

**NOTA VAN BEANTWOORDING OVERLEGREACTIES BESTEMMINGSPLAN GOUDRIAANLOCATIE**  
**vastgesteld d.d. 6 mei 2020**

| Nr. | Naam, adres                                                                                                     | Samenvatting reactie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Beantwoording                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | TenneT TSO B.V.<br>Postbus 718<br>6800 AS Arnhem<br>(email d.d. 9 oktober 2019)                                 | Binnen de grenzen van het plangebied heeft TenneT (na een eerste beoordeling) geen bovengrondse- en geen ondergrondse hoogspanningsverbindingen in beheer. TenneT heeft dan ook geen opmerkingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | De reactie is voor kennisgeving aangenomen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.  | Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard<br>Postbus 4059<br>3006 AB Rotterdam<br>(d.d. 10 oktober 2019) | <p>Het plan heeft geen nadelige invloed op het watersysteem. Er zijn geen bijzondere waterhuishoudkundige belangen. Het hoogheemraadschap heeft daarom geen bezwaar tegen de vaststelling van het plan. Algemene aandachtspunten:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In de waterparagraaf ontbreekt een verwijzing naar het Waterbeheerplan HHSK 2016-2021. Verzocht wordt hiertoe een passage in de waterparagraaf op te nemen. In een bijlage bij de reactie is een samenvatting toegevoegd die gebruikt kan worden. .</li> <li>2. Er geldt een vergunning en of meldingsplicht voor het inrichten van oevers en het aanleggen van steigers in de watergang.</li> </ol> | <p>1. De waterparagraaf 5.10 in de toelichting is aangevuld met:<br/> <b>Beleid hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard</b><br/> Het beleid van het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard (verder: HHSK) is vastgelegd in het Waterbeheerplan HHSK 2016-2021, de Keur van Schieland en de Krimpenerwaard, algemene regels bij de Keur, peilbesluiten, leggers en andere documenten (zie: <a href="http://www.hhsk.nl/diensten/publicaties">www.hhsk.nl/diensten/publicaties</a>).<br/> In deze documenten heeft HHSK de hoofdlijnen van het beleid voor de taken van het waterschap met betrekking tot de waterveiligheid, het oppervlaktewater- en grondwaterbeheer, het beheer van afvalwaterketen en emissies, en het wegenbeheer in de Krimpenerwaard vastgelegd. HHSK streeft ernaar om samen met gemeenten als partners op te trekken. Er moet worden ingezet op intensief overleg met gemeentebesturen voor het kunnen realiseren van projecten. De ruimtelijke ordening en de waterhuishouding moeten in onderlinge relatie worden ontwikkeld. Op basis van ervaring en deskundigheid adviseert HHSK over de mogelijkheden voor een duurzaam watersysteem. De laatste jaren is het inzicht gegroeid dat op een duurzamer wijze met het stedelijk waterbeheer dient te worden omgegaan, mede gezien de klimaatveranderingen. Aandachtspunten voor het duurzame stedelijk waterbeheer zijn het minimaliseren van wateroverlast, het realiseren van voldoende waterberging waarbij zoveel mogelijk een ecologische inrichting wordt nagestreefd, het verantwoord afkoppelen van verhard oppervlak en het voorkomen van diffuse verontreinigingen door toepassing van</p> |

|    |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>duurzame bouwmaterialen. De visie is uitgewerkt in een concreet maatregelenplan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het woongenot, de belevingswaarde en de recreatieve mogelijkheden op en in het water voor burgers nemen toe.</li> <li>• De waterkwaliteit voldoet tenminste aan de algemene milieukwaliteitseisen.</li> <li>• Het waterhuishoudkundig systeem kent goede aan- en afvoermogelijkheden, waarbij de doorspoelbaarheid en de mogelijkheid om onder normale omstandigheden het waterpeil binnen zekere marges te handhaven, voldoende worden gewaarborgd.