

Bestemmingsplan

Winveld Rodenhuis



Gemeente Krimpenerwaard

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

IDN: NL.IMRO.1931.BP2202BG053-ON01
Status: **Ontwerp**
Versie: 5
Datum: juni 2022

TOELICHTING

ONTWERP BESTEMMINGSPLAN

Winveld Rodenhuis

GEMEENTE KRIMPENERWAARD

Opdrachtnummer : 99.407
IDnr. : NL.IMRO.1931.BP2202BG053-ON01
Datum : juni 2022
Versie : v5
Auteurs : mRO b.v.
Vastgesteld d.d. :

INHOUD VAN DE TOELICHTING

1	INLEIDING	6
1.1	AANLEIDING	6
1.2	LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED	6
1.3	VIGEREND BESTEMMINGSPLAN	8
1.4	OPZET VAN DE TOELICHTING	9
2	BESTAANDE SITUATIE	10
3	BELEIDSKADER.....	13
3.1	INLEIDING.....	13
3.2	RIJKSBELEID	13
3.3	PROVINCIAAL BELEID	17
3.4	REGIONAAL BELEID	25
3.5	GEMEENTELIJK BELEID	26
4	PLANBESCHRIJVING.....	27
4.1	TOEKOMSTIGE SITUATIE.....	27
4.2	VERTALING NAAR BESTEMMINGSPLAN	31
5	RANDVOORWAARDEN – MILIEUASPECTEN	33
5.1	INLEIDING.....	33
5.2	GELUID	33
5.3	LUCHTKWALITEIT	33
5.4	EXTERNE VEILIGHEID.....	35
5.5	BODEM	37
5.6	GEUR	38
5.7	WATER	40
5.8	ECOLOGIE	46
5.9	ARCHEOLOGIE	59
5.10	CULTUURHISTORIE	63
5.11	BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	64
5.12	VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING	65
6	JURIDISCHE ASPECTEN	68
6.1	INLEIDING.....	68
6.2	OPBOUW REGELS EN VERBEELDING	69
6.3	ARTIKELGEWIJZE TOELICHTING	70
7	ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID.....	75

8	MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID	76
8.1	VOOROVERLEG EX ART. 3.1.1 BRO.....	76
8.2	ZIENSWIJZEN ONTWERPBESTEMMINGSPLAN	78

Bijlagen

1. Bui-TeGewoon groenprojecten, 'Landschappelijk – ecologische inpassing herinrichting winveld Rodenhuis', juni 2021;
2. Witteveen+Bos, 'Geohydrologisch effectrapport wijziging winvergunning ZS Rodenhuis', 22 juni 2017;
3. Witteveen+Bos, 'Natuurtoets wijziging grondwaterwinning Rodenhuis', 24 maart 2017;
4. Witteveen+Bos, 'Oplegnotitie natuurtoets Rodenhuis', 21 december 2020;
5. Witteveen+Bos, 'NNN-toets en Weidevogelgebied-toets', 24 maart 2017;
6. Witteveen+Bos, 'Notitie Ecologisch onderzoek', 30 juli 2019;
7. Witteveen+Bos, 'M.e.r.-beoordelingsnotitie', 24 maart 2017;
8. ODMH (namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland), 'M.e.r.-beoordelingsbesluit', 16 mei 2017.

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

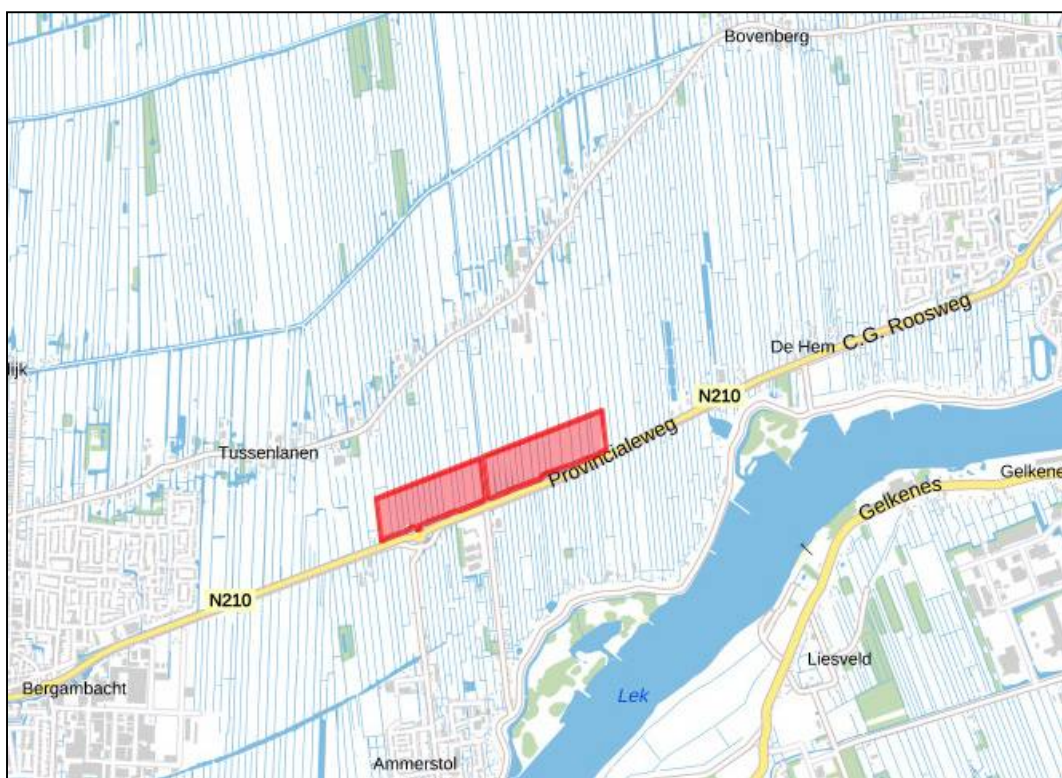
Drinkwaterbedrijf Oasen onttrekt grondwater voor de productie van drinkwater ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening. Eén van de gebieden waar Oasen grondwater onttrekt is het waterwingebied 'Rodenhuis'. Dit gebied is gelegen langs de provinciale weg N210 tussen Bergambacht en Schoonhoven, tegenover het zuiveringsstation C. Rodenhuis.

De ruimte in het huidige winveld is echter beperkt en bovendien is een deel van de bestaande winputten aan het einde van de levensduur. Oasen is daarom voornemens om het winveld op een duurzame wijze herin te richten. De herinrichting bestaat uit het vervangen en verplaatsen van een deel van de winputten naar aangrenzende percelen ten noorden van het huidige winveld en het aanleggen van bijbehorende voorzieningen op het terrein rond de winputten alsmede de realisatie van een nieuwe ontsluiting van het winveld op de rotonde in de N210. Het winveld wordt hiermee in noordelijke richting uitgebreid. De totale hoeveelheid grondwater die in winveld Rodenhuis onttrokken wordt, blijft gelijk, 15 Mm³/jaar. Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hebben op 16 oktober 2017 een watervergunning verleend voor de herinrichting van het winveld.

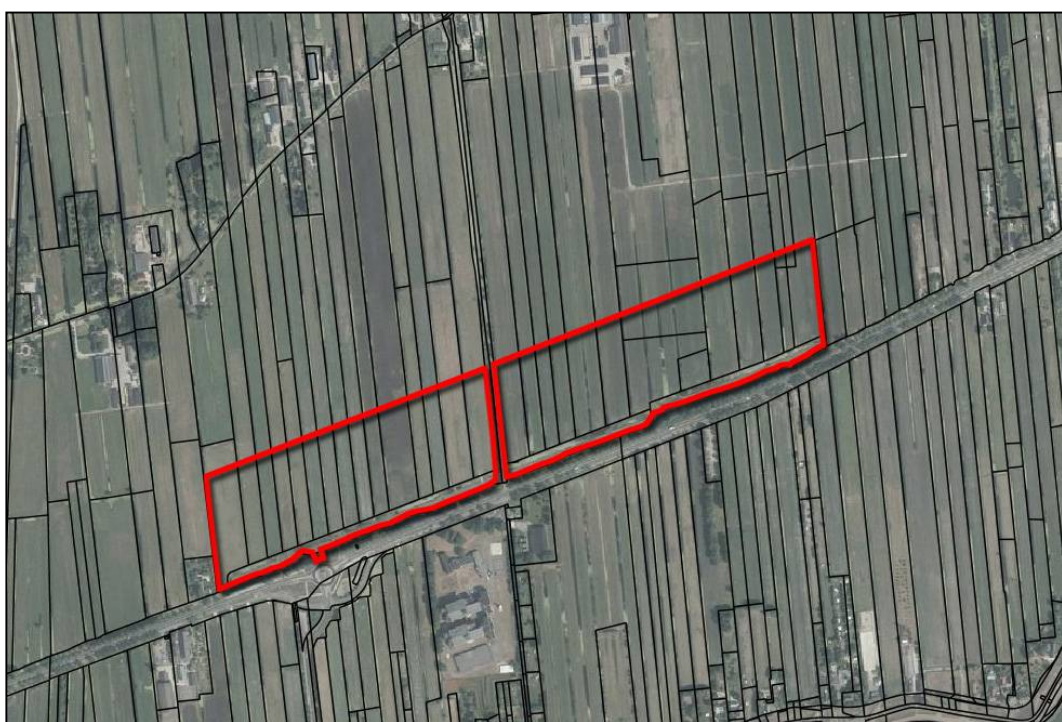
De herinrichting van het winveld past echter niet binnen het geldende bestemmingsplan. Om de herinrichting planologisch-juridisch mogelijk te maken is daarom een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het voorliggende bestemmingsplan dient hiertoe.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Het plangebied omvat de percelen van het huidige winveld Rodenhuis en de percelen ten noorden daarvan waarnaar een deel van de winputten wordt verplaatst. Deze gronden zijn in eigendom van Oasen. Daarnaast omvat het plangebied de gronden die nodig zijn voor de nieuwe ontsluiting op de rotonde in de N210. Het plangebied is gelegen in het buitengebied van de gemeente Krimpenerwaard, ten noorden van de provinciale weg N210, tussen de kernen Bergambacht en Schoonhoven. De Bergweg, een fietspad dat in noordelijke richting aansluit op de Tussenlanen, doorsnijdt het plangebied. Hierdoor bestaat het plangebied uit twee delen: een deel ten westen van de Bergweg en een deel ten oosten van de Bergweg. Aan de noordzijde worden deze twee delen begrensd door agrarische gronden. De begrenzing aan de zuid-, west- en oostzijde wordt bepaald door watergangen. Aan de overzijde van de zuidelijke watergang ligt de provinciale weg N210 en het zuiveringsstation C. Rodenhuis. De ligging en begrenzing van het plangebied zijn in bijgaande figuren aangegeven.



Ligging en begrenzing plangebied op topografische kaart (bron: PDOK)

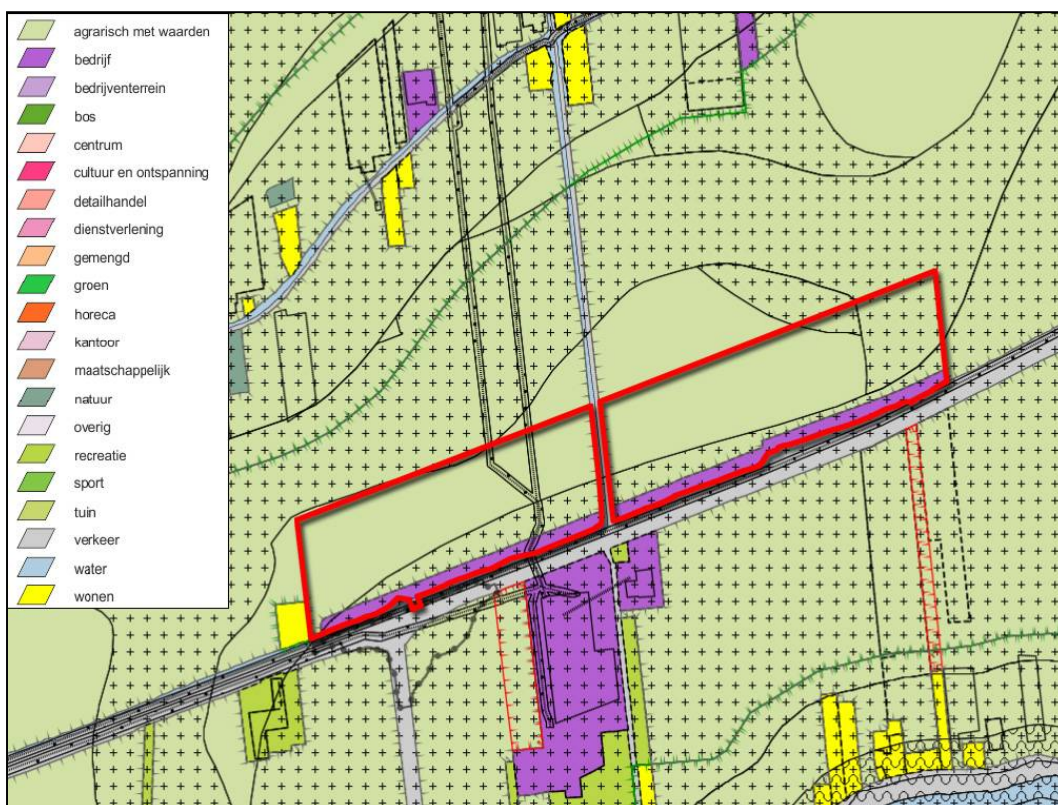


Ligging en begrenzing plangebied op de luchtfoto (bron: PDOK)

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Het plangebied valt momenteel in het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'. Dit plan is vastgesteld door de gemeenteraad van de voormalige gemeente Bergambacht op 13 december 2011 en onherroepelijk geworden bij uitspraak van de Raad van State van 3 april 2013.

De gronden in het plangebied hebben in dit bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf – Nutsvoorziening', 'Water', 'Verkeer' en 'Agrarisch met waarden'. In de bijgaande figuur is een uitsnede opgenomen van de verbeelding van dit bestemmingsplan waarop het plangebied is aangegeven.



Uitsnede verbeelding vigerend bestemmingsplan 'Buitengebied 2011' met aanduiding van het plangebied (bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

De gronden waar het bestaande winveld gelegen is, hebben de bestemming 'Bedrijf – Nutsvoorziening' met de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – waterwinbedrijf'. Gronden met deze aanduiding zijn uitsluitend bestemd voor waterwinwerken. De herinrichting van het bestaande winveld past binnen deze bestemming.

De gronden waar de nieuwe ontsluiting van het winveld op de rotonde in de N210 gepland is, hebben de bestemming 'Water' en 'Verkeer'. Gronden met de bestemming 'Water' zijn onder meer bestemd voor water en de waterhuishouding met de daarbij behorende voorzieningen, zoals bruggen, duikers, coupures en dammen. Voor de nieuwe ontsluiting zal ter plaatse van de bestemming 'Water' een brug worden gerealiseerd. Derhalve past de

ontsluiting binnen deze bestemming. Gronden met de bestemming 'Verkeer' zijn onder meer bestemd voor wegen volgens het bestaande profiel. De rotonde in de N210 is in het verleden gerealiseerd in afwijking van het geldende bestemmingsplan middels een projectbesluit. De rotonde is op zich dus al een afwijking van het wegprofiel dat bestond ten tijde van de inwerkingtreding van het bestemmingsplan. De nieuwe ontsluiting op de rotonde kan daarom ook gezien worden als een wijziging van het bestaande profiel. De nieuwe ontsluiting past daarom niet binnen deze bestemming.

De gronden ten noorden van het bestaande winveld, waarnaar een deel van de winputten wordt verplaatst, hebben de bestemming 'Agrarisch met waarden'. Deze gronden zijn onder meer bestemd voor reële grondgebonden graasdierbedrijven en agrarisch aanverwant gebruik zoals het beweiden van dieren, al dan niet in het kader van de agrarische bedrijfsvoering. De winputten dienen niet voor agrarisch gebruik, maar voor grondwateronttrekking ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening. De verplaatsing van de winputten, waardoor het bestaande winveld wordt uitgebreid, past derhalve niet in het bestemmingsplan.

Het voorgaande betekent dat het bestemmingsplan moet worden herzien om de herinrichting van het winveld planologisch-juridisch mogelijk te maken. Het voorliggende bestemmingsplan dient hiertoe.

Tevens geldt in het plangebied momenteel het 'Parapluplan Parkeren Krimpenerwaard'. Dit plan is vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Krimpenerwaard op 29 januari 2019. In dit plan is geregeld dat in voldoende parkeergelegenheid moet worden voorzien.

1.4 Opzet van de toelichting

De toelichting is als volgt opgebouwd. Hoofdstuk 2 beschrijft de huidige situatie van het plangebied. Het van toepassing zijnde beleid op zowel rijks-, provinciaal, regionaal en gemeentelijk niveau wordt in hoofdstuk 3 verwoord. Vervolgens komt in hoofdstuk 4 een beschrijving van het plan aan de orde, waarna in hoofdstuk 5 wordt ingegaan op een aantal relevante milieuaspecten en onderzoeken, ook wel de randvoorwaarden van het plan genoemd. In hoofdstuk 6 'Juridische aspecten' wordt een toelichting op de verbeelding en de planregels gegeven. In hoofdstuk 7 wordt de economische uitvoerbaarheid van het plan beschreven. Ten slotte zet hoofdstuk 8 de resultaten van de inspraak en het overleg over het plan uiteen.

2 BESTAANDE SITUATIE

In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van de bestaande situatie in het plangebied.

Het plangebied is gelegen aan de provinciale weg (N210) tussen Bergambacht en Schoonhoven, in het buitengebied van de gemeente Krimpenerwaard. Het plangebied omvat zowel het bestaande winveld Rodenhuis als gronden direct ten noorden daarvan. Tevens omvat het gronden ten behoeve van een nieuwe ontsluiting van het winveld op de rotonde in de N210.

Het plangebied maakt deel uit van het landschap van de Krimpenerwaard, een uitgestrekt veenweidegebied, gelegen tussen de Hollandsche IJssel, de Lek en het veenriviertje de Vlist. Het landschap kenmerkt zich als een open en vlak veenweidegebied met een gaaf verkavelingspatroon van middeleeuwse ontginningen, met karakteristieke langgerekte percelen en poldersloten met hoge waterstanden, polderkades, weteringen, veenstromen (onder andere de Vlist) en langgerekte bebouwingslinten. De omvang van het veenweidegebied en de gaafheid zijn uniek in Nederland en vormen daarmee een onderscheidende factor ten opzichte van vergelijkbare landschapstypen. De Krimpenerwaard vormt een van de grootste aaneengesloten veenweidegebieden van Nederland.

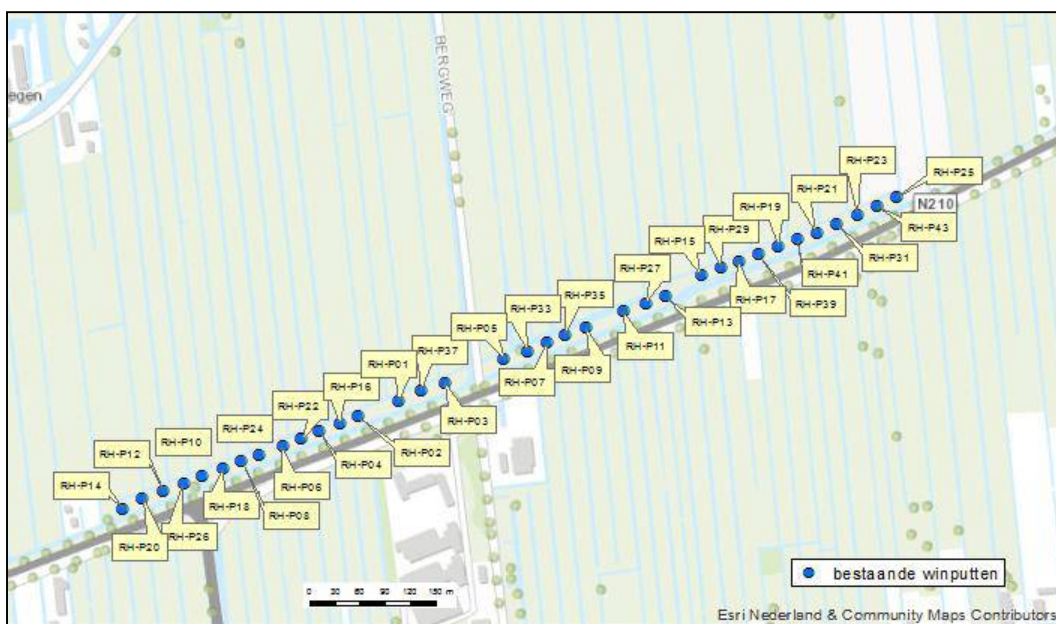
Winveld Rodenhuis bestaat uit twee delen: twee smalle stroken grond met een breedte van circa 15 meter, één ten westen en één ten oosten van het fietspad Bergweg. De stroken liggen parallel aan de provinciale weg en vormen daarmee een doorbreking van het kenmerkende langgerekte verkavelingspatroon van het veenweidegebied dat hier haaks op de weg staat. Tussen de provinciale weg en het winveld ligt een brede watergang, de Buitenwetering. Ook aan de noord-, oost- en westzijde van de twee delen van het winveld zijn watergangen aanwezig. De provinciale weg wordt ter plaatse gemarkeerd door hoogopgaande laanbeplanting.

Winveld Rodenhuis is sinds 1968 in gebruik. Op het winveld bevinden zich 35 winputten (om de 25 meter een put) waarmee grondwater wordt onttrokken ten behoeve van de drinkwaterwinning. De onttrekking vindt plaats uit het



Bestaande situatie winveld Rodenhuis, gezien vanaf de provinciale weg N210 (bron: Google Streetview)

eerste watervoerende pakket, met filters op dieptes tussen 15 tot 40 m -mv. Op grond van de watervergunning mag er maximaal 15 miljoen m³ water per jaar worden onttrokken. De grondwateronttrekking bedroeg in de periode 2014-2019 circa 13 miljoen m³/jaar. Het water dat in de winputten wordt opgepompt, wordt middels leidingen getransporteerd naar het zuiveringsstation C. Rodenhuis dat aan de overzijde van de provinciale weg gelegen is. Daar ondergaat het een zuiveringsproces om er drinkwater van te maken.



Bestaande winputten winveld Rodenhuis (bron: Witteveen+Bos)

Op het winveld staat een lange rij puthuisjes, kleine groene huisjes met een hoogte van circa 1,50 meter. De winputten bevinden zich in deze huisjes. Verder is het winveld ingericht als grasland. Daardoor onderscheidt het zich nauwelijks van de omliggende agrarische percelen, die ook overwegend uit grasland bestaan.



Puthuisjes winveld Rodenhuis (bron: Google Streetview)

Het winveld wordt rechtstreeks vanaf de provinciale weg N210 ontsloten, via bruggen over de Buitenwetering. Ook zijn er bruggen aanwezig over de watergang tussen het winveld en de noordelijk gelegen agrarische percelen.

Bij de bruggen staan ter beveiliging van de winputten hekwerken. Het winveld is dus niet vrij toegankelijk.

De gronden direct ten noorden van het huidige winveld bestaan thans uit agrarische gronden en watergangen, in het kenmerkende verkavelingspatroon voor het veenweidegebied: langgerekte smalle percelen met daartussen poldersloten. De agrarische gronden zijn ingericht als grasland. Er zijn geen landschapselementen aanwezig. Ook is er geen bebouwing aanwezig.

De omgeving van het plangebied kenmerkt zich door een landelijk karakter. In de directe nabijheid van het plangebied liggen veel agrarische gronden en watergangen. Op ruime afstand ten noorden van het plangebied bevindt zich het bebouwingslint Tussenlanen met overwegend woningen en agrarische bedrijven. Zuidelijk van het plangebied, aan de overzijde van de N210, is zuiveringsstation C. Rodenhuis gesitueerd, met daarachter volkstuinen. Ten westen van het plangebied staat een burgerwoning. Op enige afstand ten oosten van het plangebied bevinden zich eveneens burgerwoningen.



Zuiveringsstation Rodenhuis tegenover het plangebied (bron: Oasen)

3 BELEIDSKADER

3.1 Inleiding

Dit hoofdstuk geeft een overzicht van de inhoud van het ruimtelijk relevante beleid op rijks-, provinciaal, regionaal en gemeentelijk schaalniveau. Dit beleid vormt het kader waarbinnen nieuwe ontwikkelingen plaats dienen te vinden.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Nationale Omgevingsvisie

De kaders van het rijksbeleid op het gebied van de fysieke leefomgeving zijn opgenomen in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). De NOVI is op 11 september 2020 vastgesteld en is vanaf 12 februari 2021 bindend voor het Rijk als geldende visie onder Wet ruimtelijke ordening. De NOVI vervangt daarmee de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR, 2012).

Met de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) geeft het Rijk een langetermijnvisie op de toekomst en de ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland. Nederland staat immers voor een aantal urgente opgaven, die zowel lokaal, nationaal als wereldwijd spelen. Het zijn grote en complexe opgaven op het gebied van klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw. Deze opgaven zullen Nederland flink veranderen.

De toenemende druk op de fysieke leefomgeving vraagt daarbij om een actiever Rijksoverheid. De NOVI stelt een integrale aanpak voor: integraal, samen met andere overheden en maatschappelijke organisatie, en met meer regie vanuit het Rijk. Regie vanuit het Rijk betekent echter niet het centraliseren van taken en verantwoordelijkheden; wel het geven van richting op grote opgaven en regie op goed samenspel, zowel publiek als publiek/privaat.

In de NOVI zijn de genoemde opgaven samengevat in vier prioriteiten:

- ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
- een duurzaam en economisch groeipotentieel;
- sterke en gezonde steden en regio's;
- toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Om dit te bereiken zijn 21 nationale belangen in de NOVI benoemd waarop de nationale overheid zich richt. Deze hebben onder andere betrekking op het zorgdragen voor een woningvoorraad die aansluit op de woonbehoeften, het waarborgen en realiseren van een veilig, robuust en duurzaam mobiliteitssysteem, het beperken van klimaatverandering, het waarborgen van de hoofdinfrastructuur voor transport van stoffen via (buis)leidingen, het behouden en versterken van cultureel erfgoed en landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten van (inter)nationaal belang en het verbeteren en beschermen van natuur en biodiversiteit. Deze 21 nationale belangen hebben ook een relatie met het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), zie ook paragraaf 3.2.2.

