



HOSTE MILIEUTECHNIEK BV

Historisch vooronderzoek

in het kader van de bestemmingswijziging van
een schuur naar woning op de locatie

**Benedenberg 56
te Bergambacht**



Historisch vooronderzoek

Benedenberg 56 te Bergambacht

Projectcode: 18059INB
Kenmerk: U18-0215
Datum: 8 maart 2018
Opdrachtgever: Familie Heuvelman, via Introview

Deze rapportage mag/zal niet anders dan in zijn geheel en niet zonder toestemming van de opdrachtgever worden gekopieerd, vermenigvuldigd en/of verzonden.

opsteller:	mw. ing. A. Slieker	[paraaf] 
controle:	ing. B.C.R. Willems	[paraaf] 





Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Historisch en huidig gebruik locatie	4
3.	Bodemopbouw en geohydrologie.....	7
4.	Conclusies	8

Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatieschets(en)
3. Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland / BAG / Historische kaarten

1. Inleiding

In opdracht van de familie Heuvelman, via Introview, heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Benedenberg 56 te Bergambacht.

Aanleiding voor het vooronderzoek is de voorgenomen herbestemming van de huidige schuur naar een woning op de locatie.

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is vervolgonderzoek in een wettelijk kader niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de voorgenomen herbestemming. Indien de locatie wel verdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging dient bij herbestemming / -inrichting een verkennend bodemonderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd om te bepalen of de locatie geschikt is voor het beoogde gebruik.

Het historisch vooronderzoek bestaat uit het volgende:

- locatie-inspectie;
- raadplegen gemeentelijk milieu- en bodemarchief;
- raadplegen historische- en grondwaterkaarten;
- risico-inschatting aanwezigheid bodemverontreiniging;

In hoofdstuk 2 van de rapportage is de uitgangssituatie beschreven. In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op de historie en de huidige situatie. In hoofdstuk 3 is een hypothese geformuleerd met betrekking tot de te verwachten milieuhygiënische bodemkwaliteit en wordt de rapportage afgesloten met de conclusies en aanbevelingen.



2. Historisch en huidig gebruik locatie

Locatiegegevens:

Adres: Benedenberg 56 Bergambacht
 Postcode: 2861 LG
 Gebruik: vml. varkensstal, schuur
 Kadaster: Gemeente Bergambacht (BAB00),
 sectie A, nummer 8364 (ged.)
 Oppervlakte: (perceel) 6.540 m²
 (schuur) ca. 160 m²
 X-coord: 112.276
 Y-coord: 438.874

De locatie betreft een voormalige varkensschuur.
 Op dit moment vindt er restauratie van klassieke
 motoren plaats van het bedrijf 'Back to Classics'.



De schuur maakt deel uit van het gehele perceel 'wonen met tuin en schuren'.
 De boerderij en schuur aan de westzijde zullen kadastraal gesplitst worden ten behoeve van verkoop.
 De huidige schuur zal verbouwd worden tot woning, met bijbehorende 'hooimijt-kap' (auto-
 parkeerplaats) en schuur aan de oostzijde van het perceel.

Het historisch vooronderzoek is op basisniveau uitgevoerd, conform de NEN-5725 ¹.
 Ten behoeve van het uitgevoerde vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

Tabel 2.1.1: overzicht geraadpleegde bronnen tijdens vooronderzoek:

Bron	Geraadpleegd	Informatie beschikbaar	Opmerking
Omgevingsdienst / lokaal archief			
Bodeminformatiesysteem (BIS/BIP)	Ja	Ja / Geoweb	Omgevingsdienst Midden-Holland
Gemeentelijke archieven	Ja	Ja	ODMH
Historische bouw- en hinderwet gegevens	Ja	Ja	BAG / Streekarchief
Bodemkwaliteitskaart	Ja	Ja	ODMH
Internet			
www.bodemloket.nl	Ja	Ja	Bodeminformatie
www.kadaster.nl	Ja	Ja	Kadastrale gegevens + BAG
www.arcgis.nl	Ja	Ja	Kaartmateriaal
www.topotijdreis.nl	Ja	Ja	Historische kaarten
www.klic.nl	Ja	Ja	Kaartmateriaal kabels en leidingen
Locatiebezoek / opdrachtgever:			
Stukken aangeleverd door opdrachtgever	Ja	Ja	
Terreininspectie planlocatie	Ja	Ja	

¹ NEN 5725: Bodem – Strategie bij het uitvoeren van vooronderzoek bij milieuhygiënisch onderzoek, oktober 2017
 18059INB / kenmerk U18-0215 / 8 maart 2018
 Historisch vooronderzoek Benedenberg 56 Bergambacht

Bij de gemeentelijke (milieu-)archieven (bron: Omgevingsdienst Midden-Holland, zie bijlage 3) zijn de volgende voor de onderzoekslocatie relevante gegevens bekend:

- De locatie maakt deel uit van een eerder onderzochte locatie Benedenberg 56-58. Op deze locatie zijn een ‘Verkenkend bodemonderzoek’ en een ‘Nader bodemonderzoek’ uitgevoerd (VanGog 1997 en 1998).
Hieruit blijkt dat de grond licht tot matig verontreinigd was met metalen en PAK. Ter plaatse van het aanvullend onderzochte terrein ten zuiden van de schuur 56 is de grond slechts licht verontreinigd met zink.
Status: onverdacht, niet verontreinigd / voldoende onderzocht.
- Op Benedenberg 54 (ten oosten van de locatie) zijn tussen 2009 en 2011 een ‘verkenkend onderzoek’ en een ‘Nader onderzoek’ uitgevoerd en zijn een ‘saneringsplan’ en ‘evaluatieverslag’ opgesteld.
Hieruit blijkt dat de aanwezig brandstoftank en omliggend 23 ton verontreinigde grond verwijderd zijn. Er is geen restverontreiniging achtergebleven.
Status: niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd / voldoende onderzocht.
- Verder zijn op de onderzoekslocatie of in de directe omgeving geen Wbb-locaties, brandstoftanks, (voormalige) bedrijfsactiviteiten en/of slootdempingen bekend bij de ODMH.

Uit gegevens van BAG blijkt het volgende:

- De bebouwing op de locaties (boerderij, klompenhok, schuren) dateren oorspronkelijk allen uit 1915.

Uit gegevens van het streekarchief blijkt het volgende. De huidige schuur (nu nr. 56) was eerder onderdeel van de gehele locatie Benedenberg 58.

- 1970: veranderen van karn-/boenhok (J. van den Berg);
- 1924: bouwen van een schuur (Wed. J. Voorsluijs);
- 1921: bouw van een loods (J. Voorsluijs);
- 1917: verbouw van een woning (Wed. J. Voorsluijs);
- 1914: bouw van een toilet (J. Voorsluijs);
- 1911: herstel zijgevel woning (J. Voorsluijs);
- 1906: bouw van een loods (J. Voorsluijs); samengevoegd met nr. 56 onder nr. 58.

Volgens de historische kaarten (Topotijdreis.nl, zie bijlagen) blijkt onder andere het volgende:

- Op de historische kaart van 1880 is de locatie onbebouwd en in gebruik als weiland/landbouw.
- Op alle kaarten vanaf 1936 zijn de huidige boerderij en schuren aangegeven.

Er zijn geen watergangen gedempt.

Op basis van de bodemkwaliteitskaart van de Omgevingsdienst Midden-Holland blijkt dat de onderzoekslocatie gelegen is in zone 10: “Lint 3-Krimpenerwaard”. Hierbij geldt een bodemkwaliteit ‘wonen’.

Tijdens de terreininspectie (d.d. 6 maart 2018) is gesproken met de huidige bewoonster/eigenaresse van de locatie (mw. Heuvelman). De huidige bewoners/eigenaren hebben de locatie in 1998 aangekocht en geheel gerenoveerd. Daarbij zijn alle asbesthoudende materialen onderzocht en verwijderd (oude schuur op het westelijke terreindeel) en de hooiberg is verplaatst en doet nu dienst

als 'afdak' bij een parkeerplaats. De onderzoekslocatie betreft een voormalige varkensschuur die in 1998 is voorzien van een degelijke vloer (met vloeistofdichte afwerking). Hierna is deze tot op heden in gebruik geweest voor reparaties aan klassieke motoren (Back to Classics), een hobbywerkplaats van de eigenaar.
De gehele locatie maakt een zeer verzorgde indruk.

Foto's terreinbezoek:





3. Bodemopbouw en geohydrologie

De informatie die hieronder volgt is grotendeels afgeleid uit de Grondwaterkaart van Nederland (Gorinchem, 38 west) van de afdeling Grondwater en Geo-Energie van TNO te Delft.

De locatie is gelegen in de "Polder Bergambacht". Het polderpeil bedraagt 1,61 m minus NAP. Het maaiveld is gelegen op circa 1,3 meter minus NAP. De locatie is gelegen in een gebied dat afwatert op de Lek.

In de directe omgeving wordt globaal de volgende bodemopbouw aangetroffen:

- * Eerste laag / deklaag:
De deklaag heeft een dikte van circa 19 meter. In de bovenste meters wordt voornamelijk weinig bodemmateriaal aangetroffen. Vanaf 4 m-mv is kleiig bodemmateriaal aangetroffen.
- * Tweede laag / eerste watervoerend pakket:
Het eerste watervoerend pakket begint op circa 20 meter minus NAP en heeft een laagdikte van circa 29 meter. Deze laag bestaat overwegend uit middel fijn tot middel grof zand.
Het eerste watervoerend pakket heeft een doorlaatvermogen (kD-waarde) van circa 2200 m²/dag.
- * Derde laag / scheidende laag:
In het algemeen wordt onder het eerste watervoerend pakket een scheidende laag aangetroffen met een dikte van circa 16 meter.

Tijdens eerder onderzoek in de directe omgeving is het grondwater aangetroffen op een diepte van globaal 0,5 m-mv. De stijghoogte in het eerste watervoerend pakket bedraagt circa 1,7 meter minus NAP.