</li> <li>• Het watersysteem is zo ingericht dat het de ontwikkeling van biologisch gezond water bevordert.</li> </ul> <p>In zijn algemeenheid geldt dat voor aanpassingen aan het bestaande waterhuishoudingsstelsel bij het hoogheemraadschap vergunning dient te worden aangevraagd op grond van de Keur, tenzij voor de activiteit algemene regels van toepassing zijn.</p> <p>2. Daarnaast is in de waterparagraaf opgenomen dat er een vergunning/meldingsplicht bij het hoogheemraadschap geldt voor het inrichten, dempen van een watergang, het aanleggen van een brug en het aanleggen van verharding.</p> |
| 3. | <p>Veiligheidsregio Hollands Midden<br/>Postbus 1123<br/>2302 BC Leiden<br/>(d.d. 24 oktober 2019)</p> | <p>Opmerkingen ten aanzien van het plangebied en advies:</p> <p>A. Bereikbaarheid<br/>Het woongebied is bereikbaar via de Sportlaan, via een nieuw aan te leggen ontsluitingsweg. Onduidelijk is of de nieuw aan te leggen ontsluitingsweg voldoet aan de eisen die gesteld worden aan calamiteitenroutes. In bijlage 2 bij de reactie is omschreven welke vereisten gesteld worden.</p> <p>B. Bluswatervoorziening<br/>In de bestaande situatie is er aan de Kerkweg een brandkraan aanwezig. Op dit moment volstaat deze brandkraan volgens het nieuwe beleid van de regio</p> | <p>A: De reactie is voor kennisgeving aangenomen. Bij de maatvoering van de openbare ruimte wordt rekening gehouden met de ontwerpisen van de Veiligheidsregio.</p> <p>B: De reactie is voor kennisgeving aangenomen. Het zuidelijk deel maakt voorsnog geen deel uit van de planvorming.</p> <p>C: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>D: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>E: Zie reactie onder A.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                            | <p>(maximale afstand van 100 meter tussen brandkraan en toegang bouwwerk). Gezien de verwachting dat ook het zuidelijke deel van de Goudriaanlocatie wordt herontwikkeld naar woningen, is het van belang dat op dat moment de bluswatervoorziening herbekeken wordt.</p> <p>C. Opkomsttijd</p> <p>Voor de woonfunctie geldt conform de Wet veiligheidsregio's een zorgnormtijd van acht minuten voor brandweervoertuigen. De daadwerkelijk benodigde opkomsttijd valt binnen de zorgnormtijd.</p> <p>D. Risicobronnen en effecten</p> <p>Vanwege de afstanden tot het plangebied vormen de aanwezige risicobronnen geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.</p> <p>E. Geadviseerde maatregelen</p> <p>Om de kans op incidenten te verkleinen, de effecten te beperken en de zelfredzaamheid van de aanwezigen te verbeteren, adviseren wij de volgende maatregelen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het ontwerpen van een toekomstbestendige bluswatervoorziening binnen het plangebied (ten behoeve van de hulpverlening).</li> <li>2. Het ontwerpen van de wegen binnen het plangebied conform de eisen die gesteld worden aan calamiteitenroutes. (ten behoeve van de hulpverlening).</li> </ol> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4. | <p>Omgevingsdienst Midden Holland</p> <p>Postbus 45</p> <p>2800 AA Gouda</p> <p>(d.d. 3 december 2019)</p> | <p>A. Bedrijven &amp; milieuzonering (5.1 en 5.2.3)</p> <p>Met het gestelde in deze paragraaf kan niet worden ingestemd. De bouwvlakken uit de verbeelding en de bouwvlakken uit de akoestische onderzoeken komen niet overeen. Vanwege de geluidsbelasting, veroorzaakt door het autoschadebedrijf De Ridder, dienen de akoestische rapporten en de verbeelding/regels op elkaar afgestemd te zijn.</p> <p>B. Maatwerkvoorschrift de Ridder</p> <p>In het rapport dat betrekking heeft op de bedrijfsvoering van het autoschadebedrijf wordt</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Het advies is voor kennisgeving aangenomen voor de onderdelen D, E, F, G, I, J, K, M, N, O en P. De adviezen op de onderdelen A, B, C, H en L zijn als volgt in de regels, toelichting of verbeelding van het bestemmingsplan als volgt opgenomen:</p> <p>A: Onder punt C van de reactie wordt hetzelfde onderwerp genoemd. Optie 1 is aangehouden en op de verbeelding zijn de bouwvlakken uit akoestisch onderzoek opgenomen.