

Onderwerp: FW: 3170 Watertoets Schuwacht 346 Krimpen aan de Lek

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Broek, Harry van den" <h.vanden.broek@hhs.nl>

Datum: 2 april 2021 om 15:42:05 CEST

Aan: Jaco de Jong <j.dejong@verstoep.nl>

Onderwerp: RE: 3170 Watertoets Schuwacht 346 Krimpen aan de Lek

Dag Jaco,

Naar aanleiding van jouw mail het volgende.

Er is duidelijk geen toename van het verharde oppervlak dus dat is gunstig. Er wordt ook geen water gedempt of gegraven. Een deel van de locatie ligt binnen de beschermingszone van de primaire waterkering. Zie kaartje hieronder. Werkzaamheden binnen deze zone zijn vergunning- of meldingplichtig. Dit geldt ook voor activiteiten in of aan watergangen (zoals vlonders e.d.).



Verder is nog van belang dat er een rioleringsplan wordt opgesteld. Wellicht biedt het plan ook kansen om natuurvriendelijke oevers te ontwikkelen.

De locatie ligt in een boringsvrije zone van het milieubeschermingsgebied voor grondwater. Bij activiteiten in deze boringsvrije zone is de Provinciale Milieuverordening van toepassing. Voor bepaalde werkzaamheden is een ontheffing nodig of moeten werken worden gemeld. Dit moet worden gedaan bij de Omgevingsdienst Haaglanden, zie link: <https://omgevingsdiensthaaglanden.nl/grondwaterbescherming.html>

Als hier nog vragen over zijn dan hoor ik het wel.

Met vriendelijke groet,

Harry van den Broek
Vergunningverlener

+31 6 27 82 1667
h.vanden.broek@hhs.nl

Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard
Maasboulevard 123, 3063 GK Rotterdam
Postbus 4059, 3006 AB Rotterdam
www.schielandendekrimpenerwaard.nl

Van: Jaco de Jong <j.dejong@verstoep.nl>

Verzonden: maandag 29 maart 2021 13:43

Aan: Broek, Harry van den <h.vanden.broek@hhs.nl>

Onderwerp: 3170 Watertoets Schuwacht 346 Krimpen aan de Lek

Harry,

Zoals zojuist besproken hierbij de stukken voor de ontwikkeling in Krimpen aan de Lek.

Op 11-03-2021 is hier de waterfiets voor ingevuld.

Het perceel heeft nu een bedrijfsbestemming met diverse bedrijfsopstallen. Het is de bedoeling om op het perceel een 18 tal woningen te realiseren.

We zijn hier een bestemmingsplan procedure voor aan het voorbereiden.

Graag zouden we even afstemming hebben of er hier belangen liggen of dat er nadere afstemming nodig is voor dit plan met HHSK.

Met vriendelijke groet,
Jaco de Jong

Vrouwenmantel 3 | 2871 NJ Schoonhoven
t 0182 32 01 11 | f 0182 32 01 12 | www.verstoep.nl