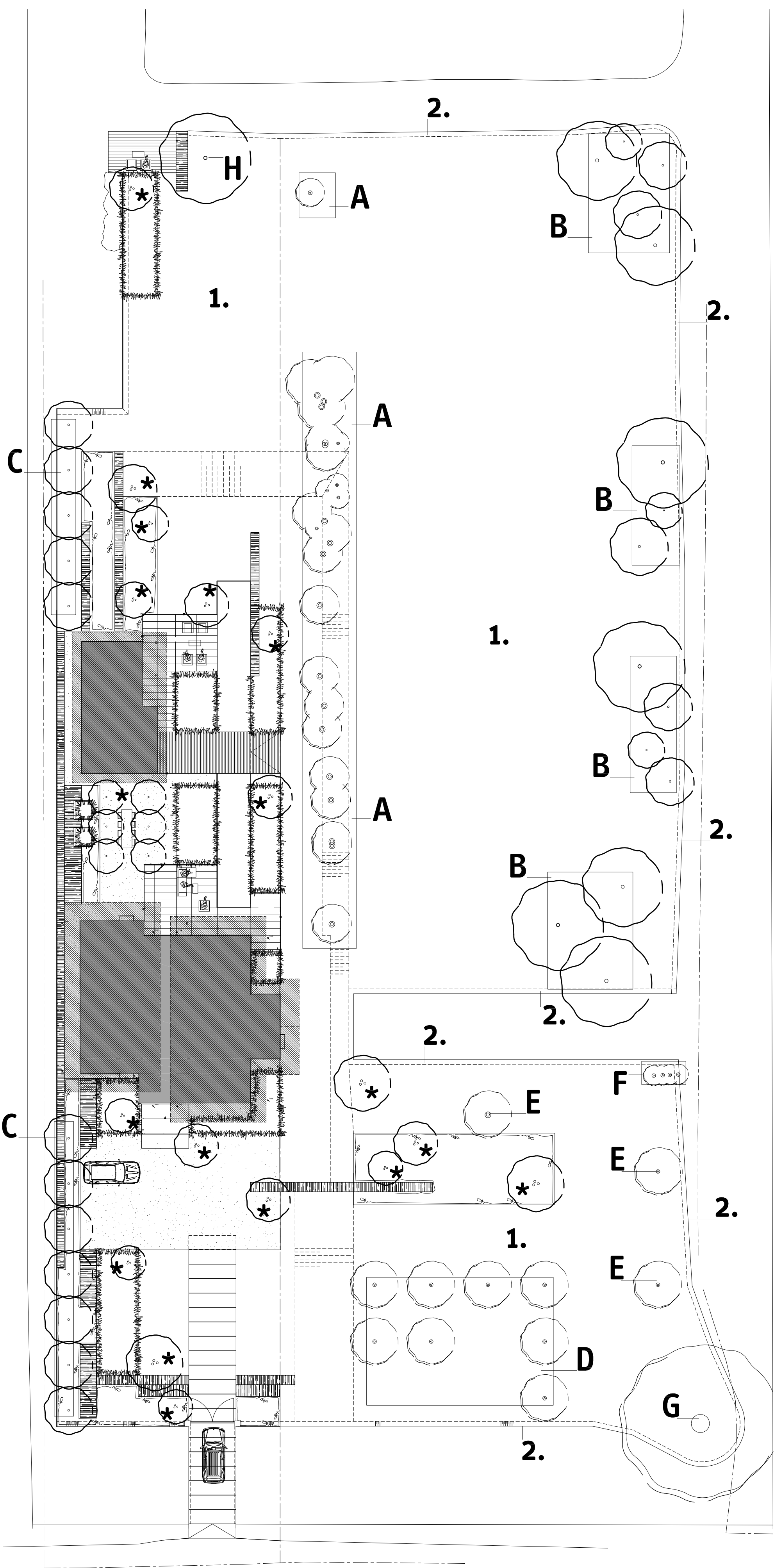
SCHAAL
1:200

TEKNAAR	DATUM
J.B.	12.06.2013
BUHR	17.09.2013
J.S.	01.10.2013
OBR	01.12.2013
OBR	21.07.2014

ONTWERPER
ING. O. BRASSER

TEKENINGNR
b120 A
REFERENTIE NR. 11593 - NL





- bestaande bomen
- nieuw aan te planten bomen

- A bestaande wilgen knotten
- B Bomen als oever begeleiding; Salix alba, Alnus glutinosa
- C Elzenzingel
- D restanten oude boomgaard
- E restant bestaande boomgaard
- F restant beukenhaag
- G bestaande treurwilg
- H treurwilg nieuw
- * solitaire streekeigen beplanting

- 1. grasland (bloem- en kruidenrijk)
- 2. natuurvriendelijke oevers

Behorende bij besluit d.d. 15 juni 2015
Kenmerk BE3780/1549159