Relatie met het plangebied

Voor de ontwikkelingen in het plangebied, de herinrichting van winveld Rodenhuis, zijn met name de volgende nationale belangen relevant:

Waarborgen van een goede waterkwaliteit, duurzame drinkwatervoorziening en voldoende beschikbaarheid van zoetwater

Drinkwater is een eerste levensbehoefte en een duurzame veiligstelling van de openbare drinkwatervoorziening is dan ook van nationaal belang. Behalve de beschikbaarheid van voldoende zoetwater en de kwaliteit van de drinkwaterbronnen moet ook de kwaliteit en leveringszekerheid van het drinkwater zelf worden gewaarborgd. Met de ontwikkelingen in het plangebied wordt nadrukkelijk tegemoet gekomen aan dit nationale belang. De herinrichting van winveld Rodenhuis zorgt ervoor dat de leveringszekerheid van drinkwater wordt vergroot. Met de herinrichting wordt een duurzame en toekomstbestendige waterwinning ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening gerealiseerd.

Behouden en versterken van cultureel erfgoed en landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten van (inter)nationaal belang.

Het is van nationaal belang de kernkwaliteiten van stad en land te waarborgen. Dit uit zich in bescherming van waardevolle, open en kwetsbare landschappen, uitgaand van hun kernkwaliteiten. De opgave is cultureel erfgoed en (inter)nationale unieke landschappelijke en natuurlijke kwaliteiten te ontwikkelen, te behouden, te versterken en te benutten bij ontwikkelingen. Bij de herinrichting van winveld Rodenhuis wordt nadrukkelijk rekening gehouden met het waardevolle veenweidelandschap. Het karakteristieke verkavelingspatroon van langgerekte percelen en sloten blijft op het winveld behouden. Het winveld blijft groen ingericht met gras en het aantal puthuisjes blijft gelijk, er worden immers slechts putten verplaatst. Hierdoor blijft de openheid van het veenweidelandschap behouden.

Verbeteren en beschermen van natuur en biodiversiteit.

Behoud en herstel van natuur en biodiversiteit in Nederland dragen in belangrijke mate bij aan de kwaliteit van de leefomgeving. Het is van nationaal belang dat inspanning wordt geleverd om de Europese (instandhoudings) doelstellingen te realiseren waartoe Nederland verplicht is. Op termijn moeten de condities zodanig zijn dat alle beschermde soorten en habitats in goede staat kunnen voortbestaan en tussentijds niet verslechteren. Onderdeel van de opgave is de realisatie van 80.000 ha extra natuurgebied tot en met 2027 in het kader van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), een robuust en verbonden geheel van natuurgebieden. De provincies begrenzen en beschermen het NNN. Een klein deel van het plangebied is door de provincie Zuid-Holland aangewezen als ecologische verbinding (EVZ) die onderdeel uitmaakt van het NNN. Het plan voor de herinrichting van het winveld voldoet aan het provinciale beleid ten aanzien van het NNN. Zie paragraaf 5.8.

3.2.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

Ten behoeve van de bescherming en de verwezenlijking van de nationale belangen, worden in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) algemene regels voorgeschreven die bindend zijn voor de lagere overheden als provincie en gemeente. Hoewel in het Barro de kaderstellende uitspraken

uit de voorheen geldende SVIR werden bevestigd, blijven deze ook onder de NOVI gelden. Het gaat hierbij onder meer om de volgende onderwerpen:

- Rijkswaagen;
- Hoofdwegen en hoofdspoorwegen;
- Elektriciteitsvoorziening;
- Buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen;
- Natuurnetwerk Nederland;
- Primaire waterkeringen buiten het kustfundament;
- Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde.

Relatie met het plangebied

Van de bovengenoemde onderwerpen is alleen het 'Natuurnetwerk Nederland' van belang voor het onderhavige plan. Andere onderwerpen uit het Barro zijn niet in het geding. In het Barro is opgenomen dat bij provinciale verordening de gebieden worden aangewezen die het Natuurnetwerk Nederland vormen. Een klein deel van het plangebied is door de provincie Zuid-Holland in de Omgevingsverordening aangewezen als ecologische verbinding (EVZ) die onderdeel uitmaakt van het NNN. Het plan voor de herinrichting van het winveld voldoet aan het provinciale beleid ten aanzien van het NNN. Zie paragraaf 5.8.

3.2.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

Om de ruimte zorgvuldig te benutten en overprogrammering te voorkomen is in artikel 3.1.6, lid 2 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) een ladder voor duurzame verstedelijking opgenomen. Deze houdt in dat indien een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk wordt gemaakt, de behoefte aan die ontwikkeling moet worden beschreven en, indien die ontwikkeling mogelijk wordt gemaakt buiten het bestaand stedelijk gebied, gemotiveerd moet worden waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

Relatie met het plangebied

Met het plan wordt de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk gemaakt. Hierdoor wordt het winveld in noordelijke richting uitgebreid. Het winveld dient voor het onttrekken van grondwater voor de productie van drinkwater ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening. Het winveld kan daarom worden gezien als een nutsvoorziening. Uit jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State blijkt dat nutsvoorzieningen als een hoogspanningsverbinding, een windturbinepark, een zonnepark en een transformatorstation niet worden aangemerkt als een stedelijke ontwikkeling in de zin van het Bro. Aangezien het winveld ook een nutsvoorziening is, waarvan de (visueel) ruimtelijke impact bovendien kleiner is dan van een zonneveld, wordt er vanuit gegaan dat de herinrichting van het winveld geen stedelijke ontwikkeling betreft. De ladder voor duurzame verstedelijking is daarom niet van toepassing.

Dit neemt niet weg dat in het kader van de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan dient te worden ingegaan op de behoefte aan de herinrichting van het winveld. In dit kader wordt het volgende overwogen. Drinkwaterbedrijven hebben een leveringsplicht en dienen zorg te dragen voor voldoende drinkwater van goede kwaliteit. De ruimte op het huidige winveld is beperkt – de

winputten staan te dicht op elkaar - en een deel van de huidige winputten is aan het einde van de levensduur. Om de leveringszekerheid van drinkwater te vergroten dient het winveld technisch te worden verbeterd. Hiervoor is een duurzame herinrichting van het winveld noodzakelijk. Een duurzame inrichting kan alleen worden bereikt door winputten te verplaatsen, zodat er voldoende afstand tussen de putten ontstaat. Dit is slechts mogelijk als het winveld in noordelijke richting wordt uitgebreid. Op het bestaande winveld is immers te weinig ruimte aanwezig.

3.2.4 Waterbeleid

Kaderrichtlijn water

De Europese Kaderrichtlijn Water, die sinds 2000 van kracht is, speelt een belangrijke rol in het kader van duurzaam waterbeheer. De richtlijn moet er immers voor zorgen dat de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater in Europa in 2027 op orde is. Dit betekent dat de rijksoverheid streeft naar een watersysteem dat zoveel mogelijk de natuurlijke situatie (zonder ingrepen van de mens) benadert. Het streven is onder andere gericht op het behouden en vergroten van de ruimte voor water, waar mogelijk vasthouden van water en verbetering van de waterkwaliteit. De waterbeheerders spelen hierbij een belangrijke rol.

In de ruimtelijke plannen, waaronder het bestemmingsplan, wordt een waterparagraaf opgenomen. In hoofdstuk 5 wordt hier nader op ingegaan.

Nationaal Waterprogramma 2022-2027

De opgaven op het gebied van water zijn groot en worden in de toekomst alleen maar groter. Om Nederland ook voor de komende generaties veilig, aantrekkelijk en leefbaar te houden, is op 18 maart 2022 het Nationaal Water Programma 2022-2027 (NWP) vastgesteld. In het NWP beschrijft het rijk de hoofdlijnen van het nationale waterbeleid en de uitvoering ervan in de rijkswateren en -vaarwegen.

Belangrijk uitgangspunt van het NWP is om bij de ruimtelijke inrichting aan te sluiten op de karakteristieken van het watersysteem. Voor een integrale aanpak van de opgaven wordt het water- en bodemsysteem meegenomen als leidend principe. Daarmee wordt ingezet op een ruimtelijke ordening die rekening houdt met de natuurlijke eigenschappen van het bodem- en watersysteem. En met de mogelijkheden en beperkingen die dit systeem met zich meebrengt.

De drie hoofddambities van het NWP zijn:

- Een veilige en klimaatbestendige delta: bescherming bieden tegen overstromingen en klimaatbestendig en waterrobuust inrichten.
- Een concurrerende, duurzame en circulaire delta: het voorzien in voldoende zoetwater van goede kwaliteit, goede bereikbaarheid voor de scheepvaart en ruimte voor de opwekking van hernieuwbare energie op water.
- Een schone en gezonde delta met hoogwaardige natuur: inzetten op schoon en gezond water en het versterken van waternatuur en biodiversiteit.

3.2.5 Overig wettelijk kader

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen is diverse (milieu)wetgeving van toepassing, waaronder de Wet luchtkwaliteitseisen, Besluit externe veiligheid, Wet geluidhinder, Wet natuurbescherming, etc. Op deze aspecten zal in hoofdstuk 5 nader worden ingegaan.

3.3 Provinciaal beleid

3.3.1 Omgevingsvisie Zuid-Holland

Het Omgevingsbeleid van Zuid-Holland omvat al het provinciale beleid voor de fysieke leefomgeving. Het bestaat uit twee kaderstellende instrumenten: de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening (zie volgende paragraaf). De Omgevingsvisie Zuid-Holland is door Provinciale Staten vastgesteld op 20 februari 2019 en op 1 april 2019 in werking getreden. Sindsdien is de visie enkele malen op onderdelen herzien, laatstelijk op 2 februari 2022.

De Omgevingsvisie van Zuid-Holland biedt een strategische blik op de lange(re) termijn voor de gehele fysieke leefomgeving en bevat de hoofdzaken van het te voeren integrale beleid van de provincie Zuid-Holland. De provincie heeft in de visie zeven vernieuwingsambities geformuleerd:

1. Samen werken aan Zuid-Holland: inwoners, organisaties en bedrijven in een vroeg stadium betrekken bij besluiten.
2. Bereikbaar Zuid-Holland: efficiënt, veilig en duurzaam over weg, water en spoor.
3. Schone energie voor iedereen: op zoek naar schone energie, haalbaar en betaalbaar voor iedereen.
4. Een concurrerend Zuid-Holland: diversiteit, de economische kracht van Zuid-Holland.
5. Versterken natuur in Zuid-Holland: een aantrekkelijk landelijk gebied draagt bij aan de kwaliteit van de leefomgeving.
6. Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland: versnellen van de woningbouw met behoud van ruimtelijke en sociale kwaliteit.
7. Gezond en veilig Zuid-Holland: beschermen en bevorderen van een gezonde, veilige leefomgeving.

De ambities zijn de kaders waarbinnen de provincie ruimte geeft. Die ruimte kan per opgave verschillen. Door in te zetten op de zeven ambities draagt Zuid-Holland bij aan een betere leefomgeving in de provincie.

Beleidskeuzes

De zeven vernieuwingsambities zijn geconcretiseerd in 18 beleidsdoelen, die omschrijven aan welke maatschappelijke opgaven de provincie werkt. De beleidsdoelen zijn weer uitgewerkt in beleidskeuzes. De volgende beleidskeuzes zijn van belang voor de ontwikkelingen in het plangebied:

- Ruimtelijke kwaliteit
- Landschap
- Realisatie Natuurnetwerk Nederland
- Mooi en schoon water

Ruimtelijke kwaliteit

De provincie geeft richting en ruimte aan een optimale wisselwerking tussen ruimtelijke ontwikkelingen en gebiedskwaliteit. In de gehele provincie, zowel

in het stedelijk gebied als in het landelijk gebied, beoogt het kwaliteitsbeleid een 'ja, mits-beleid': ruimtelijke ontwikkelingen zijn mogelijk, met behoud of versterking van de ruimtelijke kwaliteit (waarborg ruimtelijke kwaliteit).

Om te kunnen bepalen of een ontwikkeling past bij de gebiedskwaliteit, onderscheidt de provincie de kwaliteit van gebieden en worden bijzondere waarden beschermd. De provincie hanteert drie beschermingscategorieën, waar ook onder voorwaarden van ruimtelijke kwaliteit ontwikkelingen mogelijk zijn, maar waar vanwege de kwetsbaarheid of bijzonderheid extra voorwaarden van toepassing zijn. Het plangebied behoort alle drie de categorieën. Tot categorie 1 behoort het omdat een klein deel van het plangebied samenvalt met een ecologische verbinding die deel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Tot categorie 2 behoort het omdat een deel van het plangebied is aangemerkt als belangrijk weidevogelgebied. En tot categorie 3 behoort het omdat het plangebied deel uitmaakt van het buitengebied. In paragraaf 3.3.2 wordt nader op deze drie categorieën ingegaan in relatie tot de ontwikkelingen in het plangebied.

Ruimtelijke ontwikkelingen worden door de provincie beoordeeld op hun impact op de omgeving. In dit licht wordt onderscheid gemaakt in drie soorten ontwikkeling: inpassing, aanpassing en transformatie. Bij inpassen gaat het om een ontwikkeling die sterk aansluit bij de bestaande identiteit en structuur van het landschap, dorp of stad. Een aanpassing betreft een wijziging in de structuur van een gebied die aansluit bij de huidige gebiedsidentiteit. De impact op het gebied is groter. Bij transformatie gaat het om een verandering van een gebied van dusdanige aard en omvang dat een nieuwe gebiedsidentiteit ontstaat. De impact van dit type ontwikkeling op een gebied is enorm. Bij de ontwikkelingen in het plangebied is sprake van inpassing. Hierop wordt in paragraaf 3.3.2 nader ingegaan.

Landschap

De provincie zet in op het versterken en benutten van de verschillen tussen de vier groepen landschappen in de provincie: kustlandschap, veen(weide) landschap, deltariivierenlandschap en stedelijk landschap. De provincie wil de intrinsieke waarde van de verschillende landschappen behouden, beschermen, op passende wijze benutten en beleefbaar maken. Dit betekent dat zorgvuldig moet worden afgewogen welke ontwikkelingen in welk landschap wenselijk zijn. Nieuwe ontwikkelingen moeten bijdragen aan het in standhouden, benutten, beleven en versterken van bestaande gebiedskwaliteiten.

De provincie hecht waarde aan onbebouwde landschappen. De provincie beschermt het landschap tegen ongewenste ontwikkelingen en wil daarmee versnippering en onomkeerbare aantasting van het landschap tegengaan. De provincie wil in een aantal gebieden specifieke waarden in stand houden, omdat ze landschappelijk, cultuurhistorisch, ecologisch of qua gebruikswaarde bijzonder en kwetsbaar zijn.

Voor elk landschapstype zijn richtpunten opgesteld voor ruimtelijke ontwikkelingen. Hiermee wordt richting gegeven aan de manier waarop ontwikkelingen ingepast kunnen worden in de verschillende landschappen en hoe de ruimtelijke kwaliteit behouden of versterkt kan worden. Er wordt ook richting gegeven aan de manier waarop landschappen aangepast of

getransformeerd kunnen worden. Structuurdragers zoals linten, dijken, water en infrastructuur bepalen in hoge mate de landschappelijke identiteit van Zuid-Holland. Deze zijn daarom door de provincie apart benoemd, naast de landschappen.

Het plangebied behoort tot het veenlandschap en daarbinnen tot het veenweidelandschap. Op de hierbij behorende richtpunten in relatie tot de ontwikkelingen in het plangebied wordt in paragraaf 3.3.2 nader ingegaan.

Realisatie Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De provincie werkt aan het realiseren van de laatste 3.300 ha NNN van het totaal van 45.000 ha NNN in Zuid-Holland. Door het fysiek inrichten en planologisch en juridisch borgen van begrensde NNN-gebieden, wordt de natuur hersteld en kan de biodiversiteit in deze gebieden weer toenemen. Ook kunnen zeldzame soorten waar Zuid-Holland een (inter)nationale verantwoordelijkheid voor heeft, weer een plek krijgen.

Door het plangebied loopt een ecologische verbinding die tot het NNN behoort. De ontwikkelingen in het plangebied dragen bij aan het behoud en de ontwikkeling van deze verbinding, onder meer door een meer ecologische inrichting van het winveld ter plaatse van de verbinding dan nu het geval is en de aanleg van een natuurvriendelijke oever ter plaatse van de verbinding.

Mooi en schoon water

De provincie wil een goede kwantiteit en kwaliteit van grond- en oppervlaktewater. De provincie wil de bronnen voor drinkwaterproductie en vitale drinkwaterinfrastructuur beschermen, zodat er altijd voldoende drinkwater beschikbaar is om tegen maatschappelijk aanvaardbare kosten te produceren. Gebruiksfuncties en het regionale watersysteem worden zodanig op elkaar afgestemd dat we weerbaar zijn tegen perioden van droogte of extreme neerslag en dat variaties in de aan- en afvoer van rivierwater kunnen worden opgevangen. Gebruiksfuncties worden voorzien van een passende waterkwaliteit uit oppervlaktewater zolang het doelmatig is. De provincie streeft zoveel mogelijk naar functiecombinaties die elkaar versterken, zoals drinkwater en natuur. Bij het vaststellen van waterkwaliteitsdoelen wordt rekening gehouden met de verschillende functies van oppervlaktewateren.

Voor het realiseren van een goede waterkwaliteit en -kwantiteit zoekt de provincie nadrukkelijk de samenwerking met andere partijen: niet alleen medeoverheden, maar ook drinkwaterbedrijven, terreinbeheerders, ondernemers en maatschappelijke organisaties.

De provincie is verantwoordelijk voor de bescherming van de bronnen voor de drinkwaterproductie. Dit doet zij door het aanwijzen van milieubeschermingsgebieden voor grondwater en het opstellen van regels voor deze gebieden. Deze gebieden zijn verankerd in de Provinciale Milieu Verordening. De provincie is niet alleen verantwoordelijk voor het strategisch beleid maar ook voor het operationele beleid en de vergunningverlening voor onttrekkingen t.b.v. de drinkwatervoorziening. Het winveld in het plangebied dient voor de onttrekking van grondwater ten behoeve van de productie van drinkwater. De provincie Zuid-Holland heeft op 16 oktober 2017 een watervergunning verleend voor de herinrichting van het winveld.

3.3.2 Omgevingsverordening Zuid-Holland

Tegelijkertijd met de Omgevingsvisie hebben Provinciale Staten de Omgevingsverordening Zuid-Holland vastgesteld. Sindsdien is de verordening enkele malen op onderdelen herzien, laatstelijk op 2 februari 2022. De verordening vormt een juridische vertaling van het beleid uit de omgevingsvisie en bevat daartoe instructieregels over de inhoud van bestemmingsplannen. Hieronder komen de artikelen uit de verordening aan de orde die relevant zijn voor de ontwikkelingen in het plangebied.

Ruimtelijke kwaliteit

In artikel 6.9 van de Omgevingsverordening zijn regels opgenomen omtrent de ruimtelijke kwaliteit. Artikel 6.9 luidt (voor zover relevant) als volgt:

1. *Een bestemmingsplan kan voorzien in een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, mits is aangetoond dat de ruimtelijke kwaliteit per saldo ten minste gelijk blijft.*
2. *Om de ruimtelijke kwaliteit te waarborgen wordt in het bestemmingsplan rekening gehouden met de beschermingscategorie, het gebiedstype en de relevante richtpunten voor ruimtelijke kwaliteit.*
3. *Bij het beantwoorden van de vraag of bij een beoogde ruimtelijke ontwikkeling de ruimtelijke kwaliteit gewaarborgd kan blijven, wordt de schaalverdeling inpassen, aanpassen en transformeren gehanteerd als bedoeld in het vijfde lid.*
4. (...).
5. *Een bestemmingsplan kan voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling onder de volgende voorwaarden:*
 - a. *de ruimtelijke ontwikkeling past binnen de bestaande gebiedsidentiteit, voorziet geen wijziging op structuurniveau, past bij de aard en schaal van het gebied en voldoet aan de relevante richtpunten ruimtelijke kwaliteit, waardoor de ruimtelijke kwaliteit per saldo ten minste gelijk blijft. In dit geval is er sprake van inpassen;*
6. *Specifieke regels voor de gebiedstypen als bedoeld in de artikelen 6.9a, (...), 6.9c, (...), 6.9e, (...), worden in acht genomen tenzij een zwaarwegend openbaar belang hieraan in de weg staat.*
7. (...)
8. *Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 3, zijnde Buitengebied (...) kan ontwikkelingen mogelijk maken die kunnen vallen onder noemer inpassen, aanpassen of transformeren en die in overeenstemming zijn met artikel 6.9a.*
9. *Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 2, zijnde (...), Belangrijk weidevogelgebied (...), kan in beginsel slechts ontwikkelingen mogelijk maken die vallen onder de noemer inpassen of aanpassen en die in overeenstemming zijn met de artikelen (...) 6.9c (...).*
10. *Een bestemmingsplan voor een gebied met beschermingscategorie 1, zijnde (...), Natuur Netwerk Nederland (...), kan slechts ontwikkelingen mogelijk maken die vallen onder de noemer inpassen en die in overeenstemming zijn met de artikelen 6.9e (...).*

Richtpunten ruimtelijke kwaliteit

In artikel 6.9, wordt gesproken over de richtpunten voor ruimtelijke kwaliteit. Het plangebied is gelegen in het veenlandschap en daarbinnen tot het veenweidelandschap.

Ten aanzien van het veenweidelandschap dienen de volgende richtpunten in acht te worden genomen:

- Ontwikkelingen dragen bij aan behoud van de maat en weidsheid van de poldereenheden.
- Nieuwe bebouwing en bouwwerken worden geplaatst binnen de bestaande structuren/linten en niet in de veenweidepolders.
- Bewaren diversiteit aan verkavelingspatronen. Lengtesloten zijn beeldbepalend en worden behouden.

Ten aanzien van het veenweidelandschap dient met het volgende richtpunt rekening te worden gehouden:

- Ontwikkelingen houden rekening met het behoud van kenmerkende landschapselementen.

Relatie met het plangebied

Bij de ruimtelijke ontwikkeling die met het onderhavige plan mogelijk wordt gemaakt wordt voldaan aan artikel 6.9. Met de herinrichting van winveld Rodenhuis blijft de ruimtelijke kwaliteit per saldo tenminste gelijk. Bij de herinrichting wordt bijgedragen aan de balans tussen instandhouding, benutting en versterking van bestaande gebiedskwaliteiten. Het betreft bovendien een vanuit maatschappelijk oogpunt gewenste ontwikkeling. Het winveld dient immers voor grondwateronttrekking ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening. De karakteristieken van het veenweidelandschap blijven behouden. Het kenmerkende cultuurhistorisch waardevolle verkavelingspatroon van langgerekte percelen en sloten blijft op het winveld in stand. Ook blijft het aantal puthuisjes gelijk en blijft het winveld groen ingericht met gras, waardoor de openheid van het landschap niet wordt geschaad. Voorts wordt een bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van de natuurwaarden behorend bij het veenweidegebied middels de instandhouding en versterking van het weidevogelgebied en de ecologische verbinding die door het plangebied loopt. Dit onder meer door het winveld te beheren als weidevogelgebied, een meer ecologische inrichting van het winveld te realiseren ter plaatse van de ecologische verbinding dan nu het geval is en de aanleg van een natuurvriendelijke oever ter plaatse van de verbinding.

Er is sprake van inpassen. De herinrichting van het winveld past binnen de bestaande gebiedsidentiteit, past bij de aard en schaal van het gebied en er is geen wijziging op structuurniveau. De herinrichting betreft het bestaande winveld en direct daarop aansluitende gronden. Na herinrichting van het winveld blijft er in verschijningsvorm en qua ruimtelijke uitstraling duidelijk sprake van een veenweidegebied. Aard en schaal van het gebied veranderen niet. Het karakteristieke kavelpatroon van het veenweidegebied met lengtesloten blijft op het winveld behouden. Ook de openheid blijft behouden. Dit laatste mede doordat het aantal puthuisjes niet toeneemt en deze kleinschalig zijn (ca. 1,5 meter hoog).

De herinrichting van winveld Rodenhuis voldoet daarnaast aan de relevante richtpunten voor ruimtelijke kwaliteit. Bij de herinrichting van het winveld blijven de lengtesloten behouden. Deze worden niet gedempt, maar zijn verwerkt in het inrichtingsplan. De maat en weidsheid van de poldereenheden blijft eveneens behouden. De winputten op het winveld zijn slechts zichtbaar als kleine puthuisjes, waarvan het aantal niet toeneemt. Er is geen sprake van

het versmallen van doorzichten of verdwijnen van zichtlijnen naar de polder. De beleving van de polder vanaf de provinciale weg N210 zal niet wezenlijk wijzigen. Er verdwijnen ook geen kenmerkende landschapselementen. De benodigde bouwwerken (puthuisjes), worden niet (midden) in de veenweidepolders geplaatst, maar binnen bestaande kavelstructuren: op het bestaande winveld en gronden direct aansluitend daaraan. Hierdoor wordt bebouwing zoveel mogelijk geclusterd, waardoor verspreiding van bebouwing in de polder tegen wordt gegaan. Bovendien is de landschappelijke impact van de bebouwing beperkt, gezien de kleinschaligheid daarvan.