Op basis van de beperkte onderzoeksgegevens kan geen betrouwbare uitspraak worden gedaan over de horizontale grondwaterstromingsrichting op freatisch niveau. De grondwaterstromingsrichting in het eerste watervoerend pakket is noordwestelijk gericht.



4. Conclusies

In opdracht van de familie Heuvelman, via Introview, heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Benedenberg 56 te Bergambacht.

Aanleiding voor het vooronderzoek is de voorgenomen herbestemming van de huidige schuur naar een woning op de locatie. De locatie betreft een voormalige varkensschuur.

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is vervolgonderzoek in een wettelijk kader in veel gevallen niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de voorgenomen herbestemming.

Uit het historisch onderzoek blijkt o.a. het volgende:

- De huidige bewoners/eigenaren hebben de locatie in 1998 aangekocht en geheel gerenoveerd. Daarbij zijn alle asbesthoudende materialen onderzocht en verwijderd (oude schuur op het westelijke terreindeel) en de hooiberg is verplaatst en doet nu dienst als 'afdak' bij een parkeerplaats. De onderzoekslocatie betreft een voormalige varkensschuur die in 1998 is voorzien van een degelijke vloer (met vloestofdichte afwerking). Hierna is deze tot op heden in gebruik geweest voor reparaties aan klassieke motoren (Back to Classics), een hobbywerkplaats van de eigenaar. De gehele locatie maakt een zeer verzorgde indruk.
- Er zijn geen (verdere) bodemonderzoeken, (historische) bedrijfsactiviteiten, slootdempingen, brandstoftank(s) en/of ophogingen bekend.

Op basis van onderhavig historisch onderzoek geldt dat er op de locatie geen verdachte bodembedreigende activiteiten aanwezig zijn (geweest) en derhalve geen bodemverontreiniging te verwachten valt.

De locatie is onverdacht op het voorkomen van bodemverontreiniging. Op basis van onderhavig vooronderzoek zijn er geen belemmeringen voor de voorgenomen permanente woonfunctie van de bestaande schuur.

Tot slot wordt aanbevolen deze rapportage voor te leggen aan het bevoegd gezag, ter formalisering van bovengenoemde conclusies.

Hazerswoude-Dorp, 8 maart 2018
Hoste Milieutechniek BV



Bijlagen

1. Overzichtskaart
2. Situatieschets
3. Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland / BAG / Historische kaarten



Bijlage 1: Overzichtskaart



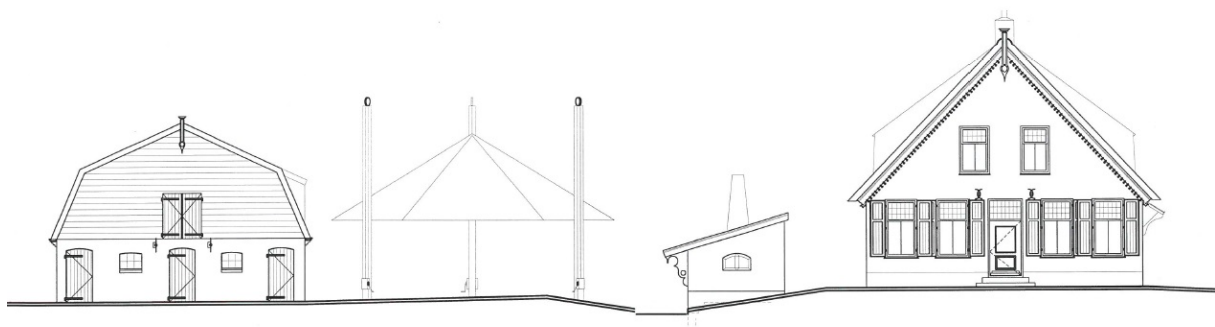
Overzichtskaart





Bijlage 2: Situatieschets

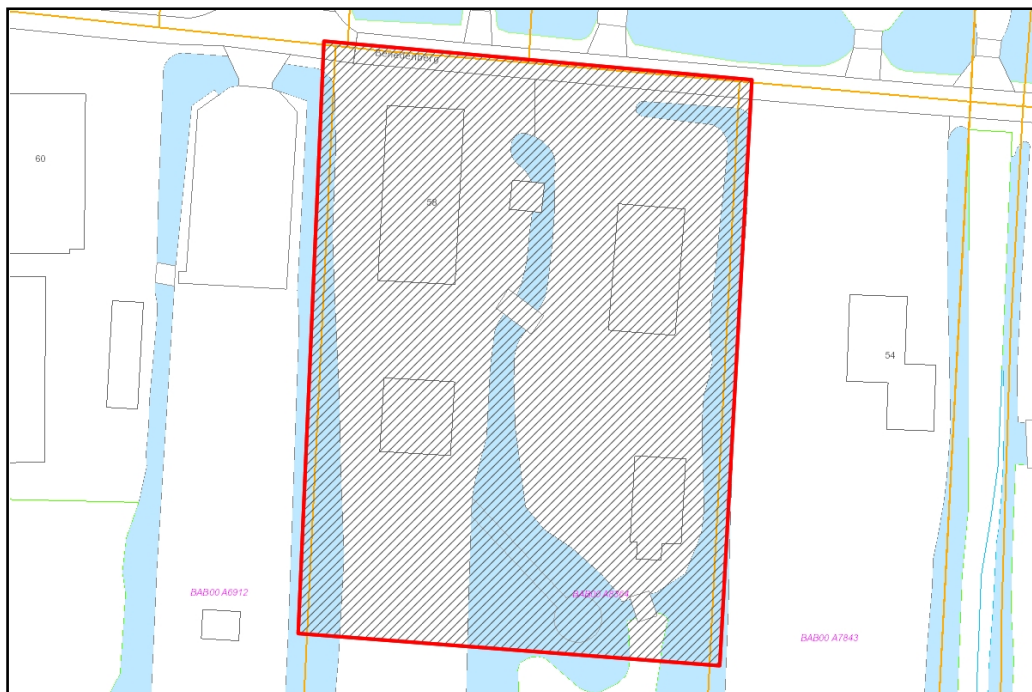
Situatie onderzoekslocatie





Bijlage 3: Bodeminformatie Omgevingsdienst Midden-Holland / BAG / Historische kaarten

Atlas Rapportage



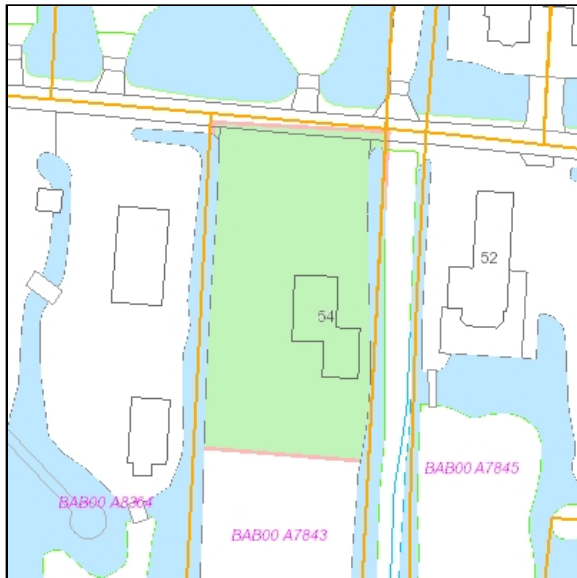
Selectie met getekend gebied

Kaartlagen

1. Bodemlocatie
2. Bodemonderzoeksrapport
3. Verontreinigingscontour
4. Saneringscontour
5. Zorgmaatregel
6. Ondergrondse brandstoftanks
7. Meldingen Besluit bodemkwaliteit
8. Bedrijfsactiviteiten

Bodemlocatie

Locatienummer	Omschrijving
ZH049109975	Benedenberg 54



Status locatie

Vervolgactie Wbb: voldoende onderzocht

Status beschikking:

Status onderzoeken: niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd

Besluiten

(Geen)

Onderzoeken

- Evaluatieverslag Bodemsanering olieverontreiniging, rapportnummer U11-1071, Hoste Milieutechniek B.V., 30-09-2011
Geen download
- Nader onderzoek 1, rapportnummer U10-0215, Hoste Milieutechniek B.V., 02-03-2010
Geen download
- Saneringsplan 1, rapportnummer U10-0216, Hoste Milieutechniek B.V., 02-03-2010
Geen download
- Verkennend onderzoek NEN 5740 1, rapportnummer 09238KLB, Hoste Milieutechniek B.V., 19-11-2009
Geen download

Historisch bodembestand

(Geen)

Activiteiten

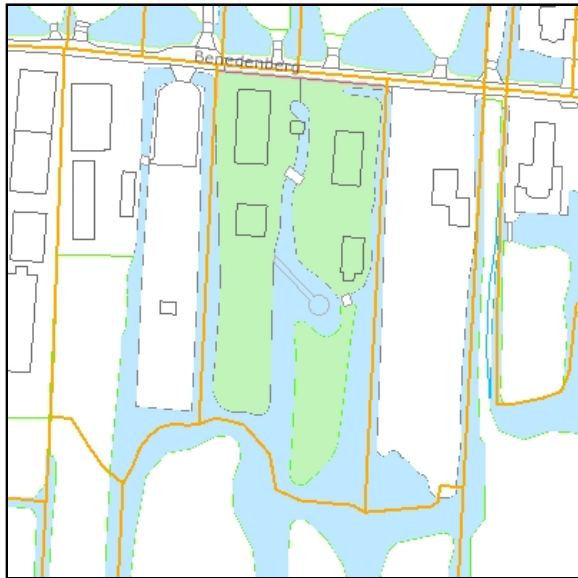
Omschrijving: hbo-tank (ondergronds)

UBI code: 631242

NSX score: 99,8

Aanvullende informatie slootdemping
(Geen)

Locatienummer	Omschrijving
ZH049109647	Benedenberg 56-58



Status locatie

Vervolgactie Wbb: voldoende onderzocht

Status beschikking:

