

Opdrachtgever Qua Wonen
Datum 15 december 2022
Auteur Danny van Beusekom
Kenmerk 013780.20221215.N1.01
Pagina 1/5

Parkeeronderbouwing Koningin Julianastraat in Krimpen aan de Lek

1. Inleiding

Qua Wonen bereidt een planontwikkeling aan de Koningin Julianastraat in Krimpen aan de Lek (gemeente Krimpenerwaard) voor. De bedoeling is dat de bestaande woningen, waarvan 32 appartementen en 27 eengezinswoningen, worden gesloopt en hiervoor in de plaats komen 55 appartementen en 17 grondgebonden eengezinswoningen terug.

Qua Wonen is een corporatie en biedt huurwoningen aan binnen de Krimpenerwaard. Qua Wonen biedt huisvesting aan mensen die zelf moeilijk kunnen slagen op de woningmarkt.

Qua Wonen heeft Goudappel B.V. gevraagd een parkeerkundige onderbouwing op te stellen.

2. Parkeerbehoefte

De parkeerbehoefte is bepaald aan de hand van de parkeernormen van de gemeente Krimpenerwaard. De parkeernormen zijn weergegeven in tabel 2.1. Binnen de parkeernorm is het aandeel bezoekers altijd 0,3 parkeerplaats per woning.

type	parkeernorm (parkeerplaatsen per woning)
huur, huis, sociale huur	1,3
huur, appartement, midden/goedkoop (inclusief sociale huur)	1,1

Tabel 2.1: Parkeernormen

De parkeerbehoefte is weergegeven in tabel 2.2. De normatieve parkeerbehoefte is 82,6 (83) parkeerplaatsen. Binnen het plangebied worden 72 parkeerplaatsen aangeboden¹ (zie figuur 2.1). Het parkeeraanbod is kleiner dan de parkeerbehoefte. In de praktijk blijkt echter dat er voldoende restcapaciteit is in de omgeving (zie hoofdstuk 4).

aantal	type	parkeernorm (parkeerplaatsen per woning)	totaal
17	huur, huis, sociale huur	1,3	22,1
55	huur, appartement, midden/goedkoop (inclusief sociale huur)	1,1	60,5
totaal			82,6 (83)

Tabel 2.2: Parkeerbehoefte



Figuur 2.1: Parkeeraanbod

¹ De 7 parkeerplaatsen aan de Weltevreden zijn daarbij niet meegenomen.

3. Huidige situatie

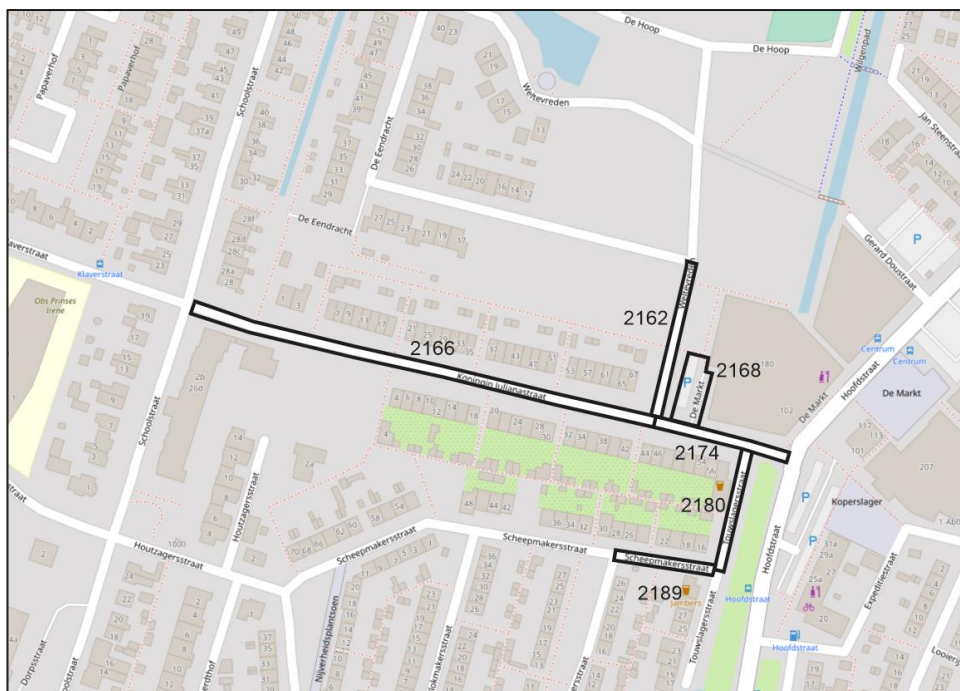
Op dit moment zijn er 32 appartementen en 27 grondgebonden woningen. De parkeerbehoefte is weergegeven in tabel 3.1. Uit parkeeronderzoek blijkt dat het huidige aantal parkeerplaatsen in de Koningin Julianastraat (ter hoogte van de planontwikkeling) 57 is. In de huidige situatie is de parkeerbehoefte groter dan het parkeeraanbod.