Het plangebied behoort zowel tot beschermingscategorie 1, 2 als 3. Het behoort tot categorie 1 omdat een klein deel is aangewezen als ecologische verbinding die deel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Tot categorie 2 behoort het omdat een deel van het plangebied is aangemerkt als belangrijk weidevogelgebied. Het behoort tot categorie 3 vanwege de ligging in het buitengebied. Bij de herinrichting van het winveld wordt nadrukkelijk rekening gehouden de drie beschermingscategorieën en gebiedstypen (NNN, belangrijk weidevogelgebied en buitengebied). De herinrichting draagt bij aan het behoud en de ontwikkeling van de ecologische verbinding die door het plangebied loopt. Dit gebeurt onder meer door de realisatie van een meer ecologische inrichting van het winveld ter plaatse van de verbinding dan nu het geval is en de aanleg van een natuurvriendelijke oever ter plaatse van de verbinding (zie ook paragraaf 5.8). Daarnaast draagt herinrichting bij aan de instandhouding en de ontwikkeling van het belangrijke weidevogelgebied dat samenvalt met een deel van het plangebied. Het winveld zal beheerd worden als weidevogelgebied en het beheer en onderhoud aan de winputten zal zoveel mogelijk buiten het broedseizoen plaatsvinden. Hierdoor vindt er een optimalisatie plaats als broed- en foerageergebied voor de weidevogels. Verder tast de herinrichting het karakter van het buitengebied niet aan omdat de openheid en groene karakter van het landschap behouden blijven.



Beschermingscategorieën uit de Omgevingsverordening ter hoogte van het plangebied (bron: Provincie Zuid-Holland)

Aangezien bij de herinrichting van het winveld sprake is van inpassen, is deze ontwikkeling mogelijk ter plaatse van deze beschermingscategorieën (artikel 6.9, lid 8, 9 en 10). Bovendien wordt voldaan aan de specifieke regels voor de gebiedstypen als bedoeld in de artikelen 6.9a, 6.9c en 6.9e, zie hieronder.

Artikel 6.9a beschermingscategorie 3, Buitengebied

Het plangebied behoort tot beschermingscategorie 3, Buitengebied. In artikel 6.9a zijn regels opgenomen voor deze beschermingscategorie. Deze luiden als volgt:

1. *Een bestemmingsplan voor een locatie binnen buitengebied (...) kan voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling mits de openheid en het groene karakter van het landschap niet onevenredig wordt aangetast, blijkens een afdoende motivering die tevens ingaat op de keuze voor een locatie buiten bestaand stads- en dorpsgebied.*
2. *In de motivering worden de volgende kwaliteiten betrokken:*
 - a. *de openheid en de structuur van het landschap en de vergezichten daarin;*
 - b. *de relatie tussen stad en buitengebied en het onderscheid daartussen;*
 - c. *het groene karakter, het type functies en de kenmerkende verschijningsvormen van het landschap;*
 - d. *de herkenbaarheid van de ontstaansgeschiedenis van het landschap.*

Relatie met het plangebied

Het plan voldoet aan artikel 6.9a. Met herinrichting van het winveld wordt de openheid en het groene karakter van het veenweidelandschap niet aangetast. Het winveld blijft groen ingericht met gras en het aantal puthuisjes blijft gelijk. Vergezichten over het winveld blijven hierdoor bestaan. Het karakteristieke kavelpatroon van het veenweidegebied met lengtesloten blijft op het winveld in stand. De structuur van het veenweidelandschap en de daarmee samenhangende kenmerkende verschijningsvorm, blijven zo behouden. Dit geldt eveneens voor de herkenbaarheid van de ontstaansgeschiedenis van dit landschapstype. Kortom, de karakteristieken van het veenweidelandschap blijven behouden. De herinrichting van het winveld beïnvloedt de relatie tussen stad en buitengebied en het onderscheid daartussen niet. Het winveld ligt immers niet langs de rand van stedelijk gebied. De keuze voor de locatie buiten bestaand stads- en dorpsgebied is evident. Het bestaande winveld bevindt zich immers op deze locatie met daartegenover het zuiveringsstation C. Rodenhuis. Bovendien is de locatie in het provinciaal beleid aangewezen als waterwingebied.

Artikel 6.9c Beschermingscategorie 2, Belangrijk weidevogelgebied

Het oostelijk deel van het plangebied, ten oosten van de Bergweg, behoort tot categorie 2, Belangrijk weidevogelgebied. In artikel 6.9c zijn regels opgenomen voor deze beschermingscategorie. Het plan voldoet hieraan. In paragraaf 5.8 wordt op deze regels ingegaan in relatie tot de ontwikkelingen in het plangebied.

Artikel 6.9e Beschermingscategorie 1, Natuurnetwerk Nederland

Een klein deel van het plangebied, één perceel direct ten westen van de Bergweg, behoort tot categorie 1, Natuurnetwerk Nederland (NNN), aangezien dit perceel is aangewezen als ecologische verbinding. In artikel 6.9e zijn regels opgenomen voor deze beschermingscategorie. Het plan voldoet hieraan. In

paragraaf 5.8 wordt op deze regels ingegaan in relatie tot de ontwikkelingen in het plangebied.

Artikel 6.10 Stedelijke ontwikkelingen

In artikel 6.10 zijn regels opgenomen omtrent stedelijke ontwikkelingen.

Artikel 6.10, lid 1, luidt als volgt:

1. *Een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, voldoet aan de volgende eisen:*
 - a. *de toelichting van het bestemmingsplan gaat in op de toepassing van de ladder voor duurzame verstedelijking overeenkomstig artikel 3.1.6, tweede, derde en vierde lid van het Besluit ruimtelijke ordening;*
 - b. (...)

Relatie met het plangebied

De herinrichting van het winveld betreft geen stedelijke ontwikkeling. Zie paragraaf 3.2.3. De ladder voor duurzame verstedelijking en artikel 6.10 van de Omgevingsverordening zijn daarom niet van toepassing.

Artikel 6.35a Risico's van klimaatverandering

In artikel 6.35a zijn regels opgenomen over de gevolgen van de risico's van klimaatverandering. Artikel 6.35a luidt als volgt:

In een bestemmingsplan wordt rekening gehouden met de gevolgen van de risico's van klimaatverandering tenminste voor zover het betreft de risico's ten aanzien van:

- a. *wateroverlast door overvloedige neerslag;*
- b. *overstroming;*
- c. *hitte;*
- d. *droogte;*

alsmede de effecten van de bovengenoemde risico's op het risico van bodemdaling.

Voor zover risico's zich voordoen wordt rekening gehouden met het zo veel mogelijk voorkomen en beperken, via maatregelen of voorzieningen, dan wel het gericht aanvaarden van deze risico's.

Relatie met het plangebied

De gevolgen van de risico's van klimaatverandering zijn beoordeeld voor het plangebied ten aanzien van de bovengenoemde 4 aspecten. Hierbij is gebruik gemaakt van de klimaatatlas van de provincie Zuid-Holland.

- **Wateroverlast door overvloedige neerslag**

In het plangebied wordt er blijkens de kaart Wateroverlast van de klimaatatlas geen wateroverlast verwacht. Dit zal ook na herinrichting van het winveld zo blijven aangezien het plangebied een groene inrichting behoudt en voor de toename aan verharding wordt voorzien in voldoende watercompensatie (zie paragraaf 5.7.3).

- **Overstroming**

Blijkens de kaart Overstromingsbeeld kan er bij een doorbraak van een primaire waterkering in het plangebied een overstroming optreden met een maximale waterdiepte tussen 2 en 2,5 meter. De overstromingskans is echter klein (1/300 tot 1/3000 per jaar). Binnen de scope van het voorliggende plan, dat uitsluitend de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk maakt, is het

niet mogelijk om maatregelen te treffen om het overstromingsrisico te verkleinen. Dergelijke maatregelen, zoals dijkversterking of het creëren van meer ruimte voor water, liggen buiten de reikwijdte van dit plan. Derhalve wordt dit risico, mede gelet op de kleine overstromingskans, aanvaard. Daarbij is bovendien van belang dat in het plangebied geen functies aanwezig zijn waar mensen langdurig verblijven.

- **Hitte**

Uit de kaart Hittestress blijkt dat het plangebied niet gevoelig is voor hittestress. Dit is het gevolg van het vele groen en water in het plangebied en directe omgeving. Na de herinrichting van het winveld blijft dit zo waardoor de gevoeligheid voor hittestress niet zal toenemen.

- **Droogte**

In het plangebied zal niet tot nauwelijks extra bodemdaling optreden door droogte volgens de klimaatatlas. Het treffen van maatregelen is daarom niet aan de orde.

3.4 Regionaal beleid

3.4.1 Waterbeheerprogramma HHSK 2022-2027

In het waterbeheerprogramma 2022-2027 van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK) wordt beschreven waar het hoogheemraadschap zich de komende jaren op gaat richten om ook op de lange termijn te voldoen aan de doelen waarvoor waterschappen zijn opgericht:

- het voorkomen en waar mogelijk beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- het zuiveren van afvalwater.

Het waterbeheer staat voor een grote veranderopgave als gevolg van tal van grote ontwikkelingen, zoals de klimaatverandering en de daarmee samenhangende duurzaamheidsvraagstukken. Klimaatverandering zal wereldwijd in 2027 naar verwachting een grotere impact hebben. Het wordt warmer, blijft langer droog, het regent meer en harder op piekbuien en de zeespiegel stijgt bij een dalende bodem. Om ook in de toekomst te kunnen zorgen voor droge voeten en schoon water bereidt het HHSK zich voor op de gevolgen die nu worden voorzien. Vaak betekent dit dat er meer ruimte nodig is. Ruimte voor het vasthouden van water, ruimte om extreem weer op te vangen en ruimte om dijken te verhogen en verbreden.

Het HHSK wil actief samen met inwoners, bedrijven en andere overheden optrekken om samen de juiste oplossingen te vinden voor de opgaven. Dit betekent dat het een bijdrage levert aan plannen en projecten voor een leef- en werkomgeving die om kan gaan met extreem weer. Het HHSK heeft daarnaast als doel actief in te gaan op initiatieven van de inwoners en het betrekken van hen bij eigen opgaven.

3.5 Gemeentelijk Beleid

3.5.1 Omgevingsvisie Krimpenerwaard

De gemeente Krimpenerwaard vindt het van belang om richting te geven aan toekomstige ontwikkelingen die impact op de leefomgeving hebben. Daarom is een Omgevingsvisie voor het hele grondgebied van de gemeente opgesteld. De Omgevingsvisie geeft in hoofdlijnen aan hoe de gemeente in samenspraak met de gemeenschap de toekomst van de gemeente Krimpenerwaard ziet. De Omgevingsvisie geeft richting aan beleid, initiatieven en ontwikkelingen. Op 14 juli 2021 is de Omgevingsvisie door de gemeenteraad vastgesteld.

Visie en speerpunten

In de toekomst is de gemeente Krimpenerwaard een vitaal leefbaar gebied waar men in goede gezondheid en met plezier kan wonen, werken en genieten van de unieke omgeving. Waarbij iedereen mee kan doen en zijn verantwoordelijkheid neemt. In deze dynamische gemeente zijn de kernen in verbinding met de omliggende gebieden en vervult de Krimpenerwaard een belangrijke rol binnen de regio op het gebied van duurzaamheid, biodiversiteit en ruimtelijke ontwikkeling. De opgaven en uitdagingen die hieraan bijdragen zijn vertaald in Speerpunten.

Op de zogenoemde Richting- en Ruimte-kaart geeft de gemeente richting aan gebieden en kernen. Hierdoor kan per gebied of kern richting gegeven worden door middel van speerpunten. Er wordt onderscheid gemaakt in Vitale Kernen en een Krachtig buitengebied met daarin verschillende kernen en gebieden. In elk gebied wordt ruimte gegeven aan initiatieven die bijdragen aan de doelen en speerpunten die passen bij dat gebied.

Krachtig buitengebied: Dynamiek langs de rivieren

Het plangebied behoort tot het Krachtig buitengebied en daarbinnen tot het gebied Dynamiek langs de rivieren. Langs de rivieren is altijd al veel dynamiek en ontwikkeling geweest. De bodem is hier steviger dan in het midden van de Krimpenerwaard. Dit is gunstig voor landbouw, infrastructuur en bebouwing. Bovendien zijn veel plekken relatief goed bereikbaar. Dit biedt kansen aan ontwikkelingen. Hierbij wordt rekening gehouden met infrastructuur, leefbaarheid, waterveiligheid, drinkwatervoorzieningen en landschappelijke kwaliteiten. Dat in dit gebied rekening gehouden wordt met drinkwatervoorzieningen betekent dat een duurzame waterwinning ten behoeve van drinkwaterproductie, het doel waarvoor winveld Rodenhuis wordt heringericht, passend is binnen de Omgevingsvisie. In dit gebied wordt ingezet op de volgende speerpunten:

- Ruimte voor vitale, toekomstbestendige bedrijvigheid;
- Waterveiligheid als basisvoorwaarde;
- Samenwerken aan goede waterkwaliteit;
- Vergroten fysieke bereikbaarheid.

Voor herinrichting van winveld Rodenhuis is met name het speerpunt samenwerken aan goede waterkwaliteit relevant. Schoon water is van levensbelang. Dit speerpunt gaat er vanuit dat de gemeente samenwerkt met andere partijen, waaronder waterwinbedrijven, aan een goede waterkwaliteit.

4 PLANBESCHRIJVING

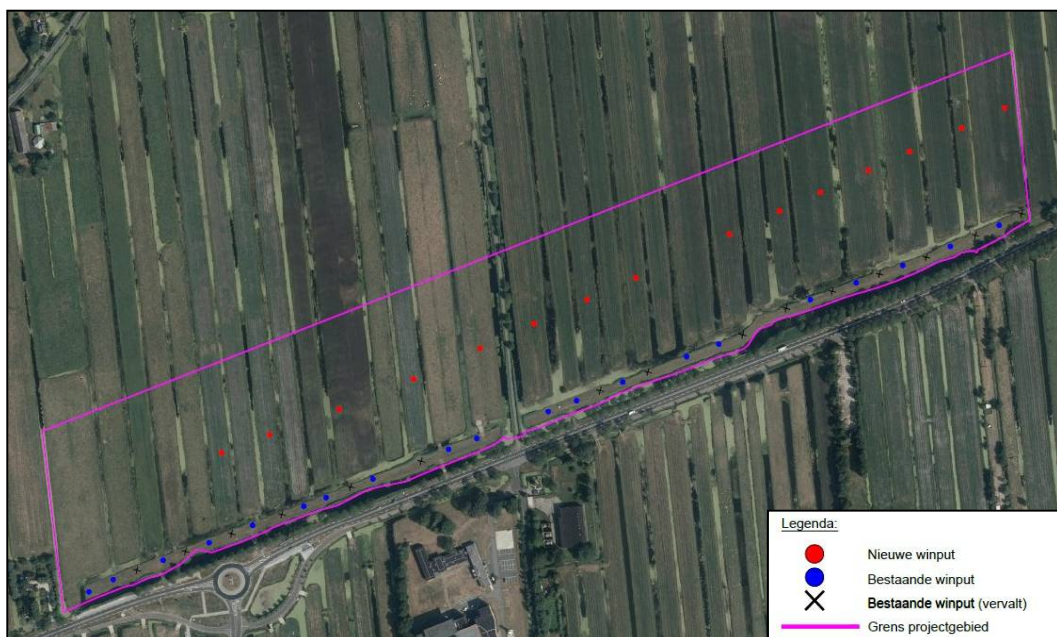
In dit hoofdstuk wordt de beoogde toekomstige situatie van het plangebied uiteengezet.

4.1 Toekomstige situatie

Drinkwaterbedrijf Oasen wenst winveld Rodenhuis in Bergambacht, gelegen langs de provinciale weg N210 tegenover het gelijknamige zuiveringsstation, her in te richten. Dat is nodig omdat het huidige winveld te krap is ingericht en een deel van de bestaande winputten aan het einde van de levensduur is. De te krappe inrichting heeft ertoe geleid dat de winputten te dicht op elkaar staan en er onvoldoende ruimte is om vervangende putten te plaatsen. Dit is geen toekomstbestendige situatie met het oog op de leveringszekerheid van drinkwater, temeer omdat winveld Rodenhuis de grootste en daarmee belangrijkste winning van Oasen is. Het doel van de herinrichting is daarom om het winveld technisch te verbeteren, zodat de leveringszekerheid van drinkwater wordt vergroot en door integratie met natuur en landschap te komen tot een duurzame verankering van het winveld in de omgeving. Na herinrichting moet het winveld minimaal 50 jaar meekunnen.

Voor de herinrichting van het winveld wordt een deel van de bestaande winputten vervangen en verplaatst naar aangrenzende percelen ten noorden van het huidige winveld. Het winveld wordt daarmee in oppervlakte in noordelijke richting uitgebreid. Oasen heeft hiervoor gronden aangekocht.

In de huidige situatie zijn er 35 putten op het winveld aanwezig, waarmee maximaal 15 miljoen m³ water per jaar mag worden onttrokken. Bij de herinrichting komen er 15 bestaande putten te vervallen. Dit zijn de oudste putten die aan het einde van hun levensduur zijn. Op de nieuwe winpercelen ten noorden van het huidige winveld worden 15 nieuwe winputten geplaatst. Het totale aantal winputten (35) en de totale wincapaciteit (15 miljoen m³/jaar)



Toekomstige situatie winveld (bron: Atron Engineering)

van de locatie blijft daarmee gelijk. Er is alleen sprake van een verschuiving van de capaciteit. Op het bestaande winveld zal na de herinrichting circa 60% van de wincapaciteit overblijven. Ongeveer 6,4 miljoen m³/jaar wordt verschoven naar de nieuwe winpercelen. Zowel in de huidige als toekomstige situatie kan er per winput maximaal 80 m³ water per uur worden onttrokken. In de bovenstaande figuur is de ligging van de nieuwe en bestaande winputten aangeven. Ook is aangegeven welke putten komen te vervallen.

Een winput bestaat uit een pomp en een lange kunststof buis die diep in de grond zit. Onderin de buis zitten kleine gleufjes waar het grondwater naar binnen stroomt, het filter. De filters in de winputten op winveld Rodenhuis bevinden zich op dieptes tussen 15 tot 40 m -mv. Deze filters staan in een zandpakket van grof zand en grind. Een circa 11 meter dikke laag met klei, leem en veenlagen sluit dit zandpakket aan de bovenzijde af. Op een diepte van circa NAP -50 meter ligt de bovenkant van een slecht doorlatende kleilaag. Deze kleilaag begrenst het goed doorlatende zandpakket waaruit onttrokken wordt aan de onderzijde. De bijgaande tabel laat de bodemopbouw ter plaatse van winveld Rodenhuis zien. De onttrekking vindt plaats uit het eerste watervoerende pakket, de filterstelling is eveneens schematisch weergegeven in de tabel. De filters van de nieuwe winputten worden op dezelfde diepte geplaatst als in de huidige situatie het geval is, de diepte van de winning verandert daarmee niet.

Van (m mv)	Tot (m mv)	Bodem	Filterstelling			Geohydrologisch benaming
0	-11	klei, leem, veen				deklaag
-11	-20	zand en grind				1 ^e watervoerend pakket
-20	-30	zand en grind				1 ^e watervoerend pakket
-30	-40	zand en grind				1 ^e watervoerend pakket
-40	-50	zand en grind				1 ^e watervoerend pakket
-50	-60	klei				scheidende laag
-60	-70	matig grof zand				2 ^e watervoerend pakket
-70	-80	klei				scheidende laag
-80	-120	zand				3 ^e watervoerend pakket
-90	-100	zand				3 ^e watervoerend pakket
-100	-110	zand				3 ^e watervoerend pakket
-110	-120	zand				3 ^e watervoerend pakket
>-120	-	klei met zandlaagjes				basz

Bodemopbouw met globale filterstelling winputten winveld Rodenhuis (bron: Witteveen+Bos)

Toekomstige inrichting winveld

De nieuwe winputten op de nieuwe winpercelen ten noorden van het huidige winveld, zullen evenals de bestaande winputten, worden voorzien van groene puthuisjes. Deze huisjes hebben een oppervlakte van circa 2 m² en hoogte van circa 1,5 meter, waarmee deze zeer beperkt van omvang zijn. De huisjes zijn nodig om de winputten te beschermen. Naar de winputten wordt ondergrondse infrastructuur aangelegd in de vorm van kabels en leidingen voor de energievoorziening van de putten en de afvoer van het opgepompte water. Om de betrouwbaarheid van de winputten te vergroten, is een onafhankelijke energievoorziening voor de putten nodig. In de toekomst worden daarom op het winveld mogelijk ook 2 kleine transformatorhuisjes opgericht (oppervlakte max. 20 m²/hoogte max. 3,5 meter).

De winputten zullen worden ontsloten door middel van een halfverhard onderhoudspad. Door de halfverharding zal het pad zoveel mogelijk opgaan in het omringende groene landschap. Daar waar het onderhoudspad een watergang kruist, zal een dam, al dan niet met een duiker, worden geplaatst. De duikers zijn zo gepositioneerd dat sprake blijft van een doorgaande waterstructuur. Vanuit verkeersveiligheid (niet meer direct afslaan op de N210) en efficiency (het maken van één aansluitende onderhoudsrondje) is het wenselijk dat de twee delen van het winveld, het deel ten westen van de Bergweg en het deel ten oosten van deze weg, middels één doorgaand onderhoudspad met elkaar verbonden zijn. Het pad kruist daarom ook de Bergweg en de watergangen



Toekomstige inrichting winveld Rodenhuis (bron: Atron Engineering)

langs deze weg. Aan de westzijde van de weg gebeurt dit middels een brug vanwege de hier aanwezige ecologische verbindingszone (zie onder) en aan de oostzijde middels een dam met duiker. Het geldende bestemmingsplan maakt binnen de bestemming 'Water' die aan de westzijde van de weg aanwezig is reeds bruggen mogelijk. Om deze reden en omdat de gronden van de watergang niet in eigendom zijn van Oasen, maken deze gronden geen deel uit van het plangebied.

Vanuit veiligheidsoverwegingen ter bescherming van de openbare drinkwatervoorziening dient het winveld afgesloten te zijn van de omgeving. Voor de afscherming van het winveld aan de noordzijde kan gekozen worden voor een hekwerk van west naar oost, of een watergang van west naar oost. Gekozen is voor een watergang. Een watergang heeft namelijk een veel kleinere impact op landschappelijke en cultuurhistorische waarden dan een hekwerk. Een hekwerk zou gezien de benodigde lengte, hoogte en dichtheid deze waarden, waaronder de openheid, fors aantasten. Ten noorden van de rij met nieuwe winputten wordt daarom een nieuwe watergang gegraven. De nieuwe watergang zal vanaf de provinciale weg nauwelijks zichtbaar zijn en het langgerekte verkavelingspatroon zal nog steeds worden ervaren, aangezien dit patroon op het winveld behouden blijft.

Al met al is de landschappelijke impact van de herinrichting van het winveld beperkt. De winputten zullen in het landschap slechts zichtbaar zijn als kleine groene 'doppen' van 1,5 meter hoogte, waarvan het aantal niet toeneemt ten opzichte van de huidige situatie. Hierdoor blijft de openheid behouden. Het onderhoudspad zal door de toepassing van halfverharding zoveel mogelijk opgaan in het landschap. Het karakteristieke verkavelingspatroon van langgerekte percelen en sloten blijft op het winveld intact en op het winveld blijft grasland aanwezig. Kortom, het karakter/de uitstraling van het veenweidegebied blijft behouden.



Impressie puthuisjes; de openheid van het veenweidelandschap blijft behouden (bron: Witteveen+Bos)

Het winveld zal daar waar mogelijk natuurvriendelijk worden ingericht en beheerd. Ten westen van het fietspad Bergweg loopt een ecologische verbinding van het Natuurnetwerk Nederland door het winveld. Deze verbinding wordt geïntegreerd in de inrichting van het winveld. Hiervoor wordt langs de watergang ten westen van de Bergweg een natuurvriendelijke oever aangelegd en de gronden ter plaatse van de verbinding zullen een meer ecologische inrichting krijgen dan met het huidige landbouwgebruik het geval is. Voorts zal het winveld beheerd worden als weidevogelgebied. De gronden van het winveld kunnen met restricties die vanuit de waterwinning en het natuurvriendelijk beheer gelden, worden aangewend voor agrarisch medegebruik.

De landschappelijk-ecologische inrichting van het winveld is nader uitgewerkt in een landschappelijk-ecologisch inpassingsplan¹. Dit inpassingsplan is opgenomen als bijlage bij de toelichting. Voor een gedetailleerdere beschrijving van de landschappelijk-ecologische inrichting van het winveld wordt derhalve verwezen naar dit inpassingsplan.

De ontsluiting van het winveld zal geschieden via een nieuwe ontsluiting op de rotonde in de N210. Deze ontsluitingsweg zal een vierde poot op de rotonde gaan vormen. Voor de ontsluiting wordt een brug over de Buitenwetering aangelegd. Het onderhoudspad op het winveld sluit direct aan op deze nieuwe ontsluiting. Middels de nieuwe ontsluiting zal de verkeersveiligheid sterk verbeteren. Direct afslaan op de N210 is immers niet meer nodig. De huidige bruggen over de Buitenwetering zullen zoveel mogelijk worden verwijderd. Dit komt de kwaliteit van het landschap ten goede, aangezien hiermee ook de hekwerken op de bruggen verdwijnen. Enkele bruggen zullen behouden moeten blijven als calamiteitenontsluiting. Daarvoor is het noodzakelijk om te beschikken over meerdere toegangen tot het winveld. De herinrichting van het winveld zal geen extra verkeer opleveren. Het winveld genereert alleen verkeer voor beheer en onderhoud. Dit verkeer is er nu ook al en zal omdat het aantal winputten gelijk blijft niet toenemen. Op het winveld is voldoende ruimte aanwezig om te voorzien in de parkeerbehoefte voor beheer en onderhoud.

4.2 Vertaling naar bestemmingsplan

De herinrichting van winveld Rodenhuis is vastgelegd in de regels en op de verbeelding van het bestemmingsplan. Daartoe hebben de gronden in het plangebied de bestemmingen 'Bedrijf-Nutsvoorziening' en 'Verkeer' gekregen.

Het winveld is voorzien van de bestemming 'Bedrijf-Nutsvoorziening' met de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – waterwinbedrijf'. Binnen deze bestemming zijn waterwinwerken mogelijk, alsmede hierbij behorende voorzieningen, zoals onderhoudspaden. Daarnaast mogen deze gronden worden gebruikt voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke, cultuurhistorische en natuurwaarden van het veenweidelandschap en voor watergangen, (natuurvriendelijke) oevers, dammen en

¹ Bui-TeGewoon groenprojecten, 'Landschappelijk – ecologische inpassing herinrichting winveld Rodenhuis', juni 2021

bruggen. De gronden van de ecologische verbinding van het Natuurnetwerk Nederland zijn specifiek op de verbeelding aangeduid als 'ecologische verbindingszone'. Hierdoor is hier de ontwikkeling en instandhouding van een ecologische verbindingszone mogelijk.