Status onderzoeken: Onverdacht/Niet verontreinigd

Besluiten

(Geen)

Onderzoeken

- Nader Onderzoek 1, rapportnummer GM98029, Van Gog, 12-02-1998

Geen download

- Verkennend Onderzoek 1, rapportnummer GM 97214, Van Gog, 06-11-1997

Geen download

Historisch bodembestand

(Geen)

Activiteiten

Omschrijving: demping met grond

UBI code: 900069

NSX score: 0,0

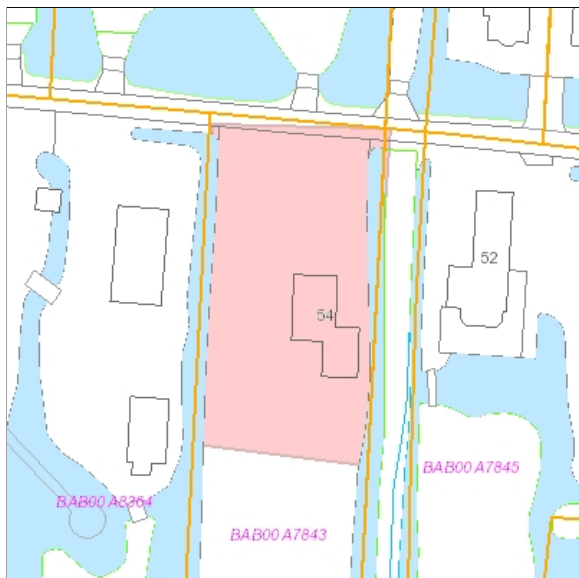
Aanvullende informatie slootdemping

(Geen)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Verkennd onderzoek NEN 5740 1



Locatiecode: ZH049109975

Rapportnummer: 09238KLB

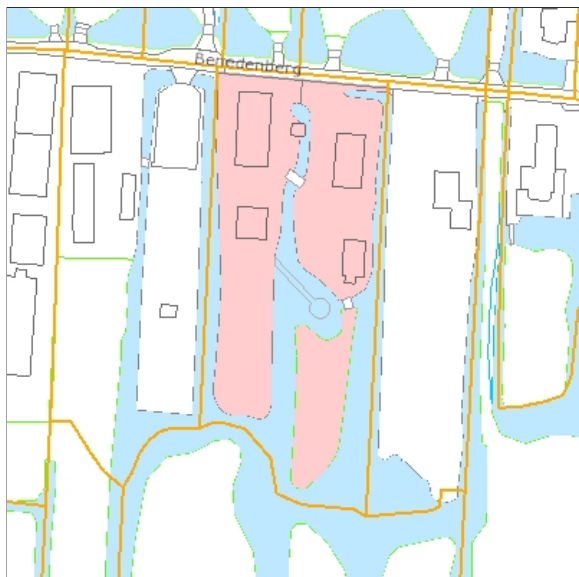
Rapportdatum: 20091119

Rapportauteur: Hoste Milieutechniek B.V.

[Download Rapport](#)

Omschrijving

Verkennd Onderzoek 1



Locatiecode: ZH049109647

Rapportnummer: GM 97214

Rapportdatum: 19971106

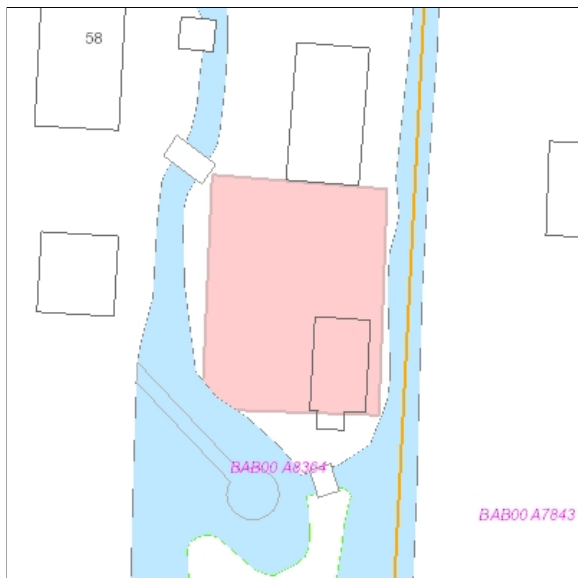
Rapportauteur: Van Gog

[Download Rapport](#)

Bodemonderzoeksrapport

Omschrijving

Nader Onderzoek 1



Locatiecode: ZH049109647

Rapportnummer: GM98029

Rapportdatum: 19980212

Rapportauteur: Van Gog

[Download Rapport](#)

Geen resultaten voor Verontreinigingscontour

Geen resultaten voor Saneringscontour

Geen resultaten voor Zorgmaatregel

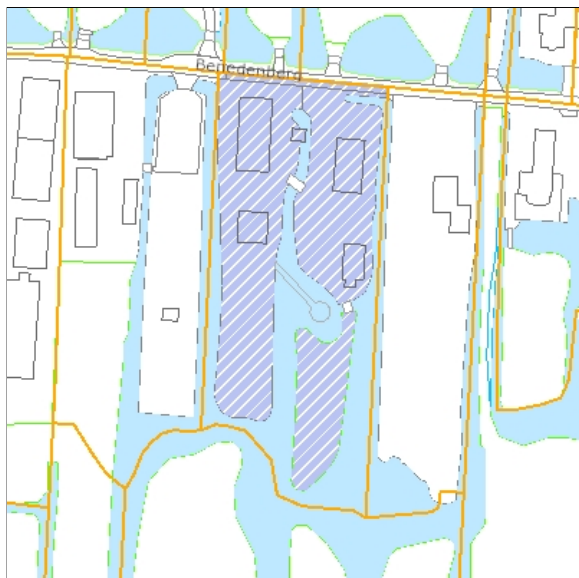
Geen resultaten voor Ondergrondse brandstoftanks

Geen resultaten voor Meldingen Besluit bodemkwaliteit

Bedrijfsactiviteiten

Omschrijving

Back to Classics



Locatie: Benedenberg 58 in Bergambacht

Opmerking branche:
Motorvoertuigenhandel en
herstelinrichtingen
Dossiernummer: L-001891

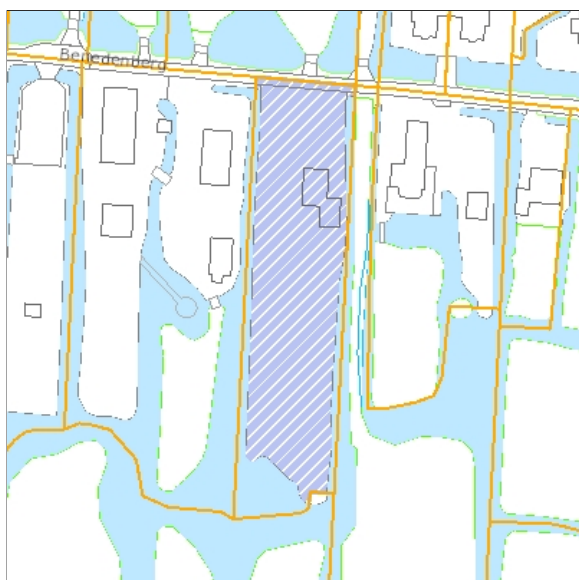
Milieu-categorie: 3

Milieu Wettelijk Kader: Type B

Status: Actief

Omschrijving

G.T. van Dam



Locatie: Benedenberg 54 in Bergambacht

Opmerking branche: Propaantanks

Dossiernummer: L-002626

Milieu-categorie: 1

Milieu Wettelijk Kader: niet Wm

Status: Gesloten

Toelichting op verstrekte informatie

Bodemlocatie

In het Bodem Informatie Systeem (BIS) zijn bodemlocaties ingetekend. Een bodemlocatie is een locatie waar iets bekend is over de bodemkwaliteit of een mogelijke bodemverontreiniging. Vaak zijn op een bodemlocatie één of meerdere onderzoeken uitgevoerd, maar dat hoeft niet. De bodemlocatie kan ook een verdenking van een bodemverontreiniging betreffen, op basis van historische informatie.

Hieronder volgt een toelichting per item:

Locatienummer	Uniek nummer van de locatie in het BIS
Omschrijving	Naam van de locatie zoals bekend in het BIS
Vervolgactie Wbb	De verplichting die in het kader van de Wet bodembescherming op de locatie rust. Let op: Indien er in het kader van de Wbb geen vervolgactie noodzakelijk is ("geen vervolg") wil dit niet zeggen dat er in een ander kader geen verplichting bestaat om de bodem te onderzoeken. Bij een bouwvergunning of grondverzet kan bijvoorbeeld alsnog een bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Zie hiervoor de betreffende nota's op de website van de Omgevingsdienst (nota Bodemkwaliteit bij Bouwen en Nota Bodembeheer). "Geen vervolg" wil zeggen dat er bij ongewijzigd gebruik geen onderzoeks- of saneringsnoodzaak bestaat.
Status beschikking	De beschikkingstatus van de locatie op basis van het meest recente besluit.
Status onderzoeken	De verontreinigingstatus van de gehele locatie op basis van alle uitgevoerde bodemonderzoeken. Als alleen een historisch (voor-) onderzoek is uitgevoerd kan alleen een verwachting worden uitgesproken (potentieel verontreinigd of potentieel ernstig). Als een bodemonderzoek is uitgevoerd is de locatie wel of niet ernstig verontreinigd.
Besluiten	De besluiten die op basis van de Wet bodembescherming zijn genomen op de locatie worden hier weergegeven. Eventuele belemmeringen als gevolg van deze besluiten zijn ingeschreven bij het Kadaster.

Het Historisch bodembestand (HBB) is integraal opgenomen in de kaart met Bodemlocaties en bevat verschillende soorten historische informatie, namelijk over voormalige bedrijfsactiviteiten en over dempingen. Beide worden hieronder toegelicht.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Tussen 1995 en 1997 heeft de provincie Zuid-Holland een inventarisatie laten uitvoeren van potentieel verontreinigde voormalige bedrijfsterreinen. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van twee archiefbronnen, te weten:

- Het archief van de Kamers van Koophandel in de provincie.
- De op grond van de Hinderwet aan bedrijven verleende vergunningen.

