



Gemeente Krimpenerwaard
T.a.v. de heer R.A. Huizinga
Postbus 51
2820 AB Stolwijk
info@krimpenerwaard.nl

INGEKOMEN KRIMPENERWAARD		
16 JUN 2020		
Aan/cc		

Postbus 45
2800 AA Gouda
088 - 54 50 000
www.odmh.nl

Besluitdatum
Verzenddatum 12-06-2020
Ons kenmerk 2020152219
Uw kenmerk -

Bijlagen -

Onderwerp

Beoordeling rapportage bodemonderzoeken Bovenkerkseweg 17a-33 en Hoflaan te Stolwijk in de gemeente Krimpenerwaard, locatiecode ZH062311797

Geachte heer Huizinga,

Als Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) voeren wij voor de provincie Zuid-Holland verschillende milieutaken uit.

Op 26 februari 2020 hebben wij per e-mail van Lieveense Milieu B.V. de volgende twee onderzoeksrapporten ontvangen:

- Eindsituatie bodemonderzoek Gemeentewerf Bovenkerkseweg 19a te Stolwijk, versie 1.0, documentnummer SOB009685.RAP001, d.d. 5 februari 2020 en opgesteld door Lieveense Milieu B.V.
- Asfaltonderzoek, verkennend en nader asbestonderzoek en actualiserend nader bodemonderzoek Plangebied Centrum Stolwijk, versie 1.0, documentnummer SOB009685.RAP001, d.d. 7 februari 2020 en opgesteld door Lieveense Milieu B.V..

Met betrekking tot het eerstgenoemde rapport zal in het kader van de beëindiging van de activiteiten een separate brief volgen.

Voor wat betreft het rapport van 7 februari 2020 merken wij het volgende op.

In 2014 en 2015 is al een verkennend en nader bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie waarbij is geconstateerd dat immobiele verontreinigingen met zware metalen en PAK aanwezig zijn op de locatie. Het gaat om een geschatte omvang van circa 150 m³ verdeeld over 3 deellocaties, te weten Bovenkerkseweg 17, 19a, 21 en 23 te Stolwijk. In onze brief van 11 maart 2015, kenmerk 2015095806, hebben wij al aangegeven dat sanering van de bodem op deze locaties kan plaatsvinden onder het Besluit Uniforme Saneringen (BUS).

Het onderzoek van 7 februari 2020 is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen herontwikkeling van de locatie (woningbouw met tuin).

Hierbij zijn de locaties aan de Hoflaan 1 tot en met 7, Bovenkerkseweg 27-29 en Bovenkerkseweg 33 te Stolwijk meegenomen.

Ter plaatse van deze locaties is in 2014/2015 door BK Bodem verkennend en nader onderzoek uitgevoerd waaruit is gebleken dat ter plaatse van:

- Hoflaan 2-4 in de ondergrond een sterke loodverontreiniging zit;
- Bovenkerkseweg 31-33 een geval van ernstige bodemverontreiniging zit met zware metalen in een volume van circa 35 m³ in de laagdikte van 0,3-1,0 meter minus maaiveld;
- Bovenkerkseweg 29 een sterke PAK verontreiniging zit in een volume van circa 6 m³ in de laagdikte vanaf 0,7-1,0 meter minus maaiveld.

Aangezien het lutumgehalte niet was bepaald in het nader onderzoek waren de analyseresultaten onbetrouwbaar. Aanbevolen werd een nader onderzoek te doen bij de Bovenkerkseweg 31-33, omdat die vlek nog niet was afgeperkt.

Uit het onderzoek van Lieveense van 7 februari 2020 blijkt nu dat aan de oostzijde van Bovenkerkseweg 33 een rechthoekige contour sterk verontreinigde grond met de zware metalen zink en barium aanwezig is in de laag vanaf het maaiveld tot 2,5 meter minus maaiveld. De contour loopt vanaf de boringen 417 tot en met 426.

Aan de Hoflaan 2-4 en Bovenkerkseweg 29 zijn geen vlekken met sterk verontreinigde grond aanwezig. Voor wat betreft de openbare weg aan de Hoflaan is alleen in boring 422 een sterk verhoogd gehalte barium geconstateerd vanaf 0,3-0,5 meter minus maaiveld.

Op zowel het westelijke als oostelijke deel van de ontwikkelingslocatie is een asbestonderzoek conform de NEN 5707 uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat asbest alleen op het westelijke deel ter hoogte van proefgat 307 in de laag vanaf 0,08-0,35 meter minus maaiveld verhoogd voorkomt ten opzichte van de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s.. Vervolgens zijn voor het nader onderzoek drie proefsleuven geplaatst voor analyse. Hieruit is gebleken dat asbest niet verhoogd wordt aangetroffen ten opzichte van de interventiewaarde.

Het is onduidelijk of het asbesthoudend plaatmateriaal in de zandhoudende laag van proefgat 307 daar voor of na 1 juli 1993 terecht is gekomen. Daarmee kunnen wij niet stellen dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. U dient dit asbesthoudend plaatmateriaal af te voeren.

Op het oostelijke deel komt asbest niet verhoogd voor ten opzichte van de interventiewaarde.

Voor wat betreft het westelijke deel van het terrein valt op dat de boringen 212, 302, 303, 304, 308 niet sterk verontreinigd zijn met een of meerdere parameters. Wij concluderen dat dit deel van het terrein geen onderdeel uitmaakt van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Onder een deel van de vloeren (magazijn en werkplaats) van de gemeentewerf is onderzoek gedaan waaruit is gebleken dat maximaal lichte verhoogde gehalten zijn gemeten.

Onder het overige deel van de magazijnvloer is geen onderzoek gedaan. Ook onder de vloer van de brandweergarage en een deel van de garage van de gemeentewerf is geen onderzoek gedaan.

Conclusie:

Ter hoogte van de Bovenkerkseweg 17 tot en met 23a bevindt zich een geval van ernstige bodemverontreiniging met een omvang van circa 150 m³.

Aan de oostzijde van de Bovenkerkseweg 33 is door bijmenging met bodemvreemd materiaal een contour aanwezig van sterk verontreinigde grond zoals is weergegeven op de tekening 2a van bijlage 2.

Aan de Hoflaan 2-4 is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Ter hoogte van de zuidoostzijde van de Hoflaan is boring 422 voor barium verhoogd ten opzichte van de

interventiewaarde op een diepte van 0,3-0,5 meter minus maaiveld. De overige twee monsters van de openbare weg zijn niet verontreinigd. Hier is sprake van een spotverontreiniging.

Ter hoogte van het buitenterrein aan de westzijde bevindt zich sterk verontreinigde grond binnen de contour van de boringen 201, 207 en 301.

Boring 311 ter hoogte van de garage van de gemeentewerf is op een diepte van 1,8-2,3 meter minus maaiveld barium verhoogd ten opzichte van de interventiewaarde. Nader onderzoek heeft daar niet plaatsgevonden.

Er is geen onderzoek nog gedaan onder de vloer van de brandweergarage en onder een deel van de vloer van het magazijn. Daar kunnen wij dus nog geen uitspraak over doen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen. U vindt de contactgegevens en het kenmerk bovenaan deze brief. Als u wilt reageren op deze brief vragen wij u dit kenmerk te noemen, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,
drs. A. Lasee,
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.