Binnen de bestemming 'Bedrijf-Nutsvoorziening' zijn uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde toegestaan. Dit maakt de bouw van puthuisjes mogelijk. Er mogen geen gebouwen worden gebouwd. Wel mogen er maximaal 2 kleine transformatorhuisjes worden opgericht.

De nieuwe ontsluiting van het winveld op de rotonde in de N210 heeft de bestemming 'Verkeer' gekregen. Deze bestemming maakt wegen en bruggen mogelijk, waardoor hier de nieuwe ontsluiting kan worden aangelegd.

5 RANDVOORWAARDEN – MILIEUASPECTEN

5.1 Inleiding

In dit hoofdstuk komen een aantal milieuaspecten aan de orde die van belang (kunnen) zijn voor de ontwikkelingen in het plangebied.

5.2 Geluid

5.2.1 Beleid en regelgeving

De Wet geluidhinder (Wgh) biedt een toetsingskader voor het geluidniveau op de gevels van geluidgevoelige bestemmingen, zoals woningen en scholen. De Wgh kent een ondergrens, de zogenaamde voorkeursgrenswaarde. Wanneer de geluidbelasting lager is dan deze waarde, zijn er geen belemmeringen vanuit de Wgh voor de realisatie van geluidgevoelige bestemmingen (objecten). Onder geluidgevoelige objecten worden in dit kader woningen, woonwagenstandplaatsen, onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en verpleeghuizen, en speciaal benoemde gezondheidszorggebouwen verstaan. Daarnaast is er in de Wgh een bovengrens opgenomen, de maximaal toelaatbare geluidbelasting. Indien de geluidbelasting hoger is dan deze waarde, is het realiseren van geluidgevoelige bestemmingen in principe niet mogelijk.

Wanneer de geluidbelasting tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare geluidbelasting ligt, is het realiseren van geluidgevoelige bestemmingen aan beperkingen gebonden en alleen onder voorwaarden mogelijk. Dit wordt een 'hogere waarde' genoemd ('hoger' in de zin van hoger dan de voorkeursgrenswaarde) en wordt via een formele procedure vastgelegd. Er wordt een onderscheid gemaakt in geluidbelasting ten gevolge van (spoor)wegverkeer en ten gevolge van industrie.

5.2.2 Relatie met het plangebied

Het voorliggende bestemmingsplan maakt de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk. Een winveld is geen geluidsgevoelig object in de zin van de Wgh. Een akoestisch onderzoek en toetsing aan de grenswaarden van de Wgh is daarom niet nodig.

5.2.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect geluid.

5.3 Luchtkwaliteit

5.3.1 Beleid en regelgeving

In 2007 is de Wet luchtkwaliteit in werking getreden. Met deze wet zijn luchtkwaliteitseisen verankerd in hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer. Er is vastgelegd dat ruimtelijke ontwikkelingen moeten worden getoetst aan de in de wet opgenomen grenswaarden en richtwaarden. De belangrijkste zijn fijn stof (PM₁₀ en PM_{2,5}) en stikstofdioxide (NO₂) omdat deze in Nederland soms

worden overschreden. De grenswaarden van de overige stoffen worden, op enkele uitzonderingen na, in de regel niet overschreden. De grenswaarde van PM₁₀ of NO₂ bedraagt 40 µg/m³. De grenswaarde van PM_{2,5} ligt op 25 µg/m³.

In de Wet luchtkwaliteit (artikel 5.16 van de Wet milieubeheer) is aangegeven in welke gevallen de luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmeringen vormen voor ruimtelijke ontwikkelingen:

1. er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde ;
2. een project leidt – al dan niet per saldo – niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
3. een project draagt ‘niet in betekenende mate’ bij aan de luchtverontreiniging.

Besluit Niet In Betekenende Mate (NIBM)

In dit besluit is bepaald in welke gevallen een ruimtelijke ontwikkeling vanwege de gevolgen voor de luchtkwaliteit niet hoeft te worden getoetst aan de grenswaarden. Een project draagt ‘niet in betekende mate’ bij aan de luchtverontreiniging als de zogenaamde 3% grens niet wordt overschreden. De 3% grens is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van fijn stof of stikstofdioxide. Deze grenswaarde is gesteld op 40 µg/m³. Dit komt overeen met 1,2 microgram/m³ voor zowel PM₁₀ als NO₂.

Als de 3% grens voor PM₁₀ of NO₂ niet wordt overschreden is het project NIBM, en hoeft geen verdere toetsing aan grenswaarden plaats te vinden. In de Regeling NIBM is de bovengenoemde 3%-grens uitgewerkt in concrete getallen. Zo ligt voor woningbouwplannen de grens van 3% bij 1.500 woningen bij één ontsluitingsweg.

Besluit gevoelige bestemmingen

Het besluit gevoelige bestemmingen is gericht op bescherming van mensen met een verhoogde gevoeligheid voor fijn stof en stikstofdioxide, met name kinderen, ouderen en zieken. Daartoe voorziet het besluit in zones waarbinnen luchtkwaliteitsonderzoek nodig is: 300 meter aan weerszijden van rijkswegen en 50 meter langs provinciale wegen, in beide gevallen gemeten vanaf de rand van de weg. Als in een onderzoekszone de grenswaarden voor fijn stof of stikstofdioxide (dreigen te) worden overschreden, mag het totaal aantal mensen dat hoort bij een ‘gevoelige bestemming’ niet toenemen.

5.3.2 Relatie met het plangebied

Het voorliggende bestemmingsplan maakt de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk. Het plan leidt niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit. De winputten waarmee grondwater wordt onttrokken zijn voorzien van elektrische pompen. Het winveld genereert daardoor geen fijn stof of stikstofdioxide emissies. Het enige verkeer dat het winveld oplevert is verkeer voor beheer en onderhoud. Dit verkeer is er nu ook al en zal na de herinrichting niet toenemen. Het aantal winputten blijft immers gelijk.

Vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening is gekeken naar de concentraties luchtverontreinigende stoffen in het plangebied. Uit de Grootschalige Concentratiekaarten van het RIVM (peiljaar 2020) blijkt dat de

achtergrondconcentratie voor NO₂ ter hoogte van het plangebied lager is dan 15 µg/m³. Voor PM₁₀ is de achtergrondconcentratie lager dan 17 µg/m³ en voor PM_{2,5} lager dan 9 µg/m³. Deze concentraties zijn daarmee ruim lager dan de grenswaarden. Vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening bestaan er daarom geen belemmeringen voor het plan.

Het Besluit gevoelige bestemmingen is voor het bestemmingsplan niet van toepassing, omdat een winveld in dit besluit niet wordt aangemerkt als gevoelige bestemming.

5.3.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect luchtkwaliteit.

5.4 Externe Veiligheid

5.4.1 Beleid en regelgeving

Externe veiligheid heeft betrekking op de gevaren die mensen lopen als gevolg van aanwezigheid in de directe omgeving van een ongeval waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken. Er kan onderscheid worden gemaakt tussen inrichtingen waar gevaarlijke stoffen worden bewaard en/of bewerkt, transportroutes waarlangs gevaarlijke stoffen worden vervoerd en ondergrondse buisleidingen. De aan deze activiteiten verbonden risico's moeten tot een aanvaardbaar niveau beperkt blijven.

Wettelijk kader

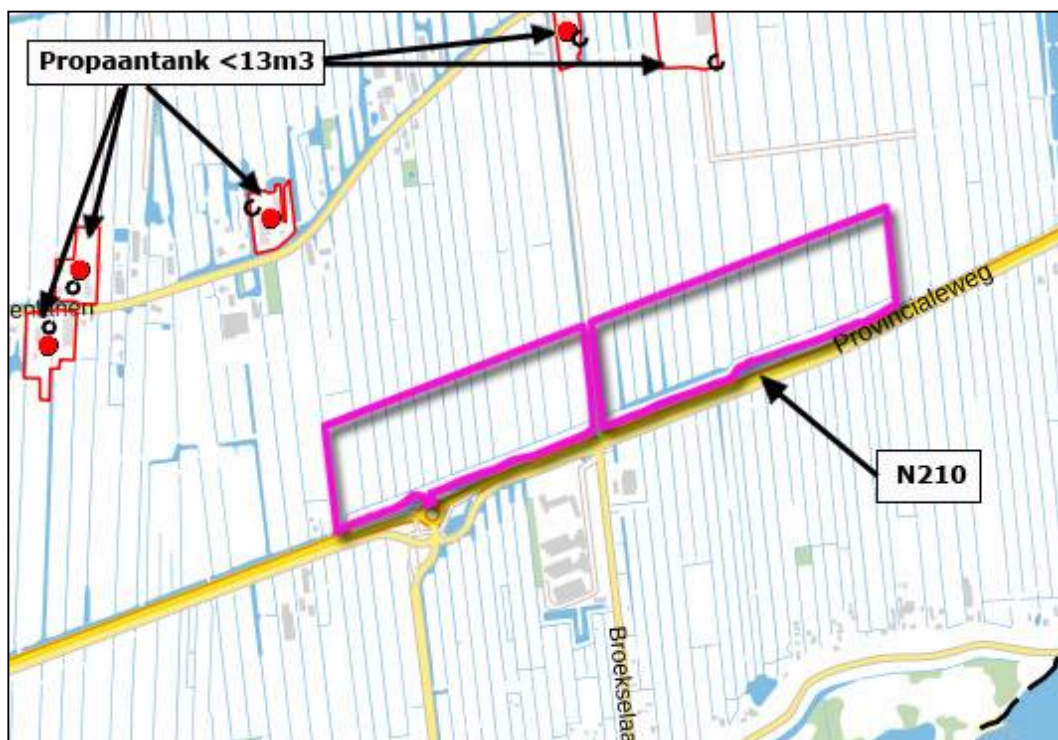
Het wettelijk kader voor risicobedrijven is vastgelegd in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi). Voor het vervoer van gevaarlijke stoffen is het wettelijke kader vastgelegd in de Wet vervoer gevaarlijke stoffen, het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en de Regeling Basisnet. Het beleid voor ondergrondse buisleidingen is vastgelegd in het Besluit Externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Bij de beoordeling van de externe veiligheidssituatie zijn twee begrippen van belang:

- Het plaatsgebonden risico (PR) richt zich als maat voor het risico vanwege activiteiten met gevaarlijke stoffen vooral op de basisveiligheid voor personen in de omgeving van die activiteiten. Aan het PR is een wettelijke grenswaarde verbonden die niet mag worden overschreden. Het PR wordt "vertaald" als een risicocontour rondom een risicovolle activiteit, waarbinnen geen kwetsbare objecten (bijv. woningen) mogen liggen.
- Het groepsrisico (GR) is een maat voor de maatschappelijke ontwrichting als gevolg van een calamiteit met gevaarlijke stoffen. Rondom een risicobron wordt een invloedsgebied gedefinieerd, waarbinnen grenzen worden gesteld aan het maximaal aanvaardbare aantal doden, de z.g. oriënterende waarde (OW). Dit is een richtwaarde, waarvan het bevoegd gezag, mits afdoende gemotiveerd, kan afwijken. Deze verantwoordingsplicht geldt voor elke toename van het GR, ook als de OW niet wordt overschreden.

5.4.2 Relatie met het plangebied

Op basis van de risicokaart van de provincie Zuid-Holland is een inventarisatie van de risicobronnen in en om het plangebied gemaakt.



Uitsnede risicokaart met ligging plangebied en risicobronnen (bron: www.risicokaart.nl)

Risicovolle inrichtingen

Uit de risicokaart blijkt dat in het plangebied of de directe omgeving geen risicovolle inrichtingen zijn gelegen. Ook worden door het plan geen risicovolle inrichtingen mogelijk gemaakt. Op ruime afstand van het plangebied, aan de Tussenlanen, zijn wel een aantal risicovolle inrichtingen aanwezig. Dit betreffen propaantanks met een inhoud kleiner dan 13 m³. Deze vallen daardoor niet onder het Bevi. Het plangebied ligt buiten het PR en invloedsgebied voor het GR van de propaantanks.

Transport van gevaarlijke stoffen

Nabij het plangebied vindt geen transport van gevaarlijke stoffen plaats over het water en het spoor. Wel vindt transport van gevaarlijke stoffen plaats over de weg.

Transport van gevaarlijke stoffen over de weg gebeurt over de provinciale weg N210, die direct ten zuiden van het plangebied ligt. De plaatsgebonden risicocontour van deze transportroute komt niet buiten de weg. Het plangebied ligt derhalve niet binnen de PR contour.

Het plangebied ligt wel binnen het invloedsgebied van het GR. Door de herinrichting van het winveld zal de personendichtheid in dit gebied niet toenemen. Daarmee zal ook het GR niet toenemen. Op het winveld zullen alleen personen aanwezig zijn voor beheer en onderhoud. Dat is in de huidige situatie ook

al het geval. Dit personen-aantal zal niet wijzigen aangezien het aantal winputten gelijk blijft. In de huidige situatie wordt bij de N210 de oriëntatiewaarde voor het GR niet overschreden.

Op grond van artikel 8, lid 2, sub b, van het Besluit externe veiligheid transportroutes kan indien het GR met niet meer dan 10% toeneemt en de oriëntatiewaarde niet wordt overschreden volstaan worden met een beperkte verantwoording van het GR. Een winveld betreft geen (beperkt) kwetsbaar object. Indien er geen (beperkt) kwetsbaar object wordt gerealiseerd hoeft in deze verantwoording, alleen ingegaan te worden op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op de weg. Daarom treft het volgende worden vermeld.

Voor bestrijding en beperking van de omvang van een calamiteit dient het plangebied en de omgeving voldoende bereikbaar te zijn, te zijn voorzien van voldoende blusmiddelen en opstelplaatsen voor hulpdiensten. Er kan vanuit gegaan worden dat dit voor het plangebied het geval is. Het plangebied kan zowel vanuit westelijke, oostelijke, zuidelijke (Broekselaantje) richting vanaf de weg worden bereikt. Ook vanuit noordelijke richting is dit eventueel mogelijk over het fietspad Bergweg. In de directe nabijheid is oppervlaktewater aanwezig dat kan worden gebruikt als bluswater. Er zijn naar verwachting voldoende opstelplaatsen voor hulpdiensten aanwezig, onder meer op inritten en erven.

Buisleidingen

Uit de risicokaart komt naar voren dat in of in de nabijheid van het plangebied geen buisleidingen zijn gelegen, waardoor transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.

5.4.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect externe veiligheid.

5.5 Bodem

5.5.1 Beleid en regelgeving

De bodemkwaliteit is in het kader van de Wro van belang indien er sprake is van functieveranderingen en/of een ander gebruik van de gronden.

Voor locaties waar ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt, moet worden aangetoond dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde ontwikkeling met het oog op de uitvoerbaarheid van het plan. Mocht er een verontreiniging zijn, dan dient inzichtelijk gemaakt te worden dat de bodem geschikt kan worden gemaakt.

5.5.2 Relatie met het plangebied

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) heeft voor de regio Midden-Holland de 'Nota Bodembeheer Midden-Holland en Zoetermeer 2016-2021' opgesteld. De gemeente Krimpenerwaard behoort tot deze regio. Onderdeel van de nota is een bodemkwaliteitskaart. Op de bodemkwaliteitskaart zijn zones met een bepaalde gemiddelde bodemkwaliteit aangegeven. Binnen een

zone is de kwaliteit min of meer gelijk, terwijl de zones onderling juist van kwaliteit verschillen. Er zijn 24 bodemkwaliteitszones. Iedere zone heeft een bepaalde kwaliteit, die consequenties heeft voor het toegestane grondverzet en hergebruik van grond en bagger. De ontgravingskaart doet een uitspraak over de kwaliteit van vrijkomende grond. Er is een ontgravingskaart voor de bovengrond (0 – 0,5 meter beneden mv) en een ontgravingskaart voor de ondergrond (0,5 tot 2 meter beneden mv). Het plangebied behoort tot de bodemkwaliteitszone 'buitengebied – veenweide'. De ontgravingskwaliteit van de bovengrond is 'wonen' en van de ondergrond 'landbouw/natuur'. De kwaliteit van de bovengrond is daardoor minder dan die van de ondergrond. Echter, zowel de bodemkwaliteit van de boven- als de ondergrond is geschikt voor een winveld.

De bodemkwaliteitskaart doet een uitspraak over de diffuse bodemkwaliteit: deze is voornamelijk bepaald door het gebruik van de bodem, ophogingen in het verleden en atmosferische depositie. De kaart geeft dus een verwachting van de gemiddelde kwaliteit van een zone; op een willekeurige andere locatie in de zone kan de kwaliteit beter of juist minder goed zijn. In dit kader is van belang dat de gronden in het plangebied deels al sinds 1968 in gebruik zijn als winveld en deels in gebruik zijn als agrarische (weide)grond. Gelet hierop is het niet aannemelijk dat de bodemkwaliteit niet geschikt is voor een winveld. Bovendien is een winveld geen ruimte waar mensen gedurende een lange periode zullen verblijven. Gezien het voorgaande is het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek voor het bestemmingsplan niet nodig.

5.5.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect bodem.

5.6 Geur

5.6.1 Beleid en regelgeving

Veehouderijen kunnen milieuhinder veroorzaken voor milieugevoelige functies. Een belangrijk hinderaspect is geur. De regelgeving die hiervoor van toepassing is, is vastgelegd in de Wet geurhinder en veehouderij en het Activiteitenbesluit. Hieronder wordt een overzicht gegeven van de belangrijkste regels waaraan moet worden voldaan om milieuhinder te voorkomen.

Wet geurhinder en veehouderij en Activiteitenbesluit

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) bevat een beoordelingskader voor geurhinder van veehouderijen die vergunningplichtig zijn op basis van de Wet milieubeheer (Wm). Dit beoordelingskader is ook overgenomen in het Activiteitenbesluit. Het beoordelingskader is als volgt:

1. voor diercategorieën waarvan de geuremissie per dier is vastgesteld in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) geldt een waarde (maximale geurbelasting) op een geurgevoelig object; daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen concentratiegebieden (conform Meststoffenwet) en niet-concentratiegebieden en tussen situaties binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom. De gemeente Krimpenerwaard is niet gelegen in een concentratiegebied;
2. voor andere diercategorieën (waarvan geen geuremissie per dier is vastgesteld) geldt een minimale afstand van de dierenverblijven ten

opzichte van geurgevoelige objecten; ook hier is een onderscheid gemaakt tussen situaties binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom.

De afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object dient in alle gevallen tenminste 50 meter te bedragen indien het geurgevoelige object gelegen is binnen de bebouwde kom en 25 meter te bedragen indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen.

Het beoordelingskader voor (intensieve) veehouderij is samengevat in de onderstaande tabel.

		Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied	Afstand buitenzijde dierenverblijf tot buitenzijde geurgevoelig object
Binnen bebouwde kom	Diercategorieën Rgv	Max. 3 ouE/m ³	Max. 2 ouE/m ³	Min. 50 m
	Andere diercategorieën	Min. 100 m t.o.v. geurgevoelig object	Min. 100 m t.o.v. geurgevoelig object	
Buiten bebouwde kom	Diercategorieën Rgv	Max. 14 ouE/m ³	Max. 8 ouE/m ³	Min. 25 m
	Andere diercategorieën	Min. 50 m t.o.v. geurgevoelig object	Min. 50 m t.o.v. geurgevoelig object	

Geldende waarden/afstanden (intensieve) veehouderij

De gemeenteraad kan, gelet op lokale omstandigheden, een afwijkende waarde of afstand vaststellen: dit moet gebeuren in een gemeentelijke verordening. De motivering moet te herleiden zijn tot de gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied of een afwijkende relatie tussen geurbelasting en geurhinder. Bij gemeentelijke verordening kan tevens worden bepaald hoe wordt omgegaan met geurgevoelige objecten die onderdeel hebben uitgemaakt van een veehouderij (zoals voormalige agrarische bedrijfswoningen, die nu als burgerwoning worden gebruikt).

Verordening geurhinder en veehouderij, gemeente Krimpenerwaard 2017

De gemeenteraad van de gemeente Krimpenerwaard heeft een geurverordening vastgesteld, waarmee de afstandseisen uit de Wgv zijn gehalveerd. Dit betekent dat:

1. De afstand tussen een agrarische inrichting waar vaste afstanddieren worden gehouden, en een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom, tenminste 50 meter bedraagt vanaf de dichtstbijzijnde gevel van de stal;
 2. De afstand tussen een agrarische inrichting waar vaste afstanddieren worden gehouden, en een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom, tenminste 25 meter bedraagt vanaf de dichtstbijzijnde gevel van de stal.
- Voor diercategorieën waarvan de geuremissie per dier is vastgesteld in de Rgv blijven de waarden gelden zoals opgenomen in bovenstaande tabel.

5.6.2 Relatie met het plangebied

Het voorliggende bestemmingsplan maakt de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk. Een winveld is geen geurgevoelig object. Een winveld betreft immers geen gebouw dat bestemd en geschikt is om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf. Het bestemmingsplan

maakt de oprichting van dergelijke gebouwen op het winveld ook niet mogelijk. Een geuronderzoek en toetsing aan de geurnormen uit de verordening geurhinder en veehouderij, het Activiteitenbesluit en de Wet geurhinder en veehouderij is daarom niet nodig. Veehouderijen in de omgeving van het winveld worden niet beperkt in hun bedrijfsvoering door het bestemmingsplan.

5.6.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect geur.

5.7 Water

5.7.1 Waterbeheer en watertoets

Het is sinds 2003 verplicht om bij ruimtelijke plannen en besluiten een beschrijving op te nemen van de wijze waarop rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de waterhuishouding. De watertoets is een proces waarbij de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder in een zo vroeg mogelijk stadium afspraken maken over de toepassing en uitvoering van het waterhuishoudkundig en ruimtelijk beleid. Het waterschap is het eerste aanspreekpunt in het watertoets proces, waarbij het waterschap rekening houdt met het provinciale grondwaterbeleid.

In het Besluit ruimtelijke ordening is de 'watertoets' wettelijk verankerd. Deze heeft tot doel om ruimtelijke ontwikkelingen te toetsen aan het vigerende waterbeleid en de wateraspecten volwaardig mee te laten wegen bij de besluitvorming omtrent een goede ruimtelijke ordening. Dit proces komt in samenwerking tussen de gemeente en waterbeheerder tot stand. De voor het kwantiteits- en het kwaliteitsbeheer verantwoordelijke waterbeheerder in het plangebied is het Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK).

5.7.2 Beleid waterbeheer

Op verschillende bestuursniveaus zijn de afgelopen jaren beleidsnota's verschenen aangaande de waterhuishouding, allen met als doel een duurzaam waterbeheer (kwalitatief en kwantitatief). Deze paragraaf geeft een overzicht van de relevante nota's.

Europa

- Kaderrichtlijn water (KRW).

Nationaal

- Nationaal Waterprogramma 2022-2027 (NWP);
- Waterbeleid voor de 21 eeuw (WB21);
- Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW);
- Waterwet.

Provinciaal

- Omgevingsverordening

Regionaal

- Waterbeheerprogramma HHSK 2022-2027

Een uitgebreide toelichting op het beleidskader is opgenomen in hoofdstuk 3 van de toelichting van het bestemmingsplan, waarnaar wordt verwezen.

5.7.3 Relatie met het plangebied

Huidig watersysteem

Bebouwing en terreinverharding

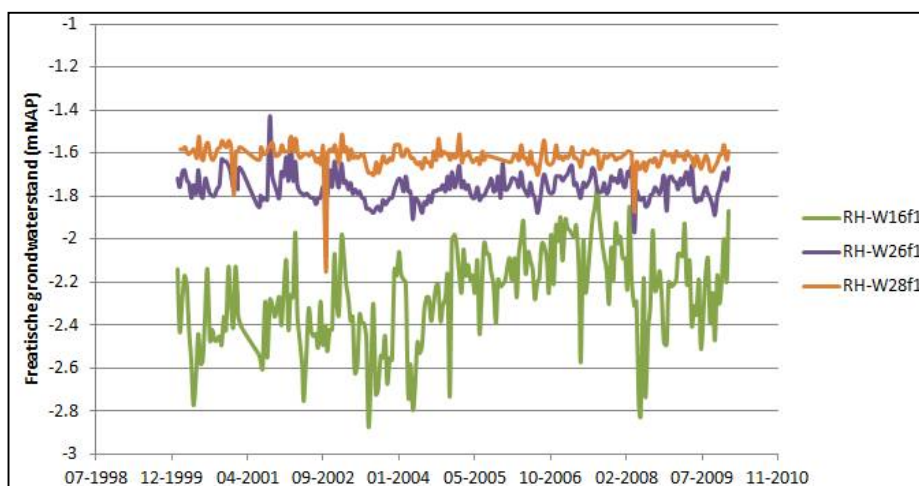
Thans bevindt zich in het plangebied bebouwing in de vorm van puthuisjes, in totaal 35 stuks. Er is geen terreinverharding aanwezig.

Bodem

Het maaiveld in het plangebied ligt op NAP -1,0 à -1,5 m. De bestaande winvelden liggen op een kalkloze drechtvaaggrond (Rv01C). Dit bodemtype bestaat uit een bovenlaag van klei die na 40-80 cm overgaat in een laag van veen. De eerste 11 meter van de bodem bestaat uit een slecht doorlatende deklaag met klei, leem en veenlagen. Onder de deklaag bevindt zich het 1e watervoerend pakket bestaande uit circa 39 meter zeer grof zand. Op een diepte van circa NAP -50 m ligt een scheidende laag van klei. Tussen NAP -60 en -70 meter komt het 2e watervoerend pakket met matig grof zand voor. Daaronder bevindt zich een scheidende laag van klei (Waalre klei 2). Deze laag is niet aaneengesloten aanwezig en ontbreekt rond Bergambacht en ten zuiden van de Lek. Tussen NAP -80 en -120 meter ligt het 3e watervoerend pakket. Op een diepte van NAP -120 meter bevindt zich matig doorlatend zand van de formatie van Maassluis.

