

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij: wijzigingsplan "Bovenberg 84 en 84A, Bergambacht"

1 Aanleiding

Aan de Bovenberg in Bergambacht worden drie nieuwe woningen mogelijk gemaakt. Een woning is een geluidsgevoelige functie. De woningen liggen binnen de geluidszone van de Bovenberg.

Gebleken is dat voor de meest zuidelijke woning niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor wegverkeerslawaaï kan worden voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB. Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld voor deze woning op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder. Voor de andere twee woningen wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden. Wij stellen geen hogere waarden op voor deze woningen.

2 Ontwerpbesluit

Wij zijn voornemens, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor het plangebied de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Zuidelijke woning	1	Bovenberg	50

In figuur 1 in bijlage 1 wordt de locatie van de woning met de vast te stellen hogere waarde weergegeven.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek Bovenberg 84a in Bergambacht; akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, Cauberg Huygen, 6 juli 2023

3 Rechtsbescherming

Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het wijzigingsplan "Bovenberg 84 en 84A Bergambacht".

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit ligt zes weken ter inzage en wordt tegelijkertijd met het ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage gelegd.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt gedurende zes weken ter inzage. Eenieder kan binnen deze periode zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeente Krimpenerwaard per adres Omgevingsdienst Midden-Holland, Postbus 45, 2800 AA Gouda. Voor mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Midden-Holland (telefoon 088 5450 000). De zienswijzen kunnen tevens per e-mail worden ingediend via info@odmh.nl.

4 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Krimpenerwaard op 21 februari 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en bedraagt 53 dB (buitenstedelijk gebied). Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. En artikel 110a lid 1 en 3 van de Wet geluidhinder. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

5 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als buitenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van wegverkeer.

Toetsing Wet geluidhinder

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeer (Bovenberg) van 48 dB op de meest zuidelijke woning met 2 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt echter niet overschreden. Op de overige twee woningen wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van maatregelen. Om de geluidsbelasting te reduceren worden onderstaande maatregelen onderscheiden:

1. Maatregelen aan de bron. Hiermee worden maatregelen aangeduid als het toepassen van stillere wegdekverhardingen en het beperken van de hoeveelheid verkeer.
2. Maatregelen tussen de bron en de waarnemer (in de overdracht). Hierbij gaat het om de realisering van geluidswallen en geluidsschermen, maar ook om maatregelen van stedenbouwkundige aard (afstand weg-woning).

Het verlagen van de verkeersintensiteit of de maximale snelheid van de Bovenberg stuit op verkeerskundige bezwaren in verband met de doorstroomfunctie van de weg.

Een stiller wegdek zou de geluidbelasting kunnen reduceren maar deze maatregel is voor één woning financieel niet haalbaar.

Woningen kunnen in principe van een weg worden afgeschermd door het aanbrengen van een geluidsscherm of geluidswal. Een scherm op deze locatie is echter stedenbouwkundig en landschappelijk ongewenst gezien de aantasting van de ruimtelijke kwaliteit. Ook stuit de maatregel voor 1 woning op bezwaren van financiële aard.

Hiermee is voldoende aannemelijk gemaakt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren stuiten op bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard.

Cumulatie

Aangezien ten gevolge van 1 bron een hogere waarde nodig is kan wettelijke toetsing aan cumulatieve achterwege blijven.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel en buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel en tenminste één buitenruimte die grenst aan een geluidsluwe gevel. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de beleidsregel.

6 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van het de percelen is weergegeven in figuur 2 in bijlage 1.

De te registreren kadastrale percelen zijn:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
BAB00	C	4893
BAB00	C	4894

Dit is een ontwerpbesluit en is daarom niet ondertekend.

Bijlage kaartfragment



Figuur 1: hogere waarde besluit



Figuur 2: ligging percelen