Met beide bronnen wordt ruwweg de tijdsperiode 1824 tot 1997 gedekt. Uit de enorme hoeveelheid informatie die in de genoemde bronnen ligt opgeslagen, is een selectie gemaakt. Met deze inventarisatie kan worden bekeken of er in het verleden bodembedreigende bedrijfsactiviteiten op een perceel hebben plaatsgevonden. Met de NSX-score kan een inschatting worden opgemaakt hoe bodembedreigend de genoemde vergunde activiteit is. Deze score loopt van 0 tot 1000. Een score van 0 betekent dat de activiteit niet bodembedreigend is. Een score van 1000 betekent dat de activiteit (in grote mate) bodembedreigend is. Een vermelding met een hoge score hoeft niet te betekenen dat er ook daadwerkelijk bodemverontreiniging op het perceel aanwezig is. Bodemonderzoek zal dit moeten uitwijzen. Onder "Vindplaats dossier" wordt vermeld in welk archief het Hinderwetdossier van de voormalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden gevonden. (Zie de introductiepagina van de Atlas Midden-Holland voor een toelichting op de archieven en dossiernummers).

Slootdempingen

In 1995 is voor het gehele landelijke gebied in Zuid-Holland een onderzoek naar stortplaatsen en slootdempingen uitgevoerd. Het betrof een luchtfoto-interpretatie, waarbij luchtfoto's uit 1955 zijn vergeleken met luchtfoto's uit 1992. Daarbij is vastgesteld welke waterlopen en waterplassen die in 1955 nog zichtbaar waren, in 1992 waren 'verdwenen' en waar dus sprake moest zijn van een demping. Op deze wijze werden circa 40.000 gedempte sloten opgespoord. Als er sprake is van een slootdemping wil nog niet zeggen dat er ook sprake is van een bodemverontreiniging.

Bodemonderzoeksrapporten

Alle bij de Omgevingsdienst bekende bodemonderzoeksrapporten zijn ingevoerd in het Bodem Informatie Systeem. Niet alle uitgevoerde bodemonderzoeken zijn bekend bij de Omgevingsdienst. Bijvoorbeeld onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van een particuliere grondtransactie zijn vaak niet bekend bij de overheid en derhalve ook niet aanwezig in het Bodem Informatie Systeem (BIS). Indien u in het bezit bent van een dergelijk onderzoeksrapport verzoeken wij u deze op te sturen naar de Omgevingsdienst, zodat wij dit kunnen invoeren in het systeem.

Verontreinigingscontour

Op locaties waar sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging is op recent onderzochte locaties een contour van de interventiewaarde-overschrijding ingetekend.

Saneringscontour

Als er recent een sanering heeft plaatsgevonden, wordt de contour van het gesaneerde gebied getoond.

Zorgmaatregel

Als er op een gesaneerde locatie een restverontreiniging is achtergebleven kan er een zorgmaatregel van toepassing zijn.

Ondergrondse tanks

Een tank is volgens wettelijke richtlijnen gesaneerd als er een kenmerk van een tanksaneringscertificaat is ingevuld achter het kopje "Kiwa-code". Het kan voorkomen dat onder het kopje Ondergrondse tanks geen tank is weergegeven, maar bij het item "Activiteiten" bij de Bodemlocatie wel een tank is aangegeven (en andersom). Indien onduidelijkheid bestaat over de aanwezigheid en/of status van een tank zal nader archief en/of bodemonderzoek nodig zijn om na te gaan of een tank aanwezig is.

Meldingen Besluit bodemkwaliteit

Vanaf 1 juli 2008 moet nagenoeg elke toepassing van grond en baggerspecie worden gemeld bij het Meldpunt Bodemkwaliteit. De meldingen kunnen worden geraadpleegd. De ligging is vaak indicatief, omdat het Meldpunt alleen een punt kan worden ingegeven.

Bedrijfsactiviteiten

De kaart bevat locaties waar nu een bedrijfsmatige activiteit plaatsvindt of in het (recente) verleden plaats heeft gevonden. Iedere bedrijfsmatige activiteit waarvoor een melding (Activiteitenbesluit) of vergunning in het kader van de Wet milieubeheer is vereist is opgenomen in de kaart. De Omgevingsdienst beheert het inrichtingenbestand sinds 2000. Alle inrichtingen (bedrijven) die vanaf die datum aanwezig waren, zijn terug te vinden in deze kaart als locatiedossier.

Als op een locatie geen inrichting meer aanwezig is, wordt deze aangeduid als "Gesloten". Alle locaties waar nu nog een bedrijfsmatige activiteit kan worden uitgevoerd worden aangeduid als "Actief".

De milieucategorie loopt van 1 (laag milieubelastend) tot 5 (hoog milieubelastend).

Inrichtingen die voor 1997 zijn opgeheven en als potentieel bodembedreigend zijn aangemerkt zijn opgenomen in het HBB-bestand en later als Bodemlocatie (zie bij Bodemlocatie).

Disclaimer

In de Atlas Midden-Holland wordt de bij de Omgevingsdienst Midden-Holland bekende informatie over de bodemkwaliteit getoond. De informatie is afkomstig uit het Bodem Informatie Systeem en wordt automatisch gegenereerd op basis van geografische ligging van het opgegeven perceel. Het betreft informatie over:

- bodemlocaties
- bodemonderzoeksrapporten
- verontreinigingscontouren
- saneringscontouren
- zorgmaatregelen
- ondergrondse brandstoftanks
- meldingen Besluit bodemkwaliteit
- slootdempingen
- huidige bedrijfsactiviteiten

Nadrukkelijk wordt erop gewezen dat alleen een recent bodemonderzoek betrouwbare informatie geeft over de kwaliteit van het betreffende perceel. Overige informatie moet worden beschouwd als indicatie voor de te verwachten bodemkwaliteit. Tevens wijzen wij u erop dat indien geen informatie voorhanden is dit niet automatisch betekent dat de bodem schoon is. De Omgevingsdienst heeft in dat geval geen informatie van dit perceel beschikbaar in het Bodem Informatie Systeem. Voor de bodeminformatie is alle zorg in acht genomen die redelijkerwijs gevegd kan worden. Fouten zijn echter niet uit te sluiten en de lezer dient niet zondermeer uit te gaan van de juistheid van de informatie. De Omgevingsdienst is dan ook nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van activiteiten die worden ondernomen op basis van de informatie en voor alle directe en indirecte schade, van welke aard dan ook, voortvloeiend uit of in verband staand met het gebruik van de informatie. Evenmin is de Omgevingsdienst aansprakelijk voor de eventuele gevolgen van het (al dan niet tijdelijk) onbeschikbaar zijn van deze website of enige informatie op de website.

Topografische en kadastrale kaart

De Atlas Midden-Holland maakt voor de oriëntatie gebruik van twee achtergrondkaarten:

- de BRT Achtergrondkaart van PDOK (Publieke Dienstverlening Op de Kaart). Deze is afgeleid uit TOP10NL uit de Basisregistratie Topografie (BRT) met de straatnamen uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG).
- de Kadastrale kaart.

Beide kaarten zijn vrij toegankelijk en zonder restricties te gebruiken. Wel is bij (her-)gebruik de naamsvermelding van de bron (Kadaster, Basisregistratie Topografie) verplicht.

De kaarten zijn afkomstig van PDOK. Zie ook www.nationaalgeoregister.nl

De Omgevingsdienst Midden-Holland is niet verantwoordelijk voor schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van de kaarten.

Overige bepalingen

De Omgevingsdienst streeft ernaar de gepresenteerde informatie op deze site zo actueel mogelijk te houden. De Omgevingsdienst behoudt zich het recht voor om te allen tijde de informatie op deze site (inclusief de disclaimer) zonder voorafgaande mededeling te wijzigen. De Omgevingsdienst kan geen waarborg geven dat deze site te allen tijde zonder fouten is, noch kan zij de juistheid en actualiteit garanderen van informatie gevonden op sites die aan deze site gekoppeld zijn. Noch deze site noch enige informatie op deze site heeft een officiële status. De Omgevingsdienst accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website of de getoonde informatie. Deze getoonde informatie kan daarom niet gebruikt worden als basis voor enige claim.

Van Gog

Milieu Consultants

Bezoekadres:
Koekeekstraat 61
te Gouda
Tel.: 0182 583014
Fax: 0182 580349

Correspondentieadres:
Postbus 517
2800 AM Gouda
e-mail adres:
G.M. Consultants

Ref.:

Rapportage GM97214 Verkennend bodemonderzoek
Benedenberg 56-58 Bergambacht.

KOPIE

Technisch Bureau in de Krimpenerwaard	
INGEK	9 DEC. 1997
Ch	
	☐
CC	☐

ARCHIEF

Op verzoek van:

J. Snoek
Benedenberg 56-58
2861 LH Bergambacht
tel 0182 - 353221
fax 0182 -

Datum: 6 november 1997



A. Inleiding

Aan G.M. Consultants is verzocht een verkennend bodemonderzoek uit te voeren op een locatie te Bergambacht. Het betreft hier een perceel gelegen aan de Benedenberg 56-58 te Bergambacht. In het kader van de eigendoms overdracht is een onderzoek op basis van de NVN5740 verlangd. Het te onderzoeken perceel is circa 6.740 m² groot.

B. Doel

Doel van het onderzoek is het vaststellen of in de bodem van de onderzoekslocatie sprake is van verontreiniging van grond en/of grondwater. Onderzocht is of, door middel van een koppeling van de onderzoeksresultaten aan de huidige wetgeving, bezwaren bestaan tegen het beoogde locatiegebruik.