Grondwater

In de onderstaande afbeelding zijn de metingen van de freatische grondwaterstand ter plaatse van het huidige winveld en in de omgeving opgenomen.



Grondwaterstandverloop in 3 peilbuizen nabij het plangebied (bron: Witteveen+Bos)

Deze zijn gebaseerd op peilbuizen uit de omgeving van het plangebied. Tussen de bestaande winputten is ook een peilbuis (peilbuis RH-W25f1) aanwezig. De freatische grondwaterstand in deze peilbuis is gemiddeld NAP -1,85 m in de meetperiode 2000 tot 2009.

Het plangebied is gelegen in een milieubeschermingsgebied voor grondwater en omvat het waterwingebied Rodenhuis en een deel van het daaromheen gelegen grondwaterbeschermingsgebied.

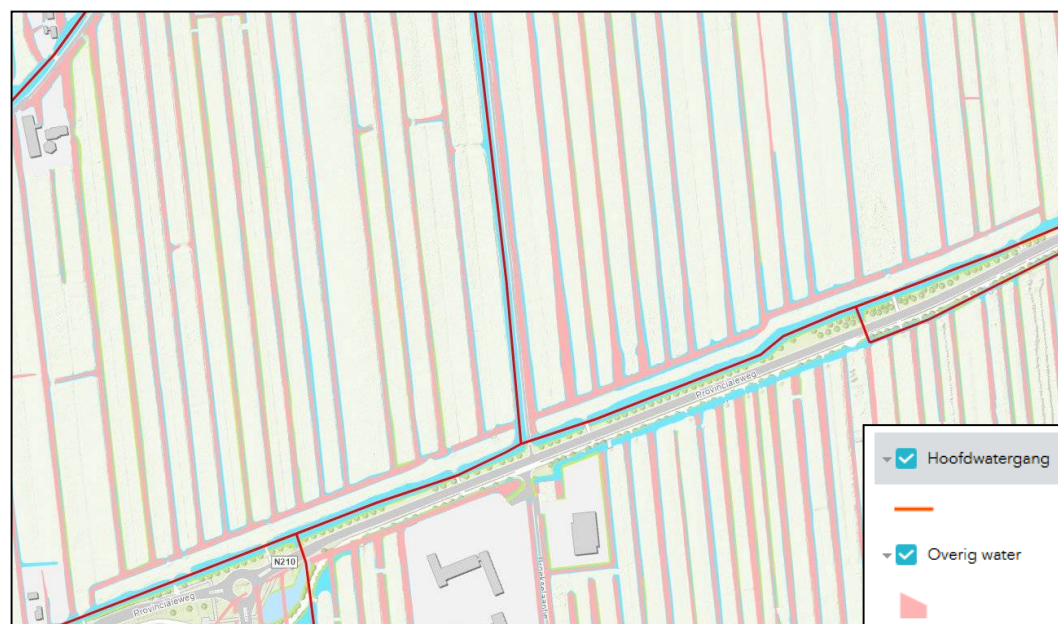


Ligging waterwingebied Rodenhuis en aangrenzend grondwaterbeschermingsgebied (bron: Omgevingsverordening Zuid-Holland)

Op winveld Rodenhuis wordt maximaal 15 miljoen m³ water per jaar onttrokken voor de openbare drinkwatervoorziening. Er zijn 35 winputten. De onttrekking vindt plaats uit het eerste watervoerende pakket, met filters op dieptes tussen 15 tot 40 m –mv (zie ook hoofdstuk 2).

Oppervlaktewater

Het winveld bevindt zich in het peilgebied Bergambacht met een oppervlaktewaterpeil van NAP -1,89 tot -1,84 meter.



Uitsnede legger wateren voor het plangebied en omgeving (bron: Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard)

In en direct rondom het plangebied is oppervlaktewater aanwezig in de vorm van watergangen. De watergang ten zuiden van het plangebied en de watergang aan de westzijde van de Bergweg, zijn in de legger wateren van het Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard aangemerkt als hoofdwatergang. De andere watergangen zijn in de legger aangewezen als overig water.

Er zijn geen waterkeringen of kunstwerken ten behoeve van de waterhuishouding (zoals gemalen, stuwen of sluizen) in het plangebied aanwezig.

Winveld Rodenhuis ligt ten noorden van de Lek. De Lek is een getijderivier met een dagelijks getijdeverschil ter plaatse van Ammerstol van ruim 1 meter. Tussen 1 januari 2003 en 31 december 2012 bedroeg de minimale daggemiddelde waterstand NAP -0,15 meter en de maximale daggemiddelde waterstand NAP +1,2 meter. De gemiddelde dagelijkse waterstand in de periode 2003-2012 is NAP +0,44 meter.

De infiltratieweerstand van de bodem van de Lek is zeer heterogeen door zandige afzettingen van donken en riviergeulen, die de weerstand lokaal verlagen. In sommige gevallen reiken erosiekuilen zo diep dat de rivier direct in contact staat met het watervoerend pakket.

Het rivierwater van de Lek infiltreert naar het 1e watervoerend pakket en kwelt in de omliggende polders op, waarna het door sloten wordt afgevoerd.

Toekomstig watersysteem

Herinrichting winveld

Het voorliggende bestemmingsplan maakt de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk. De herinrichting voorziet in de verplaatsing van 15 winputten naar gronden ten noorden van het huidige winveld en de aanleg van bijbehorende voorzieningen op het terrein rond de winputten alsmede een nieuwe ontsluiting op de rotonde in de N210. De totale hoeveelheid water die onttrokken wordt, blijft gelijk (15 miljoen m³/jaar). Het totale aantal winputten blijft 35. De capaciteit bedraagt maximaal 80 m³/uur per put. Voor een uitgebreide beschrijving van de toekomstige inrichting van het winveld wordt verwezen naar hoofdstuk 4.

Geohydrologische effecten

Voor de herinrichting van winveld Rodenhuis is door Witteveen+Bos² een geohydrologisch effectrapport opgesteld. Het rapport is opgenomen als bijlage bij de toelichting. In het rapport zijn de geohydrologische effecten als gevolg van de herinrichting van het winveld op de grondwaterstanden, stijghoogten en kwel berekend en zijn afgeleide effecten op ecologie, landbouw, archeologie, maaiveldvaling, risico op zettingschade aan bebouwing, verzilting, verplaatsing grondwaterverontreinigingen en overige grondwatergebruikers onderzocht. Uit het geohydrologisch onderzoek blijkt dat er geen negatieve

² Witteveen+Bos, 'Geohydrologisch effectrapport wijziging winvergunning ZS Rodenhuis', 22 juni 2017

effecten op de omgeving zijn te verwachten als gevolg van de voorgenomen herinrichting van het winveld.

Watervergunning

Voor de herinrichting van het winveld is op grond van de Waterwet een watervergunning nodig. Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hebben deze vergunning op 16 oktober 2017 verleend. Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard is in de vergunningprocedure betrokken geweest als adviseur.

Grondwaterbescherming

Het milieubeschermingsgebied voor grondwater en het daarbinnen gelegen waterwingebied en grondwaterbeschermingsgebied waarin het plangebied gelegen is, worden beschermd door de Provinciale Milieuverordening Zuid-Holland. In deze gebieden gelden op grond van de verordening verboden op het uitvoeren van diverse activiteiten en handelingen. Deze verboden gelden echter niet voor activiteiten door drinkwaterbedrijven die in direct verband staan met hun zorg voor een voldoende en duurzame uitvoering van de openbare drinkwatervoorziening. Dit betekent dat de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk is op basis van de verordening. De herinrichting komt immers direct voort uit deze zorg. Het is niet nodig om specifieke beschermende regels voor het waterwingebied en grondwaterbeschermingsgebied op te nemen in het bestemmingsplan, aangezien de Provinciale Milieuverordening hierin reeds voorziet. Wel heeft het bestemmingsplan in dit kader een signaleringsfunctie. Daartoe is op de verbeelding van het plan de aanduiding 'milieuzone – grondwaterbeschermingsgebied' opgenomen. In de regels is bepaald dat ter plaatse van deze aanduiding tevens de Provinciale Milieuverordening van toepassing is.

Oppervlaktewater

De herinrichting van het winveld heeft een wijziging van de huidige oppervlaktewaterstructuur tot gevolg. Aan de noordzijde van het plangebied wordt een nieuwe watergang (overige watergang) aangelegd. Deze nieuwe watergang vormt tevens een afscheiding van het winveld met het omliggende agrarisch gebied. De lengtesloten blijven op het winveld behouden. In deze lengtesloten worden dammen, in aan aantal gevallen met duikers, aangebracht om een doorlopend onderhoudspad te creëren. Over de hoofdwatertgang ten westen van de Bergweg zal voor het onderhoudspad een brug worden aangelegd. Ook is een brug voorzien over de hoofdwatertgang ten zuiden van het huidige winveld ter hoogte van de rotonde in de N210. Dit ten behoeve van de nieuwe ontsluiting van het winveld op deze rotonde. De bestaande bruggen over deze watergang naar het winveld zullen zoveel mogelijk worden verwijderd. Tot slot wordt er langs de watergang ten westen van de Bergweg een natuurvriendelijke oever aangelegd.

Voor het graven van de nieuwe watergang en de aanleg van de dammen, duikers, bruggen en een natuurvriendelijke oever geldt een vergunnings- of meldingsplicht op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap. De eisen waaraan deze werken- en werkzaamheden dienen te voldoen zijn vastgelegd in de Keur en daarbij behorende beleidsregels. De initiatiefnemer van het plan, Oasen, zal de benodigde vergunningen en meldingen aanvragen bij het Hoogheemraadschap.

Keuze watersysteem en watercompensatie

De voorgenomen ontwikkelingen mogen geen wateroverlast op andere tijden of plaatsen veroorzaken. Het plan wordt daarom "waterneutraal" ontwikkeld.

Door de herinrichting van het winveld zal de verharding in het plangebied toenemen. Dit is met name het gevolg van het onderhoudspad dat op het winveld wordt aangelegd. Het onderhoudspad zal bestaan uit halfverharding. De oppervlakte aan bebouwing neemt nauwelijks toe. Het aantal puthuisjes blijft immers gelijk en deze worden qua oppervlakte niet vergroot. Er komen mogelijk 2 transformatorhuisjes op het winveld met een oppervlakte van maximaal 20 m² per huisje. Dit zorgt voor een verhardingstoename van 40 m².

De exacte verhardingstoename is nog niet bekend, maar duidelijk is wel dat de totale verhardingstoename meer zal bedragen dan 500 m². Volgens de regels van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard dient bij verhardingstoename die groter zijn dan 500 m² te worden voorzien in watercompensatie. Deze watercompensatie zal binnen het plangebied worden gerealiseerd. Dit gebeurt door het aanleggen van oppervlaktewater in de vorm van de nieuwe watergang aan de noordzijde van het plangebied. Deze watergang zal niet alleen dienen als compensatie voor verharding, maar dient ook ter compensatie van water dat wordt gedempt voor de aanleg van de dammen voor het onderhoudspad. De watergang zal bij de civieltechnische uitwerking van het plan zodanig worden gedimensioneerd, dat voorzien wordt in voldoende watercompensatie. Als uitgangspunt gelden hierbij de regels van het Hoogheemraadschap dat 10% van de verhardingsoppervlakte dient te worden gecompenseerd.

Hemelwaterafvoer

Het hemelwater dat neerkomt op de puthuisjes en onderhoudspaden, kan ter plaatse infiltreren. Dit is mogelijk vanwege de geringe omvang van de huisjes en omdat de onderhoudspaden worden uitgevoerd in halfverharding. Het hemelwater dat neerkomt op de transformatorhuisjes zal worden gescheiden worden afgevoerd naar het oppervlaktewater dat in en rondom het plangebied aanwezig is.

Waterkering

In het plangebied zijn geen waterkeringen aanwezig.

Wateroverlast en verdroging

Door infiltratie van hemelwater en de afvoer het hemelwater naar het oppervlaktewater wordt verdroging voorkomen. Wateroverlast wordt voorkomen door de te realiseren watercompensatie.

Waterkwaliteit

Er moet nadrukkelijk rekening worden gehouden met de risico's van mogelijke verontreinigingen van het hemelwater (bijvoorbeeld met olie, PAK's en zware metalen en door uitlogende materialen), waardoor de kwaliteit van het grondwater en oppervlaktewater nadelig kan worden beïnvloed. De kwaliteit van het grondwater en oppervlaktewater mag niet verslechteren ten opzichte van de huidige situatie. Daarom moet bij de herinrichting van het winveld

zoveel mogelijk het gebruik van uitlogende materialen (zoals zink) worden vermeden.

Drinkwatertransportleidingen

Door het plangebied lopen twee drinkwatertransportleidingen. Het betreft leidingen waarmee Oasen het drinkwater van Zuiveringsstation C. Rodenhuis richting de gebruikers transporteert. Deze leidingen hebben in het bestemmingsplan de dubbelbestemming 'Leiding-Water' gekregen. Binnen deze bestemming zijn de gronden bestemd voor een drinkwatertransportleiding. Langs deze leidingen is een zakelijke rechtstrook aangegeven met een strookbreedte van 5 meter aan weerszijden van de leiding. Om te voorkomen dat bouwwerken of werken en werkzaamheden gerealiseerd worden die het goede functioneren van de drinkwatertransportleidingen kunnen frustreren, is in de dubbelbestemming 'Leiding-Water' een beschermende regeling opgenomen. De dubbelbestemming waarborgt daartoe dat bij werkzaamheden rekening dient te worden gehouden met de leidingen. Er geldt een bouwverbod en een vergunningplicht voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden. Een vergunning kan alleen worden verleend indien de werken en/of werkzaamheden verenigbaar zijn met de belangen van de leiding en de leidingbeheerder daarover heeft geadviseerd. Een uitzondering geldt voor werken en werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor de drinkwatervoorziening of betrekking hebben op de herinrichting van winveld Rodenhuis. Oasen is immers zelf de beheerder van zowel de leidingen als de initiatiefnemer van deze werkzaamheden.

Watertoets

Het bestemmingsplan is via het overleg ex artikel 3.1.1. van het Bro voor de watertoets voorgelegd aan het Hoogheemraadschap. Het Hoogheemraadschap is van mening dat de met het waterbeheer verbonden belangen in het plan voldoende zijn gewaarborgd.

5.8 Ecologie

5.8.1 Beleid en regelgeving

In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet worden getoetst of er sprake is van negatieve effecten op natuurwaarden. Daartoe wordt onderscheid gemaakt in:

- Gebiedsbescherming;
- Soortenbescherming.

5.8.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000

Per 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming (Wnb) in werking getreden. Deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet 1998. De Wnb richt zich op de bescherming van Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden). Activiteiten en ontwikkelingen die kunnen leiden tot negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden zijn in beginsel niet toegestaan, tenzij hiervoor een vergunning op grond van de Wnb is verkregen.

Natuurnetwerk Nederland

Naast de bescherming van de Wet Natuurbescherming kunnen waardevolle gebieden ook beleidsmatig beschermd zijn doordat zij behoren tot het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het NNN is een samenhangend netwerk van belangrijke natuurgebieden. Zij bestaat uit bestaande natuurgebieden, nieuwe natuurgebieden en ecologische verbindingen. De provincie Zuid-Holland is verantwoordelijk voor de begrenzing van het NNN en heeft deze in de Omgevingsverordening vastgelegd. Artikel 6.9e, lid 1 van de verordening bepaalt dat een bestemmingsplan voor gronden binnen het NNN geen bestemmingen aanwijst die de instandhouding en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van deze gebieden significant beperken, of leiden tot een significante vermindering van de oppervlakte, kwaliteit of samenhang van die gebieden.

Belangrijke weidevogelgebieden

De provincie Zuid-Holland heeft in de Omgevingsverordening belangrijke weidevogelgebieden aangewezen. De provincie beschermt deze gebieden vanwege de specifieke maatschappelijke verantwoordelijkheid voor deze karakteristieke en kwetsbare vogels, die mede de kwaliteit van het Zuid-Hollandse (veen)weidelandschap bepalen. In artikel 6.9c, lid 1 van de verordening is opgenomen dat een bestemmingsplan voor een locatie binnen belangrijk weidevogelgebied slechts kan voorzien in een ruimtelijke ontwikkeling voor zover de ontwikkeling geen significante aantasting tot gevolg heeft van de wezenlijke kenmerken en waarden van het weidevogelgebied.

5.8.3 Soortenbescherming

De soortenbescherming is eveneens geregeld in de Wet natuurbescherming (Wnb). Op dit punt vervangt de Wnb per 1 januari 2017 de Flora- en faunawet. Het doel van de Wnb is het instandhouden en beschermen van in het wild voorkomende planten- en diersoorten. De Wnb kent zowel een zorgplicht als verbodsbepalingen. De zorgplicht geldt te allen tijde voor alle in het wild levende dieren en planten en hun leefomgeving. De verbodsbepalingen zijn gebaseerd op het 'nee, tenzij'-principe. Alle schadelijke handelingen ten aanzien van beschermde planten- en diersoorten zijn in principe verboden, maar er kunnen vrijstellingen en ontheffingen (door het bevoegd gezag) worden verleend van de verbodsbepalingen.

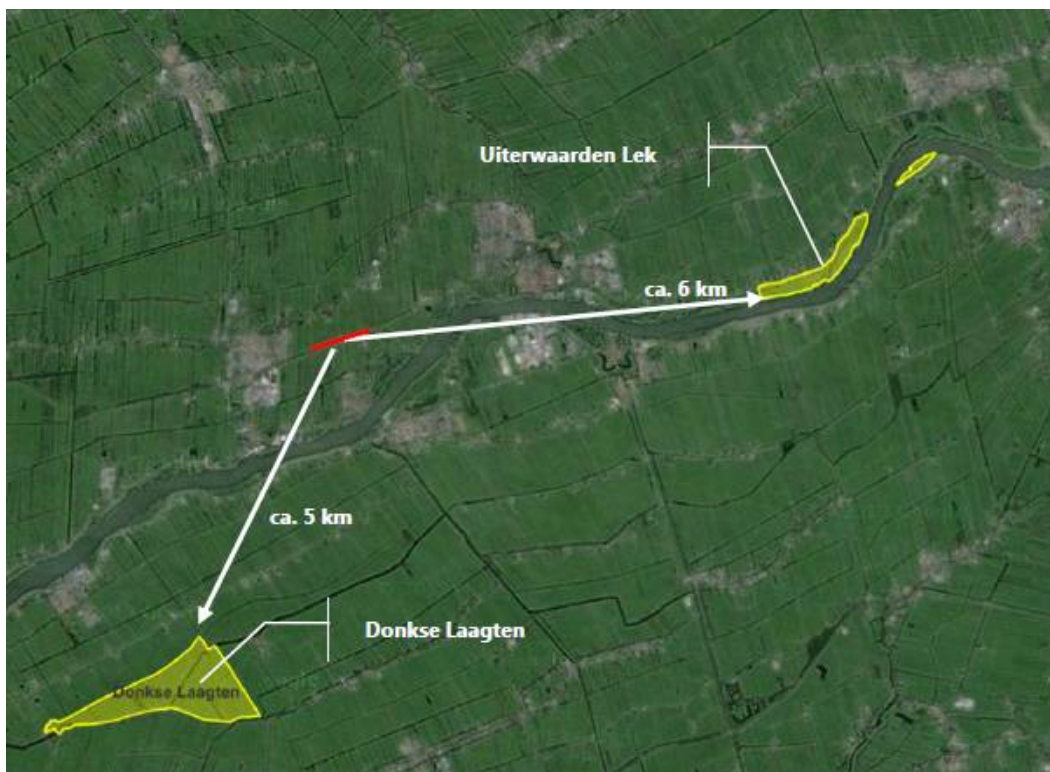
De Wnb kent een apart beschermingsregime voor Vogelrichtlijnsoorten (alle vogels), Habitatrichtlijnsoorten en nationaal beschermde soorten. Voor Vogel- en Habitatrichtlijnsoorten geldt een strikte bescherming. Voor de nationaal beschermde soorten hebben provincies de bevoegdheid om in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden een vrijstelling te verlenen van de verbodsbepalingen. Dit moet worden geregeld in een provinciale verordening.

5.8.4 Gebiedsbescherming in relatie tot het plangebied

Natura 2000

In de omgeving van het plangebied liggen twee Natura 2000-gebieden. Het betreft de gebieden Uiterwaarden Lek en Donkse Laagten. De gebieden liggen

beide op meer dan 5 km afstand van het plangebied. Witteveen+Bos³ heeft een natuurtoets uitgevoerd voor de herinrichting van winveld Rodenhuis. Na de opstelling van de natuurtoets is het ontwerp voor de herinrichting echter enigszins gewijzigd. Daarom heeft Witteveen+Bos⁴ ook een oplegnotitie opgesteld waarin de gevolgen van de wijzigingen zijn beoordeeld. Het rapport van de natuurtoets, alsmede de oplegnotitie zijn opgenomen als bijlage bij de toelichting. Uit de natuurtoets en oplegnotitie blijkt het volgende.



Ligging plangebied (rood) ten opzichte van de Natura 2000-gebieden (geel) Uiterwaarden Lek en Donkse Laagten (bron: Witteveen+Bos)

Als gevolg van de afstand tussen het plangebied en de beide Natura 2000-gebieden en de aard van de werkzaamheden tijdens de aanlegfase, zijn negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van de beide Natura 2000-gebieden tijdens de aanlegfase uit te sluiten. Gedurende de gebruiksfase zijn de effecten van de grondwaterwinning vrijwel gelijk aan die in de huidige situatie. De effecten van de wijzigingen in de winning reiken zeker niet tot binnen de grenzen van de Natura 2000-gebieden. Negatieve effecten in de gebruiksfase zijn zodoende tevens uit te sluiten. Wel dient te worden onderzocht of er sprake is van een stikstofdepositietoename ($>0,00$ mol/ha/j) ter hoogte van de Natura 2000-gebieden.

Stikstofdepositie aanlegfase

In de Wet en het Besluit natuurbescherming (Wnb en Bnb) is sinds 1 juli 2021 een partiele vrijstelling van de Natura 2000-vergunningsplicht opgenomen voor

³ Witteveen+Bos, 'Natuurtoets wijziging grondwaterwinning Rodenhuis', 24 maart 2017

⁴ Witteveen+Bos, 'Oplegnotitie natuurtoets Rodenhuis', 21 december 2020

stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden als gevolg van het bouwen en slopen van bouwwerken en het aanleggen, veranderen of verwijderen van werken (zoals grond- weg- en waterbouw), inclusief daarmee samenhangende vervoersbewegingen. Deze vrijstelling betekent dat voor bestemmingsplannen die bouwactiviteiten en/of de aanleg of wijziging van werken mogelijk maken, zoals het onderhavige plan dat de herinrichting van winveld Rodenhuis met daarbij behorende waterwinwerken mogelijk maakt, de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden in de aanlegfase niet meer in beschouwing hoeven te worden genomen. Een stikstofdepositieberekening is voor de aanlegfase dus niet meer nodig. Er heeft immers al een beoordeling door de wetgever plaatsgevonden die een vrijstelling voor stikstofdepositie in de aanlegfase van een project heeft vastgesteld. Voor een beschouwing/onderbouwing van stikstofdepositie in de aanlegfase, wordt derhalve verwezen naar de toelichting van de Bnb.

Stikstofdepositie gebruiksfase

Na herinrichting van het winveld, in de gebruiksfase, zal de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden niet toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Alleen verkeer voor beheer en onderhoud van het winveld zal stikstofemissie veroorzaken. Dit verkeer is er echter in de huidige situatie ook al en de intensiteit hiervan zal niet toenemen. Bovendien zullen de gronden na herinrichting een extensiever beheer krijgen dan nu het geval is bij agrarisch gebruik waarbij ook geen bemesting meer zal plaatsvinden. Dit laatste zal leiden tot een afname aan stikstofdepositie ten opzichte van de huidige situatie. Kortom, de gebruiksfase van het winveld heeft geen negatief effect als gevolg van stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden.

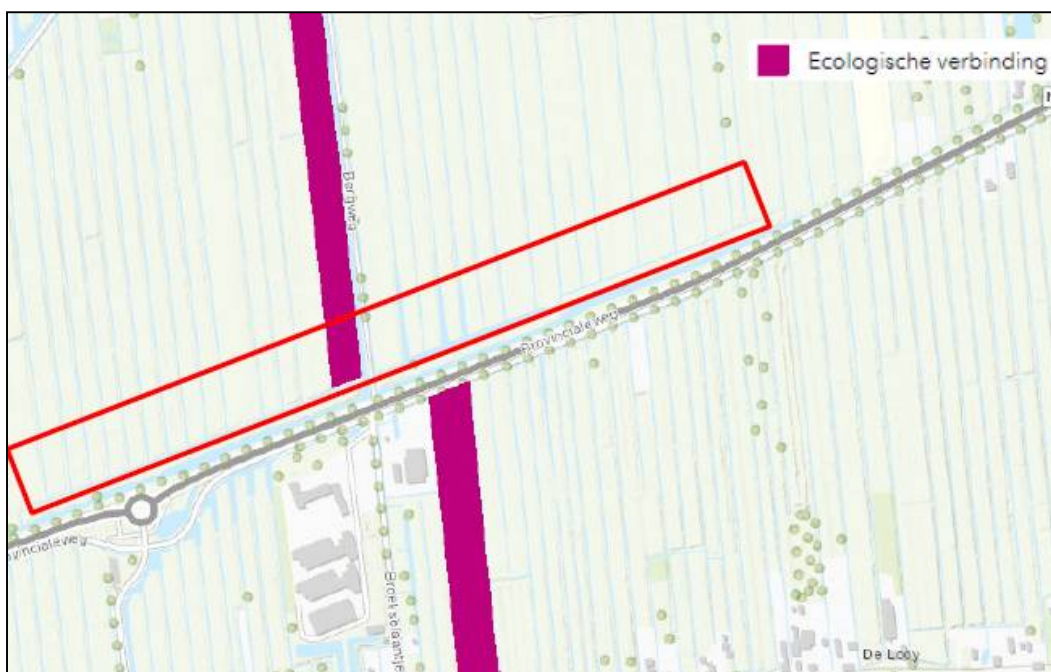
Conclusie

Concluderend kan worden gesteld dat het plan niet leidt tot (significante) aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Nader onderzoek of een vergunning in het kader van de Wnb is niet nodig.