</p> <p>B: Er zijn afspraken gemaakt tussen initiatiefnemer en het autoschadebedrijf De Ridder. Kortweg houdt dit in dat De Ridder medewerking verleent aan het plaatsen van een geluiddemper op</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>voorgesteld om een geluiddemper te plaatsen op de afzuiging van de spuitcabine. Deze voorziening zal d.m.v. een maatwerkvoorschrift moeten worden geborgd. Dit maatwerkvoorschrift kan op basis van de Wet milieubeheer (Activiteitenbesluit) door het college van B&amp;W aan het bedrijf worden opgelegd. Deze procedure is gemandateerd bij de ODMH en moet gelijktijdig met de bestemmingsplanprocedure worden doorlopen. Om zeker te zijn van de haalbaarheid van het bestemmingsplan, moet het autoschadebedrijf akkoord gaan met deze voorziening.</p> <p>C. Wegverkeerslawaaï (5.3)<br/>Met het gestelde in deze paragraaf kan voorlopig worden ingestemd. Voor 4 woningen moet een hogere waarde besluit worden opgesteld. Omdat nog geen duidelijkheid is over de verbeelding en exacte locatie van de woningen, zal mogelijk het akoestisch onderzoek naar wegverkeerslawaaï moeten worden aangepast.</p> <p>C.1 Beoordeling paragrafen 5.2 en 5.3 in het BP Goudriaanlocatie, september 2019:<br/>Beide paragrafen zijn onoverzichtelijk en bevatten onjuistheden. Deze dienen aangepast en opnieuw aangeleverd te worden. Paragraaf 5.2.3 'Geluidshinder' moet een korte samenvatting worden over het akoestisch klimaat ter hoogte van de bouwlocatie en de eventuele benodigde geluidswerende maatregelen.</p> <p>C.2 De verbeelding komt niet overeen met de uitgevoerde akoestische onderzoeken van Peutz (2017) en DPA (2016). Op de verbeelding zijn geen contouren van de nieuw te bouwen bouwblokken aangegeven. Het bouwen van woningen is mogelijk gemaakt op het gehele bouwvlak. Er moet een keuze worden gemaakt wat leidend is: de verbeelding of de</p> | <p>de schoorsteen van de spuitcabine, als De Ridder de gebruikelijke bedrijfsactiviteiten op normale wijze kan blijven uitoefenen. Indien de te treffen maatregelen desondanks niet op vrijwillige basis zouden (kunnen) worden getroffen, zal het college van burgemeester en wethouders er zorg voor dragen dat een maatwerkvoorschrift (in het kader van de Wet milieubeheer) zal worden vastgesteld. Het is niet vereist dat een procedure tot het opleggen van een maatwerkvoorschrift gelijktijdig met de bestemmingsplanprocedure wordt doorlopen.</p> <p>C1: De paragrafen 5.2 en 5.3 in de toelichting luiden als volgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De paragraaf 5.2 bevat alleen de beoordeling van het aspect bedrijven- en milieuzonering. Voor de nadere onderzoeken naar geluids- en geurhinder van het bedrijf De Ridder wordt verwezen naar paragraaf 5.3 Akoestiek en paragraaf 5.4 Geur.</li> <li>- Paragraaf 5.3 is onderverdeeld in: geluid ten gevolge van het bedrijf De Ridder en het geluid ten gevolge van wegverkeerslawaaï. Ook de cumulatie van de geluidsbronnen tezamen is beschreven.</li> </ul> <p>In paragraaf 5.3.2 van de toelichting is een samenvatting opgenomen over het akoestisch klimaat ter hoogte van de bouwlocatie en de eventuele benodigde geluidswerende maatregelen. Deze luidt als volgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- In deze paragraaf zijn de uitgevoerde onderzoeken beschreven. De conclusie van het onderzoek van november 2016 luidt dat de geluidbelasting ten gevolge van De Ridder, na het treffen van maatregelen, voldoende laag is. Het gaat om de volgende maatregelen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• aan de afzuiging van de spuitcabine (geluiddemping met een tussenschakeldemping van ten minste 10 dB(A))</li> <li>• het realiseren van een geluidscherm (met een hoogte van minimaal 1,8 m) langs de tuinen van 2 woningen aan de Sportlaan.