C. Onderzoeksnormen en richtlijnen

Het onderzoek is opgezet conform de onderzoeksopzet van de NVN-5740.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de (aangepaste) Voorlopige Praktijk Richtlijnen (VPR) voor bemonstering en analyse bij bodemverontreiniging (uitgegeven door VROM/OKB, 1988) en de NPR 5741 (boorsystemen en monsternemingstoestellen, uitgegeven door het NNI), de NEN-5742, 5743, 5744 en 5745 (voor de monsterneming, verpakking en conservering van grond- en grondwatermonsters, uitgegeven door het NNI).

Ondanks de hoge kwaliteit van het uitgevoerde onderzoek is het mogelijk dat, doordat het onderzoek steekproefgewijs is uitgevoerd, plaatselijk afwijkende gehalten in de grond of het grondwater voorkomen. Wij aanvaarden hiervoor geen enkele aansprakelijkheid.

D. Onderzoeksopzet

Het uitgevoerde bodemonderzoek is als volgt opgebouwd :

- historisch onderzoek naar bronnen van potentiële bodemvervuiling en de geohydrologische situatie (zie hoofdstuk G);
- veldonderzoek; zintuiglijke beoordeling van de bodemkwaliteit en bemonstering van grond en grondwater (zie hoofdstuk E en hoofdstuk H);
- laboratoriumonderzoek van de aangeboden grond- en grondwatermonsters (zie hoofdstuk F en hoofdstuk I);
- interpretatie en schriftelijke rapportage van de onderzoeksresultaten (zie hoofdstuk J).

E. Veldonderzoek

Het veldwerk is uitgevoerd conform NVN 5740. De veld werkzaamheden zijn uitgevoerd op 10 oktober 1997. Bemonstering van het grondwater heeft op 22 oktober 1997 plaats gevonden. In bijlage 2 zijn de locaties van de boorpunten en peilbuizen weergegeven. In bijlage 3 zijn de boorbeschrijvingen opgenomen.

F. Analysepakketten

Op basis van het historisch onderzoek, in combinatie met de veldwaarnemingen, worden in het laboratorium mengmonsters samengesteld conform de eisen van de NVN5740. De verschillende analysepakketten worden beschreven in bijlage 4. De mengmonsters worden na voorbehandeling geanalyseerd op de in bijlage 4 vermelde pakketten.

G. Resultaten historisch onderzoek

De locatie heeft voorheen altijd een agrarische bestemming gehad. Aan de hand van de Topografische en Militaire Kaart van het Koninkrijk der Nederlanden uit 1858, het gemeente archief, het streekarchief en luchtfoto's is nagegaan of er in het verleden potentieel verontreinigende activiteiten hebben plaats gevonden. Er zijn geen gegevens naar voren gekomen waaruit kan worden opgemaakt dat er op het thans te onderzoeken perceel potentieel bodem bedreigende activiteiten hebben plaats gevonden. Uit informatie van de heer Snoek blijkt dat op het perceel een sloot damping aanwezig is. Deze damping heeft circa 20 jaar geleden plaats gevonden. Hierbij is grond gebruikt welke vrij kwam bij de aanleg van een waterleiding aan de benedenberg. Gelet op voorgaande wordt de locatie als onverdacht aangemerkt zodat een onderzoek conform bijlage A van de NVN5740 kan worden uitgevoerd.

G.1 Geohydrologie en bodemopbouw

Het perceel ligt in de polder Bergambacht. De in het Holocene gevormde slecht doorlatende deklaag heeft ter plaatse van de onderzoekslocatie een dikte van circa 13 meter. Deze laag wordt gevormd door de Westlandformatie. De laag bestaat uit een afwisseling van klei en veen. Aan de oppervlakte liggen de afzettingen van Tiel op het Hollandveen op de afzettingen van Calais/Gorkum. De basis van het eerste watervoerende pakket ligt op de onderzoekslocatie op ca. 45 m – NAP en de dikte ervan is circa 30 meter. De stromingsrichting in het eerste watervoerendpakket is voornamelijk van zuid naar noordwest gericht. De stromingsrichting in het freatische grondwater is in horizontale zin onbepaald en afhankelijk van lokale omstandigheden. Met betrekking tot de verticale stromingsrichting van het freatisch grondwater is er sprake van infiltratie.

G.2 Hydrogeochemie

Algemeen.

De waterkwaliteit wordt bepaald door een complex van chemische, fysische en biologische eigenschappen, die een rol spelen tijdens de hydrologische kringloop. De neerslag wordt gekenmerkt door zekere concentraties aan opgeloste stoffen; de soorten stoffen en concentraties zijn afhankelijk van de meteorologische omstandigheden, de afstand tot de kust en luchtverontreiniging. oppervlaktewater vertoont een grote variatie in chemische samenstelling, afhankelijk van de herkomst van dit water en van de lozingen welke op het oppervlaktewater plaatsvinden. Wanneer de neerslag in de grond infiltreert, vindt ten gevolge van verdamping een verhoging van de concentraties plaats, terwijl ook door oplossing en uitwisselingsprocessen nog verdere veranderingen in de chemische samenstelling optreden. Naast herkomst van het infiltrerende water, verontreiniging, verdamping en menging met watersoorten van andere herkomst (b.v. marien water), worden de verschillen in chemische samenstelling derhalve mede bepaald door de chemische situatie in de bodem, de mineralogische eigenschappen van het watervoerend pakket en de afstand waarover de grondwaterstroming heeft plaatsgevonden.

Het merendeel van de in het grondwater voorkomende opgeloste stoffen wordt gevormd door Ca^{2+} , Mg^{2+} , Na^+ , K^+ , Cl^- , SO_4^{2-} en HCO_3^- ionen. Deze ionen bepalen de geleidbaarheid en de hardheid van het grondwater.

Chloridegehalte van het grondwater

Aangezien het chloride-ion, in tegenstelling tot de meeste andere in het grondwater voorkomende componenten, over het algemeen niet bij in de natuur voorkomende chemische of biologische processen is betrokken, wordt aangenomen dat het voorkomen van chloride in het grondwater wordt bepaald door fysische factoren (verdamping, diffusie, dispersie, stroming).

Oorspronkelijk waren de poriën van de mariene afzettingen in de ondergrond (Formatie van Maassluis en ouder) met zout water gevuld. Tijdens de vorming van de daarop volgende continentale afzettingen, waren de poriën daarvan gevuld met zoet water. Door verdringing, diffusie en dispersie is in de loop van de tijd de ligging en de gradiënt van de overgang van zoet naar zout water veranderd. In infiltratiegebieden heeft de neergaande waterbeweging geleid tot een relatief diepe ligging van het grensvlak tussen zoet en zout water. In kwelgebieden, zoals in de laaggelegen droogmakerijen, ligt het grensvlak veelal hoger.

De in dit onderzoek gemeten geleidbaarheden (EC-waarden) van 4.300 en 3790 $\mu\text{S}/\text{cm}$ zijn relatief hoog. De hoge geleidbaarheden kunnen grotendeels worden toegeschreven aan de verhoogde chloridegehalten van het grondwater terplaatse.

H. Resultaten veldonderzoek

Beschrijving veldwerkzaamheden

Op bijlage 2 zijn de uitgevoerde boringen en geplaatste peilbuizen vermeld. De profielbeschrijvingen staan vermeld in bijlage 3.

Zintuiglijke waarnemingen

De monsterselectie vindt plaats op basis van de resultaten van het historisch onderzoek in combinatie met de veldwaarnemingen.

Zuurgraad, geleidingsvermogen grondwater en chloridegehalte

De zuurgraad (pH-waarde) en het geleidingsvermogen (EC-waarde) van het grondwater is in het veld gemeten. In onderstaande tabel zijn de resultaten vermeld.

Peilbuis	pH	EC ($\mu\text{S/cm}$)	Cl (mg/l)
5	7,85	4.300	640
15	7,38	3.790	580

De in het grondwater gemeten waarden voor de geleidbaarheid komen niet overeen met hetgeen op grond van de Geohydrologie mag worden verwacht (Zie Geohydrologie onder hoofdstuk G.). De relatief hoge geleidbaarheden worden grotendeels veroorzaakt door de hoge chloridegehalten in het grondwater.

I. Resultaten laboratoriumonderzoek

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 5. De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden uit de VROM circulaire "interventiewaarden bodemsanering" (9 mei 1994).

De bodemspecifieke streefwaarden (=S) en de bodemspecifieke interventiewaarden (=I) voor stofgroep I (zware metalen) uit de Leidraad bodembescherming in grond en sediment, worden afhankelijk gesteld van het percentage lutum en/of organisch stof. Voor stoffen uit de stofgroepen II t/m VII van de Leidraad bodembescherming, wordt, met uitzondering van stofgroep II, de S en I voor grond en sediment afhankelijk gesteld van het percentage organisch stof.

Overschrijdingen van de S en I kunnen als volgt worden geïnterpreteerd :

gehalte < S	:	niet verontreinigd
gehalte < $\frac{1}{2}(S + I)$	:	licht verontreinigd
gehalte > $\frac{1}{2}(S + I)$	:	verontreinigd, aanleiding tot nader onderzoek; matig verontreinigd
gehalte > I	:	ernstig geval van bodemverontreiniging

De berekende bodemspecifieke streef- en interventiewaarden van de onderzochte locatie zijn opgenomen in bijlage 4.

Analyseresultaten grond en grondwater

In de grond en het grondwater zijn enkele verhoogde concentraties aangetroffen. Deze zijn weergegeven in de onderstaande tabel.