Natuurnetwerk Nederland

In het plangebied is een ecologische verbinding (EVZ) gelegen die deel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). De wezenlijke kenmerken en waarden van de verbindingzone zijn in het document Ecologische verbindingzones in Zuid-Holland beschreven. De verbindingzone is betiteld als Boezem Bergambacht-Buitenlanden Lek. Het streefbeeld voor de zone is een brede moerasstrook langs een doorgaand water en een netwerk van qua vegetatie goed ontwikkelde watergangen. De oever van de moerasverbinding bestaat uit een goed ontwikkelde kruidenrijke moerasvegetatie met rietland, wilgenbosjes en af en toe ondiepe plasjes. De doelsoorten voor de zone zijn onder meer waterspitsmuis, dwergspitsmuis, hermelijn, groene glazenmaker en glassnijder.

In de huidige situatie is er op deze locatie nog geen sprake van de aanwezigheid van het natuurbeheertype moeras. Het streefbeeld is nog niet behaald. Hiervoor is het huidige (agrarische) beheer van het plangebied niet toereikend. Ook de ecologische verbinding is zodoende nog niet tot stand gekomen.



Ligging ecologische verbinding die deel uitmaakt van het NNN ter hoogte van het plangebied
(bron: Witteveen+Bos)

Effecten

Door Witteveen+Bos⁵ is een NNN-toets uitgevoerd naar de effecten van de herinrichting van winveld Rodenhuis op de EVZ. Na de opstelling van de NNN-toets is het ontwerp voor de herinrichting echter enigszins gewijzigd. Witteveen+Bos⁶ heeft daarom ook een oplegnotitie opgesteld waarin de gevolgen van de wijzigingen zijn beoordeeld. De rapportage van de NNN-toets en de oplegnotitie zijn opgenomen als bijlage bij de toelichting. Hieruit blijkt het volgende.

Eén van de nieuwe winputten wordt aangelegd binnen de begrenzing van de EVZ op ongeveer 100 meter ten noorden van de huidige put. Daarnaast loopt ook het geplande onderhoudspad door de EVZ. Tevens wordt de sloot langs de westgrens van de EVZ ter hoogte van de winput vervangen door een duiker. Over de sloot aan de oostzijde van de EVZ is een brug voorzien (naar de Bergweg). Het gevolg hiervan is dat er een dwarsdoorsnijding van de EVZ plaatsvindt (met het onderhoudspad, duiker en brug).

Compensatie

Het totale ruimtebeslag binnen de EVZ bedraagt 0,0352 hectare. Op deze 0,0352 hectare kan geen moeras gecreëerd worden. Hiervoor dient compensatie plaats te vinden. Verdere inrichting van dit perceel als EVZ moeras is nog steeds mogelijk. De compensatie van het ruimtebeslag zal gebeuren met een kwalitatieve compensatie in de vorm van de aanleg van een natuurvriendelijke oever aan de oostzijde van de EVZ, oftewel aan de westzijde van de sloot langs de Bergweg. Met de inrichting van deze oever

⁵ Witteveen+Bos, 'NNN-toets en Weidevogelgebied-toets', 24 maart 2017

⁶ Witteveen+Bos, 'Oplegnotitie natuurtoets Rodenhuis', 21 december 2020

wordt de moerasachtige vegetatie binnen de EVZ bevorderd. Hiermee worden onderdelen van de biotoopeisen van de doelsoorten van de EVZ gerealiseerd, waardoor de verbingszone in de toekomstige situatie beter geschikt wordt voor de doelsoorten.

Naast een beperkte toename in ruimtebeslag is er de genoemde doorsnijding/versnippering van de noord-zuid georiënteerde EVZ door het onderhoudspad, de duiker ten westen van de EVZ en de brug ten oosten van de EVZ. Gezien het een onverhard pad met een zeer lage verkeersbelasting betreft en er een waterdoorgang onder de brug ten oosten van de EVZ wordt behouden, is het effect van deze doorsnijding op de functionaliteit van de EVZ naar verwachting beperkt. Toch dient deze achteruitgang passend te worden gecompenseerd. Ook deze compensatie zal kwalitatief gebeuren. Dit kan door het voorzien in een doorlopende verbinding onder de genoemde brug die aansluit op de natuurlijke oever (die reeds ter compensatie van het ruimtebeslag wordt ingericht). Deze verbinding kan worden gerealiseerd door een loopstrook aan te brengen onder de brug, die aansluit op de oevers aan weerszijden. Een alternatief is om stapstenen aan te brengen in de vorm van poelen (met een gevarieerde oevervegetatie) aan weerszijden van het pad en het beheer van het perceel af te stemmen op de soorten die gebruik maken van deze ecologische verbinding.

Met bovengenoemde maatregelen (inrichting natuurvriendelijke oever én voorzien loopstrook onder de brug of poelen als stapstenen) wordt geborgd dat de zone langs de sloot ten oosten van de EVZ ook in de toekomstige situatie functioneel blijft als EVZ (en tevens in kwaliteit verbeterd) voor de vooropgestelde doelsoorten. Van een significant negatief effect op de kenmerken en waarden van dit onderdeel van het NNN, als gevolg van de ingreep in het puttenveld, is zodoende geen sprake.

De EVZ is in het bestemmingsplan planologisch verankerd door middel van de aanduiding 'ecologische verbingszone' op de verbeelding. Ter plaatse van die aanduiding zijn de gronden tevens bestemd voor de ontwikkeling en instandhouding van een ecologische verbingszone. In de regels is een voorwaardelijke verplichting opgenomen die bepaalt dat de oostelijke oever ter plaatse van de aanduiding 'ecologische verbingszone' dient te worden ingericht als natuurvriendelijke oever en dat moet worden voorzien in een loopstrook onder de brug of poelen als stapstenen. Hiermee is de aanleg van de natuurvriendelijke oever en de loopstrook of poelen en daarmee de compensatie verzekerd.

Belangrijke weidevogelgebieden

Een deel van het plangebied ligt in een belangrijk weidevogelgebied. Bij de herinrichting van het winveld komen 10 winputten binnen de begrenzing van het weidevogelgebied te liggen. De belangrijkste wezenlijke kenmerken en waarden van het weidevogelgebied in algemene zin, zijn een gunstige waterhuishouding, het agrarisch graslandgebruik en de openheid.

Het plangebied (zowel het nieuwe als bestaande puttenveld) vormt leefgebied voor verschillende weidevogels. Het betreft soorten als scholekster, Kievit, grutto en tureluur. Het gebied wordt vooral gebruikt als foerageergebied voor deze soorten. Met name in de 'natte' percelen (plasdras) in het westen van

het plangebied (ten westen van de Bergweg, buiten de grenzen van het weidevogelgebied) wordt regelmatig gefoerageerd. Wat betreft broedende vogels, zijn er nest-indicerende waarnemingen bekend van scholekster en tureluur direct nabij het plangebied. Het is aannemelijk dat er enkele paartjes scholekster broeden in het gebied. Deze soort stelt echter zeer weinig eisen aan zijn broedbiotoop en komt bijvoorbeeld ook al binnen het stedelijk gebied tot broeden. In de percelen aan de oostrand van de puttenvelden, waar intensief maïsteelt wordt gedaan, wordt door kieviten genesteld. Verder is het gebruik van het plangebied voor broedende weidevogels zeer beperkt.



Belangrijke weidevogelgebieden (groen) ter hoogte van het plangebied (bron: Witteveen+Bos)

Effecten

Witteveen+Bos⁷ heeft een Weidevogelgebied-toets uitgevoerd naar de effecten van de herinrichting van winveld Rodenhuis op het weidevogelgebied. Na de opstelling van de toets is het ontwerp voor de herinrichting echter op een aantal punten gewijzigd. Witteveen+Bos⁸ heeft daarom ook een oplegnotitie opgesteld waarin de gevolgen van de wijzigingen zijn beoordeeld. De rapportage van de weidevogelgebied-toets en de oplegnotitie zijn opgenomen als bijlage bij de toelichting. Hieruit komt het volgende naar voren.

Uit grondwatermodellen is gebleken dat de nieuwe winputten niet of nauwelijks wijzigingen in de freatische grondwaterstanden tot gevolg hebben. Zodoende wordt de waterhuishouding van het weidevogelgebied niet aangetast. Tevens houdt het beheer van het winveld een agrarisch karakter doordat het maaien van de grasvegetatie op het winveld meerdere keren per

⁷ Witteveen+Bos, 'NNN-toets en Weidevogelgebied-toets', 24 maart 2017

⁸ Witteveen+Bos, 'Oplegnotitie natuurtoets Rodenhuis', 21 december 2020

jaar plaatsvindt. Mits gedurende het maaien van het winveld rekening wordt gehouden met broedende weidevogels, wordt het landgebruik ter plekke van het puttenveld gunstiger voor weidevogels.

De winputten worden op ongeveer 100 meter ten noorden van de huidige winputten gelegd. De behuizing van de winputten (puthuisjes) krijgen hetzelfde uiterlijk als de huidige winputten. Dit zijn behuizingen van 1,5 meter hoog en 2 bij 1 meter breed en diep. In de huidige situatie worden de winputten niet gebruikt als uitkijkposten door roofvogels. Op basis hiervan wordt aangenomen dat ook de nieuwe winputten niet door roofvogels worden gebruikt om te jagen op weidevogels en zodoende geen negatief effect hebben op de weidevogelstand.

Door de aanleg van de nieuwe putten en het onderhoudspad, vindt een gering oppervlakteverlies plaats van het weidevogelgebied. In totaal gaat het om 0,31 ha weidevogelgebied. Hierbij wordt er van uitgegaan dat de delen van het plangebied waar geen ruimtebeslag plaatsvindt een functie blijft houden voor weidevogels.

Compensatie

In de nieuwe situatie blijft het grootste deel van het winveld geschikt als broed- en foerageergebied voor weidevogels. Ter compensatie van het verlies van 0,31 hectare zal het hele winveld beheerd worden als weidevogelgebied (inclusief beheerpakket) en zal het beheer- en onderhoud aan de winputten waar mogelijk zoveel mogelijk buiten het broedseizoen plaatsvinden. Hierdoor vindt er een optimalisatie plaats van het gebied als broed- en foerageergebied voor de weidevogels ten opzichte van de huidige situatie waarin de percelen onder regulier agrarisch weidebeheer vallen. Met inachtneming van deze (beheer)maatregelen is van significante negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied geen sprake.

5.8.5 Conclusie gebiedsbescherming

De gebiedsbescherming levert geen belemmeringen op voor het plan, mits de hierboven beschreven compenserende maatregelen voor het NNN en het belangrijke weidevogelgebied in acht worden genomen. De provincie Zuid-Holland heeft ingestemd met deze maatregelen. Zie paragraaf 8.1.

5.8.6 Soortenbescherming in relatie tot het plangebied

Witteveen+Bos⁹ heeft onderzoek verricht naar de gevolgen van de herinrichting van winveld Rodenhuis voor beschermde soorten. Het rapport met de resultaten van het onderzoek is opgenomen als bijlage bij de toelichting. In de onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de gevolgen van de herinrichting voor de verschillende soortgroepen en is aangegeven hoe met deze gevolgen dient te worden omgegaan.

⁹ Witteveen+Bos, 'Natuurtoets wijziging grondwaterwinning Rodenhuis', 24 maart 2017

Soortgroep	Beschermde soorten in het plangebied aanwezig?	Kans op overtreding verboden Wn	Gevolgen	Ontheffing aanvragen Fw?
vaatplanten	nee	nee	geen	nee
grondgebonden zoogdieren	ja, in het plangebied komen algemeen voorkomende beschermde soorten zoogdieren ("andere soorten") voor	ja	geen, vrijstelling	nee
vleermuizen	ja, de bomenrij langs de N210 (zuidgrens plangebied) is mogelijk een onderdeel van het foerageergebied en vliegroute van enkele vleermuissoorten	nee, mits de werkzaamheden overdag worden uitgevoerd of kunstmatige verlichting wordt aangepast (zie 6.3.1.)	geen	nee
broedvogels	ja, broedende vogels kunnen aanwezig zijn	ja	werkzaamheden buiten het broed-seizoen starten of aanvullende controle op aanwezigheid broedende vogels	het verkrijgen van een ontheffing is in principe niet mogelijk
reptielen	nee	nee	geen	nee
amfibieën	ja, in het plangebied komen mogelijk meerderealgemeen voorkomende beschermde amfibiesoorten ("andere soorten") voor ja, in de omgeving van het plangebied komt rugstreeppad voor (HR-soort). Het plangebied vormt momenteel geen geschikt leefgebied voor de soort	nee nee, indien het ontstaan van geschikte biotopen in het plangebied wordt voorkomen	handelen naar de zorgplicht negatieve effecten voorkomen door maatregelen te treffen	nee nee
vissen	ja, in het plangebied komt mogelijk grote modderkruiper (HR-soort) voor	ja, indien soort aanwezig en verstoord raakt als gevolg van de werkzaamheden	nader soortgericht onderzoek	ja, indien aanwezigheid wordt aangetoond.
ongewervelden	nee, in het plangebied komen geen beschermde ongewervelden voor	nee	geen	nee

Overzicht van mogelijk aanwezige beschermde soorten in het plangebied (bron: Witteveen+Bos)

Uit de tabel blijkt dat de herinrichting van het winveld gevolgen heeft voor de volgende beschermde soorten:

- **broedvogels**

Het verkrijgen van een ontheffing voor het verstoren van broedvogels is echter niet mogelijk. Daardoor dienen negatieve effecten te worden voorkomen door mitigerende maatregelen te treffen: de aanleg en inrichting van het winveld dient buiten het broedseizoen plaats te vinden;

- *amfibieën*
De aanwezigheid van de zwaar beschermde rugstreeppad in de omgeving van het plangebied kan niet worden uitgesloten. De soort is op enkele honderden meters van het plangebied aangetroffen en kan zich snel verspreiden. Ondanks dat er in de huidige situatie voor de soort geen geschikte omstandigheden aanwezig zijn in het plangebied, kunnen op het werkterrein voor de soort geschikte voortplantingswateren ontstaan in de vorm van regenwaterplasjes. Geadviseerd wordt gedurende werkzaamheden te voorkomen dat geschikte biotopen voor de soort ontstaan in het plangebied zodat de soort het plangebied niet zal betreden en geen negatieve effecten ondervindt van de werkzaamheden. Hiervoor dient het ontstaan van regenwaterplasjes op het werkterrein te worden voorkomen zodat er geen geschikte voortplantingswateren ontstaan in het plangebied.
- *vissen*
Geadviseerd wordt nader onderzoek uit te voeren naar de aanwezigheid van de grote modderkruiper in de sloten rondom het plangebied. Indien de grote modderkruiper in de sloten in en rondom het plangebied aanwezig is, en de soort verstoort raakt als gevolg van de werkzaamheden, dient een ontheffing van de Wnb te worden aangevraagd.

Zorgplichtmaatregelen

Voorts dienen de volgende zorgplichtmaatregelen te worden getroffen bij de uitvoering van de werkzaamheden:

Vleermuizen

Maatregelen met betrekking tot verlichting gelden voor de mogelijke vliegroute van vleermuizen langs de N210. Maatregelen met betrekking tot tijdelijke verlichting:

- uitvoering van de werkzaamheden nabij de vliegroute (afstand = <100 meter van de vliegroute) overdag uitvoeren (tussen zonsopkomst en zonsondergang);
- indien werkzaamheden 's nachts uitgevoerd worden in de periode van maart tot en met september, dan dient het gebruik van licht te worden beperkt en uitstraling op de mogelijke vliegroute te worden voorkomen;
- het beperken van lichtverstoring/lichtintensiteit kan door:
 - o het aantal lampen te minimaliseren;
 - o het toepassen van een fysieke afscheiding tussen lichtbron en de voor de vleermuizen mogelijk belangrijke bomenrij langs de weg. Met toepassing van een lichtdicht scherm kan theoretisch de verlichting geheel worden afgeschermd;
 - o te werken met dynamische verlichting die reageert op de aanwezigheid op de aanwezigheid van mensen of voertuigen om zo het branden van de verlichting en de intensiteit te regelen.

Algemeen beschermde amfibieën en algemene vissen

- bij het dempen van sloten worden conform de zorgplicht alle vissen en amfibieën (in dit geval zijn dit niet-beschermde vissen en algemeen beschermde amfibieën) weggevangen en overgeplaatst;
- bij het gedeeltelijk dempen van watergangen wordt naar open water toe gewerkt, zodat vissen en overige soorten in de richting van open water kunnen ontsnappen;

- bij het dempen van een watergang waarbij vissen ingesloten raken moeten de volgende maatregelen worden genomen:
 - o afhankelijk van de lengte van de te dempen watergang is het nodig om deze op te delen in compartimenten van 100 à 200 meter;
 - o het waterpeil moet door middel van leegpompen tot 20 à 30 cm verlaagd worden, waarna de watergang wordt leeggevist en verder leeggepompt;
 - o de weggevangen vissen en amfibieën worden uitgezet in een watergang in de directe omgeving van het projectgebied waar geen werkzaamheden (meer) plaatsvinden, in voor de soort geschikte biotopen, dit dient zo snel mogelijk te gebeuren;
 - o het materieel dat gebruikt wordt bij de werkzaamheden aan de watergang moet zodanig gekozen worden dat de hoeveelheid slachtoffers zo beperkt mogelijk zal zijn;
 - o de ecologische begeleiding wordt uitgevoerd door deskundig personeel op het gebied van onder andere vissen en amfibieën.

Algemene zorgplicht maatregelen (alle soortgroepen)

- maaiwerkzaamheden worden van binnen naar buiten uitgevoerd; er wordt in het midden van het terrein begonnen met maaien waarna er getemporiseerd naar buiten wordt gewerkt. Op deze manier kunnen algemeen beschermde soorten ontsnappen. Indien men te maken heeft met stroken dan wordt er 1 richting op gewerkt, zodat dieren een ontsnapmogelijkheid hebben;
- als het gaat om graven van sleuven ten behoeve van bijvoorbeeld leidingwerk, moet voorkomen worden dat dieren (muizen, egels, padden, et cetera) tijdens de migratie in de sleuf kunnen vallen en er niet meer uit kunnen komen. Dit is bijvoorbeeld mogelijk door het plaatsen van rasters of door in de nachten geen sleuven en gaten open te laten liggen. Gaten kunnen bijvoorbeeld worden afgedicht met rijplaten;
- wanneer na het graven nog andere werkzaamheden moeten plaatsvinden op de vergraven locatie, dan kunnen maatregelen genomen worden om te voorkómen dat hervestiging van overige en streng beschermde soorten op het terrein kan optreden. Dit gebeurt als volgt:
 - o het vrijhouden van het terrein van beplantingen, bijvoorbeeld door het terrein kaal te houden of dagelijks te gebruiken. Dit voorkomt voor een belangrijk deel de kolonisatie van het terrein door overige en streng beschermde soorten;
 - o plaatsen waar de kans bestaat dat overige en streng beschermde amfibieën (bijvoorbeeld rugstreeppad) het bouwrijpe terrein (opnieuw) kunnen koloniseren, worden uitgerasterd (met amfibieën raster);
 - o andere methoden om te zorgen dat beschermde soorten zich niet (opnieuw) vestigen zijn het terrein tijdelijk kaal en vlak houden, het voorkomen van stagnatie van water of dagelijks te verstoren. Verstoren mag alleen worden toegepast ter voorkoming van de vestiging van soorten, maar niet ter bestrijding van al aanwezige soorten;
 - o bij de tijdelijke opslag van grond moet worden voorkomen dat soorten als oeverwaluw gaan nestelen in de taluds. Dit kan door middel van het toepassen van flauwe taluds (>1:3).

Nader onderzoek grote modderkruiper en rugstreeppad

Witteveen+Bos¹⁰ heeft een nader soortgericht onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van de grote modderkruiper en rugstreeppad in de sloten in en rondom het plangebied. Hiervoor is een eDNA analyse uitgevoerd. De notitie met de onderzoeksresultaten is als bijlage bij de toelichting opgenomen. Uit het onderzoek blijkt het volgende.

Grote modderkruiper

De resultaten van het eDNA onderzoek hebben uitgewezen dat de grote modderkruiper niet voorkomt in het slotennetwerk in en rond het plangebied. Van een aantasting/vernietiging van vaste onderdelen van het leefgebied of het doden van individuen van deze soort als gevolg van de herinrichting van het winveld is dan ook geen sprake. Een overtreding van de verbodsbepalingen van de Wnb ten aanzien van deze soort is daarmee niet aan de orde. Vervolgstappen in het kader van de Wnb zijn niet nodig.

Rugstreeppad

Ook voor rugstreeppad geldt dat er geen eDNA sporen werden gevonden in het slotennetwerk in en rond het plan gebied. Van een aantasting of vernietiging van voortplantingsplaatsen van deze soort als gevolg van de werkzaamheden is dan ook geen sprake.

Het is echter niet uit te sluiten dat individuen van deze soort als gevolg van de uitvoering van het plan worden verstoord en/of gedood. Hoewel de soort momenteel niet voorkomt binnen het plangebied kan immers niet worden uitgesloten, dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden individuen van deze soort opduiken in het plangebied. In de uitvoeringsfase wordt mogelijk tijdelijk geschikt leefgebied voor rugstreeppadden gecreëerd. Zo wordt de grond plaatselijk kaal gemaakt (open, vergraafbare bodem), kunnen ondiepe poelen in de bandensporen van de werktuigen ontstaan (voortplantingswater) en wordt werkmateriaal zoals hout en platen op het werkterrein opgeslagen (schuilplaatsen). De rugstreeppad is een zeer mobiele soort die makkelijk enkele kilometers om het huidige leefgebied kan opduiken op zoek naar dergelijke dynamische milieus. Individuele rugstreeppadden die sporadisch in het plangebied aanwezig zijn, kunnen worden verwond of gedood wanneer zij tijdens de werkzaamheden het gebied betreden en bijvoorbeeld onder de machines terechtkomen. Het dient te worden voorkomen dat individuen van rugstreeppad als gevolg van de werkzaamheden worden verstoord/gedood. Hiervoor zijn er verschillende mogelijkheden:

1. de werkzaamheden geheel uitvoeren binnen de winterrustperiode van de rugstreeppad (eind oktober tot en met maart). In deze periode is de soort immers niet actief en is het uit te sluiten dat de soort in het plangebied gaat opduiken. Belangrijk hierbij is wel dat de werkzaamheden ook worden afgerond voordat de soort opnieuw actief wordt (voor eind maart);
2. indien het niet mogelijk is om de werkzaamheden binnen de winterrustperiode van de rugstreeppad af te ronden, dienen volgende bijkomende maatregelen te worden genomen om te voorkomen dat de soort het gebied gaat betreden:
 - het zoveel mogelijk voorkomen dat geschikte biotopen voor de soort ontstaan in het plangebied: voorkom het ontstaan van bv. diepe

¹⁰ Witteveen+Bos, 'Notitie Ecologisch onderzoek', 30 juli 2019

- bandensporen of andere regenplasjes (voortplantingsplaats), opstapeling van materiaal (schuilplaatsen), et cetera;
- én het plaatsen van paddenschermen (plastic scherm met hoogte van 50 cm boven grond en 10 cm onder grond) rond de meest kansrijke locaties voor het opduiken van de rugstreeppad (zoals ondiepe poelen en plassen, opgestapeld materiaal, zandophopingen, et cetera) om te voorkomen dat rugstreeppadden het plangebied kunnen bereiken. En het plaatsen van emmers aan de binnenzijde van het paddenscherm om eventuele rugstreeppadden die binnen de begrenzing van de werkzaamheden aanwezig zijn op te vangen en te verplaatsen naar de andere kant van het scherm;
- kort houden (maaien) van vegetatie binnen een strook van één meter rond het scherm om te voorkomen dat amfibieën via de vegetatie het plangebied binnen komen.

Oplegnotitie

Na de uitvoering van het onderzoek naar beschermde soorten en het nader onderzoek naar de grote modderkruiper en rugstreeppad is het ontwerp voor de herinrichting van het winveld enigszins gewijzigd. Witteveen+Bos¹¹ heeft daarom een oplegnotitie opgesteld waarin de gevolgen van de wijzigingen voor beschermde soorten zijn beoordeeld. De oplegnotitie is opgenomen als bijlage bij de toelichting.

In de notitie wordt geconcludeerd dat de conclusies uit de eerder uitgevoerde ecologische onderzoeken ten aanzien van beschermde soorten nog steeds geldig zijn onder het huidige ontwerp voor de herinrichting van het winveld. Voor de uitvoering van het plan dient ten aanzien van beschermde soorten dan ook rekening te worden gehouden met de conclusies uit het eerder verrichte soortenonderzoek (opgenomen in de natuurtoets 2017) en het nader onderzoek naar grote modderkruiper en rugstreeppad (opgenomen in de notitie ecologisch onderzoek 2019).

Ten aanzien van vogels wordt 1 bijkomende actie aanbevolen, namelijk een extra nestencheck voorafgaand aan de start van de werkzaamheden waarbij een deskundig ecooloog (de omgeving van) het plangebied controleert op de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten. Indien geen jaarrond beschermde nesten worden aangetroffen kunnen de werkzaamheden in gang worden gezet, mits wordt voldaan aan de maatregelen ten aanzien van de overige broedvogels (zie hierna). In het geval dat er wel een jaarrond beschermd nest aanwezig is in of rondom het plangebied, dient te worden bepaald of er verstoring plaatsvindt. Wanneer verstoring van wezenlijke invloed aan de orde is, zijn in sommige gevallen maatregelen mogelijk waardoor werkzaamheden (deels-) kunnen door gaan. Een mogelijkheid is bijvoorbeeld door binnen een ruime zone rondom het betreffende nest (buiten de verstoringscontour) geen werkzaamheden te laten plaatsvinden. De grootte van de verstoringscontour is afhankelijk van de vogelsoort.