</li> </ul> </li> </ul> <p>Door het treffen van deze maatregelen wordt voldaan aan de geluidgrenswaarde van 50 dB(A) in de dagperiode en 45 dB(A) in de avondperiode op de maatgevende gevels van de</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>bouwlocaties uit het akoestisch onderzoek. De twee opties worden hieronder besproken:</p> <p><u>Optie 1:</u> Verbeelding aanpassen: bouwvlakken uit akoestisch onderzoek opnemen in verbeelding</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Structuuraanpassing:<br/>Samenvoegen van de paragrafen 5.2 en 5.3 in een samenhangend verhaal. Paragraaf 5.2.4 (geurhinder) dient na paragraaf geluid te komen en niet tussen de paragrafen van het geluid.</li> <li>• Paragraaf 5.3 'Akoestiek' hernoemen 'Wegverkeerslawaaï'. Paragraaf Geluid aanpassen: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) de geluidsbelasting wordt veroorzaakt door het bedrijf 'De Ridder';</li> <li>b) de geluidsbelasting veroorzaakt door wegverkeerslawaaï;</li> <li>c) de gecumuleerde geluidsbelasting t.g.v. de beide geluidsbronnen.</li> </ul> </li> <li>• De voorgestelde maatregelen in akoestisch onderzoek bijlage 2 (Peutz 2010) komen te vervallen en verwijderen uit paragraaf 'Geluidshinder'. De voorgestelde maatregelen in het Akoestisch onderzoek (Peutz 2017, bijlage 4) aanhouden.</li> <li>• BP pagina 29: de tekst onder het kopje 'Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus' komt niet overeen met het akoestisch onderzoek 2017. Aanpassen.</li> <li>• Geef een korte samenvatting van de benodigde geluidswerende maatregelen, inclusief een figuur waarin de locaties van de maatregelen worden afgebeeld. Toevoegen Memo ODMH, kenmerk 2017247551 d.d. 6 november 2017, als bijlage bestemmingsplan. Hierin is de gecumuleerde geluidsbelasting berekend. Daarnaast wordt het akoestisch klimaat van de bouwlocatie beschreven. Benoemen van de aanvraag Hogere waarden per woning: voor de</li> </ul> | <p>nieuwbouwwoningen. Ook de maximale geluidniveaus zijn lager dan de maximaal toelaatbare waarde van 70 en 65 dB(A) in respectievelijk de dag en avondperiode.</p> <p>Om voor de nieuw geprojecteerde woningen een goed akoestisch woon- en leefklimaat situatie tot stand te brengen is in 4.4.2 overige zone - voorwaardelijke verplichting geluidwerende voorziening de volgende specifieke regeling opgenomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de zijgevels van de woningen nummer 13 en 23 vanaf de eerste verdieping als 'dove gevels' (gevels zonder te openen delen) uitgevoerd. Daarmee zijn deze gevels niet als geluidgevoelig te beoordelen.</li> <li>• de hoofdgebouwen van de woningen nummers 13 en 23, zoals opgenomen in Bijlage 2 bij de regels, mogen uitsluitend in gebruik worden genomen, dan nadat de benodigde geluidwerende voorziening is aangelegd en ter plaatse van het bedrijf 'De Ridder' een geluiddemper met een tussenschakeldemping van ten minste 10 dB(A) in of op de afzuiging van de spuitcabine realiseert en in stand houdt.</li> </ul> <p>Door het treffen van maatregelen wordt voldaan aan de geluidsgrenswaarde. Deze maatregelen zijn juridisch geborgd in voorliggend bestemmingsplan. Hiermee wordt gesteld dat het plan gezien vanuit het geluid ten gevolge van De Ridder gerealiseerd kan worden.</p> <p>C2: Zie beantwoording onder A.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De paragrafen 5.2 en 5.3 zijn samengevoegd in een samenhangend verhaal. Paragraaf 5.2.4 (Geurhinder) is hernummerd en ingevoegd na paragraaf 'Geluid' (nu genoemd 'Akoestiek').</li> <li>- Paragraaf 5.3.3 'Akoestisch' is gewijzigd in paragraaf 5.3 'Wegverkeerslawaaï' van de toelichting.