Tabel 4.2, overschrijding bodemspecifieke streef- en interventiewaarden

Monster	Component	Gehalte	Diepte	Overschrijding
Grond		mg/kg ds	m-mv	
1.1 + 4.1 + 7.1 + 10.1 + 13.1 + 16.1	minerale olie	100	0,0-0,50	*
idem	PAK's	5,5		*
idem	koper	49		*
idem	lood	295		**
idem	nikkel	39		*
idem	zink	260		*
2.1 + 3.1 + 5.2 + 6.1 + 8.1 + 9.1	koper	53	0,0-0,50	*
idem	kwik	0,54		*
idem	lood	82		*
idem	nikkel	43		*
idem	zink	455		**
11.1 + 12.1 + 14.1 + 15.1 + 17.1 + 18.1	koper	50	0,0-0,50	*
idem	lood	85		*
idem	nikkel	41		*
idem	zink	160		*
1.2 + 2.2 + 5.3	zink	155	0,50-1,00	*
9.2 + 10.3 + 15.2	nikkel	29		*
Grondwater		µg/l		
P.5	chroom	3,0		*

P.5	nikkel	20		*
P.5	fenolindex	12		-
P.15	chroom	2,8		*
P.15	koper	19,0		*

* : het gehalte is groter dan of gelijk aan de streefwaarde

** : het gehalte is groter dan of gelijk aan het gemiddelde van streef- en interventiewaarde

*** : het gehalte is groter of gelijk aan de interventiewaarde

- : geen streefwaarde van bekend.

J. Interpretatie en conclusies

Interpretatie

Bovengrond

De bovengrond is over vrijwel de gehele locatie licht verontreinigd met lood, koper, zink en nikkel. Terplaatse van het pad dat aan de westelijke zijde van de locatie is gelegen is bovendien sprake van een lichte verontreiniging met PAK's en een matige verontreiniging met lood. Ter plaatse van het erf (noordelijk deel van de locatie) is sprake van een matige verontreiniging met zink en een lichte verontreiniging met kwik.

De aangetroffen verontreinigingen worden vrij algemeen gevonden op dit soort locaties welke reeds langere tijd bewoond zijn. Er mag danook redelijkerwijs vanuit worden gegaan dat de gevonden gehalten representatief zijn voor de betreffende locatie. Mede gelet op de gevonden concentraties is er danook geen aanleiding tot verder onderzoek.

De gevonden overschrijdingen van de gehalten zijn niet ernstig en vormen danook geen belemmering voor het beoogde locatie gebruik.

Ondergrond

In de ondergrond zijn slechts lichte verontreinigingen met zink en nikkel aangetroffen. De gevonden overschrijdingen van de gehalten zijn niet ernstig en vormen danook geen belemmering voor het beoogde locatie gebruik.

Grondwater

In het grondwater is in peilbuis 5 een lichte verhoging met betrekking tot de fenolindex aangetoond.

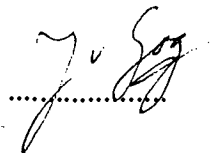
De verhoging is niet ernstig en waarschijnlijk toe te schrijven aan de aanwezigheid van humuszuren.

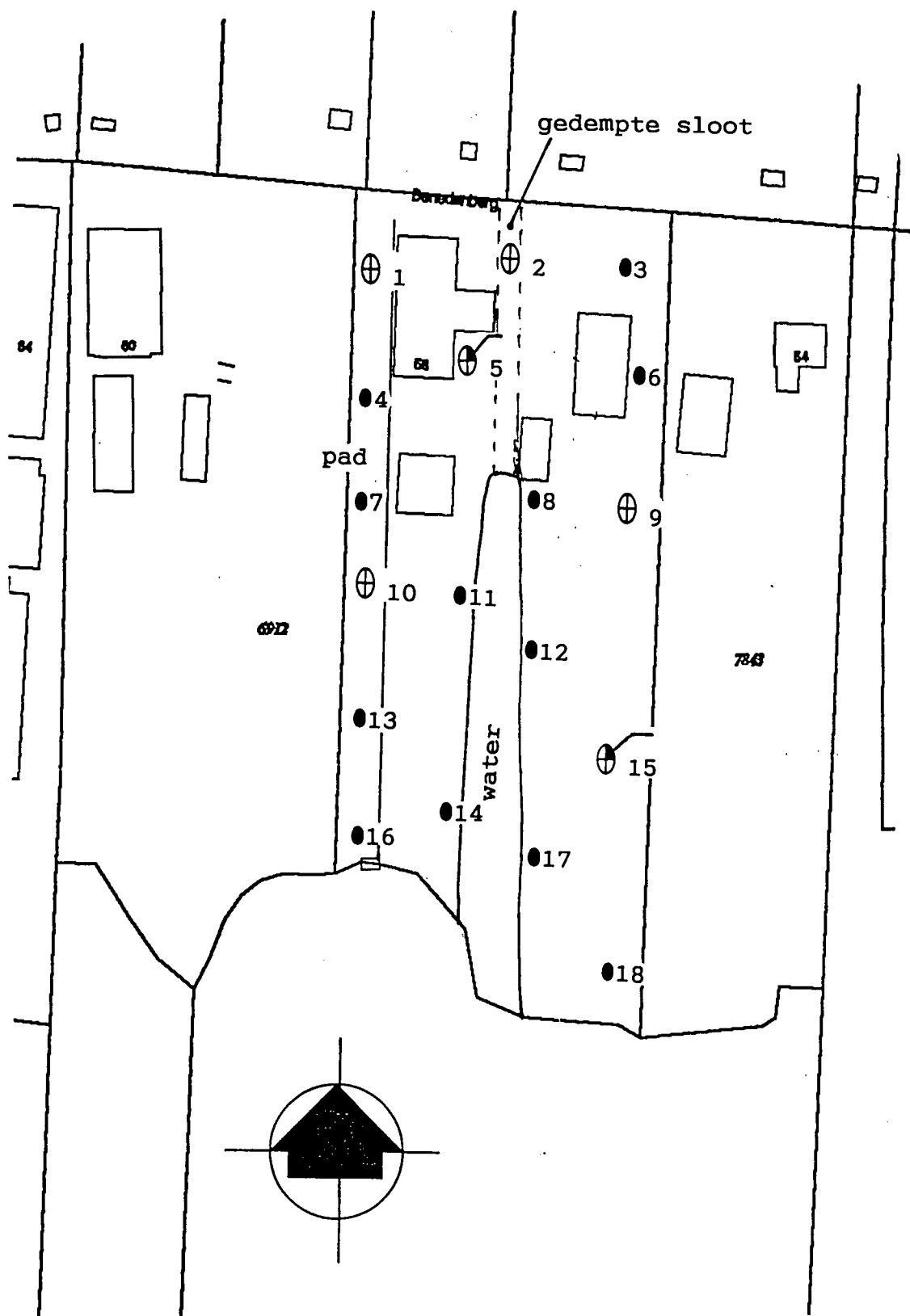
Het grondwater op de locatie is licht verontreinigd met chroom, nikkel en koper. De overschrijdingen ten opzichte van de streefwaarden zijn echter marginaal en vormen danook geen belemmering voor het beoogde locatie gebruik.

Conclusies

- * De bovengrond is **licht verontreinigd** met zware metalen en PAK's.
- * De bovengrond is plaatselijk **matig verontreinigd** met zink en lood.
- * De ondergrond is **licht verontreinigd** met zink en nikkel.
- * Het grondwater is **licht verontreinigd** met chroom, koper en nikkel.
- * De gevonden verontreinigingen zijn niet ernstig en vormen geen belemmering voor het beoogde locatie gebruik.
- * Ondanks de aangetroffen verontreinigingen heeft de onderzoeksstrategie voor onverdachte locaties geleid tot een voldoende representatief en betrouwbaar beeld van de bodemkwaliteit op de locatie.
- * Op grond van de herziene nota "**Naar een gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid in provincie en stad 1997**" kan worden geconcludeerd dat het terrein geschikt is voor wonen, landbouw, volkstuinen en recreatie met de mogelijkheid van intensief contact.

G.M. Consultants,
J. van Gog





● Boring tot 0,5m-mv ⊕ Boring dieper dan 0,5m-mv ⊗ Peilbuis	Benedenberg 56-58	Bergambacht	 Milieu Consultants Postbus 517, 2800 AM Gouda
	Legenda	Project GM97214	
		Schaal 1:1.000	
		Getek St	
		sectie A nr8364	
	Locatie coördinaten	51°56'05 N	004°46'01 E



Van Gog

Milieu Consultants

Bezoekadres:
Koekoekstraat 61
te Gouda
Tel.: 0182 583014
Fax : 0182 580349

Correspondentieadres:
Postbus 517
2800 AM Gouda
e-mail adres:
G.M. Consultants

Ref.:

Aanvullende rapportage GM98029 op het rapport GM97214
Verkennd bodemonderzoek Benedenberg 56-58 te Bergambacht.

KOPIE

ARCHIEF

Op verzoek van: B.A.B.
Dhr. J. Brand
Rottebanddreef 34
2661 JK Bergschenhoek
tel 0105-217519
fax 0105-220787

Datum: 12 februari 1998



A. Inleiding

Aan G.M. Consultants is verzocht een verkennend bodemonderzoek uit te voeren op een locatie te Bergambacht. Het betreft hier een perceel aan de Benedenberg 56-58 te Bergambacht. In verband met verkoop is een onderzoek op basis van de NVN5740 gewenst. De te onderzoeken locatie is circa 6.740 m² groot. De resultaten van dit onderzoek zijn vast gelegd in de rapportage GM97214.

Bij brief van 20 januari 1998 van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergambacht wordt in verband met behandeling van de bouwaanvraag verzocht om aanvullend onderzoek te laten verrichten naar de geconstateerde zinkverontreiniging.

In onderstaande rapportage worden de resultaten van dit aanvullende onderzoek gerapporteerd.

B. Doel

Doel van het onderzoek is het vaststellen of in de bodem van de onderzoekslocatie sprake is van ernstige verontreiniging van de grond met zink in de zin van de Wet Bodembescherming.

C. Onderzoeksopzet

Het uitgevoerde aanvullend bodemonderzoek is als volgt opgebouwd:

- 1e In eerste instantie worden op de drie bouwlocaties monsters genomen welke worden samengesteld tot één mengmonster dat wordt geanalyseerd op de component zink.
- 2e Afhankelijk van de resultaten van de analyse van het mengmonster wordt het onderzoek afgesloten met een rapportage of er vindt nader onderzoek plaats.