Ten aanzien van overige broedvogels (waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn), geldt dezelfde conclusie als in het eerder verrichte

¹¹ Witteveen+Bos, 'Oplegnotitie natuurtoets Rodenhuis', 21 december 2020

soortenonderzoek (opgenomen in de natuurtoets 2017). Namelijk dat versterking van broedende individuen dient te worden voorkomen door:

- buiten het broedseizoen te werken, daarmee rekening houdend met het feit dat sommige vogels tot in september kunnen broeden;
- de werkzaamheden vlak voor het broedseizoen inzetten en dan continue doorwerken (werkzaamheden niet langer dan enkele dagen stilleggen), zodat vogels niet gaan broeden in het gebied waar gewerkt wordt.

5.8.7 Conclusie soortenbescherming

De soortenbescherming levert geen belemmeringen op voor de uitvoering van het plan, mits de bovenbeschreven maatregelen ten aanzien van jaarrond beschermde nesten, overige broedvogels en de rugstreeppad alsmede de bovenbeschreven zorgplichtmaatregelen in acht worden genomen.

5.9 Archeologie

5.9.1 Beleid en regelgeving

Als gevolg van het Verdrag van Malta (Valetta) zijn overheden verplicht om in het ruimtelijke beleid zorgvuldig om te gaan met het archeologisch erfgoed. De zorgplicht voor het archeologisch erfgoed is vastgelegd in de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz), die is geïmplementeerd in de Monumentenwet 1988. De wet regelt:

- Bescherming van archeologisch erfgoed in de bodem;
- Inpassen van archeologisch erfgoed in de ruimtelijke ordening
- Financiering onderzoek: de veroorzaker betaalt

Op 1 juli 2016 is de nieuwe Erfgoedwet in werking getreden. Deze wet vervangt onder meer de Monumentenwet 1988. In artikel 9.1 van de Erfgoedwet is echter bepaald dat tot het tijdstip waarop de nieuwe Omgevingswet in werking is getreden de bepalingen uit de Monumentenwet 1988 met betrekking tot archeologie van toepassing blijven. Naar verwachting treedt de Omgevingswet niet eerder dan 2023 in werking.

Om een goed onderbouwde belangenafweging te kunnen maken heeft de gemeente Krimpenerwaard een archeologische beleidskaart vastgesteld die onderdeel uitmaakt van de Nota archeologie. Op de beleidskaart staan gebieden met archeologische waarden en verwachtingswaarden aangegeven die de basis vormen voor de bescherming van archeologische (verwachtings) waarden in bestemmingsplannen. Op basis van de archeologische beleidskaart zijn 8 categorieën te onderscheiden, elk met een 'eigen' beschermingsregime.

1. Archeologische monumenten (WA-1)

Dit betreft de terreinen van provinciaal belang die op de Archeologische MonumentenKaart zijn opgenomen (AMK-terreinen). In de gemeente Krimpenerwaard komen terreinen voor van (zeer) hoge archeologische waarde. Deze terreinen zijn beschermd in de provinciale Verordening Ruimte uit 2016. Dit betekent dat de AMK-terreinen geen vrijstelling in oppervlakte kennen. Het beleid van de gemeente Krimpenerwaard is hierop afgestemd. Voor bodemingrepen dieper dan 30 cm –mv dient

archeologisch onderzoek plaats te vinden.

2. Vindplaatsen, historische kernen, kerkterreinen en begraafplaatsen, dagzomende rivierduinen (WA-2)

Deze categorie betreft terreinen en/of zones waar de aanwezigheid van archeologische resten is vastgesteld of de verwachting voor de aanwezigheid hiervan (zeer) hoog is. Het gaat hierbij enerzijds om de historische dorpskernen met kerkterreinen en begraafplaatsen. Deze categorie betreft anderzijds ook de archeologische en historisch geografische vindplaatsen, waarvoor nog geen begrenzing en waardering is vastgesteld. Ook de dagzomende rivierduinen – donken – vallen in deze categorie, aangezien uit onderzoek blijkt dat deze toppen (vrijwel) altijd bewoond zijn geweest vanaf de Prehistorie en er derhalve sprake is van een zeer hoge archeologische verwachting. Voor bodemingrepen dieper dan 30 cm –mv en groter dan 50 m² dient archeologisch onderzoek plaats te vinden.

3. Historische bewoningslinten, dijken (WA-3)

Deze categorie betreft de middeleeuws bewoningslinten langs de Lek, Hollandsche IJssel en in de binnengebieden (zone van 100 m), waarvoor een (zeer) hoge verwachting geldt ten aanzien van verspreide bewoning uit de Middeleeuwen en Nieuwe tijd (met name huisplaatsen en boerderijen). Voor bodemingrepen dieper dan 30 cm –mv en groter dan 100 m² dient archeologisch onderzoek plaats te vinden.

4. Afzettingen van Hollandsche IJssel, Lek, Vlist, Lopikerwetering en afgedekte rivierduinen (WA-4)

In deze categorie vallen de oever-, overslag- en crevassezones van de Hollandsche IJssel en de Lek. Deze liggen aan en dicht onder het maaiveld en kennen een middelhoge verwachting voor archeologische resten uit de periode Late IJzertijd-Middeleeuwen. Voor bodemingrepen dieper dan 30 cm –mv en groter dan 1000 m² dient archeologisch onderzoek plaats te vinden.

5. Afgedekt holocene rivierenlandschap (Graaf riviersysteem) en dieper gelegen afgedekte rivierduinen (WA-5)

Deze categorie bestaat uit de afgedekte afzettingen van de stroomgordels van het Graaf riviersysteem en uit rivierduinafzettingen die niet binnen WA-2 of WA-3 vallen. Voor de rivierduinafzettingen geldt een zeer hoge tot hoge verwachting voor het aantreffen van archeologische vindplaatsen vanaf het Laat Paleolithicum. Voor bodemingrepen dieper dan 1,5 m –mv en groter dan 2.500 m² dient archeologisch onderzoek plaats te vinden.

6. Afgedekt holocene rivierenlandschap (Benschop riviersysteem) en zeer diep gelegen afgedekte rivierduinen (WA-6)

Deze categorie omvat de stroomgordels die behoren tot het Benschop riviersysteem. Dit riviersysteem heeft een middelhoge verwachting voor het aantreffen van archeologische vindplaatsen uit het Neolithicum en Bronstijd. Tot deze categorie behoren tevens de afgedekte rivierduinen die buiten de overige categorieën vallen. De verwachting voor deze landschappelijke eenheden is zeer hoog voor het Laat Paleolithicum en

Mesolithicum. Voor bodemingrepen dieper dan 3 m –mv en groter dan 2.500 m² dient archeologisch onderzoek plaats te vinden.

7. Zones met een lage verwachting (WA-7)

Deze categorie betreft de zones met een lage archeologische verwachting in de komgebieden buiten de bewoningszones en/of overige verwachtingszones waarvoor een vrijstellingsgrens met een grotere diepte geldt. Voor bodemingrepen dieper dan 3 m –mv en groter dan 10.000 m² dient archeologisch onderzoek plaats te vinden.

8. Waterbodems (WA-8)

De Lek en (gekanaliseerde) Hollandsche IJssel zijn aangemerkt als Rijkswater. Formeel betekent dit dat Rijkswaterstaat (die geadviseerd wordt door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed) de waterbeheerder is. Bij ingrepen in de waterbodems dient archeologisch onderzoek onder water uitgevoerd te worden conform de vigerende KNA-waterbodems.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat diverse uitzonderingen gelden voor de bovengenoemde plicht tot het verrichten van archeologisch onderzoek. Dit geldt o.a. voor gronden waarvan kan worden aangetoond dat reeds verstoring heeft plaatsgevonden die dieper reikt dan de te verwachten archeologische vondstlaag of als bijvoorbeeld de bestaande fundering wordt gebruikt.

5.9.2 Relatie met het plangebied

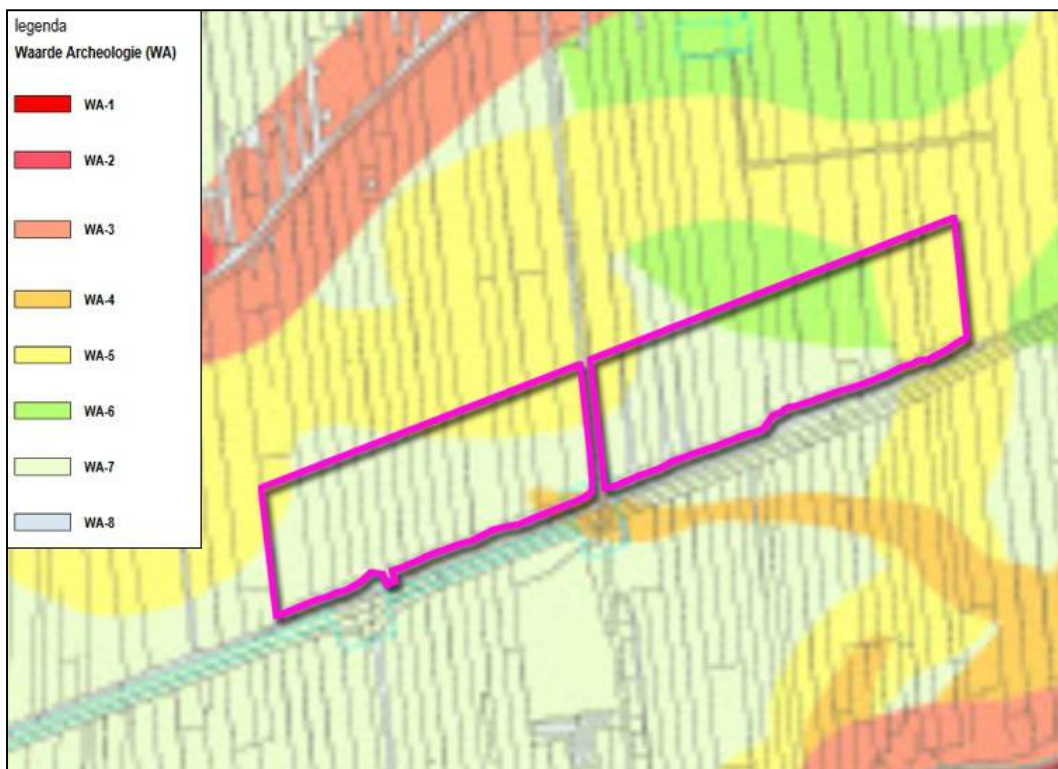
Bijgaand is een uitsnede opgenomen van de archeologische beleidskaart voor het plangebied. Hieruit blijkt dat de volgende archeologische categorieën in het plangebied voorkomen:

Beleidscategorieën		Criterium oppervlakte	Criterium diepte	Dubbelbestemming
WA-4	Afzettingen van Hollandsche IJssel, Lek, Vlist, Lopikewetering en afgedekte rivierduinen	1.000 m ²	0,3 m	Waarde – Archeologie 4
WA-5	Afgedekt holocene rivierenlandschap (Graaf riviervstroom) en dieper gelegen afgedekte rivierduinen	2.500 m ²	1,5 m	Waarde – Archeologie 5
WA-6	Afgedekt holocene rivierenlandschap (Benschop riviervstroom) en zeer diep gelegen afgedekte rivierduinen	2.500 m ²	3 m	Waarde – Archeologie 6
WA-7	Zones met een lage verwachting	10.000 m ²	3 m	Waarde – Archeologie 7

Archeologische beleidscategorieën in het plangebied met de criteria voor het verrichten van archeologisch onderzoek

Het grootste deel van het plangebied behoort tot categorie WA-7. De categorieën WA-4, WA-5 en WA-6 beslaan kleinere delen van het plangebied.

De bodemingrepen die in het plangebied plaatsvinden bestaan in hoofdzaak uit het verplaatsen van 15 winputten, het aanleggen van een onderhoudspad, het aanleggen van een nieuwe ontsluiting op de rotonde in de N210, het aanpassen van ondergrondse infrastructuur en het graven van een watergang. Bij deze bodemingrepen zullen de ondergrenzen voor het doen van archeologisch onderzoek niet worden overschreden. Ter plaatse van de archeologische



Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Krimpenerwaard met ligging plangebied

beleidscategorieën WA-5, WA-6 en WA-7 zullen de bodemingrepen namelijk niet dieper gaan dan 1,5 meter (WA-5) of 3 meter (WA-6 en WA-7). De oppervlakte van de bodemingrepen die wel dieper gaan (het boren van nieuwe winputten), zal kleiner zijn dan 2.500 m² (WA-5 en WA-6) of 10.000 m² (WA-6). Slechts een heel klein deel van het plangebied behoort tot beleidscategorie WA-4. De oppervlakte van de bodemingrepen die hier dieper gaan dan 0,3 meter zal kleiner zijn dan 1.000 m². Zelfs voor het aan te leggen onderhoudspad wordt namelijk niet dieper gegraven dan 0,3 meter.

Uit het voorgaande volgt dat voor de herinrichting van het winveld geen archeologisch onderzoek nodig is. Tevens is uit geohydrologisch onderzoek (zie paragraaf 5.7.3) gebleken dat er geen effecten op archeologische waarden worden verwacht door grondwaterstandsverandering als gevolg van de herinrichting van het winveld. Het bestemmingsplan biedt wel bescherming aan de archeologische (verwachtings)waarden in het plangebied middels een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie'.

Vertaling in het bestemmingsplan

De gebieden met een archeologische (verwachtings)waarde zijn in het bestemmingsplan voorzien van een dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'. Deze bestemming biedt bescherming aan de archeologische (verwachtings)waarden en heeft voorrang op de onderliggende enkelbestemming. De bovengenoemde categorieën archeologische (verwachtings)waarden zijn vertaald in de volgende dubbelbestemmingen:

- Waarde – Archeologie 4 (WA-4);
- Waarde – Archeologie 5 (WA-5);
- Waarde – Archeologie 6 (WA-6);

- Waarde – Archeologie 7 (WA-7).

De dubbelbestemmingen 'Waarde-Archeologie 4 t/m 7' waarborgen dat voor bodemingrepen die de ondergrenzen overschrijden eerst archeologisch onderzoek verricht moet worden. Nogmaals wordt benadrukt dat er diverse uitzonderingen gelden voor de plicht tot het doen van archeologisch onderzoek, zoals voor gronden waarvan kan worden aangetoond dat reeds versterking heeft plaatsgevonden die dieper reikt dan de te verwachten archeologische vondstlaag.

5.9.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect archeologie.

5.10 Cultuurhistorie

5.10.1 Beleid en regelgeving

Goede ruimtelijke ordening betekent dat er, onder meer bij het opstellen van bestemmingsplannen, een integrale afweging plaatsvindt van alle belangen die effect hebben op de kwaliteit van de ruimte. Een van die belangen is de cultuurhistorie. Het bestemmingsplan is daarbij een belangrijk instrument om cultuurhistorische waarden in een gebied te beschermen.

Door wijziging per 1 januari 2012 van het Besluit ruimtelijke ordening (art. 3.1.6) dienen cultuurhistorische waarden uitdrukkelijk te worden meegewogen bij het vaststellen van bestemmingsplannen. Hierdoor wordt de bescherming van cultuurhistorische waarden niet meer alleen geregeld via de Monumentenwet 1988, maar ook via het proces van de ruimtelijke ordening. Cultuurhistorische waarden kunnen geborgd worden via de ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan.

Naast rijks- en gemeentelijke monumenten kunnen nu ook de waardevolle elementen, niet zijnde monumenten, beschermd worden, zoals structuren, objecten en patronen die zichtbaar of niet zichtbaar onderdeel uitmaken van onze leefomgeving en een beeld geven van een historische situatie of ontwikkeling.

5.10.2 Relatie met het plangebied

Het plangebied maakt geen deel uit van een beschermd stads- en/of dorpsgezicht. Ook zijn in het plangebied geen monumenten of andere cultuurhistorisch waardevolle objecten aanwezig. Wel maakt het plangebied deel uit van het cultuurhistorisch waardevolle veenweidelandschap. De cultuurhistorische waarden van dit landschap zijn gelegen in:

- het verkavelings- en slotenpatroon;
- de openheid;
- karakteristieke landschapselementen.

De cultuurhistorische waarden van het landschap blijven met de herinrichting van het winveld behouden. Het karakteristieke verkavelings- en slotenpatroon blijft aanwezig op het winveld. Er wordt wel een nieuwe watergang gegraven aan de noordzijde van het plangebied, maar deze zal vanaf de provinciale weg nauwelijks zichtbaar zijn en het langgerekte verkavelings- en slotenpatroon zal nog steeds worden ervaren, omdat dit patroon op het winveld behouden

blijft. Een hekwerk, het alternatief voor een watergang, zou gezien de benodigde lengte, hoogte en dichtheid, een veel grotere impact hebben op de cultuurhistorische waarden, waaronder de openheid. De puthuisjes hebben een geringe omvang en blijven in aantal gelijk. Hierdoor blijft de openheid intact. Door de herinrichting van het winveld gaan er ook geen karakteristieke landschapselementen verloren.

5.10.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect cultuurhistorie.

5.11 Bedrijven en milieuzonering

5.11.1 Beleid en regelgeving

Om tot een ruimtelijk relevante toetsing van bedrijven op milieuhygiënische aspecten te komen wordt het begrip milieuzonering gehanteerd. De milieuzonering zorgt voor voldoende afstand tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en milieugevoelige functies (zoals woningen) in ruimtelijke plannen. Hiertoe zijn bedrijven voorzien van een zone waar mogelijke nadelige effecten zijn voor woningen. Maatgevend zijn de thema's geur, geluid, stof en gevaar. Vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening is het voorkomen van voorzienbare hinder door milieubelastende activiteiten van belang. Daarnaast mogen bedrijven niet worden beperkt in hun mogelijkheden.

VNG-handreiking 'Bedrijven en milieuzonering'

Om mogelijke hinder van bedrijven voor bewoners te voorkomen wordt de daarvoor algemeen aanvaarde VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) gebruikt. In deze uitgave is de potentiële milieubelasting voor een hele reeks van bedrijven bepaald aan de hand van een aantal milieuaspecten, zoals geur, stof, geluid en gevaar. De milieubelasting is voor die aspecten vertaald in richtlijnen voor aan te houden afstanden tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Deze afstanden kunnen als basis worden gehanteerd, maar zijn indicatief. Bovendien zijn deze afstanden alleen van toepassing op nieuwe situaties en niet op bestaande situaties. Het milieuaspect met de grootste afstand is maatgevend en bepaalt in welke milieucategorie een bedrijfstype wordt ingedeeld.

Hoe gevoelig een gebied is voor bedrijfsactiviteiten is mede afhankelijk van het omgevingstype. De in de bedrijvenlijst geadviseerde afstanden zijn gericht op het omgevingstype 'rustige woonwijk' of een vergelijkbaar omgevingstype, zoals een 'rustig buitengebied'. Een rustige woonwijk heeft weinig verkeer en er zijn praktisch geen bedrijven en/of winkelcentra; het is daarmee een van de gevoeligste omgevingstypen. Naast het omgevingstype 'rustige woonwijk' en 'rustig buitengebied' wordt ook het omgevingstype 'gemengd gebied' onderscheiden. Bij een gemengd gebied kunnen kleinere afstanden tussen bedrijven en woningen worden aangehouden. Bij een gemengd gebied zijn dus kleinere milieuzones van toepassing. Een gemengd gebied is een gebied dat gezien de aanwezige functiemenging of ligging nabij drukke wegen al een hogere milieubelasting kent. Dit betekent dat de eisen in gemengde gebieden minder streng zijn dan in rustige woonwijken.

5.11.2 Relatie met het plangebied

Invloed omgeving op plangebied

Een winveld voor het onttrekken van grondwater ten behoeve van drinkwaterproductie betreft geen milieugevoelige functie. Bedrijven in de omgeving van het plangebied leveren derhalve geen belemmeringen op voor de herinrichting van het winveld. Bedrijven in de omgeving zullen ook niet worden beperkt in hun bedrijfsvoering door de herinrichting van het winveld.

Invloed plangebied op omgeving

Een winveld voor het onttrekken van grondwater ten behoeve van drinkwaterproductie komt niet voor in de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering'. Hierdoor kan deze brochure niet worden toegepast. Het winveld levert echter geen stof- of geuremissie op. Ook is er geen geluidsemissie. De pompen waarmee het grondwater wordt opgepompt zijn elektrisch en werken geruisloos. Bovendien worden deze afgeschermd door de puthuisjes. Tot slot wordt er op het winveld niet gewerkt met gevaarlijke stoffen. Gelet op dit alles kan worden gesteld dat de milieubelasting van het winveld nihil is. De beoogde herinrichting van het winveld is daarom vanuit het oogpunt van milieuzonering inpasbaar.

Het winveld is geen milieugevoelige functie. Bedrijven in de omgeving van het plangebied worden dan ook niet belemmerd in hun bedrijfsvoering door herinrichting.

In het geohydrologisch effectrapport (zie paragraaf 5.7.3) zijn de effecten van de herinrichting van het winveld op de landbouw beoordeeld. Een grondwaterstandverandering kan effect hebben op de landbouwkundige opbrengst. Het effect van de herinrichting op de landbouwgronden is verkend op basis van de verandering van de grondwaterstand, het bodemtype en gewassoorten. Uit berekeningen van opbrengstveranderingen blijkt dat onafhankelijk van het type gewas er geen effect tot mogelijk een theoretisch positief effect kan optreden (van ca. 5%). Immers, door de verplaatsing van winputten treedt bij de percelen een daling op van de grondwaterstand, waardoor de natschade afneemt en de opbrengst daardoor toeneemt.

5.11.3 Conclusie

Er zijn geen belemmeringen voor het plan vanuit het aspect milieuzonering.

5.12 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

5.12.1 Regelgeving

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is volgens de Wet milieubeheer verplicht bij de voorbereiding van plannen en besluiten van de overheid over initiatieven en activiteiten van publieke en private partijen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Welke activiteiten dat betreft is aangegeven in het Besluit mer en de daarbij behorende bijlage. In de bijlage is onderscheid gemaakt tussen een:

- C-lijst met m.e.r.-plichtige activiteiten en daarbij behorende drempelwaarden;
- D-lijst met m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten en de daarbij behorende drempelwaarden.

Het doel van de m.e.r. is het milieubelang volwaardig mee te laten wegen bij de vaststelling van deze plannen en besluiten. Een belangrijk product van de m.e.r.-procedure is het milieueffectrapport (MER). Bij sommige besluiten is niet meteen duidelijk of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. In deze grensgevallen moet eerst worden beoordeeld of sprake is van een m.e.r.-plicht. Dit gebeurt door middel van een aparte procedure, de zogenoemde m.e.r.-beoordeling.

Bij de m.e.r.-beoordeling moet er volgens bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling worden getoetst aan de 3 volgende hoofdcriteria:

- o de kenmerken van het project;
- o de plaats van het project;
- o de kenmerken van de potentiële effecten.

5.12.2 Relatie met het plangebied

In het Besluit m.e.r. is opgenomen dat de aanleg, wijziging of uitbreiding van werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater (categorie D 15.2) m.e.r.-beoordelingsplichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een hoeveelheid water van 1,5 miljoen m³ of meer per jaar. Indien de hoeveelheid water 10 miljoen m³ of meer per jaar bedraagt is sprake van een m.e.r.-plicht (categorie C 15.1).

De herinrichting van winveld Rodenhuis voorziet erin dat een deel van de winputten wordt vervangen en verplaatst naar aangrenzende percelen ten noorden van het huidige winveld. De totale hoeveelheid grondwater die onttrokken wordt, blijft gelijk. Op het bestaande winveld zal na de herinrichting circa 60% van de wincapaciteit overblijven. Er is dus sprake van een verschuiving van de capaciteit, waarbij 6,4 miljoen m³/jaar wordt verschoven naar de nieuwe winpercelen. De wijziging betreft meer dan 1,5 miljoen m³/jaar, maar minder dan 10 miljoen m³/jaar. Hierdoor valt het plan voor de herinrichting van het winveld onder categorie D 15.2. Dit betekent dat voor besluiten, zoals een watervergunning, een m.e.r.-beoordeling nodig is. Voor een plan, zoals een bestemmingsplan, geldt geen m.e.r.-beoordelingsplicht, maar direct een (plan)m.e.r.-plicht. Dit omdat het bestemmingsplan kaderstellend kan zijn voor latere besluiten.

In het onderhavige geval is het bestemmingsplan echter niet kaderstellend voor latere besluiten. Op 16 oktober 2017 hebben Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland namelijk al een watervergunning verleend voor de herinrichting van het winveld. Deze vergunning is inmiddels onherroepelijk. Aan deze vergunning is een m.e.r.-beoordeling ten grondslag gelegd. De m.e.r.-beoordelingsnotitie¹² is opgenomen als bijlage bij de toelichting. Uit de m.e.r.-beoordeling blijkt dat op basis van de kenmerken van het project, de plaats van het project en de potentiële effecten van het project, er geen belangrijke nadelige effecten worden verwacht van het project waarvoor het volgen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk wordt geacht. Ook aard, plaats, potentiële effecten en cumulatieve effecten in samenhang beschouwend zijn er geen belangrijke nadelige effecten te verwachten. Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hebben daarom op 16 mei 2017 besloten dat geen MER hoeft te worden opgesteld omdat er als gevolg van de activiteit geen belangrijke

¹² Witteveen+Bos, 'M.e.r.-beoordelingsnotitie', 24 maart 2017

nadelige gevolgen te verwachten zijn voor het milieu¹³. Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is opgenomen als bijlage bij de toelichting. Uit vaste jurisprudentie van de Raad van State blijkt dat in gevallen waar eerst een vergunning is verleend waarvoor een m.e.r.-beoordelingsbesluit genomen is waaruit volgt dat er geen belangrijke milieugevolgen te verwachten zijn, er voor het plan geen m.e.r.-procedure meer nodig is. Dit betekent dat voor het onderhavige bestemmingsplan geen MER hoeft te worden opgesteld.

5.12.3 Conclusie

Voor dit bestemmingsplan hoeft geen MER te worden gemaakt.

¹³ ODMH (namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland), 'M.e.r.-beoordelingsbesluit', 16 mei 2017

6 JURIDISCHE ASPECTEN

6.1 Inleiding

6.1.1 Algemeen

Dit hoofdstuk geeft inzicht hoe de nieuwe situatie is vertaald in juridisch bindende regels, met hieraan gekoppeld een verbeelding. De regels bevatten het juridische instrumentarium voor de gebruiksmogelijkheden en bouwmogelijkheden. De verbeelding heeft een ondersteunende rol voor de toepassing van deze regels evenals de functie van visualisering van de bestemmingen. De toelichting heeft geen juridisch bindende werking, maar heeft wel een belangrijke functie bij de onderbouwing van het plan en soms voor de uitleg van bepaalde bestemmingen en regels.

