Bijlage bij de regels – voorwaarden Besluit hogere waarden

De onderstaande voorwaarden worden verbonden aan bestemmingsregels ter nadere afstemming met het besluit hogere waarden. De buitengevels van de appartementen zijn in onderstaande tekeningen nader aangeven, met daarbij een nadere specificatie van aan welke (delen van) gevels de voorzieningen moeten worden getroffen.

Als algemene voorwaarden gelden:

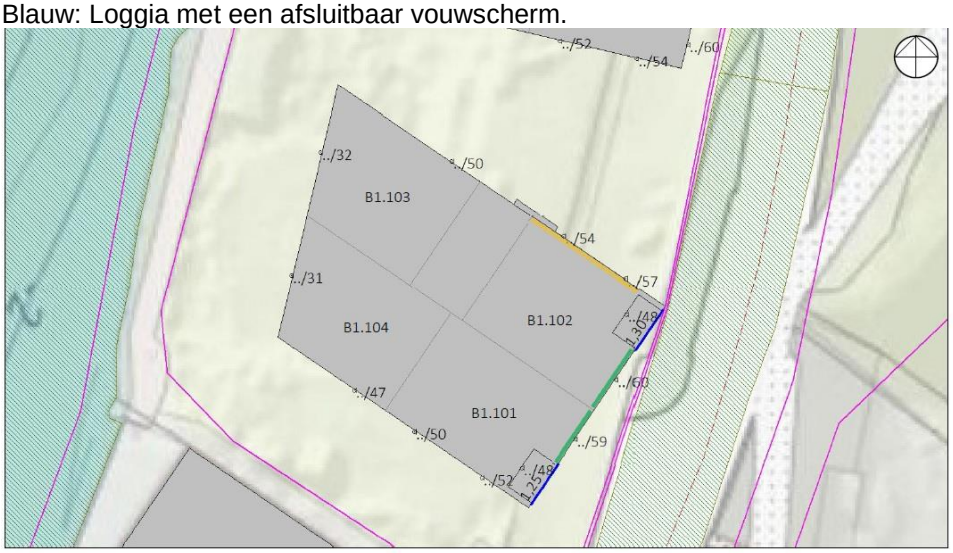
1. De gevels aangegeven met de kleur groen dienen als dove gevel uitgevoerd te worden. Dit is een gevel zonder te openen delen.
2. De te openen ramen in de met oranje aangegeven gevels dienen voorzien te zijn van een Silent Air geluidsscherm o.g.
3. De loggia's in de oostgevel van een woongebouw dienen voorzien te worden van afsluitbare glazen vouwschermen, dit is aangegeven met de kleur blauw.
4. Eventuele buitenruimten in de noordgevel en de zuidgevel van een gebouw dienen geluidsluw te worden uitgevoerd. Bij de bouwaanvraag voor het mogelijk maken van deze buitenruimten dient een onderzoek hiernaar overlegd te worden.

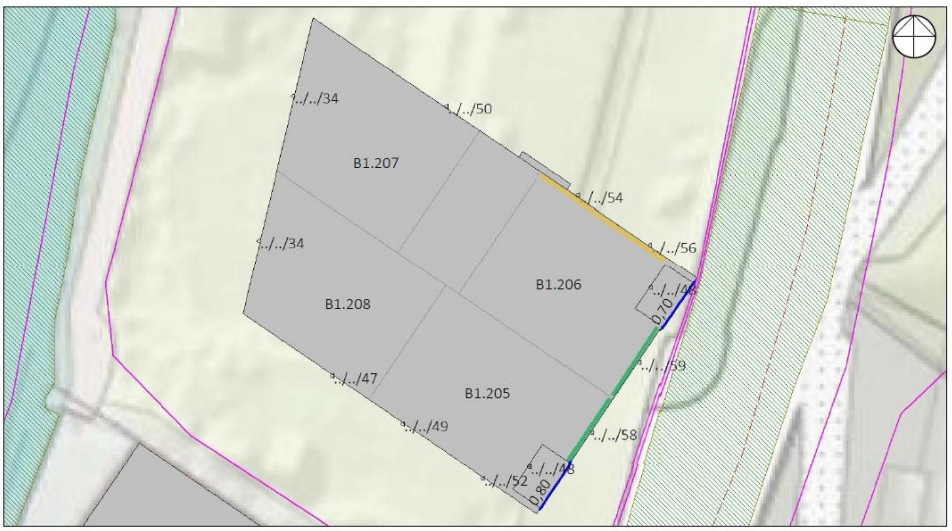
Blok 1 (zuid)