D. Resultaten laboratoriumonderzoek

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4. De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden uit de VROM circulaire "interventiewaarden bodemsanering" (9 mei 1994).

De bodemspecifieke streefwaarden (=S) en de bodemspecifieke interventiewaarden (=I) voor stofgroep I (zware metalen) uit de Leidraad bodembescherming in grond en sediment, worden afhankelijk gesteld van het percentage lutum en/of organisch stof. Voor stoffen uit de stofgroepen II t/m VII van de Leidraad bodembescherming, wordt, met uitzondering van stofgroep II, de S en I voor grond en sediment afhankelijk gesteld van het percentage organisch stof.

Overschrijdingen van de S en I kunnen als volgt worden geïnterpreteerd :

gehalte < S : niet verontreinigd

gehalte < $\frac{1}{2}(S + I)$	:	licht verontreinigd
gehalte > $\frac{1}{2}(S + I)$	:	verontreinigd, aanleiding tot nader onderzoek; matig verontreinigd
gehalte > I	:	ernstig geval van bodemverontreiniging

De berekende bodemspecifieke streef- en interventiewaarden van de onderzochte locatie zijn opgenomen in bijlage 4.

Analyseresultaten grond

In de grond zijn enkele verhoogde concentraties aangetroffen. Deze zijn weergegeven in de onderstaande tabel.

Tabel 4.2, overschrijding bodemspecifieke streef- en interventiewaarden

Monster	Component	Gehalte	Diepte	Overschrijding
Grond		mg/kg ds	m-mv	
30.1 + 31.1 + 32.1	zink	105	0,0-0,5	*

* : het gehalte is groter dan of gelijk aan de streefwaarde

** : het gehalte is groter dan of gelijk aan het gemiddelde van streef- en interventiewaarde

*** : het gehalte is groter of gelijk aan de interventiewaarde

- : geen streefwaarde van bekend.

E. Interpretatie en conclusies

Interpretatie

Bovengrond

Bij aanvullend onderzoek is in het mengmonster uit de bovengrond slechts en marginale overschrijding van de streefwaarde voor zink geconstateerd.

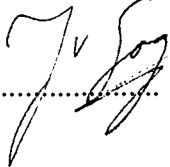
Rekening houdend met een normale achtergrondwaarde van circa 20 mg/kgds kan worden berekend dat de zink concentratie in een individueel monster ten hoogste 275 mg/kgds kan bedragen. Dit betekent dat in geen enkel deelmonster sprake kan zijn van overschrijding van de T-waarde en/of de interventiewaarde.

De conclusie is danook dat er geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging in de zin van de Wet Bodembescherming.

Conclusies

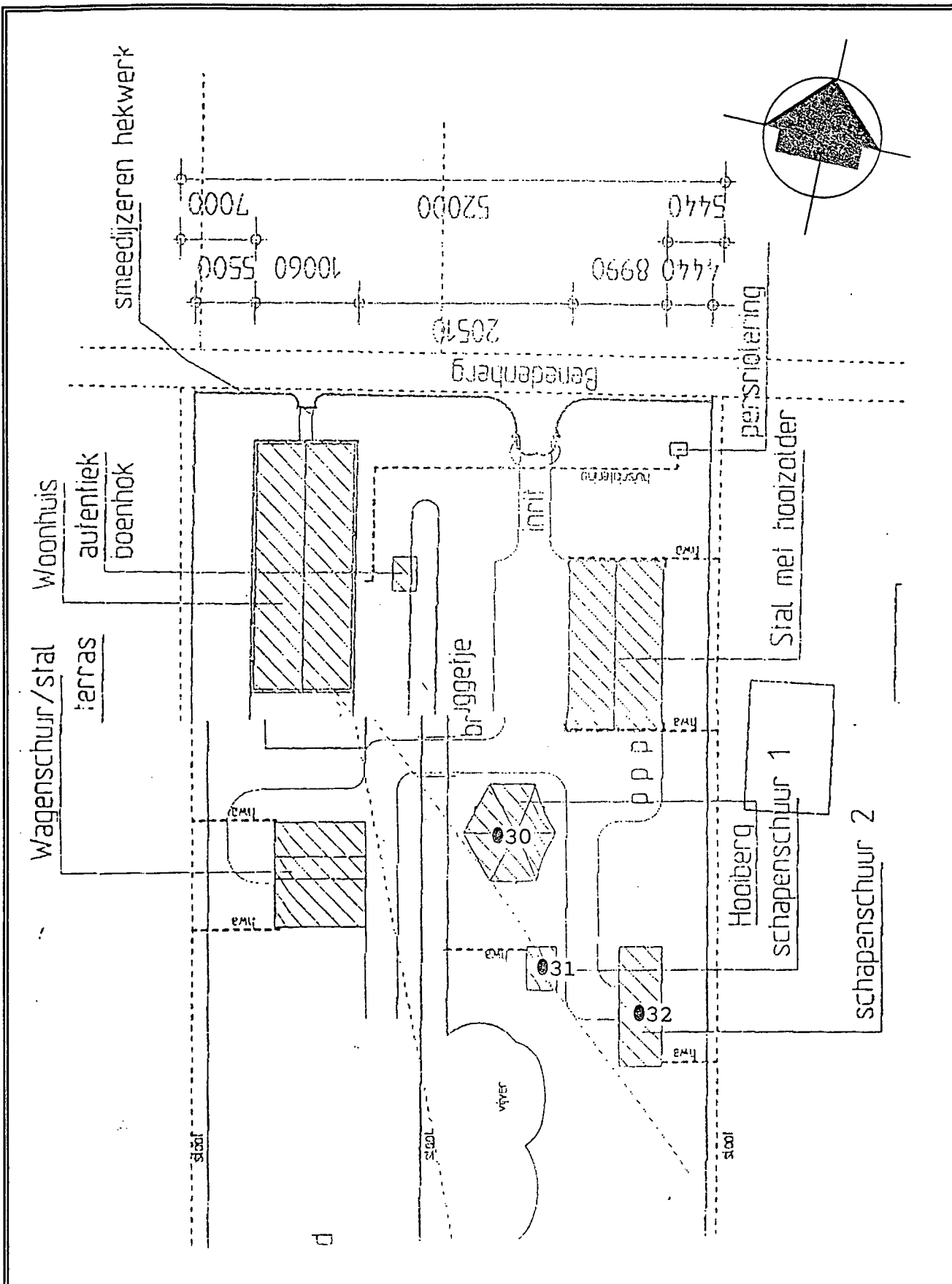
- * De bovengrond is **licht verontreinigd** met zink.
- * Er kan worden geconcludeerd dat het terrein geschikt is voor wonen, landbouw, volkstuinen en recreatie met de mogelijkheid van intensief contact.
- * De onderzochte locatie is zondermeer geschikt voor de bouw van de betreffende opstallen.

G.M. Consultants,
J. van Gog



.....





	Benedenberg 56-58	Bergambacht	 Milieu Consultants Postbus 517, 2800 AM Gouda
	Legenda	Project GM98029	
	Boring tot 0,5m-mv	Schaal 1:500	
	Boring dieper dan 0,5m-mv	Getek St	
	Peilbuis	sectie A nr8364	
	Locatie coördinaten	51°56'05 N 004°46'01 E	



Atlas Omgevingsdienst Midden-Holland

Kaartlagenlijst

Bodem

Filter lagen...

Operationele kaartlagen

- ☒ Bodem
 - ☒ Bodemlocatie
 - ☒ Bodemonderzoeksrapport
 - ☐ Verontreinigingscontour
 - ☐ Saneringscontour
 - ☐ Zorgmaatregel
 - ☒ Ondergrondse brandstoftanks
 - ☐ Meldingen Besluit bodemkwaliteit
 - ☒ Bedrijfsactiviteiten

Ik wil...

BKK

Filter lagen...

Zone 07: Recente uitbreidingen na 1970 à 1990 (hele regio)

Zone 08A: Lintbebouwing veenweidegebied

Zone 08B: Lintbebouwing Oude Rijn

Zone 09: Lintbebouwing op toemaakdek

Zone 10: Lintbebouwing Krimpenerwaard

Zone 11: Dijkbebouwing Krimpenerwaard

Zones Bovengrond (P95)

Bodemkwaliteitzones: Zone 10: Lint 3 - Krimpenerwaard

[Toon objectdetails](#)

BKK

Filter lagen...

Operationele kaartlagen

Bodem

- ☒ Ontgravingskaart Bovengrond
 - Industrie
 - Wonen
 - Landbouw/natuur
 - Niet gezoneerd
 - Water

Ontgravingskaart Bovengrond

Ontgravingsklasse Bovengrond: Wonen

[Toon objectdetails](#)



Streekarchief Midden-Holland

Informatie over inhoud

Toegangsnummer en inventarisnummer	0738. 3152
Beschrijving	Bergambacht Benedenberg 58
Datering	13-11-1970
Niveau	Bestanddeel
Deelcollectie	Bouw- en hinderwetvergunningen

Inhoud

Plaats	Bergambacht
Straat	Benedenberg
Huisnummer	58
Aanvrager	J. van den Berg
Kadastraalnummer	A 4763
Bouwwerk	Veranderen van een karn-/boenhok.

Informatie over inhoud

Toegangsnummer en inventarisnummer	0738. 846
Beschrijving	Bergambacht Benedenberg 58
Datering	03-09-1924
Niveau	Bestanddeel
Deelcollectie	Bouw- en hinderwetvergunningen

Inhoud

Plaats	Bergambacht
Straat	Benedenberg
Huisnummer	58
Aanvrager	wed. J.C. Voorsluijs
Kadastraalnummer	A 5210
Bouwwerk	Bouw van een schuur.

Informatie over inhoud

Toegangsnummer en inventarisnummer	0738. 598
Beschrijving	Bergambacht Benedenberg 58
Datering	04-03-1921
Niveau	Bestanddeel
Deelcollectie	Bouw- en hinderwetvergunningen

Inhoud

Plaats	Bergambacht
Straat	Benedenberg
Huisnummer	58
Aanvrager	J.G. Voorsluijs
Kadastraalnummer	A 5210
Bouwwerk	Bouw van een loods.