</li> <li>- Paragraaf 'Geluid' (nu genoemd 'Akoestiek') is aangepast en onderverdeeld in de volgende onderdelen: <ul style="list-style-type: none"> <li>5.3.2 geluidshinder bedrijf De Ridder';</li> <li>5.3.3 wegverkeerslawaaï;</li> <li>5.3.4 cumulatie</li> </ul> </li> </ul> |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>woning nr 23 dient een hogere waarde van 52 dB verleend te worden vanwege het wegverkeerslawaaï op de Kerkweg. Voor de drie woningen nrs. 24, 25 en 26 dient een hogere waarden van 53 dB te worden verleend, veroorzaakt door het wegverkeerslawaaï op de Kerkweg.</p> <p><u>Optie 2:</u> Uitvoeren van een nieuw akoestisch onderzoek, aangezien de eerder uitgevoerde akoestische onderzoeken niet volledig zijn. In het nieuwe akoestisch onderzoek moet de gecumuleerde geluidsbelasting opnieuw berekend worden om het akoestisch klimaat van de bouwlocatie opnieuw te kunnen beoordelen. Ook moet de paragraaf 'Geluidshinder' in het bestemmingsplan aangepast worden aan de hand van de nieuwe resultaten van het nieuwe akoestisch onderzoek.</p> <p>C.3 Beoordeling bijlage 2: Akoestisch onderzoek autoschade bedrijf De Ridder (Peutz 2010). Dit onderzoek is door ODMH beoordeeld (10 oktober 2015, kenmerk 201001407). Uit het onderzoek blijkt dat de grenswaarde voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau uit het Activiteitenbesluit op de nieuw te bouwen woningen wordt overschreden. De conclusie van deze beoordeling was dat door de bouw van de nieuwe woningen, het bedrijf 'De Ridder' belemmerd wordt.</p> <p>C.4 Beoordeling bijlage 4: Akoestisch onderzoek autoschade bedrijf De Ridder (Peutz 2017). Dit onderzoek is door ODMH beoordeeld (16 februari 2017, kenmerk 2017026022). Het onderzoek is akkoord.</p> <p>C.5 Beoordeling bijlage 5: Akoestisch onderzoek t.g.v. wegverkeerslawaaï (DPA 2016). Dit onderzoek is door ODMH beoordeeld (6 november 2017,</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- De voorgestelde maatregelen uit het akoestisch onderzoek (Peutz 2017, bijlage ) zijn in paragraaf 'akoestiek' van de toelichting in de plaats gesteld van die uit het akoestisch onderzoek (Peutz 2010).</li> <li>- De tekst in de toelichting onder paragraaf 5.3.2 Geluidshinder bedrijf De Ridder is aangepast aan hetgeen hieromtrent in het akoestisch onderzoek 2017 is opgenomen.</li> <li>- In de toelichting is als volgt een korte samenvatting opgenomen van de benodigde geluidwerende maatregelen, inclusief een figuur waarin de locaties van de maatregelen worden afgebeeld. Daarnaast zijn de hogere waarden per woning benoemd.<br/>De paragraaf 'Akoestiek' bevat een korte samenvatting van de onderzoeksresultaten voor geluidshinder ten gevolge van het bedrijf de Ridder, wegverkeerslawaaï en cumulatie.</li> <li>- De memo ODMH, kenmerk 2017247551 d.d. 6 november 2017 is als bijlage bij de toelichting gevoegd.</li> </ul> <p>D: De procedure wordt doorlopen zoals wordt aangegeven door ODMH.</p> <p>E: De reactie is voor kennisgeving aangenomen</p> <p>F: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>G: De reactie is voor kennisgeving aangenomen</p> <p>H: de reactie wordt ter kennisgeving aangenomen. In paragraaf 5.5.'Ecologie'', vernummerd in 5.6, is een verduidelijking opgenomen (5.6.4 Conclusie soortenbescherming) in die zin dat de actualisatie van de ecologische quickscan alleen het bestemmingsplangebied van voorliggend bestemmingsplan betreft, waarin het essentiële leefgebied van de huismus niet aanwezig is.</p> <p>I: De reactie is voor kennisgeving aangenomen. Voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het onderdeel 'bouwen' zal na sloop van het bedrijfsgebouw aanvullend onderzoek plaatsvinden ter plaatse van de genoemde terreindelen.</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>kenmerk 2017264556). Dit akoestisch onderzoek is correct.