Het belangrijkste onderdeel van een bestemmingsplan is de bestemming. Aan alle in het plan begrepen gronden worden ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening bestemmingen toegewezen. Zo nodig worden aan deze bestemmingen regels gekoppeld omtrent het gebruik van de in het plan begrepen gronden en van de zich daarop bevindende opstallen. Naast de bestemmingen kunnen ook dubbelbestemmingen voorkomen. Deze overlappen de 'gewone' bestemmingen en geven eigen regels, waarbij er sprake is van een rangorde tussen de bestemmingen en de dubbelbestemmingen.

Bij bestemmingen kunnen aanduidingen voorkomen met als doel bepaalde zaken nader of specifieker te regelen. Aanduidingen zijn terug te vinden op de (analoge) verbeelding en hebben een juridische betekenis in het bestemmingsplan. Alle overige op de (analoge) verbeelding voorkomende zaken worden verklaringen genoemd. Verklaringen hebben geen juridische betekenis, maar zijn op de (analoge) verbeelding opgenomen om deze beter leesbaar te maken (bijvoorbeeld topografische ondergrond). Verklaringen worden in de digitale verbeelding niet uitgewisseld, waardoor die informatie de burger via de digitale weg niet zal bereiken.

6.1.2 Digitaliseringsvereisten

Met de inwerkingtreding van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) zijn ook digitaliseringsverplichtingen aan een bestemmingsplan gesteld. De regels en de verbeelding dienen daarom te zijn opgesteld volgens IMRO en SVBP, onderdeel van de zogenaamde RO Standaarden.

IMRO staat voor Informatie Model Ruimtelijke Ordening en heeft betrekking op de inrichting van de ruimtelijke instrumenten van de Wro. Het is het informatiemodel voor het opstellen en het uitwisselen van visies, plannen, besluiten, verordeningen en algemene regels op alle bestuurlijke niveaus. Het model is geschikt voor uitwisseling van informatie tussen de organisaties op het gebied van de ruimtelijke ordening en aanverwante werkterreinen. SVBP staat voor Standaard Vergelijkbare BestemmingsPlannen. Doel van deze standaard is het op vergelijkbare wijze inrichten, vormgeven en verbeelden van bestemmingsplannen en de daarbij behorende uitwerkings- en wijzigingsbesluiten.

Vanaf 1 juli 2013 zijn de RO Standaarden 2012, als opvolger van de RO Standaarden 2008, verplicht. Concreet betekent dit dat nieuwe bestemmingsplannen vanaf die datum volgens deze nieuwe standaard opgesteld en gepubliceerd moeten worden. Het voorliggende bestemmingsplan is overeenkomstig deze nieuwe vereisten opgesteld en is hiermee gereed om digitaal beschikbaar te stellen voor een ieder.

6.2 Opbouw regels en verbeelding

6.2.1 Regels

De planregels zijn opgesteld volgens het SVBP2012 en voldoen tevens aan de eisen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De systematiek van de regels sluit zoveel mogelijk aan op de regels van het aangrenzende bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'. Waar nodig zijn aanpassingen/aanvullingen gedaan om de met het voorliggende plan beoogde ontwikkeling mogelijk te maken en om regels te verduidelijken en/of af te stemmen op de meest recente regelgeving/jurisprudentie/beleid.

In de planregels is een standaard hoofdstukindeling aangehouden die begint met Inleidende regels (begrippen en wijze van meten), vervolgens met de bestemmingsregels, de algemene regels (de regels die voor alle bestemmingen gelden) en de overgangs- en slotregels. Daarbij staan de verschillende bestemmingen op alfabetische volgorde.

Ook de regels van een bestemming kennen een standaardopbouw en worden als volgt benoemd:

- Bestemmingsomschrijving;
- Bouwregels;
- Nadere eisen;
- Afwijking van de bouwregels;
- Specifieke gebruiksregels;
- Afwijking van de gebruiksregels;
- Omgevingsvergunning voor de uitvoering van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden;
- Wijzigingsbevoegdheid.

Opgemerkt wordt dat een bestemmingsregel niet alle elementen hoeft te bevatten, dit verschilt per bestemming.

6.2.2 Analoge verbeelding (plankaart)

Uit de SVBP2012 volgen diverse verplichtingen voor wat betreft de verbeelding, zoals de kleur van de ondergrond (grijs) en minimaal weer te geven aspecten op de ondergrond. Ook de diverse kleuren van de bestemmingen, alsmede de verhouding van de op de verbeelding voorkomende lijndiktes zijn verplicht voorgeschreven.

Voor wat betreft de ondergrond van de verbeelding is gebruik gemaakt van de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), aangevuld met de kadastrale kaart. In de legenda van de verbeelding is de versie van het bestemmingsplan vermeld (voorontwerp/ontwerp/vastgesteld). Verder staat de noordpijl in de legenda aangegeven.

6.3 Artikelgewijze toelichting

Artikel 1 en 2 Begrippen en wijze van meten

Voor de begripsomschrijvingen en wijze van meten is aangesloten bij de SVBP2012 en de begrippen uit het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'.

Artikel 3 Bedrijf - Nutsvoorziening

De bestemming 'Bedrijf - Nutsvoorziening' met de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – waterwinbedrijf' is toegekend aan de gronden van winveld Rodenhuis. Gronden met deze bestemming en aanduiding zijn bestemd voor waterwinwerken en bijbehorende voorzieningen, zoals onderhoudspaden. Tevens zijn deze gronden bestemd voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van landschappelijke, cultuurhistorische en natuurwaarden van het veenweidelandschap, waaronder begrepen openheid en het verkavelingspatroon, en voor agrarisch medegebruik. Op deze gronden zijn ook watergangen, (natuurvriendelijke) oevers, dammen en bruggen toegestaan. De ecologische verbindingszone van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) die in het plangebied aanwezig is, is voorzien van de aanduiding 'ecologische verbindingszone'. Hierdoor zijn deze gronden ook bestemd voor de ontwikkeling en instandhouding van een ecologische verbindingszone.

Binnen de bestemming 'Bedrijf - Nutsvoorziening' mogen geen gebouwen worden gebouwd. Uitzondering hierop vormen maximaal 2 transformatorhuisjes (binnen het plangebied) met een bouwhoogte van maximaal 3,5 meter en een oppervlakte van maximaal 20 m². Er zijn wel bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zoals hekwerken en puthuisjes, toegestaan. De maximale hoogte is afhankelijk van het soort bouwwerk.

Voorwaardelijke verplichting

In de regels is een voorwaardelijke verplichting opgenomen die bepaalt dat de oostelijke oever ter plaatse van de aanduiding 'ecologische verbindingszone' dient te worden ingericht als natuurvriendelijke oever. Tevens bepaalt deze dat onder de brug over de watergang ten oosten van de zone dient te worden voorzien in een loopstrook of dat stapstenen in de vorm van poelen moeten worden aangebracht aan weerszijden van het onderhoudspad. Hiermee is de totstandkoming en instandhouding van de natuurvriendelijke oever, en daarmee de compensatie in het kader van het NNN, zeker gesteld (zie ook paragraaf 5.8.4). De voorwaardelijke verplichting houdt in dat het gebruiken van de gronden als winveld uitsluitend is toegestaan als de natuurvriendelijke oever en de loopstrook of stapstenen zijn gerealiseerd en in stand worden gehouden. Dit betekent dat er sprake is van strijdig gebruik als het winveld gebruikt wordt, terwijl er geen natuurvriendelijke oever en loopstrook of stapstenen zijn gerealiseerd. Ook ontstaat er strijdig gebruik op het moment dat de natuurvriendelijke oever, loopstrook of stapstenen verwijderd worden, terwijl het gebruik van het winveld wordt voortgezet. Dit biedt de mogelijkheid om handhavend op te treden tegen de verwijdering van deze elementen. De natuurvriendelijke oever, loopstrook of stapstenen dienen binnen 1 jaar na herinrichting van het winveld gerealiseerd te zijn. Zo kan de aanleg in de meest geschikte periode van het jaar worden gedaan.

Artikel 4 Verkeer

De bestemming 'Verkeer' is gebruikt voor de nieuwe ontsluiting van het

winveld op de rotonde in de N210. Gronden met deze bestemming zijn onder meer bestemd voor wegen, water, waterhuishoudkundige voorzieningen, oevers en bruggen. Dit maakt de realisatie van de nieuwe ontsluiting middels een brug mogelijk. Binnen de bestemming 'Verkeer' kunnen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd.

Artikel 5 Leiding - Water

Deze dubbelbestemming is gegeven aan de drinkwatertransportleiding die het plangebied doorsnijdt. De voor 'Leiding - Water' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor een drinkwatertransportleiding. Het is verboden om op deze gronden te bouwen, uitgezonderd bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van de leiding. Op deze wijze wordt de leiding beschermd.

Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van dit verbod, mits de bouw verenigbaar is met de belangen van de drinkwatertransportleiding en de beheerder van de leiding daarover heeft geadviseerd.

Tevens geldt op gronden met de bestemming 'Leiding - Water' een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van diverse werken en werkzaamheden, geen bouwwerken zijnde. Er kan alleen een vergunning worden verleend indien de werken en/of werkzaamheden verenigbaar zijn met de belangen van de drinkwatertransportleiding en de leidingbeheerder daarover heeft geadviseerd. Een uitzondering op deze vergunningplicht geldt voor werken en/of werkzaamheden die tot het normale onderhoud worden gerekend, die noodzakelijk zijn voor de drinkwatervoorziening of die worden uitgevoerd ten behoeve van de herinrichting van het winveld. Aangezien Oasen de leidingbeheerder en tevens de initiatiefnemer van de herinrichting is, zijn de plannen voor de herinrichting reeds afgestemd op de ligging van de leidingen. Een uitzondering is daarom op zijn plaats.

Artikel 6 Waarde - Archeologie 4

De voor 'Waarde-Archeologie 4' aangewezen gronden zijn behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van te verwachten archeologische waarden van gronden met een middelhoge archeologische verwachting in verband met oever- en crevasseafzettingen Hollandse IJssel en Lek, Vlist, Lopikervetering en afgedekte ondiepe rivierduinen (< ca. 2 m -Mv). De bestemming 'Waarde-Archeologie 4' is toegekend aan de gronden waar ingevolge de gemeentelijke archeologische beleidskaart sprake is van de archeologische zone WA-4.

In de regels van deze bestemming is bepaald dat voor het oprichten van bouwwerken eerst archeologisch onderzoek moet worden verricht, tenzij de bodemingrepen niet dieper gaan dan 30 cm onder het bestaande maaiveld of de betreffende bodemingrepen een oppervlakte hebben van niet meer dan 1.000 m².

In de bestemming geldt ook een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden voor de bescherming van de te verwachten archeologische waarden. Alleen als er archeologisch onderzoek is verricht kan een vergunning worden verkregen. Uitgezonderd van de vergunningplicht zijn onder meer werken en

werkzaamheden die behoren tot het normale onderhoud van de gronden, evenals werken en werkzaamheden die niet dieper gaan dan 30 cm onder het bestaande maaiveld of die een oppervlakte hebben van niet meer dan 1.000 m².

Artikel 7 Waarde - Archeologie 5

De voor 'Waarde-Archeologie 5' aangewezen gronden zijn behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van te verwachten archeologische waarden van gronden met een middelhoge archeologische verwachting in verband met holoceen afgedekt rivierenlandschap en stroomgordels Graaf riviersysteem. De bestemming 'Waarde-Archeologie 5' is toegekend aan de gronden waar ingevolge de gemeentelijke archeologische beleidskaart sprake is van de archeologische zone WA-5.

Voor het oprichten van bouwwerken of het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden op deze gronden gelden dezelfde regels als in de bestemming 'Waarde-Archeologie 4', zij het dat hier een diepteondergrens van 1,5 meter en een oppervlakteondergrens van 2.500 m² geldt.

Artikel 8 Waarde - Archeologie 6

De voor 'Waarde-Archeologie 6' aangewezen gronden zijn behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van te verwachten archeologische waarden van gronden met een middelhoge archeologische verwachting in verband met holoceen afgedekt rivierenlandschap, stroomgordels Benschop riviersysteem, en zeer diep gelegen afgedekte rivierduinen (onbekende verwachting). De bestemming 'Waarde-Archeologie 6' is toegekend aan de gronden waar ingevolge de gemeentelijke archeologische beleidskaart sprake is van de archeologische zone WA-6.

Voor het oprichten van bouwwerken of het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden op deze gronden gelden dezelfde regels als in de bestemming 'Waarde-Archeologie 4', zij het dat hier een diepteondergrens van 3 meter en een oppervlakteondergrens van 2.500 m² geldt.

Artikel 9 Waarde - Archeologie 7

De voor 'Waarde-Archeologie 7' aangewezen gronden zijn behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van te verwachten archeologische waarden van gronden met een lage archeologische verwachting. De bestemming 'Waarde-Archeologie 7' is toegekend aan de gronden waar ingevolge de gemeentelijke archeologische beleidskaart sprake is van de archeologische zone WA-7.

Voor het oprichten van bouwwerken of het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden op deze gronden gelden dezelfde regels als in de bestemming 'Waarde-Archeologie 4', zij het dat hier een diepteondergrens van 3 meter en een oppervlakteondergrens van 10.000 m² geldt.

Artikel 10 Anti-dubbelregel

In het Besluit ruimtelijke ordening is hiervoor een standaard bepaling opgenomen. Het Bro verplicht om deze bepaling in het bestemmingsplan op te nemen.

Artikel 11 Algemene bouwregels

In dit bestemmingsplan zijn binnen de bestemmingen regels opgenomen voor de maatvoering van bouwwerken. Er kunnen echter overschrijdingen voorkomen, waarvoor in het verleden omgevingsvergunningen voor het bouwen (voorheen bouwvergunningen) zijn verleend. Deze vergunde overschrijdingen zijn hier positief bestemd. Anders dan onder het overgangsrecht geldt voor deze positief bestemde overschrijdingen dus niet de beperking dat slechts een gedeeltelijke vervanging mag plaatsvinden. Sloop en vervangende nieuwbouw is gewoon toegestaan.

Artikel 12 Algemene gebruiksregels

Het verbod om gronden en bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan (zonder omgevingsvergunning) is opgenomen in artikel 2.1, lid 1, sub c van de Wabo. Bij de algemene gebruiksregels is dan ook enkel aangegeven welk gebruik in ieder geval als strijdig met dit bestemmingsplan moet worden aangemerkt. Naast de algemene gebruiksregels, die voor elke bestemming gelden, bevat het bestemmingsplan ook specifieke gebruiksregels. Deze zijn opgenomen in de bestemming waar ze van toepassing zijn.

Artikel 13 Algemene aanduidingsregels

In dit artikel zijn de regels opgenomen die behoren bij de gebiedsaanduiding 'milieuzone – grondwaterbeschermingsgebied'. Er is uitsluitend bepaald dat ter plaatse van deze aanduiding tevens de provinciale milieuverordening van toepassing is. Derhalve heeft de aanduiding alleen een signaleringsfunctie.

Artikel 14 Algemene afwijkingsregels

Hier zijn algemene afwijkingsregels (onder voorwaarden) opgenomen die voor alle bestemmingen gelden. Het betreft onder meer een afwijkingsmogelijkheid om maximaal 10% van de voorgeschreven maatvoering af kunnen te wijken en voor het bouwen van bouwwerken voor kleinschalige nutsvoorzieningen.

Artikel 15 Algemene wijzigingsregels

Op grond van de hier opgenomen regels kunnen Burgemeester en wethouders het plan onder voorwaarden wijzigen, onder meer voor een enigszins andere situering van bestemmingsvlakken en aanduidingsgrenzen.

Artikel 16 Overige regels

In dit artikel zijn regels voor parkeren opgenomen. Deze zijn overgenomen uit het op 29 januari 2019 vastgestelde parapluplan 'Parkeren Krimpenerwaard'. Door de inwerkingtreding van de 'Reparatiewet BZK 2014' (Staatsblad 2014, 458) per 29 november 2014 is de bouwverordening voor het bestemmingsplan niet meer van toepassing. Regelingen met betrekking tot parkeren dienen daarom in het bestemmingsplan te worden opgenomen. In het Besluit ruimtelijke ordening is mede in verband met het intrekken van de toetsing aan de bouwverordening de mogelijkheid opgenomen om voor de invulling van de eis van voldoende parkeren in concrete situaties gebruik te maken van beleidsregels (zie artikel 3.1.2 lid 2 onder a Bro), zoals dit ook onder de

werking van de bouwverordening mogelijk was. Omdat de gemeente Krimpenerwaard (nog) niet over een eigen parkeernota beschikt, wordt in de regels verwezen naar CROW-publicatie 317.

Artikel 17 Overgangsrecht

Deze overgangsregels zijn overgenomen uit het Besluit ruimtelijke ordening. De grootste verandering ten opzichte van de tot voor kort gebruikelijke overgangsregels is dat de peildatum voor bouwen en gebruik, gelijk is getrokken. Ook voor het bouwen is nu de datum van inwerkingtreding van het bestemmingsplan beslissend. Dat was voorheen de datum van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. De wetgever heeft met die gelijkenschakeling beoogd eenduidigheid te scheppen.

Indien bouwwerken die onder het overgangsrecht vallen teniet gaan ten gevolge van een calamiteit, dan bestaat de mogelijkheid om terug te bouwen. Onder een calamiteit wordt hier verstaan: een verwoesting door een onvermijdelijk, eenmalig, buiten schuld van de indiener van de bouwaanvraag veroorzaakt onheil.

Artikel 18 Slotregel

Hier is bepaald hoe de regels van dit bestemmingsplan kunnen worden aangehaald.

7 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Op grond van artikel 6.12 van de Wro is de gemeenteraad verplicht voor gronden waarvoor een bestemmingsplan wordt vastgesteld tegelijkertijd een exploitatieplan vast te stellen. Op basis van het exploitatieplan kunnen (plan)kosten worden verhaald.

Een exploitatieplan hoeft niet opgesteld te worden als het kostenverhaal 'anderszins verzekerd' is, door middel van bijvoorbeeld anterieure overeenkomsten of als de gemeente eigenaar is van de gronden. Eveneens hoeft geen exploitatieplan te worden opgesteld als:

- Er geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 van de Wro;
- Het totaal der exploitatiebijdragen dat met toepassing van artikel 6.19 van de Wro kan worden verhaald, minder bedraagt dan € 10.000,-;
- Er geen verhaalbare kosten zijn als bedoeld in artikel 6.2.4, onderdelen b tot en met f, van het Bro;
- De verhaalbare kosten, bedoeld in artikel 6.2.4, onderdelen b tot en met f, van het Bro, uitsluitend de aansluiting van een bouwperceel op de openbare ruimte of de aansluiting op nutsvoorzieningen betreffen.

Het voorliggende bestemmingsplan maakt de herinrichting van winveld Rodenhuis mogelijk. Hierbij zijn er geen verhaalbare kosten als bedoeld in artikel 6.2.4, onderdelen b tot en met f van het Bro. Het opstellen van een exploitatieplan is daarom niet nodig.

De herinrichting van winveld Rodenhuis betreft een initiatief van drinkwater-bedrijf Oasen. De gronden zijn reeds door Oasen verworven. Alle kosten die verbonden zijn aan de uitvoering van het bestemmingsplan komen dan ook voor rekening van Oasen. Hierdoor zijn er geen kosten voor de gemeente Krimpenerwaard aan de ontwikkeling verbonden.

Geconcludeerd kan worden dat het vaststellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is en het bestemmingsplan economisch uitvoerbaar is.

8 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

8.1 Vooroverleg ex art. 3.1.1 Bro

In het kader van artikel 3.1.1 Bro is overleg gevoerd over het bestemmingsplan met de gebruikelijke overlegpartners in het kader van de ruimtelijke ordening. Er hebben 7 overlegpartners gereageerd. Onderstaand zijn de reacties samengevat en voorzien van een gemeentelijk antwoord.

1. Provincie Zuid-Holland

De provincie heeft de Natuurtoets doorgenomen. De provincie is akkoord met de conclusie dat de herinrichting van Winveld Rodenhuis geen invloed heeft op Natura 2000-gebieden. Wel verneemt de provincie nog graag de resultaten van de stikstoftoets.

Reactie gemeente

Sinds 1 juli 2021 geldt een vrijstelling voor stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden als gevolg van het bouwen en slopen van bouwwerken en het aanleggen, veranderen of verwijderen van werken (zoals grondweg- en waterbouw), inclusief daarmee samenhangende vervoersbewegingen. Deze vrijstelling betekent dat voor bestemmingsplannen die bouwactiviteiten en/of de aanleg of wijziging van werken mogelijk maken, zoals het onderhavige plan dat de herinrichting van winveld Rodenhuis met daarbij behorende waterwinwerken mogelijk maakt, de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden in de aanlegfase niet meer in beschouwing hoeven te worden genomen. Een stikstoftoets is voor de aanlegfase van het plan dus niet meer nodig.

Na herinrichting van het winveld, in de gebruiksfase, zal de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden niet toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Alleen verkeer voor beheer en onderhoud van het winveld zal stikstofemissie veroorzaken. Dit verkeer is er echter in de huidige situatie ook al en de intensiteit hiervan zal niet toenemen. Bovendien zullen de gronden na herinrichting een extensiever beheer krijgen dan nu het geval is bij agrarisch gebruik waarbij ook geen bemesting meer zal plaatsvinden. Dit laatste zal leiden tot een afname aan stikstofdepositie ten opzichte van de huidige situatie. Kortom, de gebruiksfase van het winveld heeft geen negatief effect als gevolg van stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden.

Eén van de nieuwe winputten wordt aangelegd binnen de begrenzing van de EVZ die als moerasverbinding moet gaan fungeren. Ter compensatie van het ruimtebeslag is voorgesteld om de oevers van het perceel dat binnen de EVZ valt, te voorzien van natuurvriendelijke oevers. Er is sprake van kwalitatieve compensatie. De provincie stemt in met deze aanpak in dit geval, omdat deze aanpak voor de kwaliteit van de EVZ het gunstigst is. Aandachtspunt is wel dat de breedte van de natuurvriendelijke oevers van de EVZ overeen dient te komen met de breedte zoals is aangegeven in de (Herziene-) Nota Ecologische Verbindingen in de provincie Zuid-Holland.

Reactie gemeente

Bij de inrichting van de natuurvriendelijke oevers zal rekening worden gehouden met de inrichtingseisen, waaronder de breedte, zoals is aangegeven in de (Herziene) Nota Ecologische Verbindingen in de provincie Zuid-Holland.

Een onderhoudspad passeert de EVZ. Hiervoor wordt ook een brug gemaakt. Onder de brug wordt een looprichel voorgesteld voor de kleinere soorten. De provincie stelt voor dat de brug geschikt gemaakt wordt als doorgang voor de otter.

Reactie gemeente

Onder de brug wordt voorzien in een doorlopende verbinding middels een loopstrook die aansluit op de oevers aan weerszijden. Hierdoor kunnen kleine zoogdieren en amfibieën de brug droog passeren. Bij de vormgeving van de loopstrook zal ook rekening worden gehouden met de otter, zodat ook deze hiervan gebruik kan maken.

Door de aanleg van de putten en het onderhoudspad vindt een gering oppervlakteverlies plaats van het weidevogelgebied. De provincie is het eens dat in de nieuwe situatie het grootste deel van het puttenveld geschikt blijft als broed- en foerageergebied voor weidevogels. De provincie is akkoord met het voorstel om ter compensatie van het oppervlakteverlies het hele winveld te beheren als weidevogelgebied (inclusief beheerpakket) en het beheer- en onderhoud aan de winputten zoveel mogelijk buiten het broedseizoen plaats te laten vinden. Hierdoor vindt er een optimalisatie plaats van het gebied als broed- en foerageergebied voor de weidevogel. Bij het gebruik van de onderhoudspaden moet rekening worden gehouden met de kwetsbaarheid van het gebied in het broedseizoen.

Reactie gemeente

Zoals genoemd zal het winveld worden beheerd als weidevogelgebied, waardoor beheer- en onderhoud aan de winputten zoveel als mogelijk buiten het broedseizoen zal plaatsvinden. De onderhoudspaden zullen daardoor in het broedseizoen ook slechts beperkt worden gebruikt.

2. Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

In het plan zijn de met het waterbeheer verbonden belangen voldoende gewaarborgd. Het Hoogheemraadschap heeft daarom geen bezwaar tegen de vaststelling van het bestemmingsplan voor Winveld Rodenhuis.

Reactie gemeente

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.

3. Veiligheidsregio Hollands Midden

Vanuit de Veiligheidsregio zijn er geen inhoudelijke opmerkingen op het plan.

Reactie gemeente

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.

4. GGD Hollands Midden

Als het nodig is om voor het plan een gezondheidskundig advies op te stellen, dan zal dit advies via de Omgevingsdienst worden toegezonden.

Reactie gemeente

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Overigens is er geen gezondheidskundig advies via de Omgevingsdienst ontvangen.

5. TenneT

Binnen de grenzen van het plan heeft TenneT noch bovengrondse-, noch ondergrondse hoogspanningsverbindingen in beheer. TenneT heeft dan ook geen opmerkingen op het plan.

Reactie gemeente

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.

6. Gasunie

De assets van Gasunie liggen op 2 kilometer afstand van het plangebied. Gasunie ziet daardoor geen reden om een inhoudelijke reactie in te dienen over het plan.

Reactie gemeente

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.

7. Dunea

In het plangebied liggen geen transportleidingen van Dunea. Dunea heeft derhalve geen op- of aanmerkingen op het plan.

Reactie gemeente

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.

8.2 Zienswijzen ontwerpbestemmingsplan

De formele bestemmingsplanprocedure start met de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. Gedurende de periode van terinzagelegging kan een ieder zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Zodra de zienswijzen bekend zijn, dan zal op deze plaats een beknopte inhoud van de zienswijzen alsmede de gevolgen van de zienswijzen voor het bestemmingsplan vermeld worden.