Informatie over inhoud

Toegangsnummer en inventarisnummer	0738. 482
Beschrijving	Bergambacht Benedenberg 58
Datering	27-02-1917
Niveau	Bestanddeel
Deelcollectie	Bouw- en hinderwetvergunningen

Inhoud

Plaats	Bergambacht
Straat	Benedenberg
Huisnummer	58
Aanvrager	wed. J. Voorsluijs
Kadastraalnummer	A 4763
Bouwwerk	Verbouw van een woning.

Informatie over inhoud

Toegangsnummer en inventarisnummer	0738. 376
Beschrijving	Bergambacht Benedenberg 58
Datering	08-05-1914
Niveau	Bestanddeel
Deelcollectie	Bouw- en hinderwetvergunningen

Inhoud

Plaats	Bergambacht
Straat	Benedenberg
Huisnummer	58
Aanvrager	wed. J.C. Voorsluijs
Bouwwerk	Bouw van een toilet.

Informatie over inhoud

Toegangsnummer en inventarisnummer	0738. 259
Beschrijving	Bergambacht Benedenberg 58
Datering	20-09-1911
Niveau	Bestanddeel
Deelcollectie	Bouw- en hinderwetvergunningen

Inhoud

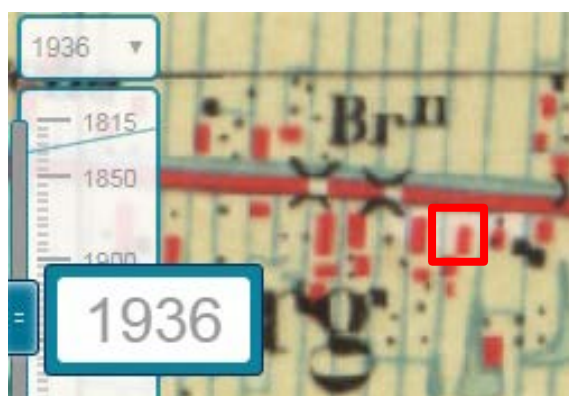
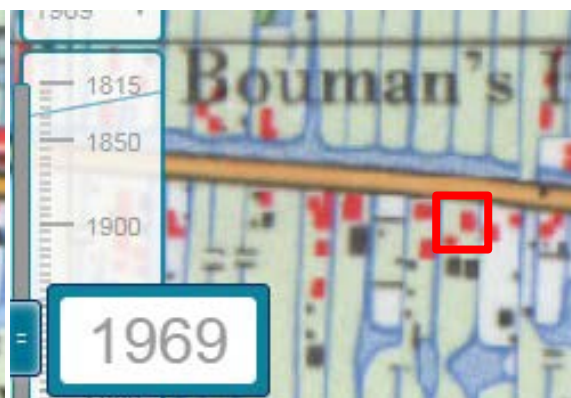
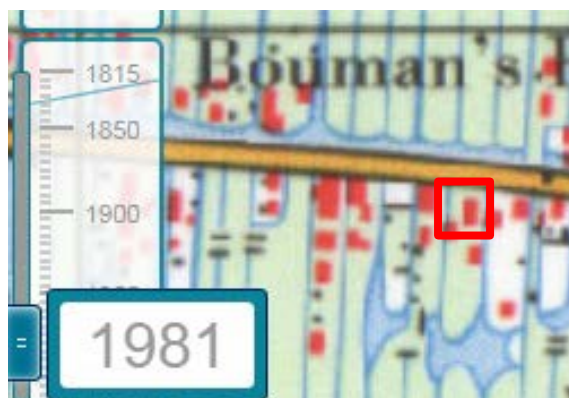
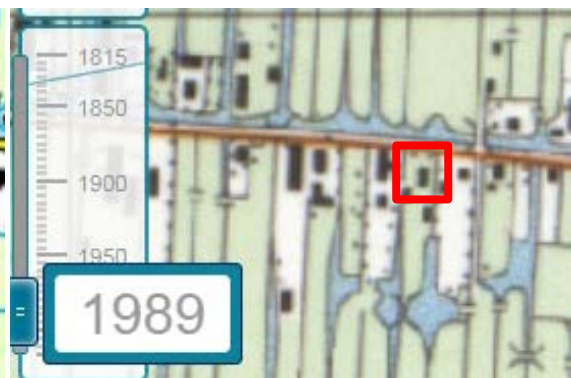
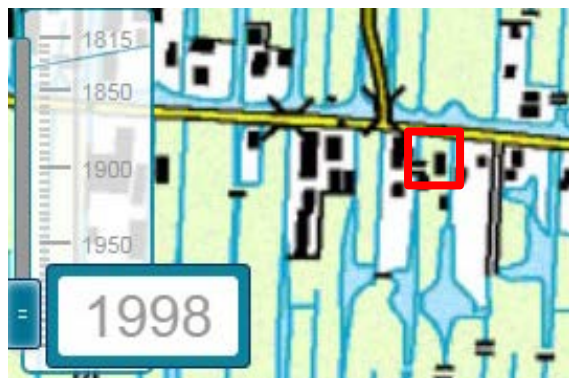
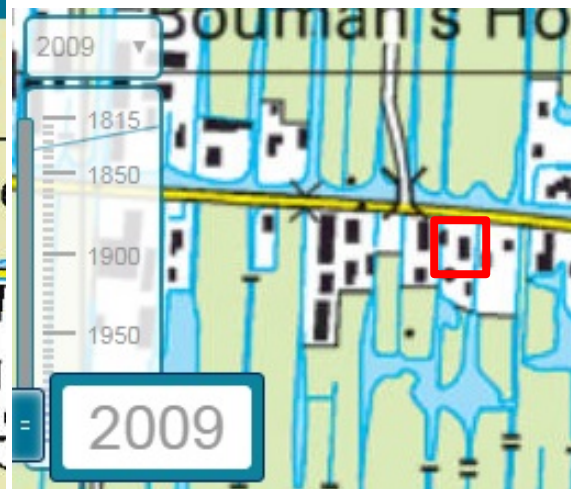
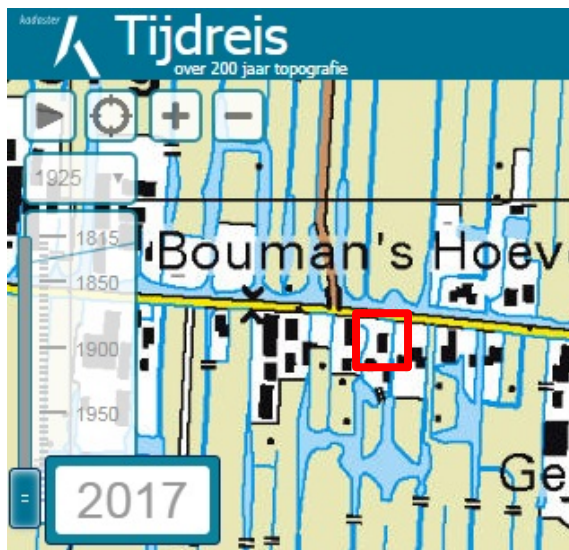
Plaats	Bergambacht
Straat	Benedenberg
Huisnummer	58
Aanvrager	wed. J.C. Voorsluijs
Bouwwerk	Herstel zijgevel van woning.

Informatie over inhoud

Toegangsnummer en inventarisnummer	0738. 78
Beschrijving	Bergambacht Benedenberg 58
Datering	31-10-1906
Niveau	Bestanddeel
Deelcollectie	Bouw- en hinderwetvergunningen

Inhoud

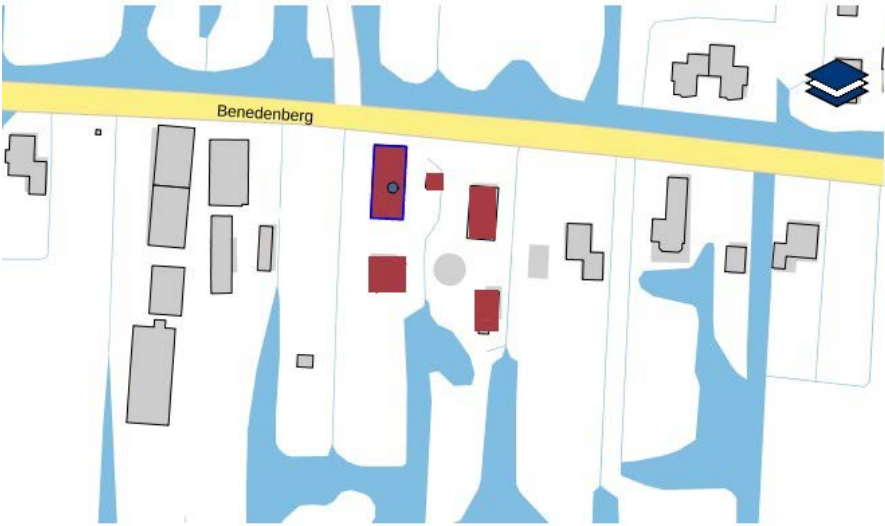
Plaats	Bergambacht
Straat	Benedenberg
Huisnummer	58
Aanvrager	J.C. Voorsluijs
Bouwwerk	Bouw van een loods.
Commentaar	Samengevoegd met nr. 56 onder nr. 58





Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)

PDF Help



Resultaat
Benedenberg, 58 Bergambacht

Pand

ID	0491100001310114
Bouwjaar	1915
Status	Pand in gebruik

Verblijfsobject

ID	0491010001317407
Gebruiksdoel	woonfunctie
Oppervlakte	586 m2
Status	Verblijfsobject in gebruik

Nummeraanduiding

ID	0491200001321764
Postcode	2861LH
Huisnummer	58
Huisletter	
Huisnummer toevo.	
Status	Naamgeving uitgegeven

Openbareruimte

ID	0491300001309558
Naam	Benedenberg



HOSTE MILIEUTECHNIEK BV