</p> <p>Ook is in de memo ODMH kenmerk 2017264556, de gecumuleerde geluidsbelasting (autobedrijf 'De Ridder' en het wegverkeerslawaaï) berekend en beoordeeld. Op de gevels van de nieuw te bouwen woningen varieert de cumulatie tussen de 47 en 58 dB. Deze gecumuleerde geluidsbelasting wordt kwalitatief beoordeeld volgens de milieukwaliteitsmaat. De milieukwaliteitsmaat valt hiermee tussen de "goed" en "matig". Uit de rekenresultaten blijkt dat de gecumuleerde geluidsbelasting ten hoogste 58 dB bedraagt (waarneempunt 23V benoemd in akoestisch onderzoek Peutz). T.p.v. dit waarneempunt kan de milieukwaliteitsmaat betiteld worden als matig. De gecumuleerde geluidsbelasting wordt volledig bepaald door wegverkeerslawaaï. Op de overige waarneempunten ligt de geluidsbelasting tussen de 46 en de 54 dB. Afhankelijk van het immissiepunt zijn de autogarage, het wegverkeerslawaaï of beide bronnen relevant voor de gecumuleerde geluidsbelasting. De milieukwaliteitsmaat op de overige waarneempunten is goed tot redelijk.</p> <p>D. Besluitvorming</p> <p>Een ontwerp besluit hogere waarde moet gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan ter inzage liggen. Omdat nog geen duidelijkheid is over de verbeelding en exacte locatie van de woningen, zal mogelijk het akoestisch onderzoek naar wegverkeerslawaaï moeten worden aangepast.</p> <p>E. De ODMH heeft met de GGD Hollands Midden overleg gehad over de ontwikkeling. Omdat woningbouw buiten de magneetveldzone van 70 meter blijft en voldoende rekening wordt gehouden met de emissies van het autoschadebedrijf De</p> | <p>J: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>K: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>L: Door de Omgevingsdienst is uitvoerig ingegaan op beleid en mogelijke maatregelen. Op zich zijn dit relevante suggesties, die bij toekomstige planontwikkeling een rol spelen. De ontwikkeling van de Goudriaanlocatie loopt al vele jaren. In het verleden zijn door de gemeente en de initiatiefnemer in een samenwerkingsovereenkomst de specifieke duurzaamheidsmaatregelen opgenomen waaraan moet worden voldaan. De door de Omgevingsdienst genoemde suggesties zijn derhalve niet meer opportuun.</p> <p>M: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>N: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>O: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> <p>P: De reactie is voor kennisgeving aangenomen.</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>Ridder, is er verder geen aanleiding om het plan voor advies aan de GGD voor te leggen.</p> <p>F. Geurhinder (5.2.4): Met het gestelde in deze paragraaf kan worden ingestemd.</p> <p>G. Archeologie (5.4): Met het gestelde in deze paragraaf kan worden ingestemd.</p> <p>H. Ecologie (5.5): Met het gestelde in deze paragraaf kan worden ingestemd. Uit de beoordeling blijkt dat er genoeg rekening is gehouden met de bescherming van flora en fauna en de gebiedsbescherming. Er zijn geen risico's op het overtreden van de Wet natuurbescherming, zolang de aanbevelingen uit het rapport worden opgevolgd. Voor het onderdeel gebiedsbescherming is de onderbouwing voldoende. Er wordt geadviseerd om nog iets duidelijker te beschrijven dat de actualisatie van de ecologische quickscan alleen het nieuwe, kleinere plangebied betreft, waarin het essentiële leefgebied van de huismus niet aanwezig is. Ook wordt geadviseerd om de nieuwe situatie te voorzien van voldoende groen en waar mogelijk natuurinclusief te bouwen, zodat het leefgebied van de in de omgeving aanwezige huismussen wordt verbeterd.</p> <p>I. Bodem (5.6)<br/>Er zijn voldoende gegevens vergaard om de bestemmingswijziging te kunnen laten plaatsvinden. ODMH stemt in met het gestelde in de paragraaf 'bodem'; de locatie is geschikt voor het voorgenomen gebruik.</p> <p><i>Toelichting terreindeel A 'Naast de Sportlaan 22':</i><br/>Uit een bodemonderzoeksrapport van Oranjewoud uit 2008 (kenmerk 167157) blijkt dat nagegaan moet</p> |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>worden of de oliehoudende grond in de kruipruimte (van een sanitair gebouw) is verwijderd.