aantal	type	parkeernorm (parkeerplaatsen per woning)	totaal
27	huur, huis, sociale huur	1,3	35,1
32	huur, appartement, midden/goedkoop (inclusief sociale huur)	1,1	35,2
totaal			70,3 (71)

Tabel 3.1: Parkeerbehoefte huidige situatie

4. Parkeeronderzoek

In de omgeving, binnen 150 meter loopafstand, zijn parkeerdrukmetingen uitgevoerd. Het onderzoeksgebied is weergegeven in figuur 4.1. De gebiedsindeling met sectienummering van het eerder uitgevoerde grootschalige parkeeronderzoek in de gemeente Krimpenerwaard.



Figuur 4.1: Onderzoeksgebied (ondergrond: Openstreetmap)

De parkeerdrukmetingen zijn uitgevoerd op de volgende momenten:

- dinsdag 7 september 2021: avond (1x);
- donderdag 9 september 2021: avond (1x);
- vrijdag 10 september 2021: middag (1x) en avond (1x);
- dinsdag 6 december 2022: nacht (1x);
- zaterdag 10 december 2022: middag (1x).

De resultaten zijn weergegeven in tabel 4.1. Tot 85% is er sprake van een acceptabele parkeerbezetting ($85\% \times 100 = 85$ parkeerplaatsen). De hoogst gemeten parkeerbezetting is $72\% = 72$ parkeerplaatsen bezet. Om die reden is er sprake van een restcapaciteit van minimaal 13 parkeerplaatsen.

	straatnaam	capaciteit	dinsdag avond 7-9-2021 20.00 uur	donderdag avond 9-9-2021 20.00 uur	vrijdag middag 10- 9-2021 14.00 uur	vrijdag avond 10-9-2021 20.00 uur	dinsdag nacht 6-12- 2022 00.30 uur	zaterdag middag 10- 12-2022 14.00 uur
2162	Weltevreden	11	6	8	17	5	5	7
2166	Koningin Julianastraat	57	38	33	33	36	50	38
2168	De Markt	18	12	9	12	9	4	11
2174	Koningin Julianastraat	2	4	2	3	4	4	4
2180	Touwslagersstraat	7	1	3	3	4	5	5
2189	Scheepmakersstraat	5	7	4	3	7	4	1
	totaal	100	68	59	71	65	72	66
	parkeerbezetting		68%	59%	71%	65%	72%	66%

Tabel 4.1: Resultaten parkeerdrukmetingen

5. Conclusie

Qua Wonen bereidt een planontwikkeling aan de Koningin Julianastraat in Krimpen aan de Lek voor. De bedoeling is dat de bestaande woningen, waarvan 32 appartementen en 27 eengezinswoningen, worden gesloopt en hiervoor in de plaats komen circa 55 appartementen en 17 grondgebonden eengezinswoningen terug.

Voor de parkeerbehoefte is gebruik gemaakt van parkeernormen. De parkeerbehoefte en het -aanbod zijn samengevat weergegeven in tabel 5.1. Uit tabel 5.1 blijkt dat er per saldo meer parkeerplaatsen per woning worden gerealiseerd in vergelijking met de huidige situatie.

	parkeerbehoefte	parkeeraanbod	saldo
huidige situatie	71	57	-14
toekomstige situatie	83	72	-11

Tabel 5.1: Parkeerbehoefte en -aanbod

In de omgeving van de planontwikkeling is op het drukste moment nog een restcapaciteit beschikbaar van 13 parkeerplaatsen.

Er is sprake van een acceptabele parkeersituatie.