

Verslag van de Buurtpresentatie op 7 september, Hof 21, Bergambacht.
Betreft; Parallelweg

Wij hebben op 7 september 2022 een presentatie van onze plannen aan de Parallelweg gehouden in Hof 21 te Bergambacht.

Nadat wij een akkoord gekregen hebben op ons beginselaanvraag, zijn wij direct plannen gaan maken om de buurt op de hoogte te stellen en om zoveel mogelijk input te krijgen wat zij graag zouden zien en wat niet.

Voor deze avond hebben we iedereen aan de Parallelweg uitgenodigd, zowel de bewoners als onze huurders, maar ook kavels die met de achterkant op de Parallelweg komen.

Dit zijn de woningen aan de Voorstraat en Kerksingel.

In totaal hebben we 27 uitnodigingen verstuurd.

Wij hadden voor deze avond natuurlijk al met onze huurders gesproken, en ook met een buurman hadden we al persoonlijk contact.

De avond zelf was volgens ons wel geslaagd, we hebben de gegevens van 13 burens genoteerd. Al met al denken we dat we tussen de 35 en 40 mensen hebben ontvangen, de sfeer was goed en gezellig.

Voor wat betreft de punten welke de burens aanhaalden waren ook niet negatief, deze waren vooral gericht op overlast tijdens de bouw.

- Een bewoner vond het design niet zo mooi, of zou zelf niet een tuin op het noorden willen. *(Dit is een persoonlijke voorkeur, het belangrijkste was dat deze bewoner het plan prima vond).*
- De bewoners op nr.23 waren bang dat er vanaf het balkon op hun tuin gekeken kon worden, en vroegen of we daar iets aan konden doen *(we gaan dit opmeten en kijken naar de mogelijkheden).*
- Een bewoner was bezorgd om de parkeerdruk *(maar toen wij vertelden dat iedereen haar eigen parkeerplaats had, denken wij wel dat deze zorgen zijn weggenomen).*
- Wat bij iedereen wel een beetje afspeelde was de mogelijke overlast tijdens de bouw, we hebben vragen gehad over afsluiting van de Parallelweg, en trillingen van werkverkeer e.d., *wij denken dat we de meeste betrokkenen wel gerust hebben kunnen stellen door het werkverkeer vanaf de andere kant te gaan proberen te regelen, en niet gaan heien, maar boren en een nulmeting te beloven.*

Onze conclusie is dat eigenlijk niemand er tegen is dat er woningen op deze locatie gemaakt wordt, maar uiteraard willen de bewoners zo min mogelijk overlast hiervan hebben, dit moet dus in overleg met de aannemer ook worden meegenomen.

Wij vonden het een geslaagde avond en waren blij dat we geen negatieve reacties hebben gekregen.

Met vriendelijke groet,

Wim Gunther Mohr