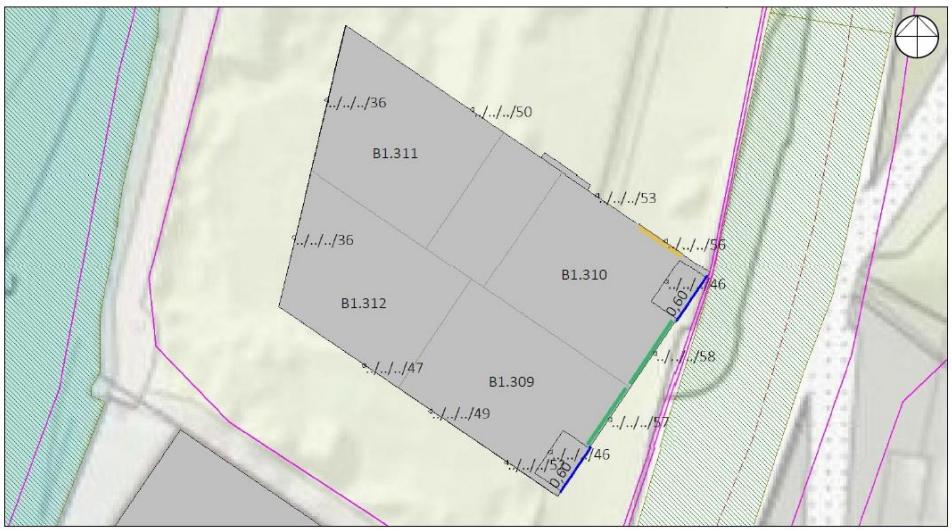
Groen: dove gevel.

Oranje: geveldeel waarbij de te openen ramen worden voorzien van een scherm.

Blauw: Loggia met een afsluitbaar vouwscherm.







Blok 2 (midden)

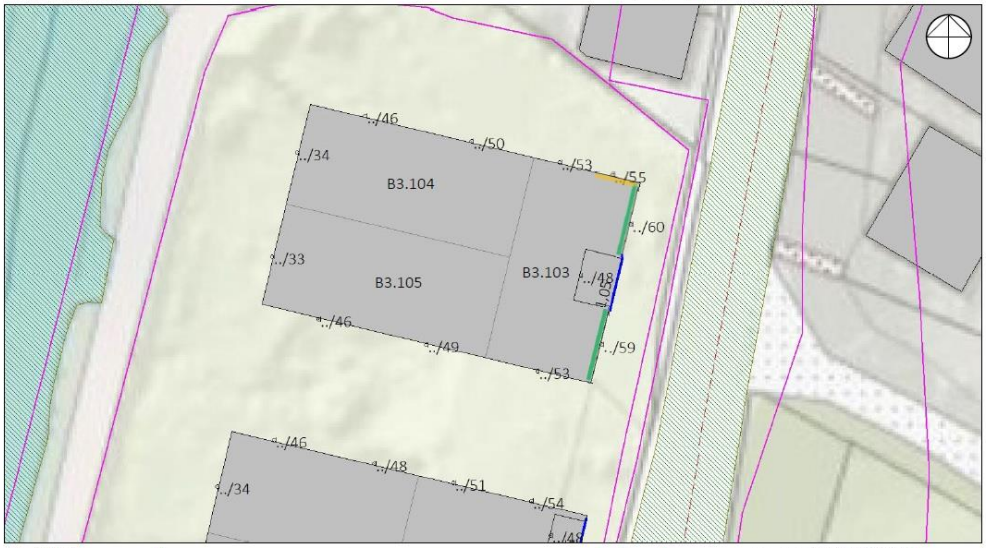
Groen: dove gevel.

Oranje: geveldeel waarbij de te openen ramen worden voorzien van een scherm.

Blauw: Loggia met een afsluitbaar vouwscherm.

Blok 3 (noord)

Groen: dove gevel.

Oranje: geveldeel waarbij de te openen ramen worden voorzien van een scherm.

Blauw: Loggia met een afsluitbaar vouwscherm.