<br/>Dit advies is opgenomen in het rapport Antea 2008. ODMH heeft in het advies over de beoordeling van de onderzoeksopzet (kenmerk 2018079705, d.d. 27 maart 2018) aangegeven dat aanvullend onderzoek <u>op dit terreindeel</u> nodig is.</p> <p>Op de tekening uit het aanvullend onderzoek van NIPA Milieutechniek B.V. (kenmerk 16845-JvdS-1217606, d.d. 13 juli 2018) wordt wel een boring weergegeven (boring 9) maar dit is waarschijnlijk de boring dit tijdens het verkennend bodemonderzoek is geplaatst. In de tekst van het rapport wordt deze deellocatie niet benoemd dus ODMH gaat ervan uit dat er geen aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden op dit terreindeel. Met het oog op de voorgenomen herontwikkeling van deze locatie vindt ODMH dit bezwaarlijk en moet er daarom nog aanvullend onderzoek plaatsvinden.</p> <p><i>Toelichting terreindeel B 'voormalige saneringslocatie op hoek van de Kerkweg en de Sportlaan':</i><br/>Omdat het niet onwaarschijnlijk is dat de verontreiniging zich tot onder de bebouwing heeft verspreid en omdat de voormalige tankplaats tijdens het bodemonderzoek in 2010 niet voldoende is onderzocht, heeft ODMH in eerdere adviezen voorgesteld om aanvullend bodemonderzoek uit te laten voeren. Uit het aanvullend onderzoek van NIPA blijkt niet of hier aanvullend bodemonderzoek heeft plaatsgevonden. Met het oog op de voorgenomen herontwikkeling van deze locatie vindt ODMH dit bezwaarlijk en moet er daarom nog aanvullend onderzoek plaatsvinden.</p> <p>Voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het onderdeel 'bouwen' moet aanvullend onderzoek plaatsvinden t.p.v. de genoemde</p> |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>terreindelen. ODMH adviseert dit onderzoek na sloop van het bedrijfsgebouw te verrichten.</p> <p>J. Externe Veiligheid (5.7): met het gestelde in deze paragraaf kan worden ingestemd.</p> <p>K. Luchtkwaliteit (5.8): Met het gestelde in deze paragraaf kan worden ingestemd.</p> <p>L. Duurzaamheid (5.10)<br/>Met het gestelde in deze paragraaf kan niet worden ingestemd. Er wordt nauwelijks ingegaan op de duurzaamheidsambities van de gemeente. In bijlage 5 worden een aantal invullingen op het gebied van de duurzaamheidsambities van de gemeente voorgesteld.</p> <p>M. Kabels en leidingen (5.11)<br/>In deze paragraaf wordt ingegaan op de hoogspanningsverbinding Krimpen aan de IJssel – Gouda. Voor deze verbinding geldt een berekende magneetveldzone van 70 meter aan de beide kanten van de hoogspanningslijnen. Het plan houdt rekening met deze zone. Met het gestelde in deze paragraaf kan worden ingestemd.</p> <p>N. M.e.r. (5.12)<br/>De ontwikkeling valt onder categorie D 11.2 van het Besluit m.e.r. Daardoor is een m.e.r. beoordeling noodzakelijk. De motivatie/onderbouwing waarom geen belangrijke nadelige milieugevolgen zullen optreden is in orde bevonden. Met de conclusie dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld, kan worden ingestemd. Op basis van de motivatie in het plan dient B&amp;W een besluit te nemen dat een milieueffectrapport niet opgesteld moet worden. Dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kan genomen worden bij de vaststelling van het ontwerp van het plan.</p> |  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p>O. Niet gesprongen explosieven<br/>In Krimpenerwaard is historisch vooronderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van NGE door het Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard. Hieruit blijkt dat het plangebied onverdacht is voor wat betreft het voorkomen van NGE. Verder onderzoek naar NGE is niet noodzakelijk.</p> <p>P. Provinciaal milieubelang<br/>De voorgenomen ontwikkeling is niet in strijd met de provinciale milieubelangen.</p> |  |
|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |